

LEJE ZHVILLIMI PËR OBJEKTIN: " Tirana Residential & Business Park për një zonë të re me përdorim milks në Tirana Business Park, Rruga e Riniasit, Bashkia Vorë"



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KESHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

MIRATOHET

KRYETARI I K.K.T



Z. EDI RAMA

Z. Damian Gjokaj

Ministër i Infrastrukturës dhe Energjisë

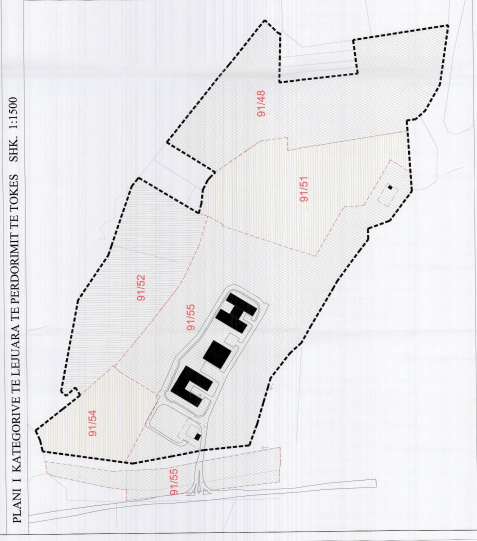
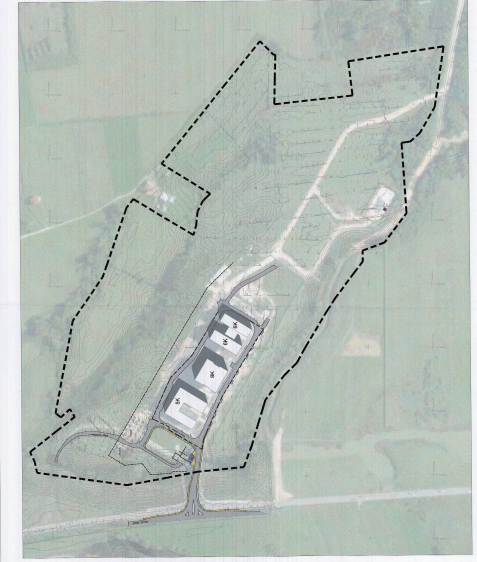


TREQËSIT E ZHVILLIMIT PËR SECILËN ZONË

Zona	Shprehja e sipërfaqes së tokës (m ²)	Shprehja e sipërfaqes së ndërtimit (m ²)	Shprehja e sipërfaqes së ndërtimit të lejuar (m ²)	Shprehja e sipërfaqes së ndërtimit të lejuar të ndërtimit të ndërtimit (m ²)
Z01	17,000.00	1,500	1,500	1,500
Z02	17,000.00	1,500	1,500	1,500
Z03	17,000.00	1,500	1,500	1,500
Z04	17,000.00	1,500	1,500	1,500
Z05	17,000.00	1,500	1,500	1,500
Z06	17,000.00	1,500	1,500	1,500
Z07	17,000.00	1,500	1,500	1,500
Z08	17,000.00	1,500	1,500	1,500
Z09	17,000.00	1,500	1,500	1,500
Z10	17,000.00	1,500	1,500	1,500
TOTALI	170,000.00	15,000	15,000	15,000

TREQËSIT E ZHVILLIMIT:
 Sipërfaqja e tarrit që përdoret për zhvillim: 210,566 m²
 Sipërfaqja maksimale e tarrit që mund të zihet nga struktura (gjurma): 84,226.4 m²
 Sipërfaqja e pagëzimit dhe ndërtimit: 406,791 m²
 Kufizimi i sipërfaqes së tarrit të ndërtimit: 20%
 Intenziteti i ndërtimit: 1,362
 Lartësia maksimale e strukturës nga aneksi i kufizuar të sistemit: 8 kat
 Numri i katëve në tokë: 8 kat
 Numri i katëve në tokë: 1 kat

TREQËSIT TË TOKËS:
 Nr. pasurje dhe Zona Kadastrale: 91/48, 91/51, 91/52, 91/54, 91/55.



Miruar me Vendim të KKT Nr.1, Datë 06.11.2018

LEJE ZHVILLIMI PËR OBJEKTIN
 "Tirana Residential & Business Park për një zonë të re me përdorim milks në Tirana Business Park, Rruga e Riniasit, Bashkia Vorë"

EMËRTIMI I FLETËS: Plani i Kategorive të Lejuara të Përdorimit të Tokës

PROJEKTI: TIRANA BUSINESS PARK

PROJEKTI: SYMBOTIÇA SHPK

ZHVILLUESI: TIRANA BUSINESS PARK

FAZA E PROJEKTI: PROJEKT CIVILIZIMI

SHKALLA 1:2500

NR. I FLETËS A/01

NR. I KOPËRVE 01/06