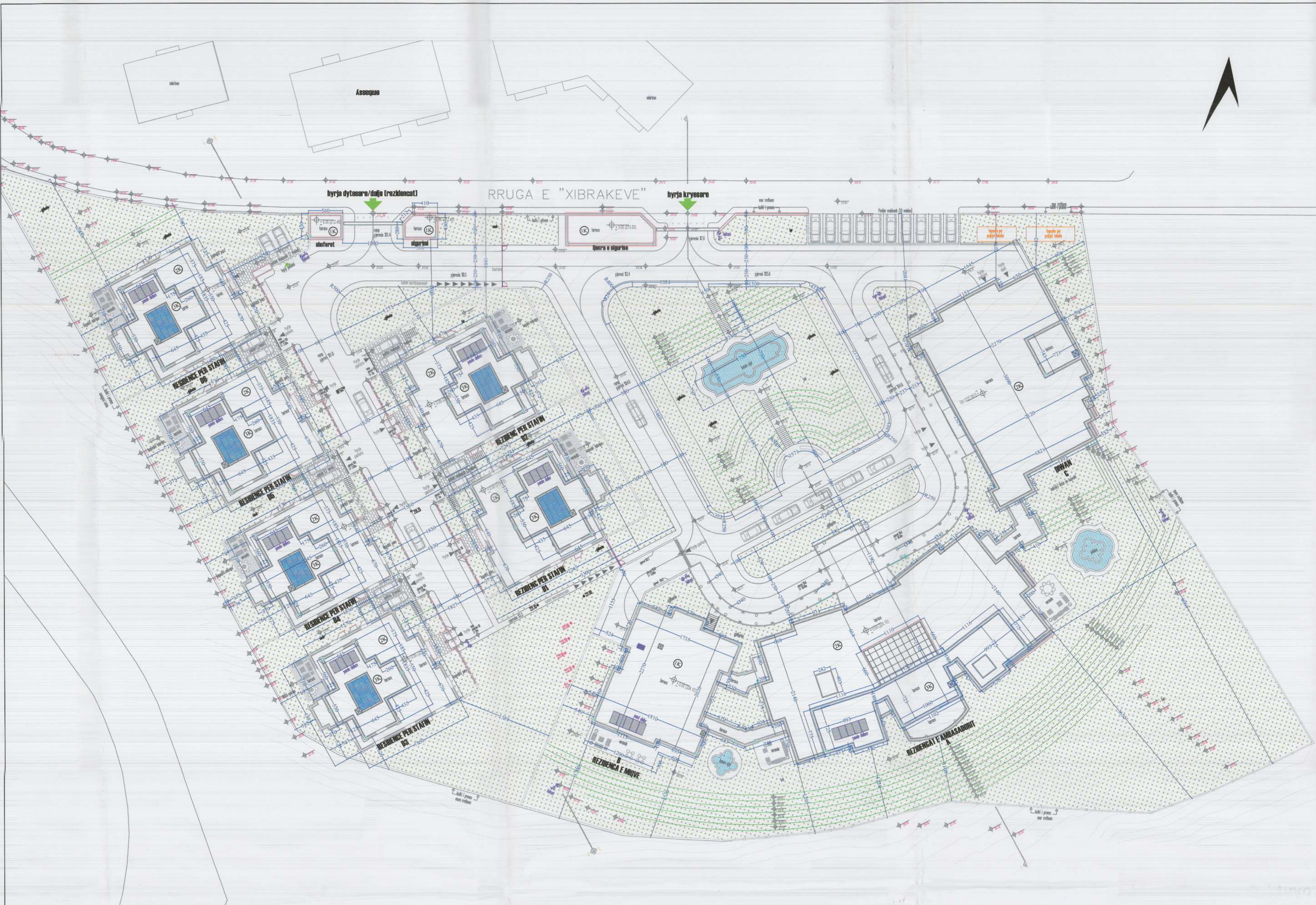
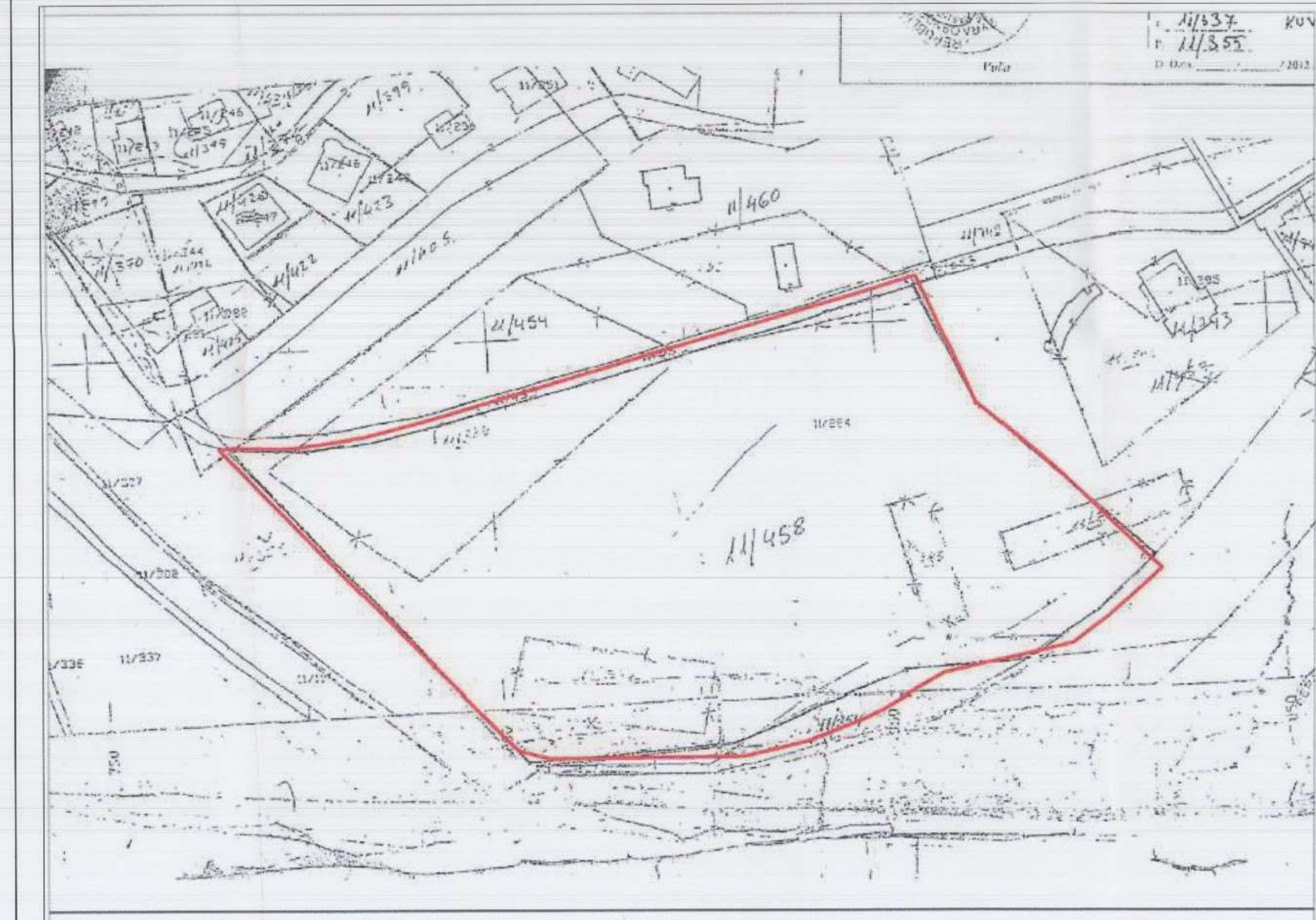


LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN: KOMPLEKS I RI REZIDENCIAL I STAFIT DIPLOMATIK TE AMBASADES SE KUAJTIT, ME VENDNDODHJE NE BASHKINE TIRANE



PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS SHK. 1:4000



POZICIONI KADASTRAL SHK. 1:4000



HARTA TOPOGRAFIKE SHK. 1:4000



PAMJE TREDIMENSIONALE

TREGUESIT E ZHVILLIMIT:
Sipërfaqe e përgjithshme e truallit: 16 417 m²
Sipërfaqe e truallit që përdoret për zhvillim: 10 270 m²
Sipërfaqe e truallit e zënë nga struktura (gjurma): 4250.9 m²
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit: 10 554 m²
Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për ndërtim: 25.8%
Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për rrugë dhe hapsira publike: 74.2%
Intensiteti i ndërtimit: 0.64
Lartësia maksimale e strukturës nga niveli i kuotës së sistemit: 11.85 m
Numri i kateve mbi tokë: 3
Numri i kateve nën tokë: 1

TREGUES TEKNIK:
Nr. pasurie dhe Zona Kadastrale: 11/458 ne zonen kadastrale 8190
Kufizimet:
Veri: nga prona 11/453
Jug: nga prona 11/743
Lindje: nga prona 11/537
Perëndim: nga prona 11/355

Distanca nga kufiri i pronës:
Veri: 5m nga kufiri i pronës per godinen staff residence 06
Jug: 1m nga kufiri i pronës per godinen staff residence 03 dhe 11 m nga Ambassador Residence
Lindje: 2.5 m nga kufiri i pronës per godinen Diwan C
Perëndim: 4 m nga kufiri i pronës per godinen staff residence 03, 04, 05, dhe 06

Distanca nga aksi i rrugës:
Veri: 8.6 m nga godina staff residence 06



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

MIRATOHET

KRYETARI I K.K.T



Z. EDI RAMA

Znj. Belinda Balluku
Ministër i Infrastrukturës dhe Energjisë

Miratuar me Vendim të KKT Nr.17, Datë 17/05/2019

LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN: Kompleksi i ri rezidencial i stafit diplomatik te ambasades se Kuvajtit, me vendndodhje ne bashkine Tirane

EMERTIMI I FLETËS:	Plani i vendosjes së strukturës së: Kompleksi i ri rezidencial i stafit diplomatik te ambasades se Kuvajtit, me vendndodhje ne bashkine Tirane
POROSITËS:	AMBASADA E KUAJTIT
PROJEKTUES:	ADXA Architecture & Engineering BOYUT ARCHITECTURE
ZHVILLUES:	AMBASADA E KUAJTIT
FAZA E PROJEKTIT:	LEJE NDËRTIMI

SHKALLA 1: 4000	NR. I FLETES A-01	NR. I KOPEJEVE 01/06 - 06/06
--------------------	----------------------	---------------------------------