

LEJE ZHVILLIMI PËR OBJEKTIN: HOTEL DHE KOMPLEKS TURISTIK "ILIRIA", BASHKIA DURRËS



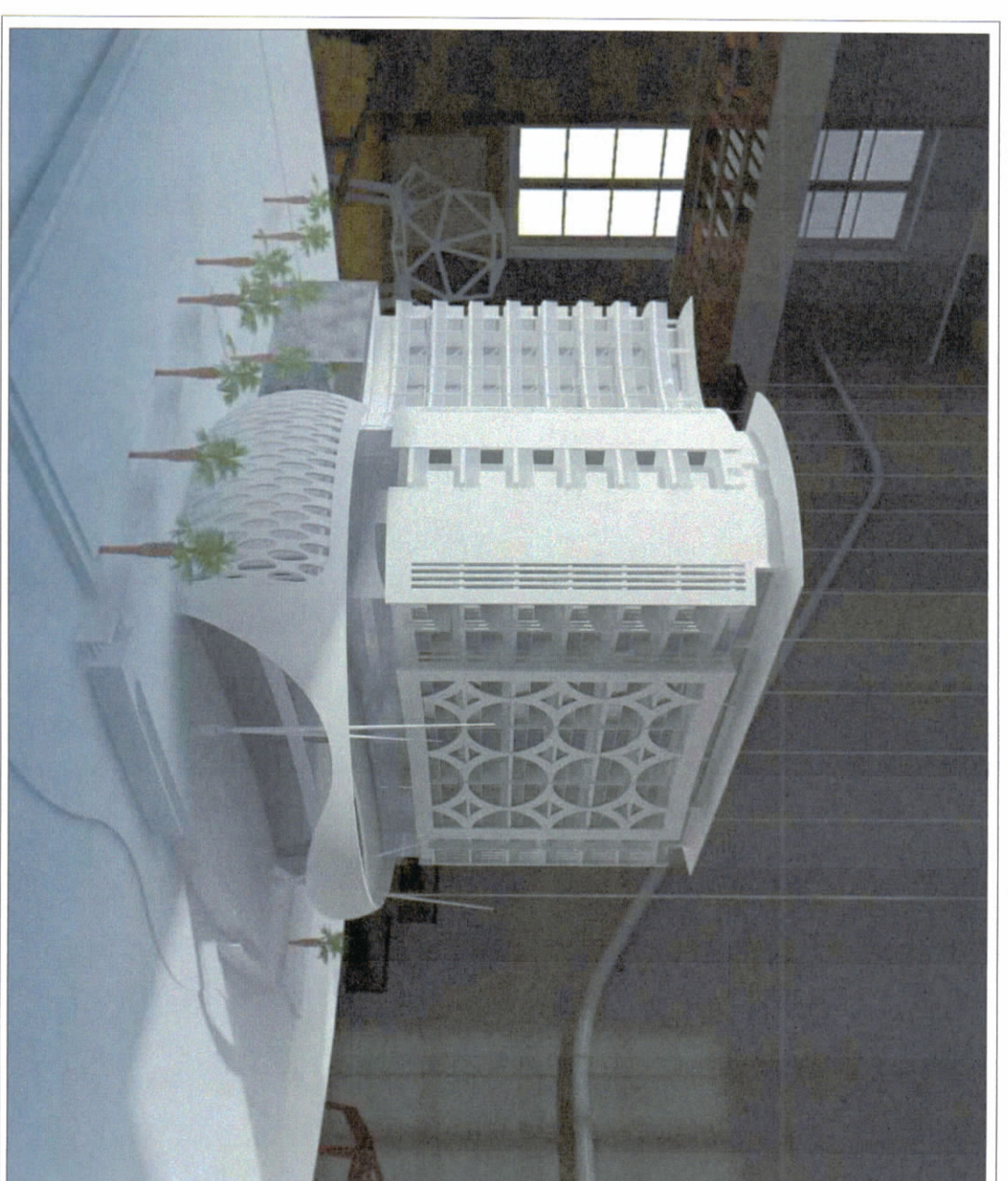
PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS SHK. 1: 500



POZICIONI KADASTRAL SHK. 1:750



HARTA TOPOGRAFIKE SHK. 1:750



PAMJE TREDIMENSIONALE



TREGUESIT E ZHVILLIMIT:
 Sipërfaqe e përgjithshme e truallit: 2740m²
 Sipërfaqe e truallit e zënë nga struktura (gjurma): 1250m²
 Sipërfaqe e kati "tip": 1340m²
 Sipërfaqe e përgjithshme e ndërimit mbi tokë: 11880m²
 Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për ndërimit: 45.6%
 Intensiteti i ndërimit: 4.34
 Lartësia maksimale e strukturës nga kuota e sistemit: 33m
 Numri i katëve mbi tokë: 11kat
 Numri i katëve nën tokë: 3kat

TREGUESI TEKNIK:
 Nr. pasurisë: 39/167, 39/89, 39/102 Zona Kadastrale: 8518
 në emër të: Nikolla Laçi, Arjan Laçi dhe Majlinda Laçi.
 Kufizimet:
 Veri: rruge "Venecia"
 Jug: Shwitorja bregdetare
 Lindje: pronat me Nr. 44/81, 44/17, 44/83
 Perëndim: pronat me Nr. 39/102, 39/89, 39/138
 Distanca nga kufiri i pronës: 4.05m - 16.5m
 Distanca nga aksit i rrugës: 8.4m

LEGJENDE: — Kufiri i pronës



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
 KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

MIRATOHET

KRYETARI I K.K.T

Z. EDI RAMA



Z. BLENDI KLOSI
 Ministër i Turizmit dhe Mjedisit



Miratar me Vendim të KKT Nr.9, Datë 08.11.2019

LEJE ZHVILLIMI PËR OBJEKTIN:

HOTEL DHE KOMPLEKS TURISTIK "ILIRIA", BASHKIA DURRËS

EMËRTIMI I FLETËS:	Plani i vendosjes së strukturës së objektit Hotel dhe kompleks turistik "ILIRIA", Bashkia Durres	
POROSITËS:	Z. NIKOLLA LAÇI	
PROJEKTUES:	"EKOPLAN" sh.p.k  *ARCHITECTUROR* 	
ZHVILLUES:	Z. NIKOLLA LAÇI 	
FAZA E PROJEKTTI:	Leje Zhvillimi	
SHKALLA 1:750, 1:250	NR. I FLETES A-01	NR. I KOPJEVE 06/06