

**LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN:
GODINË POLIFUNKSIONALE "CITY HOTEL", ME VENDNDODHJE NË RRUGËN BRIGADA VIII, BASHKIA TIRANË**

PAMJE TREDIMENSIONALE

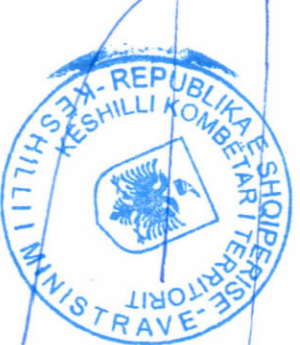


REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

MIRATOHET

KRYETARI I K.K.T

Z. EDI RAMA



Znj. Belinda Balluku

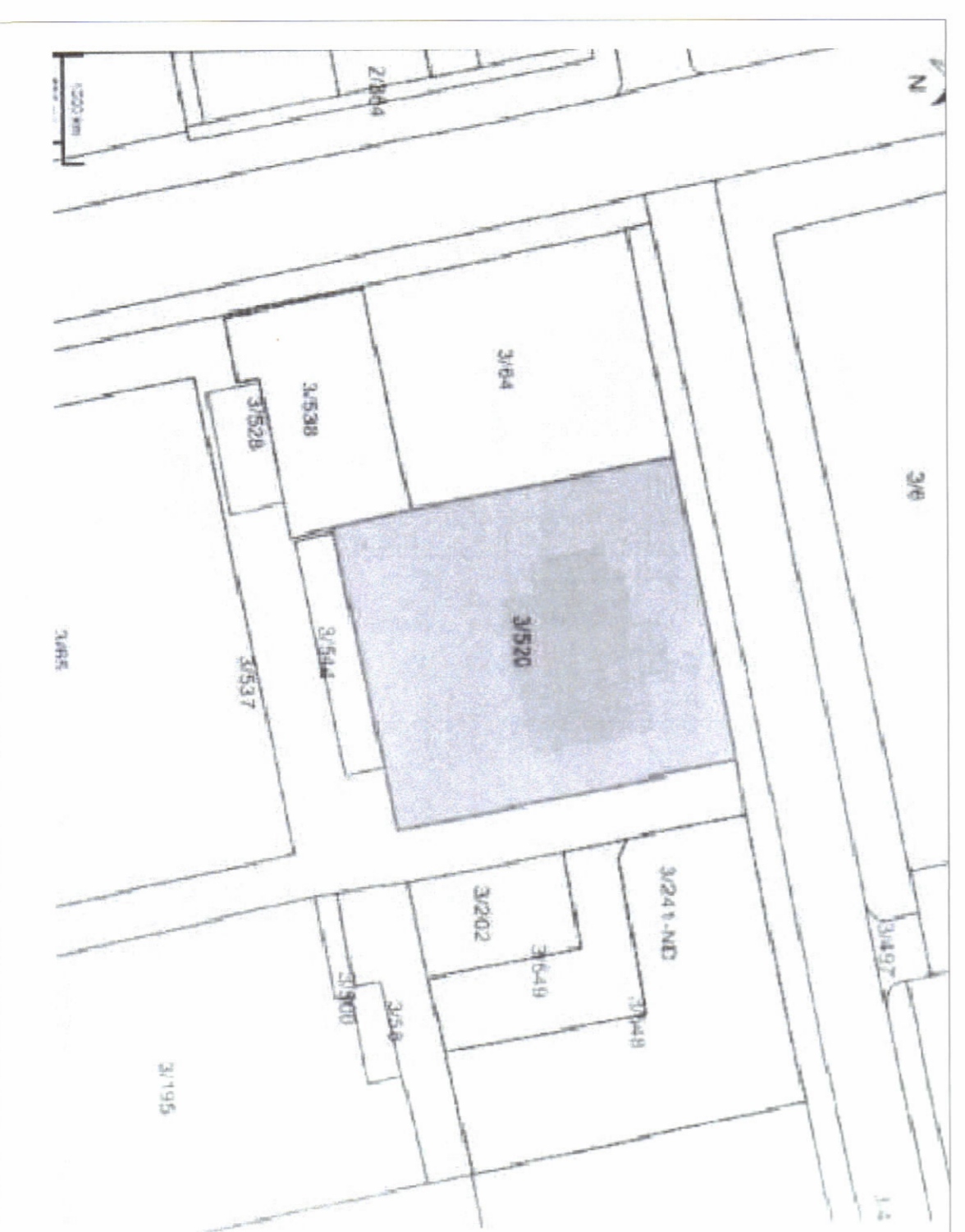
Ministër i Infrastrukturës dhe Energjisë

(Signature)

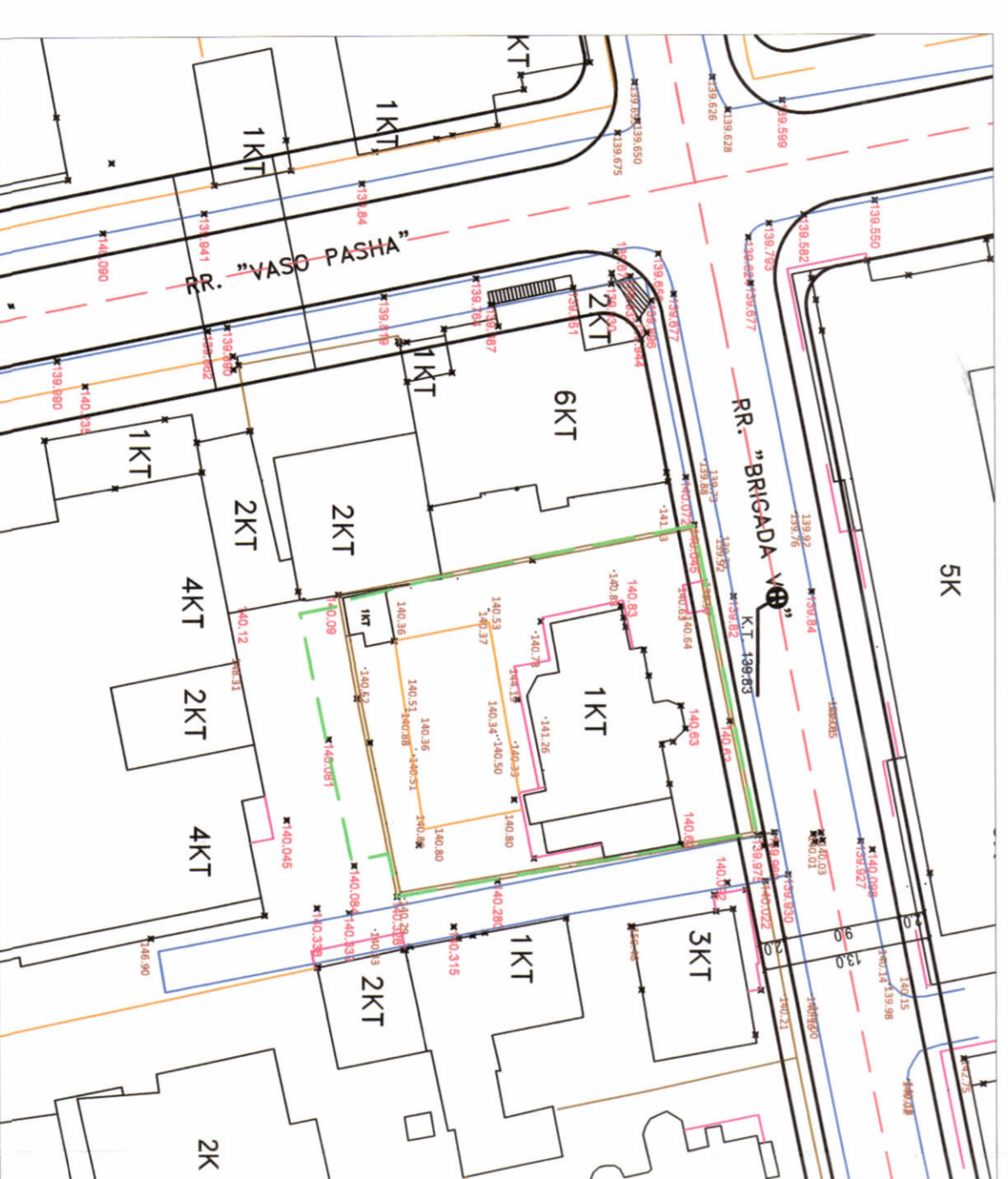
Miratar me Vendim të KKT Nr. 09, Datë 23/10/2019



PLANI I VENDOSIES SË STRUKTURËS SHK. 1:200



POZICIONI KADASTRAL SHK. 1:500



HARTA TOPOGRAFIKE SHK. 1:500

TREGUESIT E ZHVILLIMIT:

Sipërfaqe e përgjithshme e truallit:	734 m ²
Sipërfaqe e truallit që përdoret për zhvillim:	734 m ²
Sipërfaqe e truallit e zënë nga struktura (gjurma):	415,6 m ²
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit mbi tokë:	5180 m ²
Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për ndërtim:	56,6%
Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për rrugë dhe hapësira publike:	43,4%
Intensiteti i ndërtimit:	7,0
Lartësia maksimale e strukturës nga niveli i kuotës së sistemit:	51,0 m
Numri i kateve mbi tokë:	12 kat
Numri i kateve nën tokë:	4 kat

TREGUES TEKNIK:

Zona Kadastrale: Z.K. 8270/ Nr. pasurie 3/520, 3/544, në emër të: Agim Zeqo, Mirela Cano dhe Bierim Isakaj.

Kufizimet:
Vert: Rrugë
Jug: Shesh (prorësi shtet)
Lindje: Rrugë, Objekti ekzistues 6 kat
Perëndim: Objekti Ekzistues 6 kat
Distanca nga kufiri i prorës: Veriu 2,3m - 2,4m, Lindja 2,6m - 2,8m, Jugu 3,3m - 3,4m, Perëndimi 5,0m - 5,1m.
Distanca nga aksi i rrugës: Veri: 7,5m.

LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN: GODINË POLIFUNKSIONALE "CITY HOTEL", ME VENDNDODHJE NË RRUGËN BRIGADA VIII, BASHKIA TIRANË			
EMËRTIMI I PLETËS:	PLAN I VENDOSIES SË STRUKTURËS: GODINË POLIFUNKSIONALE "CITY HOTEL", ME VENDNDODHJE NË RRUGËN BRIGADA VIII, BASHKIA TIRANË	NR. I PLETËS	NR. I KOPIEVE
ZHVILLUES:	Z. AGIM ZEEO	A-01	02/06
PROJEKTUES:	KONCEPT ARCHEA ASSOCIATI s.r.l. ARK. KLEANT BIBOLLI Lic. A.1624	PROJEKT TEKNIK	
NDËRTUES:	Z. AGIM ZEEO	PROJEKT TEKNIK	
FAZA E PROJEKTTI:	PROJEKT TEKNIK	PROJEKT TEKNIK	
SHKALLA	1:500	SHKALLA	