

**LEJE PËR NDRYSHIM PROJEKTI GJATË NDËRTIMIT PËR OBJEKTIN : "VEPËR INDUSTRIALE MAGAZINË", ZHVILLUES SHOQËRIA "MARKETING & DISTRIBUTION"  
ME VENDNDODHJE NË NJËSINË ADMINISTRATIVE KASHAR, BASHKIA TIRANË**



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

MIRATOHET  
KRYETARI I K.K.T

Z. EDI RAMA  
KRYETARI I K.K.T

MINISTËR I INFRASTRUKTURËS DHE  
ENERGJISË

Znj. Belinda Balluku

Miratar me Vendim të K.K.T, Nr.16, Datë 23.10.2019

LEJE PËR NDRYSHIM PROJEKTI GJATË NDËRTIMIT PËR  
OBJEKTIN : "VEPËR INDUSTRIALE MAGAZINË", ME  
VENDNDODHJE NË NJËSINË ADMINISTRATIVE KASHAR,  
BASHKIA TIRANË

EMËRTIMI I FLETËS: Plani i vendosjes së strukturës së "Vepër Industriale  
Magazini"

POKOSITËS: Shoqëria "Marketing & Distribution" sh.p.k

PROJEKTUES: Ark. Rudin Dura nr.lic. A 0924

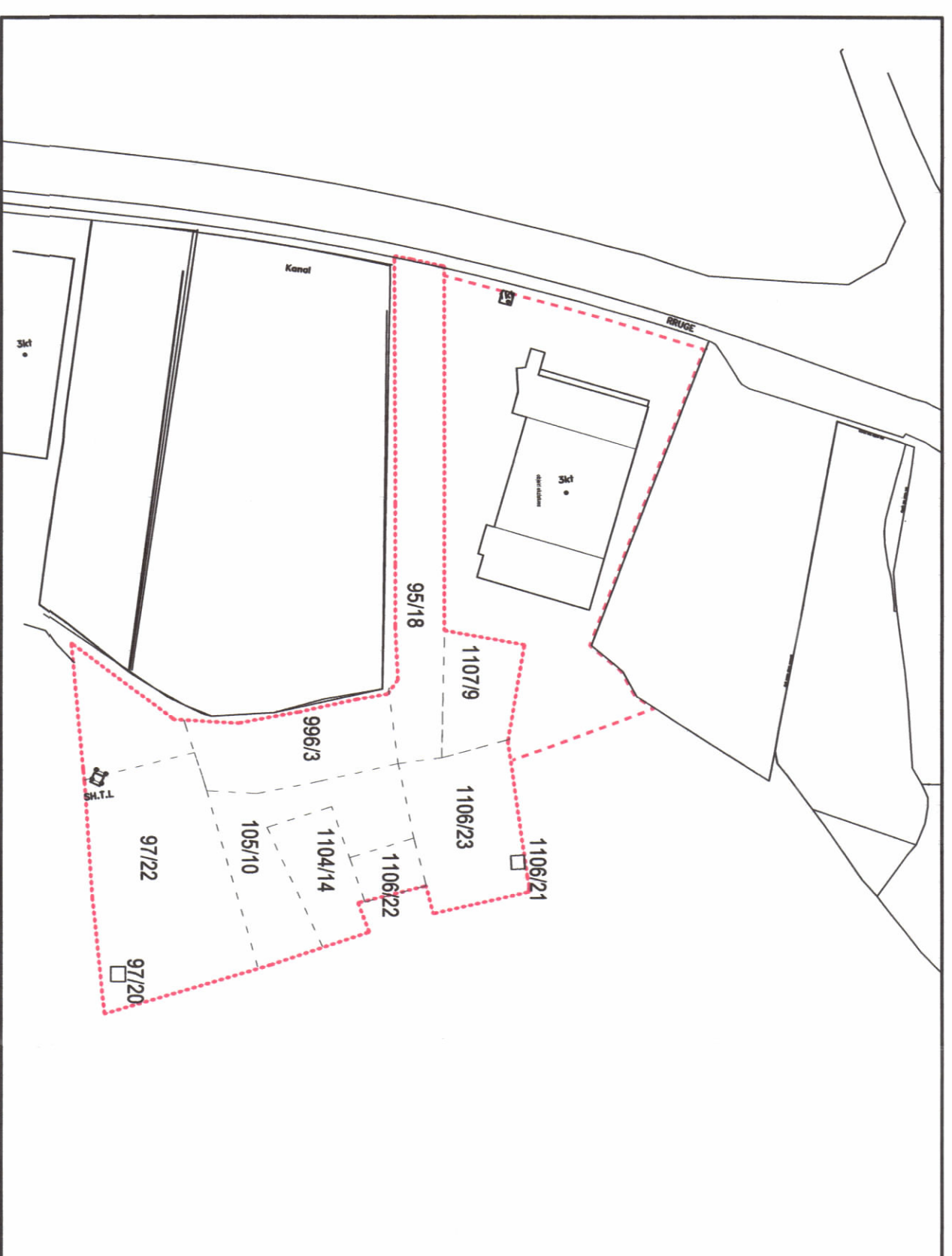
ZHVILLUES: Shoqëria "Marketing & Distribution" sh.p.k

FAZA E PROJEKTI: Projekt zbatim

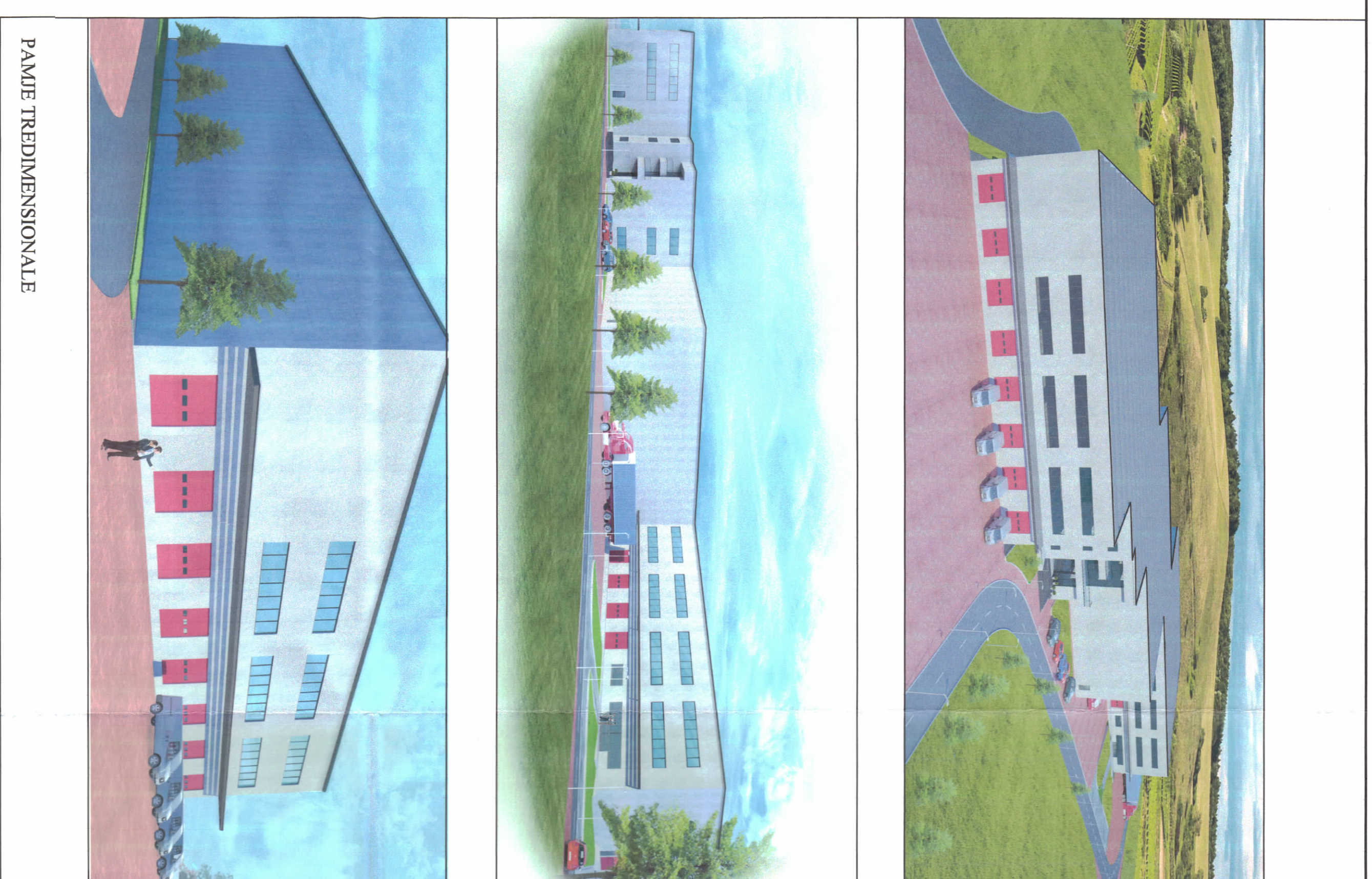
SHKALLA NR. I FLETËS NR. I KOPËVE  
1:..... A-01 0106-06/06



PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS SHK. 1: 750



POZICIONI KADASTRAL SHK. 1:2000



PAMJE TREDIMENSIONALE

**TREGUESIT E ZHVILLIMIT (TË REJA)**

- Sipërfaqe e përgjithshme e truallit: 53 000 m<sup>2</sup>
- Sipërfaqe e truallit e zënë nga struktura (gjurmja): 16 000 m<sup>2</sup>
- Sipërfaqe e përgjithshme e ndërimit: 35 100 m<sup>2</sup>
- Koeficienti i shtrëvizimit të truallit për ndërimit: 30 %
- Intensiteti i ndërimit: 0.66
- Lartësia maksimale e strukturës nga niveli i kuotës së sistemit: 14.04 m
- Niveli i katëve mbi tokë: 1 dhe 3 Kate

**TREGUESIT E ZHVILLIMIT (TË REJA)**

- Sipërfaqe e kablnës elektrike: 112 m<sup>2</sup>
- Sipërfaqe e ambientit teknik: 92.2 m<sup>2</sup>
- Totali i sipërfaqes së shtuar: 179.2 m<sup>2</sup>
- Sipërfaqe e re e gjurmës: 16 179.2 m<sup>2</sup>
- Sipërfaqe e re totale është 9479.2 m<sup>2</sup>
- Koeficienti i shtrëvizimit të truallit për ndërimit: 30%
- Intensiteti i ndërimit: 0.66

**TREGUESI TEKNIK:**

- Nr. pasurje: 95/18, 996/3, 97/22, 105/10;
- Zona Kadastrale: Nr. 2105

**Kuifinimi:**

- Vet: Rr. "Iliria"
- Jug: Rr. "Postica"
- Lindje: Rr. "Azem Galica"
- Pendim: Rr. "Imunhit"

**Distanca nga kufiri i pronës:**

- Vet: 25 m nga objekti ekzistues dhe 210 m nga objekti i ri
- Jug: 172 m nga objekti ekzistues dhe 15 m nga objekti i ri
- Lindje: 6 m nga objekti ekzistues dhe 9 m nga objekti i ri
- Pendim: 48 m nga objekti ekzistues dhe 20 m nga objekti i ri