

LEJE ZHVILLIMI PËR OBJEKTIN: "RESORT TURISTIK DREAMADES LUXURY SUITS, ME OBJEKTE 1-2-3 KATE MBI TOKE DHE 2 KATE NEN TOKE, NE FSHATIN GJILEKE, BASHKIA HIMARË, ME SUBJEKT ZHVILLUES SHOQËRINË "AG.TCC" SH.P.K.

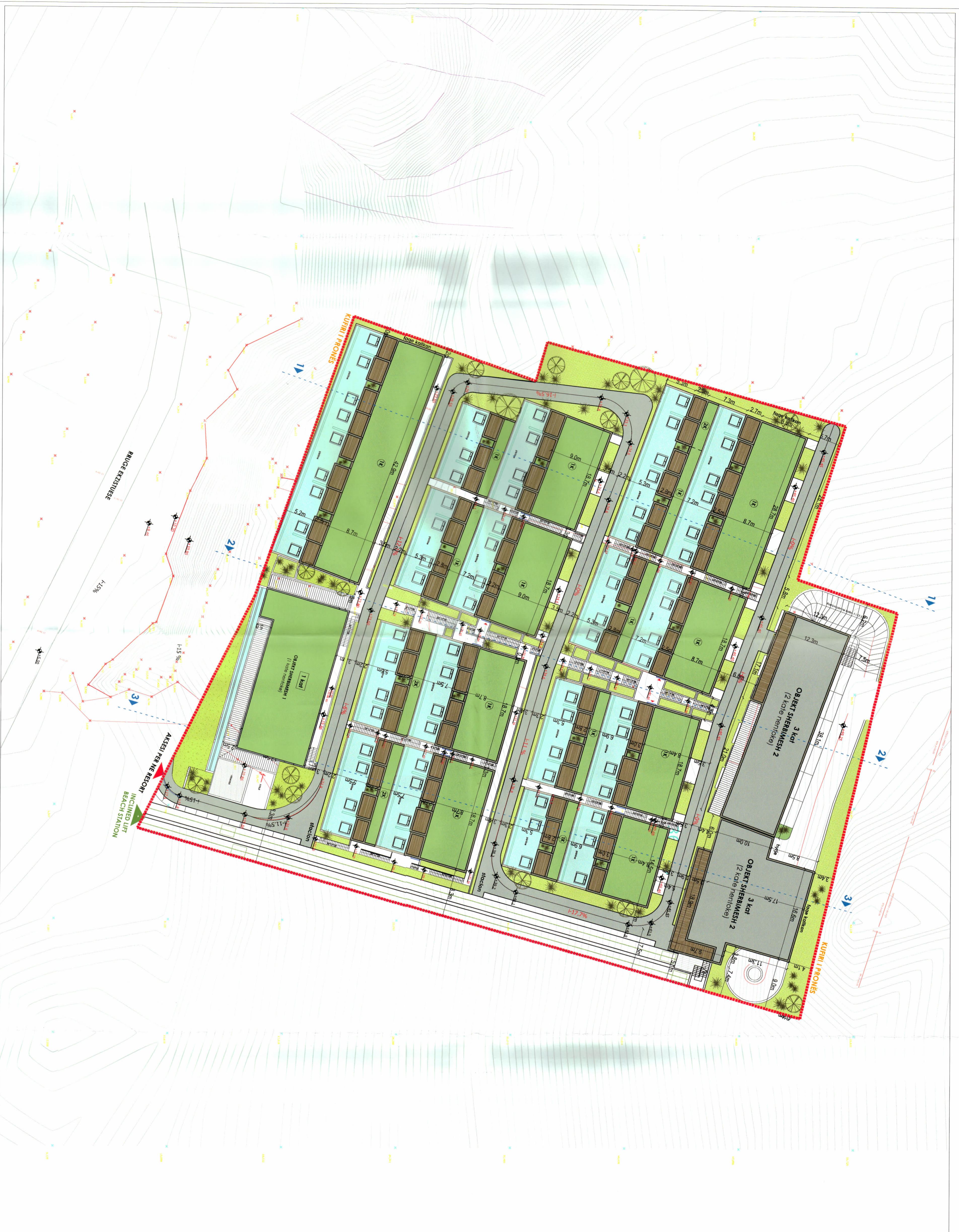


REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

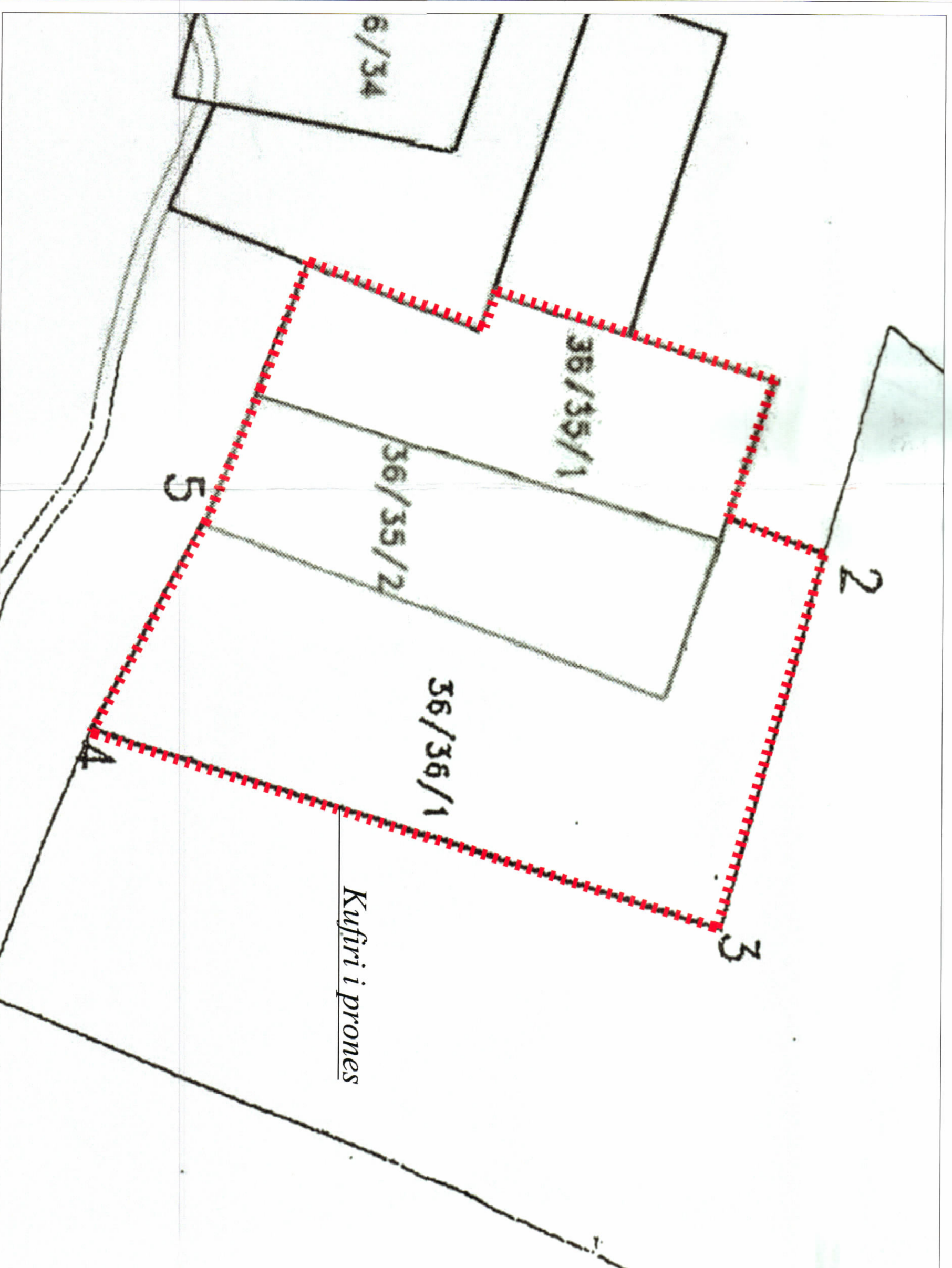
MIRATOHET

KRYETARI I K.K.T

Z. EDI RAMA



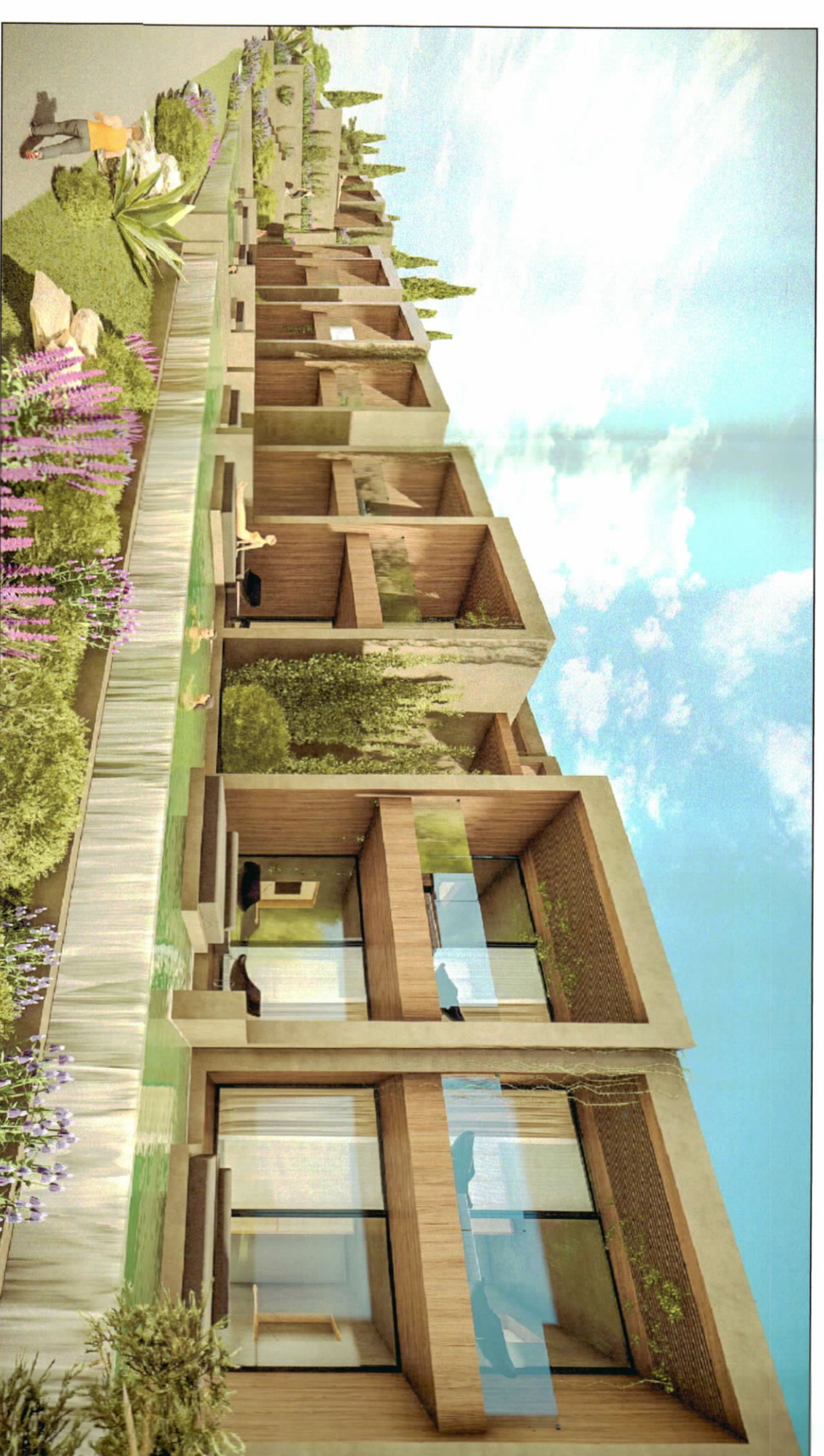
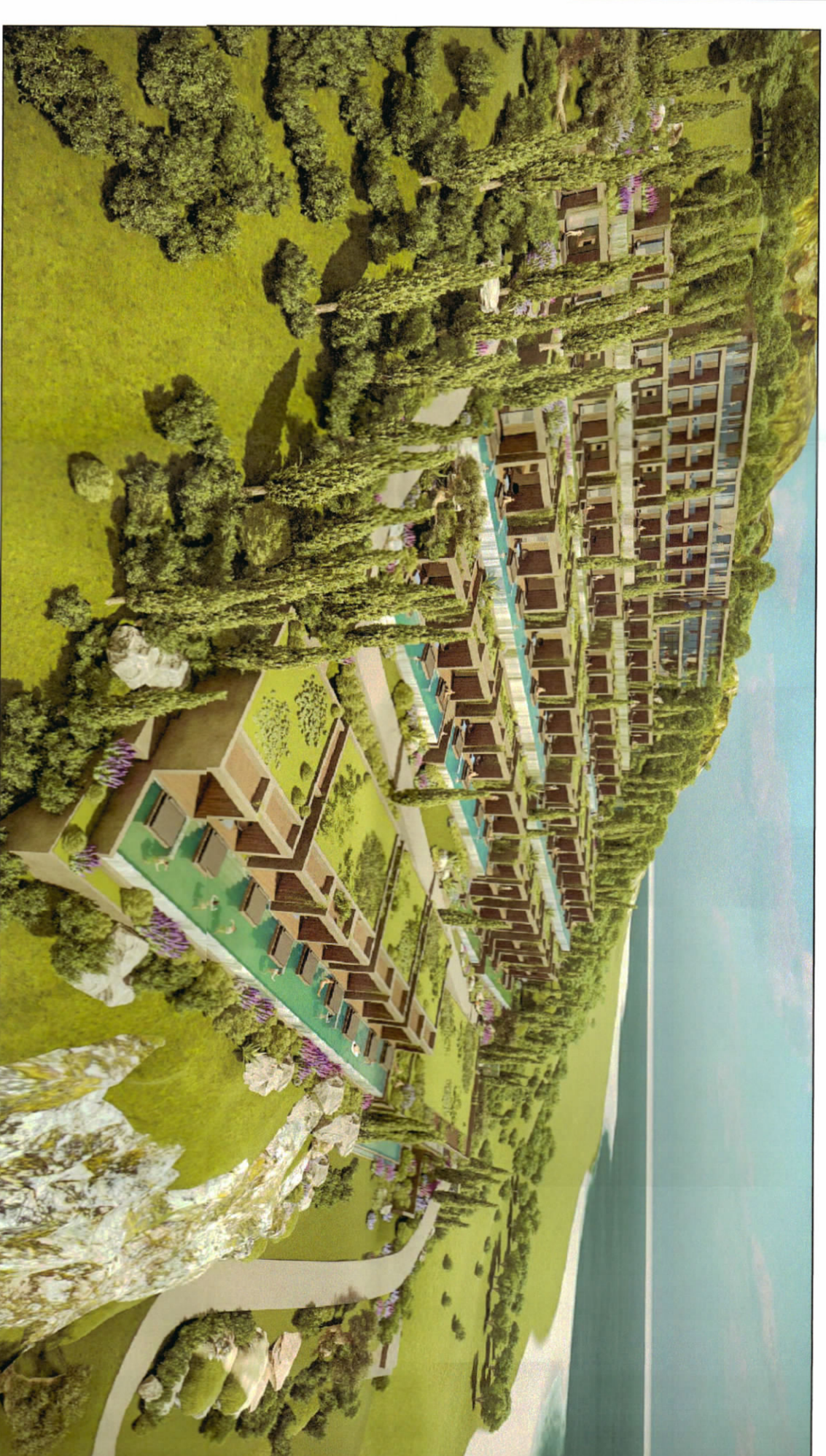
PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS SH.K. 1: 1000



POZICIONI KADASTRAL SH.K. 1:750



HARTA TOPOGRAFIKE SH.K. 1:750



PAMJE TREDIMENSIONALE

TREGUESITË E ZHVILLIMIT:

- Sipërfaqe e përgjithshme e truallit: 10 592 m²
- Sipërfaqe e truallit që përdoret për zhvillim: 10 592 m²
- Sipërfaqe e truallit e zënë nga struktura (gjurma): 4190 m²
- Sipërfaqe e ndërimit mbi toke: 6791 m²
- Sipërfaqe e ndërimit nën toke: 3881m²
- Sipërfaqe e përgjithshme e ndërimit: mbi toke dhe nën toke: 10672m²
- Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për rrugë dhe hapësira publike: 39,6 %
- Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për rrugë dhe hapësira publike: 60,4%
- Intensiteti i ndërimit: 0,64
- Lartësia maksimale e strukturës nga niveli i kuotës së sistemit: 12,3m
- Niveli i kateve mbi tokë: 3
- Niveli i kateve nën tokë: 2

TREGUESI TEKNIK:

- Nr. pasurisë 36/35/1 Zona Kadastrele 1481, 36/35/2 Zona Kadastrele 1739, 36/36/1 Zona Kadastrele 1739
- Distanca nga kufiri i pronës: 1m, 4m, 5m, 6.6m, 18.3m
- Distanca nga aksii i rrugës:

LEGJENDE:

- Kufiri i pronës
- Sipërfaqe e shpeshit
- Plan vendosje e objektit
- Plan vendosje e objektit

Miratuar me Vendim të KKT Nr. 15 , Datë 10/06/2020

Z. Blendi Klosi

Ministër i Turizmit dhe Mjedisit



LEJE ZHVILLIMI PËR OBJEKTIN: "RESORT TURISTIK DREAMADES LUXURY SUITS, ME OBJEKTE 1-2-3 KATE MBI TOKE DHE 2 KATE NEN TOKE, NE FSHATIN GJILEKE, BASHKIA HIMARË, ME SUBJEKT ZHVILLUES SHOQËRINË "AG.TCC" SH.P.K.

EMERTIMI I FLETËS: Plani i vendosjes së strukturës së objektit

POROSITËS: "AG. TCC" SH.P.K

PROJEKTUES: "UNO ARCHITECTS" SH.P.K

ZHVILLUES: "AG. TCC" SH.P.K

FAZA E PROJEKTTI: PROJEKT ZBATIMI

SHKALLA 1:1000 NR. I FLETËS A-01 NR. I KOPIEVE 05/06

