

**LEJJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN: "Ndërtim i dy magazinave me konstrukcion metalik dhe rikonstrukcion i godinës së zyrtare 2 kat të Albgarz" me vendndodhje në territorin e Bashkisë Fier.**



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

MIRATOHET

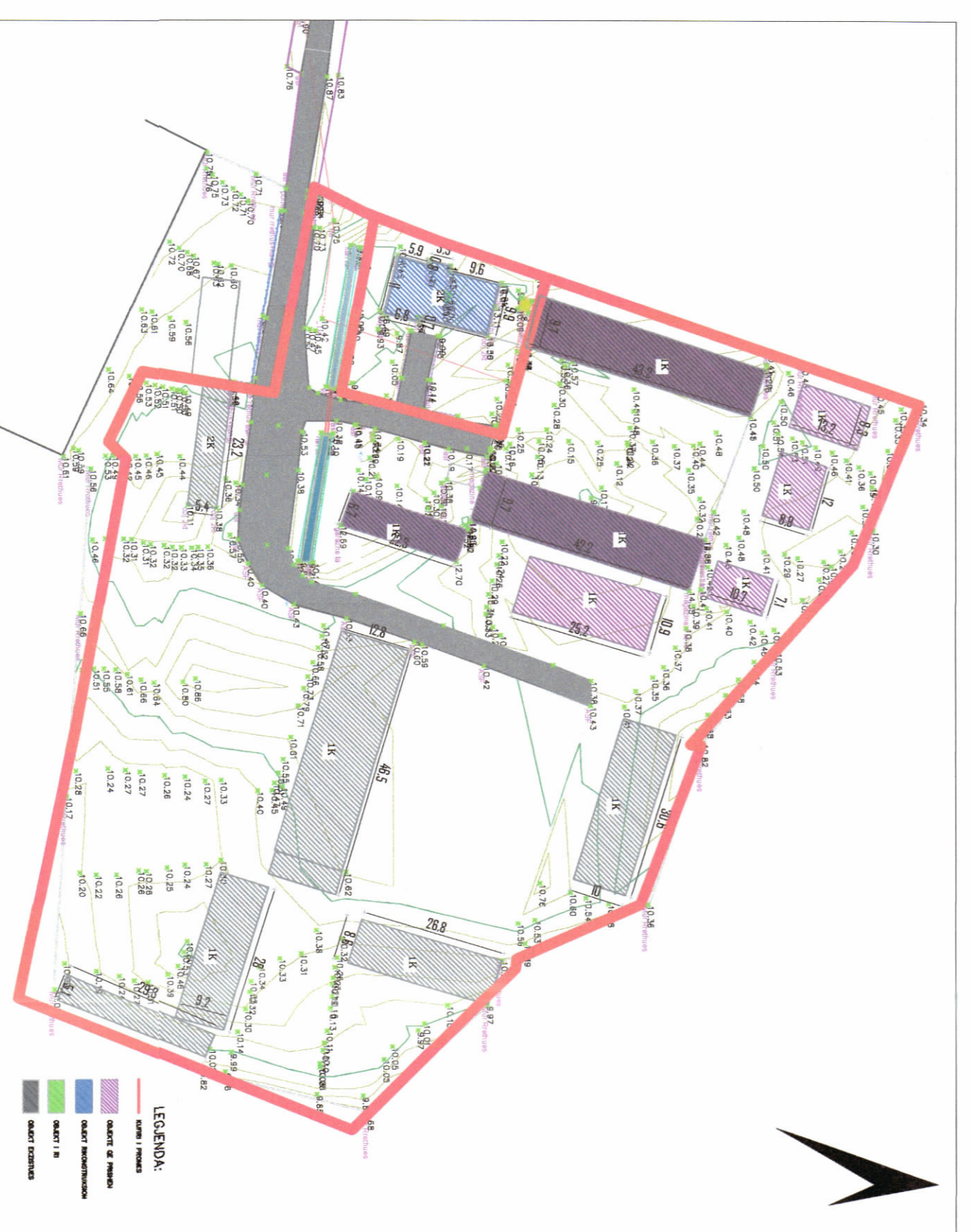
KRYETARI I K.K.T

Z. EDI RAMA  
Kryetar i Komitetit të Territorit



PAWJE TREDIMENSIONALE

PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS SHK. 1: 500



POZICIONI KADASTRAL SHK. 1:1000

HARTA TOPOGRAFIKE SHK. 1:1000

**TREGUESIT E ZHVILLIMIT:**

Sipërfaqe e përgjithshme e truallit: .....	16,719.00 m <sup>2</sup>
Sipërfaqe e truallit që përdoret për zhvillim: .....	13,845.298 m <sup>2</sup>
Sipërfaqe e truallit e zonë nga struktura, objekti i ri (gjurma): .....	907.2 m <sup>2</sup>
Sipërfaqe e truallit e zonë godina ekzistuese që rikonstruktohet (gjurma): .....	203 m <sup>2</sup>
Sipërfaqe e truallit e zonë nga godina ekzistuese që nuk rikonstruktohen (gjurma): .....	1666.15 m <sup>2</sup>
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit (objekti rikonstruksion): .....	406 m <sup>2</sup>
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit (objekti i ri): .....	907.2 m <sup>2</sup>
Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për ndërtim: .....	16.66%
Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për rrugë dhe hapësira publike: .....	17%
Intensiteti i ndërtimit: .....	0.18
Lartësia maksimale e strukturës nga niveli i kuotës së sistemit: .....	9.3 m
Niveli i katëve mbi tokë: .....	2
Niveli i katëve nën tokë: .....	0

**TREGUESI TEKNIK:**

Nr. pasurisë 44/5, 44/6 Sheq i madh, Fier. Zona Kadastrale 3981  
Kulturave:  
Vert: 19m  
Jug: 39.3m  
Lindje: 5ka  
Përditimi: 38.4m  
Distanca nga kufiri i pronës: V:3.9m, J: 39.3m, L:137.6m, P:3m  
Distanca nga aks i rrugës: 165m

Writuar me Vendim të KKT Nr.08, Datë 28/02/2020

**LEJJE ZHVILLIMI PËR OBJEKTIN:**"Ndërtim i dy magazinave me konstrukcion metalik dhe rikonstrukcion i godinës së zyrtare 2 kat të Albgarz" me vendndodhje në territorin e Bashkisë Fier.

EMËRTIMI I FLETËS:  
Plani i vendosjes së strukturës së "Ndërtim i dy magazinave me konstrukcion metalik dhe rikonstrukcion i godinës së zyrtare 2 kat të Albgarz" me vendndodhje në territorin e Bashkisë Fier.

POKOSITËS:  
ALBGAZ SH.A

PROJEKTUES:  
GJERKONSULL T&CO

ZHVILLUES:  
ALBGAZ SH.A

FAZA E PROJEKTTIT:  
PROJEKT ZBATIM

SHKALLA 1: .....

Znj. Beinda Ballku  
Minister i Infrastruktursë dhe Energjisë



NR. I FLETËS A-01

NR. I KOPËJEVE 02/06 – 06/06