

**STRUKSION DHE SHITESË ZYRASH, NË GODINËN ADMINISTRATIVE TË AGJENCISË PËR VENDNDODHJE NË BASHKINË TIRANË, ME ZHVILLUES AGJENCINË PËR ZHVILLIM**



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

MIRATOHET

KRYETARI I K.K.T



Z. Bledar Çuçi

Ministër i Bujqësisë dhe Zhvillimit Rural



Miratuar me Vendim të KKT Nr.08, Datë 13/01/2020

**LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN "RIKONSTRUKSION DHE SHITESË ZYRASH, NË GODINËN ADMINISTRATIVE TË AGJENCISË PËR ZHVILLIM BUIQËSOR DHE RURAL", ME VENDNDODHJE NË BASHKINË TIRANË, ME ZHVILLUES AGJENCINË PËR ZHVILLIM BUIQËSOR DHE RURAL.**

EMËRTIMI I FLETËS:	Plani i vendosjes së strukturës së "Rikonstruksion dhe shitesë zyrash, në godinën administrative të Agjencisë për Zhvillim Bujqësor dhe Rural", me vendndodhje në bashkinë Tiranë.
POROSITËS:	AZHBR - Agjencia për Zhvillim Bujqësor dhe Rural
PROJEKTUES:	InfraKonsult Sh.p.k
ZHVILLUES:	AZHBR - Agjencia për Zhvillim Bujqësor dhe Rural
FAZA E PROJEKTTIT:	Projekt Zbatim
SHKALLA 1:200	NR. I FLETËS A-01
	NR. I KOPEJEVE 01/06 - 06/06



**PAMJE TREDIMENSIONALE**

**TREGUESIT E ZHVILLIMIT:**

Sipërfaqe e përgjithshme e truallit: 2 051.52 m<sup>2</sup>  
Sipërfaqe e truallit e zënë nga gjurma ekzistuese 1 138.73 m<sup>2</sup>  
Sipërfaqe e truallit që përdoret për zhvillim: 912.79 m<sup>2</sup>  
Sipërfaqe e truallit e zënë nga gjurma (shitesa): 108 m<sup>2</sup>  
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit (shitesa): 324 m<sup>2</sup>  
Sipërfaqe e truallit e zënë nga gjurma (total): 1354.73 m<sup>2</sup>  
Koefficienti i shfrytëzimit të truallit (total): 66%

Lartësia maksimale e strukturës nga niveli i kuotës së sistemit: 13.05 m  
Numri i kateve mbi tokë: 3 kate  
Numri i kateve nën tokë: 0 kate

**TREGUESI TEKNIK:**

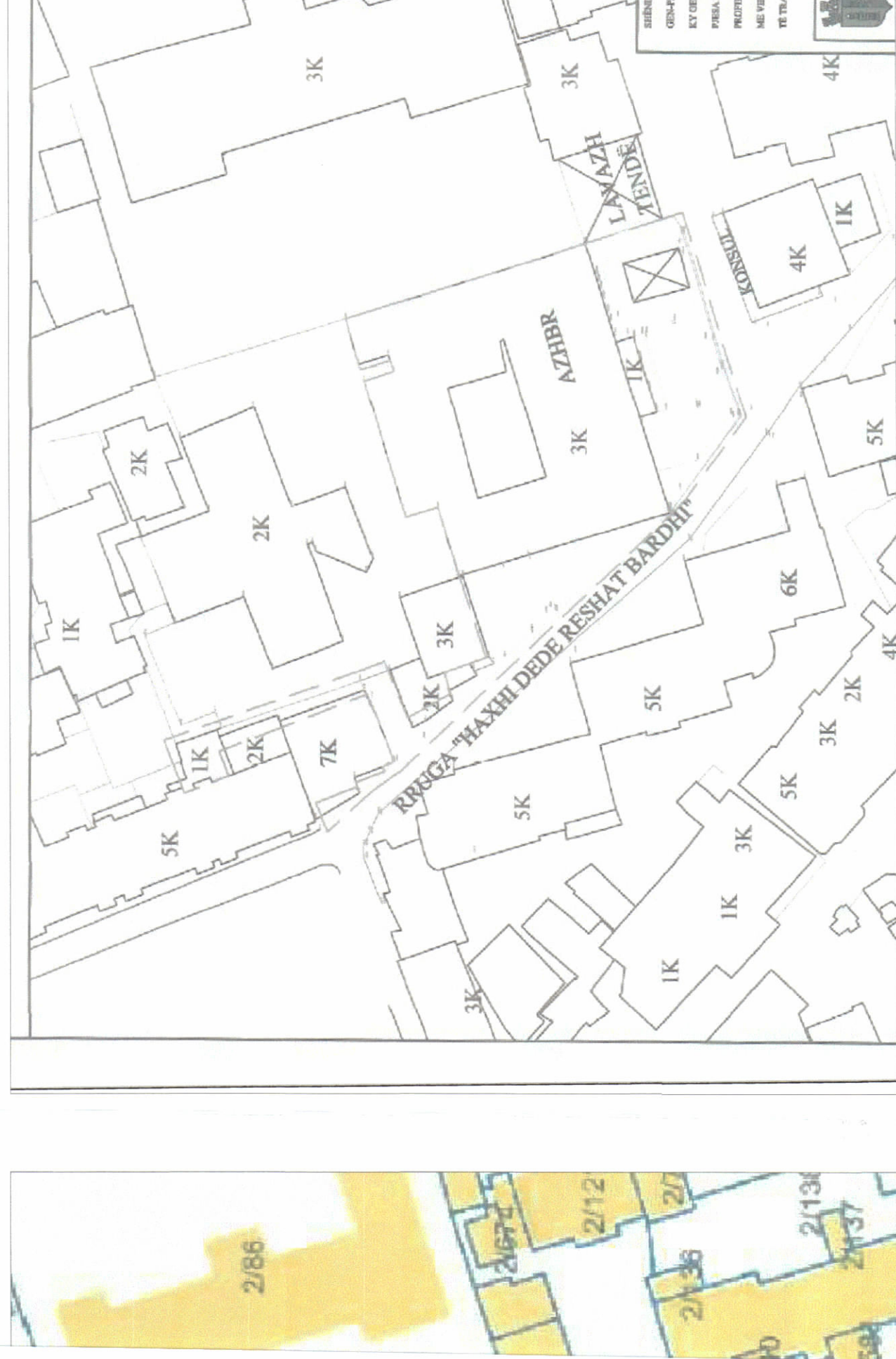
Nr. pasurie: 2/92 dhe 2/93, Zona Kadastrale: 8250

**Kufizimet:**

Veri: objekti ekzistues  
Jug: 10 m nga volumi 4 kat  
Lindje: 1.5 m faqe kallkan nga kufiri i pronës për volumin 3 kat  
Perëndim: 20.17 m nga kufiri i pronës për volumin 3 kat  
Distancaat nga kufiri i pronës: 4m  
Distancaat nga aksi i rrugës: 6.3m

**LEGJENDË:**

--- Konturi i pronës  
- - - - - Sipërfaqja e zënë nga truallit



HARTA TOPOGRAFIKE SHK. 1:500