

LEJE PËR NDRYSHIM FUNKSIONI DHE NDRYSHIM PROJEKTI GJATË NDËRTIMIT PËR OBJEKTIN: “NDËRTIMI I KOMPLEKSIT TURISTIK “41°N19°E”, NË FSHATIN SHETAJ, KOMUNA ISHËM, QARKU DURRËS”, ME SUBJEKT ZHVILLUES SHOQËRINË “MW Plan” sh.p.k



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

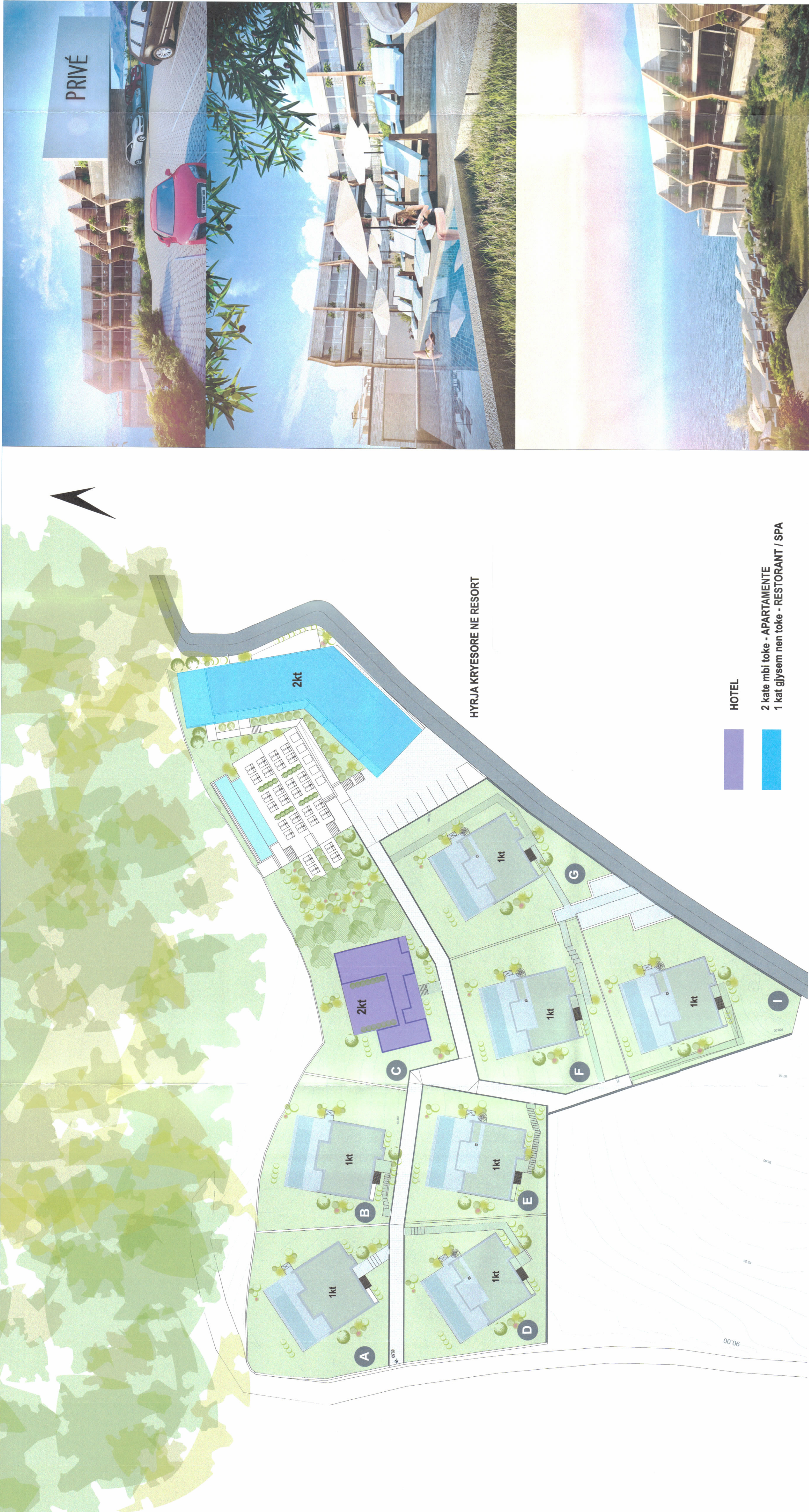
MIRATOHET

KRYETARI I K.K.T

Z. EDI RAMA

Z. Blendi Klosi

Ministër i Turizmit dhe Mjedisit



PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS SHK. 1: 350

PAMJE TREDIMENSIONALE



POZICIONI KADASTRAL SHK. 1:2000



HARTA TOPOGRAFIKE SHK. 1:2000

**TREGUESIT E ZHVILLIMIT:**  
Sipërfaqe e përgjithshme e truallit: 10.000 m<sup>2</sup>  
Sipërfaqe e truallit që përdoret për zhvillim: 10.000 m<sup>2</sup>  
Sipërfaqe e truallit e zënë nga struktura (gjurma): 1.993 m<sup>2</sup>  
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit: 3.522 m<sup>2</sup>  
Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për ndërtim: 19,93 %  
Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për rrugë dhe hapsira publike: 11,80 %  
Intensiteti i ndërtimit: 0,35  
Lartësia maksimale e strukturës nga niveli i kuotës së sistemit: 1 kt - 2 kt  
Numri i kateve mbi tokë: 0 - 1 kt  
Numri i kateve nën tokë:

**TREGUESI TEKNIK:**  
Nr. pasurie dhe Zona Kadastrale: 59/41 ZK 3365  
Kufizimet:  
Veri: 58/2  
Jug: 59/42  
Lindje: 59/17  
Perëndim: 59/39

Miratuar me Vendim të KKT Nr.15, Datë 13/01/2020

LEJE PËR NDRYSHIM FUNKSIONI DHE NDRYSHIM PROJEKTI GJATË NDËRTIMIT PËR OBJEKTIN: “NDËRTIMI I KOMPLEKSIT TURISTIK “41°N19°E”, NË FSHATIN SHETAJ, KOMUNA ISHËM, QARKU DURRËS”, ME SUBJEKT ZHVILLUES SHOQËRINË “MW Plan” sh.p.k

EMËRTIMI I FLETËS:	Plani i vendosjes së strukturës së kompleksit 41°N19°E
POROSITËS:	MW Plan sh.p.k
PROJEKTUES:	G+A Projekt sh.p.k
ZHVILLUES:	MW Plan sh.p.k
FAZA E PROJEKTT:	LEJE NDËRTIMI
SHKALLA 1: 350	NR. I FLETËS A-01
	NR. I KOPIEVE 03/06 - 06/06