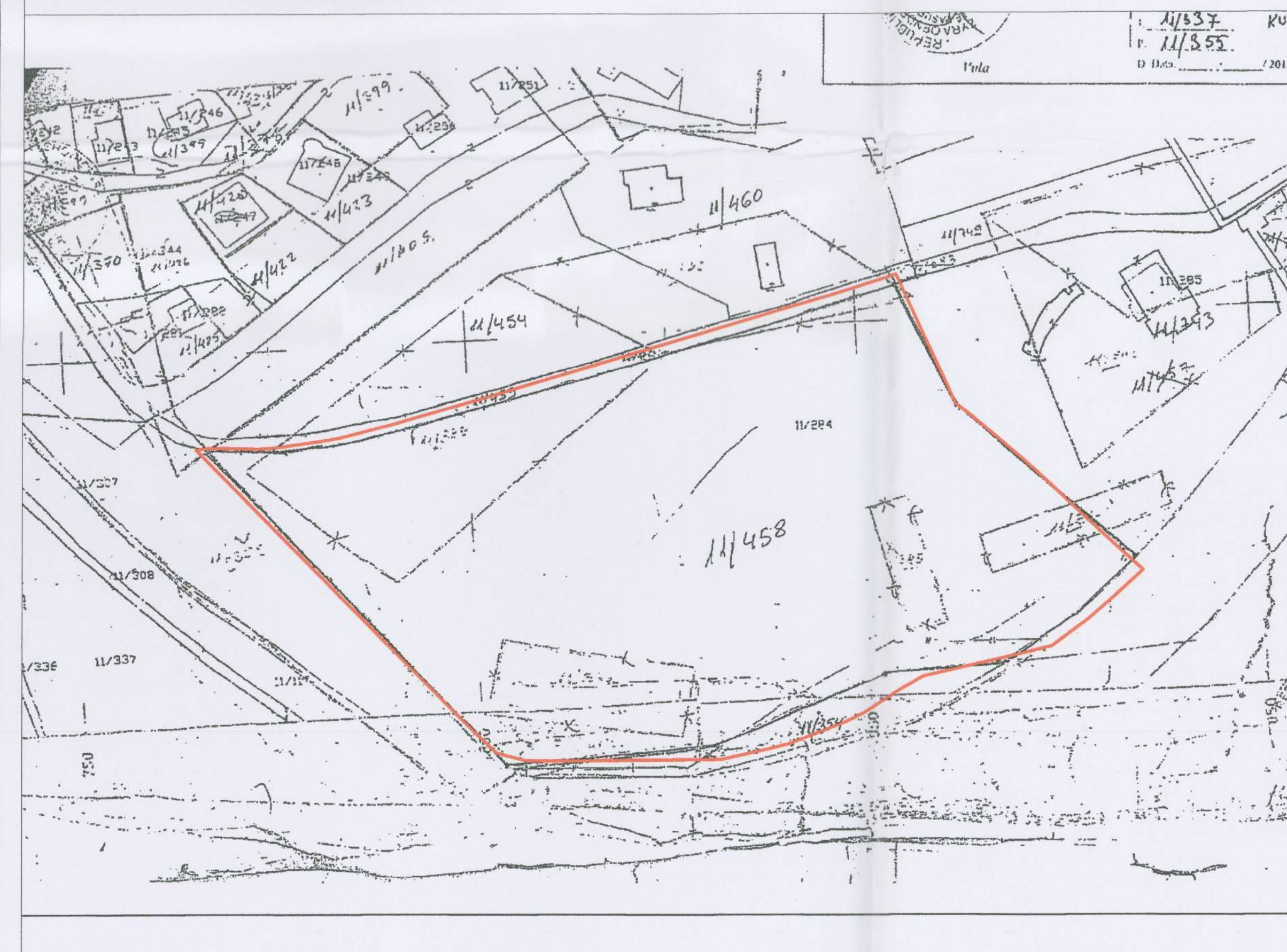


LEJE ZHVILLIMI PËR OBJEKTIN: “KOMPLEKS I RI REZIDENCIAL I STAFIT DIPLOMATIK TË AMBASADËS SË KUVAJTIT”, ME VENDNDODHJE NË BASHKINË TIRANË



PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS SHK. 1:4000



POZICIONI KADASTRAL SHK. 1:1000



HARTA TOPOGRAFIKE SHK. 1:1000



PAMJE TREDIMENSIONALE

TREGUESIT E ZHVILLIMIT:
 Sipërfaqe e përgjithshme e truallit: 16 417 m²
 Sipërfaqe e truallit që përdoret për zhvillim: 10 270 m²
 Sipërfaqe e truallit e zënë nga struktura (gjurma): 4250.9 m²
 Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit: 10 554 m²
 Koefficienti i shfrytëzimit të truallit për ndërtim: 25.8 %
 Koefficienti i shfrytëzimit të truallit për rrugë dhe hapësira publike: 74.2 %
 Intensiteti i ndërtimit: 0.64
 Lartësia maksimale e strukturës nga niveli i kuotës së sistemimit: 11.85 m
 Numri i kateve mbi tokë: 3 kate
 Numri i kateve nën tokë: 1 kat

TREGUESI TEKNIK:
 Nr. pasurie dhe Zona Kadastrale: 11/458 në zonën kadastrale 8190
 Kufizimet:
 Veri: nga prona 11/453
 Jug: nga prona 11/743
 Lindje: nga prona 11/537
 Perëndim: nga prona 11/355

Distanca nga kufiri i pronës:
 Veri: 5 m nga kufiri i pronës për godinën staff residence 06
 Jug: 1 m nga kufiri i pronës për godinën staff residence 03 dhe 12 m nga Ambassador Residence
 Lindje: 2.2 m nga kufiri i pronës për godinën Diwan C
 Perëndim: 4 m nga kufiri i pronës për godinën staff residence 03, 04, 05 dhe 06

Distanca nga aksi i rrugës:
 Veri: 8.6 m nga godina staff residence 06



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
 KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

MIRATOHET
 KRYETARI-H.K.K.T



Z. EDI RAMA

Z. DAMIAN GJIKNURI



Ministër i Infrastrukturës dhe Energjisë

Miruar me Vendim të KKT Nr.6, Datë 26/07/2018

Leje zhvillimi për objektin: “Kompleksi i ri rezidencial i stafit diplomatik të ambasadës së Kuvajtit”, me vendndodhje në bashkinë Tiranë

EMËRTIMI I FLETËS:	Plani i vendosjes së strukturës së objektit: “Kompleksi i ri rezidencial i stafit diplomatik të ambasadës së Kuvajtit”, me vendndodhje në bashkinë Tiranë	
POROSITËS:	AMBASADA E KUVAJTIT	
PROJEKTUES:	ADXA Architecture & Engineering	
ZHVILLUES:	AMBASADA E KUVAJTIT	
FAZA E PROJEKTTIT:	LEJE ZHVILLIMI	
SHKALLA 1:4000	NR. I FLETËS A-05	NR. I KOPIEVE 01/06 - 06/06