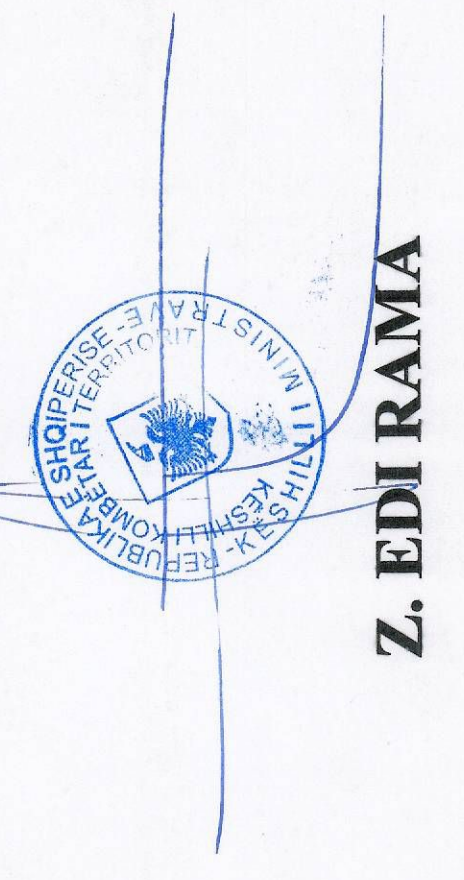


**LEJE ZHVILLIMI PËR NDËRTIMIN E PORTIT MBM, MBI PASURINË NR. 96, ZONA KADASTRALE NR. 3184, ME VENDNDODHJE NË PORTO ROMANO, BASHKIA DURRËS.**



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

MIRATOHET  
KRYETARI I K.K.T



Z. EDI RAMA

ZËVENDËS KRYETARE  
Znj. Eglantina Gjermeni

Ministër i Zhvillimit Urban

Miratur me Vendim të KKT Nr. 6, Datë 11/10/2016

LEJE ZHVILLIMI PËR NDËRTIMIN E PORTIT MBM, MBI PASURINË NR. 96, ZONA KADASTRALE 3184, ME VENDNDODHJE NË PORTO ROMANO, BASHKIA DURRËS

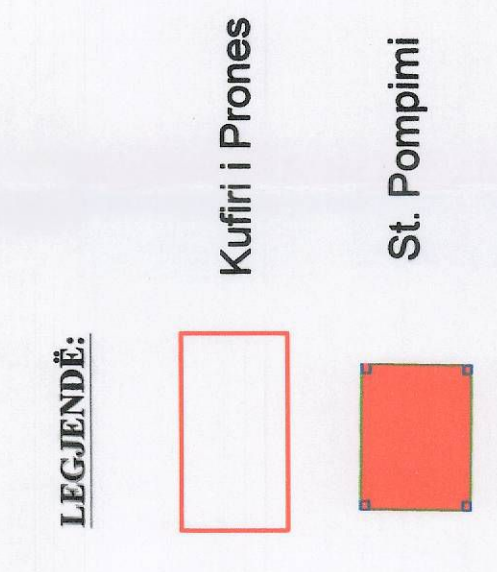
EMËRTIMI I FLETËS:	Plani i vendosjes së strukturës së Portit MBM	NR. I FLETËS A-01	NR. I KOPJEVE 01/06
POSORTËS:	Shoqëria Koncesionare MBM		
PROJEKTUES:	ARK. ILIJR TAGA PROF. KRISTO GOGA		
ZHVILLUES:	Shoqëria Koncesionare MBM		
FAZA E PROJEKTTIT:	PROJEKT ZHVILLIMI		



**PAMJE TREDIMENSIONALE**

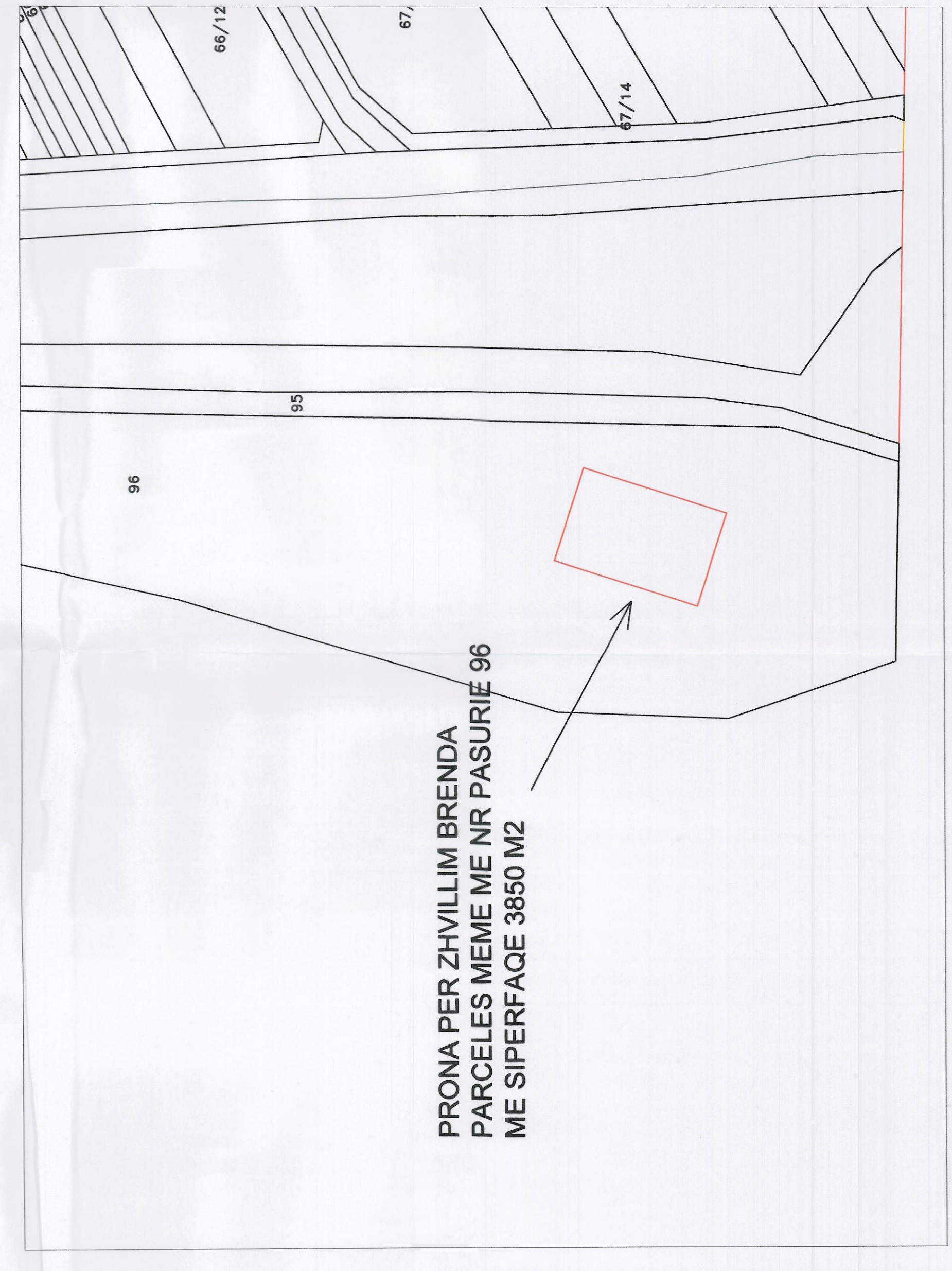
**TREGUESIT E ZHVILLIMIT:**  
 Sipërfaqe e përgjithshme e truallit: 191700 m<sup>2</sup>  
 Sipërfaqe e truallit që përfshihet nga parcela me nr pasurie 96 për zhvillim sipas kontratës së koncesionit: 3850 m<sup>2</sup>  
 Sipërfaqe e truallit e zënë nga struktura (gjurma): 275 m<sup>2</sup>  
 Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit: 305 m<sup>2</sup>  
 Niveli i ndërtimit të truallit për ndërtim: 7.05%  
 Niveli i ndërtimit të truallit për ndërtim: 7.05%  
 Lartësia maksimale e strukturës nga niveli i kufiut së shtetësit: 7.6 m  
 Numri i katëve mbi tokë: 1-2 Kate

**TREGUESI TEKNIK:**  
 Nr. pasurie dhe Zona Kadastrale: Zk. 3184, Nr. pasurie 96  
 Distanca nga kufiri i pronës: 9.8 m  
 Distanca nga akseli i rrugës: 17.5 m



ORTOFOTO SHK. 1:2000

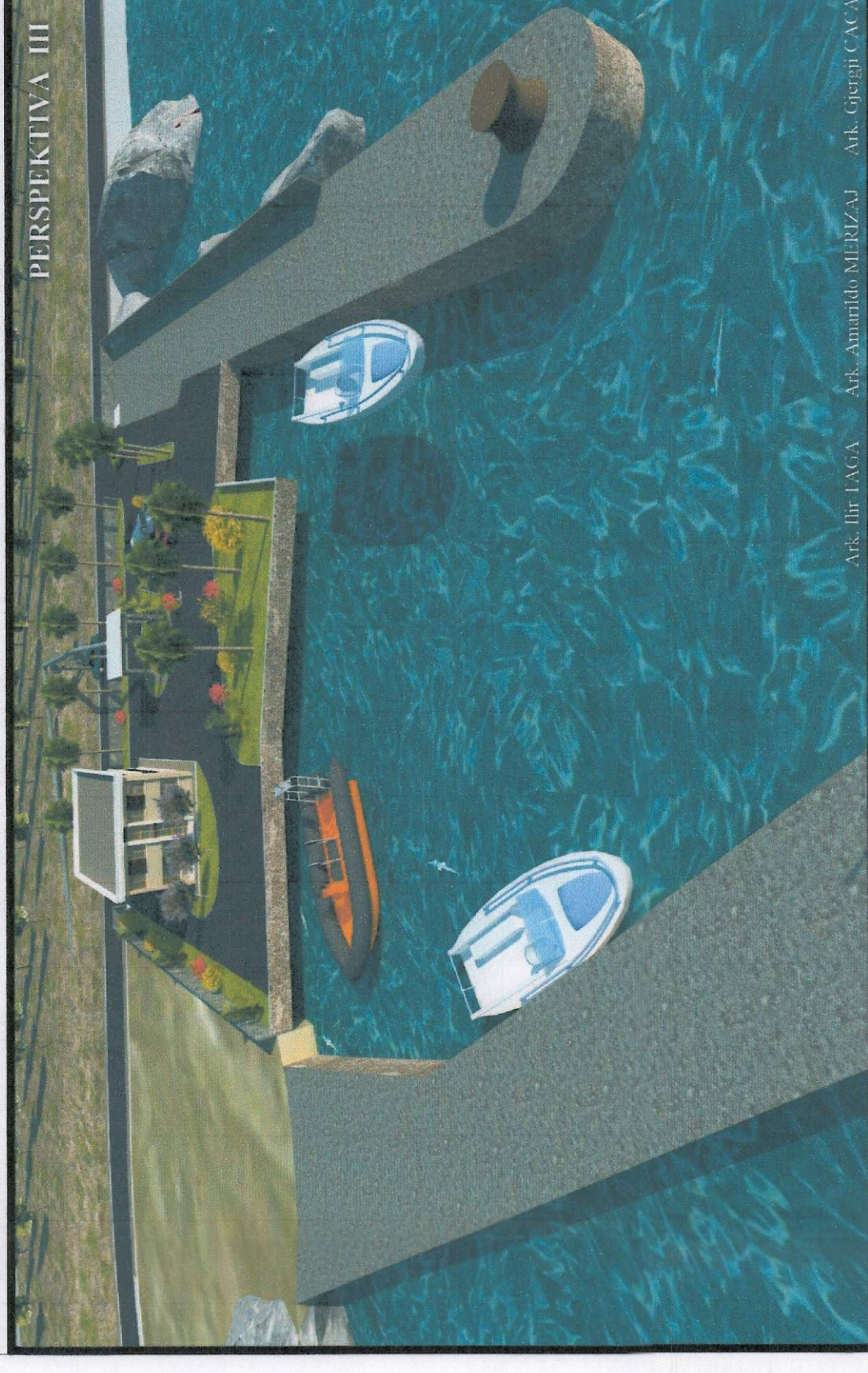
PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS SHK. 1:500



PRONA PER ZHVILLIM BRENDA PARCELES MEME ME NR PASURIE 96 ME SIPERFAQE 3850 M2

POZICIONI KADASTRAL SHK. 1:2000

PERSPEKTIVA V



PERSPEKTIVA III

Ark. Ilir TAGA Ark. Amariqdo MERIZAJ Ark. Gjergji CACA