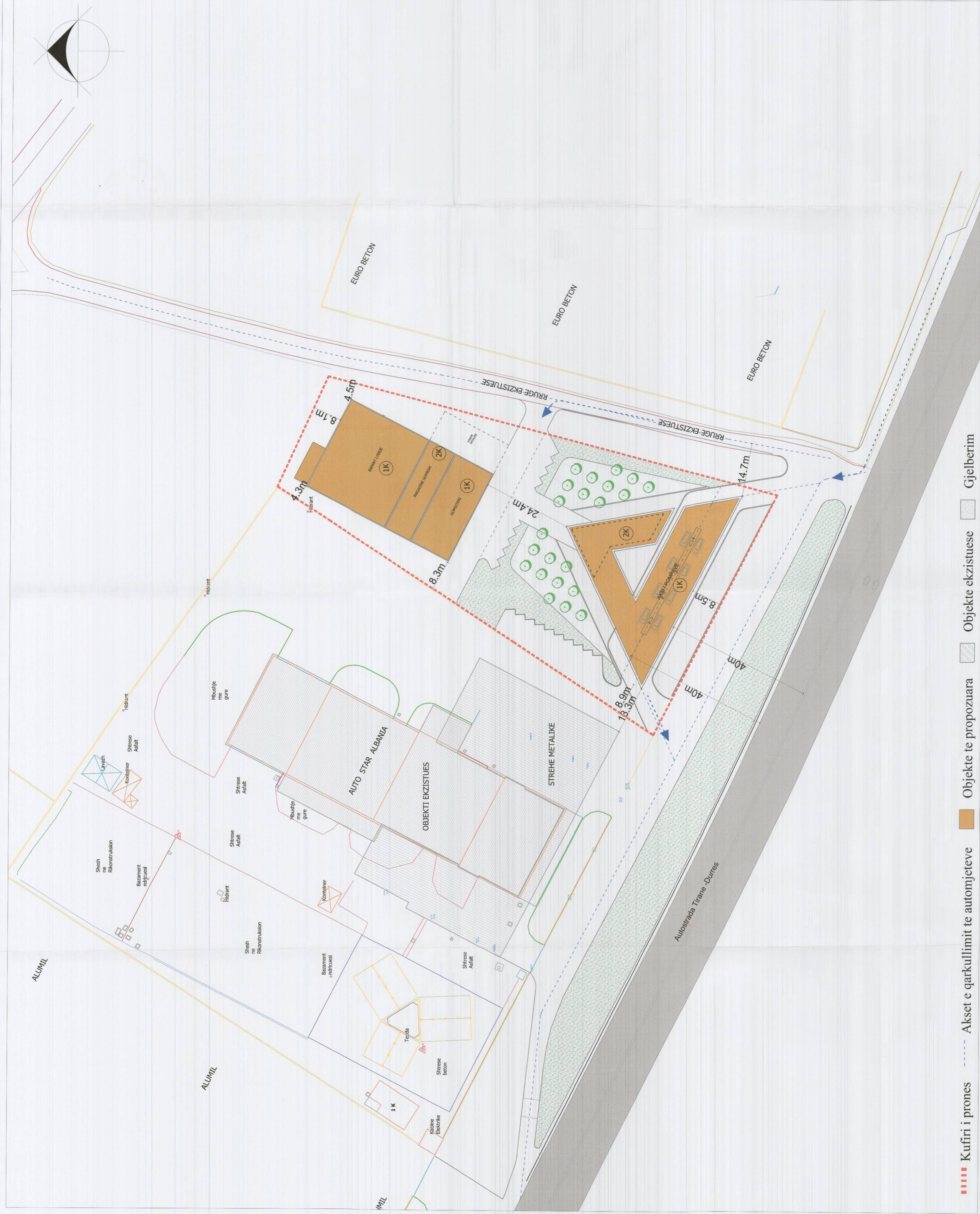


LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN: "PIKE SHITJE ME PAKICE TE KARBURANTEVE DHE AMBIENTE SHERBIMI" ME VENDODHJE NE RRUGEN NACIONALE TIRANE-DURRES , BASHKIA TIRANE

Shkalla 1 : 500



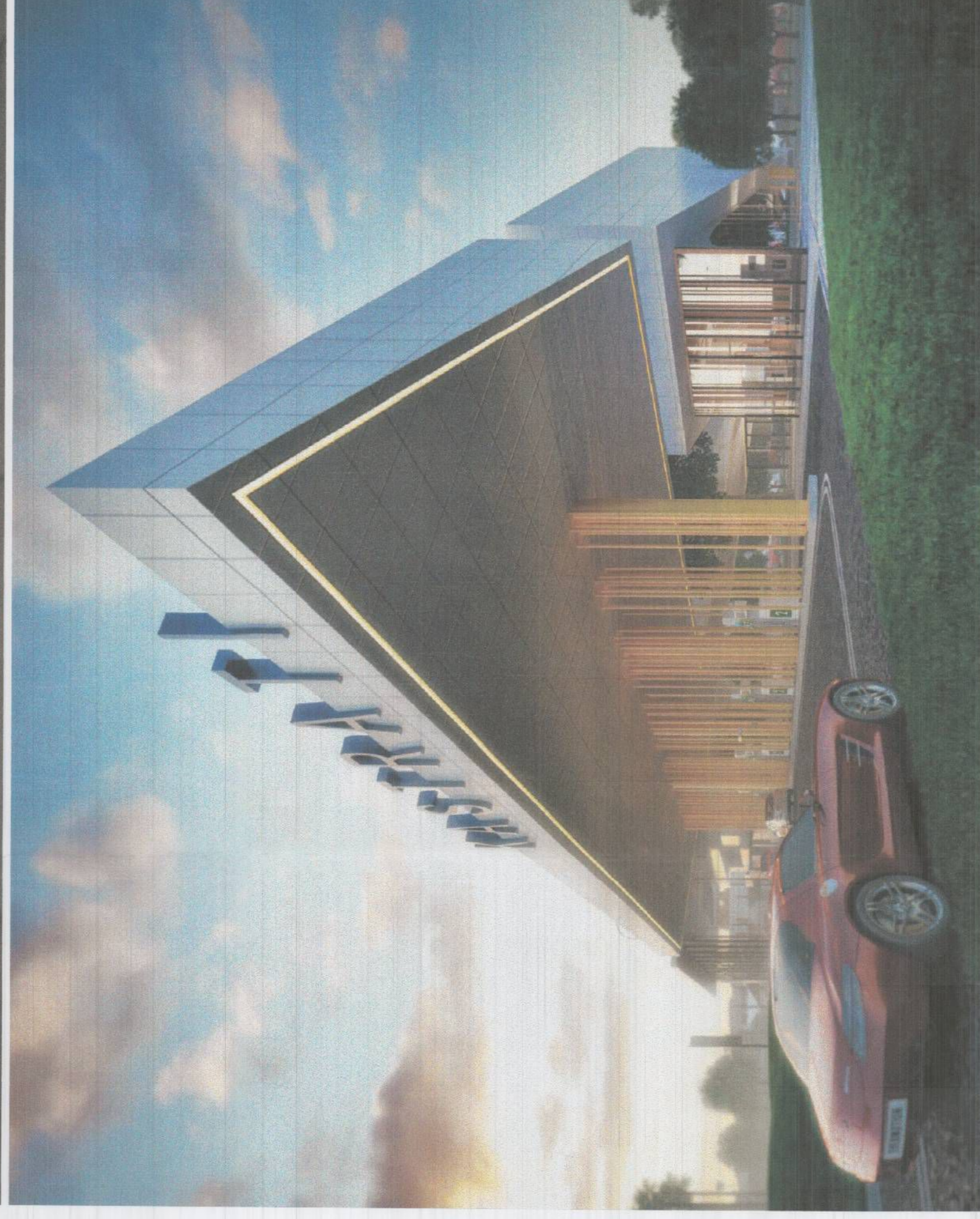
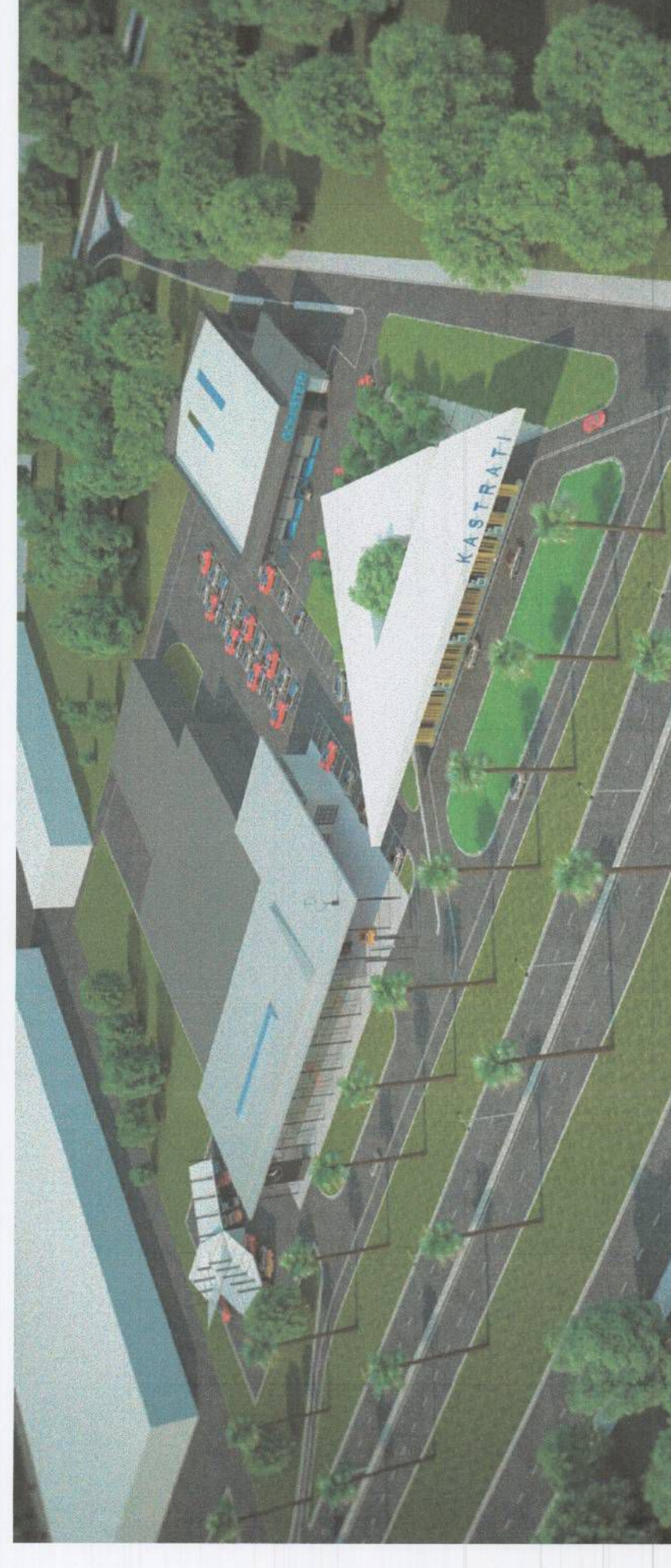
PLANI I VENDOSIES SË STRUKTURËS SHK. 1: 500



POZICIONI TOPOGRAFIK SHK. 1:1000



HARTA KADASTRALE SHK. 1: 3 000



TREGUESIT E ZHVILLIMIT:
 Sipërfaqe e përgjithshme e truallit: 6 690 m²
 Sipërfaqe e truallit që përdoret për zhvillim: 6 690 m²
 Sipërfaqe e truallit e zënë nga struktura (struktura te lehta dhe te levizeshme): 2292 m²
 Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit: 2794 m²

Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për ndërtim: 34 %
 Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për rrugë dhe hapsira publike: 66 %
 Intenziteti i ndërtimit: 0.41
 Lartësia maksimale e strukturës nga niveli i kuotës së sistemimit: 8.7 m
 Numri i kateve mbi tokë:(struktura e hapur) 1-2 kat

TREGUESI TEKNIK:
 Nr. pasurie dhe Zona Kadastrale: Nr. 2119 Nr. pasurie 148/39,148/25
 Kufizimet

Veri:
 Jug:
 Lindje:
 Perëndim:
 Distancaat nga kufiri i pronës:
 Veri:
 Perëndim:
 Jug:
 Lindje:

Pronë private
 Rruga nacionale
 Rruge dytësore
 Pronë private
 8.1 m
 4.3m - 8.9 m
 8.5m
 4.5m



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
 KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

MIRATOHET

KRYETARI I K.K.T



Z. EDI RAMA

ZËVENDËS KRYETARE

znj. Eglantina Gjermeni



Ministër i Zhvillimit Urban

Miratuar me Vendim të KKT Nr. 10, Datë 23/11/2016

LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN "PIKE SHITJE ME PAKICE TE KARBURANTEVE DHE AMBIENTE SHERBIMI"
 ME VENDODHJE NE RRUGEN NACIONALE TIRANE-DURRES,
 BASHKIA TIRANE

EMERTIMI I FLETES:	PLANI I VENDOSIES SE STRUKTURËS
POROSITËS:	"AUTOSTAR ALBANIA" S.p.A & "KASTRAI" S.p.A Musa Fetahu
PROIEKTUES:	"X-PAN STUDIO" S.p.A Musa Fetahu
ZHVILLUES:	"AUTOSTAR ALBANIA" S.p.A & "KASTRAI" S.p.A Musa Fetahu
FAZA E PROIEKTIT:	PROIEKT ZBATIM
SHKALLA 1: 500	NR. I FLETES A-01
	NR. I KOPJEVE 01/06