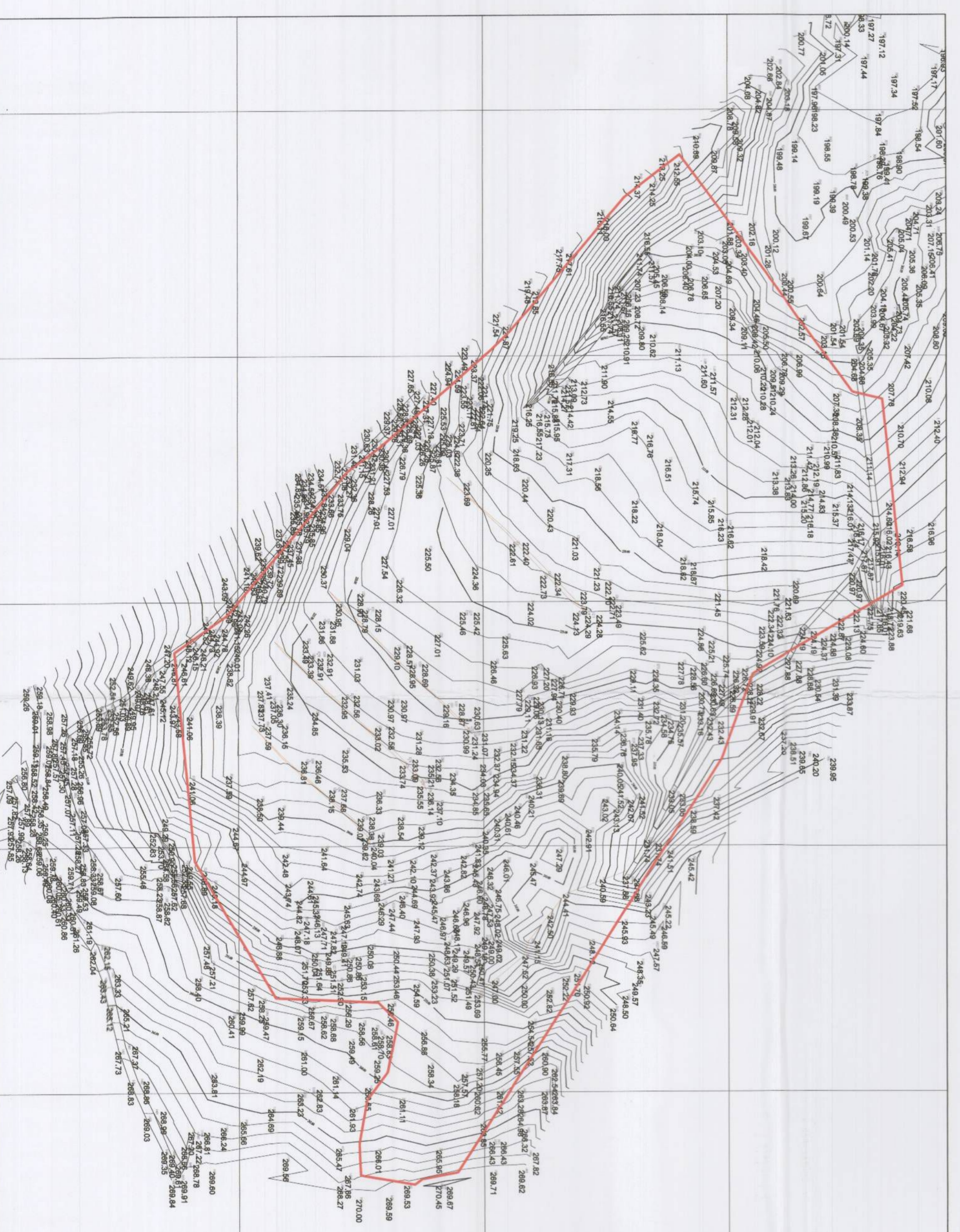
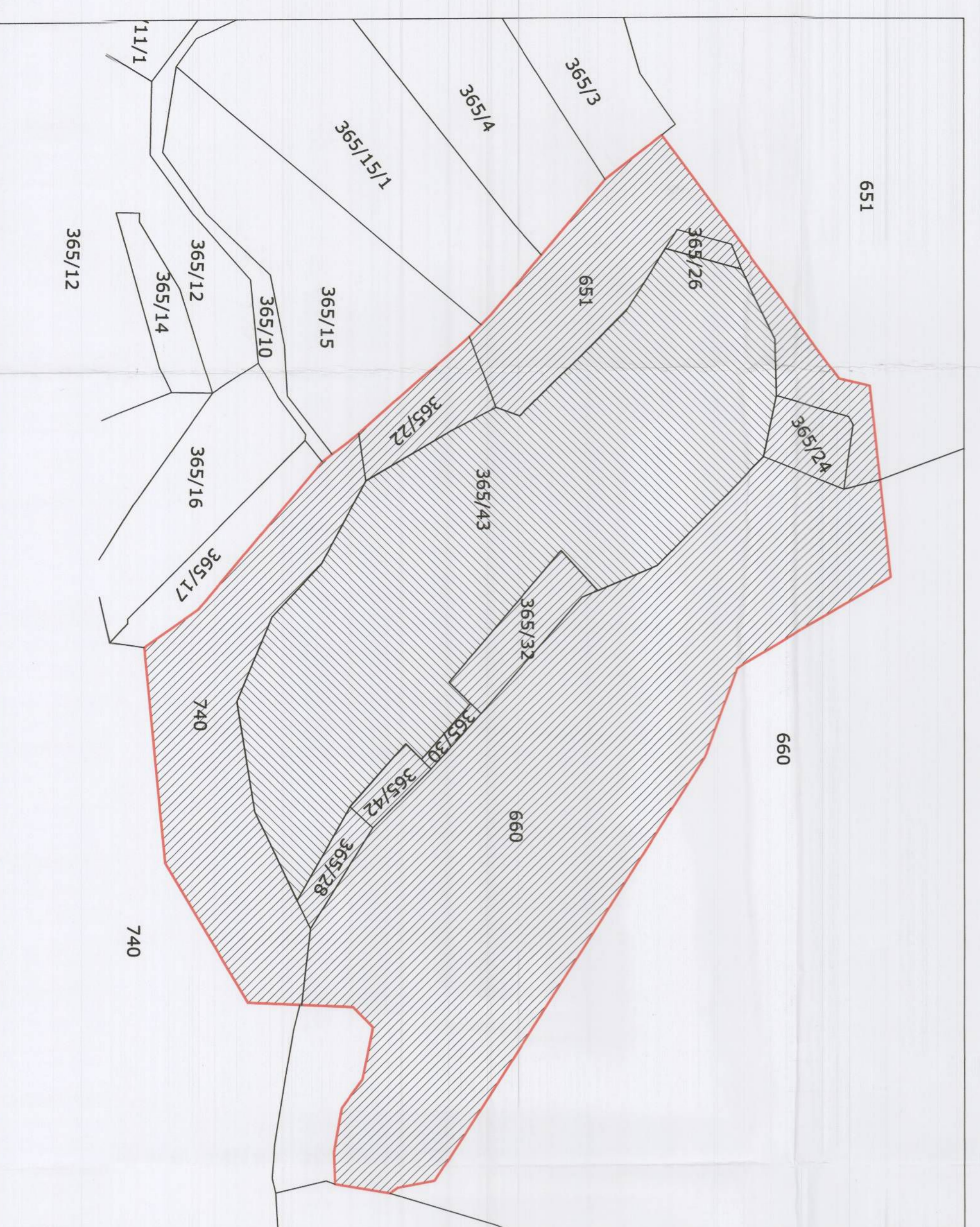


LEJE ZHVILLIMI PËR NDËRTIMIN E AKADEMISË SË FUTBOLLIT „MBI PASURITË NR. 365/43, 365/22, 365/24, 365/26, 365/28, 365/30, 365/32, 365/42, 660, 651,740, ZONA KADASTRALE NR.1433, ME VENDNDODHJE NË FSHATIN BARBAS, NJËSIA ADMINISTRATIVE PETRELE, BASHKIA TIRANË.



PLANI I VENDOSIES SË STRUKTURES SHK. 1: 750



TREGUESIT E ZHVILLIMIT

Sipërfaqe e përgjithshme e truallit :	64 200 m ²
Sipërfaqe e truallit që përdoret për zhvillim:	64 200 m ²
Sipërfaqe e truallit e zënë nga struktura (gjurma):	4 100 m ²
Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për ndërtim:	6 %
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit:	7 950 m ²
Sipërfaqe e zënë nga fushat 1,2,3,4:	21 100 m ²
Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për fushat:	33 %
Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për ndërtim:	39 %
Sipërfaqe rrugë e rekreacion :	39 000 m ²
Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për rrugë dhe hapësira publike:	61%
Intensiteti i ndërtimit: 0.12	
Lartësia maksimale e strukturës nga niveli i kates së sistemit:	
Niveli i kateve mbi tokë: 1-3 kate	
Niveli i kateve nën tokë: 1 kat	

TREGUESI TEKNIK:

Nr. pasurisë dhe Zona Kadastrale:	
Pasuri në pronësi	
Zona Kadastrale 1433 ,	
Pasuria nr. - 365/43	
Pasuri në përdorim në bazë të Kontrats së Qerasë	
Zona Kadastrale 1433 ,	
Pasuria nr. - 365/22, 365/24, 365/26, 365/28, 365/30, 365/32, 365/42, 660, 651, 740	
Katizimet:	
Veri-Lindje: 660	
Veri - Perëndim : 651	
Jug-Lindje : 740	
Jug-Perëndim: 365/3 ,365/4,365/15/1, 365/15, 365/10, 365/17	



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

MIRATOHET

KRYETARI I K.K.T

Z. EDI RAMA

ZËVENDËS KRYETARE
Znj. Eglandina Gjermeni
Ministër i Zhvillimit Urban

Miruar me Vendim të KKT Nr.12, Datë 28/07/2016

LEJE ZHVILLIMI PËR NDËRTIMIN E AKADEMISË SË FUTBOLLIT „MBI PASURITË NR. 365/43, 365/22, 365/24, 365/26, 365/28, 365/30, 365/32, 365/42, 660, 651,740, ZONA KADASTRALE NR.1433, ME VENDNDODHJE NË FSHATIN BARBAS, NJËSIA ADMINISTRATIVE PETRELE, BASHKIA TIRANË.

EMERTIMI I FLETËS:	PLANI I VENDOSIES SË STRUKTURES
POROSITËS:	Z. REDI JUPI
PROJEKTUES:	STUDIO CITY PROJECT ark. SOKOL IMERAJ ark. FATBARDDHA HARUNI
ZHVILLUES:	ark. ARMON PARRUCIU Z. REDI JUPI
FAZA E PROJEKTTIT:	PROJEKT ZBATIMI
SHKALLA 1: 750	NR. I KOPJEVE 02/06