

**LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN: "RIKONSTRUKSION I GODINËS QËNDRORE DHE SHITESË ANËSORE PËR AGJENCINË E KONTROLLIT TË BARNAVE DHE PAJISJEVE MJEKËSORE, BASHKIA TIRANË"**



PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS SH 1:500



PANJË TREDIMENSIONALE

REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

MIRATOHET  
KRYETARI I K.K.T

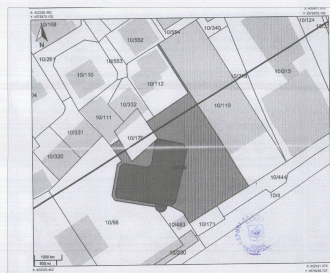


Z. EDI RAMA

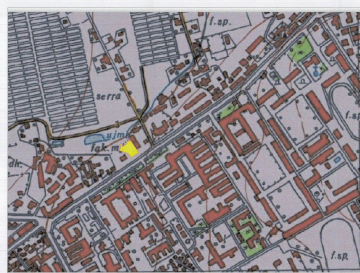
Znj. Ogerta Manastirliu

Ministër i Shëndetësisë dhe Mbrojtjes Sociale

Miratur me Vendim të KKT Nr. 01, Datë 03/10/2018



POZICIONI KADASTRAL SH 1:2000



HARTA TOPOGRAFIKE SH 1:2000

**TREGUESIT E ZHVILLIMIT:** (sipas rrethit)

|   |                        |
|---|------------------------|
| Sipërfaqe e përgjithshme e truallit:  | 1023.71 m <sup>2</sup> |
| Sipërfaqe e truallit që shërben për zhvillim:                                     | 1023.71 m <sup>2</sup> |
| Sipërfaqe e truallit e zënë nga struktura ekzistuese (gjurma):                    | 324.68 m <sup>2</sup>  |
| Sipërfaqe e truallit e zënë nga struktura ekzistuese (re shitesë anësore/gjurma): | 156 m <sup>2</sup>     |
| Sipërfaqe e truallit e zënë nga struktura ekzistuese + shitesë:                   | 478.68 m <sup>2</sup>  |
| Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit të shitesës:                                 | 610 m <sup>2</sup>     |
| Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit ekzistues:                                   | 1360.72 m <sup>2</sup> |
| Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit (ekzistues + shitesë):                       | 1969.72 m <sup>2</sup> |
| Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për ndërtim ekzistues + shitesë anësore:   | 48 %                   |
| Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për rrugë dhe hapësira publike:            | 52 %                   |
| Intensiteti i ndërtimit:  | 1.2                    |
| Lartësia maksimale e strukturës nga niveli i kullit të sistemit:                  | 13.00m                 |
| Niveli i katëve mbi tokë:   | 3                      |
| Niveli i katëve nën tokë:   | 1                      |

**TREGUESI TEKNIK:**

|  |                           |
|--|---------------------------|
| Nr. pasurie  | 10 / 100, vci 4, faqe 170 |
| Zona Kadestrale  | 8120                      |
| Kufizimet:   |                           |
| Vec. pasuria 10 / 111, pasuria 10 / 170, pasuria 10 / 332, pasuria 10 / 112, pasuria 10 / 98 |                           |
| Jug pasuria 10 / 483, pasuria 10 / 171, pasuria 10 / 444, pasuria 10 / 98                    |                           |
| Liridje: pasuria 10 / 119  |                           |
| Përditimi: pasuria 10 / 98, pasuria 10 / 483,  |                           |
| Distanca nga kufiri i pronës: nga 3.03m - 8.61m  |                           |
| Distanca nga akseli i rrugës: 14.51m   |                           |

**LEGJENDË:**

**LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN: "RIKONSTRUKSION I GODINËS QËNDRORE DHE SHITESË ANËSORE PËR AGJENCINË E KONTROLLIT TË BARNAVE DHE PAJISJEVE MJEKËSORE, BASHKIA TIRANË"**

|                       |   |                            |
|-----------------------|---|----------------------------|
| EMËRTIMI I FLETËS:    | Plani i vendosjes së strukturës së objektivit "Rikonstruksion i godinës qendrore dhe shitesë anësore për agjencinë e kontrollit të barnave dhe pajisjeve mjekësore, Bashkia Tiranë" |                            |
| PROPOSITËS:           | Agjencia Kombëtare e Barnave dhe Pajisjeve Mjekësore  |                            |
| PROJEKTUES:           | "Lorenzo & co" sh.p.k.  |                            |
| ZHVILLUES:            | Agjencia Kombëtare e Barnave dhe Pajisjeve Mjekësore  |                            |
| FAZA E PROJEKTI:      | Projekt preventiv zbatim  |                            |
| SHKALLA 1:500, 1:2000 | NR I FLETES A-01  | NR I KOPJEVE 01/08 - 06/06 |