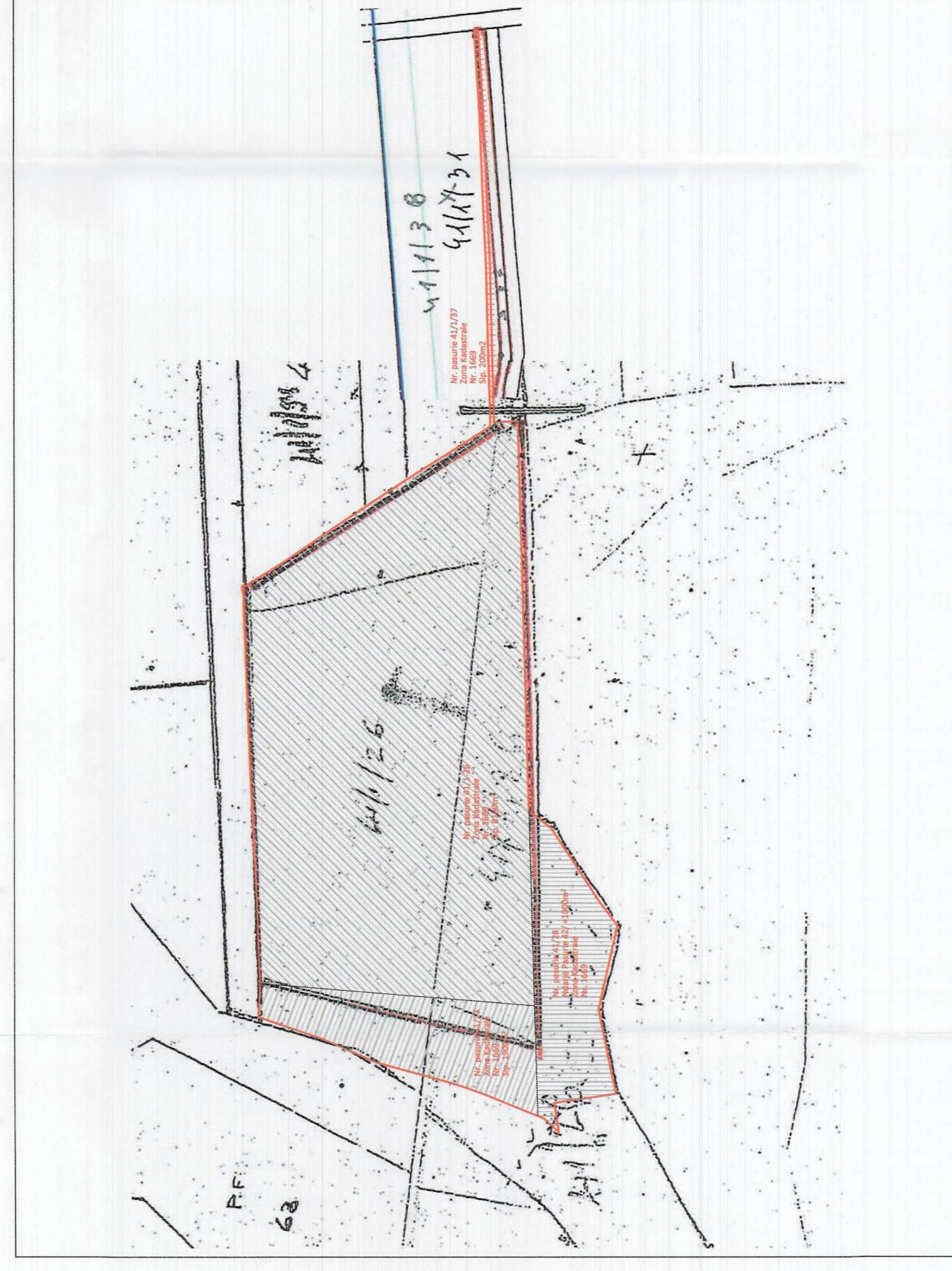


Leje Ndertimi për objektin: Kampus Universitar "Universiteti Epitech", bashkia Vorë



PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS SHK. 1:400



POZICIONI KADASTRAL SHK. 1:1000

PAMJE TREDIMENSIONALE

**TREGUESIT E ZHVILLIMIT:** (sipas rasit)

Sipërfaqe e përgjithshme e truallit: 11200 m<sup>2</sup>  
 Sipërfaqe e truallit që përdoret për zhvillim: 11200 m<sup>2</sup>  
 Sipërfaqe e truallit e zënë nga struktura (gjluma): 3203.3 m<sup>2</sup>  
 Sipërfaqja totale e ndërimit mbi tokë: 14324.7 m<sup>2</sup>  
 Sipërfaqja totale e ndërimit mbi tokë: 10860 m<sup>2</sup>  
 Koefficienti i shfrytëzimit të truallit për ndërimit: 28.6 %  
 Koefficienti i shfrytëzimit të truallit për rrugë dhe hapësira publike: 6.3 %  
 Intensiteti i ndërimit: 0.969  
 Lartësia maksimale e strukturës nga niveli i kuotës së sistemitimit: 16.0 m  
 Numri i kateve mbi tokë: 5 kate  
 Numri i kateve nën tokë: 1 kat

**TREGUESI TEKNIK:**  
 Nr. pasurie dhe Zona Kadastrale: Nr. pasurie 41/127, Nr. pasurie 41/1-26, Nr. pasurie 41/137 Nr. pasurie 41/28, Zona Kadastrale Nr. 1669  
 Kufizimet për 41/27 Kufizimet për 41/1/26 Kufizimet për 41/1/37 Kufizimet për 41/28  
 Veri: 41/1/20 Veri: 41/1/20 Veri: 41/1/38 Veri: 41/1/38  
 Lindje: 41/1/26 Lindje: 41/134 Lindje: 185 Lindje: 185  
 Jug: 41/28 Jug: - Jug: - Jug: -  
 Perëndim: 45 Perëndim: - Perëndim: 63 Perëndim: 63  
 Distancat nga kufiri i pronës: FAKULTETI  
 Veri  
 Jug  
 Lindje  
 Distancat nga kufiri i pronës: KONVIKTI  
 Veri  
 Perëndim  
 Jug  
 Distancat nga aksi i rrugës:  
 min 7.5, max 12.45 m  
 min 17.9 m, max 19.8m  
 min 7.5 m, max 31.8m  
 min 8.0m  
 min 8.0m, max 12.8m  
 min 16.2m nuk ka

**LEGJENDE:** Kufiri i Pronës me Sipërfaqe 11 200 m<sup>2</sup>  
 Bashkimi i Pasurive  
 Kufiri i ndërimit të nentokës  
 Izohipset



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

MIRATOHET

KRYETARI I K.K.T



Z. EDI RAMA

ZËVENDËS KRYETARE

Znj. Eglantina Gjermeni



Ministër i Zhvillimit Urban

Miratuar me Vendim të KKT Nr.7, Datë 23/11/2016

Leje Ndertimi për objektin: Kampus Universitar "Universiteti Epitech", bashkia Vorë	
EMËRTIMI I FLETËS:	Plani i vendosjes së strukturës së Kampusit Universitar
POROSITËS:	"ACADEMY PLUS" ARMEND TAHIRAJ
PROIEKTUES:	TALANT SHPK SMART PROJECT
ZHVILLUES:	"ACADEMY PLUS"
FAZA E PROIEKTIT:	PROIEKT ZBATIM
SHKALLA 1:400	NR. I FLETËS A-01
	NR. I KOPJEVE 01/06