LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN: "STUDIO TELEVIZIVE DHE ZYRA 5-3 KATE DHE 1 KAT NËNTOKË", ME VENDNDODHJE NË ZONËN E ISH-KINOSTUDIO, BASHKIA TIRANË, ME SUBJEKT ZHVILLUES SHOQËRINË "MEDIA 66" SH.A,

PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS SHK. 1: 250

PAMJE TREDIMENSIONALE

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

MIRATOHET

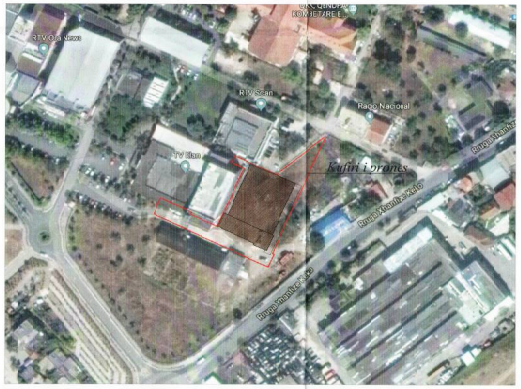
KRYETARI I K.K.T

Z. EDI RAMA

Z. Damian Gjiknuri

Ministër i Infrastrukturës dhe Energjisë

POZICIONI KADASTRAL SHK. 1:500



HARTA TOPOGRAFIKE SHK. 1:1000

TREGUESIT E ZHVILLIMIT:
Sipërfaqe e përgjithshme e truallit: 2334.62m²
Sipërfaqe e truallit që përcaktohet për zhvillim: 2834.62m²
Sipërfaqe e truallit e zënë nga struktura (gjurma): 1556 m²
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit: 3871m²
Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për ndërtim: 54.8%
Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për rrugë che hapsira publike: 45.2%
Intersiteti i ndërtimit: 1.36
Lartësia maksimale e strukturës nga niveli i kuotës së sistemimit: 22.25m
Numri i katave mbi tokë:5
Numri i katave nën tokë:1

TREGUES TEKNIK:
Nr. pasurie 4/273, 4/284, 4,287 Zona Kadastrale 8130 në pronë të ' Media 66',
Kufizmet: "Tv Klan"
Veri:
Jug:4/259
Lindje:4/286
Perëndim:4/283
Distancat nga kufiri i pronës: 3m, 4m, 5m, 35m
Distancat nga aksi i rrugës: 30.7m

LEGJENDË:

Kufiri i prones

Plan vendosje e objektit

Miratuar me Vendim të KKT Nr.12, Datë 02/02/2018

LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN"STUDIO TELEVIZIVE DHE ZYRA 5-3 KATE DHE 1 KAT NËNTOKË"

EMËRTIMI I FLETËS:	Plani i vendosjes së strukturës së objektit
POROSITËS:	"MEDIA 66"sh.p.k
PROJEKTUES:	"UNO ARCHITECTS"sh.p.k
ZHVILLUES:	"MEDIA 66"sh.p.k
FAZA E PROJEKTIT:	PROJEKT ZBATIMI

SHKALLA 1: 250, 500, 1000	NR. I FLETES A-01	NR. I KOPJEVE 03 - 06