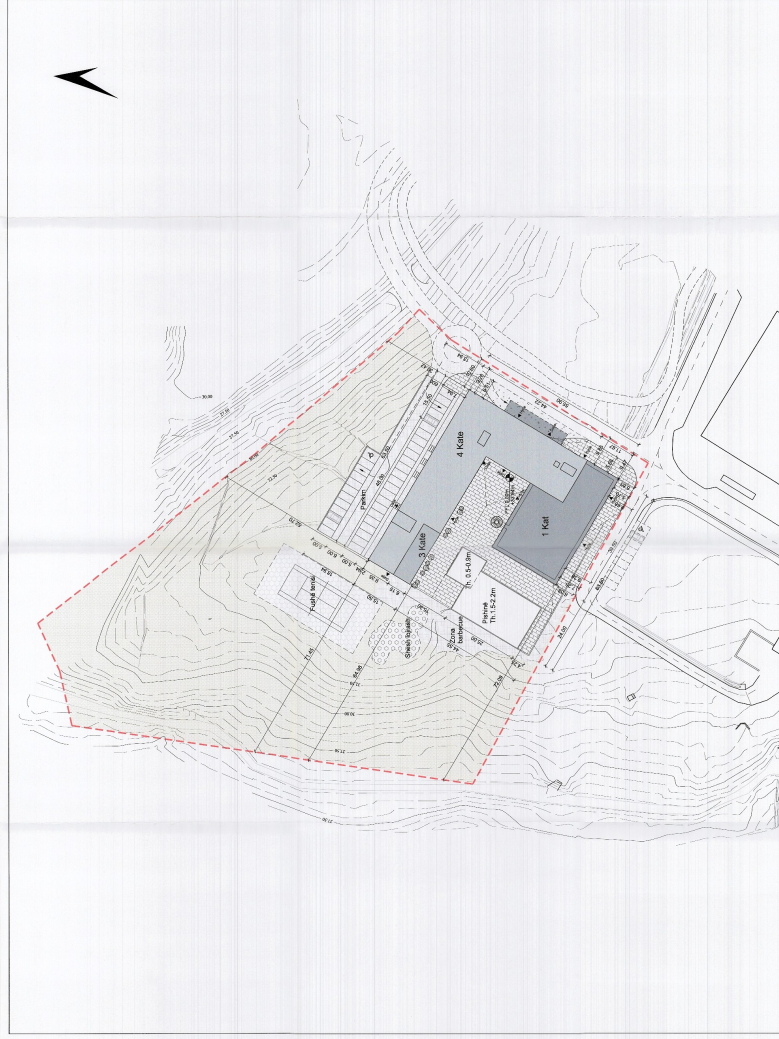
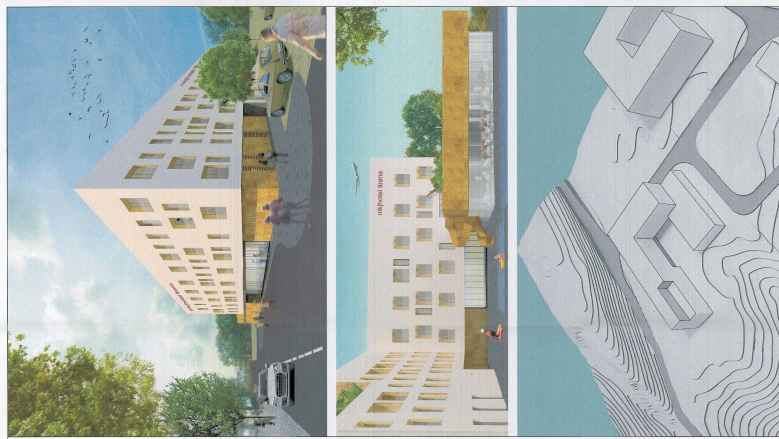


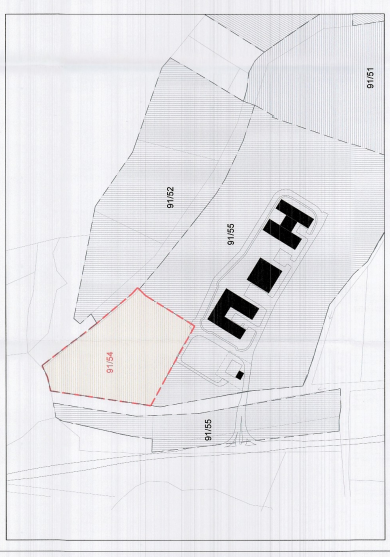
**LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN: "Ndërtimi i MK-Hotel Tirana", me vendndodhje brenda kompleksit Tirana Business Park, Bashkia Vorë"**

REPUBLIKA E SHQIPËRIE  
KESHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT  
MIRATOHET  
KRYETARI H.K.K.T  
Z. EDI RAMA

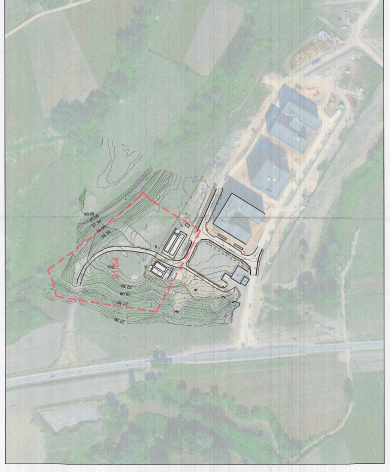
Z. Bledi Klasi  
Ministër i Turizmit dhe Mjedisit



PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS SHK. 1:500



POZICIONI KADASTRAL SHK. 1:2000



HARTA TOPOGRAFIKE SHK. 1:2000

**TREKËSTI E ZHVILLIMIT:**  
Sipërfaqe e rregullimit dhe e mallit: 17,000.00 m<sup>2</sup>  
Sipërfaqe e mallit që plotësohet për zhvillim: 17,000.00 m<sup>2</sup>  
Sipërfaqe e mallit të zonës strukturore (gjurma-projezioni): 2,278.00 m<sup>2</sup>  
Sipërfaqe e mallit të zonës teknike: 1,100.00 m<sup>2</sup>  
Koefficienti i infrazhëzimit të mallit për ndërtim: 13.490%  
Koefficienti i infrazhëzimit të mallit për rrugë dhe hapësira publike: 86.600%  
Intensiteti i ndërtimit: 18.56 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>  
Numri i katëve mbi tokë: 1, 3 dhe 4  
Numri i katëve nën tokë: 0

**TREGUESI TEKNIK:**  
Nr. pasurisë dhe Zona Kadastrale: 9154, 1669  
Kufizimet: V., J. 9155, L. 9155, P., -  
Distancat nga kufiri i projektit: V. 30.47m, L. 9.47m, J. 3.85m, P. 64.98m  
Distancat nga axha i rrugës: V., L., J., P. 1, 6.08m, P.

**LEGJENDË:**  
Kufiri i pronës  
Aks rrugor  
Gjelbër  
Dysheme enigmatike  
Aks rrugor  
Gjelbër  
Dysheme ngjësues-rrigjide  
Gjelbër

INFRASTRUKTURA SIPAS PLANIT TE ZHVILLIMIT (FAZA 2):  
Ure  
Rruge

Mituruar me Vendim të KKT Nr. 2, Datë 06/11/2018

LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN: "Ndërtimi i MK-Hotel Tirana", me vendndodhje brenda kompleksit Tirana Business Park, Bashkia Vorë"

EMËRTIMI I FLETËS:	Plan i vendosjes së strukturës së MK-HOTELI TIRANA	NR. I FLETËS:	NR. I KOPËRDE
POZITËSIT:	TIRANA BUSINESS PARK s.h.k.	A-01	0106
PROJEKTUES:	SYBROTICA, s.h.p.		
ZHVILLUES:	TIRANA BUSINESS PARK s.h.k.		
FAZA E PROJEKTIT:	PROJEKTI ZBATIMT		