

LEJE NDËRTIMI PËR “NDËRTIMIN DHE RIKONSTRUKSIONIN E ZYRAVE TË ADMINISTRATËS SË OPERATORIT TË SHPËRNDARJES SË ENERGJISË
ELEKTRIKE (OSHEE) SH.A.” NË BULEVARDIN “GJERGJ FISHTA”, BASHKIA TIRANË



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

MIRATOHET

KRYETARI I K.K.T.



Z. EDI RAMA

ZËVENDËS KRYETARE

Znj. Eglantina Gjermeni



Ministër i Zhvillimit Urban

Z. Damian Gjiknuri



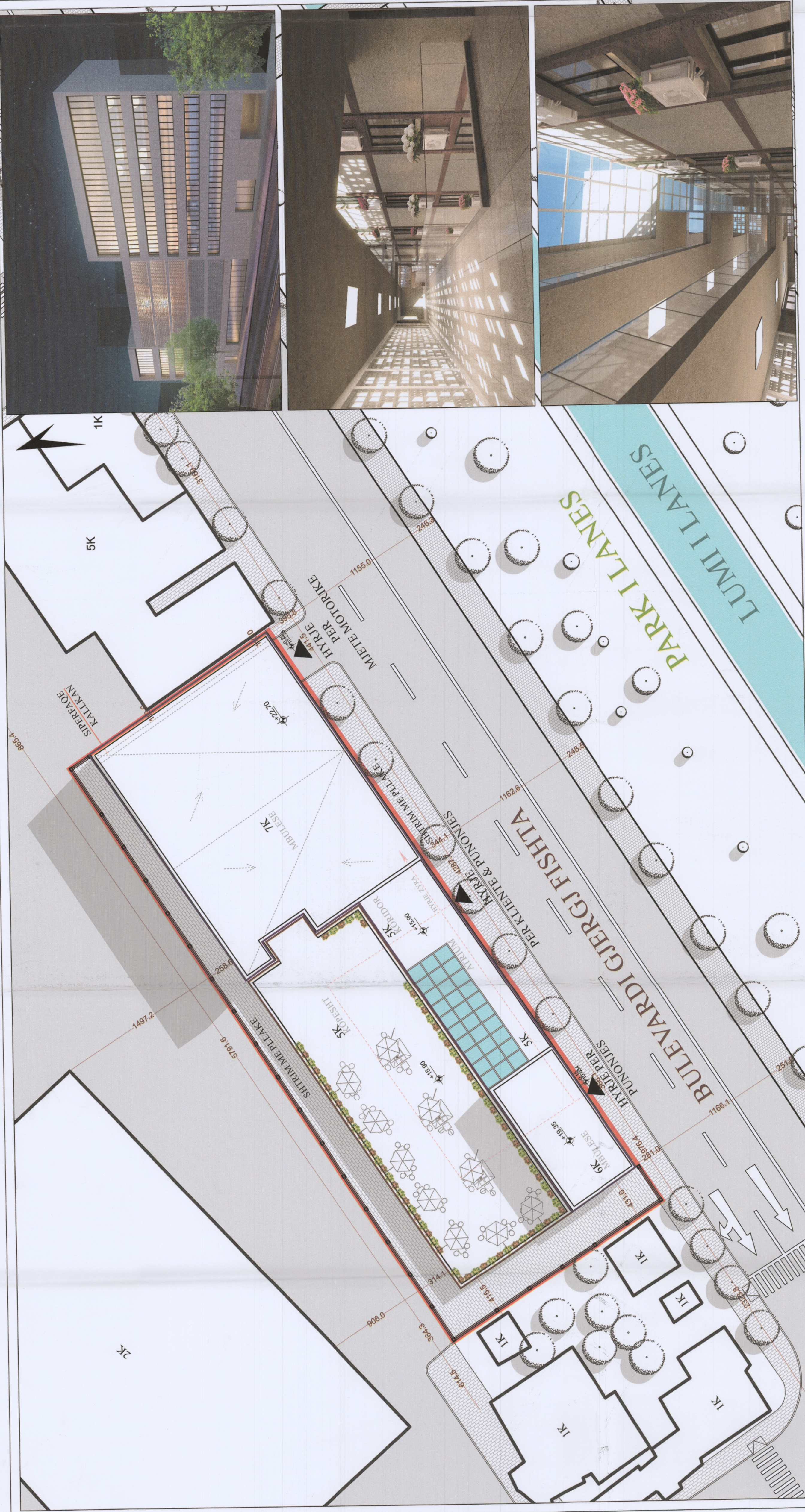
Ministër i Energjisë dhe Industrisë



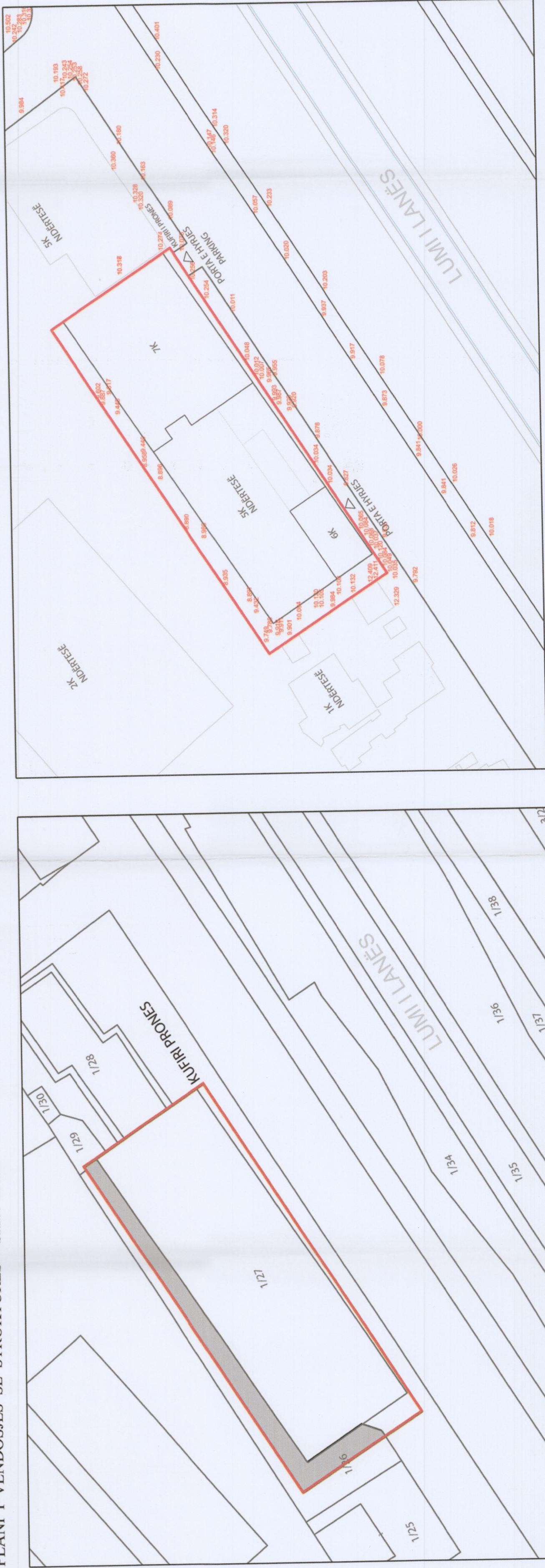
Miratuar me Vendim të K.K.T., Nr. 2, Datë 01/04/2015

Leje Ndërtimi për “Ndërtimin dhe rikonstruksionin e Zyrave të
Administratës së Operatorit të Shpërndarjes së Energjisë Elektrike
(OSHEE) sh.a.” Në Bulevardin “Gjergj Fishta”, Bashkia Tiranë

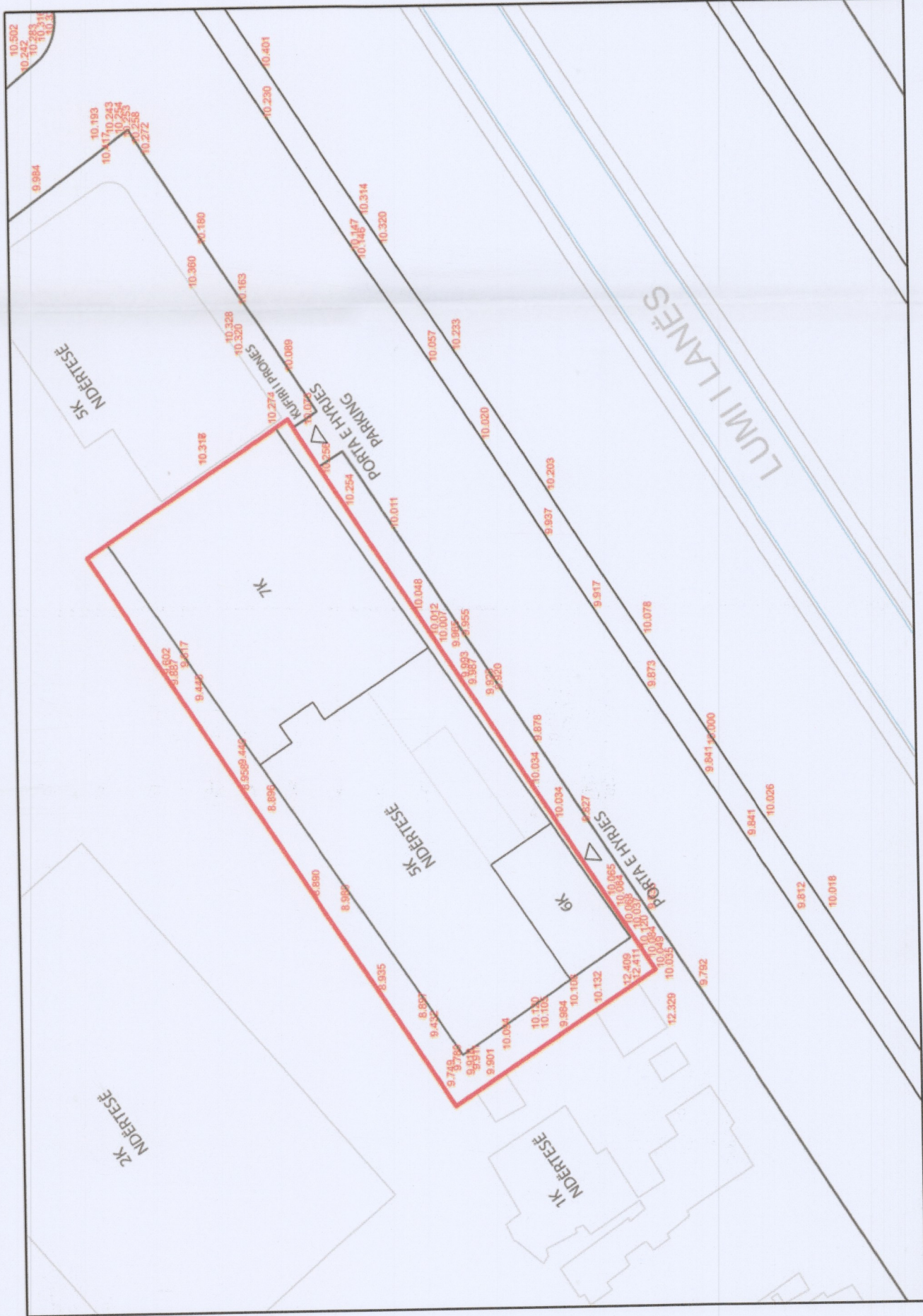
EMERTIMI I FLETËS:	Plani vendosjes së strukturës së godinës së Operatorit Shpërndarjes së Energjisë Elektrike që rikonstruhet	
POROSITËS:	Operatori Shpërndarjes së Energjisë Elektrike (OSHEE)	
PROJEKTUES:	AVE CONSULTING “SPHAERA” sh.p.k.	
ZHVILLUES:	Operatori Shpërndarjes së Energjisë Elektrike (OSHEE)	
FAZA E PROJEKTIT:	PROJEKT ZBATIM	
SHKALLA 1: 200 ; 1:500	NR. I FLETËS A-01	NR. I KOPIJEVE 06/06



PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS SHK. 1: 200



POZICIONI KADASTRAL SHK. 1: 500



HARTA TOPOGRAFIKE SHK. 1: 500

TREGUESIT E ZHVILLIMIT:	Gjendja ekzistuese	Shtesa	Gjendja pas shtesës
Sipërfaqe e përgjithshme e truallit	1394 m ²	0 m ²	1394 m ²
Sipërfaqe e truallit që përdoret për zhvillim	407,9 m ²	354 m ²	1117 m ²
Sipërfaqe e gjumës	407,9 m ²	354 m ²	1117 m ²
Sipërfaqe e strukturës (SHTESA)	286,6 m ²	354 m ²	709 m ²
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërimit	694,5 m ²	354 m ²	1117 m ²
Intensiteti i ndërimit	2.1	0.25	4.6
Koeficienti i Shfrytëzimit të truallit	0.5	0.3	0.8
Niveli i kateve mbi tokë	SK	6K, 7K	SK, 6K, 7K

TREGUESI TEKNIK:
Nr. pasurie 127
Kufizimet:
Veri: Rr. “Sali Buda”
Jug: Rr. “Gjergj Fishta”
Lindje: Biv. “Gjergj Fishta”
Perëndim: Rr. “Muhedin Lilegani”
Lartësia maksimale e strukturës nga niveli i kuotës
së sistemit: 22.7 m
Numri i kateve nën tokë: 1 kat

Dispancet nga kufiri i pronës:
Veri: 9.9m
Jug: 9.6m
Lindje: 1.1m (sipërfaqe kalikan)
Perëndim: 41.5m

LEGJENDE:
Kufiri i pronës
Komuna e shtrës
Objekte ekzistuese