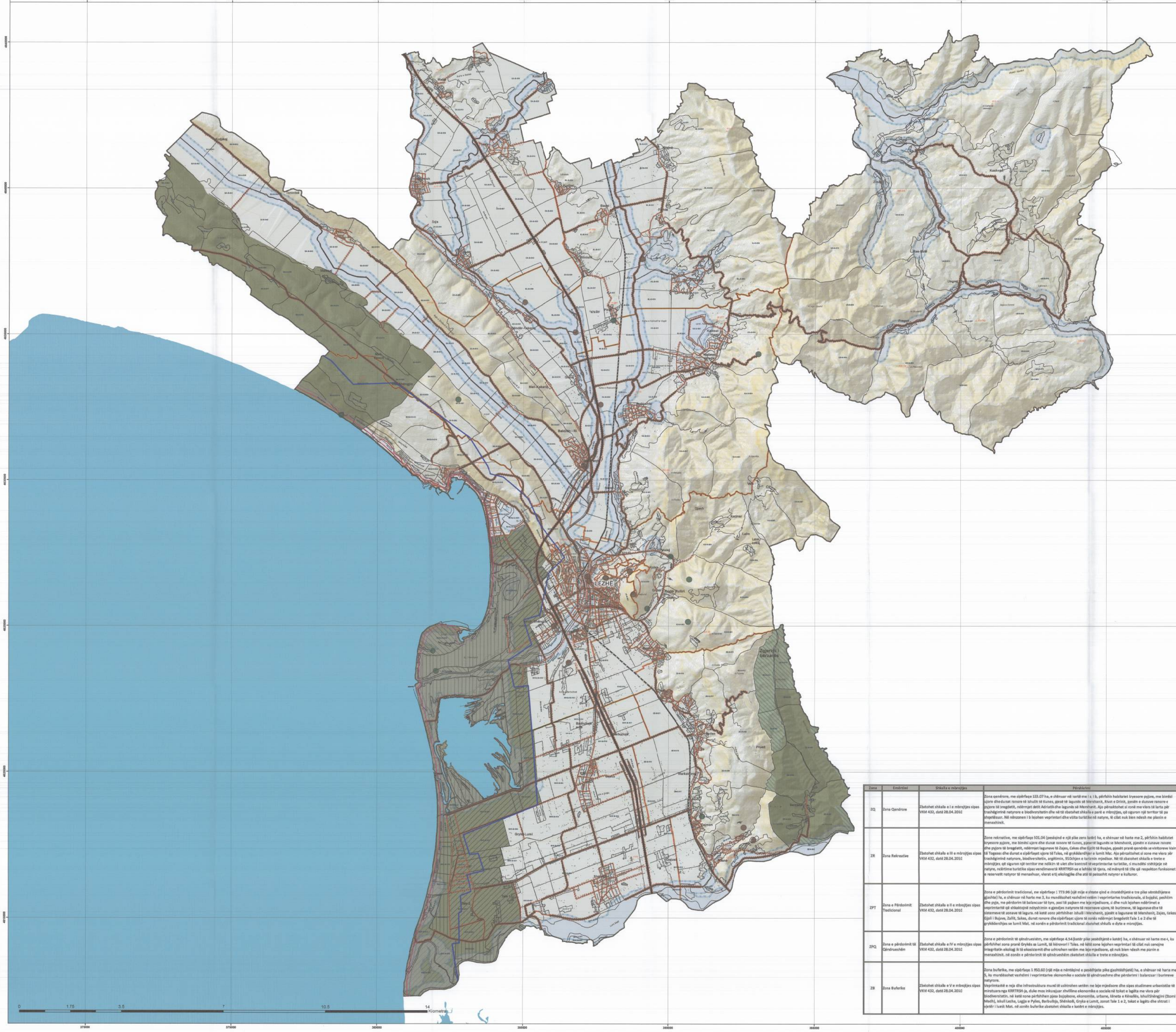
PLANI I PËRGJITHSHËM VENDOR I BASHKISË LEZHË

NDARJA E TERRITORIT NË NJËSI



Zona	Emërtimi	Shkalla e mbrojtjes	Përshkrimi
ZQ	Zona Qendrore	Zbatohet shkalla e I e mbrojtjes sipas VKM 432, datë 28.04.2010	Zona qendrore, me sipërfaqe 153.07 ha, e shënuar në hartë me I a, I b, përfshin habitatet kryesore pyjore, me bimësi ujore dhe dunat ranore të ishullit të Kunes, pjesë të lagunës së Merxhanit, Rivat e Drinit, pesën e dunave ranore e pyjore të bregdetit, ndërmjet detit Adriatik dhe lagunës së Merxhanit. Ajo përcaktohet si zonë me vlera të larta për trashëgiminë natyrore e biodiversitetin dhe në të zbatohet shkalla e parë e mbrojtjes, që siguron një territor të pa shqetësuar. Në nënzonen I b lejohen veprimtari dhe vizita turistike në natyre, të cilat nuk bien ndesh me planin e menaxhimit.
ZR	Zona Rekreative	Zbatohet shkalla e III e mbrojtjes sipas VKM 432, datë 28.04.2010	Zone rekreative, me sipërfaqe 501.04 (pesëqind e një pike zero katër) ha, e shënuar në harte me 2, përfshin habitatet kryesore pyjore, me bimësi ujore dhe dunat ranore të Kunes, pjese të lagunës se Merxhanit, pjesën e dunave ranore dhe pyjore të bregdetit, ndërmjet lagunave të Zajes, Cekes dhe Gjolit të Buajve, pjesët pranë qendrës se vizitoreve Vain, të Togezes dhe dunat e sipërfaqet ujore të Tales, në grykëderdhjer e lumit Mat. Ajo përcaktohet si zone me vlera për trashëgiminë natyrore, biodiversitetin, argëtimin, 910chjen e turizmin mjedisor. Në të zbatohet shkalla e trete e mbrojtjes, që siguron një territor me ndikim të ulet dhe kontroll të veprimtarive turistike, si mundësi shëtitjeje në natyre, ndërtime turistike sipas vendimeve të KRRTRSH-se e lehtësi të tjera, në mënyrë të tille që respekton funksonet e rezervatit natyror të menaxhuar, vlerat e tij ekologjike dhe atë të peizazhit natyror e kulturor.
ZPT	Zona e Përdorimit Tradicional	Zbatohet shkalla e II e mbrojtjes sipas VKM 432, datë 28.04.2010	Zona e përdorimit tradicional, me sipërfaqe 1 773.96 (një mije e shtate qind e shtatëdhjetë e tre pike sëntëdhjete e gjashte) ha, e shënuar në harte me 3, ku mundësohet vazhdimi vetëm i veprimtarive tradicionale, si bujqësi, peshkim dhe pyje, me përdorim të balancuar të tyre, pasi të pajisen me leje mjedisore, si dhe nuk lejohen ndërtimet e veprimtaritë që shkaktojnë ndryshimin e gjendjes natyrore të rezervave ujore, të burimeve, të lagunave dhe të sistemeve të zonave të lagura. në ketë zone përfshihen ishulli i Merxhanit, pjesët e lagunave të Merxhanit, Zajes, Cekes, Gjoli i Bujave, Zallit, Sakes, dunat ranore dhe sipërfaqet ujore të zonës ndërmjet bregdetit Tale 1 e 2 dhe të grykëderdhjes se lumit Mat. në zonën e përdorimit tradicional zbatohet shkalla e dyte e mbrojtjes.
ZPQ	Zona e përdorimit të Qëndrueshëm	Zbatohet shkalla e IV e mbrojtjes sipas VKM 432, datë 28.04.2010	Zona e përdorimit të qëndrueshëm, me sipërfaqe 4.54 (katër pike pesëdhjetë e katër) ha, e shënuar në harte me 4, ku përfshihet zona pranë Grykës se Lumit, të hidrovori i Tales. në këtë zone lejohen veprimtari të cilat nuk cenojne integritetin ekologjik të ekosistemit dhe ushtrohen vetëm me leje mjedisore, që nuk bien ndesh me planin e menaxhimit. në zonën e përdorimit të qëndrueshëm zbatohet shkalla e trete e mbrojtjes.
ZB	Zona Buferike	Zbatohet shkalla e V e mbrojtjes sipas VKM 432, datë 28.04.2010	Zona buferike, me sipërfaqe 1 950.60 (një mije e nëntëqind e pesëdhjete pike gjashtëdhjetë) ha, e shënuar në harte me 5, ku mundësohet vazhdimi i veprimtarive ekonomike e sociale të qëndrueshme dhe përdorimi i balancuar i burimeve natyrore. Veprimtaritë e reja dhe infrastruktura mund të ushtrohen vetëm me leje mjedisore dhe sipas studimeve urbanistike të miratuara nga KRRTRSH-ja, duke mos inkurajuar zhvillime ekonomike e sociale në tokat e lagëta me vlera për biodiversitetin. në ketë zone përfshihen pjesa bujqësore, ekonomike, urbane, tëneta e Kënallës, Ishulli Shëngjini (Stomi i Madh), Ishull Lezha, Lagjja e Pylies, Barbullja, Shënkolli, Gryka e Lumit, zonat Tale 1 e 2, tokat e lagëta dhe shtrati i vjetër i lumit Mat. në zonën buferike zbatohet shkalla e katërt e mbrojtjes.

Legjendë

NJËSI DHE KODIFIKIMI

- Njësitë
- LE-UB-026 KODIFIKIM

Informacione të tjera

- Monumente kulture
- Monumente natyre
- Rrjeti Gjeodezik
- PINS Bregdet
- Vijë bregdetare (200m)
- Vijë bregdetare (100m)
- Vija e kuqe
- Autostrada
- Rrugë interurbane
- Rrugë urbane kryesore
- Rrugë urbane
- Rrugë lokale
- Hekurudhë
- Propozime për zona të mbrojtura
- Vija Blu
- Kolsh — Fshatra
- Lezhë — Qytete
- *burime* — Toponomi
- Ndërtesë
- Kufiri i bashkisë
- Kufi njësie administrative

Zonimi i Zonës së mbrojtur

- ZB
- ZPQ
- ZPT
- ZQ
- ZR
- Zonë e mbrojtur
- Kufij

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

MIRATOHET
KRYETARI I K.K.T-së
Z. EDI RAMA

MINISTRI I INFRASTRUKTURËS DHE ENERGJISË
Z. DAMIAN GJIKNURI

Kryetari i Këshillit të Bashkisë
z. Kristian Gjidodaj

Miratuar me Vendim të Këshilit të Bashkisë
Nr. 194, Datë.25/09/2017

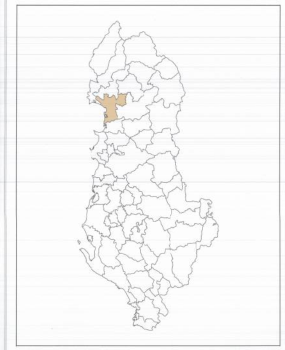
Kryetari i Bashkisë
z. Fran Frrokaj

PLANI I PËRGJITHSHËM VENDOR I BASHKISË LEZHË

EMËRTIMI I FLETËS:

NDARJA E TERRITORIT NË NJËSI

DATA	SHKALLA	NR. I FLETËS	NR. I KOPJEVE
16/10/2017	1:35,000	P/U-07	0/06



MIRATUAR ME VENDIMIN E KKT-së Nr. 6, Datë 16/10/2017

DPKZHT	Sokol Tema	
Studio Projektuese:	UTS-01 shpk	N. 5737/3
Përfaqësuesi Ligjor	Markel Baballëku	
Udhëheqës skipi (Planifikues Urban)	Roberto Mascarucci	N.62
Planifikues Urban	Klaud Manehasa	A.0193/3
Inxhinier Transporti	Muhamet Kruja	K.0760/3
Inxhinier Gjeologo-inxhinierik dhe Hidrogjeologjik	Shyqyri Aliaj	Gj.0498
Inxhinier Mjedisi	Alfred Lako	LN-7564
Ekspert Agronom	Rudolf Rasha	
Inxhinier Hidroteknik	Alfred Lako	K.1396/1
Inxhinier Elektrik	Arjan Shyti	E.1126/1
Ekspert GIS	Antonio Demaio	
Ekspert Ligjor	Majlinda Shehu	
Urbanist	Pietro Rovigatti	
Inxhinier ndërtimi	Rikard Luka	
Arkitekt	Besar Zifla	
Arkitekt	Gjergji Islami	
Ekonomist	Mario Eboli	
Inxhinier mjedisi	Oltion Narko	
Inxhinier gjeodet	Klaudio Çollaku	
Arkitekt	Marsida Tuxhari	
Arkitekt	Edmond Pergega	
Arkitekt	Enola Mukametaj	
Inxhinier hidrolog	Agim Selenica	
Urbanist	Admir Agolli	
Inxhinier Transporti	Qirjako Gjergo	