

# LEJE NDËRTIMI PËR UZINËN E PRODHIMIT TË FERROKROMIT, NË ELBASAN

Shkalla 1 : 750



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

MIRATOHET

KRYETARI H.K.K.T



Z. EDI RAMA

ZËVENDËS KRYETARE

znj. Eglantina Gjermeni



Ministër i Zhvillimit Urban dhe Turizmit



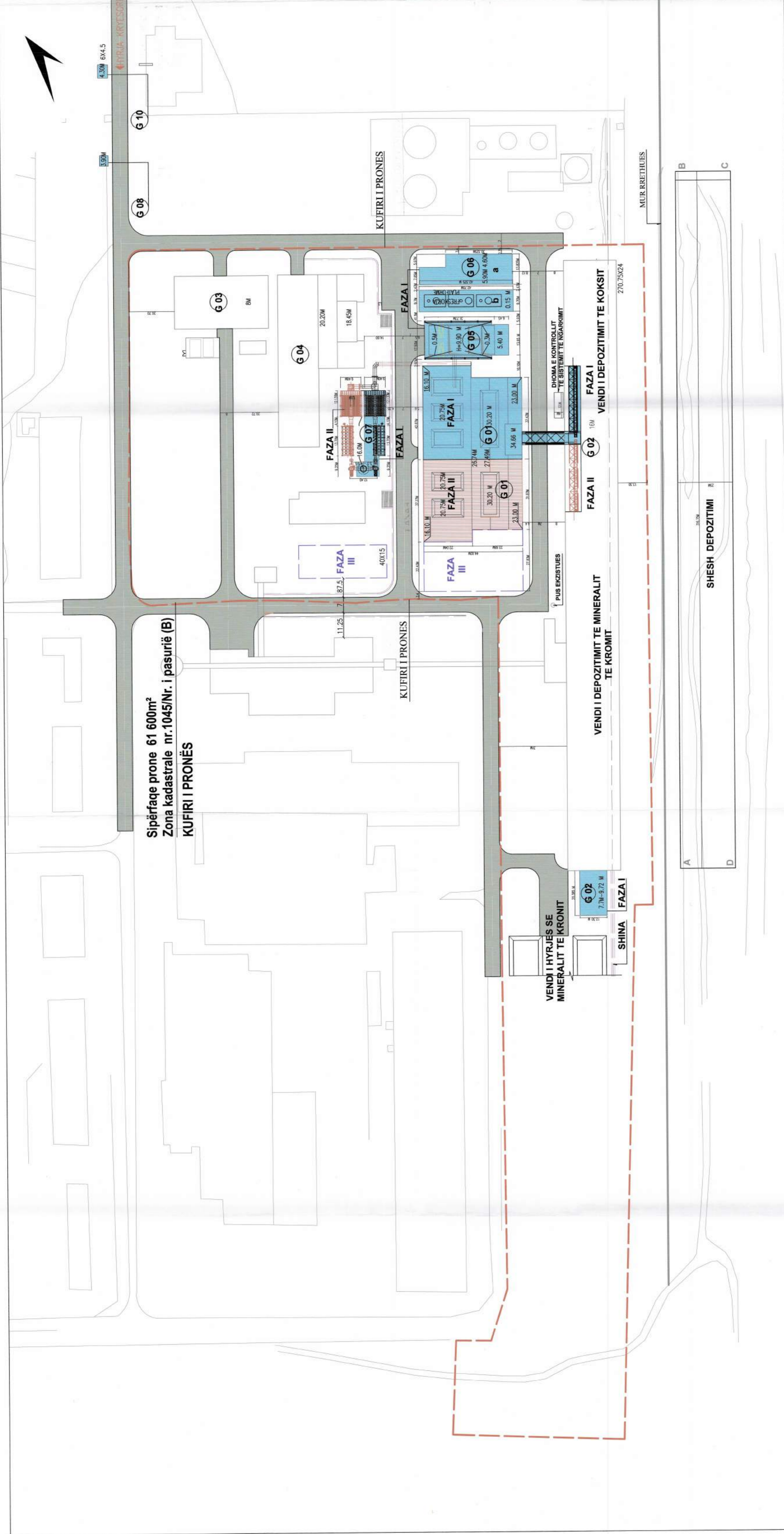
z. Damian Cjarku

Ministër i Energjisë dhe Industrisë

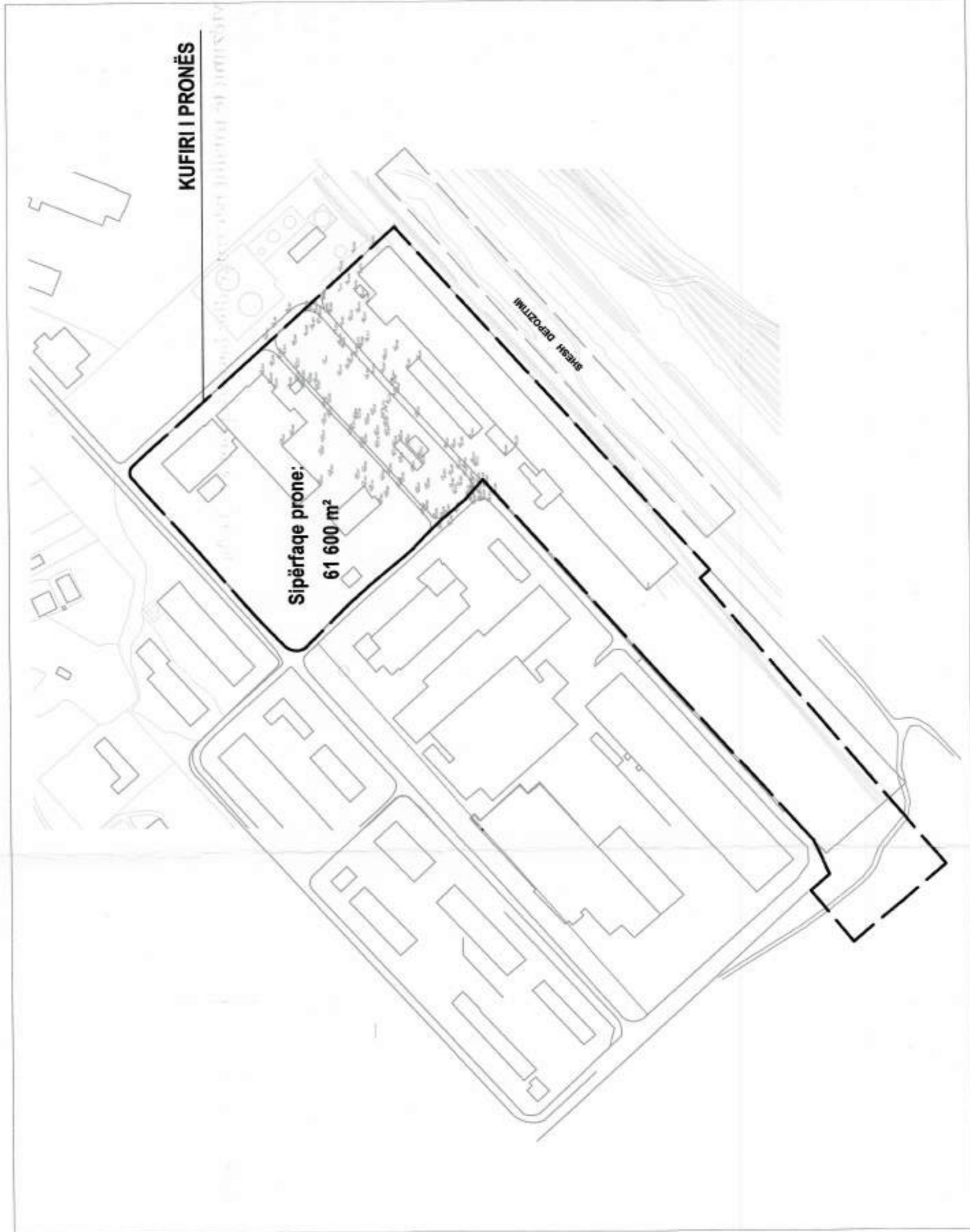
Miratuar me Vendim të KKT Nr.3, Datë 03.12.2014

LEJE NDËRTIMI PËR UZINËN E PRODHIMIT TË FERROKROMIT, NË ELBASAN

EMËRTIMI I FLETËS:	PLANI VENDOSJES SË STRUKTURËS	NR. I FLETËS A-01	NR. I KOPIEVE 06/06
POROSITËS:	GSA SH.P.K.		
PROJEKTUES:	ARR. ALI H. PREMTI 110/03/02/11		
ZHVILLUES:	GSA SH.P.K.		
FAZA E PROJEKTIT:	PROJEKT ZBATIM		



PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS SHK. 1: 750



POZICIONI KADASTRAL SHK. 1:2500

HARTA TOPOGRAFIKE SHK. 1:2500

**TREGUESIT E ZHVILLIMIT:**  
 Sipërfaqe e përgjithshme e truallit: 61 600m<sup>2</sup>  
 Sipërfaqe e truallit e zënë nga struktura te propozuara (gjurma): 7 405 m<sup>2</sup>  
 Sipërfaqe e ndërtimit nga struktura te propozuara: 13 268 m<sup>2</sup>  
 Sipërfaqe e truallit e zënë nga struktura ekzistuese 10 804 m<sup>2</sup>  
 Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit nga struktura ekzistuese: 11 864 m<sup>2</sup>  
 Koefficienti i shfrytëzimit të truallit për ndërtim: 29.5%  
 Koefficienti i shfrytëzimit të truallit për rrugë dhe hapësira publike: 31 %  
 Intensiteti i ndërtimit: 0.40  
 Lartësia maksimale e strukturës nga niveli i kuotës së sistemit: 34.66m  
 Numri i kateve mbi tokë: 4 kate  
 Numri i kateve nën tokë: 1 kat

**Shënim:** Në treguesit e zhvillimit, të dhënat jepen për të tre fazat së bashku

- TREGUES TEKNIK:**  
 Zona kadastrale: 1045; Nr. pasurie ( B )  
 Distanca nga kufiri i pronës:  
 Veri - Lindje G06 3,4 m  
 Jug - Perendimi G03 20,7 m  
 Jug - Lindja G01 ( faza III) 3,4 m  
 G02 13,3 m

**LEJENDE**

EMËRTIMI	REPARTI I SHKRITJES DHE I DERDHJES	KUFIRI I PRONËS
G01	REPARTI I LENDEVE TE PARA	NDERTESA DHE STRUKTURA EKZISTUESE
G02	REPARTI MEKANIK	NDERTESA DHE STRUKTURA TE REJA PER TU ZHVILLUAR NE FAZEN 1
G03	GODINA MULTIFUNKSIONALE DHE REJA PER TU ZHVILLUAR NE FAZEN 2	ZHVILLUAR NE FAZEN 2
G04	REPARTI I THEKSES SE FECT	NDERTESA DHE STRUKTURA PER TU ZHVILLUAR NE FAZEN 3
G05	STACIONI I POMPA VEKSELORIS	SISTEMI RRUGOR
G06	STACIONI I POMPA VE DHE FRESKORET	
	a - stacioni i pompe	
	b - freskore	
G07	SISTEMI I PULURKAPJES	
G08	GODINA E PESHORES	
G10	DHOMA E ROJES	