



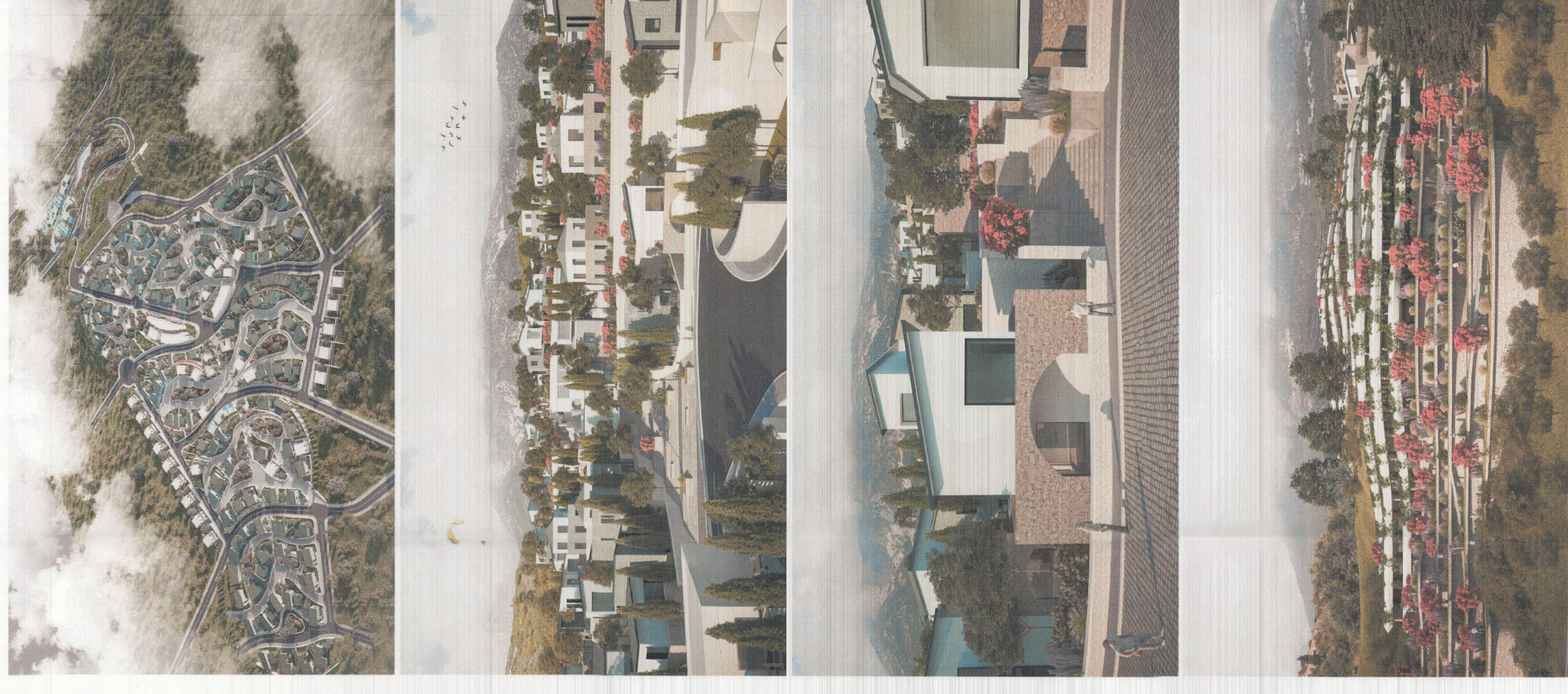
PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS SHK. 1: 750



HARTA KADASTRALE SHK. 1: 3 000



HARTA KADASTRALE SHK. 1: 3 000



TREGUESIT E ZHVILLIMIT:

Sipërfaqe e përgjithshme e truallit: 144,000 m²
 Sipërfaqe e truallit që përdoret për zhvillim: 144,000 m²
 Sipërfaqe e truallit e zënë nga struktura (gjurma): 35,250 m²
 Sipërfaqe e përgjithshme e ndërimit mbi tokë: 56,400 m²
 Koefficienti i shfrytëzimit të truallit për ndërtim: 25%
 Koefficienti i shfrytëzimit të truallit për rrugë dhe hapësira publike: 75%
 Intenziteti i ndërimit: 0.4
 Lartësia maksimale e strukturës nga niveli i kuotës së sistemitimit: 11 m
 Numri i kateve mbi tokë: 3 kat
 Numri i kateve nën tokë: 1 kat

TREGUES TEKNIK:

Vërtetimi Hipotekor Nr. 966, i datës 31.01.2017, me sip. 51.000 m², me pronarë Sotir Mehili dhe Gentian Hajdini
 Vërtetimi Hipotekor Nr. 967, i datës 31.01.2017, me sip. 50.000 m², me pronar B.P. Streamarko;
 Vërtetimi Hipotekor Nr. 306, i datës 22.12.2016, me sip. 40.000 m², me pronar Arjan Dulaku;
 Vërtetimi Hipotekor Nr. 940, i datës 30.10.2015, me sip. 1.000 m², me pronar Raif Gashi;
 Vërtetimi Hipotekor Nr. 279, i datës 06.06.2019, me sip. 2.000 m², me pronar Neshat Fana

Kufizimet:

Veri:
 Jug:
 Lindje:
 Perëndim:
 Distancat nga kufiri i pronës: Veriu, Lindja, Jug, Perëndimi.
 Distancat nga aksi i rrugës: Jug 16,4m.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
 KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

MIRATOHET

KRYETARI I K.K.T

Z. EDI RAMA

Z BLENDI KLOSI

Ministër i Turizmit dhe Mjedisit

Miratuar me Vendim të KKT Nr. 11, Datë 12.04.2017

LEJE NDE RTIMI PER OBJEKTIN "KOMPLEKS TURISTIK "GONE-PERIVOL", ME VENDNDODHJE NE BASHKINE HIMARE", ME SUBJEKT ZHVILLUES SHOQËRINË "CONCORD INVESTMENT" sh.p.k.

EMËRTIMI I FLETËS:	PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS
POROSITËS:	"CONCORD INVESTMENT" Shpk
PROJEKTUES:	"X-PLAN STUDIO" shpk
ZHVILLUES:	"CONCORD INVESTMENT" Shpk
FAZA E PROJEKTIT:	PROJEKT ZBATIMI
SHKALLA 1:500	NR. I FLETES A-01
	NR. I KOPIJEVE 01/06