

**LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN: DEPOZITA HIDROKARBURE (GAZOIL, BENZINË, SOLAR) ME KAPACITET 12200 M<sup>3</sup> NË ZONËN ENERGETIKE DHE INDUSTRIALE TË PORTO ROMANOS, BASHKIA DURRËS**

REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

MIRATOHET

KRYETARI I K.K.T.

Z. EDI RAMA



ZËVENDËS KRYETARE

Z.NJ. EGLANTINA GJERMEZI

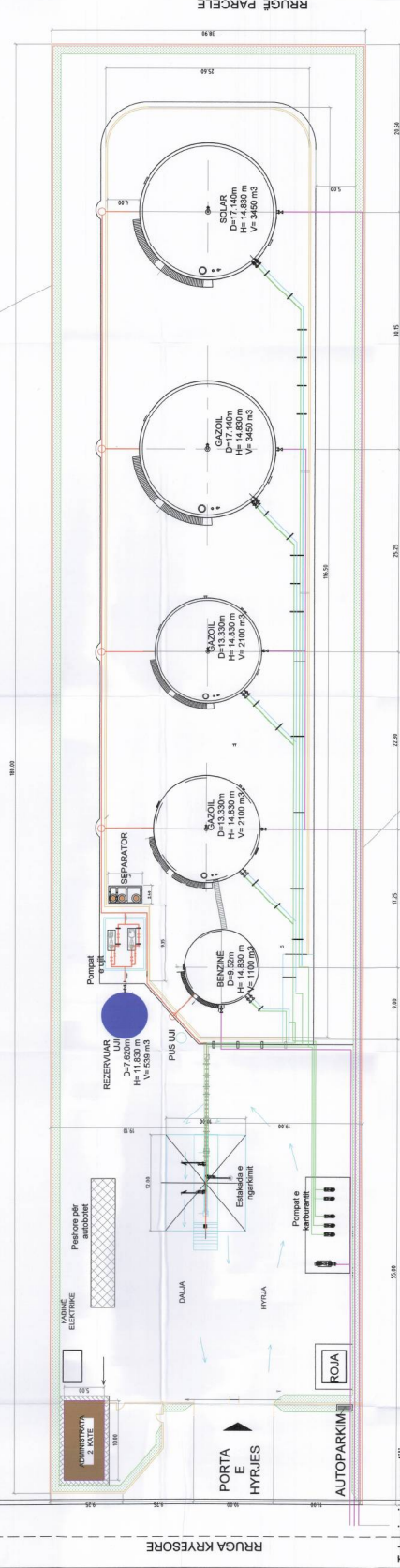
MINISTËR I ZHVILLIMIT/URBAN

Official stamp of the Ministry of Urban Development

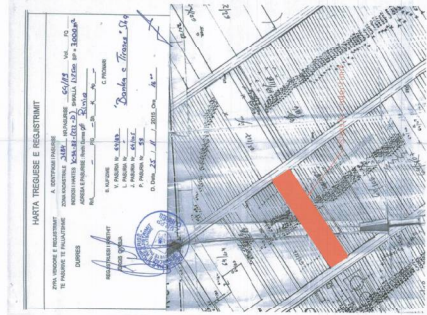
MINISTËR I ZHVILLIMIT/URBAN



Kufiri i shehrit të ndërtimit dhe rrethimi



PLANI I VENDOSIES SË STRUKTURËS SHK. 1:200



POZICIONI KADASTRAL SHK. 1:25000



HARTA TOPOGRAFIKE SHK. 1:25000



ORTOFOTO E ZONËS NË STUDIM SHK. 1:5000



MASTERPLANI I ZONËS ENERGETIKE INDUSTRIALE PORTO ROMANO SHK. 1:25000

**TREGUESIT E ZHVILLIMIT:**  
Sipërfaqe e përgjithshme e truallit: 7000m<sup>2</sup>  
Sipërfaqe e truallit që përdoret për zhvillim: 7000m<sup>2</sup>  
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit: 1820m<sup>2</sup>  
Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për ndërtim: 20%  
Sipërfaqe përdorues: 200m<sup>2</sup>  
Sipërfaqe shfrytëzues: 250m<sup>2</sup>  
Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për rrugë dhe hapësira publike: 46.5%  
Lartësia maksimale e strukturës nga niveli i kësulës së sistemit: 14.83m  
Intensiteti i ndërtimit: 1.74  
Numri i katëve mbi tokë: 2  
Numri i katëve nën tokë: 2

**TREGUESI TEKNIK:**  
Nr. pasurisë: 64/119  
Kategoria: Katsuarale: 3184  
Vendi: Pasuria 64/117  
Lindje: Rruga hyrëse për në objekt  
Përditimi: Rruge parcelle

**LEGENDE:**  
KUFIRI I PRONËS

Miratuar me Vendim të KKT Nr. 3, datë 30.12.2015

LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN:  
DEPOZITA HIDROKARBURE (GAZOIL, BENZINË, SOLAR)  
ME KAPACITET 12200 M<sup>3</sup> NË ZONËN ENERGETIKE DHE  
INDUSTRIALE TË PORTO ROMANOS, BASHKIA DURRËS

EMËRTIMI I FLETËS:	PLANI I VENDOSIES SË STRUKTURËS
POROSITËS:	SHOQËRIA BANKARE "TRITAN BANK"
PROJEKTUES:	Insh. ABIL ZIBANI Nr. Lic. K. U. U. A Insh. BABRYLL KONDA Nr. Lic. K. U. U. A Insh. NALIN XHOXHI Nr. Lic. K. U. U. A
ZHVILLUES:	SHOQËRIA BANKARE "TRITAN BANK"
FAZA E PROJEKTIT:	PROJEKT ZBATIMI

SHKALLA	NR. I FLETËS	NR. I KOPJES
1:250	A-01	01/01