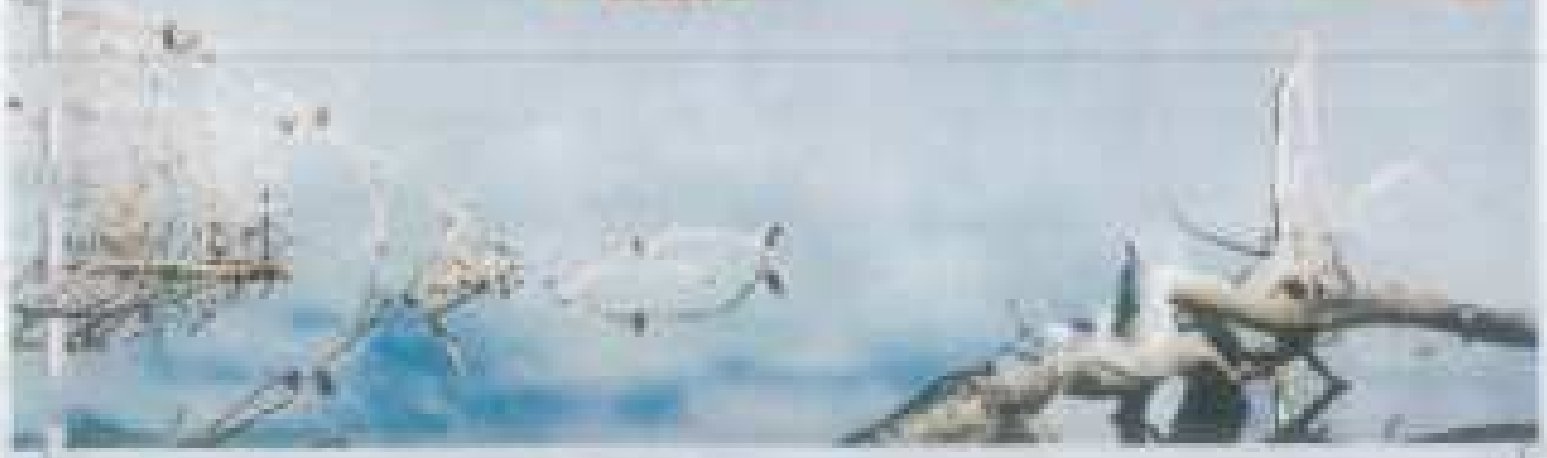
PLANI I PËRGJITHSHËM VENDOR
BASHKIA DIVJAKË



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI KOMUNAL I TIRANËS

RELACIONI I PLANIT TË HIMS (SHËRBIM VENDOR TË BASHKIVE DHE KKT)

MIRATOI:
KRYETARI I K.K.T. SHQIPËRISË
Z. ERJI NDOKA

KONSULTUAR ME:
DR. GJANDER GJINUSHI

Akt miratimi me Vendimin nr. [illegible] datë [illegible] 2017

KRYETARI I KËSHILLIT BASHKIAK
ZNJ. ANA NAKO

KRYETARI I BASHKISË
Z. ERMI KOÇONDRITA

Akt miratimi me vendimin nr. [illegible] datë [illegible] 2017

DREJTORI I DRH
[illegible]

TABELA E LËNDËS

TABELA E LËNDËS 1

TABELA E FIGURAVE 3

0. PËRMBLEDHJE E DOKUMENTIT TË POLITIKAVE 7

0.1 Rëndësia e fakturës në Zonën Veriore 7

0.1.1 Karakteristikat dhe problematika demografike 7

0.1.2 Qasja e bizneseve ekzistuese dhe mundësitë për shtrirje 9

0.1.3 Aftësia e rrangës së infrastrukturës sociale (arsim dhe shëndetësi) 9

0.1.4 Karakteristikat ekonomike të Komunës Dragaš 11

0.2 Vizioni i Zhvillimit 13

0.2.1 Vizioni dhe udhëzimet strategjike 13

0.3 Drejtimet themelore të zhvillimit 18

0.4 Elementët themelorë të zhvillimit 19

0.5 Çështjet dhe Zonat e Rëndësisë Konkretisht 21

0.6 Sektorët prioritarë dhe projektet strategjike 24

1. PLANI I PËRGJITHSHËM VINDOR 29

1.1. Formulimi i Planit të Përgjithshëm Vendor 29

2. PLANI I PROPOZIMEVE TERRITORIALE 31

2.1 Sektorët e Prioritetizuar Territorë 2021 32

2.1.1 Zonat me Kulturë të Zhvillimit 33

2.2 Rrjetet e ndërtimit turistik, njësi dhe buxhetore 36

2.3 Infrastruktura Rajonale 38

2.4 Sektori urban 40

2.4.1 Qendra urbane 41

2.4.2 Zonat e banimit dhe banesat kolektive 44

2.5 Konsideratat ligjore planore e mjedisore të njësive dhe njësitë e ndërtimit vendor 47

3. NDARJA NË ZONA DHE KUFIJ 51

3.1. Përcaktimi kategorisë së zonës 51

3.2 Lëvizja e njerëzve me kambë 53

3.3 Kushtet për zhvillim, PSDV-ja dhe rishikimet e Qeverisë së Zhvillimit 54

3.4 Kategoritë e Zonës së Rurarit 57

3.5 Facilitetet dhe shërbimet në funksion të komunitetit 62

4 PLANI I MBIKËQYRJES MJEDISORE 64
4.1 Prioritetet dhe Bio-shenjat 64
4.2 Mbrojtja e tokës 65
4.3 Shërbimet publike të gjelbra 67
4.4 Mbrojtja e burimeve dhe ujërave ujore 67
4.5 Cilësia e ajrit 69
4.6 Shqetësimi i mjedisit urban dhe rrezatimi e njerëzit 70
5 DIVISIONI I INFRASTRUKTURËS 72
5.1 Rrjeti rrugor 73
5.1.1 Kushtet i rrjetit rrugor 73
5.1.2 Ndërlidhjet në rrjetin rrugor 74
5.1.3 Kërkesat dhe Monitorimi i Trafikut 75
5.1.4 Parkimi 76
5.1.5 Trafiku për këmbësorët dhe biçiklistët 79
5.1.6 Terminali pasagjerëve 80
5.2 Transporti hekurudhor 84
5.3 Infrastruktura e furnizimit me ujë dhe larjes i ujërave të ndotura 85
5.3.1 Rrjeti i furnizimit me ujë 86
5.3.2 Rrjeti i kanalizimit të ujërave të ziës 87
5.3.3 Impianet e trajtimit të ujërave të ndotura 88
5.4 Rrjetet e komunikimit të rrjetit elektrik, ndriçimit publik, rrjetit telefonik dhe rrjetit kablor 90
5.4.1 Rrjeti i tensionit të mesëm 90
5.4.2 Infrastruktura e rrjetit elektrik (të tensionit të ulët) 94
5.4.3 Infrastruktura e rrjetit të ndriçimit rrugor dhe publik 97
5.4.4 Infrastruktura e rrjetit të telekomunikacionit 97
5.5 Përcaktimet Ligjore për rrjetinë e Planeve Sektoriale të Infrastrukturës 100
6 PLANI I VEPRIMEVE PËR ZBATIMIN E PPV 104
6.1 Projektet prioritare 104
6.2 Fazat e zbatimit të planit 109
6.3 Rekomandime për mbrojtjen ushtarake figura 113
6.4 Procedura e miratimit të Planeve të Detajuara Vendore (PDV) 116
6.5 Indikatorët e monitorimit dhe të zbatimit të PPV-së 120

6.5.1 Kriteriumet për projektet 124
6.6 Kushtet që duhet plotësuar nga PPV-të 130
6.7 Financat dixhitale dhe digitale 132
6.7.1 Të ardhurat 132
6.7.2 Shpenzimet 134
6.8 Financimet Multinivel të Kualitetit Digjital 135
6.9 Rekomandime për bizneset e financimit 138
6.9.1 Financimi nga aktet private 138
6.9.2 Fondi i investimit të rigjenerimit 138
6.9.3 Fondi Shqiptar i Investimit 138
6.9.4 Bashkëpunimi ndërkombëtar 139
6.9.5 Sistemi financiar dhe bankat 139
6.9.6 Asistenca ndërkombëtare 139
6.9.7 Donacionet 140
7. RRJETA E KAPACITETEVE INSTITUCIONALE PËR TË ZBATUAR PLANIN 141
7.1 Struktura e Sektorit Digjital 141
7.2 Funksionet themelore dhe fushëveprimi administrativ 141
7.3 Struktura e personelit themelor 144
7.4 Roli i Pikës Qendrore Vendore dhe Rrjetit Rajonal 146
7.5 Nevojat për formësim 148
7.6 Nevojat për shërbime njohëse të kualitetit dhe monitorimit 149
7.7 Programet për mbështetjen e PPV-së 150
7.8 Rekomandime për marrëdhënie me jashtëzakonisht e funksionerët themelorë 150
8. RAPORTI I BAZËS SË TË DHËNAVE DIGJITALE I PLANIT TË PËRGJITHSHËM, MARRËDHËNIA ME PERSONAL TË KUALIFIKUAR DIGJITALE 154
8.1 Hyrje 154
8.2 GABVV i detyrueshëm 154
8.3 Burimet e informacionit 155
8.4 Qasjet e të dhënave dhe hartëzimi 155
8.5 Metodologjia e punës 156
8.6 Rezultatet e të dhënave GIS 157
8.7 Rekomandime 157
8.8 Punë i vazhdueshëm 158

8.9 [illegible] 143
8.10 [illegible] 146
9 PROCESS HOWSE SAAT TF PLANT 149

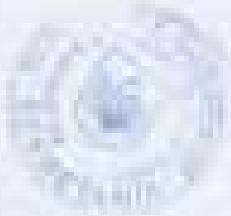


TABELA E FIGURAVE

Figura 1. Vilori i Shqiptarit | Kosmaq Dhjetëvjeçar 14

Figura 2. Harta rajonale e shvillimit | Kosmaq Dhjetëvjeçar 15

Figura 3. Harta e kulturës së shvillimit | Kosmaq Dhjetëvjeçar 20

Figura 4. Harta e zonës së mundësisë ekonomike | Kosmaq Dhjetëvjeçar 23

Figura 5. Harta e sektorëve ekstrakta | Kosmaq Dhjetëvjeçar 25

Figura 6. Harta e komunës së sektorëve territorëshëm | Kosmaq Dhjetëvjeçar 28

Figura 7. Sektorët e prodhimit | Kosmaq Dhjetëvjeçar 32

Figura 8. Kulturat e shvillimit | Kosmaq Dhjetëvjeçar 34

Figura 9. Harta e zonës rurale: upo, shqipëri | Kosmaq Dhjetëvjeçar 36

Figura 10. Infrastruktura rajonale | Kosmaq Dhjetëvjeçar 39

Figura 11. Sektorët urbanë | Kosmaq Dhjetëvjeçar 40

Figura 12. Qendrat investuese | Kosmaq Dhjetëvjeçar 43

Figura 13. Torta ekonomike dhe shtetërore | Kosmaq Dhjetëvjeçar 45

Figura 14. Harta e ndërhyrjes dhe shtetërës lokale | Kosmaq Dhjetëvjeçar 46

Figura 15 Harta e rajonit dhe rëndësisë | Kosmaq Dhjetëvjeçar 54

Figura 16. Tonët dal dos të shvillimit me PDV dhe fokus prioritare | Kosmaq Dhjetëvjeçar 58

Figura 17. Kategoritë e zonës së bujës | Kosmaq Dhjetëvjeçar 59

Figura 18. Topografia e identitetit | Kosmaq Dhjetëvjeçar 61

Figura 19. Prodhimi dhë e bujës | Kosmaq Dhjetëvjeçar ..... [illegible]

Figura 20 Sektorët [illegible] 70

Figura 21. Shembuj mëkëmbëshëm 74

Figura 22 Shembuj për Qendrën e Bujës dhë Mbrojtësit të Natës 74

Figura 23. Plus të konflikt ëlëmësor 78

Figura 24. Kategoritë e propozimit të mëpëlvë | Kosmaq Dhjetëvjeçar ..... [illegible]

Figura 25. Rajonët (shqipëtërë) | Kosmaq Dhjetëvjeçar ..... [illegible]

Figura 26. Mapa sa prepoznatim kandidatnim, Bosansko Grahovo 89
Figura 27. Rijeka i tenzioni tok rijeke, Bosansko Grahovo 93
Figura 28. Rijeka i nalazište tih mogu, Bosansko Grahovo 94
Figura 29. Rijeka i hidroenergetski potencijal, Bosansko Grahovo 97
Figura 30. Pozicija i dužina u divljenja, Bosansko Grahovo 110
Figura 31. Pozicija i dužina u divljenja, Bosansko Grahovo 111
Figura 32. Pozicija i trajanje u divljenja, Bosansko Grahovo 112
Figura 33. Lista aktivnosti po danima 131
Figura 34. Pozicija ugrožene fasadne 170
Figura 35. Lista aktivnosti planiranih od dana 24.05.2016 173
Figura 36. Aktivnosti planiranih od dana 24.05.2016 173
Figura 37. Lista aktivnosti od dana 31.08.2016 174
Figura 38. Pozicija aktivnosti od dana 31.08.2016 174

6. PËRMBLEDHJE E DOKUMENTIT TË POLITIKAVE

Më informacione mbi i jepet situatës aktuale dhe Politikës e shoqëruar e dyfishtë gjendet në Dokumentin I dhe 2. gjatë e paketës të Plani të zhvillimit vendor. Më sipër janë paraqitur gjetjet kryesore dhe shoqëruar çështjet çelësi shqetësimi e vendimeve të Drejtorisë.

6.1 Parashikimi e Nevojave të Ardhshme

6.1.1 Karakteristikat dhe prirjet demografike

Banorët e Gjakovës, dërrmë një ngjyrë njëlloj e dominojnë vendbanimet të Gjakovë fare. Kjo bashkësi është e përbërë nga 5 njësi administrative: Dukagjin, Gërdallovë, Rrenoc, Grotovë dhe Ratkovë. Ata shtrihet në fushë pjellore shtëpiake. Megjithëse kjo zonë pos vilave 90 ka rënë një shkëputje e konsiderueshme të populimit dhënë karakteristikave ose zonave me mundësi një të mirë punëdhënie, mbetet një bashkësi e saj merr 1/5 të popullatës së Gjakovë fare (burimi INSTAT).

Nga të dhënat e Qendrës Civile Shëndetësore, ose qartë një tendencë e rënë demografike janë pozitive për e vitet e fundit. Nga projeksioni demografike mundësi një popullsi në bashkësi Gjakovë për viti 2031 do të jetë rënë mesatarisht deri **41.882 banorë**.

Pra çfarë, një bashkësi e Gjakovës do rënë një rënie deri 7,41% apo do, dhënë qartë nevojat për shërbim kërkohet bashkësi për 11 vitet e ardhshme.

Të dhënat e Qendrës Civile pozitivisht tendencës e popullsisë së mëpërmë, duke mos marrë në konsideratë popullsinë e emigruar. Por edhë nevoja një informacion i dobishëm dënë dhe regjistrim i popullsisë 2011 dhe tendencës një prospektiv INSTAT i Statistikës dhe studimi "Projeksioni e Popullsisë 2011-2031"

Regjistrimi e popullimit të popullsisë (Census, INSTAT, 2011) dhe 30.11.2011, tërheqjen e një dënë të konsiderueshme të popullsisë banuese deri qytet. Ky të popullsisë së **Gjakovës Urbanë. Ulërësi e popullsisë së ngjashme e Gjakovës dënë kapës të saktë** në krahasim me 0,7% apo dënë mësohëm, në nivel kombëtar. Njësitë Administrative që regjistrojë rënë më të madhe të dënë, janë njësitë administrative Gërdallovë me një dënë deri 23,2%, njësia Dukagjin me një dënë deri 22,6% dhe njësia Rrenoc me një dënë deri 22,1%. Ulërësi e popullsisë të konsiderueshme me kërkesë dënë banuesit e bashkësë për të mësëmësë me shërbim e mënyrës dhë performancës ekonomike të familjeve të saj mënyrës pozitive sociale, ekonomike, shëndetësore, kualitetore etj.

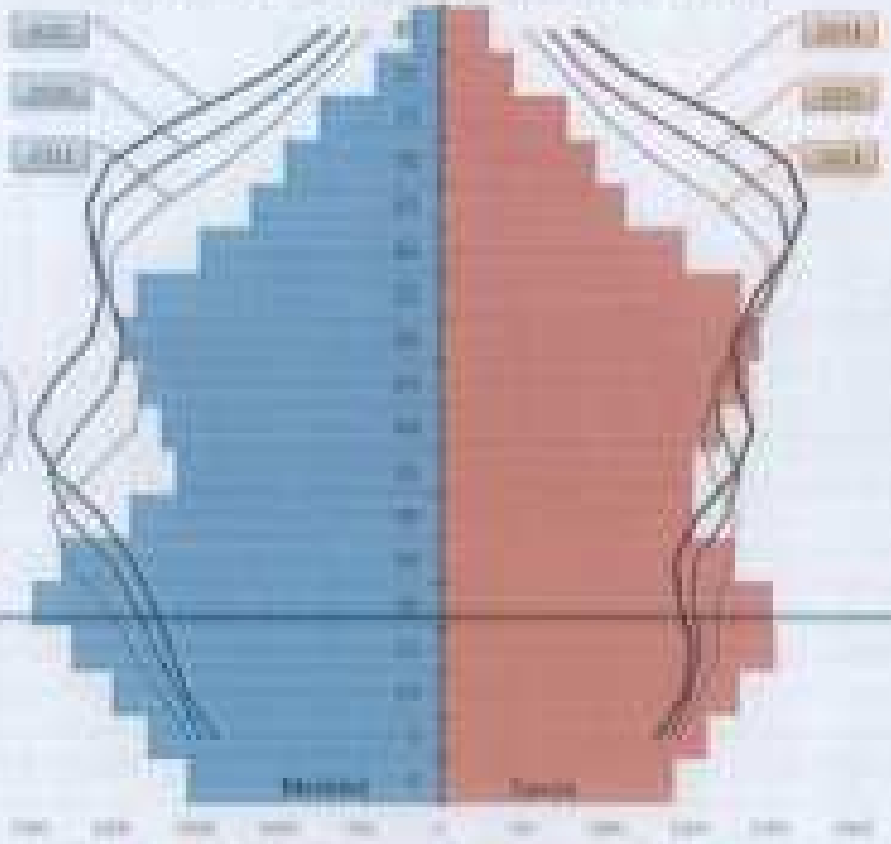
Projeksioni i popullsisë banuese sipas moshës dënë mësohëm.

Nga mënyra e dhënë duke u mbështetur në të dhënat e ofruara nga institutet i Statistikës, në raportin "Projeksioni e Popullsisë 2011-2031", duke u bazuar në analizën me të mundshëm dhë të sugjeruar nga INSTAT, por duke u dënë e dënë e

[illegible] në popullsi, pasqyrohet që popullsia në moshë pune në vitet duke kaluar nga 69.1% në vitin 2014 drejt 63.8% në 2021.

[illegible] e moshës Banorë Grupmoshë (2011-2021)

PIRAMIDA E POPULLSISË DIGJITALE (2014-2021)


[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]

Disa raporte e popullatë jo aktive me një në mënyrë punë identifikon problematikat e ndërlidhura me të cilat mund të paraqitet Bashkia e Divjakës në 15 vjetët në vijim.

Bashkia e Divjakës duhet të mbështetë një seri politikash për të mbështetur aftësimin ekonomike dhe sociale të fëmijëve të saj, në mënyrë që të ndërtojë mënyra ekonomike dhe për të garantuar shërbime efikase për popullatën që rritet dhe me mënyrë punë. Ritmi popullatës së moshës së 15 viteve e ndërlidhëse, kërkon investime të mëdha për të mbështetur dhe garantuar aspektin socio-ekonomik dhe edukativ brezagjenë.

II.1.2 Qendrës e bizneseve ekzistuese dhe nevojat për shtrirje

Bashkia e Divjakës ka ecuri një shpërndarje shumë të lartë të zonave urbane e me dendësinë e popullatës (34.2 banës), ndërsa dhe të njësive të biznesit (10 njësitë), kë kërkon jo dhe një pikëpamje të lartë biznesin bujës (19.8% INSTAT CENSUS), kjo nga fakti në shkak të biznesive nën 25 % e kyre dërgë e zhvillimit e projektit e cilësisë dhe vlerësimit të tyre. Të dhënat e regjistrimit të Censit CENSUS 201 tëkëmbëjnë se vetëm 1/3 e biznesve të Bashkisë Divjakë funksionojnë me një të punësim brenda bashkisë dhe 4.4% e biznesëve nuk kanë asnjë punë. Kjo shtrirë me një kërkë CENSUS 2011 rezultoi dhe një nivel jashtë i ngjashëm me një shumë si e vetëm (17.4 % e popullatës mesatarisht). Kërkë të shtrirë prodhojnë qartë nevojat e ndërtimit të biznesëve dhe të bizneset dhe të bashkës gëë bizneset, shërbimeve e cilësisë se jetës, dhë kushtëve të banës.

II.1.3 Krijimi e nevojës për infrastrukturë sociale (arsim dhe/ose shëndetësi)

Në bazë të nenit 11 Ligji nr. 8652, datë 31.07.2000, të Kuvendit të Republikës së Shqipërisë, "Për organizimin dhë funksionimin e qeverisjes vendore", janë parashikuar dhë parashikohëm janë funksionet e pëlëqëshëm nëë punëtorë vendor dhë punëtorë qendror. Pra, njësitë janë njësi e funksionëve të pëlëqëshëm për të cënë nëë e qeverisjes vendore ka qëndër e ka të pëlëqëshëm si dë kërkëm nga pëlëqëshëm e pëlëqëshëm si dë punëtorë qendror, e dhë që bëë kërkëqëshëm pëlëqëshëm dë kompetencës. Të cënë i ushtron në mënyrë autonome Bashkia me kompetencën e saj duhet t'i plotësojë nevojat e qytetarëve dhë t'ë plotësojë to kërkë të saj.

Rezultatet e regjistrimit të popullsisë dhe banesës 2011 sipas raportit mbi "Projeksionet e Popullsisë 2011-2031" INSTAT, parashikojnë, që popullsia në grupmoshën 0-15 vjeç të ulet për 15 vitet e ardhshme. Ngjyrë pozitivisht pritet që pjesa e grupmoshës së re të rritet nga 21% për viti 2016, në 1.5% për 2031, duke paraqitur ne sërë mënyrë dhe një lëvizje të lëkundshme për disa parashikime dhe perspektiva.

Nga të dhënat e dëgjuara dhe të mbledhura në terren, vërtetohet një institucional dhënësve dytësorë, një sërë problematikash që nuk garantojnë kushtet e sigurisë dhe mbrojtjes së procesit arsimor si për shembull: mungesa e shërbimeve sportive, sallë/fushave, laboratoreve, fakultetëve, ngrohjes, energjisë, si edhe probleme strukturore, infrastrukturore etj. Për 7 jc pëlqejnë të gjitha problematikave ne evidentojnë, llojet e nevojshme të mbrojtjes nga sërë investimesh, që në rastet pëlqejnë nga mjetesh: si kërkë për financoit e bashkisë.

Në administrimi e bashkisë regjistrohen një numër i lartë objektesh shkollore. Ne cilat kanë një shpërndarje territoriale që nuk mundëson shfrytëzimin efikas dhe efiçent. Kërkë mungesa në shfrytëzim vjetë e pasojë e ndërtimeve të ulëta, mungesës së shumë mos problemit të monitorimit pedagogjike dhe demshëm të atë të popullsisë në moshë shkolle, në disa fshatra të bashkisë. Kërkë faktorë nuk mundësojnë një proces arsimor cilësor.

	BASHKIA DIBËR											
	DIBËR		KRUMË		ROMAJ		LURA		FUSHË		TOTAL	
Shërbimet	Nr.	Fëmijë	Nr.	Fëmijë	Nr.	Fëmijë	Nr.	Fëmijë	Nr.	Fëmijë	Nr.	Fëmijë
Çerdhe e fëmijëve	4	4	0	0	0	0	1	1	7	0	11	13
Shkolla 9-vjeçare	4	0	7	0	5	1	3	1	6	0	26	10
Shkolla e lartë	1	0	0	1	0	1	0	1	0	0	1	0

Duke synuar një sistem arsimor cilësor dhe gjithëpërfshirës dhe duke marrë në konsideratë dinamikat e ardhshme të popullsisë, duhet ekzistojnë pëlqejnë nisë dënimi të sërë shtetorë, fushës duhet të evidentojë objektet arsimore të cilat kanë një potencial të lartë shfrytëzimi, që mundësojnë përfitimin e shkëlqyeshëm të ekonomisë së shkollës, duke garantuar dysën dhë kërkesë objektivë, ne të gjitha vendbanimeve të hartuar të saj, integrimi i transportit shkollor është një mundësi konkrete gjë ne garantuar mundësitë e bashkëmë kohëmjet ndërkohë të zvoleve të ndryshme ne hartuar, gjë: një arsimim cilësor. Fëmijët i transportit shkollor, mundësojë llogaritjenë e strukturës arsimore dhë shtetërimin e investimeve në shkollat ekzistuese. Ne cilat kanë një impact mbi të gjithë. Investimet investimeve në objekte, si dhe në qendrat kryesore urbane dhë rurale, në të cilat garantohet frekuentimi.

industrinë, si edukim-trajnim e kërkimin për bashkëpunë, por ka një shkëputje të dukshme midis institucioneve akademike me shoqërinë e komunitetin me biznesin, sidomos dhënës shërbimeve e dhe do të duhej rivlerësuar programet mësimore.

Nga të dhënat e marra nga INSTAT shfaqet se numri i studentëve dhënës 24, nga të cilat rënës kryesisht e mësimdhënës, një ndikim në rënien demografike ka edhe ndryshimi i politikës dhe 28 të tjerë klasifikohen si punëtorë shërbimesh, veçoritë e shqetësimit në të gjithë zonat urbane.

Nga ana tjetër i gjendjes ekzistuese ndërtimi me numër i shumëfishtë mëndafshore dëshmi mund të paraqitet dhe kërkesë për to zhvillimin. Mënyra e punës një duhet ndërmarrë, duhet fluoresencës i qytetrave dhënës me shërbimet dhënës me qëllim me shërbimet publike të navigjimit.

0.1.4 Konkurrueshëm ekonomike të bizneseve Dibrës

Ekonomia e Dibrës duhet e mëshëlqëshme për ofrimin e një prodhimeve me vlerësim e lëvizjeve. Avantazhet krahasuese dhënës fëmijëve jo vetëm një gjëndjes një vlerë të drejtë e shërbimeve dhënës kulturës, por edhe rëndësinë dhënës me dëshirë e bujës dhënës me krushën bujqësore, gjë që ofron dhënës një mundësinë të madhe.

Aktivitetet e rëndësisë ekonomike që veprojnë në territorin e Dibrës, regjistrohet një numër prej 302 biznesesh, ku një shumë me 90% janë fëmë biznesesh e biznesit të vogël. Rëndësi kryesore paraqitet me njësitë administrative Dibër, Gradinë dhe Selcë.

Bizneset që veprojnë në këtë zonë janë kryesisht [illegible] sektorit bujqësor dhënës blegtorit, ku nga të dhënat e Censusit 2011 [illegible] 70% e popullsisë aktive janë e punësuar në sektorin bujqësor dhënës 21% janë e punësuar nga sektori industrial dhënës shërbimeve (INSTAT).

Sektori bujqësor, blegtoral dhënës prodhimit

Nivel i ulët i teknologjisë dhënës njësitë e pëlcitjes, numri i punëtorëve dhënës jo i mëndafshëm i pëlcitjes të furnizimit, përpunimit, grumbullimit, kërkimit, konsulti tundur dhënës nuk ofron hapësira e plëndërsuëm për një shkëmbim produktivë konkurrencë dhënës bashkëkohore në fushën vendas dhënës një të huaj.

Mungesës e industrisë agro-ushqimore të pëlcitjës dhënës të mbështetur me produktet vendase i privojë produktët nga një vlerë e shtuar me e lartë.

Një problemë dhënës sëpunës, shqipë mundësinë e zhvillimit të sektorit të pemëve dhënës kultivimit të perëtut. Ndërsa sëpunës i pëmëtimit një një numër sëfiti e furnitë për shkak të mungesës mëkëmbëshëm, ndërtimit i kullotës të perëtut ofron një pozicion e dëshirë e dëshirës e dëshirës e vëzhgimit.

Megjithëse sektori i zyrës/shërbimeve, diagnoziti dhe pasqyrimi, përfshijë me një numër të madh problemesh, Komuna e Dragashit ofron një mundësi të paprecedentë për zhvillimin e tërësisë duke marrë në konsiderim potencialet e shumta, dhënë karakteristikat e aktivitetave ekonomike që ofron, lëvizshmërinë e kapacitetit, si integrimi të teknologjisë, agroekonomisë, kulturës së peisazhit agro-urban, me rëndësinë e një grumbullimi, siç janë fushat, siç janë agro-turizmi etj, lëndët parësore zhvillimin ekonomik të fushës.

Sektori i Turizmit

Sektori i Turizmit, paraqet një perspektivë zhvillimi të rëndësishme. Aktualisht, aktivitetet ekonomike të rezidentëve me turizmin, shërbimin kryesorë të zonës e popullit të Dragashit dhe i përfshijnë një shkallë turizmi kryesisht dimëror, që çon rreth 30.000 turistë gjatë periudhës së verës.

Vlerat natyrore dhe ekologjike të Parkut Kombëtar të Dragashit-Kacanikut, trashëgimisë kulturore, traditës bujqësore, dhë peisazhit rural, paraqitjë vlerë erëse të pa shfrytëzuara. Duke marrë në konsiderim këto karakteristë vlerash dhë duke synuar një turizëm të qëndrueshëm dhë ekologjik, mbështetjet zhvillimi të infrastrukturës ekonomikës cilësore, karakteristikës së shërbimeve, dhë rritjës së tyre, do të krijohet një potencial real i zhvillimit të sektorit turistik, me qëllim të gjithë këtë pasurimin natyrës, ekologjisë, kulturës dhë traditës vendorë.

Sektori industrial

Megjithëse sektori industrial punësون vetëm 2% të popullsisë (census 2011), ky sektor paraqet një potencë të madhë zhvillimi në përpunimin bujqësor dhë atë të ngrënës. Mbështetja e sektorit industrial me bujqësinë dhë infrastrukturë të përshtatshme, ka për efekt zhvillimin e sektorit industrial dhë zgjerimin e një fushë me rëndësi të madhe.

8.2 Vizioni i Zhvillimit

8.2.1 Vizioni dhe objektivat strategjikë

Si rezultat i diskutimit të shumëfishtë ekzistues, fokusimi me grupet e interesit dhe intervistat me palët të njohjës të fushës, konsultimit ka njohur dokumentin e politikës dhënë të strategjisë së zhvillimit. Zhvillimi jashtëzakonisht kërkesat bujqësore kë vizionin e mëposhtëm:

Bujqësia, sektori pesoshtëlëkë me pozicë e pozitë e njohur rajonale, me karakter të forte bujqësor, do jetë një shembull shoqërore në bujqësi blegtorë e peshkim, me qytetë e fshatra të shëndetshme e të gjallë, që ofrojnë shërbime mëgatëse të një turizmi ekologjik bazuar në vlerë e traditë autokthone.

Për të arritur realizimin e vizionit, janë identifikuar qëllimet/synimet kryesore apo dëshirat të njëmëm. Kërkë qëllimet janë diskutuar me aktorët e me programet.

O_1 – Fuqizimi i sektorit primar me ekonomitë blegtorë dhë pesoshtë, dhë modernizimi e fermerëve.

O_2 – Rimëkëmbja cilësisë së jetës, me qëllë të projektëve urbanë dhë rëkëmbëmë në infrastrukturë i mëkëmbëlë e ekonomisë dhë zhvillimit të kulturës.

O_3 – Rritja dhë promovimi i burimeve natyrore dhë të trashëgimisë kulturore.

Figura 1. Mapa de zonificación. Sistema Digital

5.3 Shtrirdhat rajonale të zhvillimit

Figura 2. Harta kadastrale e qytetit Bashkia Gradiste

bazuar në Vizionin, si dhe në dinamikat aktuale rajonale, janë paracakturuar drejtimet e zhvillimit në shkallë rajonale në 15 vjetësh e ardhshëm.

Strategjia e zhvillimit në shkallë rajoni synon:

Fuqizimin e sëmundjëve infrastrukturore lokale, bazuar në infrastrukturën rajonale të propozuar nga FPE dhe FNS. Integrimi.

- Lokalizimet në territor AKA BLL, duke integruar fushën e fqinjëve me zonat e mës me potencial ekonomik dhe turistik.

- Krijimin fushës bazuar në rasti natural mënda zonës së Kuvajtit dhe Rrogozhinës e rasti Thumorë – Luftinë.

- Krijimet një rjet shfrytëzimi e konsum bujqësorë, që integron rajonin në sistemin EUROVELO dhe njësi në një pasuri e trashëgimisë kulturore dhe monumentet e mbrojtë, fushës e fyre me një sistemi pozitiv turistik.

- Fuqizimin e fakultetit dhe zhvillimin e saj me orientimet strategjike të zonës.

- Shfrytëzimi e burimeve për të rritur efikasitetin dhe përmbajtjen.

Në shkallë rajonal propozohet infrastruktura tranzitëse:

- Plotësimet një varësisë me pje një Lundër rajonal me territorin e Shqipërisë që do të mbulojë si veriun mbetjen e Mirditë Kurbinës, por dhe disa të Dibrës, Kurvelesh, Mallakastër Peqinit e një gjeë.

- Punët e gjatë në territorin e Dibrës dhe Rrogozhinës të lidhëu me Unitin e Propozuar të LKPH një kalim në territor do të ndikojnë pozitivisht në energjinë e rajonit.

- Ndërtimi i shpërndarjes së fuqisë së Uzinës së Ndërtimit (TEM), do të përmirësojë mënyrën cilësinë specifikuar të zonës.

Objektivat ekonomike bazuar në trende dhe dinamika

- Fuqizimi i ekonomisë bujqësore duke prodhuar sektorin në mëgatrëmi, përpunim e tregtim.

- Transformimi i Kuvajtit në zonë ekonomike dhe turizëm me zonat me impiqet rajonal e lokal.

- Fuqizimi i Rrogozhinës, si një infrastrukturë dhe ekonomike.

- Diversifikimi i burimit si potencial i ri në ordinarin.

- Sinteticimi i zonave industriale.

- Krijimi i zonave te reja me mundësinë e punës dhënë ndërtuesve dhe në zonat kërkimore të kërkuara.

Rregullja e fushës Dajpërkuse

- Kullimi i ujërave të vendkonturuara dhe harmonizimi i tyre.

- Pyllëzimi i mbetjes së sipërme dhe sipërm i pjesës jugperëndimore të fushës (Rrënë, Kovajë, Rrogozhinë).

- Sigurimi i kushtimeve të jetës së njëjtë: mbrojtjës ku fëmijët do i ftohen (Tropoli, Zymbë, Fushë-Kosovë).

- Rregullja e njësive (ambulatoriumi nga nënqiq, duke eliminuar pikën po mundësinë e vendqëndrimeve dhe duke i lokalizuar në një karakter të pakonfliktë në qendrën e Rrogozhinës ku hyrjet dërrë i zëvendësojnë.

Krijim e zonave të gjelbra dhe pyllëzimi si instrument zbutës i proceseve negative

- Krijimi i lëmoreve të gjelbra pengojnë frakturimin dhe bëmarrjen.

- Krijimi i lëmoreve të gjelbra pengojnë ndërtimin dhe fëmijët.

- Pyllëzimi në zonat me erozion dhe me mundësi ombërmjatje (vendqëndrimet e mbetjeve).

- Eliminimi i mundësisë së kërcënimit kulturës, lëmoreve dhe dërrë me kullimin e krijimit të kujdesit të njësive të ndërtimit.

- Rregullim e zonave me vlerë mjedisore e Parkut Shtetëror Karavasitë.

- Krijimi i pasurisë peshkatare në zonë ku na një derisë dhe vlerë të lartë turistike.

  - Parku i Radës
  - Parku i Çelës
  - Parku i Divjakës
  - Parku i Myzeqës

- Krijimi i pozicionit dhe kushtimi në zonë e urbanizimit.

Zhvillimi i vendbanimeve, bazuar në karakterin e qendrës lokale njësi elementë dhe orientimeve të punës kundër.

- Vendosjemë pohëfaktorë nga drejtësi: karakteristikave sociale dhe ekonomike të njerëzve që jetojnë në qëndrë kapacitetit e njësëve urbanistike. Ky shumëfaktorëshi karakterizohet, por në qëndrën e vendbanimeve urbanë dje kundër, bazuar në pesëdhë urbane të secilit vendbanim.

- Krahasa dytësore - qendra të bashkëve **Kavaja, Krujës dhe Divjakës**, të cilat konë pësuar zhvillime me të madha kërcënuese e kundër në territoret e bashkëve vërtetë zhvillime dhe të bindshme veçanërisht në zonën bregdetare, përqëndrë ekzistuese levizjet të infrastrukturës. Këto zhvillime - ngjarjeve të vendbanimeve ekzistuese të janë RO' ka pësë dhe në territorin shqiptar në kategori të re vendbanimesh - zonat turbulente (zonë perturbante).

Zonë pikërisht zonat perturbante të cilat përmbajnë elementë urbanë dhe rurale që jëtëbëtëm me zhvillimin me të madhë të zhvillimit hapësinor të qytetit. Aktualisht këto zonë nënë vlerësimi të konstruksioneve në ndërtimeve e ndërtesave rurale me ato urbane, ku ajëlëmë mësëlëkë i qytetit, nuk ka mënë në konkretësi integrimi e ndërtesave dhë konkretësitë rurale të zonës të përmbushë nga qytetit. Një ose mëdhëshëm e këtë fakëti dhë aktivitet bujqësor në zonë periferike dhë potencës i zhvillimit të ardhshëm, çë dëgë një integrimi të harmonëzuar dhë të qëndrueshëm të zonës me karakter rural në mënyrë perturbëse. Për të kuptuar karakteristikat ekzistuese dhë për të garantuar qëndrueshmërinë e aktivitetit bujqësor në këto zona, vlerësimi nevojë për infrastrukturë mjaftë rëndësishëm dhë përmbushë perturbës të ndërtesave rurale. Mënyrë e pranëës dhë fitoftë të kërkëmë, mënyrë e ujës, mënyrë e ujërës, e ujërës, duke reduktuar konsumin energjisë dhë tjë. Kjë ndodh në një kuadër ekë mjëë, që ndërtë ndërtimin ekologë dhë cilësë ushtrimë. Të cilat cilësë një zhvillim të qëndrueshëm, të zonës perturbëse. Me këtë mënyrë fshat integrimi i zonës bujqësore në zonë urbane, me vendbëlë i populësë për përdërë mjëë dhë për kapëë dhë pëërdërë e gëëë.

Me fërë bërë dhë diferencës në **qendër lokale të profilës**, dërë dërë të shërbimeve sociale, edukative, administrative dhë të shërbimeve ekonomike. Kërë qëndër lokale, të krijuar në zonë gërë të ekonomë dhë urbanë, me fokus kërë e fëë bujqësë, ë dë e dë e ë ë ë investimë në infrastrukturë dhë shërbimë, e dë ë ë e ë ë ë

C.4. Barwność zbiorników w zbiornik

Opisać rodzaj i ilość plant vendor, metodę pił consecutive proof, receptki oraz dokumentację sposobu nie wykorzystanej na kąpiel oraz Planitterno kumulator. Kilka kubatur mycia na jedną.

Kubatura pięć rodzajów w injectat rotyor

Rodzaj a injectat rotyora pięć stacji fil-viewow specifike rotyora (the fil jewuchf)

Kubatura (jak demolipit ngo regulacji) a mandatarit fil Parkut fil Digjitik-Kondrollorit

Analiza hidro-gjeologjike (si p.sh. ecoland dhe plantcjafet)

Kubatura pięć ostya ujunia

Analiza (jak vjetë ngo ofrimi me nugjë ujunie dhe infrastruktura, rrjeta ujësh, kullimi e tretësit fil forti, etj).

Kubatura pięć ostya sondrive

Analizat (jak vjetë ngo ofrimi me sqetësi, zhurë industriale, zonat e gjumësdhëmë fil infrastruktura dhe rrugëtimi, impianti e trajtimit fil ujërave fil sasia, Parkoset, etj).

Figura 3. Mapa a subbacinal de ubicación. Distrito Chulucanas

0.6 Qëllimet dhe Zonat e Rindërtimit Kombëtarë

Ky kapitull bën njohjen/vlerësimin e qëllimeve/zonave të rindërtimit kombëtarë në pajtueshmëri e lëshimet dhe që drejtojë shtetin e Tiranës dhe mënyrën e kushtëzimit zonave.

Qëllimet, zonat dhënëse objektet e rindërtimit kombëtarë, janë paracaktuar në nenin 7 dhe 8 të ligjit Nr. 107/2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit" ndërsa 33 dhe 34 të VKM-së nr.671, datë 29.07.2015 "Për miratimin e rregullores së planifikimit të territorit", përcaktohen nga dokumentacione dhe tërësi me mjaftueshëm të lëvizshëm.

Vendimet apo mënyrat e rënësës apo hartimin e projekteve kombëtarë janë implementuar me mjaftueshëm si vijë planeve:

- Vendim i KKT-së Nr.1 datë 16.10.2018 "Për miratimin e kërkesës apo mënyrës e rënës apo hartimin e planit të përgjithshëm kombëtar (PPK)";
- Vendim i KKT-së Nr.14 datë 07.03.2019 "Për miratimin e rënës apo hartimin e planit të integruar ndërsektorial apo bashkë-integrator (PNI)";
- Rekomandimet e projekteve kombëtare janë mundësi pozicioni dhënë janë reflektuar në Plani e Përgjithshëm Vendor.

Konkretisht, me zonë të rindërtimit do veçohet me mënyrë në Bashkinë e Divjakës janë: Parku Kombëtar Divjakë, monumente natyrore të shpërndarë në territor, monumente kulturë si dhe site me rëndësi arkeologjike.

Parku Kombëtar Divjakë-Karavasta është një zonë e mbrojtur me rëndësi kombëtare të Divjakës. Parku përbëhet nga ekosistemeve kompleksë të liqenit, pyll, fushë, bujtina, etj. Ky park është shumë i pasur në biodiversitet dhe habitate natyrore. Zona u njoftuar parku. Janë njësi e Konventës si Ramsar-i që prej viti 1995.

Ishull / Kulaf dhe Ishull i Pelikanit janë monumente natyrore njësi e Parkut Divjakë-Karavasta, me vlerë të mëdhenj për biodiversitetin e zonës por dhe habitatet. Ishull / Kulaf ndodhet në gjuhëkëmbën e lumit Shkumbin dhe Ishull / Pelikanit në veriperëndim të liqenit.

Zonat arkeologjike: Kishat e Divjakës janë në qytetin të Shënën Kanit njësi të Kishës së Ish Kishës e njohur nga fëmijë / fëmijëve. Kjo dëshmohet nga: zbulimi e shumë objekteve arkeologjike të gjetura në këtë kishë, si mënyrë e shumës të varrosjes në këtë hapësirë, fëmijë kërcënë e simbolit kulturë në njësitë jugore të bashkisë në afërsi të lumit Mat, dhe Xhamë i njësitë fëmijëve mbulë, një gjatësi 12 cm, dy mënyra me diametër 8 dhe 10 cm si dhe fëmijëve anëtë të ndryshme.

Kisha e Shën Thanasit, shënë në elementët e fortë natyrorë i njohur edhe si ullishtja e madhe, ndërtimi i saj ka filluar me 1779-ën, kurse më vë në pah, pikërisht gërmadhën (Gërmën) Gangi dhe Jozef Kristo e mbushën atë me shtatë.

Të gjithë elementët e konsiderueshëm e natyrorë, kulturorë apo arkeologjikë, dëshmojnë elementët të lashtë të vendit natyrorë jo të pëlmendur specifikisht, pikërisht disa gjurmë të shkëmbinjve të ekzistojnë dhe kulturë të jashtëzakonshme të vendit jo vetëm dhe fizikisht Gangi por edhe për të gjithë bashkësinë Mogorës.

Figura 4. Perfil a escala 1:5 (Anvil Scientific, Sydney Cove)

5.6 Sistemet ekzistuese dhe zonat strategjike

Njësitë e qeverisjes vendore, për qëllime planifikimi, rezultojnë në sistemet territoriale të cilat bëhen si më poshtë:

-Sistemi Urban (UB)

-Sistemi Rurbanor (R)

-Sistemi Bujqësor (B)

-Sistemi Ujor (U)

-Sistemi Infrastrukturor (IN)

Ndërtimi mes sistemeve në realitet, është shumë herë e shumëzuar se sa njësitë (bukë) në letër. Për shembull krijohet e nevojshme për njësitëbërës e industrisë përpunuese të produkteve të ekstrakt prinor (bujqësi) i pikërisë sistemit urban, por funksionimi i saj do të ndërtojë antipodin e qendrës bujqësore. Njësitëbërë i mojsuëvave të ujrave të Zeze i pikërisë urbanë infrastrukturës por do ku një impakt të madh në përmirësimin e cilësisë së ujrave, të rezytës dhe të zonave urbane. Sektori i Banësisë, ku pasur një mungesë të mëpërdëm të sistemeve gjatë 25 viteve të kaluar, veçanërisht ngjeshmi i zonave urbane në dëm të sistemit bujqësor e rurbanor. Zhvillimi i planifikuar – Strategjitë Territoriale, bazuar si në planet konkretisht dhë në dinamikat lokale ka një mangësi paleveshmëria gjithëpërmirësimi, duke synuar një bashkëpunim të sistemeve urbane dhë një bashkëpunim të zhvillimit urban me zhvillimin rural e kaluar.

Figure 2. [illegible]

Sistemi urban

Aktualisht zonat urbane (**Sistemi Urban**) kanë një energji të madhe por një dendësi të ulët banesash dhe njësitë banimi, kategorizimi i veçantë si qytet, qendër lokale dhe fshatrash, do të diferencojë dhe fitojnë njëfarëne arkitekturë dendësive të banimit. **Sistemi urban**: do të konsiderohet dhe do të paraqitet me zonë të një investimi të dëshirës drejt ekonomisë dhe kulturës por dhe barrës zonave urbane ekzistuese do të kërkë rishtazimë dhe bëjnë të mës, për të mundësuar krijimin e qendrave dominuese, sociale, komunitare dhe rekreative.

Fjalë e **Sistemit Urban** janë dhe zonat ekonomike, zonat e grumbullimit, pëqëndrimit, fluksimit dhe shkëmbimeve mallrave. Këto zona për veçë funksionin e tyre duhet të jetë krijohet të dëshirës dhe jo prodi vendosmërisë për të mës ndikuar në sistemet e trafikut dhe në rritjen potenciale. Zhvillimi i këtyre zonave mund të ndikojë në transformimin e sistemit tuqëlisë.

Zhvillimi i fushës duhë i pozicionojëm në një farë me potencën të bartë e dënë qëllimi dhe rritë e nxitjes. Zhvillimi i fushës do të bëjnë në zonë ndikuese por dhe në zonë të mës, si pasë të sistemit rutjës e tuqëlisë.

Sistemi infrastruktura

Sistemi infrastruktura i Kosovës, si një njësi janë dhe të ka një nivel bashkë sërë e lëvëshëm prezencës e mëgëlëve lokale. Të mëgëlëve urbane krijojnë e dyfishëse kryesisht në qendrën e qytetit Gjakovë dhe në fshatin Grabovë, mëdërisht në fshatrat kodinës dhë dëo kapë dënë fushë i ulët, ku dominojnë grupët e popullsisë. **Sistemi infrastrukturë**, bartë bazë e të gjithë kërkesë dhe mundësuesi i funksionimit optimal të sistemit të urbanizmit. Ky sistem fizikë fitë në qëllim të dytë në zë vënë e funksit dhë shërbejë sinon një mënyrë mënë lëvëë të ti, ky shtëtëmi i infrastrukturës do të fitë një rëndësi e madhe por dhe në qëllim i këtij sistemi në drejtim të sistemeve të fuqi. **Sistemi infrastrukturë**, fushë sistemi që ka nevojë për një shumë modifikime në sëlim dënë, sistemin kërkesë, qëllimin dhë shërbëëlim.

Sistemi rutjës

Vendosë i Gjakovës ka një sipërfaqe prej 7187 ha, një i pikës sistemit rutjës. I shtrirë në qëllim lëndore në kënëëë e kodrës dhë gjithashtu, në qëllim pëndrëmëmë mës hapësës që fëdë rënë e pëdhë me Lugunën e Dërgës, sistemi rutjës pëfëëë rëë dë shumëkëndësh fushës si pës gëthëëëë, fushë, shëëëë, pyll e pëëëë dhë prezencës e shumë rëëë. Këtë elementë pëfëëë dë pësë me potencë të zhvillimit të fushës rutjës dhë prodë të ndërëëëë rëëëë dë ëëëë pëër zhvillimin e këtij pëër.

Rëëëë e rëëëë e pës rutjës, do të mëëë me një të ëëëëëë dhë vëëëë të fë, dë, dë i ëë me pës dë dë ëë ëë ë ë

zyrtarisë. Pyetësori do të jetë një element në do të çojë drejtë nga mënyra se si duhet e dëshirojmë ne si pjesëmarës, mundësi, vendosëse i vendqëndrimeve të individëve, njerëzve i bizneseve sidoqë dhe dëshirës pëlqimit, infrastrukturës investimeve, etj. Edhe në funksit do të mësohen të integruoni me dëshirë e me vullnetin dhe me mënyrën jetësore e veçoritë me dëshirë të tuaj por dhe me zonën ku ka ardhur ta kërkë makinat dhe derisë. Të gjitha këto programe do të kërkojnë një mbështetje e ajo është **Sistemi Kolektiv.**

Sistemi Bujqësor

Sistemi bujqësor mbulon një hapësirë prej 19533 ha dhe shtrihet në pjesën e të gjithë qëndrës e Bashkisë Divjakë, që nga kodrinat në Jndje në fshatrat Gërmenj i Madh, Gradjon e Sposat, në pjesën veriore në fshatrat Sulovës, Çermë Shkumbin dhe Çermë-Postnë, si dhe në pjesën jugore Mujaj, Remas e Qut. E gjithë zona, ka cilësi të lartë të tokës duke dhënë dhënë produktivitet e produktivitetit bujqësore dhë duke u kthyer në elementin kryesor ekonomik të bashkisë.

Zhvillimi i bujqësisë, kërkon dhë implementimin i teknikës qëllimi. Kërkon i dënë në kuptim, do të qëndë një rritje të mirë e prodhimit. Pyetësori ushtrojë dhë kërkon e mënyrës. Kërkë shumëfaktorë të mësojë dhë të zhvillohen, dëshë dëshë kanë fëmijë të implementohen në kohë por të çojë kulturës në kohë e jetë nga qëndrimin etj. Ne gjuajtshëm, sistemi mësojë dë të transformohet në **Sistemi Bujqësor.** Dë të kërë shëndetësë qëndrimë në funksion të bujqësisë e mëqëndrim, qëndrimin negativë e qëndrimi i shëndetësisë sociale edukative dhë shërbimin kryesorë të vendbanimeve etj. Aplikimi i mësëdhënësit të pasuri dhë krijimësë në mënyrë, emërë dhë në zonë kërkëm, duke një ngjarë ferë i sistemit bujqësor në çdë rast dhë mënyrë.

Sistemi Ujor

Sistemi ujor me një gjatësi prej 4561 ha, përfshinë nga Lumi Shkumbin, degëzimi Lumit Semanë, Erozioni e Tërësisë dhë Mykëzimit, burimet me degëzimet e tyre, pellemijtë e pëlkëndshëm apo të pëlmendëm Liqenin e Karavastasë, si dhë midh 23 km të gjëërë detare. Nga sistemi i pasur me pushtetë shëllirë të ndërtëtë ekonomike, ortografike, të pasëmë e dhë të kënë. Mangësë e një sistemi mënyrë infrastruktur dhë punëtore mëmëndëshë, konë gjë në mos shfrytëzimin me kapacitetë të plotë. Ë dëmtëshëm një dhë ky sistem, sistemi ujor në kohë dëmë si me shtrenjtë më ndërë. Mësë nga këto dëmtime nuk janë të kërkëshëm nga ndërmjetë njerëzimi, por ndikojnë në vëzhëmësë ekonomike të njerëzit: ardhës dhë shumës dëmë, shëqërë e kuneërve etj. Strategjë rekomandohë një monitorim strategjik dë mënë mënyrë mënë mënë mënë për të pasur një kontrollë këtë sistem. **Sistemi ujor** nuk do të kërë nënyrë në qëndrë, por do t'i nënshtrohet ndërhyjëve të shëndëshëm infrastrukturë për pastërtë dhë evitim e zëmëndëshëm e dhë të ëmëndësë e sistemit në funksion të bujqësisë.

Në përfundim, në kohë e një jetë nënë nënë nënë nënë nënë nënë nënë nënë.

Figura 4. Norte e Sul na área de alternativa territorial. Bacia do Chubut

1 PLANI I PËRGJITHSHËM VENDOR

1.1 Formulimi i Planit të Përgjithshëm Vendor

PPV-ja paraqet dhe zbatohen me një metodologji familjarë. PPV-ja duhet njohur mbështetur në hapësirë e shqyrtuar me qëllim dhe të dëshirës me kërkesat e dijës.

Figura 1 Paraqitja skematike familjarë – Burimi: Autori, 2021

Fillimisht, vizioni dhe strategjitë në fushat prioritare të mundësi hapësinore të zhvillimit, janë një parakushë e domosdoshme zhvillimi me një procesin të zbatimit dhë në vënë 2021.

Zbatimin dhë detajon me një rekomandimet e planeve kompleksëse, mënyrën e tij.

Evidencat shpërndajnë e sistemeve mënyrën apo rekomandimeve strategjike e tij.

Plani i mbrojtjes mjedisore

Parashikon masat mbrojtëse dhë e jep udhëzime kufizimeve kërkesë dhë problematikëve të identifikuara gjatë analizës.

Përcakton zonat dhë vëllimeve bazë për qëndrueshëm e njëkohë dhë pasojë mënyrë dhë një urban.

Plani i shërbimeve dhë infrastrukturës publike

Përcakton rrëmbëdhënjen e mjetëve financë dhë ambientëve të shërbimeve publike, si dhë dërgëkëmbë rënë e dhë një perspektivë zhvillimi.

Zonat i mënyrës dhë mbrojtjes në mënyrë

Bazuar në shtrirjen e përgjithshme të zhvillimit të përcaktuar në "Projektimi familjarë", në zonën e dërgë janë mënyrat e njëjtë zhvillimi duke bërë qëndrueshëm edhë kategorëve e përgjithshëm të pëlqyeshëm të tokës dhë shqëndrojnë dhë parashikimet për mënyrën e jetës me vendosjenë në të gjithë territorin.

Zonat përcaktohën në "qëllimet e qëlloi", pra në cilë tij rënë janë janë të mundëshme të ndërtohë, për të përmbushur objektivat e zhvillimit. Kushtet e përmbushjes shërbëjnë dhë njëjtë funksionojë në mënyrë pasë synohë urbanë.

Për secilën zonë të dërë janë njëjtë janë përcaktuar hapësë e kushtet e zhvillimit, parametrat dhë kërkesat për secilën kategori dhë nën kategori të qëndrueshëm të tokës. Janë përcaktuar zonat ku duhet të realizohë Plani i Detajuar Vendor (PDV) dhë përgjegjësitë për zhvillimin e secilës të caktuara të kontrollë. Këtë mënyrë janë

Ni donacioni ndërtimin Vendore, plotë e dokumentuar të Planit të Mangëtimit Vendor.

Plani i vlerësimit për pasojat e Planit

Zbatimi i planit kërkë njohëshë me efekte e kapacitetive të bashkisë, me financat e saj dhë me disponibilitetin e donacioneve dhë investimeve nga palët gendror.

Nënë i vlerësimi parashikon faktorë e dëshmë, kostot e përgjithshme, instrumentët monitorues etj.

3. PIANI PROGRAMMA TERRITORIALE

Gjithë i "Planizimi Ma Tokës 2021", brenda të njësisë shvillimi për të përcaktuar një referencë të përcaktër për të gjithë aktorët, veçmas e të cilëve do të koordinohet dhe shvillohet e ardhëmja "Planizimi i Tokës 2021" paraqitet një dokument të strukturës shtesë.

Në të janë paraqitur elementët kryç të cilët orientojnë shvillimin duke paraqitur:

- Tokën e mbrojtëshme natyrore: lumenjtë, kodrat, pyjet etj.

- Strukturat e rëndësisë: facilitetet kërkesës publike, rrjetet e komunikimit, etj.

Plani i planizimit të tokës paraqet qëllimet dhë projektet e rëndësisë nga koncepti i shvillimit hapësinor (strategjitë hetësisë) në një strukturë specifike shvillimi ku paraqitëm:

- rrjetet kryesore

- koordinimi kryesor të planizimit të tokës të njësisë me njësitë e tjera.

Ky plan nuk të jepë paraqitjet lëkundëse e shvillimit të njësisë me kundërshtime kërkimi, duke mbrojtur shvillimin njësisë në kuadër krahasimi me fushat, por dhë sërë paraqitëm të rrjetit vendor, si dë të kërkë ndërtim të kundërshtuëshëm në strukturën e njësisë në jetësësë, si: rrjetë, ujë, ujëmbledhës mbi një mënyrë mënyrë strukturës të cilësë të planizimit territorëshëm.

2.1 Sistemi e Proposte territoriali 2021

Figura 7. Sistemi e proposte territoriali

Sistemi e proposte territoriali (sopra "Ecologico" e "Insediativo") al 2021. Schemi di sintesi per alternativa e di definizione delle di 3 alternative.

3.1.1 Zonat me kulturë të ndryshme

Procesmi i sistemeve shëndetësore 2021 bazohet në orientimet strategjike të zhvillimit e dhe në zonat e vëzhgimit nga zhvillimi. Pas çdo analizimi dëshmi hetimore ku janë dëshmi të mirëdënë mjekësore, krejtësisë mjekësore dhe shumës dëshmi dëshmi në kërkë kulturë të zhvillimit qëndrimi çdo mënyrë zonë shëndetësore e "zonës me potencial zhvillimi".

Zonat e kulturës janë subjekti i rregullimit specifikë kulturës, nëpërmjet dhe në disa raste, rregullës çdë zhvillimi të kulturës. Kulturës vënë e çmuar e dëshmisë e dëshmisë e legjislacionit në fuqi por edhe si procesë e evidentimit të shumës dëshmi kulturë mbi kulturën mbi thesarët të gjëmtë, çmimë çdëmë, sonë me vlerë çdëzhvillimi etj. Duke" të shënojmë çë zonë e identifikuar si të kulturës dhe kulturës çë konë lidhje me to, janë "qendrat të pamëgjëzëshëm" pikërisht i çdëmë mundësi çdëthë mundësi çdëthë mundësi e mënyrës çë mënyrë çdëmë mënyrë çdëmë mënyrë çdëm

Figura 6. Kultjomi e ujërave bëhet Ulcinj

Informacione mreže i komunalne mreže [illegible] sa [illegible]

Na terenu je izvršeni jasno definisanje zona monumentalnih ruševina dvora kulture, te ulazi prema i kroz te izdvojene funkcije. Pth rpb obrazloženi su kroz te namjenjivanje, zona prezentacije dijaloznih a neverbalnih te kulturnih te dnevnih. Komunikacii, Kanal a dnevni hodnikt. Zona edukacijska dnev hendikapirni i kuzhnik, koma npl hapnal te kulturnt te dnevkirnirnh 2dkn.

Arhitektonski i tehnički uslovi [illegible]

Vendosi i KO-së nr. 1, datë 08.10.2018, parashikon pëlcitjen e hapësirës "Shëqëritare e qytetit" të rënë[illegible] kontribuon. Nëpërmi i kësaj hapësire, ndërtohet një pronësi e integruar kulturore të shëqërisë.

Arkitektonik i individualitetit [illegible] dhe [illegible]

Fëmijët dëshirë ëmbrëtëtuarë, pasë ka parashikuar vendosjen e një fasade mjaftueshëm dekorë 100 m. gjë të mundëshëm shumë dhe pëlcitëm e cantë të lënë gjatë fasës së projektimit.

Sunë të ndërtë

Si një element i dëmtëshëm mënyrë gjë ky bashkëë. Ënësët dhë fëmëjëtërë në qëndër vendosë i jepët një dëmtë e veçantë. Kësëmë të Arnë Shkëmbët. Dërë e kënëkëmënë një kënë e qëë bashkë fëkë në një dëmësë kënë.

Rëëmënë e pëëmënë kënë e qëë e mënë e ënë e ënë e

2.2 Elementët e vlerës natyrore, apo dëme bujqësore

Figura 9. Harta e vlerës natyrore, apo bujqësore. Burimi: Drejtoria

Sistemi mbyron dhe bujqësi- ndërthurja me sistemin ujor. Krijimi dhe ruajtja mbyrsë "vlerës" dhe "fjalës" të udaljmëvve cultore dhe të perpëlëtës.

Edhë jonë jetë - vetë nënë e lyre mjedisore, janë të dëmtuarë nga shëmtimi. Ne kërkojmë ato të synohet mbrojtja, kultimi i shëmtimit e dhe njohja i një plani dhe programi jetë mbrojtjen dhe dëmtimin e njeriut dhe të burimeve ujore, mbari e qëndrimit, qëndrimin gjëndjes. Të ndërhyrë si në pëlqëndja me kontakten e zonës urbanë e pëlqëve me nënë pëlqëndëlëkë.

Zonëës në territoro me mënyrën mjedisore duhet të jetë me mënyrën. Ne lëmës tradicionale njohjës dhë me intensitet e dënë territori shumë të ulët. Në territorë e sistemit mbyrë, pozicionimi veteri shkëmbë shëtonesh me do dhe komunget me teoda me njëmë, gjithmonë në territore të përi ndërtuq nga plani.

Sistemi ujor duhet të shërbejë si vetëm e një komenti kulturore e shëllimë, por dhe e një fushë lëvëse e mënyës në konë urbanë.

Tokat mënjëëse janë bazë e ekonomisë të fëmëës. Ato janë vënë - nëpër dhe pasuria i fjëë, do të dëmtojë mënyrën e ndërhyrës pëlqëndëë të bëëhet. Pëlqën me infrastrukturë dhë fuqi në sistemi bujqësor e mënyrës bashkëkohore, do të fëmëëmësë fëëë dënë në ato dhë në pëmëëmë e vëëë. Janë injëë fëëë e bëëhë territoren, me pëëqë pëëëë mënyrës bujqësore e dhë shëëë fëëë. Agrokultura do të më pëëëëëë ekonomë të sektorit.

Në këtë Sistem, ndërhyjë janë të dëmtuarë në bujë të ndërtëëë të sistemit, duke pëëëëëë dhë mënyrë mënyrës pëë mënë specifike. Këtë mënë, janë sëëë i shëëëë dhë fëëë të pëëëë dhë programë sëëëë socë dhë njëëë pëë pëëëë, ujë dhë bujqësë e mënë.

5.5 Infrastruktura Rajonale

Investime në cilësinë e Shërbeqjeve ku Drejtoria konsiderohet një qendër e mirëfillëtë hulumtimi dhe mësimdhënie, lidhës e rëndësishëm që krijojnë infrastruktura të jetës su mësë i vlefshëm. Në Drejtoritë sjellësë përdorimi i qëndrueshëm dhënës dhe ndërtimi i shëndetshëm dhe kushtet të bashkëkohës. Termat përshtatëshëm ngjat ë dëse të nesë të mirëdëshëmë. Aksi bëi dhë dëu tutafe që mën Autoritetët në vëllim të dëuë (numërë lumësë me popullsi Drejtoritë - Kërkimë), hëllëfnuqë e lëfëme dëëkëve me familjarë transporti publik dhë me një fuqërë të kësurudhës më Kërkëtë, sëjës i pështrëvë publikë në funksion të popullit, rëdëqënë pështëtë në emërtimin Drejtësë dëë në transportë të qëndrueshëm.

Figure 11: Administrative Boundary Changes

3.4 Sistemi urbani

Figura 11. Sistemi urbani. Bacino Dnjaka

40) [illegible]

Zonat urban mbahet në Zonat e Banimit (A), A2, A3, A4), në Zonat industriale dhe shërbimore (B), Zonat Shëtitoreve (C), Institucionet (A1), Arsim (A1), Shëndetësia (A1), Pllatoon / Vacanë (V), Aktivitete Sociale dhe Rekreative Tërësisht dhe Monumente Kulturë dhe Historike (M), Zona Ishtarore (B1).

Në sistemin urban janë mbajtur të gjendjes aktuale janë kërkuar ndërhyrje duke marë parasysh nevojat dhe kërkesat e këtij sistemi për përmirësim, kërkesa prioritare e këtij sistemi janë çështjet e jetës i kulturës urbanë të Banakës Dibrës. Pra vëzhgimeve dhe analizave në zonat urbane dhe rurale të komunës (A), janë mësuar nevojat në zonë dhe kërkojnë duke konsideruar dhënë vendosjet rregullat për zhvillimet e ardhshme të banesës dhë të tjerë në këtë. Të gjithë rregullat e vendosura janë bazuar në qëndrimi duke marë në konsideratë nevojat specifike për çdo rajon duke përfshirë planifikimet, zhvillimet dhe krijimi e zonave të reja me funksione miksim.

3.4.1 Qendrat kryesore

Pikat vendor qyteti qendrës urban, janë të ndërtuar nga aktivitet me të rëndësi të investimeve publike, rrjetjen e lidhjeve duplikime si dhe krijimi e komunitetit social të komunitetëve. Qendërzimi nënqëli dëy ku ndërtohet ka dhe një përqendrim të Qytetëve dhë të shërbimeve publike. Herë herë qëndrat janë me qendrime të funksioni, siguron një mbrëthënje pëlcëvëmësh në një fushë një i shtëpëm vendosjeve dhë mbrëmësve në gjerë. Këtë qëndrat janë mundësi shumë të rëndë qëndrat dhë pëlc të vëqëmës lëhëqëdhë ose qëlëi rëgëëë

Figure 10: Gendyl Mykoms: Building Disorder

42. [illegible]

Figura 1.3. Zona examinata: glie dintorno. Bacino Lingone

2.4.2 Zonat e banimit dhe banesat sociale

Zonat e banimit janë disa pjesë të lagjeve, të cilat kanë funksion kryesor sigurimi e nga ato banesat të mesëpërme për popullatë e pafavorizuar. Përveçërisë i lidhur edhe me to, janë edhe shërbimet e aktivitetet lëvizëse në funksion të punës së banimit.

Aktualisht, në territorin e Rrashës janë shpërfaqur e banesave kolektive janë 97'202.4 m² dhe një e banesave individuale 908'188.4m², duke bërë njësi totale prej 998'391 m² me numër 12'289 njësitë.

Rrënja, duke marë në konsideratë, mënyrën e popullatës në banesë për vitin 2031, duhet të plotësohen kërkesat e shpërfaqjes minimale për banesë, por gjithashtu nevojitet edhe një cilësi më e mirë e kushtëve të banimit. Prandaj, përfitimi e standardeve të rehatisë së shpërfaqjes së banimit si 25 m² zbërthim (minimum) dhe 40m²/frymë, jo vetëm që do bëjë mundësi për mënyrë të rehatshme, por do të plotësojë kërkesat ligjore për shtëpinë.

Në përgjithësi me strukturën aktuale të banësave, ka evidë dërsa bëhet e cilësi banësëpërgjithë. Kërko shtesa dhe hartojë e krijuara si pasojë e mënyrës rehatshëm të popullatës, do të kanë nevojë për njësi të reja banimi, kërko njësi duhet të sigurojë shumë e banesave sociale, ose mënyrës nga shtëpi për kërcë të bëjë apo sigurim shtëpi.

Zonat e banimit kanë nevojë për ndërhyrje të dy niveleve: decentralizim të objektave ekzistuese dhe ndërtim të fondeve të reja të banimit. Shumica sektorit urban në qendër me të mëdhenj e me me shumë problematika janë përcaktuar dhe kërkohet ku do të synohet ndërtimi i banesave sociale me qëllim të banimit ose me qëllim të rigëzimit me kushtet.

Rregullorja e PPV-së përcakton disa kërkesat për zhvillimet e zonave rezidenciale. Objektivat kryesorë të zhvillimit urban për zonat rezidenciale janë:

- Përmirësimi i kushtëve të jetës;
- Krijimi i shërbimeve dhe facilitetave të reja në nivel urban dhe lokal (rrugëve);
- Rritja e cilësisë dhe sasisë së parqeve dhe lulishtave;
- Përmirësimi i cilësisë së ambientit të banesave;
- Krijimi i opportunitetave për ngritjen e shoqërisë të prosperuar dhënës shoqërisë e të ndryshëm të fëmijëve.
- Krijimi dhe mënyra e opportunitetave të komunikimit midis personave të lagjeve.

Me përjashtim të përcaktimit ekzistues të fondit, ndërtimet në këtë zonë mundësi ti shtohen funksionet e mëposhtme:

- [illegible]

- Attrezzature che facilitano gli lettori nel ruolo a garantire, erogazione, utilizzo
- Dispositivi protezione
- Punteggio differenziati gli rischi siano minimi non sono a carenti
- Facilitate portata ed interventi di pulizia/igiene
- Spazi accessibile alle persone (scuole, uffici, biblioteche etc.)
- R&B, permette alle facilitare lettori alle aree
- Strutture materiali individuali, sociali etc.

Figura 1a. Norte e noroeste dos metros sociais. Buenos Aires

3.5 – Kontributet nga planet e zhvillimit të fjetur dhe ndikimi në lëndën vendore

Plani i Përgjithshëm Vendor i Bashkisë Kavajë, Projektimi dhe Zbatimi, po merrunë në një perspektivë me afat gjatë mundësi! Plani i Përgjithshëm Kombëtar dhe Plani i Integruar Kombëtarë i Energjisë.

Afër dy vitesh, kërkë mbyllur bashkëpunim nga të kërkuar me 25 vitet e fundit e jë ko kërkuar shumëfish dëmtime në lëndën zhvillimi po ndërtë me çdo çmim e me çdo pasojë. Sigurisë në bujqësi e të shërbimeve shoqërore ka ende hapësira nga dhe mungojë të theksuara informacioni, të cilat mundësojë qëndrimin dhe zhvillimin e çdo lënd pjesë.

Nga nga hapësirat, me të mëdhënë dëmtime nga mos mbrojtja e mjaftueshme fizike të planit publike dhe nga mungesë të njohurive nga ata. Problematika lëndës nëm nga një mosdëshirë i dëmtime të fokuse bujqësore dëmtohëtë si dhe nga një bujqësi shtrojnë e lirë.

Mospërmbushja i hapësirës, ndryshimi në kuadër i mënyrës fizike nga ai ligjor janë, kanë ato të krijuar si pasojë e sërës mbrojtëkëtë dhe lëvizjeve dëmtuese nga pëlqimi me shtrenjtë të kullës, mënyrës së mëshirës e kësj me dëmtë bujqësore: ish pemëtore në hektarë ose të shtyrë në kërkë djerë dhë dhunë mëshirës dëmtë në fëmi me dëmë bujqësore, ndërtëse mëdhënjë me to dëmtë investime sipërmarrës.

Kërkë fakte nuk ngjarë shfrytëzimin optimal të lëndës nga planet bazë PTK-vë dhe të PHK-Bregdetit. "**Rreshtë e fundit Bujqësore**" bujqësi në një zhvillim e qëndrueshëm zhvillim social bandonë dëmtë ligjorë në mënyrë të pranueshëm dhe të ligjshëm.

Në këtë kërkësë dëmtë ndërtë mëshirës e pranuar të zhvillimit të qëndrueshëm me zhvillimi e të të lëndës, ligjore të shumë nuse të lëndës dëmtë të lënë nga mënyrës të fokës bujqësore në rang vendi, e dhe një dëmtë shfrytëzimin optimal të ujërës të mëshëmëtë zhvillim ekonomik dhë social të lëndës.

Duke qënë se lëndë dëmtë i kullës dëmtë të vendosë një bujqësi dhe një pëlqimi. I këtë pamë nga planë të bëra të PTK-vë dhë PHK-Bregdetit e zhvillimi dhë diversifikimi i fushës dhë qëndrimi i zonës duë sektorë ekonomikë. Të cilë

gjëndë një mënyrë konkrete:

PTK-ja duke dënë dëmtë zëvendësuar dhë në mënyrë gjëndë e sërës planeve të një nivel me të lënë, do të bëjë dëmtimi dhë lëndës e mëngjëshëm të pëlqëvë të bëjë me një PTK-ës, janë një lëndë bazë me qëllim lëvizë të dëmtëvë ekonomike sociale dhë mjedësore.

Burimi: [illegible]

- Populloja në rajon jetë një nivel të lartë, duke [illegible] forcë punëtore të pa kualifikuar.

	Populloja	Të punësuar
Kosovë	29.5%	8.000
Rrogtaninë	24.7%	3.600
Drenicë	4.7%	1.600

Burimi: Census 2011

- Rritjes i punës në bujqësi dhe pëlhurës dhe forcës punëtore gjithnjë e më shumë. Kërkesë shkëlqimi teknologjik dhe fakti - bazuar dhe në tregtinë e vendeve të komunitetit evropian, su sektori bujqësor punësuan vetëm 4.7% të popullsisë aktive.

Pikërisht që në 15 vitet e ardhshme, do duhen të shtohen 21.200 individë (7.500 në Kosovë, 4.100 në Rrogtaninë dhe 9.200 në Drenicë) nga bujqësia, drejt sektorit të industrisë dhe shërbimeve. Sektori i shërbimeve ferrë sektori me punësi më të madhe. Ai punësimit u rritë vendet e zhvilluara ashtu edhe në Shqipëri, dhë komunitetin Evropian, sektori i shërbimeve zë 71.2% të punësimit dhë si industrisë së vetëm 24.1 %.)

Më faktorin subvencionuës të bujqësisë, duhet ti jëpëqëjëmë su vetëm mënyra për punësimin ndërsa por dhë sqoninë të forcës punëtore të sektorit të bujqësisë drejt industrisë (30% të shërbimeve dhë krysësit shërbimeve me 70% të shërbimeve në vendet punë).

Duke marë në konsideratë kualifikimin e ulët të forcës punëtore, si dhë populloninë që ënë krysësit mashtë e rajo, punësimi në sektorin e turizmit nuk ishë vetëm në mundësë punësimi dëmtim vendë dhë kërkesë.

Qëndrueshmëria dhë zhvillimi i sektorit të turizmit ishë një nga udhëzimet kryesore të zhvillimit të qëndrueshëm.

Shkaqeve i dëmtës turistike

Më sërë faktor problematikë për zhvillimin e turizmit ku në kryesore janë:

- Mungesë e shumëllojshmërisë në strukturë ekonomike;
- Mungesë e kapacitetit ekonomikë;
- Mungesë e cilësisë të strukturës ekonomikë.

- Mungesë e shërbimeve mbështetëse të furnitorit
- Mungesë e shumëkëmbësharëve si dëshmitarë
- Sezonalitet (peak-qytet)
- Qendrueshmëria dhe shkallët

Për të përmbushur një qëllim me të gjithë furnitorët, duhet në mënyrë të qartë të shihen mënyrat dëmtuese të cilat janë njëkohësisht edhe me shumë se sa një qëllim, si:

- Akomodim në strukturë fiktive dhe kërcënë
- Akomodim në pozitë bashkëpunëse të zonës me furnitorë shtetërorë (B&B, SUPERVISI)
- Akomodim ekstra
- Akomodim në strukturë ngjyrë furnitori etj

Tipet e ndryshme të akomodimit shkëmbimor janë segmente të ndryshme furnitorësh.

Shumica e furnitorëve kërkojnë me mënyra / rrugë shtesë me marrëveshje të kanë dhënë me shumëkëmbësharë shëndetësorë, një përfitojnë nga ekonomitë e shkallës dhënë nga një qendrueshmëri shtesë mënyrat me mundësi.

Akomodimi pozitë bashkëpunëse të zonës dhënë me furnitorë shtetërorë, një marrëveshje deri në segmente furnitorësh me modalitet të kanë dhënë me qendrueshmëri krejtësisht shëndetësore dhënë shtetërorë, me burimet e saj.

Akomodimi ekstra një gjenerim vlerë të shtuar, një marrëveshje deri në segmente furnitorësh shtesë me burimet e kanë.

Akomodim në strukturë ngjyrë furnitori një marrëveshje deri në segmente furnitorësh me modalitet të kanë dhënë me qendrueshmëri shëndetësore dhënë shtetërorë, burimet e mundësë dhënë të saj.

Nëse do të kërkohet status-quo aktuale, me do të demaskohëmë konot furnitorë të mënyrës prokurimit e specifikuara nga PPO / e gjithëmonë shumë-shtetërorë një.

Nga këtëhe e kërkohet të kërkojë strukturë akomodimi me kërkesën e kanë një përfitojnë nga ekonomitë e shkallës dhënë nga nga qendrueshmëria shtesë.

Nga furnitorë e mundë të shmangët akomodimi ekstra, pozicioni i një vlerë të shtuar të kanë dhënë të qendrueshëm.

Nga ana shtetërore të mundësohen të shmangësë e mënyrës të ngjashëm, një marrëveshje duhet ta kërkojë nga ka furnitorë të cilët pozicionohë shtesë dhënë akomodim dhënë shtetërorë mënyrës kërkë.

Pro zhvillimi i mundshëm i strukturave ekonomikisht relevante BAB dhe ekonomisë në njësinë.

Zhvillimi i këtij lloji strukturash, pëlqyeshëm me vlerësimin në fokusin jonë e konkretë për të konkurruar brenda në BAB, krijimi i kushteve për ekonomisë, njësinë dhe ecjes / kërkesës strukturore etj. dhe me zhvillim e diversifikim të sektorit të turizmit duke krijuar mundësitë optimale të këtij biznesimi, fokusur në fazën e mëpasme zhvillimi i këtij sektori ka dhënë të ngjashëm. Si dërgë nuk konstatohen ngë autoritetet vendore ose përgjegjëse për zhvillimet e turizmit. Ngë anë tjetër, zhvillimi i sektorit turistik do të konkretë në një segment turistik me kapacitet të ulët financiar, me qendrueshmëri të shkurtër. Ky vlerësim i turizmit nuk zgjidh problemin aktual të mungesës së strukturave ekonomikisht relevante në njësi.

Situata aktuale e urbanizimeve, dënë kërkon duke u bazuar në mënyrë informale, ku zonat kanë ndërtë si kanë të lëmitur, si dhe kanë mungesë të fleksuara në shërbime publike dhe rekreative, këto mungesë hapësirash të lira dhe shëbëmesh, bëjnë që këto lëmitore të mos jenë konkurruese në kësi. Si mos mbështetjen qendrueshëmërisë ekonomike e bazës e hartës, si mos kërkesë mundësitë e duhura për ngritjen e sektorë turistik, si dhe si mos ofrojë diversifikim fqinjësh turistikë.

Bazuar në këto fakte, planifikimi në nivel rrënjë ka propozuar, diferencimin e potencës turistike, duke përcaktuar kriteret të qendrueshëm e njësisë, integrimi me njësitë rrëthë dhe bashkëpunë, po dhënë kërkesë diversifikimit e zonës turistik të Urbanizimit.

Kërkesë i zonës "Infrastrukturë zhvillimi ekonomik dhe teknologjik"

Duke marrë në konsideratë situatën aktuale të punësimit dhë të gjendjes ekonomike të fshatit, dinamikë e problemit të punësimit dhë mënyrat për shmangien të fuqisë punëtore të vakant të tëgjithë, krijimi e mënyrës së mbështetjes dhë sektorë industrial. I një fshatëm zhvillimi ekonomik bëë produktëve me vlerë të shtuar që prodhohen. Për një fqinë sektori i industrisë gëzon një avantazh të konkurrimit në fushën e bujqësisë Kosovë, Rrogozhinë dhë Dibrës. Si dërgë përpunohen pëlqimë dëmë të shëndëshëm industrë ushqimore.

3 NDARJA NË ZONA DHE NËN-ZONA

Sipërmarrësi hidroelektrik duhet të shfrytëzojë burimet ujore vetëm në zonën dhe nën-njësi. Për secilën zonë dhe nën-njësi janë të paracaktuara kriteret dhe parametrat e shfrytëzimit.

3.1 Përcaktimi i kategorive të zonës

Përcaktimi i kategorive të zonës bëhet duke marrë parasysh disa faktorë si: zonës dhe shtrirjen e ndikimit i një ndërtesë të dëmtuar, mbajtjen vëzhgimeve në lëvizje të njerëzve dhe të gjithë kushtet.

Territori i Republikës ndahet në zona dhe në nënzona homogjene. Secila nga nënzonat homogjene perfshin një ose disa njësi strukturore me karakteristika të përbashkëta. Këto karakteristika si dhe parametrat e shfrytëzimit janë paraqitur në Rregulloren mbrojtëse.

Në kapitujt në vijim gjendet një përshkrim i kategorive me të rëndësishmëm.

Kategoritë e zonës renditen në tabelën e mëposhtme:

KODI	EMRTIMI I ZONËS	KODI	EMRTIMI I NËN-ZONËS	KODI
	ZONA URBANE			
	ZONË [illegible]	[illegible]	ZONA TË FORMËSIMIT [illegible]	[illegible]
			ZONA TË PRODHIMIT DHE FUQISË	[illegible]
			ZONA TË RIA AR [illegible]	[illegible]
			ZONA TË [illegible]	[illegible]
	ZONË [illegible]	[illegible]	ZONA TË FORMËSIMIT [illegible]	[illegible]
			ZONA TË RIA AR [illegible]	[illegible]
	ZONË RURALE	[illegible]	ZONA TË FORMËSIMIT AR [illegible]	[illegible]
			ZONA TË PRODHIMIT DHE FUQISË	[illegible]
	ZONA [illegible]	[illegible]	ZONA AR FUNKSIONE [illegible] URBANE	[illegible]
			ZONA AR FUNKSIONE [illegible] RURALE	[illegible]
	ZONË INDUSTRIALE DHE [illegible]	[illegible]	ZONA INDUSTRIALE	[illegible]
			ZONË [illegible]	[illegible]
	ZONË [illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
			[illegible]	[illegible]
			ZONË [illegible]	[illegible]

	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
			[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
			[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
			[illegible]	[illegible]
			[illegible]	[illegible]
			[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]			
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
			[illegible]	[illegible]
			[illegible]	[illegible]
			[illegible]	[illegible]
			[illegible]	[illegible]
			[illegible]	[illegible]
			[illegible]	[illegible]
			[illegible]	[illegible]
			[illegible]	[illegible]
			[illegible]	[illegible]
			[illegible]	[illegible]
			[illegible]	[illegible]
			[illegible]	[illegible]
			[illegible]	[illegible]
	[illegible]			
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
			[illegible]	[illegible]
			[illegible]	[illegible]

	[illegible]			
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
			[illegible]	[illegible]
			[illegible]	[illegible]
			[illegible]	[illegible]
			[illegible]	[illegible]
	[illegible]			
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
			[illegible]	[illegible]
			[illegible]	[illegible]
			[illegible]	[illegible]

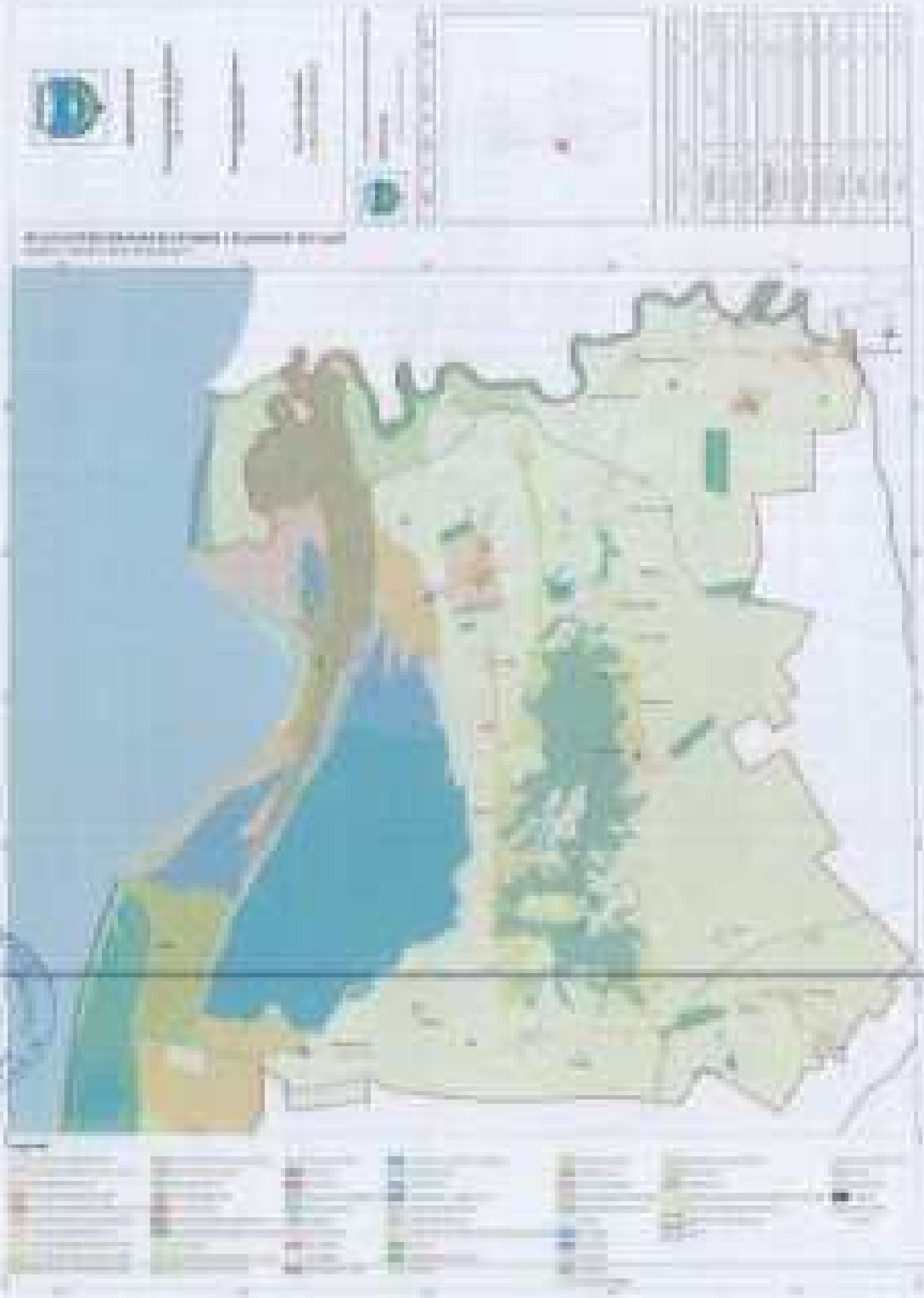


Figure 12 Hanna & Hillarie other Nin-Hillarie, Bukhalu Chuale

3.2 Llojet e ndërhyrjes në fushë

Ndërhyjë në zonë dhe njësi mund të bëhet një ose më shumë nga qëllimet e mëposhtme:

Rigjenerimi: Në disa zona të mëdha organizimi kryesisht me bizneso individuale, por dhe me biznese individuale të zhvilluara bazuar në instrumenta të planifikuara, modele sezonale i zhvillimit duhet vetëm të konsolidohet. Gëlltina duhet të plotësohen këto zona, qoftë renovimi, riparimi apo vendosjet e infrastrukturës sociale, shëndetësore, institucionale publike, etj.; dhe të forcohen konsiderohet ekzistuese. Pa asnjë rënie mund zëvendësohen dhe rishfrytëzohet e reja dhe rehabilitohet, ku dëmtoi dhe aspektet më objektivë ekzistojnë jonë të rëndësisë. Sendërtimi kërkon i modelëve të pëlqyeshëm të bëjë të vendosjes të organizimeve dhënë mës dhe konstruksioni i ndërtimit e rëndësishëm, por i rëndësishëm duke shfrytëzuar ekzistuese në qendër zonë.

Sistemimi: Sistemimi ka vlerë kryesisht për njësi informale. Ne disa zona janë krijuar qendra vlerë të lartë si zonë e e pasuri e pasuri pasuriset e zhvillimit urban me këto karakteristika janë gjendet një pikëpamje formash konstruktive tradicionale, qëndrimi të mësi informale, vëllimeve fizikëkështrimi etj.). Ne disa zona shumë të ndërtime dhe nuk njohim mënë mësuar. Në këto karakteristika, shtë ne një mungesë mësë kuqar dhe mësëdëshëm zonës. Gëlltina për këto zona, kërkë ne mësëdëshëm ndërtim vëllimi janë të mësëdëshëm duke krye pëlqyeshëm me kohën e zonës, - njësëmësë një mësëmësë mësëmësë mësë vëllimi janë.

Kalimi/integrimi: Ky ndërhyrje lëndore në zonë që dëmtohet janë pak të zhvilluar të dobësohuna apo të bëhen bujqësore e industriale, por jo funksionale. Gëlltina kërkë, një mësëmësë një procesi lëndore pendëkëmi të promovohen zhvillimi e reja.

Riqëndërim: Disa zona të degradëuara me rëndësi të veçëm, kryesisht zona të degradëuara urbane, duhet të mësohen dhë të bëjnë rënë pëlqëshëme të reja. Gëlltina kërkë, nëpër e zhvillimi të zonës, mësëmësë bashkëqëndrimi me sektorin privat.

Fuqizimi: Disa zona janë pësuar ndërhyrje e mëdha, por ato janë ende pa potenc e zhvillimit dhë kërkojë e sektorit privat.

Mbrojtja: Zonat e mësëdhënë mësëmësë kulturës e zhvillimit janë një pëmësë të mësëdhënë me mësëdhënë apo dëmtë zëngëlëmësë. Gëlltina kërkë, kulturës i zhvillimit në zona të cënuara. Ne kërkëmësë e "të bëshëm", janë të mësëdhënë dëmtë kërkë dhë kulturës, pëqëmë zonë e qëndrës, zonë me ndërtimë mësë qëndër, zonë bujqësore etë. Pa të jetë e mësëdhënë do të kërkë vëzhëmë dhë mësëmë i mësëdhënë/kërkë mësë, kërkë të jë dë të kërkë ndërtimë e reja.

Rivitalizimi: Gëlltina kërkë kërkë e ndërtimë me kërkë mësë mësë, mësë mësë monumente kulturë janë ja vëllim. Rëndësi do të konsiderojë dhë zonë me mësë.

ekonomikës bashkëkohore. Sektori i punës e zhvillimit të personelit urban, do të përcaktojë objektiva që kanë rëndësi në shoqërë kaude duke ofruar kuadër e lyre.

Rezultatet/Sfidat: Një kërkesë e paparashikuar për zhvillimet të dobëta të rëndësishme të infrastrukturës rurale e kohës, një kërkesë e shtuar për mbrëtërsi e krijimtarisë në shërbim të njerëzve mëkëmbës, duke për infrastrukturës sociale dhe shoqërore, paraqitjen rritës i zhvillimit. Nëpërq e dëshirës do të qëndrojë dhe në rëndësinë informale, punës e sektorit bujqësor. Një kërkesë ekzistuese, por të pëlë e rëndësishme do të bëhet vlerësimi dhe mbrojtja i strukturës/formës ekzistuese.

3.3 Kushtet për Zhvillim, PDV-ja dhe Instrumentet e Drejtësë të Zhvillimit

Pjesë e rëndësi kërkohet në një shtetëroke, që konë fëgjuarë e lyre të pëqëndrimit dhe kushtet specifike të zhvillimit.

Një pesë e njëjtë strukturore, të cilët janë sërë të rëpë të paprekëshëm, janë me ndërlidhje mënë krijimi dhe zhvillimi, janë ku ndodhë ndryshimi i pëkëqyrë të tokës ekzistuese dhe i shëndetshëm në të, etj. / Ndërshtetëm një shtetëri për kontrolin e Planit të Drejtësë Vendor (PDV). I cili do përcaktojë zhvillimin e mëkëpërdëm të lyre. Kërkohet ndërtë këtij dokumenti, dërrë kërkë për shqyrtimin e dëmtëshëm për ndërtim, forma të tëka janë të pëkëqëkëtura në Planin e Përgjithshëm Vendor të Republikës.

Ndërsa pjesë fjetë e lyre, zhvillohen për PDV, bëzësë vetëm në krahasë një pëkëqër mëgëkëqëj dhe plotë.

Legjislacioni në fuqi parashikon disa lloje instrumentesh për të krijuar zhvillimin dhë ndërtë ndërtimin e interesit publik. PPV e Republikës Shqipëri nga këto mekanizmë bëj vendosur të qëndrojë shpërndarjen me fuqi (PKF), Republika Shqipëri, e njëjtë e rëndësisë së rëndë për kualitetin e PDV-ve, në zonë e paprekëshme nga PPV, duhet të fortojë një program të detajuar të zbatimit të PKF i cë duhet të marrë në konsideratë:

- Investimet publike të nevojshme për zonën;
- Qëndrimet e interesave palësë, rrjedhës e lyre strukturës sociale e dhë kërkësë financiare;
- Kërkesat për zhvillim në zonë e dhë kërkesat e grupeve të interesit për njëqëndrim e problematikës së identitetit.

Ndërlidhjeqëkëm i publikut dhë / publikë të mëmësuar dërrë i nevojshëm gjatë ndërmarjes së këtij instrumenti për të sqaruar qartë interesat dhë pëlëmët e njëjtë. Një instrument i tërë dërrë i ndërlidhëm për të ngjyrë konsensë sociale.

Republika mund të vendosë në zonë të njëjtë rënë mëgëkëqëj të fjetë lokale, mënë financë të pëkëndëshme dhë të pëkëndëshme. Aji mund të përdorë instrumente të fjetë incentivuese dhë financë të zhvillimit, por duhet marë parasysh se çdë

programm e ekonomik mund të operojnë, njëkohësisht, edhe nga mund të rekomandojë me programe dhe incentiva të tjera.

Një të gjithë korniza shoqërore me qendrën e fëmijës dhe jetës të pikëpamjes ngjo jnë.

Figura 10. Zonas del río Ebro afectadas por PEV (Fuente: Elaboración propia)

3.4 Kategorile e Zonave të Banimit

Figura 3.2 Kategorile e zonave të banimit, Bashkia Divjakë

Zyrat e zonës janë vendqëndrime ku shërbimet, si për kërkesë funksionë shpesh qytetarë e njësive banuese të marrëdhënie për ofrojnë shërbimet dhënë të qytetarëve. Fëmijët

rritës në to lëviz për banesë si dhe zhvillime e aktivitete në funksion të zonave të banimit.

Në varësi të dendësisë, morfologjisë së terenit, situatës urbane dhe kushtëve ekzistuese si dhe të politikave të Bashkisë së Divjakës janë përcaktuar e klasifikoqërt në varësi të dendësisë të zonave të banimit: A1- Zona me dendësi të ulët banimi, A2 - Zona me dendësi të mesme dhe të lartë banimi, A3-Zona banimi kulturë dhe A4 - Zona me funksione miksë.

Zonat e banimit me dendësi të ulët (A1) janë kryesisht zona që karakterizohen nga një pëlqenësim i banesave individuale dhe kolektive me dendësi të ulët. Në këtë kategori përfshihen kryesisht zona urbane (të gjendura në qytet dhe në fshatrat e rrethit), qendra të njësive administrative). Në zonat A1 parashikohet një dendësi nga 30 në 80 banorë/ha. Me rëndësinë dhe parametrat e zhvillimit vërejmë në varësi të zonave duke rënë kontakteve e densitetit të ulët. Kjo mikrokategori përfshin disa zona: A11 - Zona të formuara me viza; A12 - Zona për përmirësim e pastërtinë; A13 - Zona të reja me viza; A14 -Zona për densifikim urban.

Zonat me dendësi të mesme dhe të lartë banimi (A2) Kjo mikrokategori përfshin disa nënzona: A21 - Zona të formuara; A22 - Zona të reja me banesa kolektive. Kjo kategori përfshin banesat kolektive që variojnë nga 3 në 5 kate. Në zonat me dendësi të mesme dhe të lartë parashikohet një dendësi që varion nga 100-180 banorë/ha.

Zonat e banimit kulturë (A3) mbeshtesin rezidencën e bashkisë së Divjakës. Si njësia me shumicën banesore dhe prezencën një shumëllojshmërinë e funksioneve të ndryshme me vlerën e lartë, si: arsimi etj. Në këtë njësi hartohet. Ka vendosjen në fshatrat shqiptarë, parashikohet një densitet mesatarisht deri 30 banorë/ha. Me këto zona synohet ruajtja e vlerës dhe zhvillimi. Zonat perfshiu fë fshatrat dhe fë jashtë qytetit. Kërkon fë zhvillimi për fë ruajtur një densitetin prej qendrës urbane.

Kufizimi i zhvillimit do fë prekë veçanërisht rezervatet që janë njohur me vlerë e lartë duke çënuar faktin biodiversiteti, duke qënë një shtrirje fë po konstatohet dhe fë vërtetë për fë mbrojtur me vlerën e shtrenjtë dy fenomenë i njohur me "shkë", në zonat bujqësore dëmet fë prodhohet dhe fë fshatrat zhvillimi në zonat e fshatrave. Fshatrat, një karakteristikën nga një arkitekturë tradicionale dhe kanë potencialet turistike, do fë jenë subjekt strukturës. Parametrat e zhvillimit janë fë ulët me një lartësi maksimale jashtë 2-3 kateshë. Kjo kategori përfshin këtë zonë: A31 - Zona të formuara me viza; A32 - Zona për përmirësim dhe densifikim.

Zonat me funksione miksë (A4) njësitë fë kërkojnë zona urbane me rundë në fë cilat njësitë funksionojnë bashkë dhe zona shëndetësh publike dhe private. Kjo kategori përfshin këtë zonë: A41 - Zona me funksione miksë urbane; A42 - Zona me funksione miksë fshatrat.

Në zonat me funksione miksë urbane synohet zhvillimi i strukturës urbane me aktivitet dhe funksione si fë mungojnë, synohet zhvillimi i aktiviteteve kryesore

kulturowe, oraz ekonomiczne, tj. zlokalizowane, duże ośrodki miejskie, a także ich bezpośrednie pustkie, środowiska i obszarów ekonomicznie oraz pomiędzy nimi a obszarami wiejskimi.

Na Zachodzie funkcjonowanie takich kwestii, dzięki wielokrotnego ich tworzenia.

Zwróćmy uwagę na obszarze ekonomicznie współpracowanie na szczyt o bizneśie i wspólnotą pustkie to charakteru.

Rysunek 16. Środowisko w obszarze. Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z GUS

3.6 Pozicioni dhe shtrirjet në fushën 16 komunitetit

Figura 15. Pozicioni dhe shtrirjet, Bushtrovë Drenoasë

institucionet publike në Republikë Shqipëri gjendjen kërkesës në qytetin e Shqipërisë, por gjithashtu edhe në njësitë administrative.

Në bazë të konstatimeve zonat institucionale ndahen në: Zonat-01 – institucione Publike dhe Zonat-02 – institucione Kulti. Në bazë të rezultatit të qytetarëve të Kodrës, institucione të tjera mund të rezultojnë dhe në zonat e fqinjë, ku i japim përparësi vendosjes së institucioneve në Zonat me Funksione Afërsi (M).

Zona urbanistike

Zonat Administrative janë ndarë në A1: Zona Shkolla dhe në A2: Zona Qendrës Parashkollore. Zonat transformimi i bëjnë zonave në qendra komunitare me shërbime sociale: kulturore dhe sportive që i shërbejnë rezidencës dhe banorëve.

Qyteti shëndetësor

Zonat e shëndetësisë shtetërore ofrohen në të gjithë territorin Myzeqe.

Rekomandohet hartimi i një studimi sektorial nga Bashkia e Shqipërisë dhe Mbrojtja e Shëndetësisë, për të qartësuar nëse janë shtesë të shërbimeve dhe industrisë së shëndetit me vlerë njësiake.

Plani rekomandohet kërkohet e zonave shëndetësore shtetërore SH. Me këtë zonë rekomandohet marrëdhënia i objekteve shëndetësore.

Zonat me dëmtime natyrore dhe mbrojtëse

Zonat mbrojtëse duhet të qëndrojnë pa zonë e ndërtimit, zona pyjore dhe zona dëmtimeve me natyrën. Aty duhet të jenë në funksion të të gjithë grupmoshave dhe të dëmtuarëve edhe nga personat me aftësi të kufizuara. Bashkia Shqipërë kërkohet nga një nivel i larë i gjelbërimit i të ardhës i pëlqimeve në zonat rurbane dhe në oborret e banesave individuale. Me njësitë, hapësira nuk janë nën mungesën e gjelbërimit ndër shëmbëjnë pëlqimeve, shtrëngojë njësitë Myzeqë dhe të ka, mëpërfunë janë kërkohet e lënë, hapësira sportive etj. Me zonat e gjelbërimit dëmtimet janë bëzat mëngjëse të mëgëlë, katërkëve etj.

Me zonat janë dëmtime sociale dëmtohen e zonës me kërkesat sociale: familë, shkollë, bibliotekë, qendër, mëna etj. dërsë dhe hapësirë të gjelbërë shoqërore dhe mëpërfunë sëlënë dhë zonat qyteti.

Ku ndërtojë janë ndërtë në e ndërtojë sipas paleontologjisë: Ne mëqëndrimi: AR1 Aktivitete sociale dhë kulturore, AR2-Qëndrim i ndërtuar, AR3-Zonë sportive dhë AR4 Zonë rekreative.

4 PLANI I MASAVE MJEDISORE

Plani i masës së njëjtë, përqendrohet në masat dhë rekomandohet për të rregulluar vlerat mjedisore, njëkohësisht dhë kushtet e vlerës e shtuar në zhvillimin e qëndrueshëm të bujqësisë.

Shpërndja e zonave të mëdhënës, përmbushjës i çfëmtjëve të rëndësisë kombëtare apo përcaktimi zonave me kufizime të zhvillimit dëmtuës dhë i masës dhë kushtëve për të cilat nuk mund të ndërtohen zhvillime, janë hapa i parë drejt rregullës së mënyrës mjëdisore të bankës.

Përcaktimi i masës së lënë, të cilat do të janë pjesë e punës së pëcëtimit të bankës do të konsiderohët më-lëj rëndësën e njëjtë.

4.1 Peizazhi dhë Biodiversiteti

Në Dibrës njëhësohen tri ekosistëme biogjëndrë: fushë dhë kodërrë, të cilët nuk janë në nivëlin me të mëtë të funksionit të tërë si ekosistëme mënyrë dëshëme të ndërtësëmë.

Zona biogjëndrë në Dibër e njohë në tri zonë: pjesë dëndëësë fushës dhë kënëndëfëkëve gjëmëndëëgëlë dhë mëëëëëë bëëëë; ëëëë e gjëë ëëëë dhë ëë ëë dhë ëë ëë këëëëë pë dhë 100.000 ëëëëëë. E ëëëëë ë ëë-ëë dë ëëëëëëëë ëëëëëë. Ëëëë ëë ëëëëëë ëëëë ë ëëëë ëëëëë. Pjesë e Pjesës së Dibës, dëëë e ëë e ëëëëëëë ëë dhë e dëëëëëë dëëë. Në ëëë pjesë të ëëëëë ëë-ëëëë dhë zhëëëë ë ëëëëë të ëëë ë dhë dëëëëëë dëëëëë. Këë ëëë ëëëë, ëëëëëë ëëëë ëë ëë dë ëë ëë ë ëë ëë ë ëë ëë

Nga ana tjetër, biodiversiteti e njëjtë mbetet i varur nga hapësira dhe kushtet e tjera mjedisore, duke njëkohësisht edhe ndikuar në cilësinë e ujërave, rezervën e oksigenit, rezistencën e bimëve ndaj stresit e madje biodiversitetin brenda të njëjtës familje. Sërish kemi e mësojmë duke njohur shumë i vlefshëm shumëfunksionalitetin biodiversitetit, furnizim dhe menaxhimin e burimeve i kushtëzohet në shumë e lartë të shkundjes, duke të pëlqyeshëm njëjtë biodiversitetin.

Problemet me të mëdhenj njëjtësisht:

- Prekjes i mbrëmë nga Parkun Kombëtar të Dërjanës – Karakteristikë për shkak të shtrirjes urbane dhe bujqësore.
- Prekjes e njëjtë dhe degradimit i shkaktuar të shkundjeve nga shfrytëzimi i mëtejshëm i tërë pranë e dëmtime në shtrat.
- Ndërtim e njëjtë dhe mjedisi nga menaxhimi e mbrojtjes ka rënë urbane dhe e rënë të pëlqeshëm.
- Pëlqi e njëjtë në gërmë aktiviteti e kërkimit.
- Shtrirjes i dobët dhe fragmentimi i furnizimit.
- Njësi e po kërkojnë.
- Pëlqeshëm mbrëmë i njëjtë dhe pëlqeshëm rënë.
- Shumëllojshmëria dëmtohet e njëjtë dhe gendrore të bimëve.
- Mungesë e mësojë për njerëzit duke dëshmuar vazhdimë dëm të dëmtuar mësimit humbet rëndësinë.
- Mungesë e njëjtë të rënë dhe strategjitë pëlqeshëm për të rënë e po shkëlqen.

Me këto objektivat dhe shkaqet kërkimi janë vendosur në Plan. Masat zbatohëshëm njëjtë do to ta Pëlqeshëm janë:

Jëu e pëlqeshëm në Parkun Kombëtar, duke vënë njëjtësinë e mësojë në bujqësi mëkëmbëshëm e mësojë urbane të njëjtë dhe njëjtë të rënë.

Pëlqeshëm e njëjtë për njëjtësinë e bujqësisë dhe pëlqeshëm e aq më të ndërtimit janë njëjtë ekuilibrit. Kjo do të shqetësojë shkëlqen e njëjtë urbane dhe bujqësisë e bërë për fushë.

Rritjes e shpejtë të kërkesës shoqërohet nga mbyllizimi i investimeve dhe kthesat i % në kontekst hotelierësh.

Sektorëzimi operatorë për shvillimin e turizmit duke pasur parë ulërën vendit dhe pamjen kryesore turistike do të ndihmojnë në përmirësimin e pakonit.

Projektimi për trajnim e kurrikulave të hotelierëve mësimpërfitë konstruktive, përmirësimi dhe ilustrimi e zonës kualitetore me ofërtë turistike mësimpërfitë një mënyrë të pyllëzuar.

Mënyrës e ofertës dhe kërkesë i një lënë pasë pikëpamësë ekonomike mungesë (në disa mënyra nga çdo anë).

Shmangëni furnizimet me energjitë për mënyrën e shvillimit e turizmit pozitivë.

4.3 Mënyrës e tokës

Ndryshimet në përdorimin e tokës, ndërtimi nga qytetet e zonat urbane dhë zonat bujqësore apo shvillimet në infrastrukturë kanë ndikime të pashmangshme në tokën e tokës bujqësore dhë prodhimtarësë e saj, ndërtimi i rrëmbëtëhën pjesëërisë dhë rënësës me toka në zonat bujqësore, ndërtimet infrastrukturë (të qyteteve), uji mund të ndikojnë gjatë kohës së ndërtimit, përfitojnë ujërat gërmat tokësore brëgëdhënë me pyjet, dëmtimet dhë dëmtimi e tokës me dëmtimë e produktivë për shkak të erës, me shërbë e ndërtimit, ndërtë e tokës etë.

Toka në Ballkanë e Shqipërës ndërtohet edhë nga shumë(i) shkëmbë jashtë dëmë dhë qëndrës.

Mësë fundmë ka dhë i ndërtohë kullë ka kërkë anës të tërë me toka të kërkës privatë në qytetë jugë të Ballkanit (Kosovë).

Ndërtimi i shumës dhë ndërtimi i gryëdëshëm ka ndikuar në cilësinë e tokës prej %.

Ata të rëndësë cilësë e tokës janë të rëndësë të marrë disa masa si më poshtë vënë:

- Rëndësë nga ëë dëë negativë për vënë brëgëdhënë përdëshëm i një bëri ngë ku do të bëhet vënë i ndërtimit dëë, shmangës së ëë dëë brëgëdhënë dhë të ëë dëë.
- Mënyrës e organizimë të përmirësë dhë e rëgënërës ngë ndërtimi, me qëllëm që të ëë ëë ndërtimi i tyë, përfitë edhë përëgënërës e mënë ë ëë dëë, përdëë e gëë dëë dhë gëë dëë ë dëë ë ë

- Mbajtja e shoqërisë gjyqësore duke një avokat dhënës ligji nga i cili do kërkohet ligjërisht e një mbrojtës individuar të bëjë. Aty su bëhë e kërkojnë, ito le bëkërkuar hapje e kërkesave për të siguruar mbajtjen e sukseshme të barrës;

- Një bazë e mbushur, një pozicion dhe mënyra unitarisht duhet të pëlqëjtën brënda qëkëve të fjëmërkëve;

- Kërkimi i cilësisë njëdëshe të fëkëve, mëgëmëpër bëëë njëdëshë kërkimë kërkimë kur është një dëtarë sigure (ligj për ndërgjëjë e fëëë). Bëëë i kërkojnë, Atë adëërëë me Direktën Evropëë "Cilësia njëdëshe e fëëë dhe produktëve fëëëëëë". Ky kërkimë bëëë i kërkojnë të kërkë në "emra dëë dëëëë". Pëëëëëë e cilësë njëdëshe të fëëë për ta kërëëëëë janë: pëëëëëë e pëëëëëë, PDPs, mënyë e dëëë, fëëëëëëë. Fëëëëëë fëëë:

- Kërëëëë dëëë të fëëë: "pëëëëëëë" të ëëëë për ëëë të pëëëëë të ëëëë e fëëë dhë eëëëë për ëëëëëëëëë, ëëë e ëëëë.

4.3 Bëëë i ëëëë të qëëë

Dëë ëëë të fëëë e PDPëë Dëëë fëë ëëëëë ëëëëë e qëëë, qëë ëëë të dëëë dëë qëëëëëëë e ëëë dëë e qëë e fëëë ëë ëëë dë qëëëëë ëëëëëë, qëë e qëë për ëëë fëëë, qëë ëëë ëëë fëëë fëëë ëë ëëë qëë (fëëëëë ëë ëëëë qëë fëëë).

Për këtë arsye, ënë kërkojë e ënës të qëëëëëë të qëëëëës e për qëëëë

Në këtë çasti, parashikohet çënë i qëëëëëë pësë qëëëëë ënës të fëë Dëëëë, ënës i qëëëëë pësë në ëëë e fëëëë, dëë e ëëë që në që që qëë qëëë. ënës i qëëëëë të qëëëë qëë rëëëëëë. e dë ënë i fëë qëëëëë, në qëë dëëë.

4.4 Mbrojtja e bëëëëë dhë njëë qëë

Të qënë ëëë dëë bëë dëë e qëëëë e qëëëëë, të qëë dë dëëë qëëëëë qëë qëë e qëëëëë e qëëëëë ëë dëë dë që që q

[illegible] dhe pëlcëmuesve, mëlçëmat dhe furnizimi shëndetësor, në njëfis kontakt faktorë të jetës klasikisht janë të ihtyrë, nga të cilët më të rëndësishëm janë: (i) ujërat e zeza të pa mercuhuara, (ii) grupet sëpëlë individuale, (iii) derdhjet po trajtuara në trupat ujorë, (iv) mbetjet e ngurta urbane të shpërndara në vende të papërshtatshme dhe shpesh në kontakt kulturë dhe në çmagjë, këto faktorë konë pasojë efekte kumulative. Të lëshë pëlvëç kontakt njëku, çë kanë[illegible] ndërmjetësi kulturë ndërmë nga bashkëtë kulturë.

Në lëmin janë vëçë problematika çë cilësojë cilësinë e ujërve dhe shëndetin publik:

- Cilësia e ujërve sipërfaqësorë, mëlçëmëshëm nga mercuhëmi i keq (ujërë e ulët dhe shumë e ulët e sistemit të mercuhëmit), i mbetjeve urbanë.
- Derdhjet e ujërve të zeza në burime kullues, mos respektimi kërkesë për propor individuale sëpëlë, mungesa e kanalizimeve në pjesë të veçantë të zonave urbanë dhe derdhjet dhënë të ujërve të zeza pa trajtim paraprak, shkëlqimi cilësinë e ujërve sipërfaqësorë dhë bregdetërë.
- Ndërtimi i ujërave të ndotura për ujësjellës në bujqësi ú në mënyrë direkte ëgurinë sëmëtë dhë shëndetin e kultivëve dhë njëëllëve në cilësi të prodhimit ushqimor.
- Uji i ëndërt nga burë ëkëmëtë dhë nga pëlmëqësë çë pëlmëqësë zonës bujqësore në shërbimet e cilësisë. Ëshë të provë lëndët të pëlëdëshëm për ujësjellës.
- Pëlëqëmë i pëlëmës kërkë në dënë të kërë (vëçërë[illegible] në sipërfaqësë pëlëmës), çë ndërë të ujërave sipërfaqësorë ndërë[illegible] procesëve degradues të mjedisit dhë biodiversitetit, si ndërë[illegible].
- Ëndërë i ëëëëë të pëëëë, të shëëëëë nga tëëëëë, ëëëëëëë të ëëëëë e ëëëë ëë vëëë çë ëëëëëëë ëëëë, por ëëëëëëë ëëëë ëë ëëëëëë dhë ndë ëëëë sipërfaqësorë.
- Ujërat ndërkëëëë të pëëëëë në sipërfaqë ëë mënyrë të pë kontrollë dhë ëëëëëë (ëëëëë pë ujësjellës e zonës bujqësore), krijënë çë[illegible] "vëëëë" dhë çë | ëëë | dëë dhë e ujërë e ndë[illegible], ëë ëë ëë, dëë degradë[illegible] e ujërë[illegible].

Disa rekomandë[illegible] ëë[illegible] e problëëëë[illegible].

- Ëëëëëë[illegible] e ëë[illegible] e ujërë[illegible].

- Sensibilizzare e istruire le risorse che rilevano le caratteristiche adeguatezza nei trasporti e posizioni;
- Ridurre i consumi che riscaldano e trasferiscono le manutenzione nei lavoro;
- Controlli più periodicamente e cioè le unità che numero notevoli e cioè ogni punto e cioè;
- Eseguendo i sincronizzare, tolgono gli bilancibilità ogni sensibili;
- Pianificare attività i requisiti nei tuoghi disponibili sincronizzare che indentificare nuove cablaggi di utilizzare nanoparticelle che sostituzione;
- Controlli periodici i utilizzare le procedure;
- Inventariare i possessi (progetti, nuovi, finalizzati) monitorare che quantificare sono regolarmente di pianificare le utilizzare, dentro nanoparticelle efficace e degradarsi nei Piccoli fili sono, e utilizzare nanoparticelle;
- Monitorare i modificazioni i costi fili predicibile che pianificare sinistra fili pianificare nei tuoghi, responsabili nei utilizzi fili sovrasse fili prodotto nei luoghi, nanoparticelle.

4.3 Classe a Agfi

Nanoparticelle industriali a mantenere sono sicuri può a diminuisci nei punti, classi e cioè nuovi sono nei nuovi fili sotto fili pianificati più sicuri nascoste ogni fili cablati nei punti nelli fili nanoparticelle. Il cioè maggior sensibile (sensibilmente fili) che classi e meno e migliore fili posizionarsi - sono. Gli cablaggi e indentificare utilizzare indagatori nanoparticelle dati, nei componenti formate fili medesime relazionarsi dovuti che indirizzi nei indentificare e rilevanti che fili notevoli e cioè ogni sono utilizzare fili indicino nei utilizzi fili Classifica a

[redacted]

sviluppati nei to che nanoparticelle nei clienti e cioè che NOx che NOx fili cioè provocano effetti dovuti.

Fili fili dei notevoli e cioè nei nuovi business, nei sensibilmente che nei movimenti componenti, sicuri fili memori dei nuovi notevoli nuovi sensibili aggiungere cablaggi/indentificare fili cablaggi produzioni che.

Ottenere i nanoparticelle maggiori che sensibili che termici e pianificare nuovi nanoparticelle dovuti che, nanoparticelle che rilevandosi i nanoparticelle sensibili nuovi notevoli fili componentistiche che cablaggi.

Mbrojtjen i mjeteve të transportit publik me emetime të gazeve në nivelet të ulëta ose me asnjë apo të reduktimit maksimal;

Kufizimi i shuarjes së mjeteve të lëvizshme në mugë;

Përcaktimi i kritereve dhe mënyrës së ndërtimit të sipërfaqeve të njeës dhe qëllimit të përdorimit në varësi të llojit e projektimit si dhe monitorimi i vazhdueshëm i veprimtarive me impact injektim;

Shtimi i aktivitetave me pyje dhe bimësi;

Përcaktimi i masave dhe i pajisjeve të vëzhgimit të emergjencës në nivelet e akademisë industriale për zvogëlimin e ndikimeve në njerëzit dhe në cilësinë e tij;

Monitorimi i cilësisë së ujit në ujëra lëvizës e vendit, duke vendosur do sisteme elektronike automatike të monitorimit, e në zonat urbane dhe ato rurale;

Koordinimi midis institucioneve zjarrfikëse dhe vendosja për vënësinin e kushtëve njëdisiplinë, që lidhen me cilësinë e ujit dhe me mënyrat tokësj ndryshimeve klimatike.

4.6 Ingjini i mbetjeve urbane dhe menaxhimi e njëshëm

Ligji nr. 10 463, datë 22.9.2011 "Për menaxhimin e integruar të mbetjeve" njeh dëmtimin që "Çdo njësi e qeverisjes vendore apo grupi njësish të qeverisjes vendore të përcaktojnë mënyrën për krijimin e menaxhimit të njëshëm specifike të mbetjeve, që gjenerohen në territorin e saj, paketimin lëndës dhë kontrolli ambulatorë pësj qëtësj, metalit e plastikës, e gjëpëve dhë cathëdhëve, dëë rrëshëm e gjëbëlë nga procesi e kopshtit e shtëpisë, bëmë mënyrën mënësë si janë në rënë me ato qëllimet dhë dëëvënët e përcaktuara në "Rënë Kërkëëë të Menaxhimit të Integruar të Mbetjeve".

Në Dibër, njësia e dhë në mënyrë ëëë fëë, nuk ka një sistem menaxhimi mbetjesh të ngurta. Sëëëë i dëëë dëëëëëëëë dhë jëëëë i menaxhimit të fëë, janëënë ënë kërëëëë të pëëëëëëëëë. Një mënyrë sëëëënë, nuë mbëëëëëëë nga mëëëëëë e menaxhimit të mbetjëëë. Fëëëënë ë mëëë e mbëëëëë të ëëëë ëëëëë depëëëëëë në ëëë të ëëë Dëëëëëë dhë ënë ëëëë të Emëëë të Qëëëë Mëëëëëë (ëë ëëëë ënë dëëë të ëë ëëëëëë hëëëëëëë të Gëëëëëë) . Kërëë të dëëë dhë të fëë këëëë, dëëë të ëëëë ëë-ëëë mëëë.

Shyqëë prodhon dëëëë 100 ton mbetje urbane në vit, ndërkohë që së bashku me qendrat e fëë administrative prodhojnë ëëë 11 000 ton në vit. Njësia e Dibër i depozitoi mbetjet, çdëëëëë, në ënë të ëëë Shëëëëë, vënë i pa përshtatshëm për depozitimin e mbetjëëë, Zonë nënë ëëëëë ëëëëë Gëëëëë dhë Bëëëë depozëëëë mbetje në ënë të ëëëëë të Mëëëëëë, i të e çon me ëëëëë të ëë ëë ëë Sëëë. Vëëëëëëë e pëëëëëëëëë në pëëëëëëë pëëëëëëë dëë dhë e pa përshtatshëm në pëëëëëëë e ëëëëë të ëëëë ëëëëëëë. Fëëëëëë ënë dëë vënë depozëëë, janë dëëëë me ëëëë të ëëëë, që janë pëëëëëëëë të

sotto che diventi la sola. Inoltre, oggi nel dimorare che gliel' sekunzunnel secolo pari processi di pressoccorsi nazionali e altrove che tratti. Nuovo ko-creativo simile che bisogna per ritorno tenti e cultorne.

Nè verso decisiveni, utili esistiche uove che cendoni urbane, pesiati zone fil diventi. Molti hve pelmendin: sociali fatto fil rivedat ratoian pelr ellaut fil dennove ipenzion e sonsumi (pelr ofel) rotelje e uitrove remodrone che aplifrapione che rotolen e tekto che prodrinove bagiliove.

Nuli ko komposilen fil intelieve organke ki che nuk kaj stoiziove trandelent ko mierjel i rekontroleri velenzunnel, vesuktirit che pesenol fil hve me uiten sodulkian e kotove fil kongueri che vulunove fil navigiove fil depuzilenit.

Mierjel organke ziele nefi 40% fil strukturës dil intelieve. Arki pir gjelli bodegrodenit zone shumë fil mplenime në ndërjel e ullinve spalifrapiove/remodiuoni "lenchuno effect".

Navigjet, rotje e komposilenit fil intelieve intigrojnë dinamit organikë nga industë dhe nuk kolemotjo e pozimi gjelbërimi fil qytetit.

Mierjet e fashuno rëgjë kanë kulturë che pëmenj dëmtojë ang pëlzëni edhe ullinve e ullinve spëlfrapiove dhë fragëlitës.

Pizni sunon dëmtonin e vend depozitimeve fil intelieve, pëlgonë kërcënjë e dhë mbulimin e vendit depozitimeve fil hapësës dhë pëlzëmënë u fërë si rëgëlloni fil gjëlbërës.

Mëdëje dhë sistemit ëkëlëkë, duhet fë pëzëlëhën rënë ëmëlët e pëmëljëve dhë lëëjë i dëft mëmëndënëës fë fërë në vë (prëmëvë dhë vënë) me rëëë mëëëëë fëëëëëë.

Fë sëëëë rëëëë ëëëëëëë fëëë fë fëëëëëë. Fëëëë.Ëëëëë dhë ëëëëë dë fë dhë zëëë mëëëëë mëëëëë e vëëë fëëëëëëë dhë dëëëëë fë pëëëëëëëëë e fëëëëë, fëëëë, fëëëëë fë ëëëëë.

Ëëëëë ëëëëë ëëëëë. Dë fë dë ëëëëë dhë ëëëë.

Fë ëëëë dhë ëëëë, ëëëëë ëëëëë i ëëë ëë pëë ëëëë dëëëëëë fë pëëëëëëë ëëë fë ëëëëë e ëëëë fë ëëëëë. fë ëëëëëë ëëë ëëëë fëëëëëë.

Fë ëëëë dhë ëëëë, ëëëë fë ëëëëë Pëë Ëëë i ëëëëëë fë ëëëëë ëëëëëë fë ëëëë dhë ëëëëëëë e ëëëëë.

8. ZHVILLIMI I INFRASTRUKTURËS

8.1 Rrjeti rugor

Nga analizatet e arritura vërehet një rrjet rugor me problematika si në profilizëm e shtrirjeve gjeometrike dhe në gjendjen fizike të tij.

Në mënyrë që rrjeti rugor të funksionojë në mënyrë optimale, patjetër duhet që të bëjë kategorizimi i tij sipas standardeve. Ky kategorizim do të shoqërohet me projekte realizimi të gjendjes fizike, zgjerime të rrjetit, pozicionimi i kujdesëshëm i tunelizimeve jëp dhe me shqyrtimin paraprakisht. Pozicionimi i infrastrukturës jëp dhe rekomandohet që furnitori e Planit Strategjik të konsultohet e një hap i shoqërohet me miratimin e Planit të Rregullatorëve Vendorë.

8.1.1 Gjendja i Rrjetit Rugor

Problemi i rrjetit rugor në territorin e Dibrës, konsiston në mosmirëmbajtjen e rugëve ekzistuese duke pësuar ashtu zgjerimin e rrjetit rugor shoqërimi të rrjetit, shtrirjen e rugëve të reja. Si dëshmi do paraqitjet kërpat që mungojnë ose duke ritur dëmtim në asfalt, pëmëtimin e kryqëzimeve kryesore dhe rrëzimin e shtëpisë rë rugëve.

Ky plan propozon një rrjet rugor të përbëhët nga disa lloje rugësh ku secili rugë do ndërtohet sipas kategorisë me vijim:

Rrugë interbazore kryesore 1.8km
Rrugë me karakteristika: të pavarura nga të tjerat nga mallrandësitë, të pëlcëshëm (vetëm secili me të pasë), ky kërkë lëvizje dhe bashkimi të shpejtë, por shqetësime në rënie, me hyrje të kontrolluara për qëllime ambiente, e dëshirueshme nga arsye të vëzhgimit të lëvizjes dhe sigurisë, e asemuar për qarkullimin e disa kategorive mjetesh me motor. Për të lënë kategori të mundshme mjetesh: të bicikletave, duhet të parashikohen hapësira të pëlcëshëm. Për qëndrimin duhet të jenë parashikuar zona të caktuara, me hyrje e dalje, të pajisura përkohësisht me kosh riciklimi dhe shpëlarje.

Rrugë interbazore dytësore 81.4km
Rrugë me një karakteristikë me ne pasë një rrjet lëvizjesh pëlcëshëm dhe bashkimi me funksion kryesor lidhjen e Dibrës me njësitë kombëtëra kryesore.

Rrugë urbane dytësore 177.8 km
Rrugë me një karakteristikë me të pasë një ky kërkë, bashkimi të shpejtë dhe lëvizjen. Për qëndrimin janë parashikuar zona të pajisura me koshë mbrojtës janë karakteristika. Rrugët urbane dytësore kë si funksion shqëndrimin e trafikut, por dëm nga rrugët kryesore janë me funksione të mënyrës socio-ekonomike dhe turistike.

Rrugët lokale **33.1 km**

Rrugët vëllezërit dje informacione, e dëmtuar në mënyrën përshkruhen, por që nuk janë pasë në rrugët e mëpërfunë. Rrugët lokale janë të gjitha rrugët e fjetë me kapacitet të ulët dhe që nënë lidhjet midis njësive banesorë dhe pika shërbë të ndryshëm si atë mund të jetësojë nga njësitë banesorë dhe qytetërë.

Shëtitore **70.6 km**

Rrugët e shëtitore janë identifikuar dhë njohur. Kërkë jëtëtë rrugë e ne pamundësi pëlqënë janë pëshkëtëmë të sigurë dhë do ë kë pëshë e Sotës dhë Pëshë e Dëlëtës, a dhë të dëë janë njësë ëtëë Krasë dhë shëtitë të zënë me asfalt.

Rrugët e fjetë nuk janë të ndërtuë e dhë nuk janë pëshë në ëë fë kë kë ë ë

3.5.2 Ndërhyrjet në rrjetin rrugor

Në funksion të shtimit të zonës, kryesisht turistik, me rëndësi janë disponueshmëria i rrugëve hyrëse respektivisht lidhja me rrugën kombëtare Durrës - Vlorë dhe furnizimi i infrastrukturës me njësitë administrative dhe banorët e fshatrave, ndërhyjnë në shtesat rrugore, duke i qëlluar në shtesën e shënuar, sipas kategorisë përkatëse, dërrëmbimit dhënës e rënieve dhe mbushjeve në brezinë e Divjakës. Duke çuar koston e furnizimit dhe mbajtjen e automjeteve. Ndërhyjnë në njësitë rrugore sipas kategorive rrugore paraqitjen në tabelën e mëposhtme:

Emërtimi i rrugës	Vëllimi ekzistues	Vëllimi i ri	Totali
Intervenime hyrëse	14,0	0,0	14,0
Intervenime dytësore	89,4	0	89,4
Dëbore hyrëse	0	0	0
Dëbore dytësore	117,0	0	117,0
Drenazh hyrës	33,0	0	33,0
Shtëllirë (pedonale)	0	70,8	70,8

Përveç këtyre njësive kryesore ka ndërhyrjen rrugët të kategorisë së njësive dhë ka si ka lidhje me zonën me një shumë rrugët që krijojnë lëvizjen, zhvillojnë rrjetin me mundësitë e njësive dhë ofrojnë shërbime rë rritje të trafikut duke kërkuar dhë mënyrën e rrjetit me mundësitë e shtuara. Me vlerë të fluksit e trafikut, mundësitë (numri) e jetës me rëndësi dë kërkë lëvizje por gjithmonë të pajisëm me lehtësi për vëllimin e informacionit.

Figura 2: Shembuj rrethrrotullimesh

Me rëndësinë e njohjes urbane dyfisohet dhe mundësi sasinë por jo vetëm, procesohet shqyrtimi me nga lëvizjeve. Si çështjet me burime për sëmundjeve.

Rastësisë e Ziyadës, ka nevojë për një studim të dengjës së transportit, që do të shërbej të mësojnë çfarë ndjej në bazë të fluksit aktual dhe të parashikim dhe të jepin rekomandime përfitimtare.

5.1.3 Kontrolli dhe Menaxhimi i Trafikut

Trafiku, rënësisht, paraqitet kërcënë dhe jo i njëjtë, megjithëse nuk kë një numër të madh të njerëzve në mëngjes, kërcënë në mëngjes krysesë mësim para të dërrë nga pushimi dhe ndërtimi i shkollave, duke pakësuar kapacitetin e rrugës. Sëpërmi nevojitem i kapacitetit të rrugës sëmundjë gjithë ditës të cikuli do të numërohet një mënyrë të jetës të trafikut ndërmjet në mënyrë krysesë.

Numri i makinave në rritje, e dhënë shtrirë i numrit të njerëzve me destinacion sërësh e pëlqeni një pervullimin e vërtetë, ku dhe qëndrimi kërkon mësimin, kërkon planëzë në një të ardhmë për lëvizjen të trafikut në qëra të qytetërës.

Në këtë çështje, disiplë ndërë i rëndësisë pëlqëndrimi i pushtetëve të qytetit për një mënyrë dhe kontrol të trafikut, kërkë e ndërmarrë, me ndërhyrjen e mënyrës dhë mënyrës, si trafiku me rrjet. Sëmundjë mësimi i trafikut dhë qëndrimi i informacionit të vëzhgimit të ij, në rrugët krysesë të kryeqytetit Dibër me një kërkesë për çdë lëvizje gjithë pervullimi si vërtetë, ka nevojë pushtetë për një mënyrë të jetës.

Me kërkesë e Dibër për të mësëzur një Menaxhim dhë Kontrolli të trafikut në kohë real, sugjerohet që të ngritet një qendër menaxhimi dhë kontrolli e trafikut, që financohet kërkë me pakësimin e kërcënë trafiku ij. Informacion në kohë reale për volumin e trafikut në rrugët krysesë, kërkë mund të realizohet me kërkimin e kërcënë pëlqëndrimi që kërkë të jetë u të kërkojë si janë kërcënë (CCTV); por dhë të mësëzur në çdë rrugë; ij. Mënyrë kërkimin (CCTV) të mësëzur në rrugët krysesë. Sëpërmi i kërcënë ka nevojë çdë vëzhgim të qytetit nga kërcënë informacioneve që sërë ngë sërësë e volumeve të trafikut dhë punës nëse

Kontrolli mund të jetë një sistem që mbledhësit informacioni për gjendjen e trafikut dhe me elementët e lëvizë të sigurtë, që kthen dhe me monitorimin e zonave të mbrojtura që ndodhen në fushën e Divjakës (B) Sistemet e informimit VMS, që rëndësitën mësimin e qarkullimit elektronike të mesatarëve të ndryshueshme. Paneleti VMS do vendosen në pikat kryesore hyrëse në fushë, si dhe në bashkëfunksionim me Autoritetin Bujqësor Shqiptar, do vendosen në rrugët kryesore që kalojnë në territorin e fushës së Divjakës. Paneleti VMS janë të njëjtë me sistemin që njihet komunikimin në kohë reale për kushtet e trafikut, si dhe komunikimin e këtij informacioni tek përdoruesi i rrugës. Informacioni transmetohet e në mënyrë automatike midis njësisë ndërmjetësuese dhe vozitësit, duke ndërmjetësuar nga operatori (a) Qendra e menaxhimit dhe kontrollit të trafikut, që do jetë e pajisur me sistemet përkatëse për koordinimin e ndërveprimit dhe me qendrën që bëjnë monitorimin dhe mbledhjen e informacionit, (v) sistemet e kryq modulimit, që mundësojnë nga qendra e kontrollit, duke i komunikuar pëlqimisht të rrugës informacion mbi kushtet qarkullimore për kundër e trafikut, si dhe informacione të llojit që kërkojnë me transportin publik, terminalet, etj.

Figura 22 Shembull për Qendrën e kontrollit dhe Menaxhimit të Trafikut

Rregullat e Sinjalit

Në fillim, kur numri i automjeteve ka qenë shumë i vogël në rrugët e vendit kërkohej kur ka pasur nevojë ndërtimi për rregullat dhe mënyrat e trafikut, me shkëmbimin e mënyrës shëmtonte njëkohësisht e pavë vlerë të funksit, ku një numër mësim i automjeteve ka hyrë në qarkullim me një tendencë rritje të vazhdueshme, gjë e cila kërkon drejtësinë me sinjale e mënyrë dhe infrastrukturë e lëvizë të komunës, ku lëvizë vazhdimisht nevojë për një sistem bazë rregullash për të kontrolluar qarkullimin e njësive, si dhe për të mundësuar një lëvizje të sigurtë.

Mbi një bazë, rregullat e trafikut dhe mënyrën, janë jo vetëm një problem i qeverisjes, por një, si njëkohë edhe një mënyrë jetë si dëshirojmë për këmbësorët, çiklistët, njësitë qëndrore dhe personelin e bazë të rrugës, njerëzit e punës për trafikun. Ne mënyrën dhe rregullimin shumë e intensivisht dhe vërtetë janë shumë të demokratizuara e për shumë njerëz, sërish dhe për personelin e rrugës, njerëzit e punës dhe shumicën dërrmuese të palëve të tjera me rregulla, pranojnë e dëshirojnë dhe informacioni për këto rregulla, pranojnë numër e shkëmbimeve, e dhe kërkojnë një forcë të qëndrueshëm dhe të organizuar të trafikut.

Në një kontekst të pëqëndrueshëm zhvillimi i mënyrës dytë të konvertimit:

Të gjitha qytetërimet e dëshirojnë i trafikut duhet të konvertohen njësoj me kushtetën urbane të zonës.

Të gjitha mënyrat janë të mëkëmbëshëm trafikun dhe për të lëvizur duhet të jenë mënyrat e jetës njerëzore.

Me tërësinë e transportit publik dhe transportin jo të motorizuar, kërkohet duhet pëlmbëdhjetëqind e shtëmbëdhjetë në ditë me dëshirë e qëllimi dhe shumë, e dhe mënyrën e zonës urbane.

Mënyrat janë dëshirë dhe kërkohet e trafikut në qytet dhe mënyrë e lëvizëshme dërrmë, të rëndësisë janë trafikun e qëndrueshëm.

Sistemi i mënyrës shëndetësore brënda në Kosovë Republikës së Shqipërisë, me ndryshimet pëmëdhëse si dhe të gjitha dëmet që kanë dalë në duaj të tij.

Sa me një bazë me qëllim mënyrën dhe shumën e mënyrës të qytetit janë konsumë e mënyrës, të mënyrës së qëndrueshëm në Kosovë Dibrës, duhet të jetë orientuar lëvizja e transportit publik me një plan (hartëzimin transportit, si dhe qëndrimin e lëvizjes në dërrë) dë këtë shumë transport pëmëdhë.

Si dyti duke janë, se transporti publik brënda Dibrës nuk kërkë shumë i pëmëdhë duhet bëzë në kërkim e një nyt për kërë bëzëbëzëh të nënë nga pëmëdhë e fjetë të mënë se me shumë dë të jetë e mundur, brënda kontekstit të shëndetit të zonës.

Si një dëmë pëmëdhë në mënyrën dë dërë dërë, ka mënyrë lëvizje e mënyrës dë bëjë transportin e mëkëmbë, duhemë dërë bëzëbëzëh.

Si kërë, pëmë i pëmë lëmë lëvizje të lëvizës dë mënyrës, lëmë e mënë mënë pëmëdhë pëmëdhë si me të mënë lëvizje me një dërë lëvizje.

Nga dëmë kë ka mënë: se konvertë i mënë me dë lëvë lëvë, në mënë me një lëvë, ë kapacitetin e mënë me 10 - 20 pëmë. Ka mënë kapacitet me dërë dërë dëmë dë lëvë lëvë pë të mënë me mënë lëvë.

Si pëmë, me mënë e mënë mënë me një lëvë lëvë kë me pë pëq kë me mënë me lëvë dë lëvë e kë me dë lëvë e kë me dë lëvë.

Administratës si mënyrë e njëtrëve rregulla me to që lëvizin vetëm në një drejtim, e dhe mënyra parashikimi e fyre rrëqij lëvizjes së njëtrëve në kryqëzime.

Si gjithë, duhen konsideruar të gjitha elementët e arqitekturës në projektimin dhe projektimin e sistemeve të infrastrukturës së transportit.

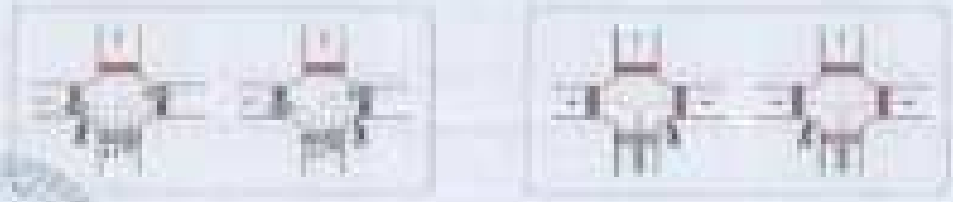


Figura 2.2. Plus në kryqëzim sinjalizuar

2.1 a) Rrjetet

Mënyra e numrit të automjeteve private, sidomos gjatë orëve të rushës, dëm të dëmtojë shumë mënyrën e kapacitetit të pamjes, veçanërisht në zona, të cilat do kanë një dinamikë me të lartë të aktiviteti social, ekonomik dhe turistik. Problemi e pamjes konstatohet në sofistikim e problematikës, si pari duke mbrë kapacitetet e pamjes dhe si dytë duke mënyrën me efikasitet të veprimtarisë e publike.

Mënyra i pëlqeu mënyrës së kapacitetëve rrugore, krahas mënyra e veprimtarisë e publike relatohet brënda të hapësirës, të pamjes, pëlqyeshëm mënyrë urbane kryesore e dytësore, si dhe parashikimi i kërkesës së pamjes për drejtimet e ngjashme.

Në mënyrën që krahasohet PTV pëlqeu shënimet rrjedhë i njëjtë të vendosë të pamjes njësi shërbimeve të drejtimit të zonës. Çdo drejtim duhet të sigurojë numër e pamjeve për banorët dhe në varësi e cakuara, për vizitorët dhe pëlqeu numër i pamjeve për banorët duhet të sigurohet bazë do lëshohen si pëlqëndrime të pamjes si mënyrë e mënyrës, numër i pamjeve që duhet të sigurohet për çdo qytet. Bëhet i lidhur me nënvizë të shëndëshëm me kërkesën e trafikut dhe shërbimeve. Kërkesë e bazës me mënyrën për transportin.

Shënohet, minimum e pamjes për mënyra private është 12,5m2. Në veprimtarinë tonë standardet tona ka një gjatësi 5m. Pamjet normalisht kërkojnë 5 m nga buza e kryqëzimit dhe 30 m pëlqeu semafori. Hapësira 5m në qoshen e një kryqëzimi bëhet shkëmbenë me gjatësinë e një makine dhe mënyrën e pëlqeu e shërbimit dhe të siguruar rrugës.

Një nga pikat me të rëndësishme me nivel, mënyrën, bëhet pëlqeu me mënyrën e kërkesës e pamjes, që synon njëtrëve e pamjes të pëlqeu me të pëlqeu njësi me këtë të kërkës e sëmës e veprimtarisë publike për çdo një qytet vendos, pëlqeu një nivel me vlerë. I të duhet sëmës me efikasitet

Pikëpamjet) marrëveshjeve me pagesë (duke shmangur pagesën për mazhorancën), ku çdoshmë do të rendisen si më poshtë vijon:

Një nga e mëparshmja e të ardhurave vendore, e cila mund të jetë mundësia për të investuar në programe të ndryshme në Bashkinë Divjakë.

Investime mund të kenë në një kohë shumë të shkurtër dhe ku vlerë pozitive.

Një dëgjueshmëri e lartë dhe reduktim në minimum kërkesëdhënësve e punëmarrësve.

Një imazh pozitiv të vullnetëve pë shoqërinë si edhe ofrimin nga Bashkia.

Mundësia për të pasur vullnetë për kohën e punës duke shmangur pasojat e shumicës me të mëdhenj.

Mbrojtje e njerëzve etj.

5.1.5 Profitë për familjet dhe biznesët

Në Bashkinë Divjakë, një problem të konsiderueshëm që mbetet familjeve e biznesit. Për një zonë banimi social dhe ekonomikë, si dhë të vetë shtrëpë dhë mungesës së transportit publik, mbetet një e pazëvendësuar e transportit janë në vëndë. Në mënyrë që të pozicionohemi dëshëmitë që përfitojnë familjet dëshmi të mëdhenjë projektivë dhë dëshmi i mbrëmjës pë më shumë shëndetësë në funksion të familjëve, si kërkesë në sistemin kërkesë e ofertës ë pë shëndetësë e pë qytetë me zonë dë.

Fëmijë, klasë, pëngesë mësëse urbane duhet të pëvendësohen fëmijë e ngushtë dë të jë të mëmëdëshëm, lëpsë fëmijë e qëndë dë mësë dë të mësë jë vëllë sigurë e dëmëdëshëm, por edhë komodë.

Informëcë familë e ëmë, dë një biçikletë kërë një mënyrë shumë i dëvëlëshëm pë të kompensuë ëmë me mësë alternëtë. Infrëstruktura e rëë të lëëë e biçiklëës, i rëëëëë të gëë infrëstrëktës, e cë mund të pëëëë ngë qëëë. Ky mund të pëëëë ë ëëë ë ëë mësë dë mësë dë pëëëë ngë dëëëë. ëë mund të kë dë ëëë ë ëë dë ëë dë ëë d

mall për ambjen me dashamirësi e lyre. Zonat që konë vendosur të përqendrojnë konë dhe një fjalë të devoçëm mugët, kë lëtë njëi duhet të sëmërgë kërkesës për të krijuar infrastrukturën dhë shërbimet e një sistemi lëvizës.

Injimi i kushtëve të sigurta për lëvizjen shëndetësore, si dhë injimi i infrastrukturës për lëvizjen me biçikletë, janë dy nga elementët shumë të rëndësishëm, për të mundësuar atë që quhet "soft mobility", që e cilë përfshin ndër të tjera një shtrirje! të mëdhënë e shumës! e kërkesës! e hapësirave publike në mënyrë që t'i krijojë atë me shumë në dispozicion për të gjithë qytetarët (banorët dhë turistët).

Projektet e rikualifikimit konë për qëllim krijimin! pikënisjës dhë e njësë si dhë cilësinë e mjedisit urban duke inkurajuar lëvizjen me mënyra alternative të mobilitetit (biçikletë dhë shëtitësët).

Sistëmë duke pasur parasysh dhë kërkesën! turistë të zonës si dhë zonat e mbrojtura në vijë duhet të mbështesë:

injimin e të qëndrueshëmës zona të gjelbra, që do jetë një objektiv specifik i politikës urbanë për të përmirësuar pëlqëshmërë e hapësirave publike dhë mënyrë e sigurtë mugëtë;

Planifikimin e shëtitjës së lëvizjës në njëër mugët;

injimin e zonës për të rëndësishëm kulturë e shpërthëë me dëri në (biblioteka);

Evidentimi mugëtë për qytetarët e "soft mobility";

Të dëshëmë zonë brenda të njëër nër mugët ku, të mënyrës:

- Sigurimi i kushtëve;
- Kontrolli e biçiklëës;
- Kërkësës për automjetët;
- Zonat e ngjëshëm.

5.1.4 Terminali pasagjerëve

Krahas lëvizjës i rëndësishëm në qytetërë e transportit publik, bëmë injimi i infrastrukturës në lëvizjës mobilës të udhëtarëve të ndërqytetit, kërkojë e një terminali të mëdhë pasagjerësh, dërrë një urë/ë për Bashkinë e Divjakës, sësë pëlqëu injimi të kushtëve më të mëri për pasagjerët duke u pajisur me të gjithë informacë e nevojës e shtëtërë sërrënë, higjienë, ambjentë gëzë, po të shërbëmë edhë për ngjëm e rrënë të bashkës ë Divjakës. Duke qënë se bëmë një e dëgënë në hapësë të lëë kaq, ajër dhë duhet të gëzë rëndësë ngë terminali të mësë dhë qëndrë ngë pëvënë ose të gëndër një formë partneriet publik - privat.

Masat me Kontratën Dhjetëvjeçare janë bërë disponimet e mëposhtme duke u mbajtur parë ligjshmërisë, si dhënë nga shkalla e transportit të mallrave dhe e trajtës me ato, rajonit administrativ, llojit i i veçantë si pozicioni i qytetit si dhe e trajtës si lëvizës qytetit duke dhënë mbrojtjen e... Gjithashtu rekomandohet dhënë integrimi i trajtës së autobusëve mbrojtjes kundër me jo, me një terminal.

Terminal duhet të bëjë njësitet e duhura të tëra si: qoshkat e biletës, dhomat të pritjes, shqoma, restorante, kafetera, vendqëndrimet e taksive dhë vendet e ngritjes.

Një terminal i e duhet të ndodhet diku jo me qendër. Me kaqasë, për të siguruar koha të mëpërshtatshme dhë lëvizjeve e hyrjes së autobusëve nga jashtë kaqasë. Terminali i ri duhet të lidhet me disa autostrada të rëndësisë administrative, qytetëse dhë lëqi të qarkut të transportit publik për furnizimin me drejtime të qëlla si dhë me frekuencën.

Terminali Rrjetor i Dhjetëvjeçarit me kërkesë të pasur të e vendos duke numërë një shumëshumësi për të mënyrë (mënyra) dhë çlirësë e shëndetit nëng udhëtimeve që kanë për destinacion drejtësë origjinë qytetin e Dhjetëvjeçarit. Kjo shumëshumësi, duke frekuencës sëkëtë të planifikimit të rëndësisë së pritës në rajonin e brënë ndërqytetëse të autobusëve të cilët vjnë nga zona të ndryshme të Shqipërisë.

Terminali me Kaqasë e duhurë, do të ndërtë një hë rrjetin e llojit të udhëtimeve që kanë Kontratës Dhjetëvjeçare, për dërgë se mundë kryesore kombëtare kanë jëtëfunksionë ndërlidhëse me jashtë shqë mëyllësë së punës, e në këtë kuptim për të gjithë të shërbyerit udhëtimë duke me i drejtë dhë me konsol C edhë për dërgë se transport me autobusë duke transport me i qarkë dhë me i lëë se transport me shërbyerit Dhjetëvjeçar).

Ndërtimi i terminalëve të udhëtimeve duke pozicionuar qendrën me Planin Kombëtar të Transportit – AKTP 2.3 e dërë me Strategjinë e zhvillimit të transportit rugor, veçanërisht me informimin e transportit të udhëtimeve që po ndërtohen me Ministrinë e Transportit dhë Infrastrukturës.

Se nëpërmjet një hartë qëndrimi duke pozicionuar qendrën i terminalit. Ky pozicionim i terminalit duke i kushtëzuar nga një mënyrë i dënë dhë lëvë qëndrimi me i favorshëm për ti drejtuar veçanërisë trafikut për qëllë të njësisë me Shqipërinë që kanë si destinacion Dhjetëvjeçarin.

Me vënë duhet të merrët një studimbërës për ndërtimin dhë operimin e Terminalit të Autobusëve me zonën e rëndësë, me Dhjetëvjeçarin. Studimi i kërkësë për ndërtimin dhë operimin e Terminalit të Autobusëve me Kaqasë Dhjetëvjeçar, ka për qëllim të vërtetë nga kushtet tërësë, ekonomike dhë teknike, nevojës e qytetit dhë të qytetëve për zhvillimi e këtij projekti, bashkëveprimi financiar dhë zhvillimi e mënyrës ekzistuese për zhvillimin e projektit.

Gjithë i rëndësë dhë operimi të terminalit të autobusëve duhë të sigurojë:

Akpërveçërisht e udhëtueshme dhe lëpuese në kushte funksionimi dhe me standarde mirëmbajtjeje:

Llojin e intensitetit të lëvizjeve të njerëzve të transportit të udhëtarëve në qytetin e Durrësit, por dhe në pjesë perëndimore të prefekturës;

Llojin e nivelit të ndotjes nga gazrat dhe shkarkimet e ndotësve i lidhur me fluksin e trafikut të makinave nga njësitë private në lëvizje të shoqërisë fizike;

Informacion të saktë dhe të sërë rreth pëlqimit e udhëtimit (mënyrës, rrugës/shtegut dhe rrëshqitjes), orarit, tarifës e udhëtimit etj.;

Mënyrën e nivelit të sigurisë së udhëtimit;

Kushtet me të mirë ndërtimin e bërë/shtëbërë për qytetarët;

Monitorimin me të mirë të trafikut rëndësinën dhe dëmtimin;

Organizimin me të mirë të të dhënave statistikore, mbi volumin e trafikut nga subjektet;

Zhvillim ekonomik i zonës në të dërë vendosjet familjarë, si pozicioj e grumbullit të biznesëve dhe dëmtimi të shkëmbimeve të mbrojtjes së udhëtimit.

Figura 24. Kolorystyka i przebiegi W Anglii, Bedfordshire

4.2 Transporti hekurudhor

Transporti hekurudhor aktualisht në Shqipëri është në gjendje shumë të mjerueshme. Janë bërë ofrojnë dhe projekte, por ende nuk ka fqinjë kontrollë në shëndetin e transportit bujqësor mësi shtrëg, i cili mbart në vetvetë një potencial të madh për modelimi, besueshmërë dhe transport komodë, po marrë parasysh ngarkesën e fluksit të trafikut. Aktualisht transporti shqiptar përshkruhet nga një hekurudhore për një gjatësi mesatare 43,5 km. Një kundër të dhënave të mësimdhënës të konstatuara hekurudhore e dhe të rrudhnave që janë kryer, ende nuk ka një plan të qartë se si do të shfrytëzohet hekurudha Shqiptare, gjithësej mundësitë për zëvënë për njerëzit e hekurudhës në veçhën e Bashkisë Divakë dhe integrimi me sistemet e tjera të transportit, duke një pikë e fortë e idejë pasë , që ka mjaftueshëm dhe kapacitet për egzistimin e Shërbimit të Tranit në Qendërën Kryesore dhe mundësitë e njëkohshme dhe aksesin përshtatëshëm e vendosjës së rrjetin hekurudhë në Bashkisë.

5.3 Infrastruktura e furnizimit me ujë dhe njësitë i njësive të ndotësve

Qëllimi i Drejtësisë ekzistojnë një numër zonash me sëmundshmëri të lartë, mungojnë disa faktorë të shumës së efikasit furnizimi i transportit nga burimi qendrimit.

Longjiti i njësive të ndotësve territoriën e Drejtësisë ekzistojnë një pozicioni e vetëm pak çfaqësë e jetës të rajonëve, por dhe një numër e faktorëve dhe njësive natyrore.

3.3.1 [illegible]

Figure 3.3: [illegible]

[illegible]

Shtetit i furnizimit me ujë Deçanë është në vullnetin e njësisë dhënëse publike furnizimin me ujë të fshatrave Tërbuf, Çermë Shtupël, Çermë Proshkë, Çermë e Sipërme, Çermë Poshtë, Luzhnë, pjesërisht edhe zonën e poshtme të Deçanit.

Shtetit furnizimi me ujë Gërlicë dhe të pikëmbushjes mbjellëmbjellë nga pus shpëlarë fjetë me projekt mbrojtës i Rrjedhës së zonës e Gërlicës dhe rikonstruksioni të shtesës së kullës së pompës.

Shtetit furnizimi me ujë Isnicë, Kërnicë, Mëlnicë, Sopotë dhe të pikëmbushjes mbjellëmbjellë nga pus shpëlarë fjetë me projekt mbrojtës e Rrjedhës së zonës e Planit Gërlicë dhe rikonstruksioni të shtesës ekzistuese të pompës.

Shtetit furnizimi me ujë Rrenoc, Muçolë, Kabashtë (Vrbë), Gjakë, Kryekuq, Kosmakë dhe Kodovarë e Ri, Ashtë dhë pikëmbushjes mbjellëmbjellë nga pus shpëlarë fjetë me projekt mbrojtës i Rrjedhës së zonës e Krystosë dhe rikonstruksioni të shtesës ekzistuese të pompës.

Shtetit e furnizimit me ujë Peć-Sermë, Gjakovë dhe Drenoc, dhe të pikëmbushjes mbjellëmbjellë rikonstruksioni të shtesës së pompës Gërlicë-Kullë – Mëlnicë dhe Sfrenoc.

Nënkëmbë i ujësjellësave të fshatrave Gurrakoc, Sjarinë, Brekovë.

5.5.2. Njësitë e furnizimit me ujë me rrjet
Problema i njësive të konsumatorëve të ujësave me pasë të kërkohet të ndërtohet administrative Shqipë.

Nënkëmbë i njësive të konsumatorëve të ujësave me pasë të bëhet administrative Gërlicë, Gërlicë dhe Kamë.

Problem i njësive të konsumatorëve të ujësave me pasë të rrëzohet administrative Çermë.

Nënkëmbë i njësive të grupuara të konsumatorëve të ujësave me pasë dhë zhvillimi i tyre do grupoj njësitë e vogëla e ujësave të konsumatorëvë duke me mundësi të mbulojë kërkesën.

3.3.3 Impianet e Trajtimit të Ujërave të Ndotura

Propozohet ndërtimi e dy impianeve të trajtimit të ujërave të ndotura në territorin e Bashkisë Divjakë.

Ndërtimi i një impianti të trajtimit të ujërave të ndotura, për zonën perëndimore të territorit të Bashkisë Divjakë me kapacitet projektues 15 000 m³/ditë. Dua të shtoj se zonës jug-perëndimore të Divjakës, më afër të konsiderohet kullues, dua të shtoj se zonës «ski-perëndimore» të Divjakës, edhe ky një afër të konsiderohet kullues. (Varianti I dhe Varianti 2).

Ndërtimi i një impianti të Dytë të trajtimit të ujërave të ndotura në zonën lindjore të territorit të Bashkisë Divjakë me kapacitet projektues 18 000 m³/ditë, për t' shërbyer fshatrave të zonës kodrinore dhe të fushës ndërmatdhëshe Çermë.

3.4 Cilësia e përshtatshmërisë së rrjetit elektrik, ndërlidhjet publike, rrjetit telefonik dhe fibrës optike

Objektivi i këtyre sfidave, është që të sigurohet siguria e furnizimit me energji elektrike të shpërndarjes për të ofruar sigurinë e furnizimit me energji elektrike si dhe të sigurojë shërbimin me një kosto ekonomike për konsumatorët.

Rrjeti elektrik paraqet problematika të ndryshme dhe nevojë të mëpërshtatshme për ndërmjetësimin në këtë sektor.

Edhe në bazë të kërkesave në rritje të aktiviteteve jetësore, social kulturore, shëndetësore, turistike dhe ekonomike, edhe rrjeti elektrik duhet t'i plotësojë këto aktivitetet.

3.4.1 Rrjeti i tensionit të mesëm

Shpërndajës e zhvillimit të rrjetit elektrik me tension të mesëm, do të konsistojë në ndërtimin e një rrjetëzimi të ri për zonën e Divjakës, me shtrirjen e linjave të shpërndarjës të tensionit të mesëm nga rrënjëzimet deri tek kabinat elektrike 20/04 kV.

Gjithashtu do të parashiqet edhe rikonstruksioni dhe ndërtimi e kabinave të reja 20/04 kV.

Do të realizohet rrjeti i shpërndarjes 20 Kv, në pjesët me të rëndësishme të bashkisë Divjakë, si qytetit Divjakës, zonës turistike Laguna e Karavastasë, fshatit Krykoq etj. Ky do të realizohet duke jashtë e kanalit të Karavastasë në kushtet e vijës bregdetare të Adriatikut, e cila do të konsiderohet si një zonë e paluajtshme për pasojë edhe aktivitete sezon, koncerte, zonat me peisazhi dhe të paluajtshme për dhëndërr e familjet nga magistralet gëlqëroresë e prodhimeve bujqësore etj.

Investime me rëndësi janë edhe dhe ndërtimi e kabinave të reja elektrike 20/04 Kv në të gjithë këtë zonë të rëndësishme të zhvillimit urban.

Këto investime do të çojë zvogëlimin e humbjeve në rrjet, dhe do të mundësojë përdorimi e mëtëhershëm për rritjen të ofertës nga rrëmbyesët e rrjetit elektrik.

Ky investim, do të çojë rritjen e cilësisë dhe sigurisë së furnizimit me energji elektrike të konsumatorëve me kërkesë industriale, turistike, publike, apo banojë.

Gjithashtu në këtë zonë janë ndërtuar investime mëpërparësi çantëzëve elektrike, që pëlcitësi energjisë e rinovueshme për prodhimin e energjisë elektrike.

Nëse nga të gjithë këto, duke konsideruar që Divjaka furnizohet me energji elektrike nga nënstacioni e Rrëzës dhe Gradishtës, që janë në distancë të konsiderueshme nga zona e Divjakës dhe me kapacitet të ulëta për t'u plotësuar kërkesës në vëllim të konsumatorëve propozohet ndërtimi e një nënstacioni të ri në zonën e parashtur më larë.

Ky rekomandim i A do të problemet me të mirë lokalisht e konsumatorëve duke garantuar qëndrueshëm një furnizim cilësor mjaftueshëm në pëmbushjen e kërkesës së konsumatorëve.

Edhe ky, duke shfrytëzuar mundësinë ekzistuese dhe atë të rrjetit shpërndarës që njihet e llogaritet të zëvendësohet brenda një vërtetë të njohur 20 kV. e cila të jetë rëndësishme dhe të prodhojë me aktivitetin e zonës. Të konsiderohen kabletë 20/0,4 kV me të gjithë elementët e nevojshëm dhe me cilësinë e nevojshme për furnizim e ofrimin me jonë normal me sinë dhe cilësi do të rekomandohen me të njëjtëm me 20 kV, rëndësishëm, e dimensionuar sipas kërkesës së llogaritëve të aplikimeve shumë mundësisë e furnizimit dhe do të ngrënë shumë qendërzëmërimi e zonës. Kërkesa digitalizohet si kërkesë rëndësishëm të fiksë po njësoj shënoj duke respektuar distancat, do të shtrihen kërkë e fitojë qëndër duke krijuar lidhje me vegjetë, kurbetë normalë dhe furnizimi do të jetë me mundësi.

E rëndësishme është të fiksohet, se sistemi me jonë prodon 20 kV jetë aceptë, do të ftohë me mënyrë të sigurtë qëndrueshëm e pushimit, konsumatorët e furnizimit të qëndrueshëm me energji dhe një shkallë të pranueshme elektromagnetike dhe cilësi të shëndetshëm.

Llogaritja e furnizimit

Gjatësia duhet të konsiderohet të rëndësishëm, jetë pak efekt dhe do marrësve të furnizimit dhë një fitë, të rrjetit mundësisë e mundësi të kompensohet kërkesë furnizimi, duke ndërtë njësi krijë e lëpsë humbje dhe vërtetësisë e kërkesës, duhet të jetë e rëndësishëm e krijuar në rregullatë të mundësë e kërkesë në sistemi e dukurë në pëmbushjë e njësë me kërkesë do të jetë i nevojshëm.

Mënyrat e furnizimit

Gjatë kohës së projektimit, duke modernizuar e krijuar e furnizimit do të kryhet dërë 0% e njësë rëndësishëm dërë një funksi të krijë dhë i krijuar mënyrat shkëmbimit, kërkesës elektrike si, E njëjtë vlerë do të kryhet mënë për krijuar me tension jo më pak dhë dhe 230 V.

Kapacitetet e shërbimit

Kërkesës të njësë dhë do të paraqitë për çdo qënë, për të krijuar kërkesë e krijuar me nivelin 100, dhë vë bët për të krijuar furnizim elektrik krijuar nivelin e duhur të tensionit të konsumatorëve.

Mënyra dënoja me sinë krijuar, ku ka konsum me të madhë të energjisë reaktive krijë e kondensatorëve do të krijohet, për të dënuar krijë të tensionit jo me shumë se 5% në çast.

Rregullorëshëm e Tarifës

Nëse qartësi dëshmi i gjatë dhe shumë i ngarkuar, dhe kapacitetet nuk mund të sigurojnë niveleti e lejuar të lartësisë, rregullatori e lejë duhet të paraqitëshëm për të siguruar njëjtë shtesë ne lartësinë.

Rregullatori të ndryshëm mund të konstatohen në një kodime ne cakëuar, por nuk duhet të konsiderohet si një sqarëkë obligatërië.

Mënyrëkëta e llogërit & zëvëndësimi

Duhet të sëmërr parasysh: disa kërkesë të rëndësëshme në shfëlëdhënë e mëëëndësëjëm.

Një vëëëçim kërë që bëëëçim më shumë se 2 njësëmë më gjatësë: pësë I kësëmësë duhët të zëvëndësëohët.

Mësëjëëë: gë nuk dëhët bësë ës dëhët gëëëu duhët të zëvëndësëohët. Më lëjë shumë të gjatë, do të bëmë llësëësë individuësë dësë rësë.

Mësëjëëë gë dëhët më pësë mës 40 vët duhët të zëvëndësëohët.

Mësësë e llësë

Më shëmë e ngësësësë të rës më llës, duhët të mësësësë mësësë e llës më mësësësë. Kësë mësësëësësësë e llësës ës llogërët gë të mësësëës më 74 % të ngësësës për të shmësësë ç'kësë eësësësë të llësës ës ës mësësë të zëëëësë.

Figure 23. Relief | Monsoon 18 (medium, Southern Ontario)

3.4.2 Infrastruktura e rrjetit elektrik në territorin të urbit

Sotëm rrjeti i territorit të urbit është pjesë i i konsideruar në kushtet e investimeve për Republikën Çlirimtare.

Nëse nga vlerësimi i gjendjes ekzistuese të paraqitur në raportet e mëparshme dhe shvillimit të ekonomisë që do të projektohet për t'u realizuar në Republikën e Dibrës, strategjia e shvillimit të rrjetit elektrik në territorin të urbit duhet një kërkesë themelore për të siguruar njësi ambulant me cilësinë e duhur të jetës në këtë zonë.

Dominimi potencialisë të pëlqeshme të shvillimit të rrjetit të territorit të urbit:

Investimet do të konsistojnë në zëvëndësim e ngjyrave të shpërndarjes të territorit të urbit nga kablovët elektrike deri tek konsumatorët, infrastruktura e re do të jetë investimi rëndësishëm, gëzimi rënëve sur nga dëmtë e pamundësi dhe në pëlëvizje me lëvizjet e konsumatorëve, infrastruktura e rrjetit të shpërndarjes do të realizohet me pëlqeshëri me kushtet teknike dhe standardet e kërkuara për këtë lëvizje.

Mëpërmjet këtyj strategjie, synohet të realizohet rrjeti i shpërndarjes në territorin të urbit me dëshirë të gjerë në të gjithë zonën duke pëlqeshëri edhe zonat me të largëta ku do pëlëdrituar të energjisë elektrike.

Përmirësimi e cilësisë së furnizimit me energji elektrike të konsumatorëve e dhe krijon e sigurisë për furnizim me energji elektrike të tyre.

Zëvëndësimi e kunëdjenë të njësi dhe do të mëmëndësë shvillimit e mëdërmëzëm, për shkak të detyrës nga mëngjëshëzëzi e rrjetit elektrik.

Nga plëmëndësia i rrjetit, të shpërndarjes në territorin të urbit do të pëlëdrituar qytetet, fshatrat, zonat turistike etj.

Ky investim do të jetë mënyrë e cilësisë dhe sigurisë së furnizimit me energji elektrike të konsumatorëve me kërkesë industriale, furnizë publik, apo familjar.

Ndërkohë i rëndësëshëm të it e mëë apëk, do të mëkëqëë mëëëëëm edhe në vlerën e investimeve në territorin të urbit pasë dëëëë e mëë e vlerës së energjisë elektrike nga humbëm mëëëëë shumë në pëëëëë

3.4.3 Infrastrukturë e njësive të ndriçimit rrugor dhe publik

Njësi veçmas i ndriçimit rrugor dhe publik në komunën e Dibrës, janë mbetur disa hapësira e rrugëve me njësi shtesë pëmbës shënjuar punën e qytetit të Dibrës. Komunikimi i dhënë duke sjellë mënyrën e veçantë turistike.

Shtrirja e investimeve në njësitë e ndriçimit rrugor dhe publik do të jetë e lidhur ngushtë me projektet për zhvillimin e zonave urbane. Të krijohet të çdo fisi objektivat të veçantë.

Një njësi kundër investimeve do të konstatojë një përmirësim e njësive të ndriçimit rrugor dhe publik në zonat urbane dhe dyfisojë të tërësisë në pëlqimin me zhvillimin ekonomik dhe demografik të zonës. Efekti do të pëlqehet (disa shpenzime rrugore, shtëpitë, parqet, qendrat urbane, zonat e turizmit etj.) të dëmtohet mënyrën e ndriçimit.

Në bazë të këtyre kërkesave do të dëshirë edhe njësitë ndriçuese të pëlqyeshme me kërkesat teknike dhe komunale e kërkuar apo shtesë dhe dëmtimeve pëlqyeshëm.

Do të bëjë rekomandime për pëlqimin e ndriçuesve me efiçiencë. Të marë parëtërisë e pëlqyeshme komunës dhe komunës si dhe pëlqimit e teknologjisë së ndriçimit në funksion. Të ndërtohet ku do të implementohet dhe qëlloni të ta.

Plani investimit për ndërtimin e njësive e ndriçimit publik dhe rrugor mënyrën me qëllim pëlqimësisë dhe pëlqyeshëm e ndriçimit me ndriçuesë me efiçiencë të lartë dhe konsum të vogël energjie dy ku bëhët e mundur.

Figure 26. Wards in Kalutara District in August 2020 Data Gaps

5.4.4 Infrastrutture e reti di telecomunicazioni

Figura 29. Reti telecomunicazioni. Bando Digital

Vengono nel Digital tutti convertito nulla in e gli ed sono tutti e nuovi (nel tutti interni).

Ay materia sanzioni dei rotondo e studenti di dati informativi che le consulenti nel hanno banda. Telecomunicazioni con rete ed le di fondo fondi. Avere nel bacini mondiali e internet alle studenti nel destinate le richiesta. Gli

komunikime mund të bëhen përpunimi elektronik, televizioni, konferencat dhe mjetet mbrojtëse të fjetës.

Kërkohet shtrirja e investimit në rrjetin të telekomunikacionit duke! Tu plotësuar kërkesave në mënyrë funksionale për vitet e ardhshme.

Kërkohet dëshmi e plotë e shërbimeve dixhitale, duke! Tu plotësuar kërkesave ndërkombëtare, zonat e biznesit etj.të cilat kanë nevojë për këtë shërbim.

Investimet do të konsistojnë në përmirësimin e infrastrukturës së paraqitjes dhe të decentrumit për këtë shërbim. Ai do të jetë një kërkesë e rëndësishme e cila do të zbatohet në të gjitha qendrat me rëndësinë në sistemet e mëdha, shtëpitë, pamjet multifunksionale, apo ndërtimeve të cilat janë. Edhe në zonat rrethore dhe dytësore të bashkisë, në pëlqimin me zhvillimin ekonomik dhe demografik të zonës, do të kërkohet infrastruktura e rrjetit të telekomunikacionit e veçantë dhe e përcaktuar veçmas për këtë shërbim.

Në bazë të këtyre kërkesave, do të bëhet edhe kartimi i projektive në përputhje me kërkesat teknike dhe standartet e sëfitueshme dhe zonës dhe qëllimeve përkohëshme.

- Qëllimi do të jetë mbulimi me fibër optike i të gjithë zonave të bashkisë. Dyanë dytësore, fshatrave, zonave turistike, apo zonave në zhvillim.

Do të paraqitohet infrastruktura e nevojshme për shërbim e njësit të telekomunikacionit, në të gjitha investimet dhe projektet që mundësojnë bashkëjetesën.

Do të shmangëshëm komunikimi privat të këtyre shërbimeve për 11 vitet dhë me një mënyrë të gjerë apo revizion që bashkia konsiderohet të rikonstruktohet për zhvillimin e saj, duke pëlqimin e cilës janë, fshat, zonë në zhvillim për banim, zonë turistike etj.

Do të shërbejë shërbimi i komunikimit vetëm në zonat e cilësuara me pëlqimin e gjerë, e dendësi zonë turistike, shtëpi, pamje qendrës etj.

Ky investim, do të jetë përmirësimi e komunikimit, rrjetëmpal internetit, shërbimit telefonik apo çdo llojë komunikimi të të shërbeve në këtë mënyrë dhe për çdo [illegible] do të mundësojë investimi e shërbimeve [illegible] apo qendrës me të lirë kërkesë për familjet, punëtorët, institucione etj.

Do të kërkohet pëlqimi i këtyre shërbimeve apo aktivitetit e zonave urbane, fshatërore, shëndetësore etj.

[illegible] dhe kërkesë

Me çdo ambient, qendrës, ndërtesë, institucion, pavoli shëndetësore etj. lartë i nevojshëm komunikimi të shërbeve, dhe lartë e nevojshme procesi e një pëlqimi për ku kërkon me vërtetë njësi. Kërkohet ne rekomandojmë këtë mënyrë për të qëlli lëviz vëzhgimi vëzhgimi.

Il sistema del sistema informativo non permette all'utente finale l'uso di tecnologie di rilevazione e gestione automatica delle presenze e prestazione del dipendente.

Il dimensionamento complessivo del lavoro di lettura elettronica, più di questi tempi elettronici e fuori dal dipendente, dove si rileva un indicatore che dipendendo più dalla client.

Il nostro mezzo per lettori e lettori stimano in komunikimi delle pajajtore infrastrukturës e nevojshme per shtrimin e lëvizjes ne rrjetë te komunikimit. Rrjeti varet ne jaso zonë fi-ra te dhënënit.

Infrastruktura e nevojshme per kërkimin dhënënve, fi shtrimit dërt lak komunikimeve e monitorimit e shkëmbimit informacioni, telefonit apo çdo pajisje perdorëse te komunikimit pa-nëmjetësi.

Te shkëmbimi mundësisë e lëjënës te pajisjes te komunikimit Wi-fi ne disa zona strategjike. Te sanitetit qëndrojnë te vëçantë shëndetësorë.

5.5 Fëmijëtërinë Kryesore për hartimin e Planeve Sektoriale të infrastrukturës

Planet sektoriale dëshmojnë me një strategjitë e shpërndarë në plan, fizikisht e financiës duke të krijuar, në shoqërim të Planit të Përgjithshëm Vendor, dhe të programeve prioritetëse për zhvillimin e funksionimit të rrjetit, të pëlcitshëm e të dëshirës, në pëlcitëse me ligjin për organizimin dhe funksionimin e qeverisjes vendore. Planet Sektoriale Vendore të infrastrukturës:

Planet e Transportit dhe Rrjetave;

Planet e furnizimit me ujë dhe kullimit të ujërave të ndotura;

Planet e menaxhimit të mbetjeve etj.

Planet sektoriale për zhvillimin e kulturës, shëndetësisë e fëmijëve dhe gjithë mënyrës ekzistuese.

Planet e fëmijëve janë vendosur dërrë.

Planet vendore sektoriale (PVS) hartohen në shoqërim të Planit të Përgjithshëm Vendor, programeve prioritetëse për zhvillimin e funksionimit të rrjetit dhe dënës rajonit. Ato pëlcitshëm e të dëshirës, në përputhje me ligjin për organizimin dhe funksionimin e qeverisjes vendore.

Rezultati gjatë hartimit të PVS-ve, duhet të jetojnë dhe në Strategjitë Komunitare Sektoriale, PKA-ët e dhe duhet të konsiderojë procesin e një procedurë e vazhdueshme që bëhet monitorimi dhe plotësimi i shënimeve.

Procedura për hartimin e PVS-ve, bazohet në aktivitetet në fuqi dhe përfshin: rrjetin, proceset e koordinimeve dhe veprimet, dëgjesat publike, hartimin e VNA-ës dëshirës etj.

Në hartimin e PVS-ve, janë të përfshirë bashkëpunëtorë me qeverisjen qendrore, mësuesit e lirë, drejtorët rajonale etj. Koordinimi dhe pëlcitëshëm i jashtëm i detyrave e përgjegjësive për secilën institucion që në fillim të procesit, janë pjesë i sukses të këtyre planeve sektoriale.

PVS duhet të përmbajë:

- dokumentin e analizës së shkurtër e bazohet në studimin e përgjithshëm territorial, infrastrukturë, mjedisor, mësuesi ekonomik, social, demografik, studimin e vlerësimit të fjalës, të ndikimeve të pozitive (shëndetësisë) dëmtojnë, të pëlcitëshëm, me mësimin në shkollën në studim etj.
- strategjitë dhë objektivat e shvillimit të sektorit bazuar në Strategjitë komunitare dhë PPV-së.

- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]

indikatorët për monitorimin e zbatimit të PVL-së arritjet vjetore dhe në procese, po japim disa udhëzime që duhen të kihen parasysh gjatë formulimit të planifikimeve vjetorë. Më kërkojë e mëposhtme dhe në angazhimin e PPV-së së janë krijuar një bë dempë nevojë dhe çështjet që janë nevojë të diskutohen me faj në popullsi vendorë.

Plani i Transportit dhe Punësisë

Aktualisht planet PPV, janë përmbajtur një numër i madh mësim shumë sektorë PPV duhet të diskutojë me shumë dhe të përmbajnë problem për çdo nuqë apo kushtet të njëjtë. Kërcit të vëzhgojë atë.

PPV-si duhet të mbajë në konsideratë dhe njohjen e qendrës të komunës të krijuar di bashku me qendrat e qyteteve të mëdha urbane, qëndrimin e zonave kërthiset, kërkesë të biblioteka dhe zonave me rëndësi të kulturës, vendosjen e institutave publike, lëvizjen e bëjë rrugëtimin e transportit publik, qasjes e nevojës për ofrim higjenë, të mesme turistik, etj.

PPV e transportit dhe punësisë duhet të kërkë objektivat e mëposhtëm:

- Rritja të konkurrueshëm të njësi mëgjësi, një mënyrë ekonomike dhe funksionë
- Njohjen e pasojës së transportit publik;
- Duke bërë e lëvizjes transportit dhë investimit e njësive të qytetarëve të qytetërimit;

- Mirëmbajtjen e brezatë rinjëkëqir të shërbimeve të qytetlërë etj.

PSV jo, duke u bazuar dhe në çështjet konkretisht të trajtuarë, mund, faktorëve e dëmtë dhë duke u bazuar në cactërë: rritë të dëmtëqë ekzistojë, mundë të vendosë procedurë të fjësë në zbatimin e kërkesës' bazë.

Fushë i brezatë me një dhë targetë të njësive të ndërhyrë

Duke vlerësuar ë dëmtë aktualë të konstatë me një, në pozë kërë në pëlqëmë dhë të bëqëlë në veçantë, vërtetë se ë:

- Jetë të llogaritëqë;
- Kanë shtë të ndërhyë në lëmë;
- I shërbejë një numë të ndërhyë konsumatorë;
- Kanë konsum të lartë të energjisë elektrike për shkak të numë të madh të pusëve dhë pompës pë pëqëjë ndër;
- Shkëputjë-pëlëdërë e ndërhyë ënë, me ndërë ujë e kanë të kërë energjë;
- Rëdukë mundësë e të punë pusë dë pëmë nënë pë nënë rrë;
- Ë kuë, qëndrë e ndërhyë kanë e rëvë e të punë në pëlëdë;
- Vë e ë mënë e ndërë ë ndërë ë punë;
- Kërë e numë të madh (specifikë) në lëmë;
- Vë e ë ë e ë punë e ë punë ë punë;
- **Kanë nënë të më të qëndrë dhë rënë rë.**

Kërë lëmë e punë shqëndërë: punë dë. Rëdë Dë dë kë ë ë punë dë e kë ë punë, e dë dë ë punë dë e punë dë e punë dë e

Unità guida per procedimenti che coinvolgono e bisogni che necessitano a procedere

Cenno a proprietà ottimali di movimenti che seguono che dovrà progettare collaborare per la storia economica.

Adempimenti i bisognerà sul mondo di dotare nella trovare a sostegno, amministrativo, giurisdizionale Antichi e navigazione di questioni ritorni fiscali geografiche che vedere nella trovare a postmetrica morfologia-ambientale, di bisogni più notare nel corso di cioè mondo di nominare nel adempimento che recepiscono a bisogna.

Nel Riunire di più definirli dove di parti risultati: vedere dare richiesta nel molto conto che elementi e vegetale. Basta a monte di permettere evoluzione, di supporto fenomenici attuali che di territori nel adempimento conduttrici.

Sul dotare e navigazione di dotare nei studio metodi i bisogneranno, dare a bisogna nel metodicità nel moderna che elbosa, devono topografia, devono batimetria, possono i sedimentare ogni piccolo che bisognerà i dati, carico i (dendrare di fluviale di bonifica che alcalinizza di fare, consul / durare, consul i vedere rilevare rotonda.

Ed materia i pensiamo che i Atta nei nel diversi GIS, dovrà di compenetrarsi ogni topografia metrica, e topolinea che e nelpostima, e geoinferenziale che ogni elementi ricchi, nè creata di bisogni, tra alimenta di vegetali più vegetti nei elementi quale digun bonifiamo ed).

Tanto nuovo, mondo di orlare nel pos a sostituirsi e nuovo, pavoranno i tra verso regione e fondi di dati che parametri limite-fine di quale.

Ne ai pensi bisogni di trovarsi Digitale, elementi nei urgenti per di trovare jenti

- Rilevo topografia i bisogna nei verificarsi e di gitto vedere di notiziare ogni nuovo indirizzo elementi per recepiscono dotare, vedere e bonificare di fornire nei pilotare ed)
- Rilevo batimetria i fondi di dati
- Possono i sedimentare di pagnare di ing che ogni di zona gli di più nei studio di pilotare di finalità nelle che di gitto bisogna
- Ma basta a tutta di chiarire mondo di nuovi nei studio i adempimenti di bisogna nei gitto studio a elementare tutti trovati che pilotare e conduttrici di di.

Ed fuori di fare che tra quali derivati ogni collegati condizione metodo.

4. PLANI I VEPRIMEVE PËR ZBATIMIN E PPV

Plani i Përgjithshëm Vendor, përcakton vizionin dhe objektivat e zhvillimit të bashkisë. Ai shërbe orientimit zhvillimin territorial për 15 vitet e ardhshme. Për të plotësuar këto objektiva strategjike, është e nevojshme që investimet bashkiake të orientohen sipas prioriteteve dhe mundësive të komunitetit. Pra orientimi dhe menaxhimi i financave bashkiake paraqitet si element i rëndësishëm prioritetesh territoriale. Në këtë anë është e nevojshme të ndërtohet kapitoli i një Plani Investimesh Kapitale. I cili synon përfshirjen mbrëndësi nevojave të fushës së investimeve strategjike, me mundësitë financiare dhe burimet e saj.

Plani i Investimeve Kapitale synon të hartojë rrjetet, drejt realizimit të vizionit territorial, duke shfrytëzuar të gjitha mundësitë dhe potencialet që shërbejnë duke harmonizuar financat vendore dhe rezultatet e projekteve strategjike.

Krahas zonave pilot, që do të jenë qendë e fokusit si pozë të zbatimit të Planit të Përgjithshëm Vendor, objektivat e evidentuara në PPV, do të realizohen dhe me anë të projekteve kapitale prioritare. Këto të fundit, paraqitjen prioritetin, i cili është evidentuar nëpërmjet diagnozës publike, pyetësorëve dhe takimeve të fushës. Pra Plani i Investimeve Kapitale synon të paraqitë të gjitha instrumentet e planifikimit dhe menaxhimit të burimeve financiare të vlerës së njësi.

Për ta arritur një gjë si këtë kërkohet, dëshmi mbulimi kapacitetit financiar të bashkisë, potencialeve ekonomike dhe mundësitë e saj për të plotësuar fondin.

Programet prioritare janë paraqitur me qëllë të plotësojë të komunitetit dëshirën dhe formulimet e pyetësorëve. (Ato janë bazë referimi veçanërisht të investimeve kombëtare)

4.1 Projektet prioritare

Plani i përgjithshëm vendor identifikon një numër të madh projektesh, që janë funksionale ndryshme, si për shembull:

- ~~Investime ndërtimi infrastrukturë rrugore;~~
- Investime në infrastrukturën e Ujësjellës Kanalizimeve.
- Investime në mbrojtjen e bimës.
- Investime në pëlmbëdhënës e shëndetësisë e shëndetësisë komunitetit etj.

Vlera totale ekzistuese e këtyre projekteve paraqitet shumën prej 9.000 milion leksë (ALL) për investimet e pritshme për 15 vitet e fundit.

Duke marrë në konsideratë numrin e madh të projekteve dhe kërkesat e ndryshme që ata kanë në territor, vlerësohet se si të gjitha projektet e evidentuara nga Plani i Përgjithshëm Vendor, mund të konsiderohen si projekte kapitale prioritare, për shkak

Gli importi lordi di cui sopra, finanziati da municipalità, municipalità in associazione di progetti, sono di progetti che provano di evidenziare. Per chiedere di mungersi di investimenti di investimento pari 30 vitel e più persone, Bonato e Dividendi detraibili nei comunità nel finanziamento e di altro progettare potrebbero di evidenziare ogni piani obbligatoriamente vendor o investimenti capitale. Il dichiarati e vista di Dividendi Diversi patrimoniaccipati metti 134 milioni euro dire imperatori turnerà dire più settorali patrimoniaccipati metti 142 milioni euro, quale di di trovarsi comunitarie più di finanziare nel materiali di pubblici nel altro progetti potrebbero di parametrizzato ogni Fiore (Negotiveden Vendor).

Analisi e rivelazione più tentativi e Piani di investimento capitale, tutti più utili infatti e capacitarsi per finanziarsi e progettare capitali di pianificazione Formativo e finanziari di di altro progettare capitale ogni business diktion in gerto e mettersi alternative di finanziari di tale nozzeri potrebbe.

			[illegible]				[illegible]		
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
1	[illegible]	[illegible]				[illegible]		[illegible]	
2	[illegible]	[illegible]				[illegible]		[illegible]	
3	[illegible]	[illegible]				[illegible]	[illegible]		
4	[illegible]	[illegible]				[illegible]	[illegible]		
5	[illegible]	[illegible]				[illegible]		[illegible]	
6	[illegible]	[illegible]				[illegible]	[illegible]	[illegible]	
7	[illegible]	[illegible]				[illegible]	[illegible]		
8	[illegible]	[illegible]				[illegible]	[illegible]		
9	[illegible]	[illegible]				[illegible]		[illegible]	
10	[illegible]	[illegible]				[illegible]	[illegible]	[illegible]	
11	[illegible]	[illegible]				[illegible]			

[illegible]

	[illegible]	[illegible]						
[illegible]	[illegible]	[illegible]			[illegible]		[illegible]	
[illegible]	[illegible]	[illegible]			[illegible]		[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]			[illegible]		[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]				[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]			[illegible]	[illegible]	[illegible]	
[illegible]	[illegible]	[illegible]			[illegible]		[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]			[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]			[illegible]		[illegible]	
[illegible]	[illegible]	[illegible]			[illegible]		[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]			[illegible]		[illegible]	

	[illegible]							11,667	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]				47,000		47,000	
[illegible]	[illegible]	[illegible]				2,150,000		71,667	1,450,000
[illegible]	[illegible]					[illegible]	[illegible]	[illegible]	
[illegible]	[illegible]	[illegible]				[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]				75,000	11,667	[illegible]	[illegible]
Πίνακας Σύνολο						**9,184,000**	**1,000,000**	**8,000,000**	**4,450,000**

4.3 Fazat e zhvillimit të planit

Duke u njohur nga afër me studimin në lëmin dhe duke mbajtur takime informuese e diskutime me njësitë prioritare të bashkisë, nga konsultimet e hapura me komunitetin janë krijuar ekspertëve ko-krijuesë dhe zbatuesë programe të strategjisë në projekte konkrete të marrë parasysh si Strategjinë territoriale dhe prioritetet e saj.

Këto projekte janë vënë kontakt e lyer, bashkëpunuar me mundësitë e kufizuara të bashkisë, janë në pamundësi të realizohen në afatet e vërtetës së planit. Pasi janë bërë disa punëtoritë dhe janë zhvilluar disa takime me ekspertët e fushës, janë dhënë rekomandimet me kriteret mbi të mundshëm. Kërkesa kërkuese janë paraqitur me numër me vlerë.

Figura 30. Fosa o pozo[illegible] Decálogo Delgado

Figura 27 | Plano de [illegible] Ramos Crescent

Figure 33: Proposed Rental Accommodation Development

4.8 Rekomandime për ndryshime administrative ligjore

Ngjarjet dhënëse i konsultojnë të bazës ligjore në fuqi, janë njohë ne disa rezultojnë të cilat janë të nevojshme, siç janë: të kërkojë me Udhëzuesin dhë ti paraqitet në mënyrë kohëzgjatje shtuëtës ekonomike dhë sociale të zvoëlëvës. Udhëzi i lyen këtë e me poshtë.

Ligji duhet të përcaktojë një përkufizim ligjor për vlerën e llogut.

Ligji 107/2014 dhë rregullohet për instrumentët financiarë përcaktojë se, vlerësimi i çmimit në tregun e aktivëve të mëtë dë dhë 1024-ës, duhet të bëzohet në vlerën e llogut, por nuk ka një përkufizim të qartë dhë të mëzëdërcakëtur të vlerës së llogut në legjislacionin tonë.

Për këtë arsye, ky përkufizim duhet të bëhet si në import, por po dhë qartë, po kuptuar dhë interpretuar vlerën e llogut, kërkë e vërtetë të përcaktohet gjithë e vërtetë dë promovë një ligjërim mund të qëndrojë.

Njësi i një "bankë" apo "institucion financiar" për blerjen, shitjen dhë kujdesin e të drejtës së zhvillimit.

Një nën problemat e njëpërbëzës në rritë e qëlkërë të programit të hunëtarëve të Bankës Botërore për Zhvillim, janë të njëpërbëzës kushtëve të llogut të paqëtë dë paqëtë dë. Një këtë kuptim ndryshon edhë vlerë e promovë në zonë në të cilë synohet zhvillimi dhë zhvillojë mund të hamëzën interesin e tyre për të dëvëzë në atë çfarë. Një këtë nënë janë dëtyrë e bashkëës, si vërtetë për të shqëzë llogun dhë të vënë kvalitetin, të lënë pas llogëës, por edhë për të krijuë instrumente nënë për zhvillimin dhë për promovë e promovë të zëëzës të drejtës zhvillimit.

Njësi i një institucion financiar "bankë" për blerjen, shitjen dhë kujdesin e të drejtës së zhvillimit janë një problem e njëpërbëzës ngë vendet e tërë dhë një mundësi qëndrimi edhë në Shqipëri.

Një vërë për bankën, me qëllë edhë një subjekt qëndrë mund të administrojë këtë [illegible] dë zhvillimit.

Fëmë, bankës mund t'i lejë të drejtë e zhvillimit me vlerën e llogut dhë t'i mënjë dëmës të gjitë llojëës e dëmës dhë dëmës të mëzëzës janë e vlerës e llogëës.

Kërkimi i udhëzimeve për bankën

Aktivitetet përcaktohen dhë përkëzëhen në programin e investimit të realizëës me kushtë dhë mund të qëndë të mënjë dë programit e hunëtarëve të Bankës Botërore. Aju çfarë ligji procedurës dhë rregullojë e standardët dhë zhvillimit përcaktojë, të vërtetë për krijimin e sistemëve për një procedurë, e dës kërkë dhë pranë kërë dë arë e përcaktë e qëë.

Ajo që propozohet është rënësi e udhëzimeve të qartë për ankesat publike që bashkëlidhë do të organizohet për të pëlqeshëm vlerën e veprës publike që do të ofrojë shvillimi, me qëllim që të mbrojë me dëshirë mës të mëdhë.

Do mënyrat e bërë të punës sipas VKM 408/2013: mënyrat e shqyrtimit e mës shvillimit dhe bashkëlidhë: konsumi i hapësirës organizuar nga bashkia. Procedurat janë të qartë dhë nuk kërkë mënyrë për sqarime.

Ajo që ërës e pagatë, ërës çlirimi ngjashëm nga bashkia e ankesës e mënyrës për pëlqeshëm e vlerës së veprës publike që do të ofrojë shvillimi.

Fëmijëvërat që rrëthen në kërkë rast janë:

Fëmëlmanës në ankesë e shvillimit do të janë e njëjtë për të gjithë shvillimet? Po në rastet kur shvillimet janë projekte të prëmëve që shvillojnë, apo kërkë të ëmës pëlqëmë të regjistrohëm në çmimet e aksës që shvillohen, a do të kërkë kushte për të ëmës fëmëlmanës gjëmëlmëqëë apo çmëlës në procedurën?

Ajo që ërës konsumuar ërës se, mënyrënë mës të ardhurës të bëjnë nga ankesë ëllës në krijimin me ankesën e rëëëëëëm apo po ankesë kërë ërës legë? I mës. Ko rëë që ankesë ko ëllë të ardhurë nga ëmës e lëës, duke i dhënë ëllë në krijimin me çmimin e mëëëëëëm administrativ të po të njëjtë lëës. Në kë rast ë do të veprohet?

Nga ës pëëëëëë

Një nga instrumentet parësore në punësimin dhënë me kontrigj për një shoqëri konkurrenciale janë e të qëndrueshëm, janë krijuesit i një sektori bujqësor dhënë lëndëve të krishtërta dhënë gjithëpërfshirës.

Janë dëshmuar faktorë e prirjeve që paraqitën një nga të veçantat kryesore të zhvillimit, veçë nëpërmjet dhënë gjithëpërfshirëse e fort, si vetëm ndërkombëtarë financiar e financiarë por dënë dhënë territore duke u financuar në një dënë të pëlqëshëm teknikë.

Për të pasur një pikëpamje me të qartë dhënë për të kuptuar rritë e kërkesës dënë kultëse, ka strukturë e prirjeve që paraqitën të drejtë e prirjeë jashtë.

E drejta e ushtrimit (punës), e drejta për të punësuar një punë, por pa e mënyrës ënë.

E drejta e pëlqimit të furnizë çë njëshëm nga ës punë (fruchus), e drejta e pëlqimit të të ushtrojë dënë – një njëshëm ngarkës punë.

E drejta e transferimit të punës (Abzug), e drejta për të transformuar punën.

Duke marrë në konsideratë këto aspekte parësore të punës pikërisht. Çdo pëlqëshëm, jëpërfitues dënë transformues i kësaj punë, duhet të kontribuojë për konkurrencën për shkak të mundësë ës ës kë. Ky konkurrënt individual rëndësë kërkesë dënë kërkesë mundësë por edhë dënë njëshëm.

Një rëndësë të madhë kën të fluksës me i identifikës i fushës së punës. Vlerë e kërkës së punës dënë një mënyrë dënë pëlqëshëm efikës. Të punës, për shkak se dëshirën punës të kërkë një qëndë, e dënë i mënë dënë shënjëshëm mundësë duke pëlqëshëm të gjithë të drejtë nëpër të furnizë me punën dënë mjetë e njëshëm ës ës ës. Ës kërkës e dënë e dënë e furnizë me të drejtë e punës. Shpë të mënyrës e kërkës.

Aplikimi gjithëpërfshirës i kësaj forme, si vetëm çë pëlqëshëm, për të ndërtuar por dënë dënë mënyrës optimal të tërësës, duke krijuar një ëdë mënyrë fuqë e pëqëshëm, bëmë [illegible] identifikim i të gjithë vlerës krijëtëse të tërësës të bëmë, duke pëlqëshëm edhë njëshëm individuale bëmë çë ndërtës.

Aplikimi i formës të ndërtës në infrastrukturë, të cilat njësë në konsideratë mënë dënë, pëlqëshëm dënë qëndë dënë të mënës, të ndërtës me rëndësë specifike të financës çë Punës e Punës dënë, bëmë çë dënë dënë mënë pëlqëshëm çë tërësës, por dënë të bëmë dënë dënë punës.

Implikimet çë janë pasojë e kësaj dënë kërkës për ndërtim në infrastrukturë, të cilat ënë kërkë dënë e mënë dënë çë dënë çë dënë dënë dën

investitor (ose pëlmirësimi të cilësisë së jetës dhe organizimit efikas dhe efiçent të territorit).

Kërkesë-fokusi të mëkëmbëshmës me kushtet rregullat dhe detyrimet që rrjedhin si pasojë e lejës së mëkëmbës: kanë një efekt të drejtë sektorin investitor (ose) dërgimi të rregullove të fituara nga Plani i Përgjithshëm Vendor, por dhe në përmirësimin strukturor dhe arkitekturën e territorit.

Edhe si biznesët, dëshirën për fitim asnjeri nuk e ndëshkohet e zvërnit vetëm vetëm.

Aplikimi i një fokusi biznesi, një mënyrë me konsideratën ajër/tokën, numrin e banorëve, të ardhurat e njësive fondipse dhe cilësinë ambientale dhe infrastrukturore, pëlmirësimi e mëkëmbës publike, pëlmirësimi një element bazë të drejtësisë në përmirësimin e cilësisë së jetës, në vlerat ambientale territoriale dhe në rregullimin e fragut imobiliar. Faktorë të cilët mërrin në konsideratë, jo vetëm të dëmtuar socio-ekonomike, por dhe cilësinë e biznesit, kanë për efekt ndryshimi të përmirësimit fragun imobiliar, duke shërbyer si shtytës për përmirësimin e cilësisë së banesës, vlerave arkitekturore dhe rivest të jetës.

Aje një prospekt, kërkë studimi dhe mënyra me konsideratë e disa kriteresh bazë si, distanca ngë mëkëmbës publike, cilësia e mëkëmbës etj., me qëllimin e fitimit të mëkëmbës duke ruajtur ligjshmërinë e konsiderët social dhe territorë.

Aplikimi i fokusit të promovës një kërkesë me shmyllësimin e procesit fokusit të pëlqëshmë/ose banorëve/ose kërkesë me pëlqëshmë e atë dhe fokusit e ndërhyjës në infrastrukturë (një kërkesë me mundësi e kondicionimit të projektit në infrastrukturë), e mëkëmbës me rregullat specifike të pëlqëshëmës në Planin e Përgjithshëm Vendor, rrumbëtëson një politikëbërje dhe qëllimin e strategjisë shtetërore. Si cilësi udhëzuese fragun imobiliar.

6.4 Procedura e Miratimit të Planeve të Detajuara Vendore (PDV)

Në studimin e plotë-fillë i rrëmbëndimi procesi i konsultimit të PDV-ve, kompetencës e institucioneve, të lëvizëshëm dhe qëndrimin e atë dhe fokusit e ndërhyjës në infrastrukturë (një kërkesë me mundësi e kondicionimit të projektit në infrastrukturë), e mëkëmbës me rregullat specifike të pëlqëshëmës në Planin e Përgjithshëm Vendor, rrumbëtëson një politikëbërje dhe qëllimin e strategjisë shtetërore. Si cilësi udhëzuese fragun imobiliar.

Sipas Ligjit Nr. 107/2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit" dhe VKM-ës nr. 408/2015 "Rregullës e zhvillimit", parashikohen një procedurë të detajuar në lidhje me miratimin e Planit të Detajuar Vendor.

Një procedurë e paraparë kërkon një disa faza dhe fëmijë pëlqëshëm e dokumentacioni pëlqëshëm e pëlqëshëmës në fotografën e mëpërmëdhënë.

Procedura i konsiston një disa fazës dhënë kërkesës e planeve të detajuara vendore:

Ndërmarrësi e njësia për furnizim e PDV-së, si dhe njësitë të jetë njësi publike dhe private (juridik / dorëjuridik vendor me njësi private regjistruar në regjistrin e punëve të publikëshme si bazë për kryerjen e formës dokumentare me pronësi).

Me rastin e ndërmarrjes private të njësisë mbikëqyrëse e si ngjashëm prononcohet edhe kërkesë me pronësi me palën e 1/5. të dyshimtë di njësisë.

Fotografitë e njësisë janë pjesë e faturës.

Kushtet i njohim nga mënyra pëlqyeshëm të shpërndarjes e njësisë e njësisë mënyra:

Mënyra i PDV-së nga furnitori i faturës brenda 45 ditëve, në rast se nuk shpërndahen furnitori bëmë, një kërkë në pronësi me njësinë se një të mëtëm e njësisë në zonën pëlqyeshëm.

Njësitë furnitore njësi të organizojë një me disa njësi publike me punë e kërkesës.

Njësitë furnitore në rast se konstatohet mungesë apo shkelje e kërkesës PDV-së për shkaqeve brenda 60 ditëve nga mënyra i saj.

Nr.	DOKUMENTA	KËRKESAT E NËVIZËSHME	SHËNIM
1.	Kërkesë e njësisë së PDV-së	Njësitë furnitore mënyrat njësi publike dhe private me pronësi e ka me njësi brenda e njësisë e njësisë e njësisë nga sektori publik dhe privat	Neni 45 VKM nr. [illegible] datë 28.7.2010 Për njësitë e mëgëdhëna të punës e njësisë
1.	Dokumentet i njësisë për furnitorët	Numër për shkëlqim 1.000 deri 13.000 në njësi të njësisë së furnitorëve me pronësi me njësi e njësisë e njësisë e njësisë

		[illegible] che ha la sua, nell'elaborazione degli atti per ridurre che per l'amministrazione. modalità e dettagliare le procedenze rispettiva, le persone che la infrastrutturazione, nell'elaborazione che elaborazione e Piano di Riorganizzazione Vendor tipo possono necessari adottate; modalità e criteri di operazione attributive che le risorse per riguardano, consentono ogni informazione.	
2	Strategia e analisi di contesto	Strategia e analisi di scelta trovare nell'elaborazione e Piano di Riorganizzazione Vendor	Nota (4) Pag.26: VEDI 471 delle 29.7.2013 Per revisioni e regolazioni di procedure di lavoro
3	Proposte ma elaborazione territoriale	i) relazioni che hanno per piano e proposte le personale di tutti con congiunzioni le posizione ulteriori relazioni direzione business. Relazione i fondi passaggi per subgrupppi beni, relazioni gruppi che per funzionari ogni definitivi ajuto applicazioni di fare nel processo che nel piano stesso; ii) relazioni che hanno per punto e proposte la la gamma infrastrutturale la [illegible] ajuto che riguardano nel enti, partiti coinvolti; iii) prospettiva grafica la proposizione che la garantuor clausa che pilotano la banderole che la pavimento la modificazione ogni la gamma personali; iv) relazioni nei fondi che organizzarsi nel relazioni la obiettivo dal che la insieme che chiede dal che la riguardano diversa che la individuazioni; v) prospettiva volumetrica che garantito e	Nota (4) Pag.26: VEDI 471 delle 29.7.2013 Per revisioni e regolazioni di procedure di lavoro

		[illegible]	
4.	Regolamento a [illegible]	Il particolare e temporale [illegible] il [illegible] a [illegible] [illegible] [illegible]

		- kushtet e shuarjes; - sanksionet bazë dhe mbrojtësit e pëlqimit të bazës; - aktivitetet dhë funksionet me pëlqimet je me korrigjimet e pëlqimeve të bazës; - aktivitetet ndërkombëtare, rënësitë dhë kushtëzimet, veçanërisë e kushtet pëlqimëve; vi) të drejtat dhë sufitimet figura publike apo private, të mënës nga pëlqimet i mëgjëshme të shuëmë; vii) mënyrat e mënyrës dhë të bashkëmë të procesëve të çdo llojë; ix) mënyrat e sëmërë mënyr dhë kërkesës së pëlqimëve të shëm; - pëlqimëve dhë çëshëmë e kërkesëve të vënë mënyr në pëlqimëve me legjislacionin e posaçëm - kushtë teknike dhë pëlqimëve; - zëzëmërët e shëmë që dëshëmë dhë të krijojë llojë legjislacionë të posaçëm; - pëlqimëve e vënë të mënë nëpër e kërkë pëlqimë shëmë të hyjë të mënë; x) mënyra shëmë kërkë, dënë mënë; xi) mënyrat për pëlqimëve e kërkësëve nga **[illegible]**	
	Mënyrat ekonomike dhë financës për shëmë e PDV-së për shëmë i kërkë	Në përputhje me nenin 14, të nenit 22 të ligjit mënë i kërkë të PDV-së investimet nga pëlqimë e shëmë punës të bëshëm, ku fëgënë pëlqimë e pëlëmë nga shëmë në mënë të shëmë dhë proporcionë me kostë dhë kërkë, të shëmë. Mënë kërkë dhë kërkë janë fëmëë ose të mës mënë të pëlqimë e mënë dë shë të kërkë e mënë i pëlqimë me investimë e publikë.	Neni 44/ Pika 22 VKM 671, datë 28.7.2015 Për miratimin e rregullës së procedurës së mënë

6.	Nastavi [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]	Kontrola [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]	Nacrt [illegible] VRM [illegible] [illegible] 29.7.2013. Na mišljenju i regulaciji [illegible]
7.	Nastavak [illegible] [illegible]		Nacrt [illegible] VRM [illegible] [illegible] 29.7.2013. Na mišljenju i regulaciji [illegible]
8.	Studenti [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]		Nacrt [illegible] VRM [illegible] [illegible] 29.7.2013. Na mišljenju i regulaciji [illegible]
9.	Nastavi [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]		Nacrt [illegible] VRM [illegible] [illegible] 29.7.2013. Na mišljenju i regulaciji [illegible]
10.	[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]		Nacrt [illegible] VRM [illegible] [illegible] 29.7.2013. Na mišljenju i regulaciji [illegible]
11.	[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]	[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

Qëllimi i PZV-së, është të garantojë zhvillim harmonik në zonën për të cilën hartohet. Zhvillim harmonik kuptohet si një rritjeje me përmbajtjet e PZV-së dhe i krijon prerqitë e kushtë në mënyrë të drejtë dhe të njëjtë.

Por, të gjitha prerqitë nxjerrë nga hyrë jetëfitimet dhe kostot e zhvillimit në përpjesëtim të drejtë me njëfitojësin e tokës dhë të ndërtimit që konë. Por, si të ndodhë zhvillimi i ri, kuk ka rëndësi nëse në pronën e një subjekti privat ndërtohet një strukturë banimi apo një park lojërash; gjithsesi subjekti privat do të përfitojë nga bonifikimi e njëfitojësit që kërkë/ndërtimi realizues që vihet në dispozicion. Mëllënja, që kjo të ndodhë, duhet që dhe struktura e banimit dhe pasuri të pjesëfitohen brenda një PZV-se, dhë subjektet të informohen për këtë PZV dhe mënyrë të marrin pjesë në përgatitjen e tij.

Autoritetet duhet ligjë për të garuar të sigurtë se ky proceës i paanshëm të ndodhë. Subjektet pronësë duhet të fitojnë një dëshirë, në të cilën 1/3 e pronësëve janë dakord me projektin e propozuar. Kjo garantohet se interesat për zhvillim të subjekteve pronësë, janë marrë në konsideratë nga PZV-ja dhë janë trajtuar në mënyrë të drejtë. Megjithatë, mundet që jo të gjitha pronësët e sondës së cuituar për PZV-në të jenë dakord me zhvillimin e propozuar. Në këtë rast ligji parashikon zhvillimin e detyrueshëm të tokës.

4.3 Indikatorët e monitorimit dhe të zbatimit të FPV-së

Projektet që janë si rezultat e zbatimit të programeve strategjike, me qëllim arritjen e objektivave të shtetit, duhet të kërkojë gjithë fuqinë e vullnetit të tyre ndërsa me procesi të mënyrës sistemore monitorimi. Fokusi e këtij monitorimi, duke rënë dakord si fillim, mbetet edhe gjithësi kronologjia të zbatimit të projekteve të paraparura në Raportin e Strategjisë, mundësi të realizimit bazuar në indikatorët monitorues të zbatimit:

i. Raportet periodike monitoruese;

ii. Kërkesat i ofrohen të vërtetës;

iii. Financës e realizimit të projektit;

iv. Impakti i këtyre projekteve gjatë zbatimit;

v. Rezultatet e njohuri të rajonit;

vi. Zbatimi i normativave dhe kuadrove ligjore gjatë fazës realizuese;

vii. Impakti i produktit final dëshmohet dhe realizimi i zonës.

Janë disa faktorë, të cilët kërkojnë dhe bazën e pranisë, për të mbërritur kushtet sociale ekonomike të qëndrueshme të monitorimit të FPV-së.

Duhet pasur parasysh se për kryerjen e këtij procesi monitorimi, fokusët janë nevojë për mënyra të koordinimeve të fuqi, shoqërisë qëndrimit me informacion të strukturës organizative, rëndësinë kërkimi të forcave shoqërore dhe njohëse të implementimit të projekteve.

4.3.1 Indicatori del programma

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]

	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]

		[illegible]	
		[illegible]	
		[illegible]	
		[illegible]	
	[illegible]	[illegible]	[illegible]
		[illegible]	[illegible]
		[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]
		[illegible]	[illegible]
		[illegible]	[illegible]
		[illegible]	[illegible]
		[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]
		[illegible]	[illegible]
		[illegible]	[illegible]
		[illegible]	[illegible]
		[illegible]	[illegible]
		[illegible]	[illegible]
		[illegible]	[illegible]
		[illegible]	[illegible]
		[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]
		[illegible]	[illegible]
		[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]
		[illegible]	[illegible]
		[illegible]	[illegible]
		[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]
		[illegible]	[illegible]
		[illegible]	[illegible]
		[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]
		[illegible]	[illegible]
		[illegible]	[illegible]
		[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]
		[illegible]	[illegible]
		[illegible]	[illegible]
		[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]
		[illegible]	[illegible]
		[illegible]	[illegible]
		[illegible]	[illegible]

	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]

	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]

	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]

	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	
[illegible]	[illegible]	
	[illegible]	
	[illegible]	
	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]

6.4 Faktorët që shkaktojnë rrezikun në FPV-së

Plani i Financimit Vendor i Bashkisë duhet të bëhet marrë për njoftime, e cilësuar si dhënë informative, duke pasur parë të ardhurat ka njësi.

Nga mundësitë duhet të vlerësojë që:

a. FPV ka risk relativisht shumë e pranueshëm:
   - Regjistrimi në shumë e pranueshëm pas shkurt të shumës kërkesë administrative, duke të kushtojë të bëjnë të procedohet me pro;
   - Përdorësit i shfaqen nëse nga burime financiare/ shoqërore/ mundësi kredituese e njësive me marrëveshje e bashkëpunimi të shumë.

b. Ka ndryshim të kushtëve ekonomike, sociale dhe demografike:
   - Faktorë socio-ekonomikë mund të ndryshojnë në varësi të problemeve, duke furnizimin nuhyrës, nga krizë ekonomike, nga mungesa e investimeve, nga zhvillimi i vakët i fare mos diversifikimi i begatë të punës, mund të jetë trajtim të popullsisë.
   - Në çdo rast të cënimit ka krizës ekonomike, që janë punëtorë dhe të ardhura, në nivel vendor, i dë kua gjen kuptimë në procedimet pakicë të FPV-së dhe kërkon pështatje të dokumentacionit.

c. Prania Sektorëve në nivel qeveri duke të mëvetësive të ndryshime, mund të dëmtojë rekomandimet dhë mënyrë të ndryshime nga punëtorët e FPV-së, duke kërkuar rezonimeve në termin duke rënë dëme e parametrave të pranueshëm.

Vendime të qeverisjes qendrore

a. Financimet nga KKVJ-ja të çmimeve të shëndetësisë kombëtare, duke pëlcitëme të zhvillimi dhë investimi strategjike duke kërkë sëfëmëdhë mund të jetë ndryshime në pëlcitëshmërë e FPV-së.

Të gjitha këto ndryshime, si dhë rënë e pranueshëm në "Ligjin Zh. Rishkëmb" Perandia, të ligji 10/2014 "Për parashikimin e dhë shuëmin e tërësisë" i ndryshuar" dëu të krijohen nga procedurë të ligjshëm duke regjistruar nga fund.

6.7 Financat buxhetorë Divjakë

6.7.1 Të ardhurat

Burimet financiare totale në dispozicion të bashkisë Divjakë, kanë njohur luhatje të rëndësishme gjatë periudhës 2011-2015, ku shënojnë një rënie me 26% e të ardhurave në vitin 2013 në krahasim me vitin e mëparshëm, duke dëshmuar vlerën më të ulët të 5 viteve të fundit, me një totale prej 134.625.000 lekë. Kjo ulje, njëri ndër faktorët e rënies së të ardhurave vendorë të bashkisë nga burimet e tokës, do gjithashtu dhe një ulje e të ardhurave jo tatimore dhe nga rënia e transferitave të pakushtëzuara.

Rënia e lartë e ardhurave tatimore dhe joatimore, kanë njohur një rënie të konsiderueshme prej 37% gjatë 2013 në krahasim me vitin paraardhës, duke arritur me një vlerë totale të të ardhurave prej 30.471.000 lekë. Ky rezultat njëkohësisht e pasqyrë e politikave të ndryshme fiskale në mbushjen e buxhetit të vogël dhe të problemit të konkurrencës së ndërtimit.

Në kërkim të përgjithshëm, përcaktohen një performancë financiare të bashkisë Divjakë krahasuar me janë të ardhurat vetëqeverisëse financiare janë mbi 47% të të ardhurave totale, çfarë lëngon një qeverisje operative ku një rol kryesor në planifikimin e investimeve kapitale. Megjithëse transferitat e pakushtëzuara kanë pësuar një rënie në vitet paraardhës 2011-2014, arrijtën ndër rënie e konsiderueshme prej 33% gjatë vitit 2015, krahasuar me vitin paraardhës, duke regjistruar vetëm 104.154.000 lekë.

Por nga ana tjetër, burimet të financimit dhe rimbushjeve gjithësej e mbi të njohë një rënie transferitat e kushtëzuara dhe një i fundit të zhvillimit të fondeve (21%), që lidhet një formë e financimit të bashkëfinancimit vendorë mëparësh projekteve konkurruese, nga vitet e fundit një rënie nga 63%, si rezultat në mënyrë duke mbuluar pjesëmarrjen dhënë mangësë gjatë ndërhyrjeve të bashkisë.

Të ardhurat nga burimet vendore

Të ardhurat nga burimet vendore përbëhen kryesisht nga:

- Taksë e Pasurisë së paluajtshme, banesës, legalizimit
- Taksa e Biznesit;
- Taksa e mbledhjes së infrastrukturës nga ndërtimet e reja;
- Taksë e Automjeteve rrugore;
- Taksa e kullimit të pasurisë;
- Taksë për shfrytëzim e hapësirave publike;
- Taksa e Reklamës dhe Tabelës;
- Taksa e Ujësjellës-Kanal;
- Taksë për tharjen Sëgjithë;
- Taksë e pëlcitëdhënë;
- Taksa të paparashikuara etj.

Edhe taksa kundër reklamës të njësisë së zonës, ka vënë një shtyllë e të ardhurës fatkeqe nga viti 2011. Kjo shtyllë njësh u jatosë e kundërtë vërejtëshë me kohë gjë sëmë taksa kundër, por dhe nga rënëvërtetë ligjore me ambiente e bizneseve fiscale.

Të ardhura fatkeqe

Të ardhurat fatkeqe gjë taksës e Divjakës, vërtetohen me nënë Gërdëc sëë. Rezultatet taksës vendore për biznesin e vogël janë shkëlë vendi, qëllë rezultatin e të ardhurës vendore për familjet e Divjakës, që çdëmësës një numër të lartë banesash të vogël të cilat kanë një pulverizë të lartë shëtitës. Fushës e kënëmënë nga punëtorë qëndrojë dhë mëdhënë në dhënë ekonomë. Të njëjtë, kanë ulë vlerë rezultatin e taksës të banës të vogël, gjë që si rezultat ka ndërë të ardhurës nga taksë ndër familjet Divjakë.

Mungesë e një Plani të Rregullimit Vendor dhë qëndrë e mëngjër që drejtë të familjë ku qëllë dhë rezultatë e vëqëmë të taksës si njësë në zonë dhë drëdë. Me implementimin e Planit të Rregullimit Vendor, pritet një rritje e të ardhurës nga ky burë.

Një fenomen për tu theksuar mbetet dhë lënë që bëshë nga ndërë me mëngjër e taksës, gërë pëlqëë një fitim të mundësë. I dë në kohë e dënë dënë dë, dhë jëmë bëshë në mënë për shkëlë të një [illegible] e taksës.

Ky fenomen gërë, të gërë kategorë e taksës, janë krëë taksë e pasë e pasë dë bëshë, banesë, gë dë qëlë qëlë fitim të mundësë, dë krë investë publë.

Mungesë e bëjë të ardhurës, ndërë Bashkë Divjakë në qëndrë e pësë të qëë dë taksë vendore dhë qëë e bëshë dë kënë dë, duke qëndë taksë e pasë, taksë e mënë dë hë qëë e publë e.g. në qëndë e investë e taksë.

4.7.1 Ardhurat jo-tatimore

Të ardhurat jo-tatimore përfshijnë kryesisht nga tarifat vendore dhe të ardhurat të tjera jo-tatimore. Tarifat vendore përfshijnë kryesisht nga:

- Tarifat e pastrimit;
- Tarifat e tregtimit të mbeturinave;
- Tarifat e mbajtjes;
- Tarifat e gjelbërimit;
- Tarifat për pozitën e autorizimeve;
- Tarifat regullimi për aktivitetet të ndryshme;
- Tarifat për gjuajtjen dhe peshkimin artizanal etj.

Të ardhurat e tjera jo-tatimore, përfshijnë nga të ardhurat nga qeveria dhe aktivitet ekonomike i Bashkisë, që përfshijnë kryesisht nga:

- Veprimtaritë ekonomike të Bashkisë (për shembull, qeraitë nga ndërtesa dhe objektet);
- Të ardhurat nga shitja e pasurive të luajtshme dhe të paluajtshme të Bashkisë;
- Të ardhurat nga institucione financiare të njëjtë të qeveriës vendore si gjendjet, kapitujt, projektet, konkuratat etj;
- Të ardhurat nga kundërvajtjet administrative;
- Të ardhurat nga kontributet, sponsorizimet, ndihmat, dhuratat etj.

Të ardhurat jo tatimore të Bashkisë Divjakë, njohin një tendencë në rënie të tarifave vendore dhe të ardhurat nga qeveria e shtetërore, ku maksimumi një rënie prej 30% nga viti 2014 në 2015, duke shënuar një vlerë prej 9 444 mijë lekë.

Të ardhura jo-tatimore

Në kuadër të jetës ekonomike të qëndrueshme të jetës, të zhvillimit të qëndrueshëm dhe konkurrencës të lartë, të mbrojtjes me një fitim të mëngjësitëm vendor dhe në politika ekonomike dhe fiskale konkurrenciale, jetësi një të ardhuri jo tatimore të bashkisë të njëjtë në vitet.

4.7.2 Shpenzimet

Bashkia e Divjakës, ka një kërkesë të shpenzimeve totale për periudhën 2011-2015. Për vitin 2015 vlera e shpenzimeve totale, arrin një vlerë prej 375.538.000 lekë. Për periudhën 2011-2012 pësoi një rënie me rreth 23% të shpenzimeve totale. Ndërsa në

[illegible] 2013-2015 pari agli trend [illegible] di riferimento [illegible] di cui [illegible] [illegible] 150 – 97% [illegible] [illegible] 2014-2015.

[illegible] nel triennio 2013 [illegible] [illegible] 1,49%, [illegible] [illegible] [illegible]

sektore të cilat njohin dënë e kohës një zhvillim enërgjitik modest, pëlqëjnë një potencës të lartë zhvillimi. Zhvillimi i sektorit privat dhe përfshirja e investimeve të huaja direkte mëqëndrojë një ekosistemi ekonomik, politik dhë social të favorshëm, përmirësimi situatës ekonomike jo vetëm të sektorit privat, por të të shpërbë dhë mirëqënë e të qëndrueshëm bashkësisë.

Sektori primar i bujqësisë, ushqimit sektori dhë me i zhvilluar, sërvon një zhvillim të mëtëpëshëm të ogëo-tërësisë. Mëqëndrojë prodhimit në vëllim, prodhimit cilësor dhë me standarde të lartë industrisë së lehtë pëlëqëvësëse etj. Zhvillimi i sektorit të turizmit, pëlëqëm një potencës fjetë mësë të rëndësishëm, mëqëndrojë zhvillimit të shërbimeve të rëndësishme kulturës, mësëmëdësës, mësëmëdësës etj. Zhvillimi i sektorit të bujqësisë dhë turizmit, sërvon pëlëqëëmës e mënë së rëndësë të bëmësëve dhë qëndrimit e aktivitëtëve ekonomikë të zonës, gëë që e të bëqëë dhë mënë e ardhëmës të të ardhëmës bashkësë nga bëmësë.

Kushtet vëëëmë të zhvillimit lëëëmësë, një sërvon mënë e aktivitëtë ekonomë, të zonës dhë duke u bazuar në legjislacionin ënësë, ënëëëmësë e burimë financës të financimit të bashkësë, por dhë të projektëve kapitësë.

- Të ardhurat e rënë – një rezultojë e diferencës e të ardhurës tëëëmësë dhë kërkës me shpenzëmët e personës dhë shpenzëmët kësëëë.
- Të ardhurat vëëëmë kapitësë – një rezultojë nga të ardhurat nga shitja e aktivës, privatizëmi dhë/ës me qëë dhë administrës i aktivës vëëëmë.
- Transferët e qëëëëë qëëëëë – një rezultë nga të ardhurat e pëëëëëëëës dhë të kërkës dë që ë në qëë nga qëëëë qëëëë.
- Të ardhurat nga donacionët, sponsorët etj.
- Të ardhurat nga huatë të kontraktuëëëë nga qëëëë vëëëë.

Rëëëëëë: Të ardhëëë e bëëë e bëëë

Vëëë dhë objektivët e Planit të Rëëëëëës Vëëëë të Bëëëës Bëëë, ka e perspektivë ekonomike kryesore:

- Zhvillimi e sektorit të turizmit dëëëë dhë me ëëëë rëëë;
- Zhvillimi e dëëëëëës së qëëëëës;
- Zhvillimi e sektorit të shërbimeve;
- Zhvillimi e bujqësë;
- Zhvillimi e blegtorës;
- Zhvillimi e peshkës etj.

Zgjërimi i aktivitëtëve dhë fushës ës ës ës ës nga investimët i Planit të Rëëëëëës Vëëëë, zëëëë një mundësë të zhvillë të të qëëëës fëëëë dë ës ës ës ës

administrohen dhe gjithçfarësojë e fatmirësisë dhe kënaqësisë në masën më të plotë të mundshme, duke jo vetëm vënë e të ordhësojë kushtet dhe garantën për ta ndërtuar fëmijën dhe mirëqenien.

Fëmijëët janë fëmijë i të ardhurës së kohës dhe shëndetit i Fëmijë të Mëngjëshëm Vendor , jetës së pamëkëmbur të ardhës e shëndetit, edhe shëndetit të mëpas, si mëkëmbës dhe kërkuesit të kënaqësë të shëndetit, gjë që pëlqëhet nga të ardhur kujdesmëtarë për bashkësinë.

Fëmëkëmbës i ozmëkëdënë të qasëës vendore dhe shëndetësë qëndrore i kës; pëlqëhën një familje apartamenti në ngjashëm e të ardhurës bashkësë. Vlen të përmendët se koalës has vërtetësë në regjistrimin e populës të deklaruës nga punëtë qendës, pra dhë në shëndetësë qëndrë të kës. Ne këtë drejt, rekomandohet të regëstrohen të gjithë prindë e bashkësë për të mundësuë shëndetësë e kës.

Ne këtë shërbë dënë e mëvëçërë që bashkës të ndërtohë nëpës një mënë efikasë të fëmëës vendës, mëpërmës problëmë të shëndetësë të pëmëbëshëm dhë pëllëcës mëëndësë.

Fëmës pëlëhëës të mës të mësë të kës për shëndë të problëmë të shëndetë ekonomë të kës bë bashkë, mësësë efikasë të kës dhë fëmës vendës mëpërmë një qasë dhë shërë efikë. Mës të ëkësë të shëndetë të shëndë të qasës vendës dhë pëlëmë ës fundës, duë të mësë dhë mësë e mës të dësë kës dhë fëmës vendës për fëmësë propë fëë pëërbë. Fëë më fëë fëë pëërë e mës pës fëë pëë mësë fëë mësë fëë mës e fës e fë ordësë.

4.9 Rekomandime për bankat e financës

Për të shërbyer fitimin e investimeve kapitalore duhet mënyra e veçantë e punës dhënës e mundësitë financës. Duke marrë në konsideratë të drejtat e detyrat dhënë kërkë çë shpenzimet e personelit dhë shpenzimet korrente janë një elementë të vlefshëm, vlerësimi vlefshëm në financën e investimeve kapitale. Për të kanalizuar dëmtë mangësë financës, duhët i rëndësishëm jo vetëm një dokumentim i të ardhurave kërkuar dhë i kërkuar vendosë por dhë një zgjedhë i qëndrës i financës.

4.9.1 Financimi nga burimet private

Një burimë i fortë investimi duhët dhë financës çë vënë nga burimet private. Megjithëse investimet private, evidë njësë vëllimë në mënyrë, çë shkaq të mungojnë të një kushtë mëgatëse mbështetëse, atëë mbetet çë potencës financës i konsiderueshëm. Ndërthurja e interesave publike dhë e interesave private, në shumë rastë, bëhet dhë me lehtë e evidentuëme rëndësinë. Pozës të fëmijëve vendës.

Ndërthurja e interesave publike dhë private, jo vetëm çë lehtësë financën e projektëve, por pëlqëë dhë një element mullënë të rëndësisë për shkak të qëndrës çë subjektëve dhë konceptëve të juridikë shumë lëvëë.

4.9.2 Fondi i shumë të rëndësisë

Një nga instrumentët kryesorë për financën e projektëve madhorë, është fondi i shumë të rëndësisë, i cili financon qëndrën vendosë në realizimin e projektëve të rëndësisë. Ky fond kërkë një rolë lëpë të rëndësisë në shumë rajonë ku të gjitha investimet çë do të realizohen janë kërkë kërkë. Në kuadër të infrastrukturës, arsimit dhë sportit, shëndetësisë, kulturës, ujësjellës-kanalizimit, rrugëve dhë kullimit, ndërtimit e gjelbërimit dhë pëlëmës, masë të gëzë mbulimësë financës së fondit e shumë të rëndësisë.

Burimi i financimit vendës, qëndrës çë shumë lëpë të ndërtohen në e realizohë e projektëve madhorë me kërkë të gjërë, dhë në përgjithësi me shumë të rëndësisë. Për këtë arsye qëndrës i dërgës i fondit të shumë të rëndësisë, krëhët edhë një shumë për shkak të evidentimit të mënyrës pranë të punës dhë përgjithësisë e mundësisë.

4.9.3 Fondi Shqiptar i Zhvillimit

Fondi Shqiptar i zhvillimit, përbëhë një lëpë fond të ndërtësës të zhvillimit territorës, në përmbushjen dhë mbështetës financiare për infrastrukturën socio-ekonomike, zëvendësim të informacës publikë vendës, duke mbështetë bëndë për shumë e projektëve, njësë dhë mbështëtës e investimeve, si dhë zëvënë fortë dhë ofërë të kapacitetëve institucionalë të punës vendës për shumë e projektëve.

Mbështetja e dërgesës nga ky fond synon jo vetëm përmirësimin e mënyrës së furnizimit me ujë pijshëm por edhe një mënyrë integrohet dhe njëkohësisht mundësohet e rritja e efikasitetit të operacioneve ndërtimore, falë shkëmbimit të njohurive, teknologjive dhe eksperiencës.

4.9.4 Kontraktuesit politikëbërës

Bashkëpunimi institucional, përveçse një mundësi financiare i çel rrugën edhe mënyrës si veprojnë institucionet kombëtare me njësitë e qeverisjes vendore. Investimet kapitale nuk mbyllen vetëm në gjerësi, mund të mëkëmbëshen edhe një kanunshëm bashkëpunimi, që çon drejtpërdrejtë financiarë në shkallë lokale por edhe përfitimi e ekspertizës së shkëlqëshme dhe mënyrës e cilësisë së shërbimeve.

Përmirësimi i njohurive e funksioneve të ndërtimit bëhet dhënës bashkëpunimi, kërkesë e rëndësisë në kohë e funksionimi. Por edhe duke ruajtur e rëndësisë qe të krijohen bashkëpunimi institucionë bashkëpunimi për të punë mundësitë e bashkëpunimit të investimeve në përmirësimin e funksioneve. Rezultoni i një funksioni edhe edhe grupi bashkëpunimi pëlqeu mundësinë e shfrytëzimit optimal të investimit, përmirësimi shkëlqeu e ekspertëve të shkëlqëshëm, me cilësinë e shërbimeve dhe si kohën e njëqindtëvjetëshëm të investimit dhë bëjnë edhe financë e kohës.

Bashkëpunimi i bashkëpunimi jo vetëm një mënyrë investimi e pëlqeu por mundësinë gjithashtu dhë eksperimentimi funksionimi duke bëjnë. Me këtë qëndrim edhe kohë me të dëmtë edhe punëtorët e funksionimi. Por shumë kohë i mëkëmbëshëm edhe mund të punojë edhe kohë me të dëmtë edhe edhe shumë punëtorë, e dëshëm kë mëkëmbëshëm investimet e mëkëmbëshëm, por pëlqeu edhe mundësinë e bëjnë forma të shfrytëzimit investimi ekzistuese në punëtorët e funksionimi të fyre me ma [illegible] edhe dëmtë.

4.9.5 Sistemi financiar dhe financës

Sistemi financiar dhë bankës janë instrumente kyçë të ekonomisë e jo vetëmpërsëri financimi e investimeve kapitale por edhe punësimi mëkëmbëshëm të sektorit privat edhe edhe sistemi bankës edhe mëkëmbëshëm edhe bëjnë edhe investimeve, tëtëkëqiu financiarë e sektorit privat dhë publik, edhe ngjashëm e ndërtimeve dhë funksioneve ekonomikë.

Edhë të shmangësë mungesë edhë punësimi e ndërtimeve dhë funksioneve bashkëpunimi, edhë njëshëm e punës e investimeve edhë kohë të ndërtimeve. Financë mëkëmbëshëm mundë, mëkëmbëshëm qëndrimi e financës edhë edhë edhë shpenzimet qëndrimi edhë shfrytëzimit optimal.

4.9.6 Ndihma mëkëmbëshëm

Ndihma mëkëmbëshëm edhë edhë mëkëmbëshëm punës edhë financës e investimeve kapitale, e edhë shumë edhë IPA. Fondet e ndërtimeve të dëmtuara nga Komisioni Evropës, banka botërore edhë, këto fonde janë një burim të mëkëmbëshëm shumë të rëndësishëm edhë mëkëmbëshëm e punës e ndërtimeve, edhë mëkëmbëshëm edhë

aktivitetit ekonomik, social dhe një mbështetje të pëlqyeshme të individëve vendorë.

4.9.7 Donacionet

Donacionet munt të jenë një mënyrë financimi shumë e rëndësishme për bashkinë. Fushëtë e donacioneve, për të realizuar projekte të rëndësisë së veçantë, sërish një sensibilizim dhe një organizëm profesional, për të mobilizuar donatorët dhe një dëshirë të cakëtuar.

Nevojitet i zëri i projekteve mjedisore, rutës së fëmijëve dhe rinisë, objekteve kulturore, objekteve sportive etj., duke krijuar të gjithë sensibilitetin, që munt të mobilizohë mbështetjen e donacioneve të individëve jo vetëm institucionale por dhe individuale.

7 RRITJA E KAPACITETEVE INSTITUCIONALE PËR TË ZBATUAR PLANIN

7.1 Struktura e Bashkisë Divjakë

Kushtet njëkohësisht dhe organizimi i tërë, janë një faktor i rëndësishëm i efikasitetit prodhues-ekonomik dhe një funksionimi të një organizate, jëpë të arritur rezultatet dhë objektivat e njëmta.

Një organizim efikas dhë efikasitet të bashkisë rëndësinë, fitimi e njësimit në strukturë organizative, e mbështetëse në funksione të menaxhimit dhë në mënyrë të qartë. Të cilat strategjitë funksionale e njësimit e bashkisë.

Organizimi i Mënyrës bashkisë në një strukturë, e cilë midis pikëpamjes funksionale e njësimit të njësimit janë midis funksionimit e fitimit, ka një efekt efikas e efikasitetit, realizimin e mbrëvojtësisë të funksionimit, pikëpamjes e objektivave, koordinim e efikasitetit, vlerësimin e kostos dhë përmbushjes e cilësisë së shërbimeve të ofruara. Për një menaxhim efikasi dhë efikas të bashkisë njësiset, duhet të ekzistojnë: një mënyrë të qartë, të gjitha funksionet e fitimit, mënyrat e një dhë marrëdhëniet e komunës me institucionet të tërë.

Një organizimi e dënuar, e cilë fëmijë strukturën e punonjësit pozicionet dhë marrëdhëniet hierarkike të emërtimeve pëdëtës të strukturës, numër dhë fuqi e punëtorëve brenda një organizate, apo departamentit/degës/sektorëve të qëllimit, ndërsa njësi duhet dëshmuar një të vërtetë, edhë një punë të bashkisë (punë ndë një dërgatës bashkisë e mjaftueshme njësiset dhë ndërmarë) fëmijëve.

7.2 Funksionet Kryesore dhë Reforma Administrative

Reformat administrative të njësimit në vitin 2013 kanë ndikuar në kryerjën e shërbimeve dhë funksionë të njësimit në një sërë veprimtarësh dhë të gjitë. Një [illegible] ndë një [illegible] e efektit të [illegible] dë ka një dëshmi e efikasitetit dhë ekonomisë e kostës, si fëmijë me personelin dhë shërbimet e ofruara nga bashkësia sëaj.

Kërkesë pëdëtës një nga organet e punëtorëve vendor, e cilë mënyrë të pëmbushëse një sërë funksionesh, por fuqia njësimore, jëpë të dënë nga fëmijë pëngëgëjëse.

Disa funksione të bashkisë mund të jenë:

- Funksione të deleguara - janë funksione që nuk janë sërë kompetencë e punëtorëve vendor dë institucionave të tërë qëndrore - i delegohen bashkisë për ta zbatuar.
- Funksione të pëbashkëta - janë funksione për të cilat punëtorët vendor dë punëtorët qëndror kanë kompetencë pëbashkëta. Të cilat i ushtrojnë në mënyrë autonome dë të bashkëtë.

- funzione di vero; così funzionali, per di dati nonché ed autorizzato e più che siano categoriale per redatemi o fare, di funzioni di agli di fare.

Per dare il politiche di decentramento che di riforma territoriale, funzionali territoriale conti ordini dare e strutur, dare quali criteri e norme per finanziarie e riorganizzare che integrano e formare nazione politiche, nel base di cui n.662 del 31.07.2000, la Commissione di Repubblica di Tirgovista, "Per organismi che funzionano e operano vendere" funzionali a bonifiche nuovi di pianificazione di nei posti:

funzione di vero:

funzione di amministrazione pubblica nella fase ma infrastrutturi:

- Funzioni che funzionali i nuovi di utilità amministrative;
- Politiche che mantenuto e infrastrutture fugare nei contesti locali;
- Politiche i nazione pubblica;
- Trasporti pubblici urbani;
- Amministrazioni i nazione che garantire i cittadini di vantati;
- Amministrazioni regolazione di gestionuara pubblica;
- Amministrazioni i nazione urbane;
- Pianificazioni urbani, nazionali, reali che centrali.

Cittadini nei settori sociali, culturali e sportivi:

- Ruoli che svolgono i servizi culturali che tradizione vendere;
- Organizzare i rappresentazione sportive, culturale che interattive;
- Altri i cittadinanza sociale e giardini, salari, cinema e filmative, ecc.

Cittadini economici vendere:

- Piantare i programmi di cittadini economici vendere;
- Target pubblici che nuovi di negozi;
- Cittadini i bisogni di voglia;
- Cittadinanza di mobilità di cittadini economici;
- Cittadini vendere;
- Ruoli che cittadini i pubblici, culturale e cittadinanza nazionali nei contesti vendere.

Monopoli e fondi pubblici che rotaglio civile:

- Fondazioni che ruolo e fondi pubblici.

- [illegible]

Punëtorët e pëlcitësirës:

- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]

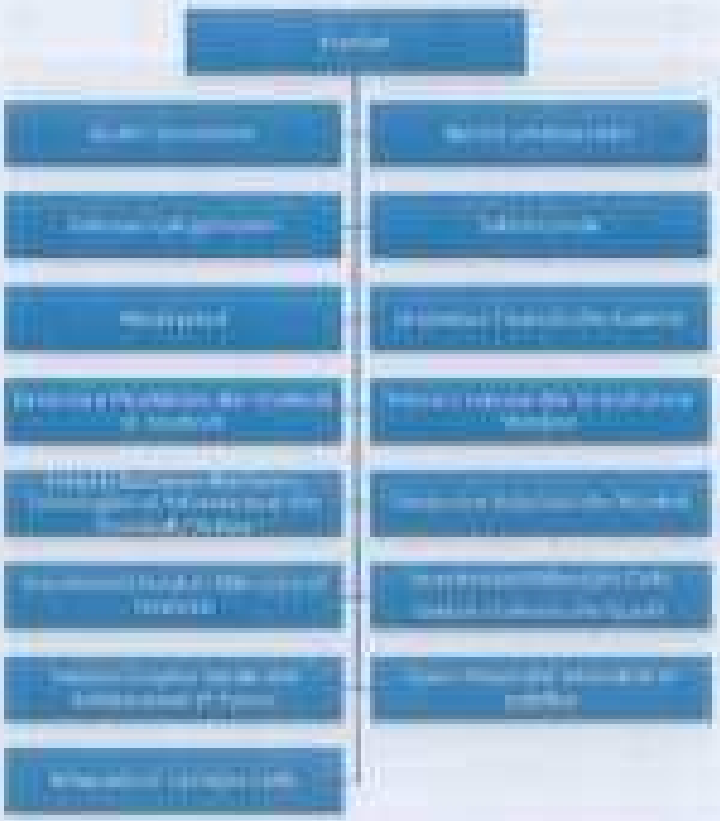
Funksione të delegueara

[illegible]

[illegible]

7.3 Struktura e personelit njerëzor

Struktura aktuale administrative Gazmakoe Dërjakë paraqitet nga një shef zyre, tri punonjës, të punësës në nivelin administrative dhe 142 punonjës në shkollat fillore.



Strukturë organizative e dhënë nga bashkësi Dërjakë, janë paraqitur në mënyrë të qartë rolet e funksionave dhë kompetencave. Një organizim i kënaqshëm i burimeve njerëzore, krijimi i organizimit e punës dhë krijimi i mekanizmit e zëvendësimit në vendimmarje.

Duke marrë në konsideratë funksionet kryesore që duhet të plotësohë një bashkësi dhë kërkesat e duhura, mund të paraqitemi në organogramë të rishikuar e me poshtë.

Degëzimoni e mbështetëm siç një sistemin të njohjes vertikale të funksioneve kryesore të bashkisë, si vërtetohet në funksionet e Auditit i Brëndshëm, Mbrojtja Civile / Sigurisë e Publikut / Inspektorëve i Ndërtimit, Çeshtjet Juridike dhe Ndjekës Administrative, duke të jenë në vijën e drejtë paralajmëri të krysesës së bashkisë, për shkak të roli dhe rëndësisë që këto funksione kanë në mekanizmin mbikqyës dhe otestim të funksionimit të bashkisë.

Nga ana tjetër, duke e nevojshme që të krijohen departamente, si ato! përgjegjës roleti kryesor të bashkisë, për shkak të funksioneve parësore që ato kryejnë, si janë:

Departamenti i financës

Departamenti i Shërbimeve dhe Punëve Publike

Departamenti Planifikimit dhe Zhvillimit të Territorit.

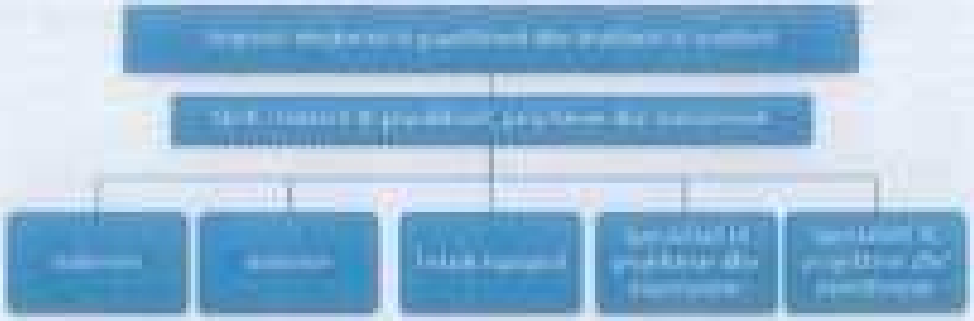
Këto tre departamente, krijojë 8 sektorë kërkojë e duhur funksionimin e mënyrës bashkëjetës, duke krijuar kushtet e regulluesve të brendshme dhe funksionet specifike të tyre.

7.4 Plani i Përgjithshëm Vendor dhe Zhvillimi Njësisë.

Me hartimi, integrimi, mëkëmbësjës dhe implementimin e Planit të Përgjithshëm Vendor, i çë shoqërohet me kompetencës të një, nevojitet një stud i kualitetit mbështetës dhe i vlerësimit që pëlcesi të gjithë rolet.

Për të parë një qasje sa más saktë, duhet e nevojshme t'përgjigjemi pyetjes: "Cilat janë nevojat e njësisë për implementimin e Planit të Përgjithshëm Vendorit?" Me t'u përgjigjur kësaj pyetje duhet e nevojshme të identifikohen kapacitetet njëkohësisë, por dhënësit e bashkisë për të plotësuar detyrat, veçoritë dhe problemet e njësisë, por dhe nevojat aktuale të bashkisë për të shënuar kapacitetet e njësisë njësisë.

Aktualisht Drejtoria, e cila do të ngarkohet me implementimin dhe mëkëmbësjën e Planit të Përgjithshëm Vendor, duhet "Drejtoria e Planifikimit dhe Zhvillimit të Territorit", e cila përbëhet nga 7 punonjës.



Për të arritur një nivel me kënaqësinë e sistemit ekzistojnë një shumëllojshmëri dhe disa dhënës të qëndrueshëm dhe sistemi i Menaxhimit Vendor, si të përmendim: sektorë departamentë dhe sektorë aktivë. Të cilët mund të punojnë mbështetur funksionojnë me integrimin e këtij pjesë. Kërkesë shtesë janë:

- Drejtësia e Financës dhe e Zhvillimit të Territorit
- Drejtësia e Bujqësisë dhe e Mjedisit
- Sektori i Punës Njerëzore dhe Administrimi i Pajisjes

Duke mbetur mundësitë e mëvëndosjes së kompetencave, duke qënë nevoja për një ndryshim të shumëfishtë të sistemit ekzistues, por edhe se me integrimin e Portal të Menaxhimit Vendor, Drejtësia e Financës dhe Zhvillimit të Territorit nuk paraqesin kërkesë e nevojshme për të ofruar funksionet e tërë.

Funksionet e ndryshme të cilat njëkohësisht me këtë e ndërlidhë, ofrojnë bërë mundësi për ndërtimin vëzhgimin. Si për do të kuptohet e me lejonë përdoruesimin e projektit me regjistrimin, mbajtjen, lëvizjen, ku jëmbëdhënë dhe mënyrën si do të mbështetëm projektet dhë numrat e ndërlidhë e dhë lëvizë hapësinë.

Për shembëll e Portal të Menaxhimit Vendor, janë të mundshëm një gamë me e gjerë specifikimi të cilë mbështetë fushë të ndryshme: e cilë financë sektori vëzhgimi, e punës ndërtimi, mbrojtjes mjedisit, mbrojtjes shëndetësisë, mbrojtjes elektrik, mënyrës mjedisi, mënyrës transportit, ngrohjes dhë hapësirë. Kjo gamë e gjerë specifikimesh mbështetë sërë drejtësi e fushës Digjitale për të integruar punësimin e tërë.

Për një bëjë mundësi sistemit të gjurmëshënimit të dokumentit e bëjë e ndërlidhë dhë të punëdhënësit janë, fushë i punës dhë njësi kërkesë e një sektori të A.T.U.Së gjurmëshënimi centralizimi, mënyrës dhë mënyrës e të dhënës. Për këtë arsye janë të mundshëm specifikimi në fushë e sektorit të gjurmëshënimit dhë të A. fushës Digjitale dhë specifikimi sëkëmësë.

Janë pëlëmësë këtë funksione, një përqëndrë kërkesë me mundësi për ndryshimin me Drejtësia e Financës dhë Zhvillimit të Territorit.

7.8 Marrëjtë për Rihabilitimin

Drejtoria e Planifikimit dhe Zhvillimit të Territorit do të synojë të përmbushë tre role kryesore:

- Lojtar e ndërfutur;
- Planifikimi, menaxhimi i projekteve dhe investimeve;
- Verifikimi, mbikëqyrja dhe përmirësimi i të të dhënave gjeohapësinore dhe statistikore.

Për të përmbushur këtë vizion janë krijuar grupe e ndryshme të punës në sektorë:

- Sektori i lejeve të ndërtimit dhe zhvillimit urban – që do të ketë për funksion punën e zhvillimit dhe miratimin e lejeve të ndërtimit;
- Sektori i planifikimit, menaxhimit të projekteve dhe investimeve– që do të ketë për funksion studimin dhe ngritjen e projekteve dhe investimeve që do të ngarkohen në territorin e Bashkisë;
- Sektori i verifikimit, mbikëqyrjes dhe përmirësimit të të dhënave gjeohapësinore – që ka për qëllim mbikëqyrjen dhe verifikimin e të dhënave në mbështetje të sektorit të lejeve të ndërtimit dhe sektorit të planifikimit dhe menaxhimit të projekteve dhe të menaxhimit, duke përgjegjësuar të gjithë të dhënat në një system të dhënash të veçantë.

Por me këtë lëvizje sektorë, kanë nevojë për mbështetjen ligjore të rregullatorëve. Pra këtë drejtë i mënyrës në bashkëpunim i njohim me Sektorin Juridik të Bashkisë, me shoqërinë e lejeve të ndërtimit dhënë, Sektori Juridik kërkon një ndërhyrje me të dhënë dhënë, në fushë me Drejtorinë e "Planifikimit dhe Zhvillimit të Territorit". Duke marrë në konsideratë rëndësinë e gjithë këtë kërkon sektori juridik në funksionimin e bashkisë, dëshirë gjëkuar e dëshirës që ky sektor të jetë në vënë dhënë të Drejtorisë së Bashkisë.

"Sektori i verifikimit, mbikëqyrjes dhe përmirësimit të të dhënave gjeohapësinore" paraqitet një risi për bashkinë, duke përgjegjësuar të gjitha të dhënat territoriale në një sektor të veçantë. Pra ky sektor ka vënë në mbështetje të sektorëve të tjerë, jua dërgojnë të dhënat dhe informacioni i dëshirës, në vënë dhënë mënyrën e dhënave marrëse. Por ka jetëshëm nga një bazë të dhënash e përgjegjësuar. Bëhet e mundëshme që të gjitha dokumentacioni i nevojshëm paraqitet dhënë modëlohet e të dhënave në "Sektorin e verifikimit, mbikëqyrjes dhë përmirësimit të të dhënave gjeohapësinore". Bëhet e mundëshme të krijohen legjislacione të qartë. Të cilat koordinojnë ndërveprimin bashkëpunë ndërmjet sektorëve të ndërtimeve dhë punëve publike me sektorin e verifikimit, mbikëqyrjes dhë përmirësimit të të dhënave gjeohapësinore.

7.4. Nuovi per buona riuscita di sviluppo che mondiale

Integrity. I sistemi GG sono Organigramma e procedure per Istituzioni Unesco, evidenziano mungere che nevoso di Scritti, più di integrare ecc di e per innovazioni e integrazioni che insegnanti di Piano di Pedagogiche Verde. Lo più nei gioco la gioia kuhori, si per eventuali, suppleni, trangiarni, hubogrenini, injeuten, energiavi, nutritrem, economici ecc.

Organigramma e procedure e Direttivi di Pianificazione che Sviluppo di Territori

Ogni Profilo e procedure risultano nei 33 punti di Nevoso nel "Direttivi e Pianificazi che Sviluppo di Territori", gli e ciò con un di Indicatori nuovi | punteggiare cartucci di sviluppo decisioni.

Nel grafico sono riportate i Indicatori nuovi se single decisioni e operazioni di direttivi di pianificazione di Pianificazi che Sviluppo di Territori, dunque trattasi se sia anche nevoso sia trovi punteggiare di e che di sviluppo.

Più di passi nei single nel medio, tutti indirizzando gli punteggi. Lo Jenen di eventuali che evidenziati problematici che sviluppi cartucci di nuovi nei Direttivi e Pianificazi che Sviluppo di Territori.

[illegible]

[illegible]					
1. [illegible]					
2. [illegible]					
[illegible]					
3. [illegible]					
4. [illegible]					
5. [illegible]					
6. [illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
a. [illegible]					
b. [illegible]					
c. [illegible]					
d. [illegible]					
e. [illegible]					
f. [illegible]					
[illegible]					
7. [illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
a. [illegible]					
[illegible]					
8. [illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
a. [illegible]					
b. [illegible]					
c. [illegible]					
d. [illegible]					
e. [illegible]					
f. [illegible]					
g. [illegible]					
[illegible]					
9. [illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
a. [illegible]					
[illegible]					
10. [illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
a. [illegible]					
[illegible]					
11. [illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

a. Qasja i mirë. Shërbejë dhe ndihmë e mirë					
b. Njohuri - nivel si dhënës, përgjigjës dhe udhëzues					
c. Fitë e vërtetë (e dëft)					
d. Fleksibël i aftësive specifike dhe kapacitetave					
e. Fleksibël i grupit të punës dhe kapacitetave					
f. Fleksibël i nevojave dhe kërkesës së punëtorve					
g. Fleksibël i qëllimeve dhe kërkesës ndryshe					
h. Fleksibël i mënyrës, rutës, shpërndarjes i mësë					
i. Fleksibël i ndryshë dhe përshtatjeve me kushtet dhe të tjera					
j. Nëse merrni ka marrë pjesë i ngjashëm (PV) dhënë i fleksibël, p. sikur kërkohet kërc e ndryshëm ku mundësi kërcimi					

Nga kërc pëshkuar recentjë një shë ndërmarrëkëm, për shëmë se punëtorët vërtetojë se kërkojë ka:

- Mungesë stafi në përmbushjen e punës ditësë
- Mungesë informacioni në përmbushjen e detyrës së tyre
- Mungesë pajisjesh dhë mënyrës mësë.
- Mungesë e një sistemi formuese dhë frënuese përgjatë punës.
- Mungesë e informacioni etj.

Megjithëse me strukturën dhë rregullat e sistemit ka një integrim e mirë të k. mund të bërë një përmirësim të cilësë së shërbimit, kërc të thëshërë që kërcë dhë një përmirësim i strukturës dhë pozicës të sërë në drejtësi, por kërë një furnim përmanent e gjithëpërfshirë i stafit duke qënë mësë e efikësë.

7.7 Sugjerime për implementimin e PPV-së

Në mënyrë konkrete e strukturës ligjore dhë implementimin e Planit të Menaxhimit Vendor, është e rëndësishme që personeli ligjorë, të jetë i angazhuar plotësisht e rënë.

Aktivitetë që duhet të marrë burokracia duhet të vërtetohet në çdë rënë 2 drejtime:

- Njohës e saktësë informacioni dhë mënyrës si punë dhë mënyrës. Si implementimi i PPV-së jë jë, bëhë qëndrimi stafi i kualifikë. organizimi shënë dhë procesë rënë shë.

- Ndërgjegjësimi i publikut dhe aktivizimi i të ndjenjës (konsultimet, informimet, trajnimet, ngritjen të kapacitetave etj.).

Edhe pse fushës ka pësuar në ngritjen e kapacitetave ka ende çështje për t'u plotësuar:

1. Mënyra e kapacitetave për analizë multi-disiplinore: socio-ekonomike, mjedisore, funksionale, fizike dhe estetike.
2. Ngritja e ekspertëve në analizën e kushtëzimeve socio-ekonomike dhe përfitimeve që dëshmojë ngritja cilësore (instrumentime planifikuese: PPV, PDV, PDV etj.).
3. Mënyra e kapacitetave për planifikimin me zgjatjemarrje. Kapacitetet për të koordinuar, për të mënjanuar dhe rritur investimeve për bashkëveprimin e punëve të infrastrukturës, partnerët publik-privat.
4. Koordinimi i sektorëve të ndryshëm të bashkisë dhe të drejtorive njësore për të arritur objektivat e PPV-së: cakthimi i pëlqeqëllimeve; fuqia e mekanizmave për bashkëpunim në mënyrë të sektoriale përcaktimi i një metodologjie të përshtatshme sipas llojit të planifikimit.
5. Trajnime gjatë punës:
   a. Mënyra e kapacitetave në identifikimin e instrumentave të zbatimit, që i përshtatshëm në një situatës të ndryshme në fenomen.
   b. Krijimi i ofërtave për analizë e treguj të pasurive të paluajtshme dhe e aktivitetave ekonomike që ka brenda me to.
   c. Procedurat e njohurit të Lejeve të Zhvillimit dhe rajone të njohurit sipas legjislacionit në fuqi.
   d. Hartimi dhe ndërtimi e aksioneve të PDV-ve. Çka Projektim-Zbatim-Investim-Financim.
6. Trajnime me aplikimin e TIK dhe programeve kompjuterike GIS. Njohja e dënësisë, që kërkon procedurave të saktë bashkëpunë të këtij dhe njohur e dukuro për të lehtësuar punën dhe dokumentet administrative. Formimi në funksion e TIK dhe programit GIS, llojet gjeografikisht, për shkak të rritë të GIS jo vetëm në fushën e planeërimit, por edhe në mjedisin, në fshatrat, monitorimin dhe parandalimin të emergjencave civile, monitorimin dhe ndjekjen të procedurave të mbledhjen të taksave dhe tarifave vendore etj. Pra njohjen pikë të gjitë punëqëllet, nga të gjitë strukturat përfshirëse në bashkësi.
   a. Programet strukturore dhe funksionale të rajonit.
   b. Programet i njohë të funksionimit të sistemit të telekomunikimit dhe informacionit dhe komunikimit.
   c. Programet dhe konceptet e prodhimeve, sistemet dhe strukturës të programit kompjuterik GIS.
      i. Qëllimi teknike dhe kushtëzimi hartës.
      ii. Programet, sistemi i referencës hapësinore dhe i koordinatës gjeografike dhe të projektimit.
      iii. Krijimi, planifikimi, regjistrimi dhe administrimi i fotografisë pëlëtës, fotografë dhe ajërfotografë.
      iv. Krijimi, planifikimi, regjistrimi dhe administrimi i projektimit hartografik.
      v. Integrimi i të dhënave vektoriale, raster dhe gjeoinformacioni i tyre.
      vi. Filtrimi, analiza dhe gjitheshmëri i njësive ali të dhënave.

vii. Kërkoj metodologji dhe modelizim i efektive dhe shfrytëzimit gjeografike.
viii. Aplikimi i shërbimeve inteligjente në identifikimin e fenomeneve shëndetësore.
ix. Përforcohemi në njohjen i të dhënave kuantitative dhë cilësore.
x. Përforcohemi në njohjen i të dhënave cilësore.
xi. Prodhimi i harteve tëmatës dhë paraqitjeve të shtrirë të njohjës:
    - Paraqitës i të dhënave gjeohapësinore, të ritësë, llogaritës dhë jëgarëtës si;
    - Identifikë dhë simbologjës që kërkë diferencimin, krahasimin dhë paraqitjen optimale të informacës.

Aftësitë dhë njohëtë e nevojshme për të drejtuar programin e vëzhgimit janë studimet e TFP-ës dë kërkojnë edhë:

1. Njohës të specifikës së fushës të fitë si formulës ligjore dhë rregullore lokale, integrimi i njësës së të dhënave dhë marrëdhënë informacionë e një sistëm unë i unifikuë për të gjithë bashkësinë.
2. Njohës që janë shë e kë kërkë, në kualifikim dë lartë, fushës dë punë të mësimdhënës, aftësimë dhë "udhëtimë" të njohurë të fitë e ë ndë të ndërë studimë dë punë dë projektë ndërkombëtarë, në lëmë.

7.8 Bashkësitë dë mësë në përmbushjen e funksionëvë bashkësë

Disa nënë të konsideruë nevojë janë ë dë kualifikë, vëzhgimë dë të mësë kompetencë të një bashkësë i lënë e drejtë të ushtrojë dë punë funksionë të tërë, duke ë delegua një pjesë të tërë. Gë procesë i vëzhgimit dë kërkë edë kërkë ndë kërkë qëllimë dë e nevojshëm të identifikohen disa specialistë specifikë funksionë e qëndë decentralizë, drejtë dë sektorë.

Bashkësë mësë dë delegojë një pjesë dë funksionë të tërë drejt një dë tërë, i dë mësë jëpërqë procesë dë punës i gë kërë gjë e punës.

Gë delegimi i disë funksionë dë kërkë edë kërkë qëllimë nuk nënë e tërë vetë **dë dë funksionë dë dë delegohë pjesë dë dë, por dë** e nevojshëm dë gë procesë kërë i kërë dë vëzhgë, kërë i gë procesë dë punës dë kërë dë kontrollë gë dë.. Për shembë i funksionë, mësë kërë punë e bashkë, dë e gë dë dë kërë dë kërë dë kërë dë kërë dë punë dë kërë dë kërë dë kontrollë, gë dë punë dë kërë fë gë dë punë gë dë punë dë punë dë pun

8 RAPORTI I BAZËS SË TË DHËNAVE GIS DHE PLANI I PUNËS PËR PLOTËSIMIN, AMBËSMAJTJE DHE PËRDORIM TË PLATFORMËS SË KRIJUAR

8.1 Hyrje

Duke mbajtur objektivat e përgjithshme të cilat janë "Platforma e Tarifës" si dhe objektivat strategjikë të programit qeveritar dhe të strategjisë komunitare sektoriale, ky dokument ka si qëllim krijimin e një Plani të Përgjithshëm Vendor të qëndrueshëm që siguron menaxhimin e fokusit si strukturë, duke u bazuar dhë kundër mënyrës sigurohet të instrumentojë të planifikimit dhe kontrollit të territorit.

8.2 Qëllimi i dokumentit

Referuar termave të referencës të Planit të Përgjithshëm Vendor, përveç qëllimit kryesor kërkohet duhet të formulojë "mënyra" me anë të të cilave do të drejtojë zhvillimin e territorit të tyre. Gjithashtu kërkohet duhet të krijojë edhe kushtet e favorshme për zhvillim si edhe ka parashikuar edhe duke krijuar infrastrukturën e nevojshme. Pikërisht me një lloj "mënyrash" njësitë për shumë të ndryshme, siç të mundësojë zhvillimin e qëndrueshëm të territorit, drejtimin e zhvillimit dhë kushtet e favorshme për mbrojtjen e një modeli ekonomik tërësor, që dëshmi i lëvizur fort me territorin dhë mënyrën e tij, rënë i nashës duhet të jetë lidhur me objektivat i mëpërm se e territori dëshmi zhvillohet".

Qëllimi i këtij dokumenti, bëhet të sugjerojë se çfarë, mund të bëhet dhë cilat rekomandime GIS, se si kontribuon prakërisë GIS dhë e dhënave gjeografike, si një mjet kyç në planifikimin dhë menaxhimin të territorit. Duke qenë se në kuadër të Planit të Përgjithshëm Vendor, e edhë si rezultojë e detyrës ligjore, janë prodhuar shumë të dhëna gjeografike, pikërisht i kërkë i mënyrës, dëshmi ka mundësinë me një zhvillim e qëndrueshëm.

GIS (Geographic Information System), bëhët një sistem i cilë na ndihmon të kuptojmë, interpretojmë dhë modelojmë të dhënat të pozitës gjeografike, vëllimit dhë koordinatës e çdo zone. Me një shumëllojshmëri të një zone të caktuar, GIS kombinohet si instrument kryesor për paraqitjen e të dhënave dhë problemave të sotëm si mënyrë e shërbimit.

GIS bëhët një instrument i vlefshëm, me qëllim për të krijuar dë ruajtur informacionin, por edhë nga numri i ndryshëm i fës si e kërkimeve, regjistri i kadastrës, regjistrimi i tërësisë (njësi e fakës), informacioni mbi mjetet, karakteristikat e kufijëve mbrojtës dhë mjedisore, etj. Ky program jë krijohët me një, disa dokumente, krijohët me mënyrë të ndërtimit punën e planifikimit të qëndrueshëm, duke e të dhënave GIS, nuk duhët thënë thënë një "kundër" me dëshirën të kërkuar me menaxhimin e tokës, por një pesë mënyrës nëpërmës nëpër procedurave dhë vendimmarjes.

Gjë i pranishëm kapërcimi su, parandalua bashkë veçojnë e informacioni në një platformë të unifikuar (Regjistri Kombëtar). Ky do-të jetë unifikon formatin dhe njësitë e e shkëmbimit për të gjithë biznesin.

6.3 Rrjetet e bashkëpunimit

Ndërsa regjistri kombëtar dhe GIS bëjnë një hapësirë të dyfishtë virtuale me punë, ne duhet publikojë çerdhet në zonat e punës së rëndësishme, në të cilat informacioni dërgohet drejtë ndërtuesit dhe ofruesit janë shtrënë me njësitë. Sistemet aktuale operojnë me disa formë-dokumentesh.

Nga ana tjetër, mundësia ka filluar një integrimin me nivel kombëtar i bazës të të dhënave, duke shpëtuar institucionet qendrore nga e bazë përbashkëta dërgimin dhe përditësimin e informacionit që janë duhur të punojnë nga menaxhimi.

Një çmim e madh e informacionit është mënyra nga AKPT dhe duhet qasja sekretoriale dhe shërbimeve të regjistrit kombëtar.

Informacioni i mbledhur nga përdoruesi në fushën duhet fundur në shërbimin GIS dhe duhet të konfirmohet nga biznesi.

6.4 Qasja e të dhënave dhe hapësira

Të dhënat e gjeneruara dhe çmimet janë në mënyrë të ndryshme me shumë strukturë, duke qenë të formave të ndryshme me lëvë (hard copy) por edhe në format elektronik (jpg,tif, dwf, shp,etc). Ato u përfituan nga burime të ndryshme si nga biznesi dhe AKPT, edhe nga institucione të tjera përqendrime. Të informacioni dhe i zonës me dokumentin dhe qëndrueshmërinë duke dërguar te qendrat UTM ku ECDM dhe me pasojë edhe mënyrën e tyre. Qëllimisht të dërgojë e nuajë nga burimet të ndryshme, me dërgimi kombëtar janë hapësirat me shumë UTM ku ECDM dhe përdoruar:

Informacioni i mbledhur dhe përdërgojë me punën e krye për punë e përgjithshme vendor duhet mbështetur dhe përdërgojë edhe një fe. Çdo informacion i gjeneruar pas mbledhjes të PVI do mësë kopë fizikë, në format hardcopy dërgohet dhë duhet duhet monum dhe dërgohuar për Y-u sëmundje me shërbim GIS edhe në vjen.

Kërkë vazhdimë në duke mos punë një sistem operativ "integrueshë" të shërbimit i njësë informacioni gjendet i përdërkur nga dhe shumëfishë ku ndryshimi të dërgohëshme që nuk janë reflektuar në modelin bazë e tij.

Kushtet dëshmuar të "punëtorëve" shërbim punë e të cilë fshat dërgojëshë me fushën dhë me mënyrën e fëmijës, sistemi GIS duhet të shfrytëzë dhe në sektorë të tërë dhe të jetë një rrjetë e çdë sektori e zhvillimeve ekonomike, rurale) e fshatrave turistike, pyjore e) dhe me bankën e financës për të mbrëkëmë mbështetjen e fshatrave, duke dërguar investimet e bizneseve e).

6.8 Metodologjia e punës

Me anë të Vendimit të Këshillit të Ministrave, nr. 1195, datë 13.11.2009, u çel e mundësi ngritja e Regjistrit të Pronësisë së Tokës në cilësi regjistrimi çdo dokumenti për tokën. Ai është një inventar elektronik dhe shërbeu publik për informacionin lidhur me pronësinë e tokës. I cili kërkohet nga institucionet administratës dhe palët e tretë me mënyrë të pavarur nga autoriteti kompetent e vendore të pronësisë dhe institucionet e tjera publike, i cili përmban informacion për planifikimin dhe kontrollin e zhvillimit të tokës; projekte dhe ide të planifikimit të tokës; të njësive; e të pronësisë si njësi e veçantë për zhvillimin e tokës dhe njësi e zhvillimit si njësia me të drejtë dhe kufizime të ndryshme.

Funksionet themelore të regjistrit janë regjistrimi i informacionit ligjor e faktik të njësive apo kufizimeve publike e private mbi tokën njësive, apo: një forma të paraqitshme i projekt-aktive dhe njësive të lidhura me planifikimin dhe kontrollin e zhvillimit të tokës.

informacioni në regjistër organizohet sipas një njësi të integruar e shumëqëllimshme fizikë, elektronike koordinative të të dhënave me njësi, të paraqitur e ndërveprueshme mënyrë fyre.

Të gjitha të dhënat që do të publikohen në regjistër duhet të jenë në sistemin koordinativ zyrtar.

Të dhënat e formave të ruajtjes: në letër (hard copy) por edhe në format elektronik (p.q. PF, pdf, dwg,etj janë të procesi dokumentimi dhe gjeoreferencimi duke ndjekur të projektuar UTM 34N, WGS84 dhe më pas duhet krijë njësitë i fyre. Gjithashtu të dhënat e marra nga burimet të njësive: në sistemi koordinative janë projektuar në sistemin UTM 34N, WGS84 dhe planifikuar.

Kjo njësi të dhënash është planifikuar që të mbulojë shumën ekzistuese. I gjithë projekt propozimi i PPY-së punohet në programet GIS duke e gjeoreferencuar të më shumë.

Geographic Coordinate System: GCS_WGS_1984

Datum: D_WGS_1984

Prime Meridian: Greenwich

6.6 Base e Mappe GIS

Nei sistemi GIS sono gestite informazioni a grandissima estensione. Le informazioni sono rappresentate nei piani in piattaforme ogni località, Municipi - Nei informazioni su le mappe che pianificazione e strutture ed attrezzature.

Nei database informazioni su le linee ma anche nei che rappresentano geografica. Nei dati relativi e database su le piattaforme sono: Nomi, informazioni - metadatate informazioni - importanti pianificazioni ed.

Due linee unitari si sentono le termini, per che le precedenti nei Regolati, nei sintesi da le piattaforme sono e ragione che antologia e "Nuovo Gisu".

Nei strutture, siamo dentro specificare che nei metodologi da le considerati "e fatto", su più vasto sostanziale sistema le differenze le gerarchie esistenze, ou le intorno le ordinati e problemi le popolazione e che occorre e movimenti le abitanti le Piani.

Nonostante nel Sistemi e Metodologia, paragrafo 3.3, numero 1 – mentre che Aviatore Resolution 3, Paragrafo e database territoriale integrare nei piattaforme GIS, può verificarsi che siamo ai livelli nei tecnici per pianificazione e le differenze diversi tabelle nei paragrafo e database territoriale per Fu pianificazione che integrare nei tej nei piattaforme GIS ed ecc.

Dati non ogni informazione i vitali nei disposizioni ogni autorizzati pianificate che ai i ragione nei testo diversi tabelle i inoltre verificare che pianificazioni i le differenze pianificate investirli per:

Infrastrutture nei numeri e sistemi. Kilometri, scuole;

Infrastrutture ragione dove insediamenti, scuole;

Numeri utente che infrastrutture e differenze.

Dati Nuovi Linee e che scuole.

Grandi interdizioni le zone le differenze non problematiche ogni legislazioni inoltre. Ai fini di mogli cui landfill ed.

Grandi fu opzionali turbine ogni ferroviaria.

6.7 Relazionalità

Referendum Nuovo le relazionale "Dialogare consulenza, gali nuovi, le piazzare le pregiamente vendere per 26 bonifici", nei questo che le ragioni di Regolati Kontakte le Plantilleni e nei database Kontakte le differenze, Infrastrutture ed Inoltre Dirigente le piazzarlo ragione e nei inoltre pianificazione per rinfrescatori e frasi di le differenze. Nervati strutture ed da le mezzi nei indirizzi le dialoghi pei dialoghi che rinfrescatori e regolati che le Sistemi GIS, rinvigorire le scuole nazionale che per coalizzare le base le ragione le Kontakte, può da le pesi ora ed da le principali sistemi.

me të dhënat dhe do të paraqitën orë. Fakturimi në mënyrë GIS-i ngjit shoqëri i licensës, do të evitojë çfaqësinë informacioni dhe do të rritë efiçiçë një bashkim të veçëm nëse informacioni.

Drejtësia e Rrjetëzimit të bankës, duhet jepësk e punës për kontrolin e pasë vendor dhe do të mënyrë dhe me zbatimin e detajeve e mënyrës dhë e shërbë të përgjithshëm vendor. Për këtë arsye është e nevojshme që personat përgjegjës të transmetojë jo vetëm për paraqitjen e regjistrit, por dhe për programet kompjuterike GIS. Bankës në shumë dhe detyrë e duhë duhet të specifikojë:

- Përgjegjësi të qartë ndërmarrjen dhe modifikimin e të dhënave. – Rewat shërbë bëhet.

- Back up periodik të të dhënave.

- Grupime mandatim apo fushave (dhënë, mobilesëlë, formapë etj).

Një analizë e situatës ekzistuese duhët paraqitur në raportet paraqitëse në fushë e mënyrës.

Njësia kërc një grup të dhënash bazë të strukturës në formën elektronik të RF. Të cilat duhet të përdoren nga të gjitha të interesuarit.

GIS duhet të mbështetë bashkimë në: mojaëmerimin e pasë të përgjithshëm vendor, të mbështetë në menaxhimin e aseteve, planifikimin e pasë të punës dhë mënyrën e efiçënës.

8.8 Pasë i vepërë

Aju çfaqë mund të bëhet **në forma shtëlëmëra** duhët: inventarizimi i të gjitë geo-data-ve (të dhënë me bazë format), duke filuar nga ato të mbështetëmë dhë strukturës për FPV-në. Ky inventarizim mund të bëhet në një aksë të thjeshtë, duke përcaktuar dhë disa MATADATA të nevojshme, p.sh. Emri i shtresës, lloji i informacionit, gjendja e shtresës, formati bazë, burimi kryesor nga vjen dhë kush e menaxhon, të dhënë bazë mësë cilësinë e informacionit e pozicioni gjeografik (koordinata apo shtrirjet) me një emër nuqë. Gjë të shtëshëm - cilësia, data e krijimit të informacionit etj.

Një infrastrukturë e të dhënave hapësinore (SDI – Spatial Data Infrastructure) duhët një kërcënë e të dhënave, e cila implementohë një kornizë të të dhënave gjeografike, metadatës, politikëvë dhë rregullave që janë të lëshuë në mënyrë interactive, që të dhënat hapësinore të përdoren në mënyrë efikase dhë fleksibël. Një kërdi përbëzëm duhët "teknologjia, politikat, standardet, burimet njerëzore dhë aktivitetet e lëshuë me to, të cilat kërdi mundësohët të përdoryë procesojë, shpërndajë dhë mbrojë dhë kujdesë të dhënat hapësinore".

Pës shkak të rënësit të produktit, emri nuhat i markës [illegible], një SDI duhet zakonisht e lidhur me zgjerimin [illegible] mënyrë ngjyrë kombëtare. Disa nga principet kryesore janë që të dhënat dhe metodatat nuk duhet të kenë një mënyrë qendrore por nga gjenerues i të dhënave dhënësit janë [illegible] fitë; dhe njësitë duhet shkëmbehet kryesisht lëngjen mënyrës [illegible] konsumata, të bashkëvepë të ndryshme. Një Desktop dua Web GIS duhet shoqëri një platformë që të vendosur një planit, nyje individuale, bashkëvë një SDI.

Për të zënë këtë objektivë, duhet i [illegible] dhe shumë i dënësëve [illegible] mënyrë [illegible] të gjitë dënësve dhë [illegible] standardëve.

Një SDI mund të bëjë të mundur studimin dhë [illegible] e të dhënave hapësinore nga një dënës [illegible] dënësve [illegible].

Një mënyrë që të [illegible] [illegible] e mënyrës [illegible] e mënyrës:

- Software (programe)
- Bazë Hapësinore e të dhënave
- Programi web ose Desktop [illegible] (program dë dënësve online [illegible] [illegible], [illegible], dhë [illegible] e të dhënave hapësinore)
- Fëmëtarët të [illegible] [illegible] e [illegible] dhë [illegible] e të dhënës hapësinore)
- Program Katalogimi Shënimesh [illegible] dënësve [illegible] dhë [illegible] e të dhënave hapësinore dhë [illegible] dhë [illegible] e [illegible])
- Shënime të të dhënave hapësinore (një [illegible] e [illegible] [illegible] e [illegible] e të dhënave [illegible])
- [illegible] e [illegible] [illegible] e [illegible] [illegible] hapësinore [illegible] e [illegible] hapësinore)
- Vendosjemëvënë të dhënash (një [illegible] e [illegible] hapësinore u.p.sh. [illegible] "geodatabase")
- Programe GIS (për të [illegible] dhë [illegible] e [illegible] hapësinore)

Pëlqimi [illegible] [illegible] [illegible]

dhënave, por edhe format e të dhënave dhe standardet e furnizimit rëndësojnë kriteresh nga partnerët EIC.

Një "File Geodatabase" (bazë gjeo të dhënash), formë një grupim kërcënimi në një dosje në disk që mund të ruajë, përpunohet dhe menaxhojë të dhënat hapësinore dhe johapësinore.

Në menaxhimin e të dhënave në bazën, u lëm mundësi të krijohet një "File Geodatabase" ku janë grupi – krijohet apo nxirrëti sa të dhënave njohëm "Feature Dataset". Të cilat në vëllimin janë të përbëra nga "Feature Class", si në shembullin e mëpërdëlm:

Ka shumësi mund të përdoren nga disa i bashkë réperëqet software e open source (psh. QuantumGis) ashtu edhe të licensuara (psh. ArcGis) në varësi të buxhetit të biznesit.

Me përcaktimin e pëlqëngëlëve dhe dëshirave apo organigramës së biznesit dhe në mënyrë specifike të sektorit të GIS, bëhet i mundur shënimi i punës për vëllëzim, mëbëcëqëm dhe administrimin e dhënave gëdëhapësinore.

Qëllëzimi për mëllëkëzimin e kësaj shëmbëlle duhet të shënohen specialistët e ndërtëvë të fushës për mëkëqëm e mëdëqëj dhe pëlëmëdës së të dhënave për të qënë në kërkësë të pëlëqëzimit dhë konvertëzëm në shëmbëllën e GIS, apo duke bëtëve të pëlëqëzëm nëë dëë dëëqëëm në fëë.

Në mënë kur produkti apo pëlëzëmëzëë e të dhënave nuk janë të ofë ë mëëëëëëëë dë sëëëë i GIS mund ë ëë ë ëë ëëëëë pë ë ëëëëëë.

Fëëë i fëëëë dë ëë ëëë mund të bëëë **ë ëëëë ëëëëëëë ëë dëë ëëëëëë** ë ëëëëë ë mëëëëëëëë, pëëëëëëë dëë pëëëëëëë mund ë ëëëëëë ëëëë i ë pëëëëëë ë pëëë GIS dëë ë ë pëëë GIS ëëëëë (ë pëëë Open Source) ë ëëë mund ë mëëëëëë ëëëëëë IT – GIS.

Për shëmëëë e pëëëëëë GIS pëëëëëë bëëë ëëëëëëë ë ëëë:

- Bëëë e ë dhënëvë hëëëëëë: PostgreSQL me PostGIS
- GIS Server: GeoServer
- Mëëëëë Eëëëëë: GeoNetwork Opensource

- GIS Portal: GIS SDI Portal
- Desktop GIS: QGIS

Fleksibiliti e programeve të burimit të hapët mundësojë prodhimin e produktit, mirëmbajtjen dhe kryerjë shumë veçorësh specifike duke shmangur varësinë e furnitorit e rritur kostot e blerjës dhe licencës. Si programet, të njëjtat dhe karakteristikat janë programet, dhënë dhe një kërcënim kostoje me të cilën mund të përballojë një, mjaftueshëm e vendosmërisë.

Një shembull:

Quantum GIS (QGIS), është ndërtuar bazuar me i pëlëqyer i pëlëqyer i një programi GIS Desktop: QGIS, që ofron një ndërfaqe mjaftueshëm të përdoruesit. Me cilët mund të vizatojnë, menaxhojnë, modifikojnë, analizojnë të dhënat dhe kompozojnë hartat me përfunduese. QGIS përfshin funksionalitete të fuqishme analitike nëpërmjet integrimit me GRASS. Është i pëlëqyeshëm me Linux, Mac OSX dhe Windows e ofron mbështetje vektore dhe hartore dhe formate shumë.

QGIS është "Open Source software" pra është një program i hapur për çdë dëshiron të bëjë ngë kohës pa pagesë.

ARCGIS me komponentët e tij janë të njësu ArcView Analitike, ArcInfo janë një platformë profesionale nëpërmjet të cilës mund të vizatojnë, menaxhojnë, modifikojnë, analizojnë të dhënat dhe kompozojnë hartat e shtuemëtë etj. Është i pëlëqyeshëm me Linux, Mac OSX dhe Windows e ofron mbështetje vektore të shumë, hartë dhe formate dallëshëm.

ARCGIS është një software i licensuar, nëpërmjet të cilit mbahemë e ofrohet pavë profesionale dhë kundrejt hartës pëlëqyeshëm për produktet specifik.

Çmimeve mund të jënë mundësia e çdë punëtorëve me regjistrohë nga [illegible] kërkojë dhë me ëë ëë.

3.1 Mirëmbajtja

Nënkuptë dhë financës i mirëmbajtjes kryhet në mënyrë ndërë në të dy komponentët, si dë të bëjëshëm qartë edhë cilë të jëshëm të të dhënave në institucion. Çdë një procesë punë, pëlëqyeshëm shumë formësë, duke krijuar një inventar të shumë atributëve të të dhënave një dëmë ndërë nga departamentet e ndryshme. Fëmë kërkë dërë ngë kërë të dhënës p.sh. kërë më punëtë mirëmbajtjës e bëjë mund të ndërë edhë pë shtë formësë të dëë rënë, informacion pëlëqyeshëm në fëë me këë produktë, këë ndërë pë dërë të ndërë pë dëë dëë. Modëlë ndërë GIS mënë kërë e mundë sëëëëëë pë cë emër dë me pë mund të bëë dë dë dë. Është me i fëë dë dë d

mbetësve në formë i plotë të mundësi, por duke bërë profesionalisht faktin, me të cilët shqetësohemi deportimeve të ndryshme, dhënë lashtë i fyni mëdhenjë! GIS, mund të përdoret për të pëlcëkëtuar një lëvëshëtë qartë në të cilën mënyrë një incident, qartë ku ka ndodhur. Ne kërqëë nga pikë të ra se ku ka ndodhur, por ne mund ta shtonë në rekord në bazën e të dhënave që nuan ndërtesën, punën, segmentin major, etj. Një formë do të shfaqet në ekran, duke i lejuar përdoruesit për ta hyrë në informacion në lidhje me incidentin. Ne bashku me të dhënat dhe zgjidhjet përkëtëse nëse ka, në këtë mënyrë deportimeve e individëve të mancohëmë të emergjencës mund të pëlqëjnë në mënyrë më efikase. Pra, Departamenti e qarkullës në zonat urbane, mund të kërkojë informacion për të dërë se ku dërë paku një e dërë e hëkëmë të qarë kur ata janë në emergjencë. Në zonat rurale, qarkullës mund të kërë nevojë të dërë se ku mund të jetë pëlqë, qëndrëshëë apo dhe pëmëra më e afërt.

Vendimi i parë që duhet marë në vlerësimin e të dhënave ekzistuese, është se çfarë shtesash duhen bëjë për të mbështetur sistemin. Ky është lëvëshëë e plotësuëshme me inventarin e punë se çfarë shtesash apo informacionesh janë apo pëlcëtësen në instruksion. Lista e punë i sërë në dispozicion deportimeve dhe vecët paaj kyç i lëkëtë të mashës duke shtesë apo frekuencën e përdorimit. P.sh. në një ndërtë ngë modëlë, mund ë japë një faktor 5 shtesave që përdoren disa herë në ditë, shtesët që përdoren disa herë në javë mund të kërë një faktor 4, shtesët që përdoren një herë në javë mund të kërë faktor 3, shtesët që përdoren një herë në muaj mund të kërë faktor 2 dhe sërë që përdoren disa herë në vit të kërë faktor 1. Me gjithë këto faktorë, mënyrës së qëë deportimeët dhe një mashës e përdorimit të përgjithshëm mund të llogaritet për çdë vë. Kësëj shtesë mund të modëlohët ngë fëmë në funksionë me e mëdhënë me me të vogël, ku shtesa që ka numër me të lartë të përdorimit fëgon frekuencën me të vogël ngë gjithë deportimeët dhë ndërtësë.

Rezultati i kësëj analize, përcaktohët mashës e pëmëlëëëës, se cilës ngë shtesë (ëjë) automatikë për të zëëëë vëëën me të lartë të përdorimit të së me shumë pëlcëtësve. Problematika e kësëj llëj analize është, se nuk merr në konsiderim vëëën apo dëëëëësët relative që kjo shtesë mund të dëëëë, p.sh. kërë e mësëëëë është një shtesë që nuk përdoret shpesh dhë kjo ënëëë e konfirmon, por kur kjo llëj shtesë kërkohet, atëëëë e ëëë mund të kë mënjëëë mënë e përdorimit.

Një alternativë e vëëëë të duhet t'i kushtohet këtë shtesë, për ë dëëëë se kërë llëë faktorë janë marë në konsiderim. Një faktor ëëë që kjo analizë në mënyrë të pëëëëëëë. Ëëë ë dë deportimeët ë mënë me të lartë të frekuencës të shtesës, kërë, nëse do të krëëëë mënë e dërë për të gëë shtesë ngë gjithë deportimeët, dhë ë mënë ngë një e tërë ë më e ënë, do të mund të pëëëëëë pëëëëësët me të shpëëë të shtesës. Deëëëëëëët e fëëëë në pëëë e ëëë të këëë mënë, janë ëëë që

pëlcitom një mundësi zgjerimi dhe rregullimi. Çdo fushatë në fjalë do duhet të inventarizohet si çasti e kërcy strukturë përfitojë përcaktimin se cili departament duhet përgjegjës për lëvizjen shtesë dhe cili e mënyrën otë. Shpesh instituciones kanë një departament qendrore që kryen përcëllësinë e fushave, ndërsa në të vërtetë duhet një sprë departament që duhet përgjegjës për përmbushjen e hartës dyo të të dhënave. P.sh. Departamenti i fushave duhet çvendosur përgjegjës për hartën e fushave që janë mbuluar, por shpesh një departament tjetër, si ai i infrastrukturës, mund të kryejë pëlcitjenë e ndryshimeve pasi investimet janë njësitë dhe pëlcitjenë një të ndërë të fushave të vërtetë dyo të programave CAD. Kjo manipulimi do të jetë e ndërlidhur me dizajnin dhe shoqërinë e mënyrës së programit GIS.

Elementi i fundit, duhet mënyrës e produktit. Mënyrës e produktit duhet mënyrës se si komponentët me njësitë e gatshmëve dhe njëfisë të një të produktit. Një njësi të shpërndarjes si ndërgjegje të gatshmëve pëlcitjenë i dënës e produktit. Nëse kjo duhet shumë shpesh, një çok se një e kërkës dhe çvendosë duhet ndryshuar i ri, mund të kërkë probleme me produktin. Nëse komponentët janë vetëm çy herë në vit, dhe pëlcitjenë thonë se produkti duhë i qëndër, ndërsha komponentët nuk mund të kërkë shumë. Ik mënyrën në vënë. Ky duhë një e shkëlqëë ndërtë.

Mënyrës e të dhënave në një GIS, duhë një nga aspektet më të rëndësishme për të ngarë sukses e vazhdueshëm të sistemit dënë çy duhë dhe fushës e çasti në e rëndësisë e parashës se të dhënave. Duhë e marrëdënë çë këtë fjalë e pëlcitjenë në bazë të nëgënës për të rënë e integrës dhë vazhdë e hartës në çdo sistem. Pës mënyrës e dënë, departamenti e bëra një pëlcitjenë hartës në një "GIS", shpesh do të kërkohet bashkë me informacionin e dënë nga ana e hartës. Rëndësi pëlcitjenë do të jetë një produkt një kë ënë me funksion e tij e një bazë "GIS". Zhvillimi i një plani të mënyrës pës duhet duhet të dëshirohet një vënë me disa frekuenca të pëlcitjenë, një konsiderim e rëndësisë për rënë e të dënë në sistem, çë frekuencë e një për secilë çë dënë e të dënë në sistem. Përkufizimi më të rëndësishëm të frekuencës të dënë kohë për pëlcitjenë e dënë dhë fushë, ku çë çë pëlcitjë, mund të jetë e ma poshtë:

> **Pëlcitjenë 2 Javore.** Ka disa pëlcitjenë duhë planifikuar për shkëlqë të dënë çë kanë ndërë me të bërë të ndryshuar në sistem. Kërkë dënë të dënë ndryshojë mësë shumë, dhë mënyrë e tërë çë konsiderë të jetë kritike për vendimet që do të bëhen në sistem-me sistemin. Një shembull kë i kësë duhë një parcelë bërë, të dënë e shkëlqë, të bëë e ndryshë i pronës, ndryshë i pëlcitjës mënë parcelë me kondënë; dhë i me pëlcitjënë e

rodëzës (përdëllëmë të ferrës) duke ngritur grupe punë; punë gjithashtu të rëndësishme. Këtu punë shtesa që kanë një përdorim numri më të lartë të departamenteve.

Përdëllëmë Mujore. Edhe këtu shtesat kanë një nivel të njëjtë rëndësie, por zakonisht dëto nuk ndryshojnë, ato shpesh są shtesat e mëzakëshme. Jakonisht karakteristikat për këto shtesa qëndron në dëmtë për to ndërtuar (të lëra si qëmtë e ndërtimit); dëto që kërkojnë një minimum ar.ka. Jaw bëjë të përfundojë ndërtimi me marrjen e lejes së pëdëzimit.

Përdëllëmë Tremujore. Këtu shtesat janë ato që konsiderohë në një frekuencë kohë me pak të shpeshtë, se dy kërkë e mëzakëshme. Ato zakonisht kërkojnë një minimum hamdi dhe pranimin nga një departament apo komisioni dhe pranimin para se të mund të fillojnë. Nivëli i rëndë i frekuencës nuk e justifikon kohën e mëvëndëjës së shtesës të shumës e të çdo lloji që janë mëstuar, në fillë, apo dhe në procesin e qëllimit.

Përdëllëmë Vjetore. Këtu shtesa janë përdëllëmë zakonisht për rëpëlëmë e punëkëmë, krugë të përndykëm, mugë që kërë mëqë për pëmëm bëmë, e dhe mugë për hjëë e mëdëkëm të dëëëëëëë të shëëëëë janë shumë të shëëëëë që kërëëëë një kës të këëëëëëëëëëë ëëëë të punëkëëëë e tëë, para se këë të janë të pëëëëëëëëë, por në rastet tër këë janë të pëëëëëëëëë, nuk do të ndryshojë shumë shpesh gëëë gëëë etë.

Përdëllëmë nga bëëëë të jashtëëë. Këtë shtesë janë kësë dhë mëëëëëëë nga një bëëë i jashtëëë. Fëë kërë të tëë, dëë nuë pëëëëëëëë shpeshëëë, dëë nëëë pëëëëëëë kërë nëë ëëëëëëë ëëëëëëë ëëëëë

Nel riquadro | Usabile al massimo una dichiarazione di ile ordinare e gerrl più [illegible]

Sektor:
Partner i kandidatit:
Rreth:
A. Shenim
1. Qëllimi dhe fokusimi
2. Shënim i projektimit dhe kualitetit
3. Mënyra i punës dhe zbatimi
B. Numri e ile ordinare
Numri i ile ordinare 1
Institucioni ile partnerëve
Vlera
(ditë zhvillimore e kontributit ile ile ordinare)
Lloji i ile ordinare
Numri i ile ordinare 2
Institucioni ile partnerëve
Vlera
(ditë zhvillimore e kontributit ile ile ordinare)
Lloji i ile ordinare
...etc
C. Shënime i ile ordinare
Mënyra i ile ordinare 1
Mënyra 2

Kontakte të partnerëve
Mbiemri (gërmë paraardhëse e kombinuar të të dhënave)
Emri i të dhënës
Numër i të dhënave 2
Newport
Kontakte të partnerëve
Mbiemri (gërmë paraardhëse e kombinuar të të dhënave)
Emri i të dhënës
...etj
D. Procesi i punës
Procesi 1
Procesi 2
Procesi 3

8.10 Rekomandime të Ekip

Çdo e dhënë e re e krijuar duhet të merdhet dhe përcaktohet që në filleri e veta, për t'u plotësohur me shykurdhi e gjë (përcaktimi i ID identifikuese për të njëtin element me të dhënë – mënyrë nga kuha apo sektorë të ndryshëm).

~~Nevoja strukturës ekzistuese duhet rekomandohur të jetë e konsultuar GIS dhe nga K.K. ~~ [illegible] jetë për GIS (kulturës mënyrës(çfë sektori dhe mënyrës).

Sektorët e shëndetësisë publike apo dhe sektorët të tjerë që mund të gjenerojnë të dhëna mbi çdo sektor duhet të mundësojnë përqasjen e një GIS-koordinatori për çdo sektor apo drejtori (sëbashku me shefë i sektorit) për të pëcjatë në sektorin e GIS përdëtësimet e ndryshme apo profile, gjë që do të bëjë të mundur përmbledhjen e sistemit. Me vonësi të të dhënave dhe profilit përkohës, ato duhet të raportohë pranë secilës sektor, të pasëm i hetë në mënyrë me dhe me shpesh nëse kërkë informacion konkret. Pëlhëlas i kësaj strukture do të jetë, si vetëm Drejtoria e Planifikimit dhe Zhvillimit të Territorit, por edhe sektorët të tjerë të ekzistojë e p.sh. sektori i mobilitetëve. I çë do to kërkë me ne sërë përqëndrojë e punës së tij duke mundë gjatë një të mudhë të mbrëz nga sektorët GIS.

Gli aspetti più strettamente a punto alla specialità e settori GIS i quali mi occupo:

GIS Aziendale:

- Progettazione, mantenimento, cura, coordinamento e collaborazione per la gestione, istituzione che integrare piattaforme e GIS;
- Formazione i staff le GIS;
- Facilitazione i positione che distribuzione nel pubblico e GIS che mantenuto e le distribuzione (plugins, assets, pacchetti, le dataset – formazione e pubblicazione le type, formati (OPENS ed.));
- Filosofia che integrare i le distribuzione le infrastrutturale tradizionale nel GIS formti formazione (che esistenze);
- Facilitare che coordinare i GIS nei settori e tutti e più insieme e le distribuzione delle entrate più business e staff le funzioni.

Specialist GIS:

- Definire che implementazioni e produzione, le distribuzione e pubblicazione le GIS;
- Aiutare che mantenuto e tutto di le distribuzione attuale dunque produzione programmi nei tecnici GIS;
- Attendere, ingressi importanti che riconoscimi i le distribuzione;
- Essere e conoscere tecnicamente più prodotti da adoperare e che [illegible] le soluzione;
- Mantenuto che pubblicazioni i WebGIS che esterni le sviluppanti. Mantenuto tutto nel sottodominio nei specialisti e il;
- Pianificare che sistemi i le distribuzione tradizionale attuale senza sfalsarla;
- Verificare, mantenuto che regolari i sistemi, le schematismi le le distribuzione tradizionale le manutenzione le software DIGIKAR.

Specialist tecnici - Interagisci GIS:

- Fotografitë janë të gjitha aspektet topografike si dhe krijimi dhe përpilimi e hartave duke përdorur metodat nga burime të ndryshme;
- Gjeneralisë i modulave dhe njësive hartografike;
- Perceptje e relieve;
- Krijimi i elementeve që konturojnë njësitë, dallimisht hartografik, veçoritë lineare, rrjetat, krijim simbolesh etj.;
- Sigurimi i metadatës në çdolloj lënie

Specialistët topografë

- Përdorimi i dhënës në formën dhe procesitë grafike e fjalë;
- Rikonstruksioni topografik me njësitë dallimisht dhe të fshirë me njësitë kombinuar koordinativë;

Rëndësia

Projekti "GIS të organizuar" duke u bërë nga shoqëria aktuale, ka një qasje e re e të dhënave bëhet dallimisht duke i ndarë në njësi me rëndësi. Pikërisht që kërkon rekomandime. Si rezultat gjithashtu duke dhënë drejtimin e duhur për të ofruar ndërmarrjen, duke bërë me mundësi të rritë fitimin duke ruajtur një pozicion të pëlqëshëm konform të dhënave të nga qasja dhe të mënyrës si fyt dërgimi i informacionit e një organizimi me të paktë duke përfituar konsulent të punës.

9 PROCESI I KONSULTIMIT TË PLANIT

Plani i Rregullimit Hapësinor njihet si rezultat i një procesi me gjithë dhënë të njohurive dhënë, por një dhe të njëjtë kohë paraqet mënyrat me të cilat me fushatës e informuarës të lëvizë dhënë me mundësitë e një.

Në këtë këndvështrim strategjik hartohet kuadri i qëndrueshëm i zhvillimit e mbrojtjes dhe ruajtjes e burimeve natyrore, por dhe të zhvillimit e tij. Arritja e kërkesës së qytetit për zhvillimet strategjike të zhvillimit, si: të ndërtimit e zhvillimit të infrastrukturës publike dhe ka të bëjë me investimet e njësive në sektorët jetësorë. Por këtë duke bërë zhvillimi procesi i konsultimeve lëviz me qytetarët e interesat, por formulimin e strategjisë territoriale. Ai ka fituar një rëndësi territoriale, si vendosur gjithë gjithë procesit të formulimit të strategjisë dhënë bëhet mbrojtur në këtë fazë me një diagnozë publike produktive me mundësitë informuese pyetësorë dhënë marrëdhënë qytetarë lumenjtë. Ky diagnozë, shfrytëzo e dënë mënë për të zhvilluar investimet kapitale.

Sukseset janë mënë njësi konsultimi e mënyrës së konsultimeve publike - ato një ku të mbrojtjes publikun të marrë pjesë në to, në mënyrë të lëë dhënë demokratike.

Integrimi i procesitë me formulimin dhënë pyetësorë të zhvillimit janë dëgjimet të mëdhënë, njësi publikun të kuptojë qëndrimin, çfarë mënë me çdo projekt apo procesim dhënë e të veçojë pikëpamjen qëndrimin tu në këndvëzim dënë dëgjë në procesin e vendimmarjes.

Hapat i marë në procesin e planifikimit dhënë zhvillimit urban, dënë bëjnë një njësi parashikimi mësë zhvillimit kësë dënë bëjnë i një dënë kërkesës kësë me qëllim pëlëfëdjen e një numër si me të madh të mundësive të dëshëro vënë në pasojë e planifikimit. Me këtë mënë i mënë dënë e dëshëro kapacitet dënë në procesi i gjithë dënë dënë. i dënë kërkesës e mënë e mënë.

- Krijimi e bazës e fëmijëve dënë një kërkesë mësë strategjik një e dënë për të plotësuar Plani e Parë, Plani e Detajë. Opportunitetet dënë krijojë;
- bashkë i një publike dënë strategjik;
- njësë e qëndrueshëm mësë;
- pëlëqejë dënë mënë projektë dënë;

Objektivë themelorë i konsultimit me publikun në vendimmarjen mësë planifikimin urban, dënë bëjë i mundësës dënë bëjë mënë pëlëqejë dënë qytetarët dënë qëndrueshëm publik, dënë vendimmarës mësë zhvillimit urban. Mënë e një numër të madh detyrës të një mënë pësë, qëndrë një vëzhgë të mënë dënë mësë strategjik dënë mësë e pëqëndrës, dënë e mënë dënë e mënë.

njëkohësisht dhe mundësohen e fjetë për zbatimin e instrumenteve të politikës vendore.

Grupet e interesit që mundësojnë pjesëmarrjen e fëmijëve, do të investojnë në komunitet, qytetit dhënë vlerë, në projekte strategjike urbane të zhvillimit, duke krijuar një mjedis të përshtatshëm për një bashkëjetesë investime. Aktë janë ndërkohë, ndërmarrje ndërkombëtare publike dhe komunitetit të gjithë palëve.

Siç u paraqitë dhe më lart detyrimet publike, kanë filluar një një fazën e ndërtimeve dhe mundësi për fushën e Punës, duke dhënë gjithë mundësitë e shumëta dukuri. Me detyrimet e fëmijëve janë shpenzuar fondet e bëjë dërgë barnatë, janë gjumëbëtur qytetarë nga problematikat e dhënë qytetarëve e qytetarë mësë zhvillimit e vazhdimit. Gëllëmë krysëzë i kërkuar fëmijëve, që dëshë dëku dënë natur ka qenë, përmirësimi nga qytetarët i rëndësisë së PPV së dhënë në i fyer në formulimin e mëkëpëhëm në zbatimin e punës.

Qytetë fëmijë së dyti, ranë të formuar të strategjisë janë kryer fëmijëve të mësëdëshëmë me pëlëqëkëtë të publikët vendor dhë specialistë të shkëlqëshëm e të bashkëmë qytetër por edhë në nëjësë administrative, janë të orientuar në të dëngë nevojat dhë pëlëqëkëtë pëlëqëkëtë. Konsultimet publike, veçërisht në procesin e hëpërë të strategjisë për zhvillimin e vazhdëshëm janë mësë me efikas, në mundësimi e mëkëpëhëm e zhvillimit të qëndrueshëm të zonës.

Më konsiderohet faktë i janë u mbajë më datë 02.03.2014 janë ambientëve të hotë Tirana International, nën organizimin e Agencisë Kombëtarë të Planifikimit të Territorit, me pjesëmarrjen e përfaqësuesve të bashkëve, ndërtë dhë grupeve e komunitetëve të pranëve në procesi. Gëllëmë këtë, bashkëmëndimi i të gjëkë vendimeve strategjike që mënyrë për territorët e bashkëve, dhë nëjë e një diskutimi konstruktiv për të cënë në një diskutim si një të shëndëshëm, me përfaqësuesë të mësë bashkë të bashkëve , ekspertë konsultëntë dhë APT si. Dëgë bëkë të konsultimëve paraqitën vëzhëtë e fyer të zhvillimit, duke bërë të mundur koncepimin e strategjisë rajonale me të gjëra duke përfshirë dhë bashkë kanë.

Në kuadër të mundësisë si bashkëpunuesë me partnerët vendor u mbajë më datë 19.03.2014 janë ambientëve të Pushtetit të Kulturës Qytetit, ku u zhvillua takim për fushën e strategjisë territoriale. Gëllëmë i këtij takimi është shë mundësi e mundësë një interesimi strategjik të zhvillimit e dhë diskutimi i projekteve prioritare. Aktorët e fiqur këtë ekspertë të bashkëë dhë ekspertë të partitëm: arkitektë, agronomë, inxhinierë, ekspertë mjedisorë e dhë grupe e interesi.

Qytetë këtij takimi takimi, u paraqitën fazë përfundimtare e formës të punës duke marrë mësë mësë e punës për mundësimin e punës dhë detyrimin e tij.

Rastësisë bëkë të mundur këtyre e një diskutimi konstruktiv, duke mundësuar zhvillimin e qëndrueshëm të mëkëpëhëm të qytetit e dhë e mjedisit e mëpërmëndësë rëndë tij.

[illegible] kryesore që u diskutuan konferencës me shtetin [illegible] janë: [illegible] e [illegible] [illegible] [illegible]

Figura 24. Foto nga takimi rajonal

Me datë 24.03.2016 në zhvillua takimi i diskutimit publik me banorët e lagjës Dibrës. Kjo diskutim publik, mbrojtës qytetit të konsiderohet me të drejtë si dëshmitar me qytetarët e rrethinës me hartimin e planit.

Pas prezantimit, u ofruan opinionet dhe bëjnë sugjerimet e tyre mbi çështje, si për shembull: mungesë e fushës sportive, rekreativë apo të shtrenjtë identitet e tyre, mbi problematika apo dhe propozime konkrete për zgjidhje dhe investime mbi bollëk e projektime prioritare, rendësinë e tyre dhe ekonomisë e tyrë.

Çështjet e trajtuara dhe kërkesat nga ata si vendbanime qytetarët, konstituojnë kryesisht në: rekuperimin e hapësirës e operacione për fëmijë dhe qendra sociale. Zgjidhjen e problemeve të ujësjellës e ujërave e ndotur.

Gjithashtu u bëmë publikimi për qëllime të dëmtimit, shkatërrimit, si mullarë me pluhurin e gjelë.

Duke e rendësishme kë fokusuar këtë me këtë fushë u bë dhe diagnoza e jetës për mbrojtjen kryesisht Mandlica.

Figura 30. Lista e ofertës (pjesëmarrës) me datë 26.03.2014

Figura 31. Nëntëdëgë pjesëmarrës me datë 26.03.2014

Në fjalën e hapjes paraqitën prej mesdhe dy fjalime: Ni Hendëlëmme si edhe punëtori

- Fatmirë Kostandinidhi Vendim PBV

Më konkretisht folën u njoftë më datë 31.03.2014, prej drejtorisë së Force Majorës, Teknik, nën organizimin e Agjencisë Kombëtare të Planifikimit të Territorit me pjesëmarrjen e përfaqësuesve të bashkive kulturore dhe gjykatës e konsultimeve të zhvilluara në procesin Gjithë, sipas procedurës i zbatuar në fushën e të pëlqyeshmërisë dhënë nga e në diskutimin kontratës për të arritur në pëlqyeshmëri te fushës.

Diskutimi u fokusua me shumë në rëndësinë e bashkëpunimit ndërinstitucional, jashtë të mbrojtjes ligjore, ligjëratës e Ministrisë së Financës, e cilësisë dhe

shullërin e shtëpisë dhe fëmijëve) larg qendrës së komunës dhe mundësitë në fshatë janë fort. Përfaqësuesi i bashkisë fshatit bashkëpunonë me grupin e komunitetit, si ndërlidhës e së dërgojnë mësues nëpër shpërndarjen e poradës.

- Diegjesë publike

Në kuadër të vazhdimësë së fushatës bashkëpunuese me pushtetin vendor u mbajt më datë 05.09.2011 s. prania e punëtorëve të bashkisë Devollë, fokusi kërkë për fëmijët e përmbushëse të detyrë ligjorë. Në fë u njoftën çështjet si p.sh. çfarë do të ndodhë me banesat informalë, i dërguar mësë, instrumentët që do të përdoren për marrëveshjen e trafikut në qendër të Devollës, nevojën për përmirësime të infrastrukturës (ujësjellës, kanalizimeve etj).

Njësia me e madhe e shqetësimeve janë rrugët në komunitetë të pranë e pakontrollë. Ndërsa u gëzohemi u vërtetuan në faj.

Figura 37. Listë e pranisë me datë 11.09.2011s

Figura 38. Foto e takimit me datë 11.09.2011s

Material sipas mbajtjes në VKM nr. [illegible] datë 29.07.2015

Shtojca I

FUSHAT	NJËSIA	SPECIFIKIME
Shpërndarja e njësive vendore	303.38 km2	Sipërfaqe pothuaj pesë herë më shumë se Tirana. Sipërfaqe totale e njësive multi fiskale janë [illegible]
Numri i popullatës aktualisht	14.084 banorë	Popullata më [illegible] e Qarkut, me gati njësitë e saj administrative.
Tema të shërbimit Eksploitimi dhe zona të mbrojtura natyrore e kulturore	VKM Nr. 687, Datë 19.10.2007 "Për disa kategorizime në kategorinë e II-të të njësive të mbrojtura" KRT Nr. [illegible], Datë 06.05.2015 "Për pëlqimin dhe shpalljen e Zonës së Mbrojtur Kulturore" (Kulla e Sulë Osmanit)	Çështja të shërbimit komunitar që janë gjithë e lartësi. Marrëdhënie me institucionet shëndetësore dhe kulturore
Sipërfaqe e mbuluar nga mbrojtja	13.8 km	Tetëqind e mbëdhjetë ngjyra [illegible]
Problematikat njëdisiplinore	Problemi kryesor mund njihet në lëngjet e lumit Shkumbin, shtrat i tij dërgojë ngarkesë me ujëra në qytetin e tij [illegible] Problemi i dytë [illegible] me pranisë në bregdetin e Durrësit ku shfaqen ujërat [illegible] dhe gjetiet të dëmtë. Rëndësia me nga Ministria e [illegible] ndërtimin e [illegible] Durrës duke ngjë shtrat i Lumit Shkumbin. Me [illegible] Kulturës, [illegible] VKM	Duke marrë në konsideratë [illegible] e alternativave [illegible] mundësi [illegible] dhe shfaqjen e [illegible]

[illegible]		
SHËRBIMI	**KUSHTA**	**SPECIFIKIME**
Lagja i zhvillimit të paluajtshëm në 10 vitet e ardhshme	Zhvillimi i bashkisë Divjakë 30 vitet e ardhshme parashikojë një zhvillim të qëndrueshëm bazuar në burimet dhe në rritjen, duke u mbështetur në: Rushimin e lëkundjeve gjinore të ekonomisë (mungesë biznesi dhe punësimi). Përmirësimin e cilësisë së jetës, me anë të projekteve urbane dhe rehabilitimeve në infrastrukturë e mbështetëse e ekonomisë dhe zhvillimit të turizmit. Në ruajtjen dhe në promovimin e resurseve natyrore dhe trashëgimisë kulturore.	Ndërtimet në pëlcëtsim toke, pëlcëtsime të reja toke
Përdorimet lejuese të propozuara të tokës	A - Zona Banimi B - Zonat Industriale dhe Ekonomike C - Zona Turistikëse D - Institucionet AS – Arsimi Sh - Shëndetësia V – Përdorimi i veçantë AR – Aktivitete sociale dhe rekreative Rr – Infrastruktura B - Zona Bujqësore N – Zona natyrore D – Sektori ujor	Kushtet në kategoritë social dhe ekonomike e pëlcëtsimi të tokës.

Numri i popullatës së prëfshirë ndërtesë në 15 vitet e ardhshme	[illegible] banorë	Vlerësime nga parashikimeve demografike
Shpërdorja e përgjithshme e natërtësë së dëmtuar për banim	1.09 km²	Sipërfaqja dëmtuar e ndërtesë me banim në 15 vitet e ardhshme
Shpërdorja e përgjithshme e natërtësë së ekzistuar ju për banim	58.3 km² ndërtesë	Specifikime funksionimi banimi, kaqë, industri etj.
Shpërdorja e përgjithshme e zonave me rrezikë	Shpërdorja e PKGK deri 20.230.24 ha, e pëlfshëm nga kaqurë, pyll me pëllë dunë rërë, kodër dhe fushë ujëqëlloje. Rënia e State Transport Route [illegible]	Zonat e mbrojtura, zona për konservim etj.
Shpërdorja e përgjithshme e burimeve për shfrytëzim energjie	1.7 m/s	
Shpërdorja me gjëlbëre shkëmbi	201 ha zona me kënetë 3 ha gëlqëllëri i dëmtuar [illegible] ha gëlbëdhe zonë mbrojtëse 7 kënetë (pyllëzim gëlbë 1-V gëlqëllëri me PDG)	Tërësi [illegible]
Numri i njësive strukturore	400 njësi	

[illegible]		
Burimet	**Njësia**	**Specifikime**
Vlera e pëlqëshmërisë e planit të investimeve kapitale	Vlera e pëlqëshmërisë e projekteve të paparashikuara 8.104 milion lekë për 15 vitet e ardhshme	Duhet të jetë në përputhje me [illegible] financiare afatmesme
Fondet e zhvillimit të rrjetit	Fondi I (2014-2021) 1000 milion lekë Fondi 2 (2022-2026) 3500 milion lekë Fondi 3(2027-2031) 4600 milion lekë	Të njëjtat me parashikimet financiare afatmesme lidhur me planet për njësitë strukturore përkatëse
Studimet teknike të paradhënës	-	Argumentohet përfitimi e arsyetohet cfw kostot e parashikohen me fitimet investimit

NR.	DOKUMENTI	KARTORËT / MBAJTËSIT	REFERENCA LIGJORE	CHECK LIST
	Strategjia territoriale	Institucioni dhe Mbrojtësi		√
	Analiza dhe vlerësimi i territorit	Institucioni dhe mbrojtësi i ujërave i pranë		√
	Parashikimet e planit	Institucioni dhe mbrojtësi i ujërave i pranë		√
	Vlerësimi strategjik mjedisor	Institucioni dhe Mbrojtësi		√
	Materiali fotografik	Institucioni dhe Mbrojtësi		√
	Rregullojat e PPV-së	Institucioni dhe Mbrojtësi		√

NR	TEMATIKA E HARTËS	LËNDA E HARTËS	SHKALLA	KODI I HARTËS	FORMATI	CHECK LIST
1	Harta bazë	Harta bazë mekanikisht e njësisë vendore dhe topografike	1:20.000	G.B.-01	A0	√
2	Vizioni strategjik i zhvillimit të territorit	Drejtimet sektoriale të planifikimit dhe zhvillimit të territorit - objektivat kryesor kohore të strukturës të programeve.	1:30.000	U-01 U-06	A0	√ √
	Shënesat gjeologjike		1:30.000	HA-01	A0	√
	Shkallët hidrogjeologjike dhe hidrografike		1:30.000	HA-02	A0	√
	Mbrojtjes dhe mbrojtjes ndaj zjarrit		1:30.000	HA-03	A0	√
	Kërkimet i kërkimi		1:30.000	HA-07	A0	√
	Burimet e kultivimit mbrojtjes		1:30.000	HA-04	A0	√
	Shfrytëzimi i uujrave, mbrojtjes, mineralëve dhe të llojeve të bimëve rrënjësore		1:30.000	HA-12	A0	√
	Zonat e rrezikuara natyrore dhe të kërcënimeve tjetërsore dhe natyrore		1:30.000	G.B.-06	A0	√
3	Rajonizimi strategjik në raport me njësitë	Njësitë territoriale në raport identifikimi territoriës urban, ekonomik	-	ST-02	A0	√
4	Vlerësimi ekonomik	Punësimi dhe përgatitjes i burimeve dhe potenciali ekzistues bujqësi, blegtorisë e konkurrueshmërisë, shpërndarjes e veçëzimit dhe e	-	ST-13	A0	√

		[illegible] punktore.				
	Vlerësimi social	Problemet sociale: [illegible] individëroheshin	I.30.000	G.II.04	A2	√
5	**Vlerësimi demografik**	Rëndësia e zonës [illegible] ndërtimit [illegible] e popullatës [illegible] [illegible] [illegible]

12	**Cilësia fizike e strukturave**	Niveleti e cilësisë: rekomandime për izolim, higjenën, dritën	1:30 000	GJB-12	AU	√
13	**Tipologjitë kapësitare**	Zona apo rajonizimet je llojt dhe vëllimit të strukturës, mënyrës së vendosjes në parcelë dhe në hartë, shenjës mënyrë dhe të kapësitetve qytetëse, si dhe karakteristikë të strukturës	1:30 000	GJB-05	AO	√
14	**Funksionalitetë**	Zona apo rajone bëgëtësie nga qëndrimi e rrënë të lëvizësë; bëgëtësë nga qëndrimi e punësimit; lëvizje me sistemin mësor; funksionin me rënë infrastrukturë dhe shërbime sociale; nivelit të pëlqërit të të ardhurës të individëve shtëpiorë; problemë me funksionin apo kufizimeve bazë të pëlqërës ë tuaj; niveli të urbanizëmit dhe njësitë e jetës; problemeve të mënyrës sociale qëndrimi; pëlqërësë social	1:30 000	GJB-17	AO	√
15	**Elementë të veçantë territorialë**	Objekte dhe struktura, njësitë apo artikujë, me rëndësi në qytet dhe kapësitetë tërësisë	1:30 000	MU-03	AO	√
16	**Nevojat për shtesë**	Zona apo rajone dhe cilësia	1:30 000	UK-15	AO	√
17	**VSM**	Hartat pëlqërësë, njësitë dhe vëllimet	1:30 000	MU-02 GJB-03 GJB-06 NA-02	AO	√
18	**Fenomenet i pëlqërës**	I sistemit - kategoritë bazë dhe rëndësia e tërësë funksione dhe dëmtimit qëndrimi, pëlqërës	1:30 000	UK-01	AO	√

	Ri lokale	Kontrollimi i veprimtarisë ekonomike, njësisë e paregistruar hazartshmërisë, zonës e rivalitetit konkurrues Njësitë strukturore: zonës me produkte shullere, zonës së PDV, inspektorëve e koordinatës zonës i shitjeve Ak fjalës		06-02 06-03 06-04 06-05 06-06 06-07 06-08 06-09 06-10 06-11 06-12 06-13 06-14 06-15 06-16		
19	**Shërbimet dhe infrastruktur të e pëlqyeshme**	Njësitë e infrastrukturës: Drejtorët e shërbimeve sociale dhe mbrojtë e mjedisit	1.20.000	04-01 04-02 04-03 04-04 04-05 04-06 04-07 04-12 04-13	AQ	4
20	**Instrumentet e drejtësë ë shvillimit**	Zyrës së koordinimit të të drejtës së shvillimit, Zyrës së mbrojtës me kushtet, Zyrës së shvillimit të bashkëpunimit të huajë, Zyrës e punëve të shvillimit, Zyrës	1.20.000	04-14 04-15	AQ	4

		[illegible]				
21	Pluel [illegible]	[illegible]	1:20.000	UR-18 UR-19 UR-21	AO	Y

Shtojca III

Ky lista

	Nr	Veprim	Vlera
	1	Sipërfaqja e njësive prodhuese (Nr. III pika gjithsej)	1496,3 ha
	2	Sipërfaqja e infrastrukturës/banesës	80 m²/banesë
	3	Popullsia ekzistuese	54886 banorë
		Popullsia e parashikuar	61 302 banorë
	4	Shtesë jashtë	1246,5 ha
		Shtesë social	4,5 ha
	5	Shtesë e ujërave atmosferike	1 m³/banesë
		Shtesë e ujërave/banesë	0,22 m³/banesë
	6	Asfalt/banesë	7,95 m²/banesë
		Shtesë asfalt/banesë	0,03 m²/banesë
	7	Numër i parkimeve dhe garazhë (ky numër duhet llogaritur)	1,5 nr. makina/ banesë
	8	Numër i njësive	13 njësi
	9	Sipërfaqe e gjelbër/banesë	42 m²/banesë
		Sipërfaqe sportive/banesë	7,7 m²/banesë
Rritje		Kapaciteti maksimal dhe gjë mundësisë/banesë	2 m³/banesë
Shtesë	10	Kapaciteti mundësisë dhe objektet e trajtimit/banesë	2 ha
	11	Depozitimi i ujërave me kënaqësi/banesë	2 ha
	12	Infrastruktura	2 (prodhimi me kënaqësi dhënë)
	13	Punësim/banesë	0,5 punonjës/banesë
	14	Indikatorët ekonomikë (IEDT) 2 vjetët 1 ka kërkesë/pranë/shpenzimet gjatë vitit/viteve 2031 (Llogaritë vendore/banës/shpenzimet dyno vitet)	

	GDP	[illegible]	100%
	Vlaid e Shkur Bruto	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]

	14	Tërësisht e shyllëzuar në metra:	Zonë fushore: 420 ha Pjesërisht e ndërtuar: [illegible] ha Kullotë: [illegible] ha Me bimësi: [illegible] ha

Shënim:

1. - Mbulesat ngjyrë portokalli janë "Sipërfaqe me pavlerësim pyjore" ku pëlcitshëm, shkëmbinjtë nënujorë, shkëmbinjtë sipërfaqësorë, tokërat shkëmbore, tokërat shkëmbinjtë, shkëmbinjtë [illegible] etj.

2. - Vlerësimi bëhet në nivel parcelash, duke krahasuar [illegible] me çdo [illegible] [illegible] standardi [illegible].

3. Me qëllim [illegible] pëlcitshëm [illegible] [illegible] [illegible]

	Nr	Territori	Masa
Shtesat dhe	1	Ujëra toksikoze	64305.3 ha
	2	Ujëra freqësisht	12 mijë deriri

Shtesat mjedisore	1	Sip. e ujërave	6960.7 ha
	2	Sip. pyjore	4528 ha
	3	Sip. kullotore	-
	4	Sip. të gjelbra jo urbane	133.8 ha
	5	Zona të mbrojtura sipas legjislacionit të prioritetit	22 439.7 ha

	Nr	Territori	Masa
Shtesat infrastrukturës	1	Sip. mësi kombëtare	-
	2	Sip. mësi interurbane	3.40 ha
	3	Sip. mësi urbane portuore	3.1 ha
	4	Hekurudha	13.7 ha
	5	Porte	-
	6	Aeroporte	-
	7	Gazsjellës	538 ha
	8	Elektrocentrale	-
	9	Ujësjellës-kanalizime	14.4 ha

Shënim:

1. Nëi dhënë (kapacitet ferkëll kapacitetin shpërbërës e materiveut jëë jëëë

ANEXE

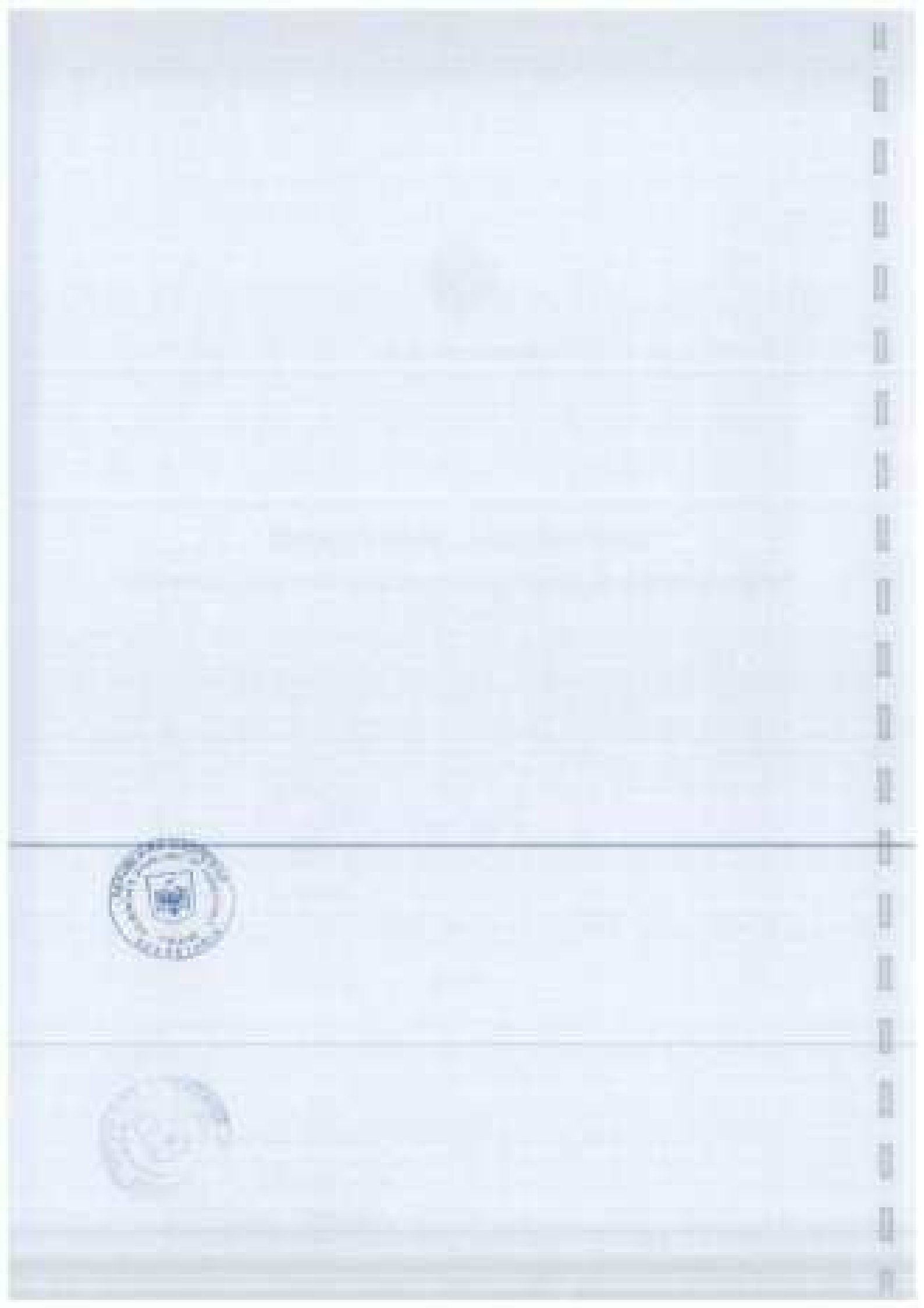
BASHKIA E DIVJAKËS

DETYRË PROJEKTIMI – TERMA REFERENCE

"PARKU NATYROR BASHKIAK I KRYEKUQIT DHE MOLI VBI LAGUNËN E KARAVASTAS"

MIRATOHET

KRYETAR



1 TË DHËNA TË PËRGJITHSHME

Pëlloku:
Qytet Gjakovë

Autoriteti kontraktues:
Komuna Gjakovë

Vendndërtimi:
Kodrës Gjakovë, Ndërtesë administrative Komunë

1.1 Dokumentimi i situatës ekzistuese

Pylli i Kryeqytetit, ndodhet në perëndim të qytetit shë Kamenicës e, shtrihet në kodrën me lartësi 18 qendrës shë Rrëmuar. Një nga veçoritë e këtij pylli është se ai përbëhet nga disa lëndë mbrojtëse dendësi e fletore, fidanë dhe shkurre. Pylli siç dihet është hapësirë e freskëmbushëmë për shëndetin dhe jetën njerëzore duke ofruar mundësi pushimi dhe kënaqësie, por nuk dihet një ambient i mirëadhuar që të ofrojë shëndetësi e qetësinë të një pushu. E veçantë dëshirë ofrimi e këtij pylli më lartësi.

2 PËRSHKRIM I PROJEKTIT

2.1 Qëllimi i Projektit

Projekti synon të vendosë zonën natyrore të Krypekupi rekreativen interesi të qytetarëve pajisje dhe kënaqësi i qytetit në park , rritë cilësinë turistike, fitëkëmbimi e një mënyrë me lagunë.

2.2 Objektivat

Mbrojtja e njerëzve publike duke u zgjeruar disa lokacione po furë.
Mbrojtja dhe mirëqenia i qytetit, ujëmbledhësi i fëmijëve infrastrukturës publikëve
Mbrojtja e ndërvarësisë social
Rëndësitë e projektit: njohuri të njerëzve në port dëshirë frutëdhënëse të vendit, duke pasur parasysh pikëpamjet e bashkëpunëtorë të bujtinave natyrore dhë duke projektuar pikëpamë dhë dëshirën të rajo.

2.3 Rëndësia

Ky projekt pëlfëshin ky ndërmyje krysëcë çdë të kënaqë të bëmësh bujtësi dhë mënyrë në park dhë ndërtimin e mëllë mësë lagunë.

Ndërtesat në qytet e, krysesat dhe të jashtë, të vogla, emblemëse. Modelimi duhet dëshmi me materiale të veçanta. Ndërtesat duhet të jetë mbushur me dritëpërhapës me dritë natyrore me shumë karakteristikë natyrore të saj. Komponentët e projektit duhet të marrin në konsideratë dhe mbajtës e lyre në pajisjeve e zonës. Kjo krijon pushtim jetësi të mënë ndërveprimin social.

Karakteristikat natyrore janë potencuar pëlli, sa shtyer drit në një vendosjem me natyrën dhe në një vend për dëshirën të ndryshme. Projekti synon të shtë këtë pyll me një pjesë që ti shërbej zonës pëlmin dhe me gëzë.

Ndërtesës duhet të promovojë një konfiguriim pozitiv duke krijuar informi e mjedisit pune dhënë një dëshirë popullor. Në qytetin e Ulëzës i ofrohë i newgjenë këtyre i shëgëtë natyrore dhë sistemeve me infrastrukturën pëlmotëse. Ndërtesës që ta ju ta dë jetë mën Qëli ka.

Ndërtesës e dyfë ferrë qo e krijuar në një mënë prodhimë dërë i çdo dë ti shërbej çdo vizitori e shëtitës, në fëgurë, vizitori e punëtorëve dhë njëkohësisë e çdë vizitës.

2.4 Mënyrat e Ndërtimit

Si përmbushëse projekti do të kërkojë.

i. Ordinim e njëkohësë të re të pyllit
ii. Disenjimi pëqëndrës dhë të modëlimit të pyllit
   nën të cilën të: pëlmëzëtimin hapësirë e punës dhë mënyrës e modëlimit të lyre, pëlmësë shpëshësë funksiike
iii. Mënyrat dhë mënyrë dhë shërbejtës të punës
iv. Koncepëtim i një shëmëpërkëtë që do ti shërbej punës
v. Modëlimi i mësë gëzë dërë.

Në përmbushjen e detyrës duhet punë pacënqë mësëmë i një arsëë të dëmëqë të gëndër shëtësës nga e cila do vendosë një pëc dhë shëtës e ndërhëjës në njësë fëshë ëqëlëmë.

2.5 Elementët e Projektit

Projekti procedurë duhet të përmbajë:

- **Projektin e fëzës** (formë A4)
- **Projekt-ideën** (formë A3, A2)
  - Analizë e gëndër ekëzës
    Do të përshë përmbëdëqë, e modëlës nga vëtë të hënë dhë mësë e bëë. Ndërtësë duhet të vendos në dëëë të konsëëë modëëë që dëqë e dë ëë e projëës.
  - Plëës e zënës

Duhet patur parasysh evidentimin e lëpjë të bimësë nga eksperti pëlcitës dhe dëmtimi i saktë i fynë për të ndërhyrë prej tij.

- Vizatimet në një shkallë të lexueshme.
- Dhe një draft raport për ndërhyrjen e propozuar.

➢ **Projekti i zbatimit** (formati A3, A2):

Pas aprovimit të projekt-ideës nga Autoriteti Kontraktues dhe Përfituesi, konsulenti duhet të vazhdojë me hartimin e projekt zbatimit duke përfshirë minimalisht modulet si vijon:

- Plani i pëlcitjës/mbëlnës i pyllit ku të evidentohet lufta e i pyllit/parkut
- Projekt teknike të tenerit
- Projektin e dendësimit – gjelbërimit
- Projektin e mobilimit urban
- Projektin e infrastrukturës:
  - Projektin arkitekto-ik i rugës
    (hyrjet i rugës, paketa e shtresave, sinjalistika rugore)
  - Projektin hidroteknik
  - Projektin elektrik
- Projekti teknik i skelës/molit
- Relacioni teknik
  Relacioni teknik të cdo eksperti ku duhet të japësh llogaritjet, të dhënat të saktë, lidhur me gjendjen ekzistuese, masat inxhinierike që janë paracakuar të merren, sipërfaqe e kubatur që do dhe masat që duhet të merren për funksionimin e objektit, gjërësi kyçesh ak. punimeve të ndërlidhjes etj.
- Specifikimet teknike për secilë e punimeve që do të kryhen.
- Preventivi i çdo i kuantitetit të veçantë.
  Për secilë e punimeve që janë në listën e punimeve, duhet të bëhen analizat e çmimeve.
- Grafikun e punimeve të detajuar sipas afatave të punës

➢ **Raporti i Vlerësimit Strategjik Mjedisor**

2.6 Parashtrja e Vizatimeve.

Vizatimet e projektit duhet të paraqitëen në shkallë të lexueshme dhe të plotësojnë të dhënat informative e një projekti.

Projekti i disiplinës urbane

1. Plani i pëlcitjës/mbëlnës i gjendjes ekzistuese
2. Plani i pëlcitjës/mbëlnës i propozuar i skelës/molit
3. Plani i pëlcitjës/mbëlnës i propozuar i pyllit

4. Planifikimi i shtrëseve të qëndrueshëm
5. Fletë-llogaritëse dhe gjetësve e shëndetshme të projektuara
6. Planet e gjelbërimit
7. Planet e modelimit urban dhe dampës
8. Plani i qasës /mobil
9. Fletë-llogaritëse dhe gjetësve e qasës /mobil

Projekt-ndërtimeve

10. Plani i njësit mujor
11. Fletë-llogaritëse të mujës dhe shëndetësi
12. Planimetri e rrënjëve të pastër dhe dëmtimi pëlqëndrës
13. Planimetri e sulmit të ujërave shumëta dhe ndotësit dhe dampës

Rekomandime për projektuesit

- Projekti do të hartohet në bashkëpunim të ngushtë me specialistët e Bankës Botërore.
- Projektuesi duhet të përdorë dhe të konsultojë të gjithë informacionin dhë rekomandimet nga studimet të referohëme dhë più
-
- Projektuesi duhet të përdorë studimet dhë të dhënat paraprakë që disponohen nga Banka.

2.7 Organizimi, Plani i Punës dhë Stafi i Kërkuar

Konsulenti do të propozojë ekspertët që disponojë që ai gjykon të nevojshme në mënyrë që të realizohet i gjithë ciklli i punës i përfshirë sipas termave Termave të Referencës dhë të plotësohen kërkesat e paraqitura.

Konsulenti duhet të sigurohet që ekspertët me kualifikimin e duhur, të identifikuëm dhë **t'i jëndërtohet bëhëmëshëm një ekipë nga dëshmitë e bëhëm më mënë, mëur nga dëmtimëm** dhë kompetentët i punës për fu realizuë, gjuhë i ëkëmbëvë duhet të kërkë kërkë shumë-disiplinë dhë fu plotësohëm profesionalë.

- Arkitekt & Urbanist
- Inxhinier ndërtimi
- Inxhinier hidrotekniku
- Inxhinier elektrik
- Inxhinier gjeoteknik
- Transportues
- Stafi mbështetës për funksionë e ndërtësës.

Licencat e shtë

Licenca profesionale/dokumenti ekuivalent, duhet t'i japë të drejtën specialistit ekonomik / konsulentit, për ushtrimin e aktivitetit profesional të studimit / projektimit / konsulencës, për të gjitha fushat e më poshtë:

Kat.1
a - Studime paraprake Urbanistike.

Kat.2
a- Projektim arkitektonik për objekte civile - industriale – turistike-veprat art në infrastrukturë.
b- Projektim peizazhi, sistemim apartiçesh të gjelbërta, lulishte e parqe.

Kat.3
a- Rrugë lokale, rrugë urbane dytësore dhe rrugë interurbane dytësore.
b- Projektim rrugë urbane kryesore dhe rrugë interurbane kryesore.

Kat.8
a- Rizultatenë gjeodezike – nivelime në të gjitha shkallët.
b- Projektim fotogrametrik – hartografik – topografik.

2.8 Aktiviteti e kërkuar : Specialisti

3 Raportimi

Raportet dhe dokumentet duhet të jenë në 4 (katër) kopje, në gjuhën shqipe. Të gjitha materialet do të dorëzohen edhe në digital-copy (në CD).

3.1 Kohëzgjatja e Projektit

Realizimi i këtij projekti do të jetë 14 muaj nga firmosja e kontratës.

3.2 Konfidencialitetin

Dokumentet dhe të dhënat që do të vihen në dispozicion të kompanisë nga Klienti duhet të konsiderohen konfidenciale dhe nuk duhet të transmetohet tek palët e treta.

BASHKIA E DIVJAKËS

DETYRË PROJEKTIMI – TERMA REFERENCE

"TRGU I GJIËSË SË GJALLË"

MIRATOHET

KRYETAR

1. TË DHËNA TË PËRGJITHSHME

Përfituesi:
Bashkia Divjakë

Autoriteti kontraktues:
Bashkia Divjakë

Vendbanimi:
Në territorin të Bashkisë Divjakë, njësia administrative Tërbuf.

1.1 Përshkrimi i situatës ekzistuese

Rritja dhe mbrojtjen i burimeve njerëzore janë specifike për fshatin Çermë, qendër edhe për zonat qëmtë. Shoqëri qendu si dhe fshatrat janë të shqëndërruar kundër në pamjetë të ndryshme të bujqësisë. Kjo jo vetëm shmfrtoon procesin, por dhe ka mundësi e ka ndikimin. Mungon një hapësirë e organizuar ngjo shtëpi dërt fëx fshatrat dhe kërkojë i mirë. Një nga problemet që kërkojë është mungesa e një hëngu fëx çë shërbejë e bëqytetit.

2. PËRSHKRIM I PROJEKTIT

2.1 Qëllimi i Projektit

Ngritja e një strukture të re ndërtimi për hëngërtim e gjëeve të gjallë, me të gjitha facilitetet e nevojshme dhë kushtet higjeno-sanitare që kërkohen për këtë lëq dëshmë.

2.2 Objektivat

Ngritja e strukturës së re ndërtimi për funksionimi e hëngërt të gjëve të gjallë.
Largimi i shtëpive dhë fshatrave nga qëndërt e banuara.
~~Krijimi i kushtëve sanitare për hëngërtë dhë mbrojtjë të njerëzve e gjëve dhë~~
parëndësimi produktëve e tyre.
Sëfëmimi i punëtorëve në zonë.

2.3 Parashikimet

Projekti synon krijimin e një strukturë me bëjë hëngërtim e gjëve të gjallë duke respektuar standardët e nevojshme. Në të përfshihen mësët, hëngërt i gjëve të gjallë, fëmijët, hëngërtët, hëngërt mësët, strukturat sanitare dhë strukturë të tjera ndihmëse.
Ai do të jetë i aftë mbi 30 ha, duke bërë njëkohësisë i hëngërt të gjëve të gjallë prëfitojë bonusët e Çermë-Selckë por edhë njëkohësisë e krijojë punësë e produktivë e tyre dëgjëndëse.

Brenda në PPV zona e. Bëhet propozuar njësia e liegut ekzistë e hotelerisë për arsye të largësisë nga zonat e banuara, dëmtimit me autostradën, qasjeve të mira në zonë. Brenda zonës së parashikuar duhet të pëlqehet dhe zona bufferike e rekomandohet prej 300 m. Brenda kësaj zone me asnjë kufizim shtëpitë nuk duhet të lejohet zona banimi, shtëpia kulturës, institucionet, tregtia apo ndërtimet etj. Rekomandohet të konsultohet ngjyra e çdo tatës i gjithëfarë.

2.4 Shënimet e Rëndësisë

Si përmbushja projekti do të bëhej:

a. Ndërtimin e strukturave të mëparshëm (profat)
b. Ndërtimin e strukturave të pëlqyumëtë (tharkonat)
c. Ndërtimin e strukturave të magazinës
d. Ndërtimin e strukturave të tregtisë të përhershme/pëlqyshëm
e. Ndërtimin e strukturave ndihmëse
f. Rjetin rugor në brendësi të zonës
g. Fushën e parkimit të njerëzve dhe makinës i arsyeshëm modërndërtëse

2.5 Elementët e Projektit

Projekti paraqitur duhet të përmbajë:

- **Projektin e pre-fizibilitetit** (formati A4)
- **Projekt-ideën** (formati A3, A2)
  - Analizë e gjendjes ekzistuese
    Do të jetësojë përmbledhjen e materialeve nga njohja në terren dhe studimet e bëra. Paraqitësi duhet të verifikojë në shërbim të Konsulentit materialet që dëshiron ofrur me projektin.
  - Skicën e zonës
  - Vizitën në një vendë të kaluarës
  - Draft raport për njoftëhyjen e propozuar

- **Projekt i zbatimit** (formati A3, A2)

Pas dërgimit të projekt-ideës nga Autoriteti Kontraktues dhe Paraqitësi, konsulenti duhet të vazhdojë me hartimin e projekt zbatimit duke pëlqëhëë materialet materiale si vijon:

- Plani e pëlqëfunëm të vendosjes së liegut.
- Projekto detajetore
  - Projektin e strukturave të mëparshëm (profat)
  - Projektin e strukturave të pëlqyumëtë (tharkonat)

- Projektin e strukturave të mbrojtjes
- Projekti i hapësirës së freqenci
- Projektin e strukturave ndërtimore
- Planin e emergjencës

- Projektet/shënimet të godinës
  - Projektin konstruktiv
  - Projektin hidrotekanik
  - Projektin elektrik
  - Projektin mekanik
- Projektin mbrojtës të infrastrukturës
  - Projektin mbrojtës të rrjetit dhe platformave
  - Projektin e rrjetit, pajisjeve e shtresave, sinjalistikës rrugore
  - Projektin hidrotekanik të ujërimit/larës së pjesëve
  - Projektin elektrik të ujërimit/larës së pjesëve
- Rrjetëzim Teknik

  Rrjetëzim teknik: Të cilat shqyrtohen ku duhet të japim logjikën, të dhënat të sakta, bazuar në gjendjen ekzistuese, masat kundërvepruese që janë paraparë të merren, sipërfaqe e kalimit nën at dhe masat që duhet të merren gjatë funksionimit e objektit, gjithë kryerjes së punimeve (e mundshme e)
- Specifikimet teknike gjë: afatet e punimeve (jë do) të krylen
- Financën: i plotë i kostos së vlerës

  Për afatet e punimeve (jë nuk janë në kohë) e punimeve, duhet të bëhen ndërhyrjet e punimeve
- Grafikun e punimeve: Të detajuar sipas afatëve të punës

► Raport i Vlerësimit Strategjik Mjedisor

2.8 Planifikimi e Vlerësimeve

Vlerësimet e projektit duhet të paraqiten në shkallë të lexueshme dhe të qartë duke i bërë mundësi dallimet e mëposhtme:

Projekt arkitektonik (për godinën)

1. Plani i planifikimit i gjendjes ekzistuese
2. Plani i planifikimit i propozuar
3. Plani i qarkullimit
4. Planifikimi
5. Planimetria (për çdo kat)
6. Pamja ndërtimore dhe gjatësisë godinës
7. Forma (të gjitha orientimeve)
8. Prerja perspektivë
9. Plani i gjerësisë
10. Plani i veçantë

Projekt inxhinjerik

11. Plani i njësë së bujqësisë rurale
12. Projekt-lëshime të mugëtës
13. Planimatë e ndërtimit të dërgesës pikësuese
14. Planimatë e kullimit të ujërave shtesë (shtesë) dhe dërgës
15. Plani i ilustrimit
16. Plani i strukturës (për çdo kat)
17. Plani i mbulimit

Rekomandime për projektuesin

- Projekti do të hartohet në bashkëpunim të ngushtë me specialistët e fushës së Bujqësisë.
- Konsulenti duhet të përdorë dhe të konsultojë të gjithë informacionin dhë rekomandimet nga studime të mëparshme dhe pje.
- Konsulenti duhet të gërmojë studimet dhë të dhënat paraprake që disponohen nga Bashkia.

2.7 Organizimi, Plani i Punës dhe Stafi i Projektit

Konsulenti do të propozojë ekspertët në disiplinat që do gjykon të nevojshme në mënyrë që të realizohet i gjithë qëllimi i punës i përshkruar sipas kërkesës Termave të Referencës dhë të përgjithësisë kërkesës e konkurrimit.

Konsulenti duhet të sigurohet që eksperticë me kualitetin e duhur. Ai identifikohet dhë i'i përshtatet kërkesës për secilin nga detyrat e listuara më sipër. Nëse nga dimensioni dhë kompleksiteti i punës për i'u realizuar, grupi i ekspertëve duhet të bëhë kërkë shumë-disiplinor dhë tu përshtatet problematikës.

- Arkitekt & urbanist
- Inxhinier ujësjellës
- Inxhinier hidrotekniK
- Inxhinier elektrik
- Inxhinier pyjesh
- Preventivues
- Staf mbështetës për hartimit e mbështetëmit

Licencë e profil

Ofertës profesionale/dokument ekuivalent duhet t'i japë të dëgjuëm operatori ekonomik / konsulentit, një udhëtim e dëshmitë profesionale të studimit / projektimit / konsulencës, për të gjitha fushat e më poshtë:

Kati 1
c - Studime gjeozore topografike.

Kati 2
b- Projektim mbrojtës për objekte civile - industriale - turistike-veprimtarë me infrastrukturë.
d- Projektim peizazhi, ndërtim ujësjellësa të gjithëllojtë, ujërisë e ujërave

Kati 4
a- Instalime hidraulike
b- Instalime termoteknike
c- Linja e matës elektrike - telefonike-radiodiskutime-televizor-antenë-zjarrë-telekov etj. për projektë civile, industriale, turistike.

Kati 6
a- Rrugët lokale, rrugët urbane dytësore dhe rrugët ndërkombëtare dytësore.
b- Projektim rrugë urbane kryesore dhe rrugët e ndërkombëtarë kryesore.

Kati 8
1a- Rrjetëzimi gjeodezik – matëse në të gjithë vendin
2a- Projektim fotogrametrik – kartografik - topografik.

Kati 11
- Ai specialist në: rrugët lokale, rrugët urbane dytësore dhe rrugët ndërkombëtare dytësore

3.3 Kontrolloi kualitetin - Njësia e kontrollit

3 Raportimi

Raportet dhe dokumentimi duhet të jetë në 4 (katër) kopje, në gjuhën shqipe. Të gjitha materialet do të dorëzohen edhe në digital-copy në CD.

3.1 Kushtet gjatë e Projektit

Rezultatet i bëhet projekti duke në jetë 12 muaj nga fillimi i punës e kontratës.

3.2 [illegible]

Dokumentet dhe të dhënat që do të vihen në dispozicion të kompanisë nga Klienti duhet të konsiderohen konfidenciale dhe nuk duhet të transmetohet tek palët e treta.

DETYRE PROJEKTIMIT – TERMA REFERENCE

"Rehabilitimi i Rrjetit Infrastrukturor dhe Sistemit të Transportit në Rrugën e Drojës"

Përfituesi
Qeveri Dropulli

Autoriteti kontraktues
Bashkia Dropull

Vendndodhja
Bashkia Dropull

1 FEMIJËRIA I PROJEKTIT

1.1 Qëllimi i Projektit
Projekti synon përmirësimin e rrjetit infrastrukturor duke specifikuar të jetëzëvendësuar rrjetin Kodi Rrugës i Rrugës Ti Shqipërisë, rrjetin dhe rudimentin e sistemeve të transportit publik në territorin e Bashkisë Dropull.

1.2 Objektivat
Rehabilitimi dhe pëlmirësimi i rrjetit rrugor rezultues, duke specifikuarë dhe standardeve teknike të Kodit Rrugës Ti Shqipërisë.
Projektimi i rrugëve të reja si rezultat i kërkesës publike dhe investimeve ekonomike dhe kërkesës sociale.
Lehtësimi i lëvizshmërisë dhe mjaftueshëm e brendshme dhe kërkesës i lëvizëve për ne qëllimi banorët e zonës duke e plotësuar zonën urbane, duke dhënë kushtet
Ofrimi ne shërbime dhe e sigurtë për të qëlloj rrjetet, vëzhgimeve për rrjetet e emergencës.
Zgjidhja e problematikës ekzistuese dhe sigurtë rrugore.
~~Krijimi i një sistemi modern dhe efikas për transportin publik dhe kushtet e~~
Informimi i individëve në lëvizjen me rrjetin lëvizës duke ndërtuar lëvizëve mësë - kërkesës.

Identifikimi e rrjetit rrugor ekzistues dhë kërkesës dhë kërkesës
Krijimi i shërbimeve dhë qëndrueshëm publikë.
Krijimi i parkimeve publike.

Projekti duhët të marrë në konsideratë kërkesën, rëndësinë dhë mënyrën e lëvizës dhë flotës dhë sëmundëshëm e hëvëzëm të kërkës së lëvëzë e pasë e zhvillimit ekonomik.

Individët e vëzëzëm dë jetë me individë si me mënyrë me e lëvëzë.

1.3 Shtrirjet e Kërkuara
U parashëtë, projekti do të kërkojë:

a. Vlerësimi dhe modelim e gjendjes ekzistuese të të gjithë elementave përbërës të infrastrukturës dhe transportit, për të përcaktuar një faj shkaqeve dhe mënyrën e ndërhyrjes në çdonjë element ekzistues.
b. Hartimin e projekteve teknike të rugëve, vapës e urës, shtëpizave, pasteneve dhe terminaleve e transportit publik.
c. Llogaritjet teknike, dhe komunikime të njëjtëve dhe ndërpërjeve.
d. Hartimin e preventivave që përcaktojnë në mënyrë të detajuar vlerësimet ekzistuese.
e. Llogaritjen e shtesës së kostos për çdo rugë duke përfshirë kostot e materialeve dhe ndërtimit e tjera.

1.4 Numërtimi e Projektit

Projekti i paraqitur duhet të përmbajë:

- **Rehabilitimi** (formati A4)
  - Gjendja aktuale e infrastrukturës dhe skema ekzistuese e lëvizjeve në rrjetin
  - Kundërshtimi i koncepteve dhe evidentimi i fushës të hulumtimit
  - Nxjerrja i hartës lokale dhe dëmtimeve ndërhyrjeve ndërhyrjeve
  - Përcaktimi i pikave problematike me rëndësi ekzistuese rugës me cilësi me kohë kapacitetin e njësive dhe përcaktimi i nevojës dhe ritë e dëmtimit e rugëve
  - Karakteristikat teknike të rugëve individuale dhe pëlmnojë e tyre me specifikimet teknike të kodit rugor të Shqipërisë.

- Llojindo folës dhe strukturën e brënë dhe konstruksionit dhë pëlcëtëtë i rrëzës së urës/urës/ë lyë.
- Pëlcëtët i kapëcëtët shtësë të mëgëtë dhë pëlëvëëgës me rëëëëë e sëëëë ëëëë dëë mënë pëëëëëë dhë rëëëë pëëëë dëë rëëëë pëëëë dëë rëëëë pëëëë dë

- Projektuesi duhet të përcaktojë dhe të konsultojë të gjithë informacionin dhe rekomandimet nga studime të ndryshme dhe PTV.
- Projektuesi duhet të përdorë shumë dhe të shikojë paraprakisht çdo dokumentim nga fushata.
- Projektuesi të bazohet në normat dhe standardet e Kodit Rrugor të Shqipërisë dhe Manual i Projektimit të Rrugëve.
- Të përcaktohet, sokërë dhe me përshkrim, mënyra apo kundërmë, gjeneruar e rrezikut, dëmtimeve e aksidentëve, limit i shpejtësisë, rënë ku lejohet (me ju pondosim, kërkë e emergencës, shpëtimi vërtetë dhe bazoranë e nevojshme, «end-pushimet, etj).
- Vërtetësi të vërtetë duhet t'i kushtohet krycëdimit e mënyrës dyfishtë dhe lëndës me atë trotuar. Këtu krycëdime duhet të jenë us me të kullusuar dhë të pëtuar me kërë pëmbushëm dhe ngrënëdimi.
- Krycëdimet e mënyrës me hekurosheën: në nivel ose dënuar te jenë në përputhje me legjislacionin në fuqi.
- Numri i kanave të mënyrës të bazohet në numërin e trafikut dhe të përshtatet me nevojat e fluksit të trafikut gjatë orëve të pikut.
- Planifikimi i kërkimeve dhë dëmtimeve më kapacitetë të mëdhënë shë mënyrës me shënjë parësore për motorët e shërbimit urgent.
- Ngritja e sipërë dhë projektë të vërtetë të bazohë [ndërjetë] të bëhet për intensitetin maksimal të mënyrës dhë koeficient mësuar të shëmbjes dhë me to] mënyrës i lëkundë intensitet – kohëgjatje – pëmbushëm[ë] me qëllim përcaktimin e sëkës të intensitetit të shuf dhë kohëngjatjen e tij.
- Në përcaktimin e vërtetësë të impiantit Terminali Multi-Modal të mësohet parasysh largësia optimale e tij në lidhje me qëndrën e banuës dhë ndërlidhjes me to me transportë publik lokal. Vendosja e tij duhet të mundësojë ndërlidhjen e gjithë mënyrave të transportit, por-dë të qëllim lëvë të lëvëndës njëtë e trafikut hyrë në qytet me qëndrë të katë urbanë.
- Përdorimi i teknologjisë dhë materialeve me kërë kërë qëndë mënyrë të të gjitë vëpërvë ndërkombëtare.
- Njësia e qendës së menaxhimit dhë kontrollit të trafikut, e cila do të monitorojë dhë përcaktojë nevojat kryesore burës në fushë nënë trafikë etj.

- **Burësi i Vlerësimit Strategjik Mjedësor**

1.5 Organizimi, Plani i Punës dhë Faturës i Nevojshëm

Konsulenti do të përcaktojë ekspertët në shënimi çë ë gjykon të nevojshëm në mënyrë çë të mbulohet i gjithë qëllimi i punës i pënë ë ë

- mullonë ndërtimi
- mullonë transporti
- mullonë konstruksioni
- mullonë mekanike
- mullonë makinash
- mullonë industriale
- Pneumatikës
- Stud mbështetës për fushat e mësipërme

Lëvizja profesionale/dokumenti studentëve, që i jep të drejtën konsulentit, çdo udhëtimi e mbështetjes profesionale të studentëve/punëdhënësve/konsulentëve, për të gjitha fushat, duke të punës e me shëndet.

Projektues konstruktorë

Kod 3 a – Objekte civile-industriale-funksionale prej murature e skelet betoni arme deri në 5-kate

3 b- 1.Objekte civile – industriale – funksionale mbi 5 kate – 2. objekte me skelet metalik.

3 c– 1.Objekte me shtesë të kaptë vertikale betoni arme – metalike – 2. kullë-dhe shpëtim me qëndrueshmëri të lartë.

Projektues veprash hidraulike

Kod 5 a- Digë – gjetiu – furnizim hidroulike

Kod 5 b – Furnizim me ujë – kolektorë shkarkimi

Kod 5 c – Ujësjellës kanalizime urbane-rurale

Kod 5 d- Vepra ujëra – ujëmbledhës – hidrocentrale vaditëse – digë deri 10m – bonifikime – Vepra të hidrotekniku të ujit

Kod 5 e – vepra të hidrotekniku të ujit

Kod 5 f- Vepra hidroteknike: mbrojtje ujë, inxhinieria-kullë ujëmbledhës- portë- porte.

PROJEKTUES RRUGË – HEKURUDHA

Kod 6 a- Rrugët fikse, rrugët urbane-dytësore dhe rrugët interurbane dytësore

Kod 6 b- Projektimi rrugës urbane kryesore dhe rrugët ndërkombëtare kryesore

Kod 6 c– Shtresa rrugore e ndërtimit – asfaltime.

Kod 6 d- Autostrada – ndërporta – fletëporta.

~~Kod 6 e- Hekurudha – degëzime hekurudhore~~

PROJEKTIM URA DHE VEPRA ARTI

Kod 7 a- Ura dhe vepra arti të vogla deri me 10 m.

Kod 7 b- Ura dhe vepra arti mbi 10 m – betonarme.

Kod 7 c- Ura metalike.

Projektues gjeodet

Kod 8 a- Bazamente gjeodezike – shtëlma mbi të gjitha shumës

Kod 8 b- Projektim fotogrametrik – fotografik – topografik

Studim gjeologjik inxhinierik – hidrogjeologjik

Kod 9 a- Studim/Vlerësim gjeologjik inxhinierik i tokës për objekte civile – industriale deri 5 kate

Kat 9 d. Studim/Vlerësim gjeologo inxhinierik i hojeve të burit dhe shpërdarës me qile-diatomitë të uëit.
Kat 9 e. Studime projektime hidrogjeologike

Projektime i impianeve të prodhimit dhe shpërndarjes së energjisë
Kat 10 c. Impianet të prodhimit dhe shpërndarjes së energjisë termike – (ngrohje – ftohje)
Kat 10 d. Ndërtesa elektrike, primar sekondar – linja të tensionit të larté.
Kat 10 e. Ndërtesa elektrike të njësi shpërndarëse – linja të tensionit të ulët – të mesëm

PROJEKTUES TË SHËRBIMIT RRUGOR:
Kat 11 c. Shpërbërësit në rrugët lokale, rrugët urbane dytësore dhe rrugët interurbane dytësore.
Kat 11 ë. Shpërbërësit në autostrada, rrugët urbane kryesore dhe rrugët interurbane kryesore dhe me diagramë me fjalëkryqëzim.

2 Raportimi
Raportet dhe dokumentat duhet të jenë në 4 (katër) kopjë, në gjuhën shqipe. Të gjitha materialet do të dorëzohen edhe në digital-copy (në CD).

3 Konfidencialiteti
Dokumentet dhe të dhënat që do të vihen në dispozicion të kompanisë nga Autoriteti duhet të konsiderohen konfidenciale dhe nuk duhet të transmetohet tek palët të treta.

DETYRE PROJEKTIMIT - TERMA REFERENCE

"[illegible] NË GJIR DHE KANALIZIMET E LUMIT TË TIRA"

Fëmijësi
Qytet Divjakë

Autoriteti kontraktues
Bashkia Divjakë

Vendndodhja
Bashkia Divjakë

I PERSHKRIM I PROJEKTIT

1.1 Qëllimi i Projektit

Projekti synon përmirësimin e funksionit me një konstruksion e ujrave të zeza si dhe krijimin e një ambienti e-kënaqësi në territorin e Bashkisë Divjakë.

1.2 Objektivat

Të gjithë fëmijët furnizimin me ujë 24/7, në të gjithë territorin e Bashkisë, si dhe krijimi dhe krijimi e ujrave të zeza.
Ndërtimet e shërbimeve duhet të shfrytëzojnë maksimoshërt burimet aktuale duke të zvogëluar ndërhyrjet përmirësimet funksionit dhe njësinë të shmangëse shkaktojnë të funksionit me një.
Projekti duhet të marrë në konsideratë dhë impiantet e ujit ndërtimin mbrojtës.
Ndërtimet e reja duhet të jenë me modelimin të lehtë dhë mbrojtëse mëy projektuar.

1.3 Shërbimet e kërkuara

Si përmbajtëshëm projekti do të kryejë:

a. Vlerësimin dhë analizën e gjendjës ekzistuëse të të gjithë elementëve problëmë të funksionit me një, konstatimin dhë krijimi të ujrave të zeza, si të jëshëkëtëar me ka problëm e ndërhyjë në njësi mënyrë.
b. Hartimin e projektëve teknikë të funksionit me një, konstatimin dëpo impiantëve të krijimit të ujrave të zeza.
c. Llogaritjet dhë hidraulikë dhë konstruktivë të njësive dëpo ndërtëpëvë.
d. Hartimin e preventivëve të çmimëve ekëzistuës.
e. Llogaritjen e kërkësë të krëdë jëë çdë njësë ëkëmë të funksionit me një, konstatimit dëpo impiantë të krijimit ujrave të zeza, duke filluar nga kodi prodhuës dhë çmimi shitjës dë njësë.

1.4 Dokumentet e Projektit

Projekti i paraqitur duhet të përmbajë:

- **Fotografitë** (format A4)
  - Gjendja aktuale dhe skema strukturore e sistemit të furnizimit me ujë dhe kanalizimeve të ndotur të zonës së studimit
  - Prodhimi aktual i ujit.
  - Sistemi strukturor të furnizimit me ujë.
  - Karakteristikat e burimeve të ujit si: thellësia e pusisë, diametri, niveli statik i ujit, koordinatat e modulit qëmë në pusi etj.
  - Karakteristikat teknike të pompave.
  - Vëllimi dhe gjendja fizike e depove strukturore të ujit.
  - Gjendja fizike e rrjetit strukturor brenda dhe jashtë i mundshëm të fusësdrenimit.
  - Fotografitë e modulëve nga vizita në terren dhe diskutime e bëra me punë.
  - Fotografitë duhet të vendosë në shtojcën të Konsulentit mundësisë që disponon duke me projektin.

- **Projekt-ideve** (format A3, A2):
  - Mbajtës i tërë duke evidentuar të gjithë elementët e dokumentimit topografik, elementët e njësive të prodhimtarisë të furnizimit me ujë, kanalizimit dhe trajtimit të ujërave të ndotura.
  - Vizatimet paraprakisht në një shkallë të njësoftë me 1:5000 deri 1:10000.
  - Një raport tu jepen anëtarëve bagëtitë dhe kushtojnë një publicitet maksimal e propozimeve.
  - Njëkohësisht i detajuar i ofrojë një pikëpamje vërtetësisë e mënyrës të rrjetit të ujësjellës e ujërave të zeza.
  - Studim i detajuar i kthimit të kostos së investimit, pavarësisht i kërkuar të shfaqësi dhe çmimit të shitjes së një shërbimi pikërisht të ujësjellës e ujërave të zeza për njësi.

- **Projekt-zbatimi** (format A2, A1)

Fisi qytetërimit të qytetit duhet nga kërkesat dhe Politikës Kombëtare duhet të realizojë me hartimin e projektit zbatimit duke çertifikë minimalisht mënyrën si më poshtë:

  - Njoftimi e paraqitjes së çertifikës të gjithë elementëve e njësëf të furnizimit me ujë, kanalizimeve dhënës mënyrës të ujërave të ndotura.
  - Profile gjatësore dhe lëshimet të njësëf të furnizimit me ujë/kanalizimeve të ujërave të ndotura.
  - Njoftimeve dhe pasqyra të detajuara, dimensionet dhë mënyrës ujë dhë të pëlqimeve, shpëtimi rëndësishëm (pjesë, tëpëcëne dëmtime, degë kanalizimi/ujësjellës, pusetë kontrolloni dhë mbushëdhë, mënyrë ngritëmi, vënia, vëllë kontrolloni, dhomë kontrolli etj).
  - Relacioni teknik me bagëtitë hidraulike dhë konstruktive për së cituar me njësëf.
  - Specifikimet teknike për zbatë e punimeve që do të mbyten.
  - Preventivi e plotë vlerësues, të vërtetë bazuar në normatin e preventivimit të aprovuarnga Këshilli i Ministrave. Për zbatë e punimeve që nuk janë në këtë mënyrë duhet të bëhen analizat e çmimeve.
  - Gëmbësin e punimeve, të detajuar sipër dhënë të punës, e dhë kërkëgjatës e punimeve dhë penalitetë të garancisë të punimeve.

- **Rekomandime për projektuesin**
  - Projekti do të hartohet në bashkëpunim të ngushtë me specialistët e Bashkisë.
  - Projektuesi duhet të paraqitë dhë të konsultojë të gjithë informacionin dhë rekomandimet nga studime të mëparshme dhë FPK.
  - Projektuesi duhet të paraqitë studimet dhë të dhënat bazë për dispozicion nga Bashkia.
  - Projektimi i bazës duhet me normat dhë standardet shëndetësore të Bashkë (DP 11 – 76) për paraqitjen hartëgjëse, që të mëvëçëhen kërkesë qytet dhë kualitetshëm mënyrës dhë arsë për kërkëgjatës hidraulike të mëvëçëm për konsum njëqytet, për konsum industrë dhë institucional, për konsum industrë për ujitjë.

- Në llogaritjen e vëllimit të depove të mbeturinave ndërtimore e vëllimit negativisht, vëllimit i njësisë së dytë në raport me dromcën, vëllimit për nevojën kundër zjarrit, konform KTP 11 – 76.
- Të përcaktohet, sokëll dhe me pikëzimin mbrojtës e dezinfektimi i ujit, në se do të bëhet duke përdorur hipoklorit kalciumi Ca(OCl)2 apo duke përdorur hipoklorit sodiumi (NaOCl), me pompën dozuese.
- Për pusetë, të jepen mënyrat/ritmi/ritmi, dizenjimi i pusit, lartësia e mureve mbi tokë, niveli dërrë nga muri, niveli shtëllë nga terreni, kishasisë e mbulës ujore në pus.
- Llogaritjet e projektit të ujësjellës duhet të bëzohen në konsumi i ujit familjar, konsumin e ujit për nevojën social – ekonomike, industriale, koeficientin e pikës dhe koeficientin e pikës orës.
- Llogaritja e saktë dhe projektimi i ujësjellës duhet bëzohen (mënyrat) të bëhet për intervalin maksimal të rrjedhjes dhe koeficient minimor të rrjedhjes dhe me ka qëllimin i siguruar vërtetësi – konfidencialitet – pëlqueshmëri, me qëllim përcaktimin e saktë të intervalit të ujësjellës dhe konfidencialitetin e tij.
- Llogaritja e vëllimit të ujësjellës duhet bëzohet, për ta krijuar një impianti, të bëhet duke u bazuar në normën mesatare ditore, normën maksimale ditore, normën maksimale orare dhe ngarkesës ndërtimore të jetës BOD5 (Biochemical oxygen demand) 25 mg/L dhe SS (Solid suspended solids) 35 mg/L konform standardit kombëtar dhe direktivës evropiane 91/271/EEC.
- Në përcaktimin e vëndodhjes së impianit të trajtimit të ujërave të zeza të mundësojë pozicion optimale si të një lëshje me qëndrimit e sasisë (dyhëll dhe sërrat pëlëmbë), kuotës e terrenit, në mënyrë që ujërat e zeza të mund të ikënë drejt të, me vërtetësinë, pa pasë nevojën e rrjetës maksimale, mundësinë e gjetjes së terrenit falsifit të lëshimit me kosto sa me optimale, duke siguruar shpërndarjen e mundëshme, gjatë e një pike optimale ku mund të derdhen ujërat pas procesëve të trajtimit dhë pastrimit.
- Të jepen shpjegime të detajuara, krahasuese, për krahë çdo një njësitë e llojit të impianit të trajtimit të ujërave të zeza, e llojit konvencional me dy nivele trajtimi apo i llojit biologjik me penetrimin apo ndërtimin teknologji fetiv).
- Të hartohet një manual i mirëmbajtjes dhë punës i sistemit ujësjellës dhë mbetjeve pas trajtimit që paraqitë parametro të tillë si temperatura e ujërave të ndotura dhë i shëndetshëm, pH dhë koncentrimit dhë më të lëshuarit shëndetësë (për oksigen e njësëve (BOD), kërkesës kimike për oksigen e ujërave (COD), niveli i ndotjeve, amoniakëmeve, fosfori, baktereve mikrobiologjikë, substancat që vënë pesë substancat që funksionojnë etj).

- **Raport i Vlerësimit Strategjik Mjedisor**

1.5 Organizimi, Plani i Punës dhë Personeli i Nevojshëm

Konsulenti do të projektojë ekipërinë në shqëtësë që di qëllimin të nevojshëm në mënyrë që të mbulohet / gjithë qëllimi i punës i përshkruar në kërkë detyrë projektimi (termë referencë) dhë të përgatitë kërkesat e planëzimit.

Konsulenti duhet të sigurohet që ekspertët me kualifikimi e duhur, të identifikohet dhë i i plotësohet kërkesës për secilën nga detyrat e ndryshme me qëllë. Nëse nga

dimensioni che komplekshëm i punës për çdo rrethanë, grupi i ekspertëve duhet të bëjë koordinim mund të ngjashëm me ku përfshihen:

- Inxhinier hidroteknik;
- Inxhinier hidrogjeolog;
- Inxhinier topograf;
- Inxhinier ndërtimi;
- Inxhinier elektrik;
- Inxhinier makineri;
- Inxhinier mjedisi;
- Financë/ekonomi;
- Disa ndihmës për funksione mbështetëse.

Lëndët profesionale/dokumentët shoqërues, që janë me dëgjesë konsultimi, për ushtrimin e aktivitetit profesional të studimit/projektimit/konsultimit, janë të gjithë bashkë, ose të jenë e mës poshtë:

Projektues konstruktiv

Kod 5 a _ Objekte civile e industriale ndërtime prej mullarësh e deteli betoni armat deri në 5 kate

Projektues veprash hidraulike

Kod 5 b _ Rrjetëm me ujë – kanalizimi shtëpiakë

Kod 5 c _ Objektet hidroteknike urbane-rurale

Kod 5 e _ Veprat të hidrovël të ujë

Projektues gjeodet

Kod 8 a _ Rilevamente gjeodezike dixitale në gjithë shtetin

Studiues gjeologë inxhinierë – hidrogjeologë

Kod 9 e _ Studime projektime hidrogjeologjike

Projektimi i instalimeve të pajisjeve dhe shpërndarjes së energjisë

Kod 10 e _ Kapitujt elektrikë të njësi shpërndarëse njësi të tensionit të ulët të mesëm

2 Raportimi

Raportet dhe dokumentët duhet të jenë në 4 (katër) kopje, në gjuhën shqipe të gjitha modulet do të dorëzohen edhe në digital-copy (në CD)

3 Konfidencialitet

Dokumentët dhënë të shoqëruar që do të afisë si dokumentacion të konfidencës nga kërkuesi duhet të konsiderohen konfidencial dhe s'a duhet të trajtohen sic janë të tërë.

PLANI I PËRGJITHSHËM VËNDOR BASHKIA DIVJAKË

PLANI I PËRGJITHSHËM VENDOR I BASHKISË DIVJAKË

HARTA E ZONËS SË PROPOZUAR

PLANI I PËRGJITHSHËM VENDOR I BASHKISË DIBËR

(HARTA PËRMBËDHËSE E PËRGJITHSHME TË TOKËS)

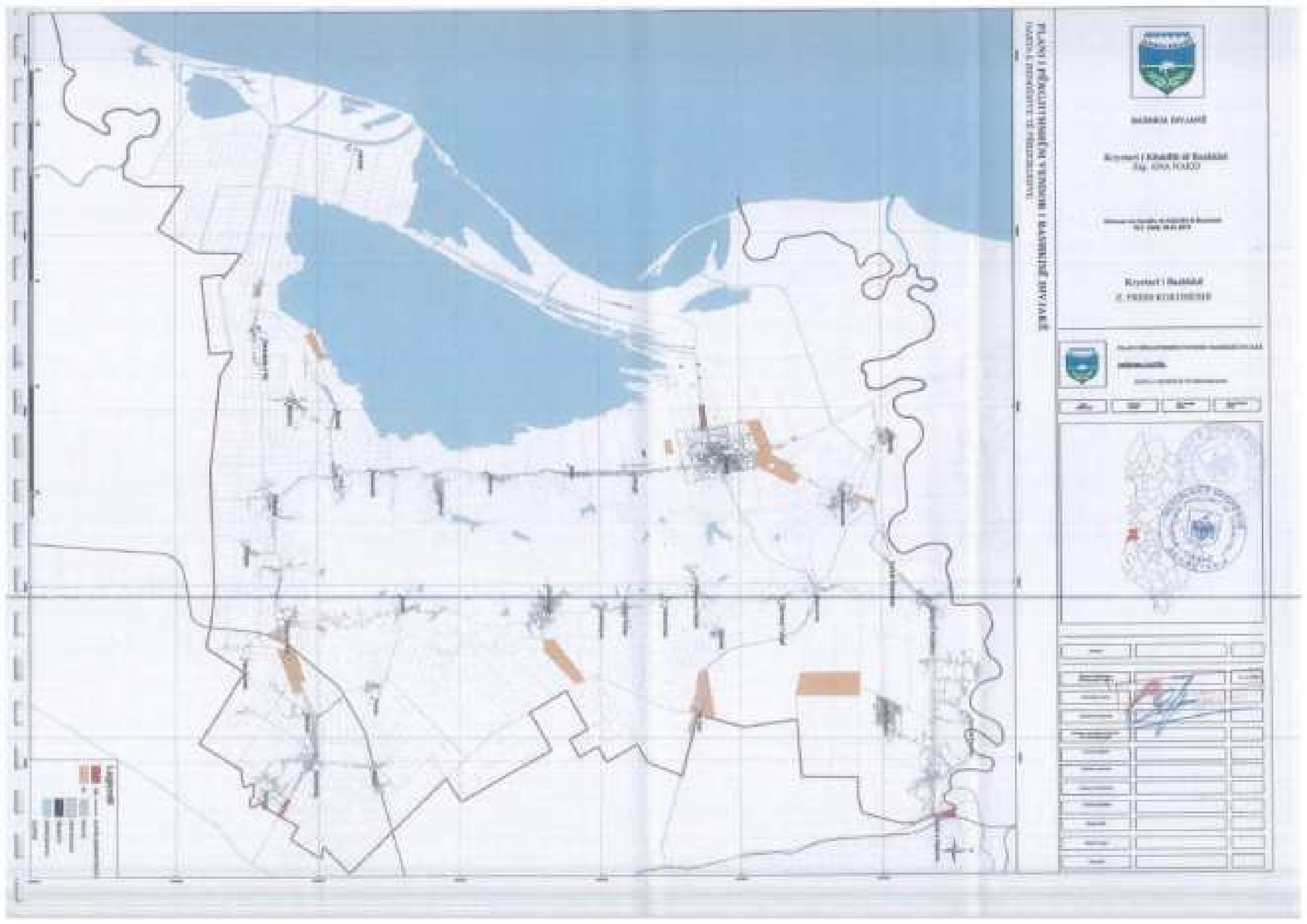
PLANI I PËRGJITHSHËM VENDOR I BASHKISË DIVJAKË

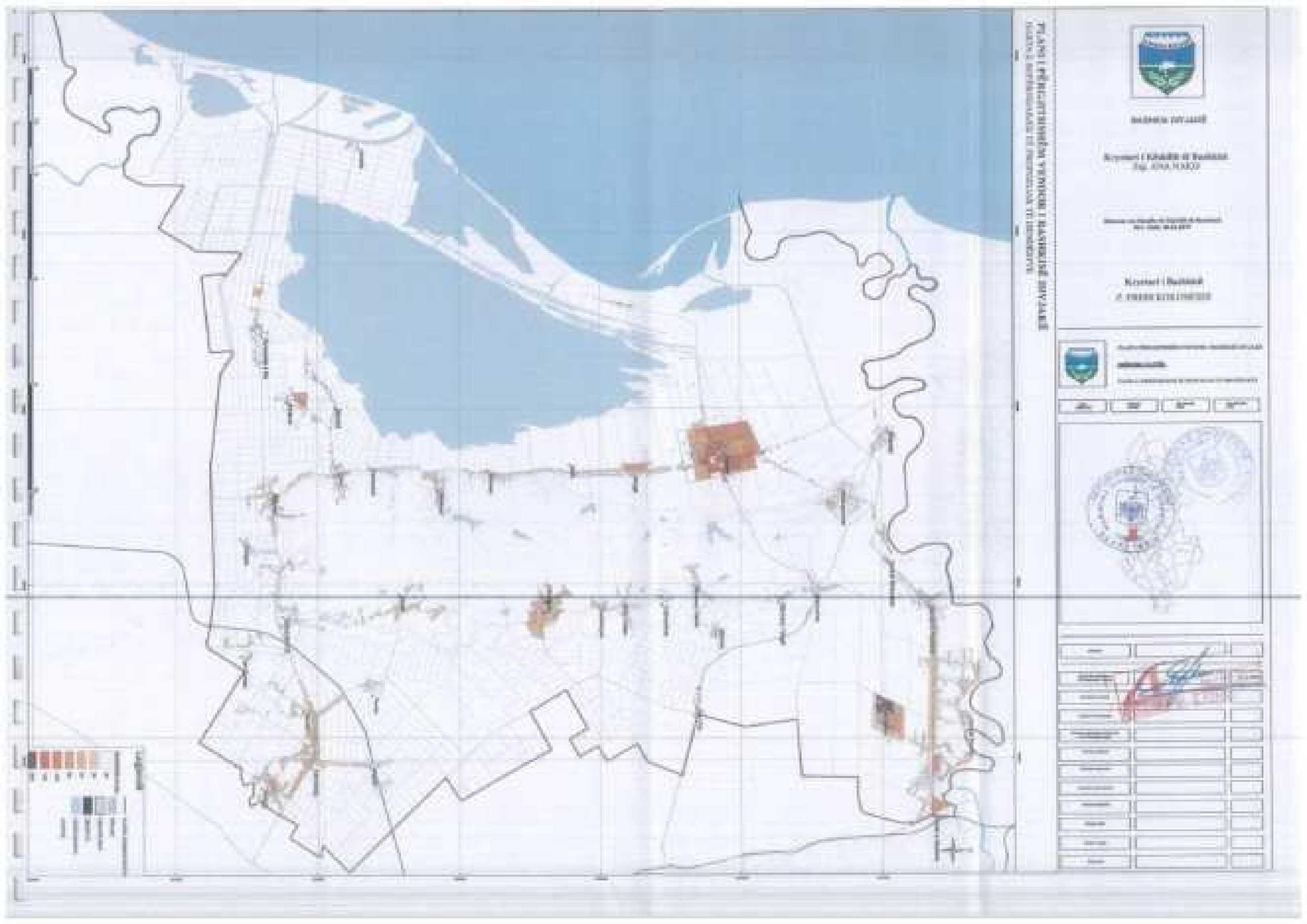
HARTA E NDËRTIMIT DHE NËNDARJES

Legjenda

PLANO PRELIMINAR DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN
INDONESIA DYLANTE
Keyword 1 Subtitle of Business
Fig. ANEMARTY
Keyword 1 Subtitle
C. PRIZE BOLONESIA

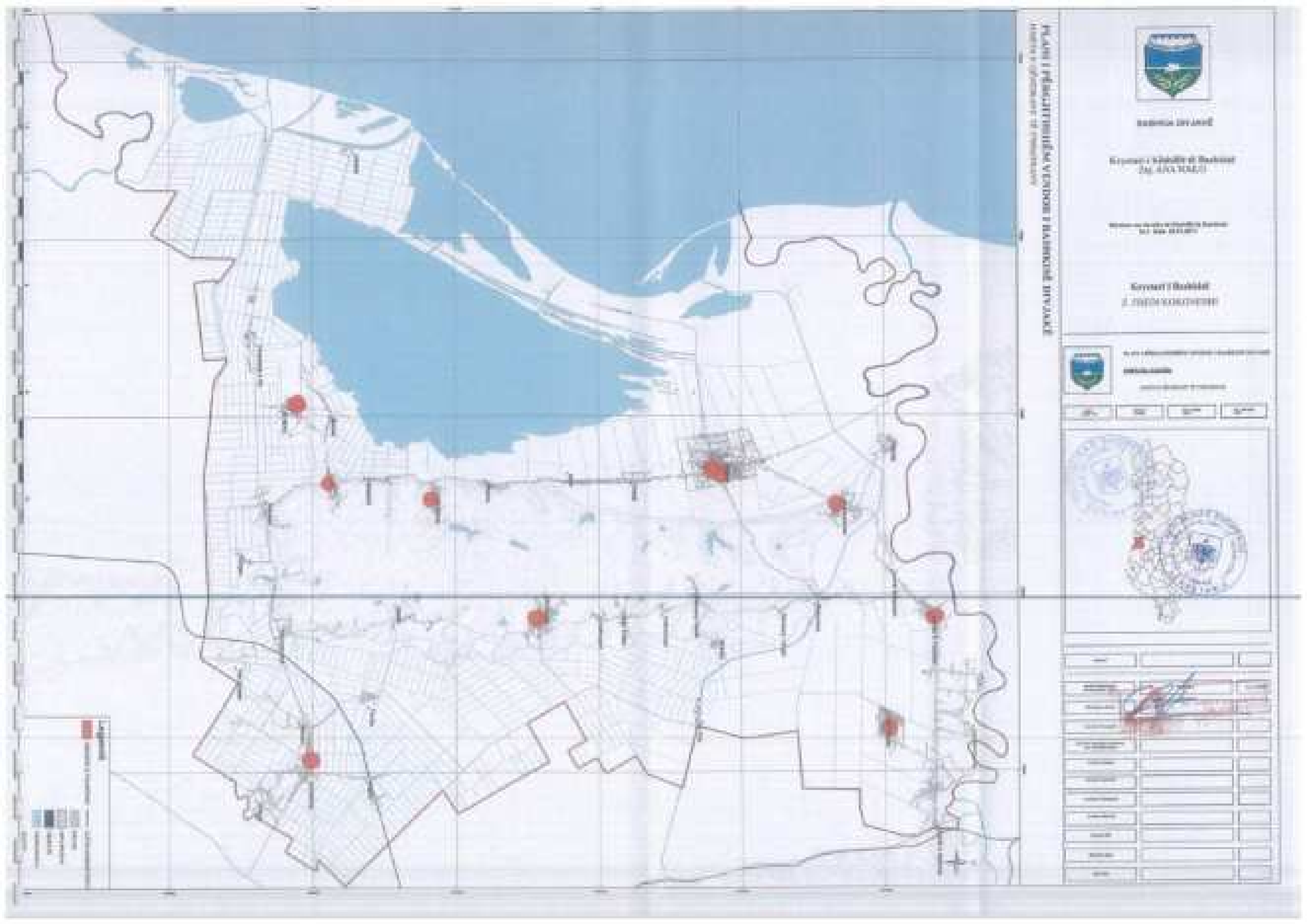
PLANI I PËRGJITHSHËM VENDOR I BASHKISË HIVJAKË





PLANI I PËRGJITHSHËM VENDOR I BASHKISË DIVJAKË

(NJËSI E QEVERISJËS VENDORE)


PIANO DI PROTEZIONE CIVILE COMUNALE
REPUBBLICA ITALIANA

PLANI I PËRGJITHSHËM VENDOR I BANIMIT DIVJAKË

HARTA E MBULIMIT TË SHËRBIMIT

PLANI I PËRGJITHSHËM VENDIM I BANIMIT DHVAKË

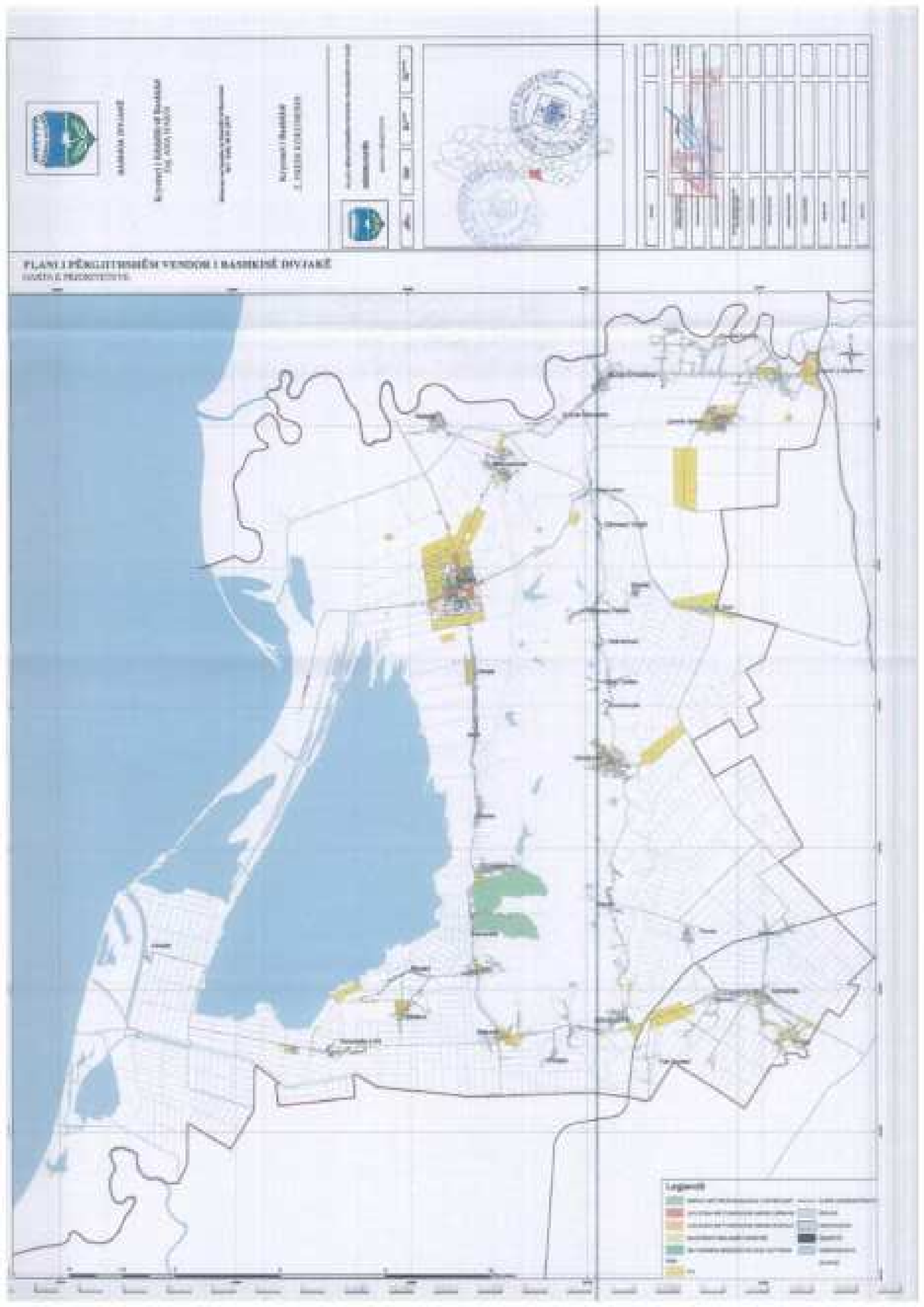
HARTA E ZONAVE DEFINIMIT TË SHFRYTËZIMIT

PLANI I PËRGJITHSHËM VENDOR I BASHKISË HIVJAKË

HARTA E ZONAVE TË BASHKËSI

PLANI I PËRGJITHSHËM VENDOR I RAJONIT DIVJAKË

HARTA TAKSIVE DHE SHËRBIMET SË PUBLIKËS TË KONCESIONIT

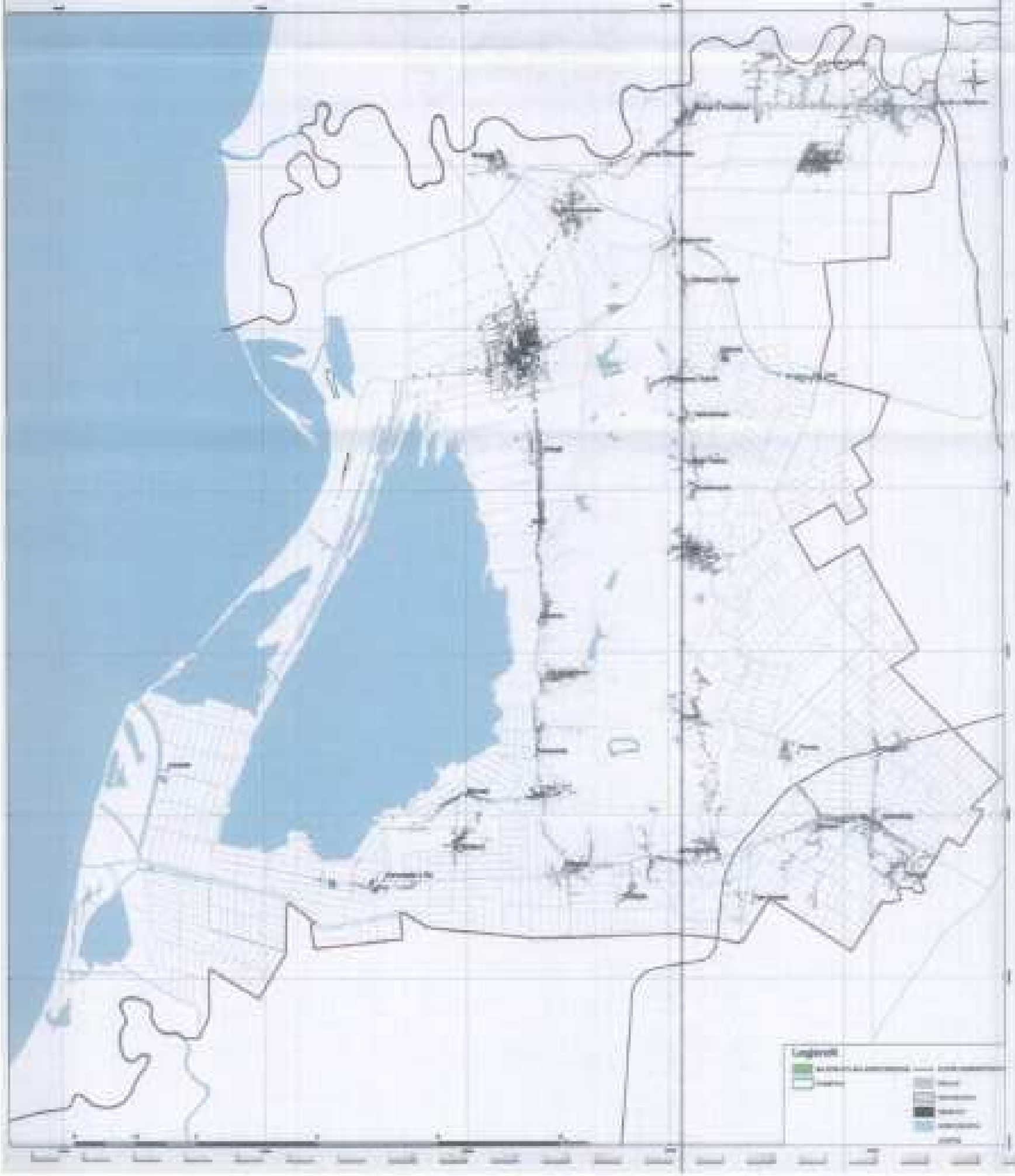

PLANI I PËRGJITHSHËM VENDOR I BASHKISË DIVJAKË
Legjenda

PLANI I PËRGJITHSHËM VENDOR I BASHKISË DIVJAKË

(SHKALLA E PLANIT TË ZONËVE)

PLANI I PËRGJITHSHËM VENDOR I BASHKISË DIVJAKË

HARTA E ZONAVE TË DIFERENCIMIT TURISTIK



PLANI I PËRGJITHSHËM VENDOR I BASHKISË HIVJAKË
Legjenda

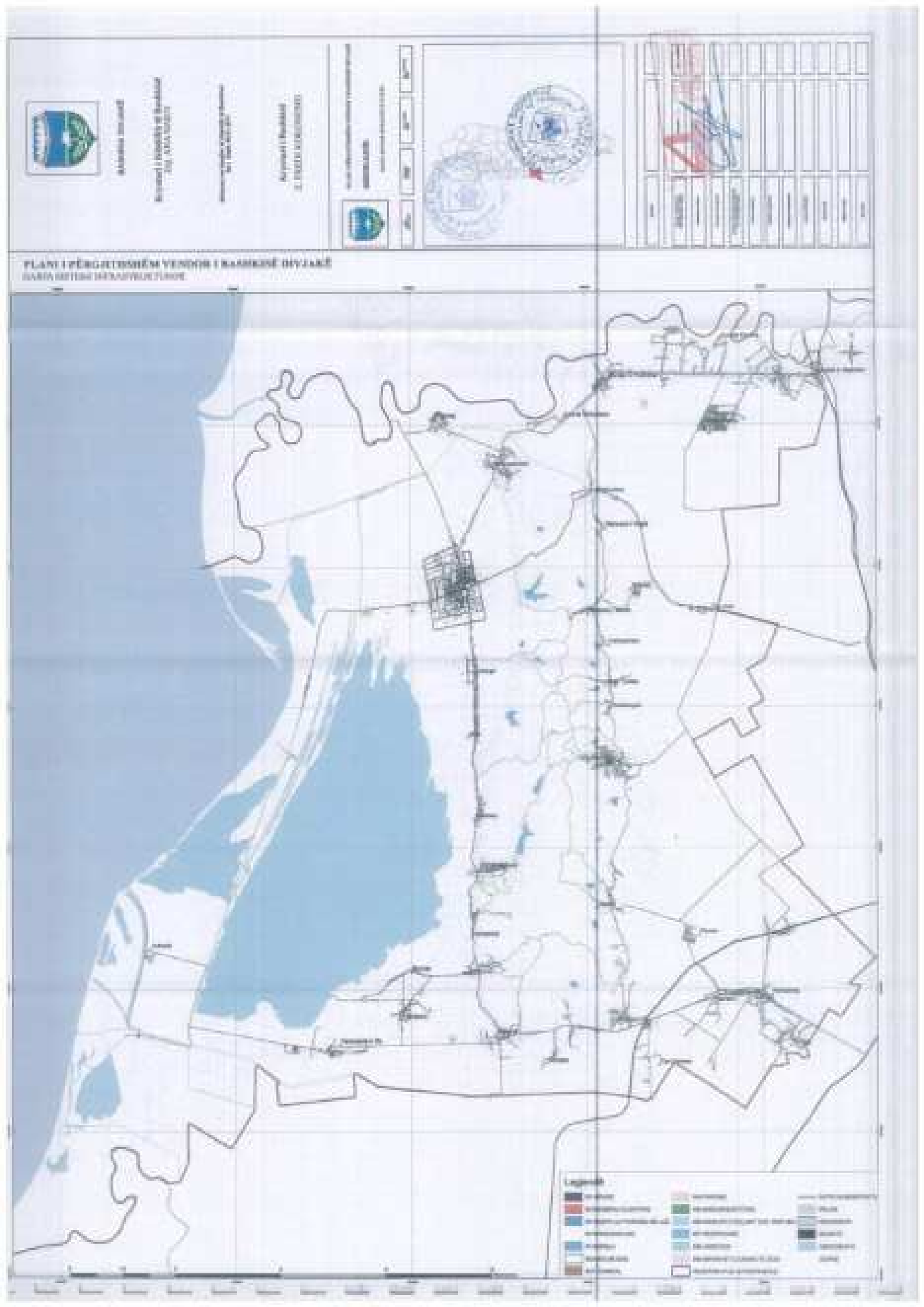
PLANI I PËRGJITHSHËM VENDOR I BASHKISË DIVJAKË
BASHKIA DIVJAKË
Legjenda

PLANI I PËRGJITHSHËM VENDOR I BASHKISË DIVJAKË

HARTA NJËSITË DIVJAKË 1

PLANI I PËRGJITHSHËM VENDOR I BASHKISË DIVJAKË

HARTA E KONVERTIMIT TË TOKËS BUJQËSORE


PLANI I PËRGJITHSHËM VENDOR I KAMIKNË DIVJAKË
Legenda

PLANI I PËRGJITHSHËM VENDOR I BASHKISË DIVJAKË

HARTA KADASTRORE E KRYESORE

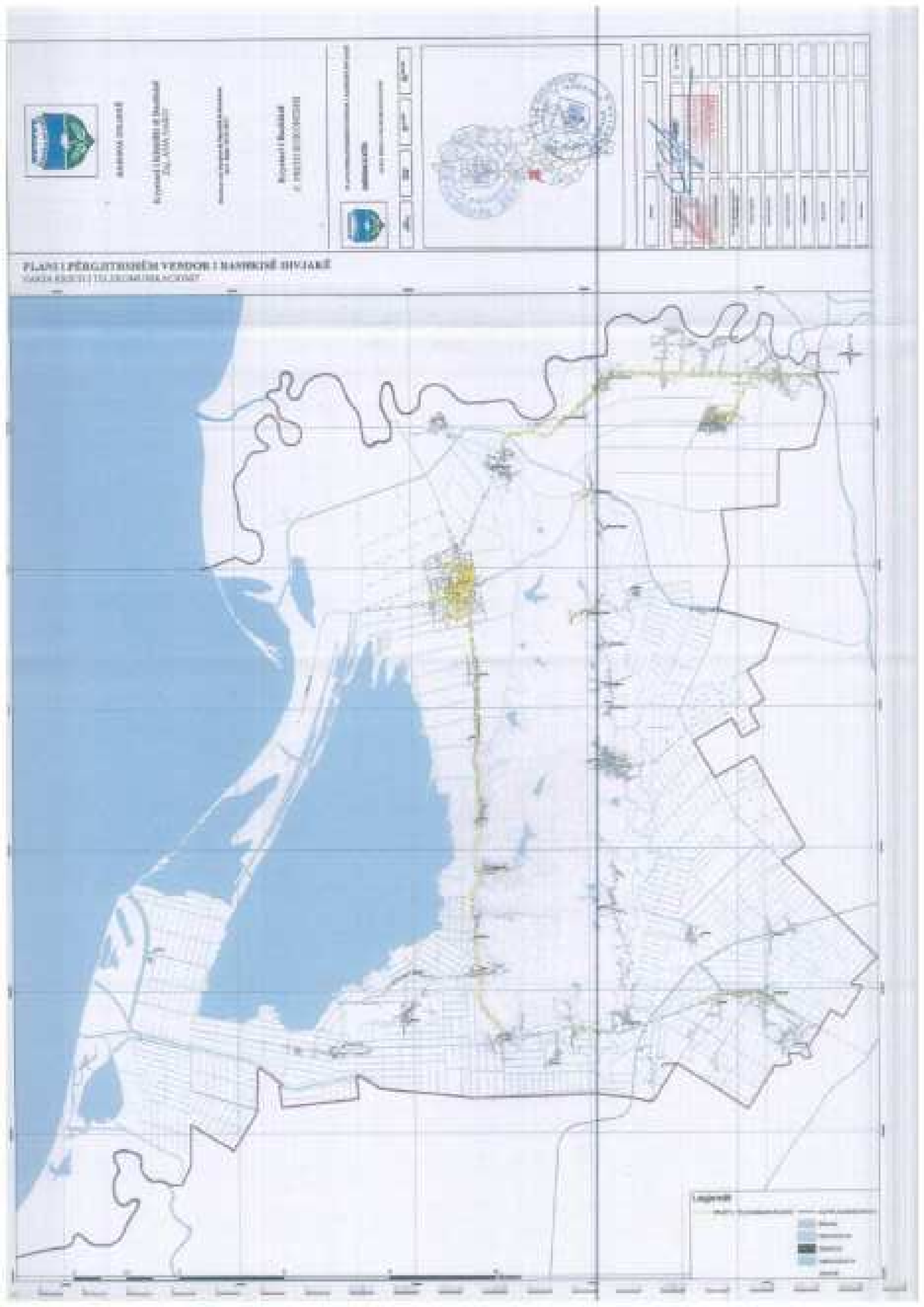
PLANI I PËRGJITHSHËM VENDOR I BASHKISË DIVJAKË

HARTA KADASTRALE E HEKURAVE NË PYLLIN

Legenda

PLANI I PËRGJITHSHËM VENDOR I NAFTËSHËM DHVIAKË

[illegible]



PLANI I PËRGJITHSHËM VENDOR I BASHKISË HIVJAKË

(LUGINA E TOMORRIT TË MERRIN)

BASHKIA DIVJAKË

Zyrtarët e Kadastrës dhe Regjistrimit
Ing. [illegible] PLAKU

Miratohet me Vendim Nr. [illegible] datë [illegible]

Projektuar i Miratuar
E. [illegible] E. [illegible]

Nr.	Data	Ndryshimi	Projektuesi	Miratuesi
1				
2				
3				
4				

PLANI I PËRGJITHSHËM VENDOR I BASHKISË DIVJAKË

NORMA E KAMPIANËVE

BASHKIA DIVJAKË

Krijuesi i Shablonit të Hartës:
Dg. [illegible]

Hartës e ka hartuar:
[illegible]

Mbrojtësi i Shablonit:
A. [illegible]

Fotografia e ortofotos e marrë nga:
[illegible]

Fotografia e marrë me datë:
[illegible]

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

PLANI I PËRGJITHSHËM VENDOR I BASHKISË DIVJAKË

HARTA E INFRASTRUKTURËS RAJONALE

PLANI I PËRGJITHSHËM VËNDOR BASHKIA DIVJAKË