

**LEJE ZHVILLIMORE KOMPLEKSE PËR NDËRTIMIN E RESORTIT: "GREEN COAST RESORT", PALASË, BASHKIA HIMARË, ME ZHVILLUES "GREEN COAST" SH.P.K.**

Shkalla 1 : 1 000



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

MIRATOHET  
KRYETARI I K.K.T

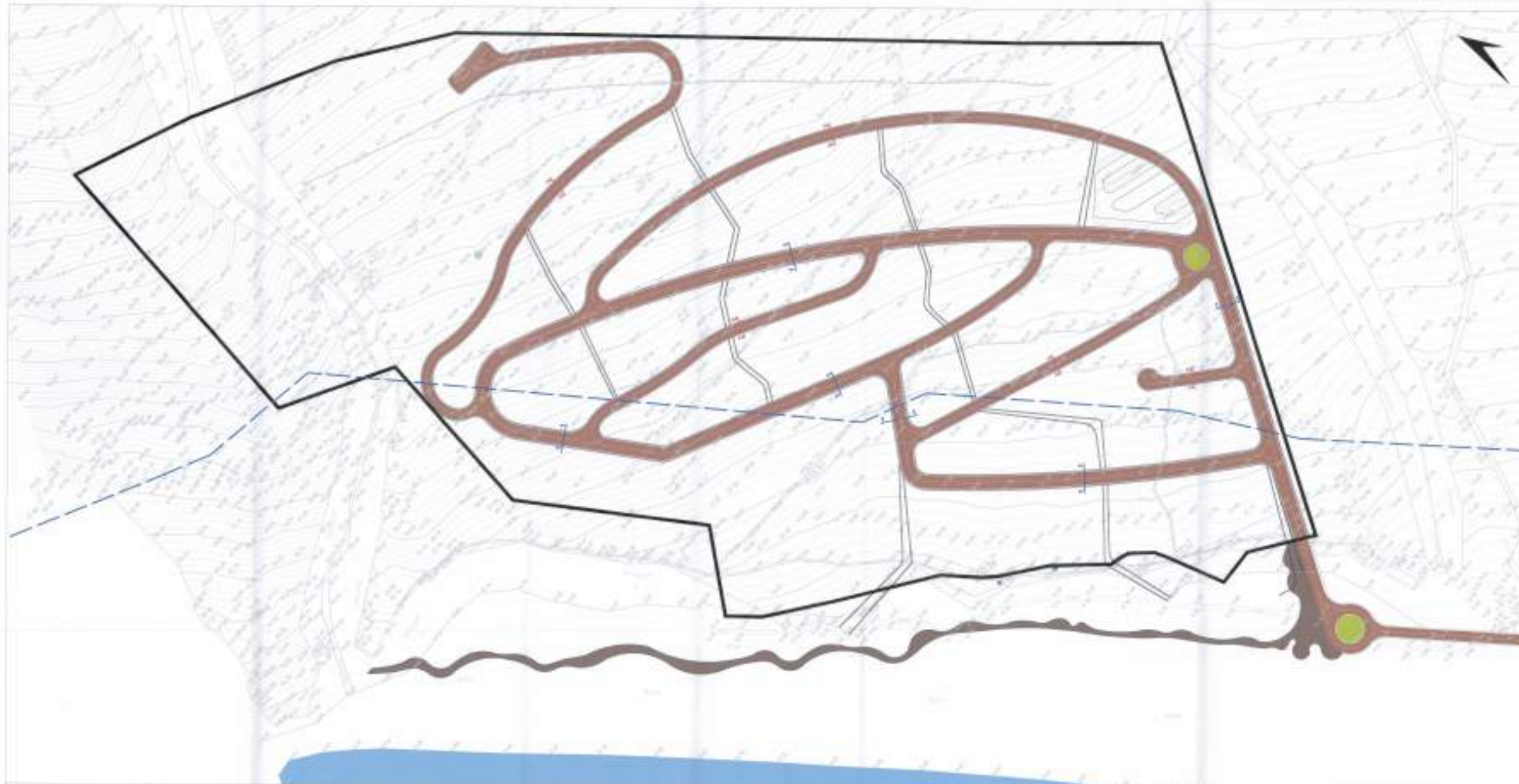


ZËVENDËS KRYETARE

znj. Eglantina Gjermeni



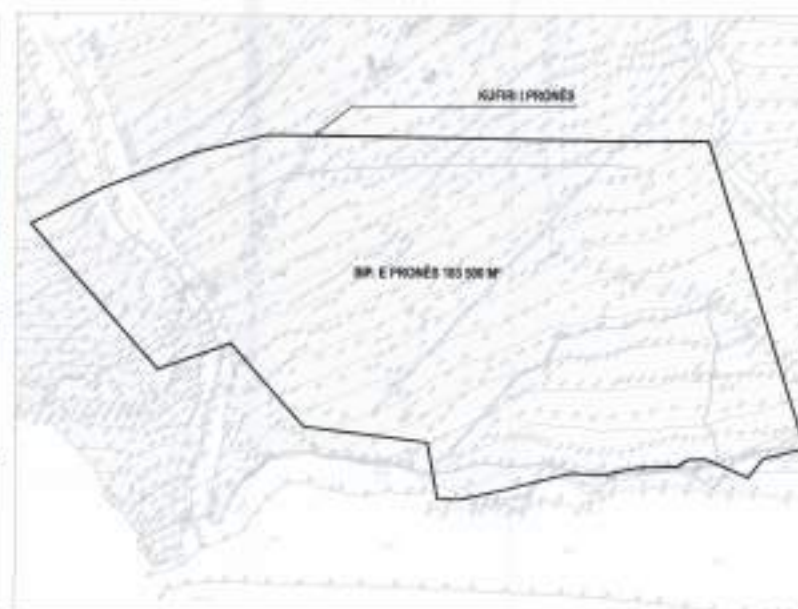
Ministër i Zhvillimit Urban dhe Turizmit



PLANI I VENDOSJES SË INFRASTRUKTURËS SHK. 1:1000



POZICIONI KADASTRAL SHK. 1:2500



HARTA TOPOGRAFIKE SHK. 1:2500

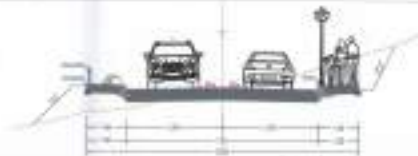
**TREGUESIT E ZHVILLIMIT:**

Sipërfaqe e përgjithshme e truallit:	183 500 M <sup>2</sup>
Sipërfaqe e truallit e objekteve strukturore (gjurmë):	22 620 M <sup>2</sup>
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimeve:	46 393 M <sup>2</sup>
Koeficienti i ndryshimit të truallit për ndërtim:	12,32 %
Koeficienti i ndryshimit të truallit për rrugë dhe hapësira publike:	33 %
Intensiteti i ndërtimit:	0,25
Lartësia maksimale e strukturës nga niveli i kështjës së sistemit:	8 M
Natëri i katëve mbi tokë:	2 K
Natëri i katëve nën tokë:	0 K

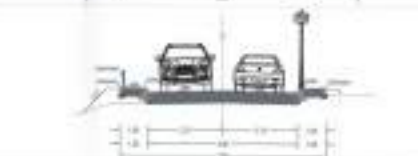
**TREGUESI TEKNIK:**

Nr. paroris dhe Zona Kadastrale:  
Zona kadastrale Nr.1481, Nr i paroris: 57  
Zona kadastrale Nr.1481/1731, Nr i paroris: 895  
— Distanca nga Vija e Baticës 100M (sipas PPV të Njësit Vendorë Bashkia Himarë, miratuar me Vendim Nr 1 të KKT datë 01.06.2012)  
— Kufiri i pronës

Prejta 1-1



Prejta 2-2



Miruar me Vendim të KKT Nr.5, Datë 07/03/2014

**LEJE ZHVILLIMORE KOMPLEKSE PËR NDËRTIMIN E RESORTIT: "GREEN COAST RESORT", PALASË, BASHKIA HIMARË, ME ZHVILLUES "GREEN COAST" SH.P.K.**

EMËRTIMI I PLETËS:	PLANI I VENDOSJES SË INFRASTRUKTURËS BRUGORE TË PROPOZUAR	
PROJEKTI:	"GREEN COAST" SH.P.K.	
PROJEKTES:	ARK. BARDH BILLO DEAS ARK. ALBA PREMTI ARK. ALBA SFTIMI	
ZHVILLUES:	"GREEN COAST" SH.P.K.	
FAZA E PROJEKTI:	LEJE ZHVILLIMORE KOMPLEKSE	
SHKALLA 1:1000	NR. I PLETËS A-02	NR. I BODRIVE 06/06