

LEJE ZHYVILLIMI PËR OBJEKTIN: KOMPLEKSPORTIV TENISI DHE BASKETBOLLI, BASHKIA SHKODËR



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

MIRATOHET

KRYETARI I K.K.T

Z. EDI RAMA



Znj. Besa Shahini
Minister i Arsimit Sportiv dhe Rinisë



Mifatuar me Vendim të KKT Nr.13, Datë 10/06/2020

LEJE ZHYVILLIMI PËR OBJEKTIN "KOMPLEKS SPORTIV TENISI DHE BASKETBOLLI BASHKIA SHKODËR"

EMFATIMI I LETËS:	Plani i vendosjes së strukturës së fushës së tenisit dhe basketbollit dhe ambienteve të shërbimit		
POROSITËS:	Shoqëria "Shkodra-Tenis" dhe "Albaphoto" Sh.p.k	PRILBIMOTO	PRILBIMOTO
PROJEKTUES:	ark.Emver Korti	FIRMA PROJEKTUESË	ARK. ENVER KORTI SHKODËR
ZHYVILLUES:	Shoqëria "Shkodra-Tenis" dhe "Albaphoto" Sh.p.k		
FAZA E PROJEKTTI:	LEJE ZHYVILLIMI		
SHKALLA 1:200	NR. I LETËS A-01	NR. I KOPJËVE	01

fusha të mbuluar

kufiri i pronës



PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS SHK. 1:200

PAMJE TREDIMENSIONALE

TREÇGJESHT E ZHYVILLIMIT:

- Sipërfaqe e përgjithshme e truallit: 18.545 m²
- Sipërfaqe e truallit që përdoret për zhvillim: 18.545 m²
- Sipërfaqe e truallit e zënë nga struktura (gjumta): 10.483 m²
- Sipërfaqe Terrene sportive: 9221 m²
- Sipërfaqe objekti shërbimi/ dhoma zhveshje /dushë etj = 1262 m²
- Sipërfaqe e përgjithshme e ndërimit mbi tokë: 1262 m²
- Sipërfaqe e përgjithshme e ndërimit nën tokë: 662 m²
- Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për ndërim: 56,53%
- Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për rrugë dhe hapësira publike: 43,59%
- Intensiteti i ndërimit: 0,06
- Nivuri i kalteve mbi tokë: 1
- Nivuri i kalteve nën tokë: 1

TREÇGJESHTË TEKNIKE:

Nr. pasurisë 119/73 dhe 119/74 Zona Kadestrale:3429
pronarë Mirjana Galloqi, Gëzim Galloqi.
Nr. pasurisë 119/72 Zona Kadestrale:3429
pronar Abalphoto shtpk

Kufirit:

Vet: 119/7 , 119/65, 119/66, 119/67
Jug: 191
Lindje:129/69
Perëndim: 119/28
Distanca nga kufiri i pronës: 1- 16 m
Distanca nga aksi i rrugës: 11-16 m

LEGJENDA

- Hyrje në Kompleks
- Kufiri i pronës
- Sipërfaqe rrugë dhe parking.
- Ambiente shërbimi(dushë, wc etj) basketbolli objekti 1kt mbi tokë + 1kt nën tokë
- Ambjente shërbimi (dushë/wc etj) tenisi objekti 1kt mbi tokë + 1kt nën tokë
- Ambjenti i mbuluar me tendë/ dhoma zhveshje etj

POZICIONI KADASTRAL SHK. 1:1000



HARTA TOPOGRAFIKE SHK. 1:1000

