LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN: "GODINË BANIMI DHE SHËRBIMESH 6 KAT", ME VENDNDODHJE NË QERRET, BASHKIA KAVAJË, ME SUBJEKT ZHVILLUES SHOQËRINË "VEZI GROUP" SH.P.K

PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS SHK. 1:250

PAMJE TREDIMENSIONALE

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

MIRATOHET

KRYETARI I K.K.T

REPUBLIKA E SHQIPËRISË KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT KËSHILLI I MINISTRAVE

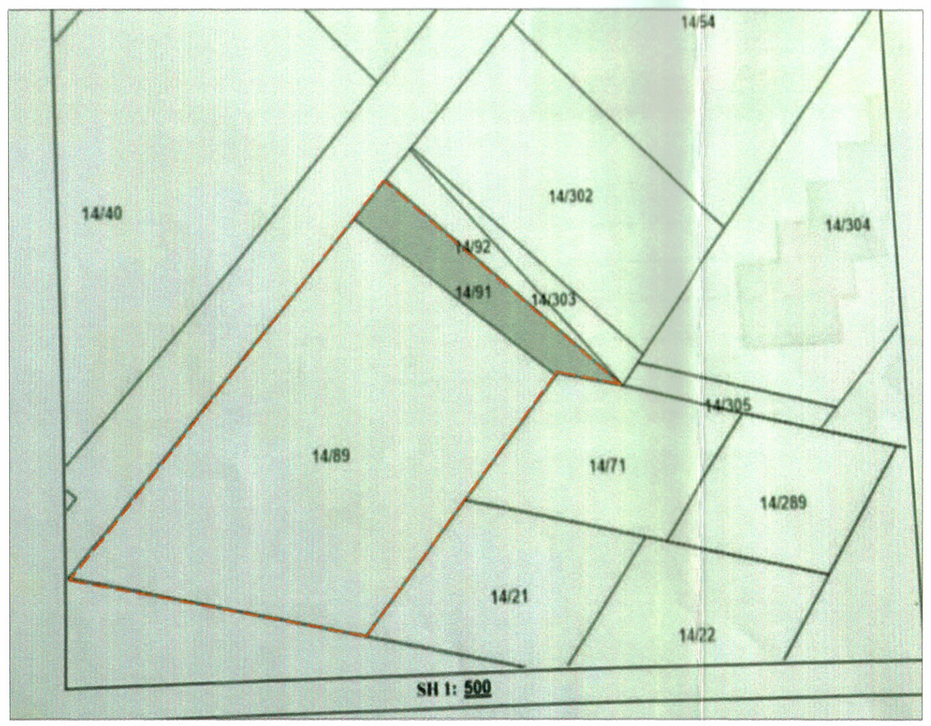
Z. EDI RAMA

Znj. Belinda Balluku

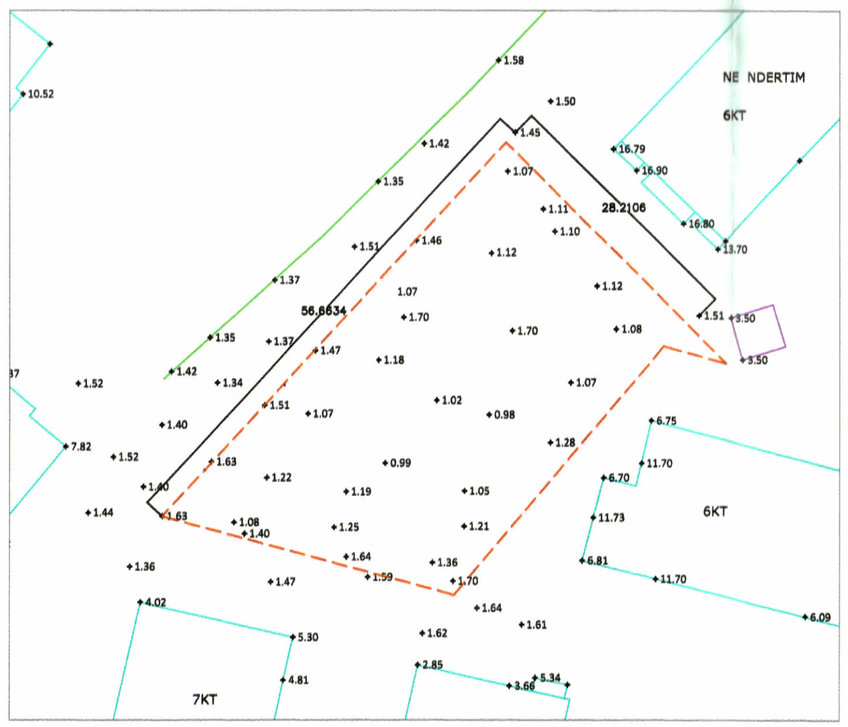
Ministër i Infrastrukturës dhe Energjisë

MINISTRIA E INFRASTRUKTURËS DHE ENERGJISË

Miratuar me Vendim të KKT Nr. 39, Datë 28.12.2020



POZICIONI KADASTRAL SHK. 1:500



HARTA TOPOGRAFIKE SHK. 1:500

TREGUESIT E ZHVILLIMIT:

Sipërfaqe e përgjithshme e truallit:	1350 m²
Sipërfaqe e truallit e zënë nga struktura (gjurma):	644.5 m²
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit (mbi tokë):	3988.8 m²
Koeficenti i shfrytëzimit të truallit për ndërtim:	47.7 %
Koeficenti i shfrytëzimit të truallit për rrugë dhe hapsira publike:	52.2 %
Intensiteti i ndërtimit:	2.95
Lartësia maksimale e strukturës nga niveli i kuotës së sistemimit:	22.60 m
Numri i kateve mbi tokë:	6 kat
Numri i kateve nën tokë:	0 kat

TREGUES TEKNIK:

Zona Kadastrale: 3101; Numër Pasurie : 14 / 89 dhe 14 / 91

Kufizimet:

Perëndim	Rrugë
Veri-Lindje	14 / 92
Jug-Lindje	14 / 21 dhe 14 / 71
Jug	14 /6

Distancat nga objektet:

Veri-Lindje :	12.43
Jug-Lindje :	14.17 m
Jug :	15.89 m

Distancat nga kufiri i pronës:

Veri-Lindje:	3.2 m, 5m
Jug:	6.72m, 6m, 7.12m
Jug-Lindje:	6.3 m
Perëndim:	5.45 m

Distancat nga aksi rrugës:

Perëndim :	8.71 m

Legjenda:

Kufi prone | Objekti i propozuar | Gjelbërim | Rrugë

LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN: "GODINË BANIMI DHE SHËRBIMESH 6 KAT", NË QERRET, BASHKIA KAVAJË, ME ZHVILLUES SHOQËRINË "VEZI GROUP" SH.P.K

EMËRTIMI I FLETËS:	Plani i vendosjes së strukturës	
POROSITËS:	"Vezi Group" sh.p.k	VEZI GROUP SH.P.K NIPT: L51328502G ADRESA: XHAFZOTAJ DURRES CEL: 0673514784
PROJEKTUES:	Ing. Luigj Aleksi	INXH.LUIGJ ALEKSI N.LIC.KO 22/5
ZHVILLUES:	"Vezi Group" sh.p.k	VEZI GROUP SH.P.K NIPT: L51328502G ADRESA: XHAFZOTAJ DURRES CEL: 0673514784
FAZA E PROJEKTIT:	PROJEKT TEKNIK	
SHKALLA 1: 250; 1:500	NR. I FLETËS A-01	NR. I KOPJEVE 01/06