

LEJE ZHVILLIMI PËR OBJEKTIN: GODINË POLIFUNKSIONALE "GREEN TOWER", 2-9, 16, 17 DHE 18 KATE MBITOKË ME 3 KATE NËNTOKË, ME VENDNDODHJE NË BULEVARDIN "GJERGJ FISHTA", BASHKIA TIRANË.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

MIRATOHET

KRYETARI I K.K.T

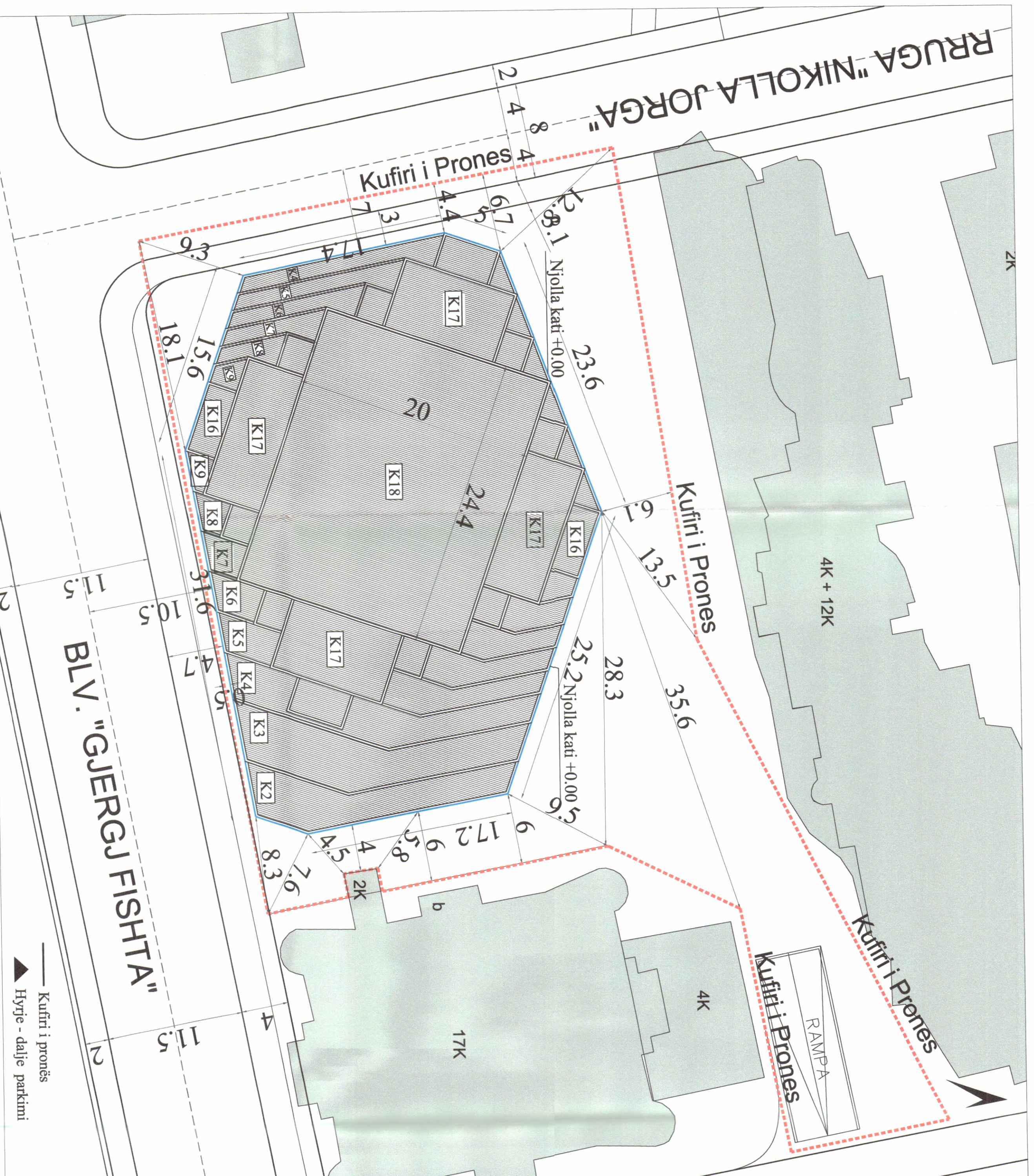
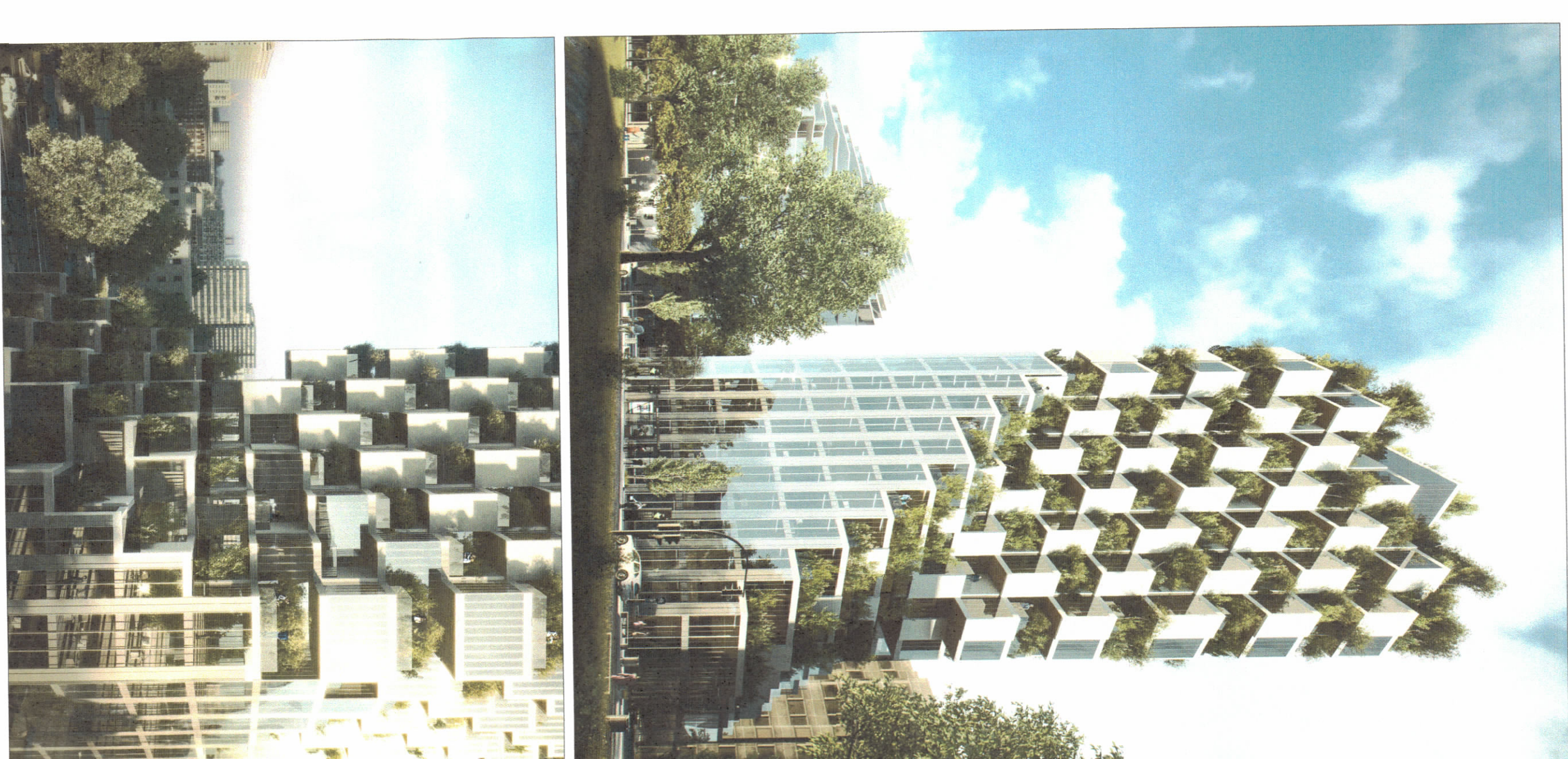
Z. EDI RAMA



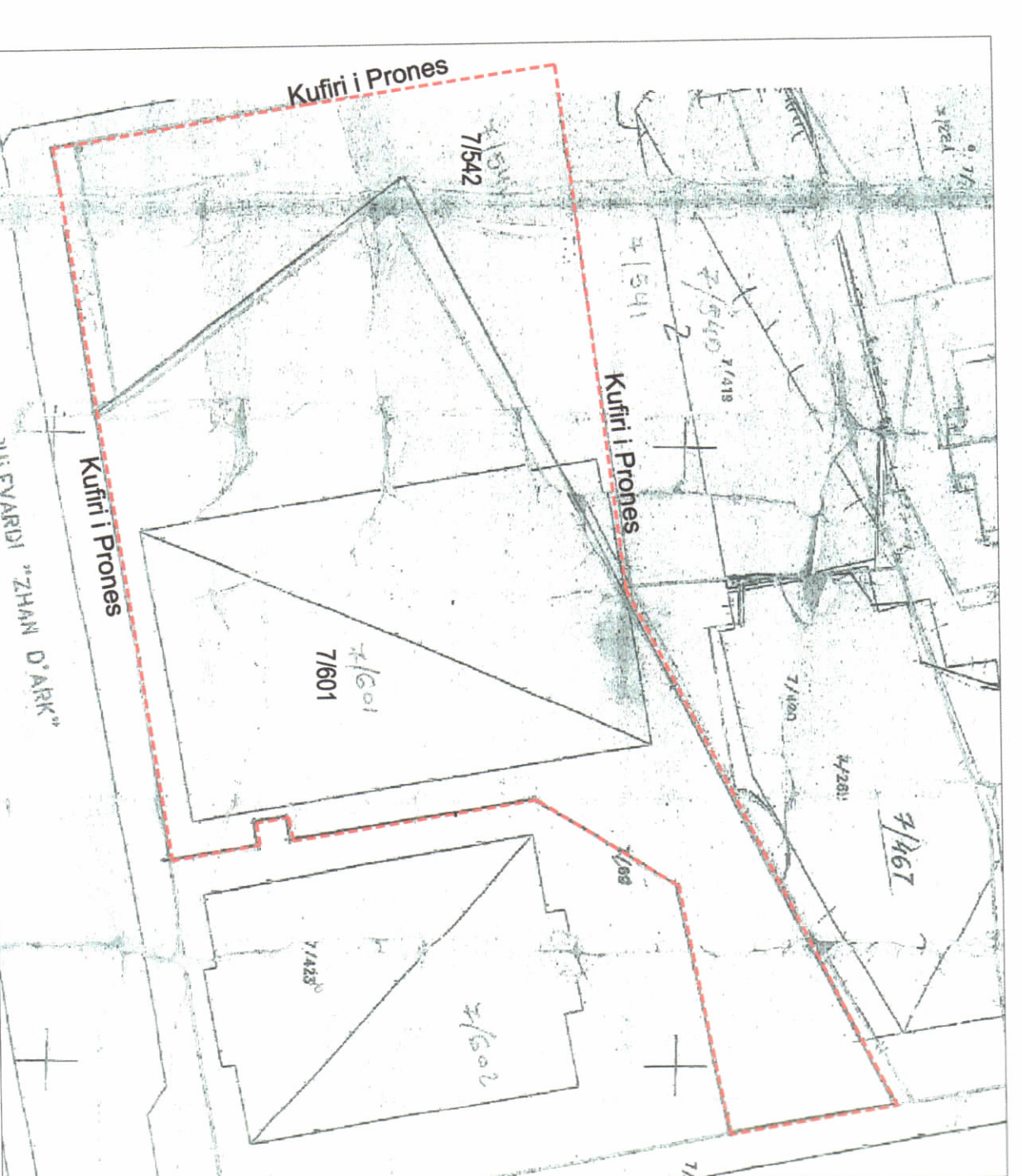
Znj. BELINDA BALLUKU
Ministër i Infrastrukturës dhe Energjisë



Miratuar me Vendim të KKT Nr.43, Datë 28.12.2020



PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS SHK. 1:500



POZICIONI KADASTRAL SHK. 1:500



HARTA TOPOGRAFIKE SHK. 1:500

PAMJE TREDIMENSIONALE

TREGUESIT E ZHVILLIMIT

Sipërfaqe e truallit e zënë nga struktura (gjurma): 2658 m²
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërimit: 1340 m²
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërimit: 1723 m²
Koeficienti i shtrirëzimit të truallit për ndërimit: 50,41%
Intensiteti i ndërimit: 6,48
Lartësia maksimale e strukturës nga niveli i kuartës së sistemit: 73 m
Numri i katëve mbi tokë: 18 kate
Numri i katëve nën tokë: 3 kate

TREGUES TEKNIK

Nr. pasurive që zhvillohen: 7/601 dhe 7/542, Zona Kadastrale: 8380

Kutizimet:
Vert: prona n.7/467; prona n. 7/541.
Jug: Rruga "Gjergj Fishta"
Lindje: Rruga "Sami Frashëri", prona n.7/62.
Perëndim: Rruga "Nikolla Jorga"

DISTANCAT NGA KUPIRI I PRONËS:

LINDIA: 4- 6 m nga kufiri i pronës
JUG : 0,50 m nga kufiri i pronës
PERENDIMI: 4,40 m nga kufiri i pronës
VERI : 6,10 m nga kufiri i pronës

DISTANCA NGA AKSI I RRUGËS:

10,50m nga aksi i rruges Gjergj Fishta
7,00m nga aksi i rruges Nikolla Jorga

LEJE ZHVILLIMI PËR OBJEKTIN: GODINË POLIFUNKSIONALE "GREEN TOWER" 2-9, 16, 17 DHE 18 KATE MBITOKË ME 3 KATE NËNTOKË, ME VENDNDODHJE NË BULEVARDIN "GJERGJ FISHTA", BASHKIA TIRANË.		
EMËRTIMI I FLETËS:	Plani i vendosjes së strukturës së objektit: Godinë polifunksionale "GREEN TOWER", me vendndodhje në Bulevardin "Gjergj Fishta", Bashkia Tirane"	
POROSITËS:	"TTAN KONSTRUKSION" sh.p.k	
PROIEKTUES:	SON Aed. ERINDO ÇAKA & Aed. STEFANO BASTIA	-ARPA PROJECT- REDI PASHO
ZHVILLUES:	"TTAN KONSTRUKSION" sh.p.k	
FAZA E PROIEKTTI:	Leje Zhvillimi	
SHKALLA 1:500, 1:1000	NR. I FLETËS A-01	NR. I KOPEVE 06/06