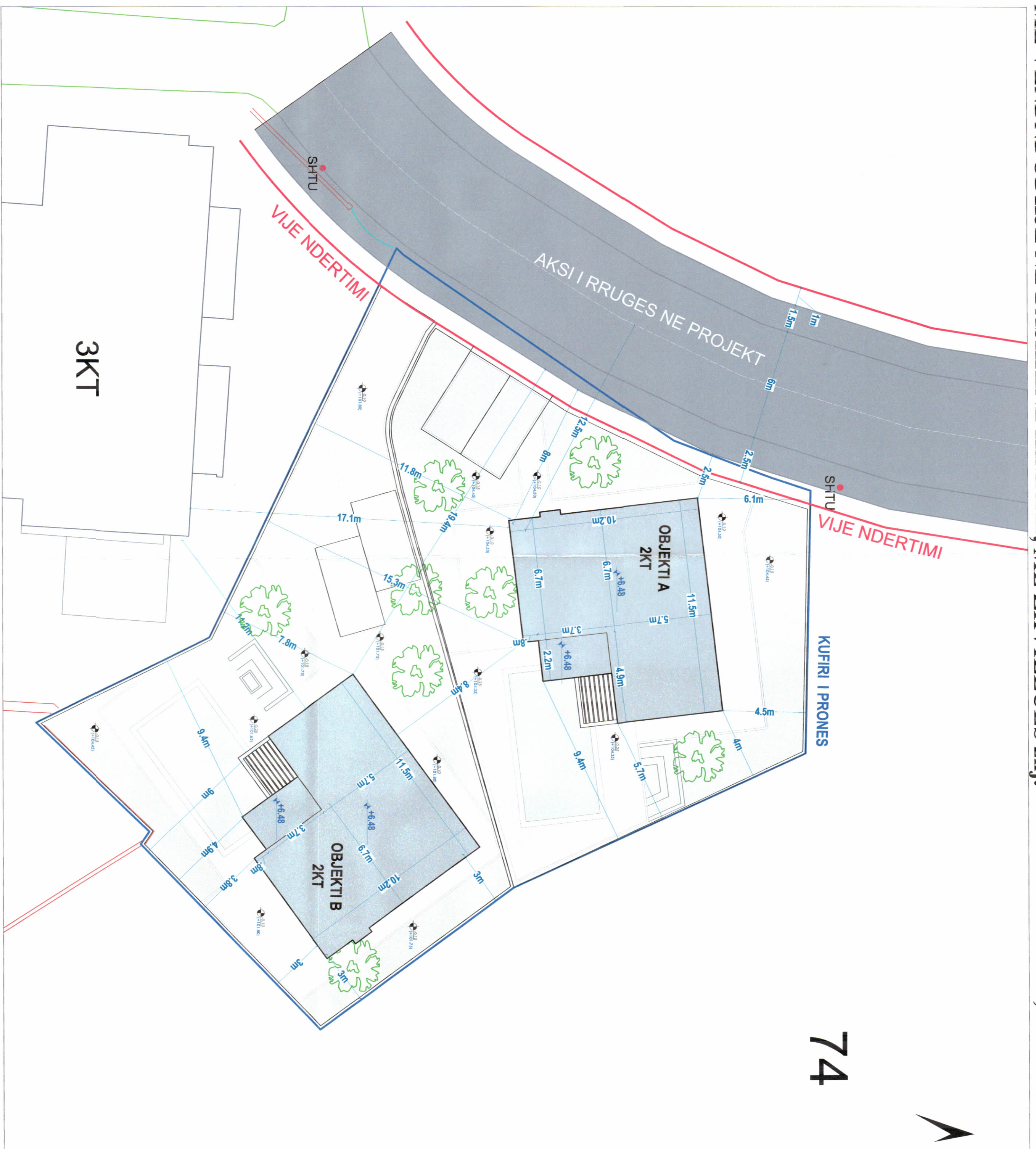


**LEJE ZHVILLIMI PËR OBJEKTIN : "2 BANESA INDIVIDUALE 2 KAT ME 1 KAT NËNTOKË DHE PISHINË "**  
**ME VENDNDODHJE NË BASHKINË HIMARË, ME ZHVILLUES Znj. VALBONA GOGA, z. GENCI GOGA dhe znj. MARJANA HYESANI**

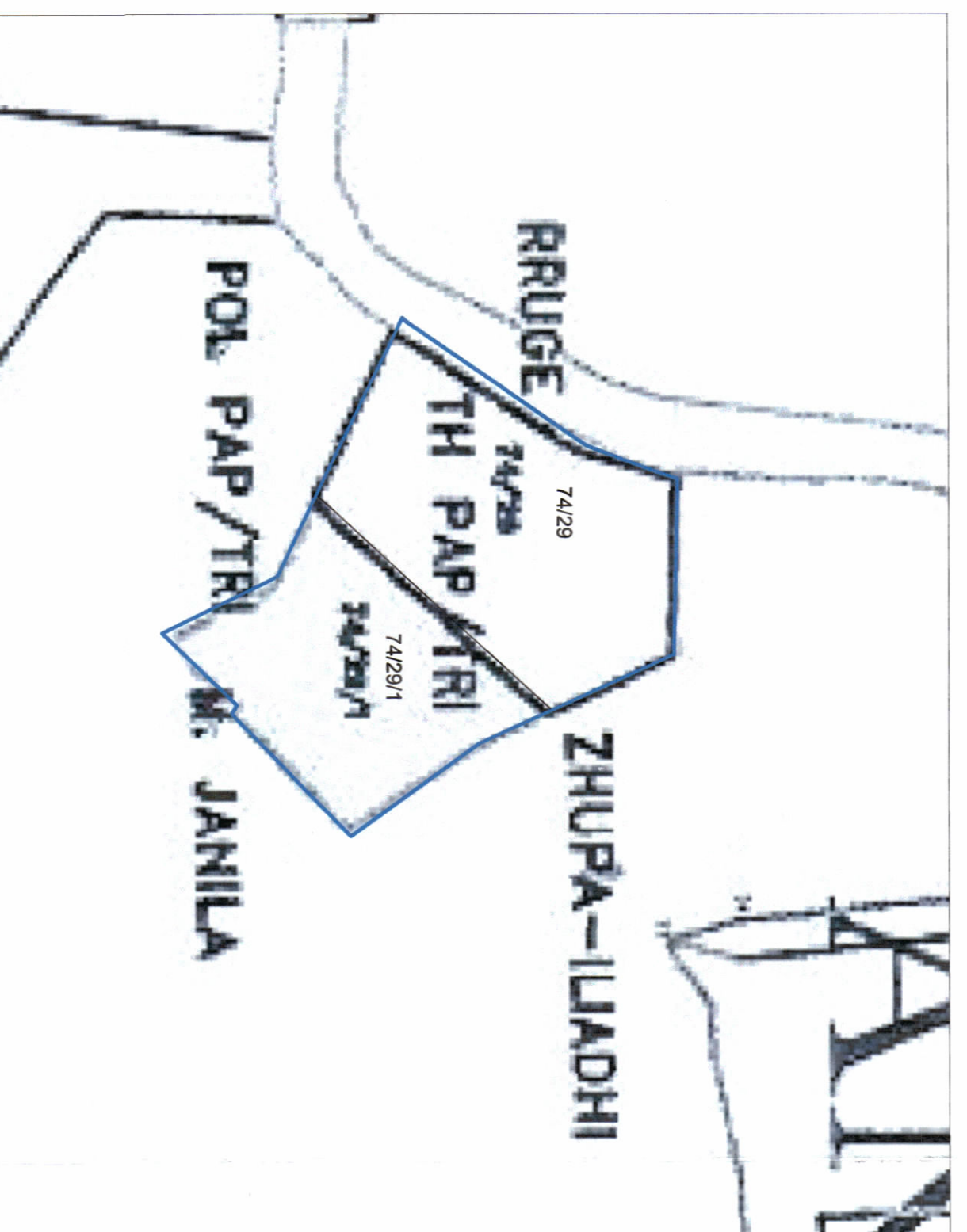
PAMJE TREDIMENSIONALE



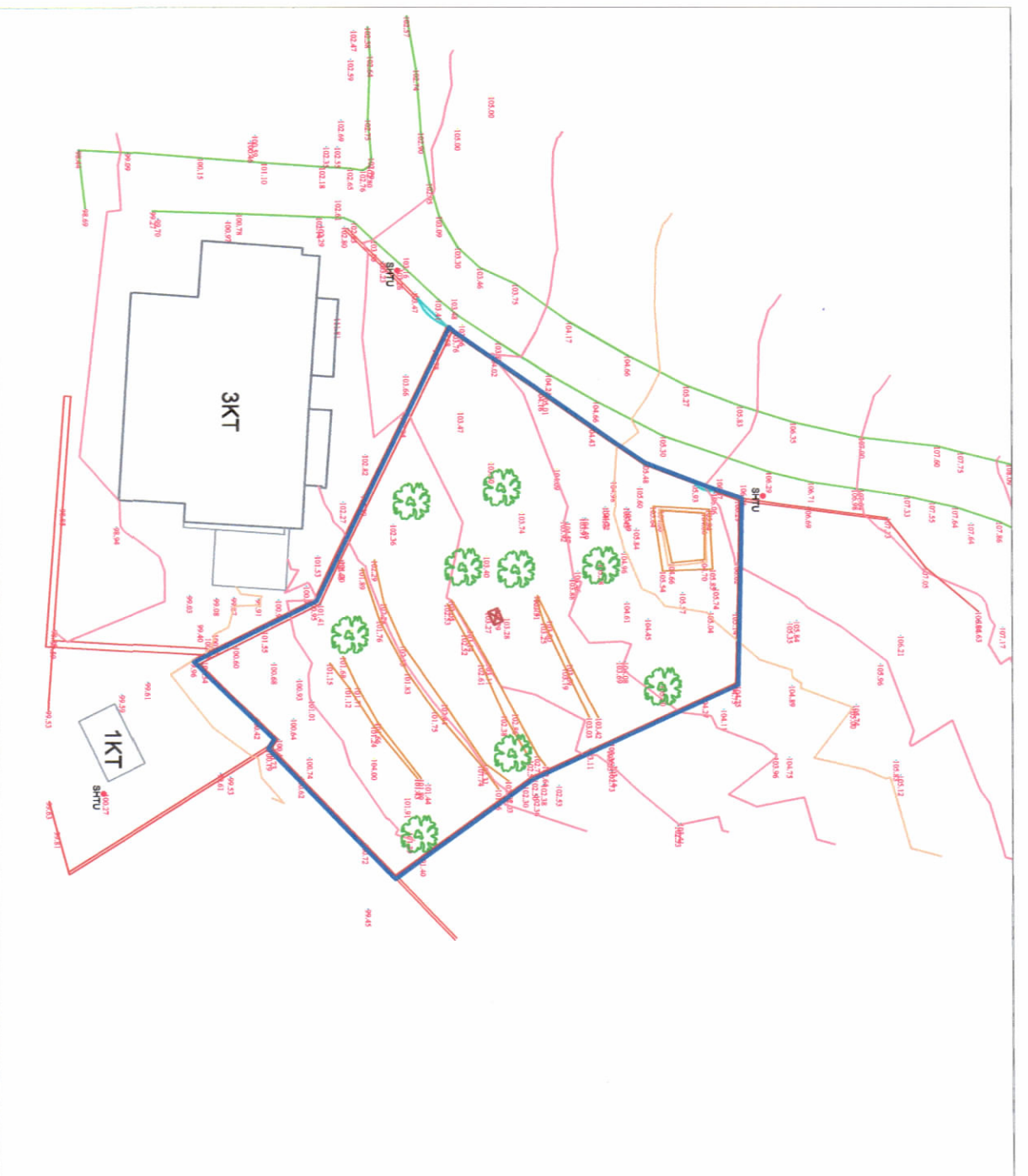
**74**



PLANI I VENDOSIES SË STRUKTURËS SHK. 1:250



POZICIONI KADASTRAL SHK. 1:500



HARTA TOPOGRAFIKE SHK. 1:500

**TREGUESIT E ZHVILLIMIT:**

- Sipërfaqe e përgjithshme e truallit: 914 m<sup>2</sup>
- Sipërfaqe e truallit e zënë nga struktura (gjurma): 234.4 m<sup>2</sup>
- Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit mbi tokë: 380 m<sup>2</sup>
- Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit mbi dhe nën tokë: 552.6 m<sup>2</sup>
- Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për ndërtim: 25.6 %
- Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për rrugë dhe hapësira publike: 4.7 %
- Intensiteti i ndërtimit: 0.42
- Lartësia maksimale e strukturës nga niveli i kuorës së sistemimit: 7.18 m
- Numri i katëve mbi tokë: 2 kat
- Numri i katëve nën tokë: 1 kat

**TREGUES TEKNIK:**

- Zona Kadastrale 1739 Nr. i pasurisë 74/29, 74/29/1
- Kufizimet:
- Veri: Prone private
- Jug: Prone private
- Lindje: Prone private
- Perëndim: Rruge
- Distancaat nga kufiri i pronës:
- Veri 4.5-6.1 m, Lindje 3.9-4 m
- Jug 3.9 m, Perëndim 2.5-19.4 m (trupit i rruges ne projekt)

**LEGENDE:**

- KUFIRI I PRONES
- GJURMA E OBJEKTIT



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
 KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

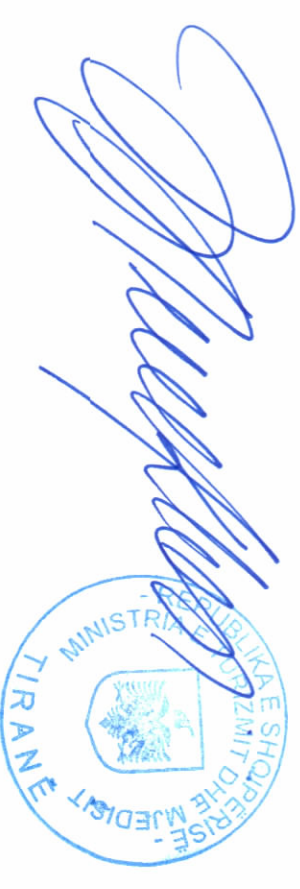
MIRATOHET

KRYETARI I K.K.T



Z. EDI RAMA

Z. Blendi Klosi  
 Ministër i Turizmit dhe Mjedisit



Miraturar me Vendim të KKT Nr.18, Datë 13/07/2021

<b>LEJE ZHVILLIMI PËR OBJEKTIN:</b> "2 BANESA INDIVIDUALE 2 KAT ME 1 KAT NËNTOKË DHE PISHINË" ME VENDNDODHJE NË BASHKINË HIMARË, ME ZHVILLUES Znj. VALBONA GOGA, z. GENCI GOGA dhe znj. MARJANA HYESANI	
EMËRTIMI I FLETËS:	PLANI I VENDOSIES SË STRUKTURËS
POROSITËS:	Znj. VALBONA GOGA, Z. GENCI GOGA, Znj. MARJANA HYESANI
PROJEKTUES:	"COMPASS STUDIO" shpk N. 6849/2 Ark. Anila BELERI (PAPAJANI) A.0881/3
ZHVILLUES:	Znj. VALBONA GOGA, Z. GENCI GOGA, Znj. MARJANA HYESANI
FAZA E PROJEKTTI:	PROJEKT TEKNIK
SHKALLA 1:500	NR. I FLETËS A-01
	PROJEKT IDE NR. I KOPIJEVE 01/06