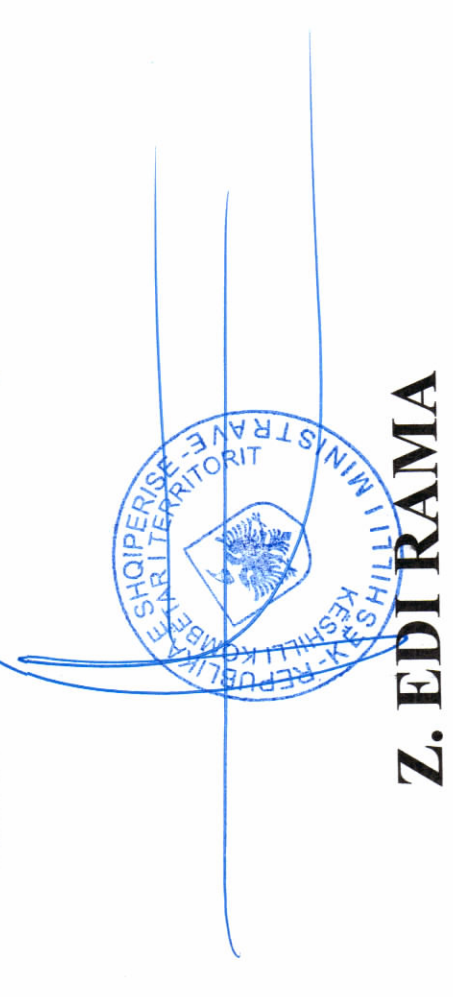


LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN: "PIKË SHITJE ME PAKICË TË KARBURANTEVE, ME VENDNDODHJE NË TIRANË, RRUGA ALI DEMI, ME ZHVILLUES "KEVUCI" SHPK"



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

MIRATOHET
KRYETARI T.K.K.T



Z. EDIRAMA

Znj. Belinda Balhaku

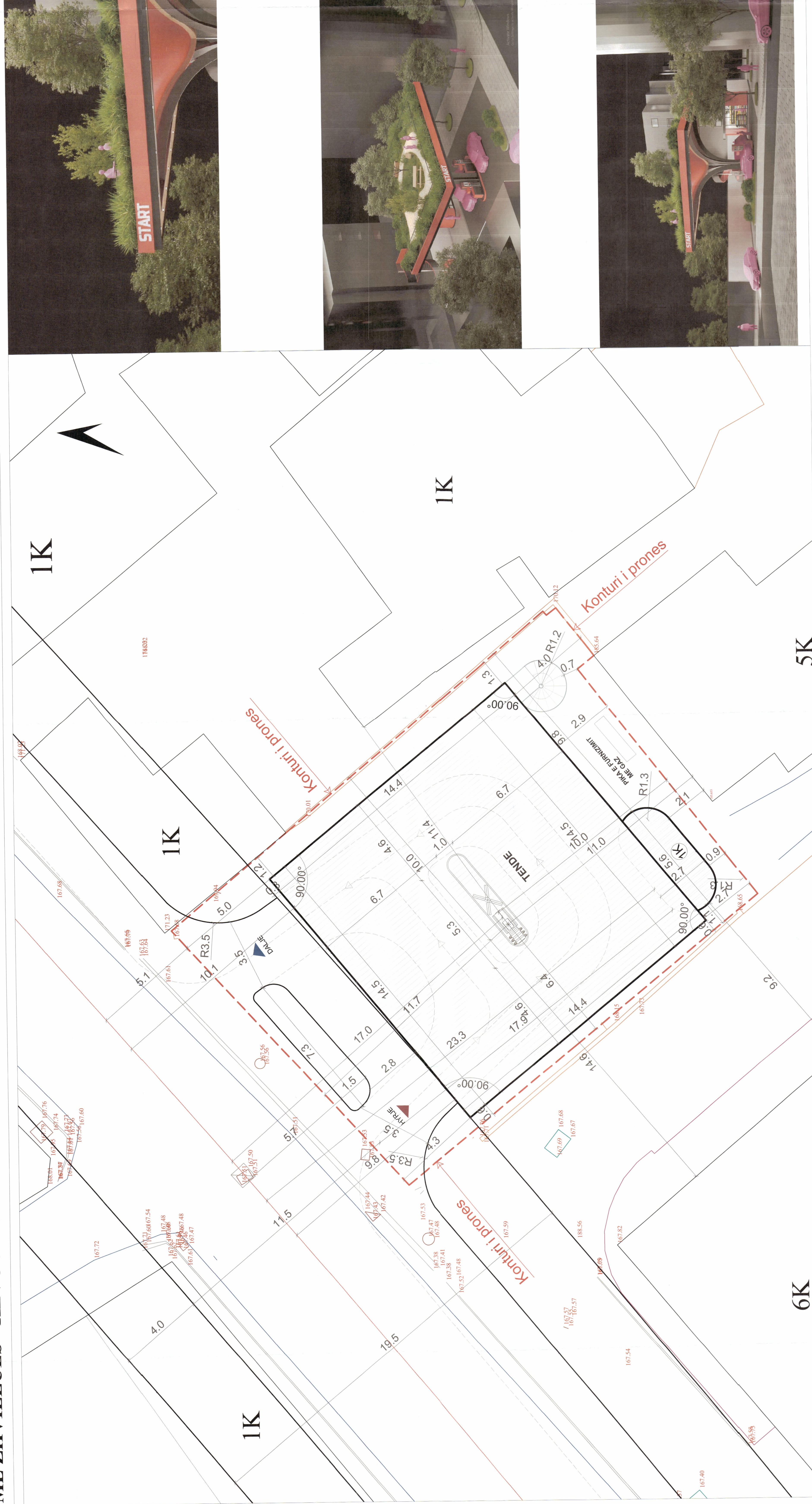


Ministër i Infrastrukturës dhe Energjisë

Miratuar me Vendim të KKT Nr.23, Datë 17/3/2021

LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN: "PIKË SHITJE ME PAKICË TË KARBURANTEVE, ME VENDNDODHJE NË TIRANË, RRUGA ALI DEMI, ME ZHVILLUES "KEVUCI" SHPK"

EMËRTIMI I FLETËS:	Plani i vendosjes: "Pikë shitje me pakicë të karburanteve, me vendndodhje në Tiranë, rruga Ali Demi, me zhvillues "Kevuci" shpk"
POROSITËS:	SHOQERIA "KEVUCI" SHPK
PROJEKTUES:	STUDIO NDËRKOMBËTARE: "PRËCITIM" SHPK STUDIO LOKALE: "UDV ARCHITECTURE" SHPK LIG. N. 701/1
ZHVILLUES:	SHOQERIA "KEVUCI" SHPK
FAZA E PROJEKTIT:	PROJEKT ZBATIM
SHKALLA I: 1:1000	NR. I FLETES A-01
	NR. I KOPIEVE 02/06 - 06/06



PAMJE TREDIMENSIONALE

TREGUESIT E ZHVILLIMIT:

- Sipërfaqe e përgjithshme e truallit: 361 m²
- Sipërfaqe e truallit e zënë nga struktura (gjurma): 13,4 m²
- Sipërfaqe e zënë nga tenda + shkallët metalike: 21,4 m²
- Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit: 13,4 m²
- Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për ndërtim: 3,7 %
- Intensiteti i ndërtimit: 0,03
- Lartësia maksimale e tendës nga niveli i kuotës së sistemit: 8,5 m
- Numri i kateve mbi tokë: 1 KAT

TREGUESI TEKNIK:

Nr. pasurie: 6/266 Zona Kadastrale: Nr.8180

Distanca nga kufiri i pronës:

- Veri-Perëndim: 17,9 m për objektin 1 kat, 11,7 m nga pompa e shërbimit
- Jug-Lindje: 0,9 m për objektin 1 kat, 10 m nga pompa e shërbimit
- Lindje: 9,8 m për objektin 1 kat, 10 m nga pompa e shërbimit
- Perëndim: 1,1 m për objektin 1 kat, 6,4 m nga pompa e shërbimit

Distanca nga aksii i rrugës:

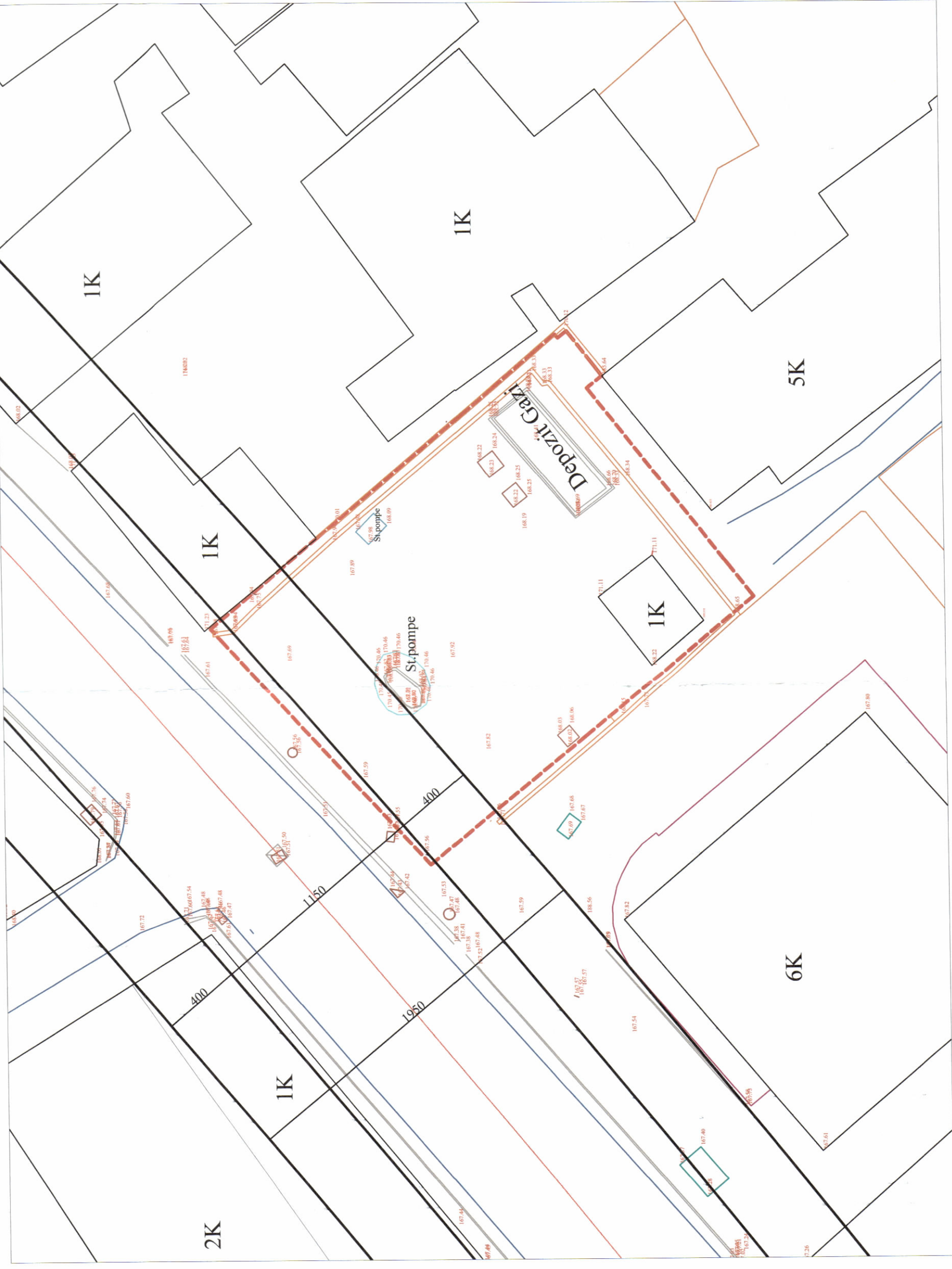
Veri-Perëndim: 23,3 m për objektin 1 kat, 17 m nga pompa e shërbimit

Kuflaret:

- Veri-Perëndim: "Rruga Ali Demi"
- Jug-Lindje: Prona me numër pasurie 6 / 518, 6 / 519
- Lindje: Prona me numër pasurie 6 / 519, 6 / 267, 6 / 521
- Perëndim: Prona me numër pasurie 6 / 284

LEGJENDË:

- Objekti
- Tende
- Kufi pronë
- Aksi rrugë
- Ibyje
- Dalje



HARTA TOPOGRAFIKE SHK. 1:2000



POZICIONI KADASTRAL SHK. 1:2000