



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT  
SEKRETARIATI

RENDI I DITËS

Mbledhja e Këshillit Kombëtar të Territorit  
E Mërkurë, më datë 19.10.2022, ora 13<sup>00</sup> – 14<sup>00</sup>

1. Për miratimin e procedurave administrative të ndryshimit të lejeve të zhvillimit/ndërtimit të objekteve që do të kalojnë në pronësi shtet, për nevoja të strehimit social apo për interes publik.
2. Për miratimin e procedurave administrative të shqyrtimit të dokumentacionit të objekteve të ndërtuara pa leje për qëllime fitimi, që konfiskohen për interes publik.
3. Për transferimin në favor të shtetit me kontratë premtim shitje me vlerë 1 euro, të sipërfaqes së ndërtimit në objektin: **“Godinë polifunkionale “Eyes of Tirana” 6, 8, 9, 13, 18 dhe 24 kat, me 4 kat nëntokë, faza e I-rë”**, me vendndodhje në Bashkinë Tiranë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Ideal Construction” sh.p.k.
4. Për konfiskimin për interes publik të objektit: **“Hotel 5 dhe 6 kat, me 2 kat nëntokë”, me vendndodhje në RR. “Qamil Guranjaku”, Bashkia Tiranë, me zhvillues shoqërinë “RT MAX” sh.p.k.**
5. Për konfiskimin për interes publik të objektit: **“Godinë banimi dhe shërbime 1, 2, 3, 4, 5 dhe 6 kat, me 2 dhe 3 kate parkimi nëntokë”**, me vendndodhje në RR. **“Hiqmet Buzi”, Bashkia Tiranë**, me zhvillues shoqëritë “Xheluks Construksion” sh.p.k dhe “Devis Construksion” sh.p.k.
6. Për konfiskimin për interes publik të objektit: **“Godinë banimi dhe shërbime 6 kat, me 2 dhe 4 kate parkimi nëntokë”**, me vendndodhje në RR. **“Hiqmet Buzi”, Bashkia Tiranë**, me zhvillues shoqëritë “Xheluks Construksion” sh.p.k dhe “Laxmi Real Estate & Investment” sh.p.k.
7. Për konfiskimin për interes publik të objektit: **“Objet 7 kate, me 2 kate nëntokë”, të ndërtuar pa leje për qëllim fitimi, brenda sheshit të ndërtimit të objektit: “Godinë banimi dhe shërbime 1, 2, 3, 4, 5 dhe 6 kat, me 2 dhe 3 kate parkimi nëntokë”, me vendndodhje në RR. “Hiqmet Buzi”, Bashkia Tiranë, me zhvillues shoqëritë “Xheluks Construksion” sh.p.k dhe “Devis Construksion” sh.p.k.**
8. Për konfiskimin për interes publik të objektit: **“Kompleks me godina banimi dhe shërbime 4, 5, 6 dhe 7 kat, me 2 kat nëntokë”, me vendndodhje në Rrugën e Elbasanit, Bashkia Tiranë, me zhvillues shoqëritë “Xheluks Construksion” sh.p.k dhe “City Construction INC” sh.p.k.**

9. Për konfiskimin për interes publik të sipërfaqes së ndërtuar pa leje për qëllim fitimi, në objektin: **“Godinë banimi dhe shërbime 5, 7 dhe 9 kate, me 2 parkim nëntokë”**, me vendndodhje në Rrugën: **“Kont Urani”**, Bashkia Tiranë, me zhvillues shoqërinë “Fabri D” sh.p.k.
10. Për konfiskimin për interes publik të objektit: **“Godinë banimi dhe shërbime 4 dhe 5 - 9 kate, me 2 parkim nëntokë”**, me vendndodhje në Rrugën: **“Myslym Shyri”**, Bashkia Tiranë, me zhvillues shoqërinë “Arb & Trans - 2010” sh.p.k.
11. Për deklarinimin e përfundimit të procedurave administrative të aplikimeve për leje ndërtimi të paraqitura pranë Agjencisë së Zhvillimit të Territorit, të cilat i përkasin periudhës kohore 2015-2018 si dhe të atyre të deleguara në rrugë shkresore nga Agjencia Kombëtare e Planifikimit të Territorit (AKPT), për mosplotësim të kushteve të përcaktuara në Vendimin e Këshillit Kombëtar të Territorit.
12. Njoftim anëtarëve të Këshillit Kombëtar të Territorit mbi kërkesat për kontroll përputhshmërie të shqyrtuara nga Agjencia e Zhvillimit të Territorit, për periudhën 26.04.2022 deri më tani, sipas Vendimit Nr. 1, datë 30.07.2015 “Për përcaktimin e rregullave dhe procedurave që do të ndiqen nga Autoritetet e Zhvillimit të Territorit për shqyrtimin e kërkesave për Leje Ndërtimi deri në miratimin e Planeve të Përgjithshme Vendore”, i ndryshuar.

Me respekt,

**Ledia TOTA**

S e k r e t a r

**Këshilli Kombëtar i Territorit**