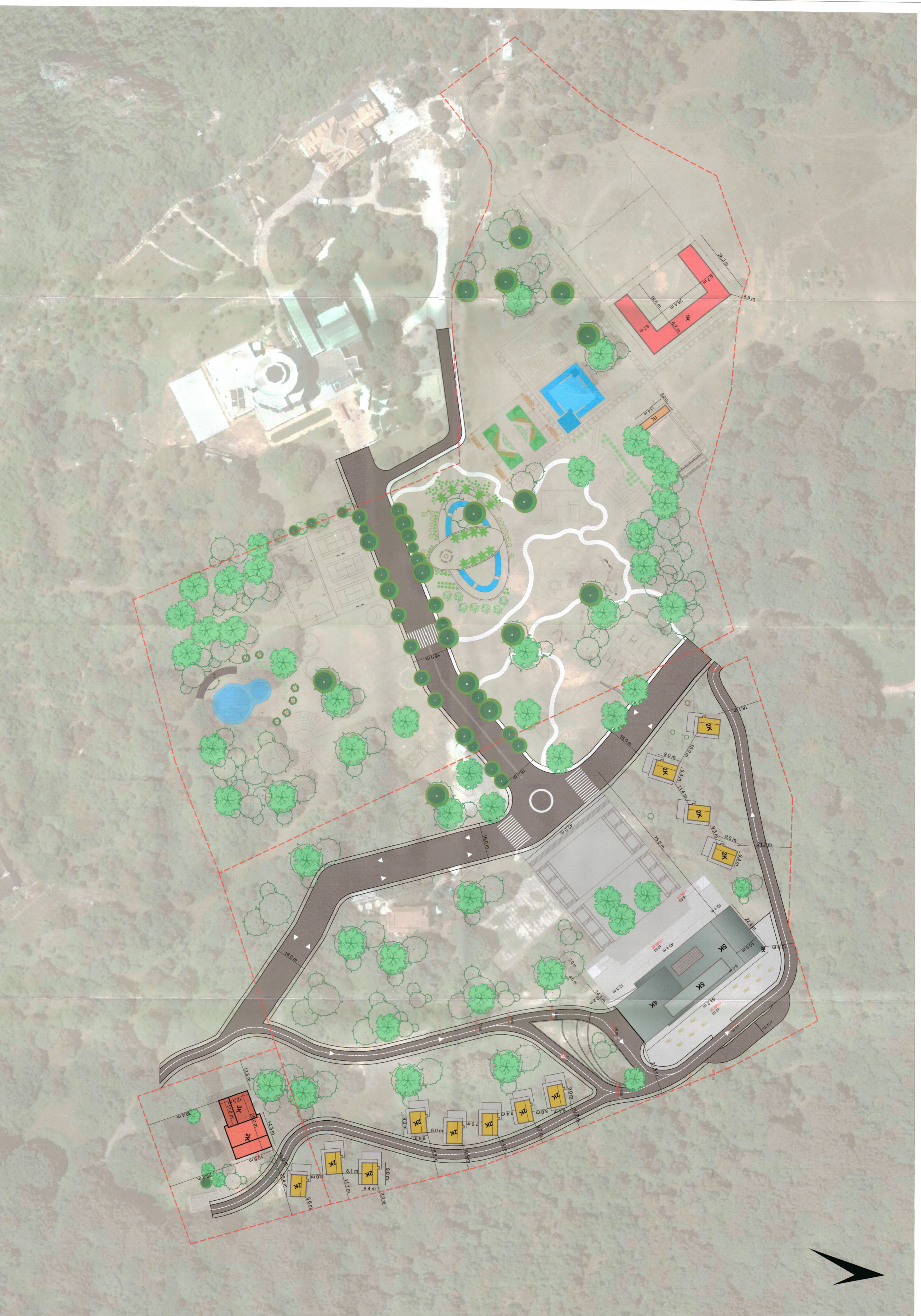
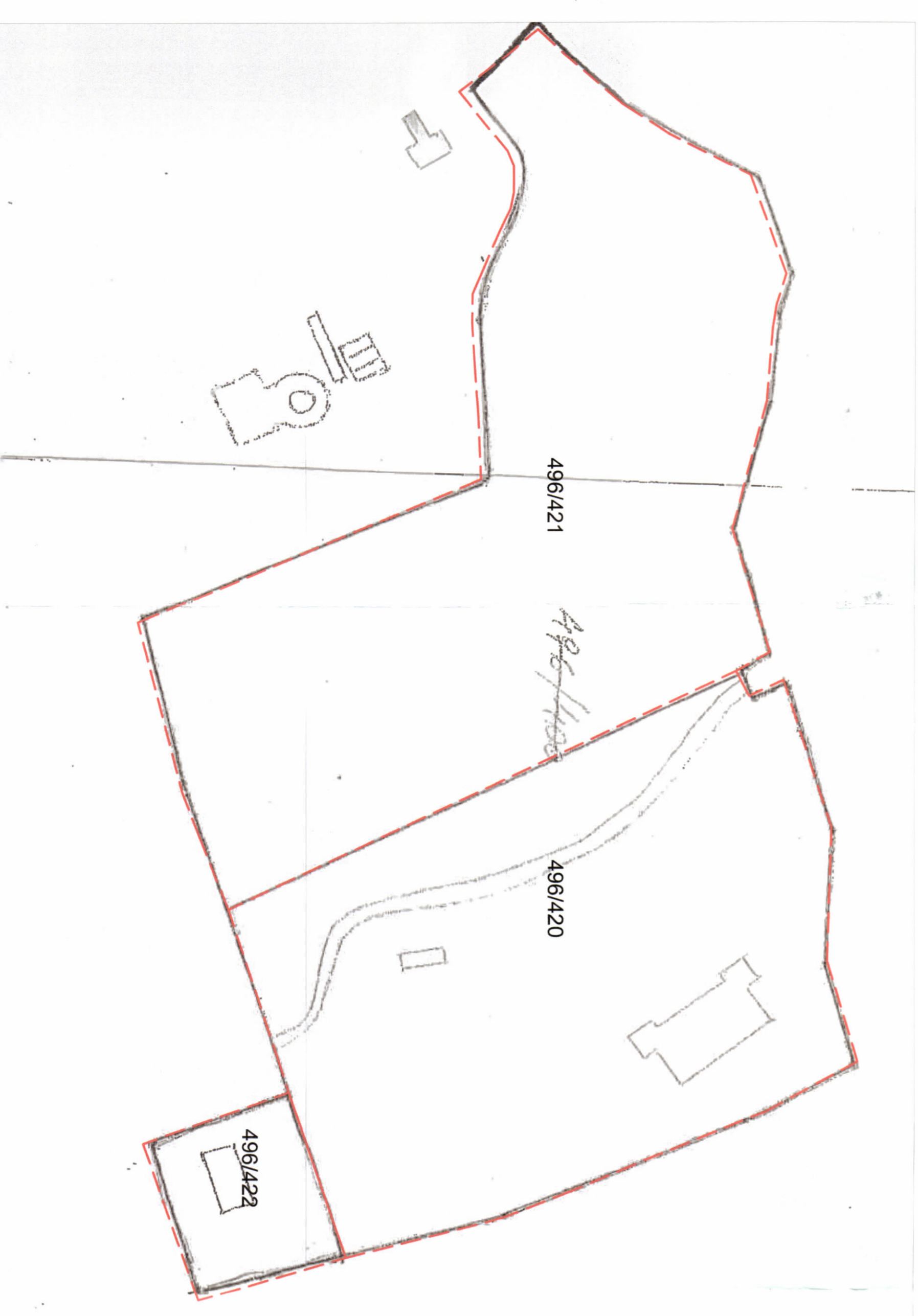


LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN: "HOTEL, VILETA DHE AMBIJENTE SHËRBIMESH ISH- KAMP I PIONIERËVE DAJT", ME VENDNDODHJE NË BASHKINË TIRANË

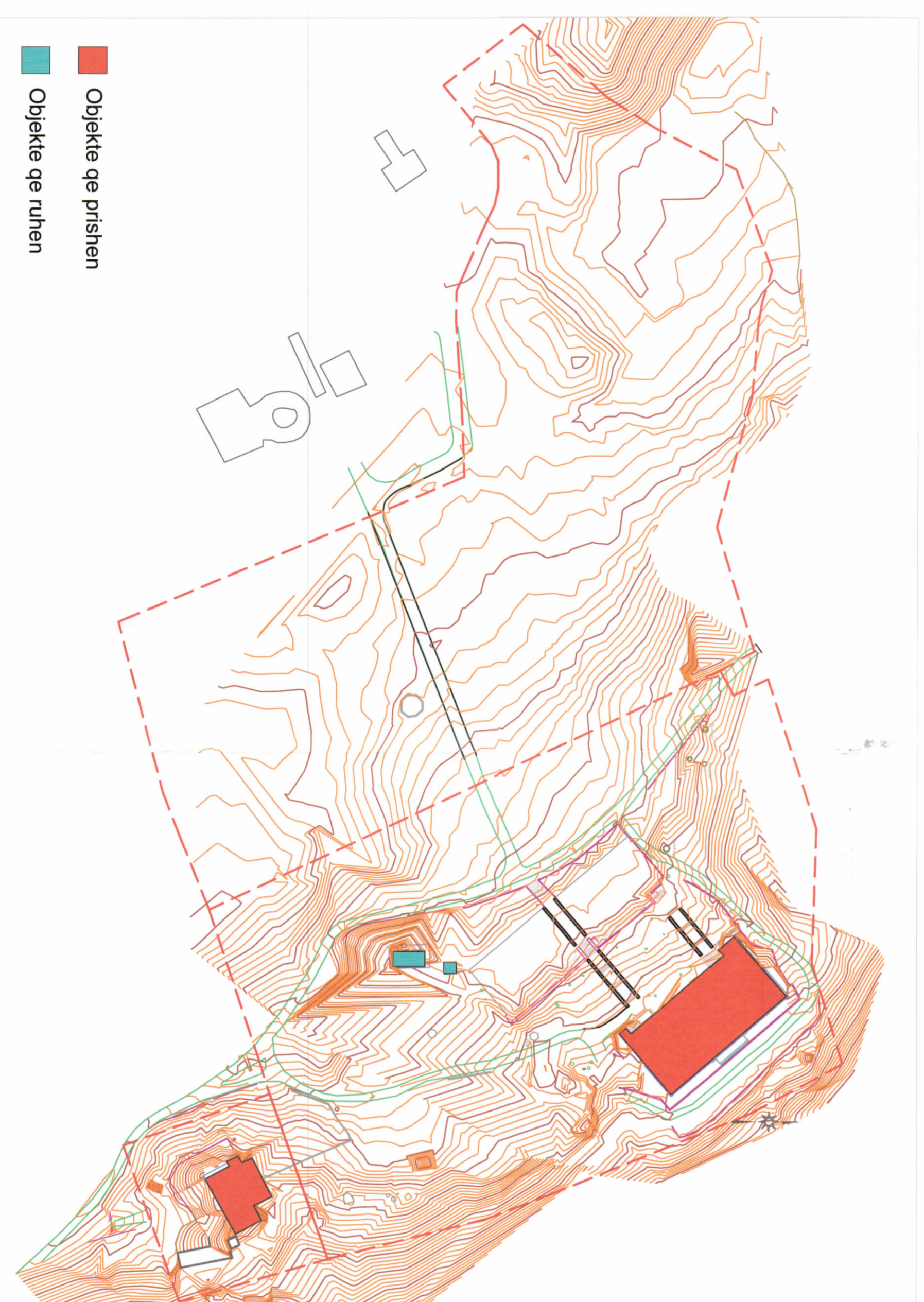


PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS SHK. 1: 750

PAMJE TREDIMENSIONALE



POZICIONI KADASTRAL SHK. 1:1500



HARTA TOPOGRAFIKE SHK. 1:1500

TREGUESIT E ZHVILLIMIT:

Sipërfaqe e përgjithshme e truallit:	80.000 m ²
Sipërfaqe e truallit që përdoret për zhvillim:	80.000 m ²
Sipërfaqe e truallit e zënë nga struktura (gjurma):	2.755 m ²
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit mblokte:	8.063 m ²
Sipërfaqe e ndërtimit mblokte nën kuotën 0.00:	2.061 m ²
Sipërfaqe e ndërtimit nën tokë:	1.526 m ²
Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për ndërtim:	3,4%
Intensiteti i ndërtimit:	0,1
Lartësia maksimale e strukturës nga niveli i kuotës së sistemit:	+22,87 m
Niveli i kateve mbi tokë:	1, 2, 3, 4 & 5
Niveli i kateve nën tokë:	1

TREGUESI TEKNIK:

Nr. pasurie dhe Zona Kadastrale: 496/420; 496/421; 496/422 ZK.2460

Distanca nga kufiri i pronës: 3 m.
Distanca nga aksi i rruges: 75.5 m

LEGJENDË:

■ Objekte qe prishen	■ Vileta
■ Objekte qe ruhen	■ Stalla e kuajve
■ Hoteli	■ Kampi i fëmijëve
■ Kampi i fëmijëve	■ Stalla e kuajve

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

MIRATOHET
KRYETARI I K.K.T

Z. EDI RAMA



Znj. MIRELA KLIMBARO

Ministër i Turizmit dhe Mjedisit



Miratuar me Vendim të KKT Nr.31, Datë 27/07/2022

LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN: "HOTEL, VILETA DHE AMBIJENTE SHËRBIMESH ISH- KAMP I PIONIERËVE DAJT", ME VENDNDODHJE NË BASHKINË TIRANË

EMËRTIMI I FLETËS:	PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS SË OBJEKTIT "HOTEL, VILETA DHE AMBIJENTE SHËRBIMESH ISH- KAMP I PIONIERËVE DAJT"
ZHVILLUES:	DAJTI EKSPRES SH.A
PROJEKTUES:	ARBKONS SH.P.K.
FAZA E PROJEKTT:	LEJE NDËRTIMI
SHKALLA 1:750	NR. I FLETËS A-01
	NR. I KOPIEVE 02/06