

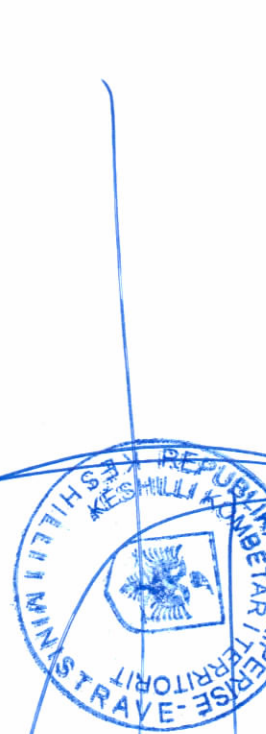
PLANI I VENDOSJES SË OBJEKTIT PËR LEJE NËDËRTIMI: RISHIKIMI I KUSHTEVE TË LEJES SË NËDËRTIMIT PËR, "GODINË POLIFUNKSIONALE ME 1 DHE 6 KATE MBI TOKE DHE 1 KAT NENTOKE", ME VENDNDODHJE NË BASHKINË DURRËS, ME ZHVILLUES SHOQËRINË "KASTRATI GROUP" SH.A.



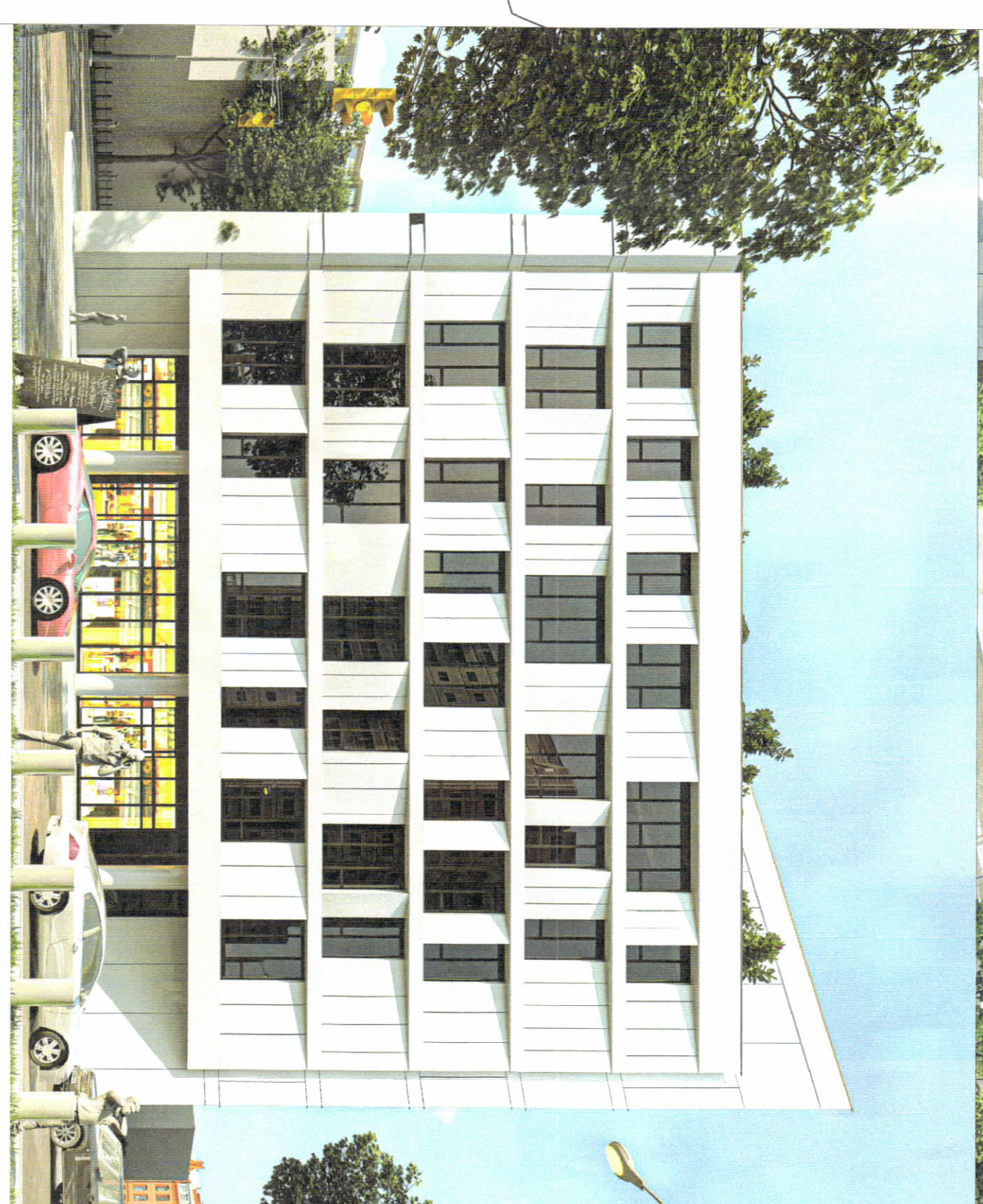
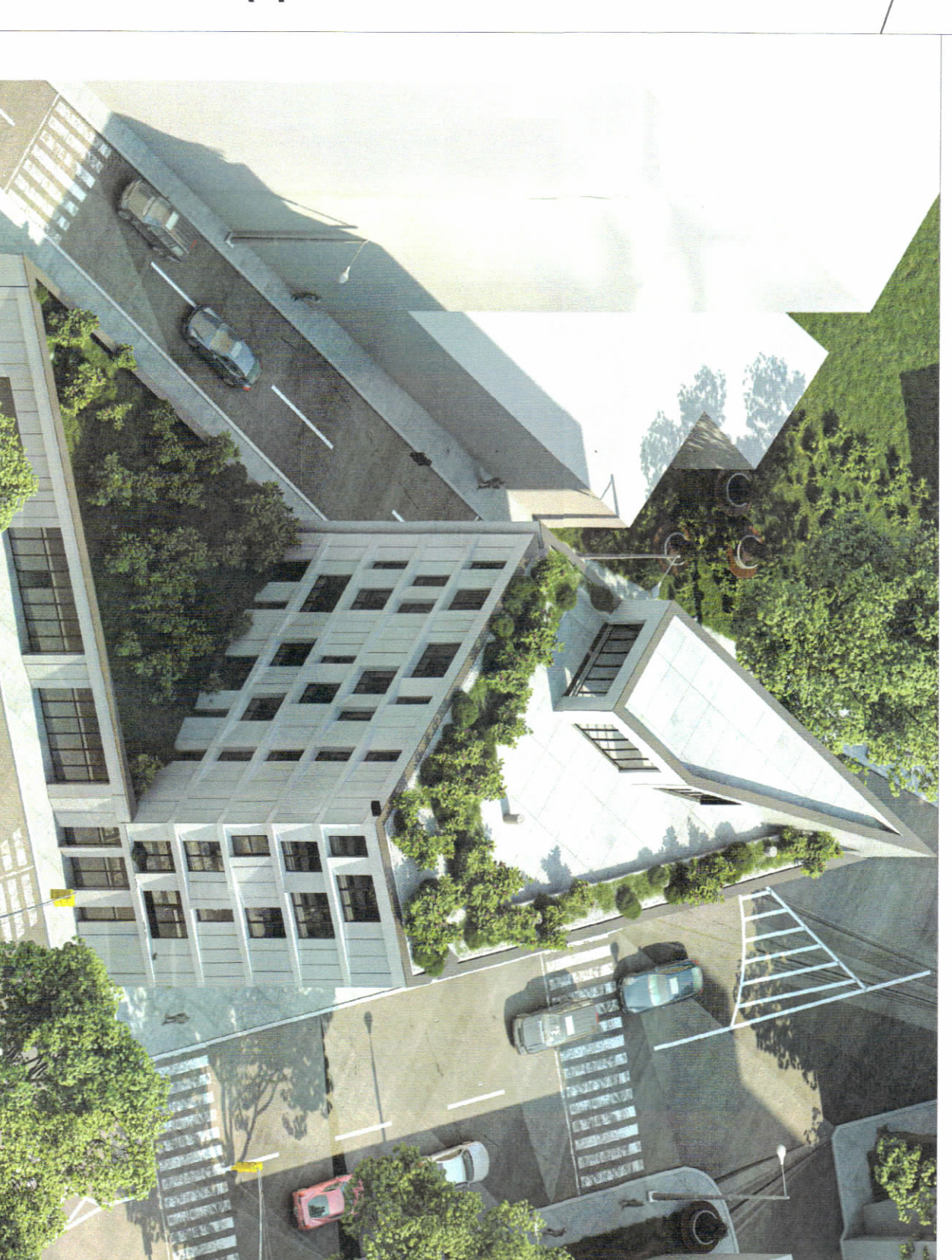
REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

MIRATOHET

KRYETARI I K.K.T



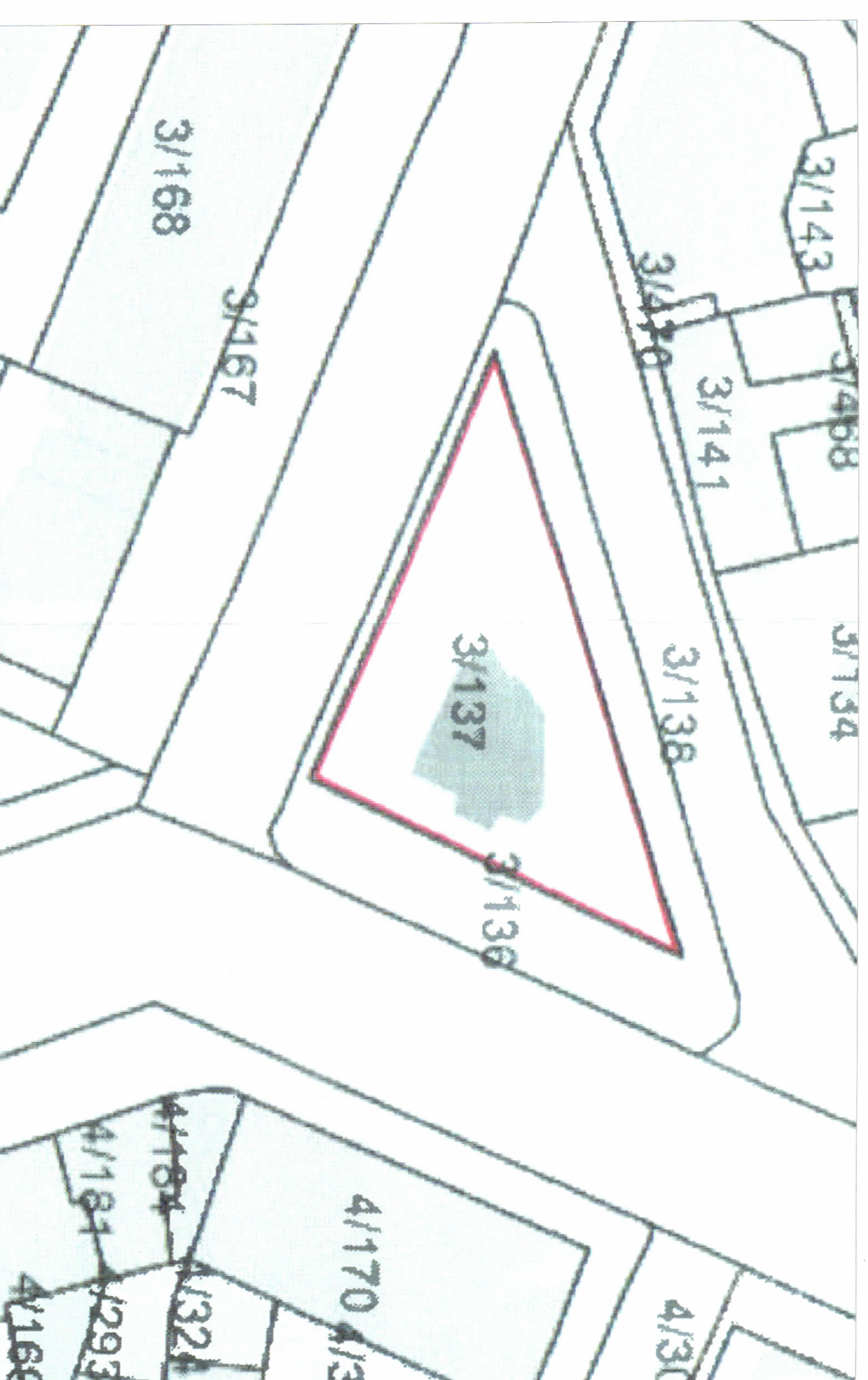
Z. EDI RAMA



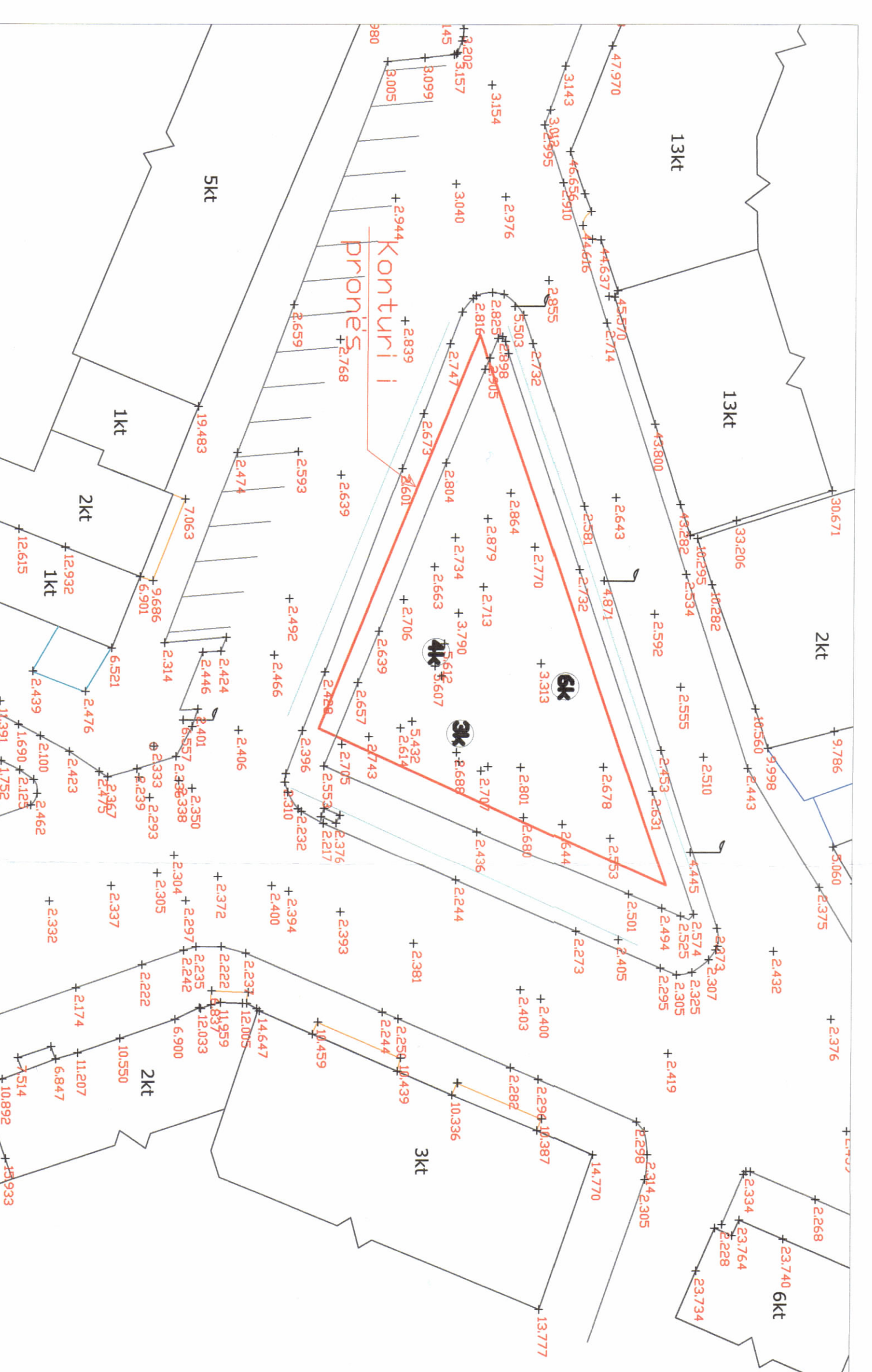
PAMJE TREDIMENSIONALE



PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS SHK. 1:200



POZICIONI KADASTRAL SHK. 1:5000



HARTA TOPOGRAFIKE SHK. 1:500

TREÇEJEST E ZHVILLIMIT

Sipërfaqe e përgjithshme e trullalit	517 m ²
Sipërfaqe e trullalit që përdoret për zhvillim	517 m ²
Sipërfaqe e trullalit e zënë nga struktura (gjurma)	408.2 m ²
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërimitit e propozuar	2034.6 m ²
Sipërfaqe e katit nëntokë	503.2 m ²
Koeficienti i shpërndarimit të trullalit për ndërimit	78.9 %
Intensiteti i ndërimit	3.9
Lartësia maksimale e strukturës nga niveli i kuotës së sistemit	+22.54 m
Niveli i kalteve mbi tokë	6 kat
Niveli i kalteve nën tokë	1 kat

TREÇEJESTI TEKNIK:
Nr. pasurisë: 3/137 Zona Kadastrale: Nr.8514
Kufizimet: .
Veri : Nr. pas. 3/136
Jugu : Nr. pas. 3/136
Perendim : Nr. pas. 3/136
Lindje : Nr. pas. 3/136
Distancaat nga trotuari:
Veri : 4m
Jugu : 3m
Lindje : 3m
Perendim : 7m

LEGEJENDË:

	Objekt
	Rrëzë
	Kufi pronë
	Asnjë rrëzë

Miratuar me Vendim të KKT Nr.41, Datë 14.12.2022

PLANI I VENDOSJES SË OBJEKTIT PËR LEJE NËDËRTIMI: RISHIKIMI I KUSHTEVE TË LEJES SË NËDËRTIMIT PËR, "GODINË POLIFUNKSIONALE ME 1 DHE 6 KATE MBI TOKE DHE 1 KAT NENTOKE", ME VENDNDODHJE NË BASHKINË DURRËS, ME ZHVILLUES SHOQËRINË "KASTRATI GROUP" SH.A.

PLANI I VENDOSJES SË OBJEKTIT PËR LEJE NËDËRTIMI, RESUMË I KUSHTEVE TË LEJES SË NËDËRTIMIT PËR, "GODINË POLIFUNKSIONALE ME 1 DHE 6 KATE MBI TOKE DHE 1 KAT NENTOKE", ME VENDNDODHJE NË BASHKINË DURRËS, ME ZHVILLUES SHOQËRINË "KASTRATI GROUP" SH.A.

Znj. Belinda Balluku
Ministër i Infrastrukturës dhe Energjisë



EMËRTIMI I FLETËS:	SHOQËRIA KASTRATI GROUP SHTA	NR. I FLETËS A-01	NR. I KOPIEVE 01/06
POROSITËS:	SHOQËRIA KASTRATI GROUP SHTA		
PROJEKTUES:	UDV ARCHITECTS NR/01/11		
ZHVILLUES:	SHOQËRIA KASTRATI GROUP SHTA		
FAZA E PROJEKTTË:	PROJEKT ZBATIMI		
SHKALLA 1: 100			