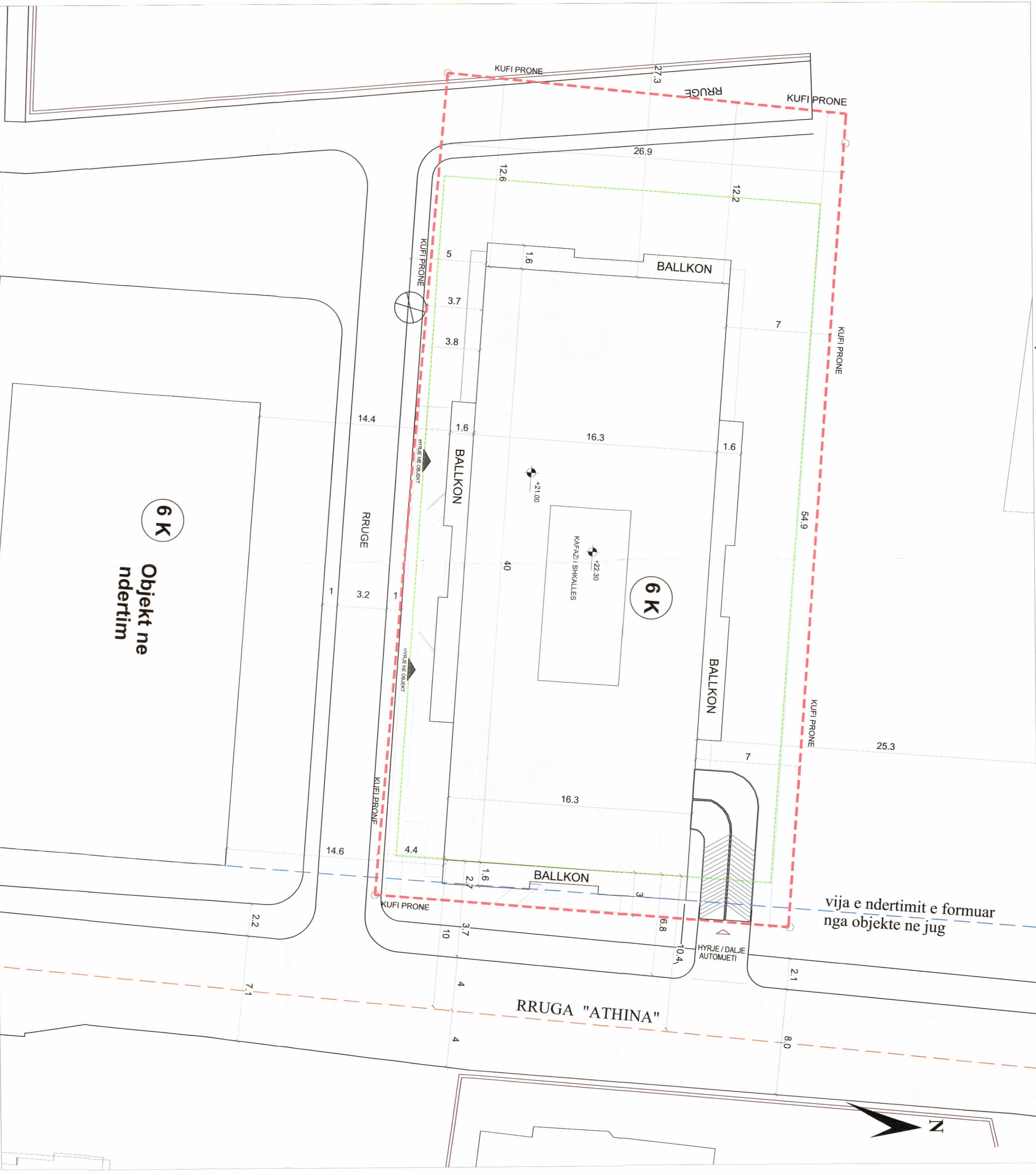


LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN: "GODINË BANIMI DHE SHËRBIMI 6 KAT ME NJË KAT NËNTOKË", ME VENDODHJE NË GOLEM, BASHKIA KAVAJË, ME ZHVILLUES Z. SHAZIMAN HOXHA



PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS SHK. 1:250

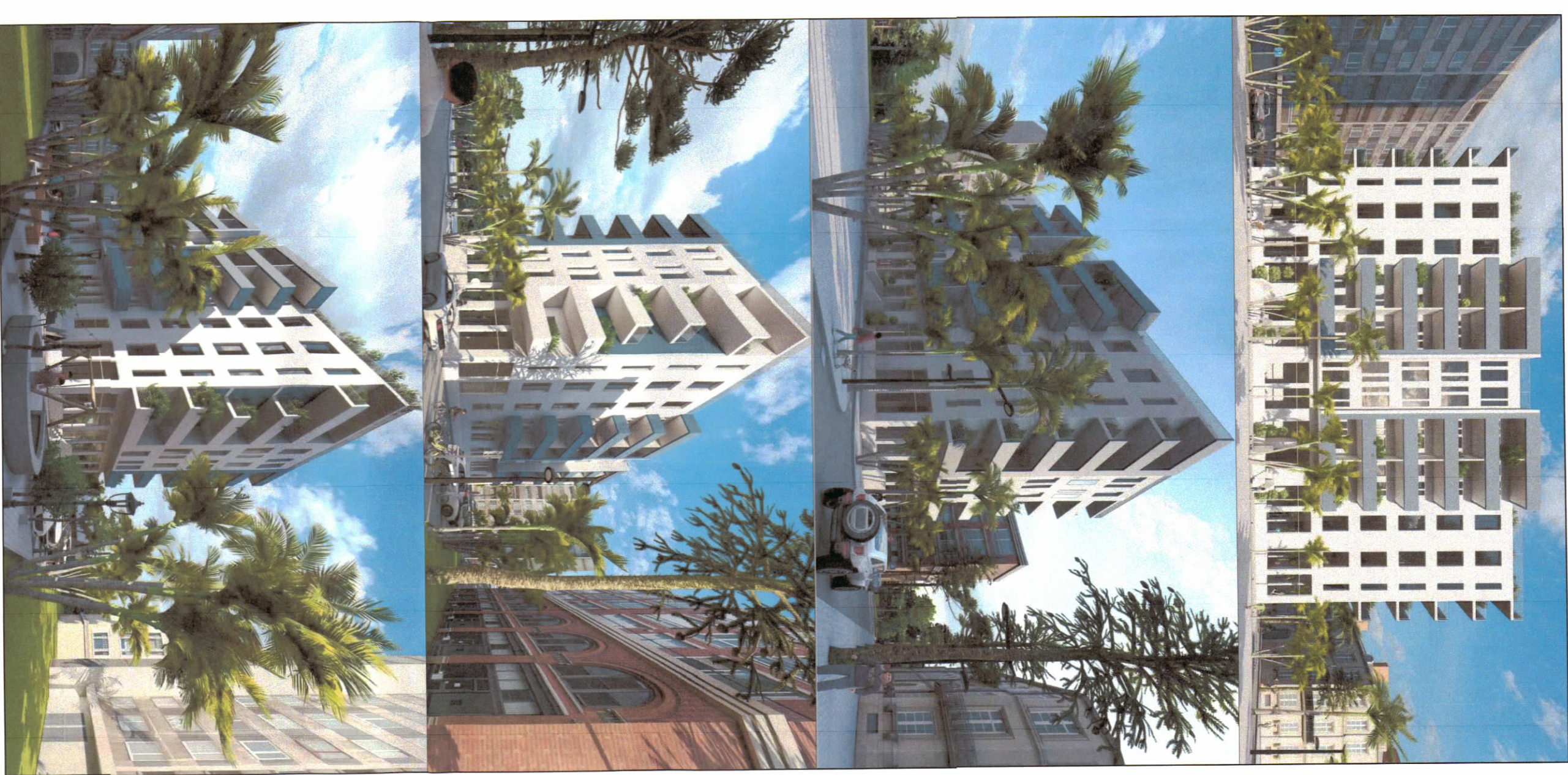


POZICIONI KADASTRAL, SHK. 1:1000



HARTA TOPOGRAFIKE SHK. 1:1000

PAMJE TREDIMENSIONALE



TREKUCISET E ZHVILLIMIT:

Sipërfaqe e përbërjes dhe turrat: 1500.0m²
 Sipërfaqe e ruajtjes dhe përbërjes për zhvillim: 1500.0m²
 Sipërfaqe e ruajtjes dhe zëra nga struktura (gjurmë): 654.0m²
 Sipërfaqe e ndërtimit neto dhe: 846.0m²
 Koeficienti i shfrytëzimit të ruajtjes për ndërtim: 43.8%
 Koeficienti i shfrytëzimit të ruajtjes për rrugë dhe hapësirë publike: 56.4%
 Intenziteti i ndërtimit: 3
 Lartësia maksimale e strukturës nga niveli i kuadrit të shtetit: 21.00m
 Numri i katëve dhe turrat: 1

TREKUCISET TEKNIKE:

Nr.Pas. 87/10 & 87/11 : Zona Kadestrale: 1791
 Kodzone: 1791
 Juri: Nr.Pas. 87/202
 Liridhe Nr. Pas. 180
 Përdorim: Nr.Pas. 87/151
 Distanca nga kufiri i pronës: Vler: 7 m Nga Kufiri i Pronës: 27 & 3m Nga Kufiri i Pronës: 12m Nga Kufiri i Pronës: 12m Nga Kufiri i Pronës: 12m
 Distanca nga aksit i rrugës: Liridhe: 10 m & 10.5m
 Vler: 25.3 m nga struktura eksistuese:
 Liridhe: 14.4m - 14.6m
 Përdorim: 27 m

LEGJENDE:

- Kufi Pronë
- Struktura Eksistuese
- Struktura që zhvillohet
- Ballkon
- Mur Redhues
- Kampe e Parkimi
- Rruke
- Aksit i Rrugës
- Vija e ndërtimit e krijuar nga objektet ne jug
- Gjurmë objektet nentokë



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
 KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

MIRATOHET

KRYETARI I K.K.T

Z. EDI RAMA



Znj. BELINDA BAIMOKU
 Ministër i Infrastrukturës dhe Energjisë



Miratuar me Vendim të KKT 38, Datë 27.07.2022

LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN: "GODINË BANIMI DHE SHËRBIMI 6 KAT ME NJË KAT NËNTOKË", ME VENDODHJE NË GOLEM, BASHKIA KAVAJË, ME ZHVILLUES Z. SHAZIMAN HOXHA

EMËRTIMI I FLETËS:	PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS SË "GODINË BANIMI DHE SHËRBIMI 6 KAT ME NJË KAT NËNTOKË",
POROSITËS:	Z. SHAZIMAN ZYHDI HOXHA
PROJEKTUES:	ARK. ERMIRA XHUNGA
ZHVILLUES:	Z. SHAZIMAN ZYHDI HOXHA
FAZA E PROJEKTTIT:	PROJEKTI TEKNIK-ZBATIMI
SHKALLA	NR. I FLETËS A-01
	NR. I KOPIEVE 02/06