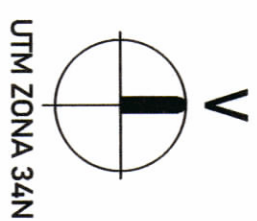


LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN: HOTEL 1, 2 DHE 3KT ME VENDODHJE NE RRUGEN "CURRILA", BASHKIA DURRES
ZHVILLUES ZADEM METKOLA DHE ZJ.CAROLYN PATRICIA PERRY



PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS SHK. 1: 250



POZICIONI KADASTRAL SHK. 1:1000



HARTA TOPOGRAFIKE SHK. 1:1000



TREGUESIT E ZHVILLIMIT:
 Sipërfaqe e përgjithshme e truallit: 2000 m²
 Sipërfaqe e truallit e zënë nga struktura (gjinia): 297,9 m²
 Sipërfaqe e përgjithshme e ndërimit nbi tokë: 200 m²
 Sipërfaqe e ndërimit nën tokë: 1030,6 m²
 Sipërfaqe pishine: 58,8 m²
 Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për ndërtim: 14,9 %
 Investiciti i ndërimit: 0,6
 Lartësia maksimale e strukturës nga niveli i kiotit së sistemit: 10,20 m
 Numri i katëve nbi tokë: 3
 Numri i katëve nbi tokë: 1

TREGUESI TEKNIK:
 NR. PASURIE 464/30/464/17 DHE ZONA KADASTRALE: 1574
 DISTANCAT NGA KUPËRRI PRONËS:
 V: 4,24/8,7 M PER VOLUMIN 1KAT DHE 3KAT
 L: 8,41/5,7 M PER VOLUMIN 1KT DHE 3KT
 P: 4,1 - 7,3 M PER VOLUMIN 3KT
 DISTANCAT NGA AKSII RRUGËS:
 14,5 M

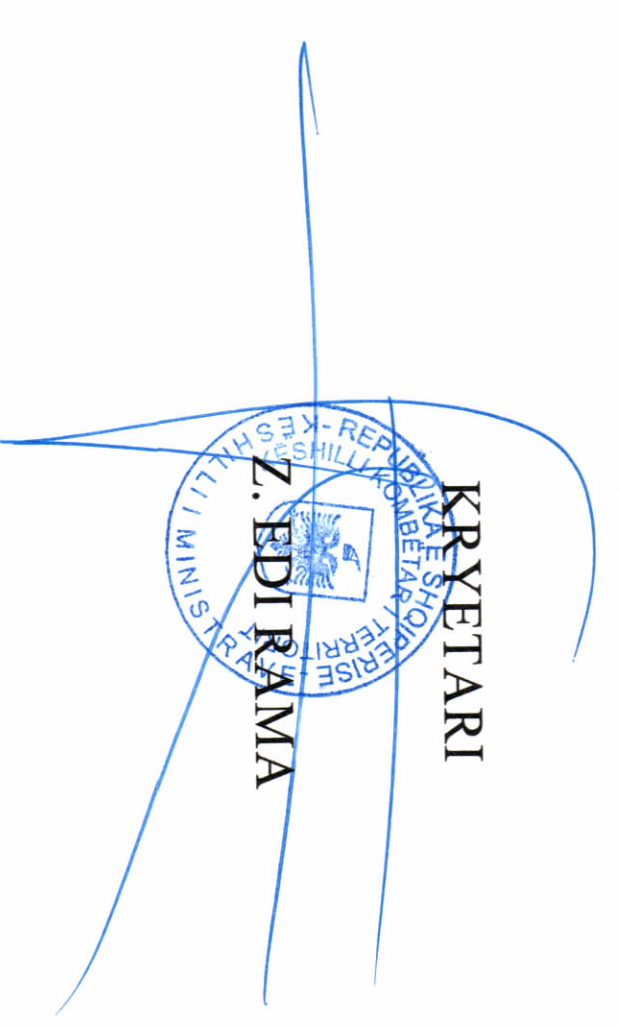
- LEGJENDE:**
- KUPËRRI I PRONËS
 - VOLUMI 3KT
 - VOLUMI 2KT
 - VOLUMI 1KT
 - MIR MBALTES SISTEMI
 - ▲ HYRJA E AUTOMJETEVE
 - ▲ HYRJA E KEMBERSOREVE
 - ▲ KIOTIAT

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
 KESHILLI KOMBETAR I TERRITORIT
 MIRATOHET



KRYETARI

Z. EDI RAMA



Zj. Mirela Kumbaro Furxhi

Ministër i Turizmit dhe Mjedisit



Miratur me Vendim të KKT Nr.12, Datë 28.12.2022

LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN: "HOTEL 1, 2KT DHE 3KT ME VENDODHJE NE RRUGËN "CURRILA", BASHKIA DURRES."

EMËRTIMI I FLETËS:	PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS PËR OBJEKTIN: "HOTEL 1, 2KT DHE 3KT ME VENDODHJE NE RRUGËN "CURRILA", BASHKIA DURRES."		
POROSITËS:	Z. ADEM METKOLA DHE ZJ. CAROLYN PATRICIA PERRY		
PROIEKTUES:	STUDIO "KATANA KONSTRUKSION" LLC. N: 682/1/1 ARK. ENEA MANOKU LIC. A 1714/1		
ZHVILLUES:	Z. ADEM METKOLA DHE ZJ. CAROLYN PATRICIA PERRY		
FAZA E PROIEKTTI:	PROIEKT ZBATIM		
SHKALLA 1: 250, 1:1000, 1:2000	SHKALLA NR. I FLETËS A-01	NR. I KOPJEVE	01/06