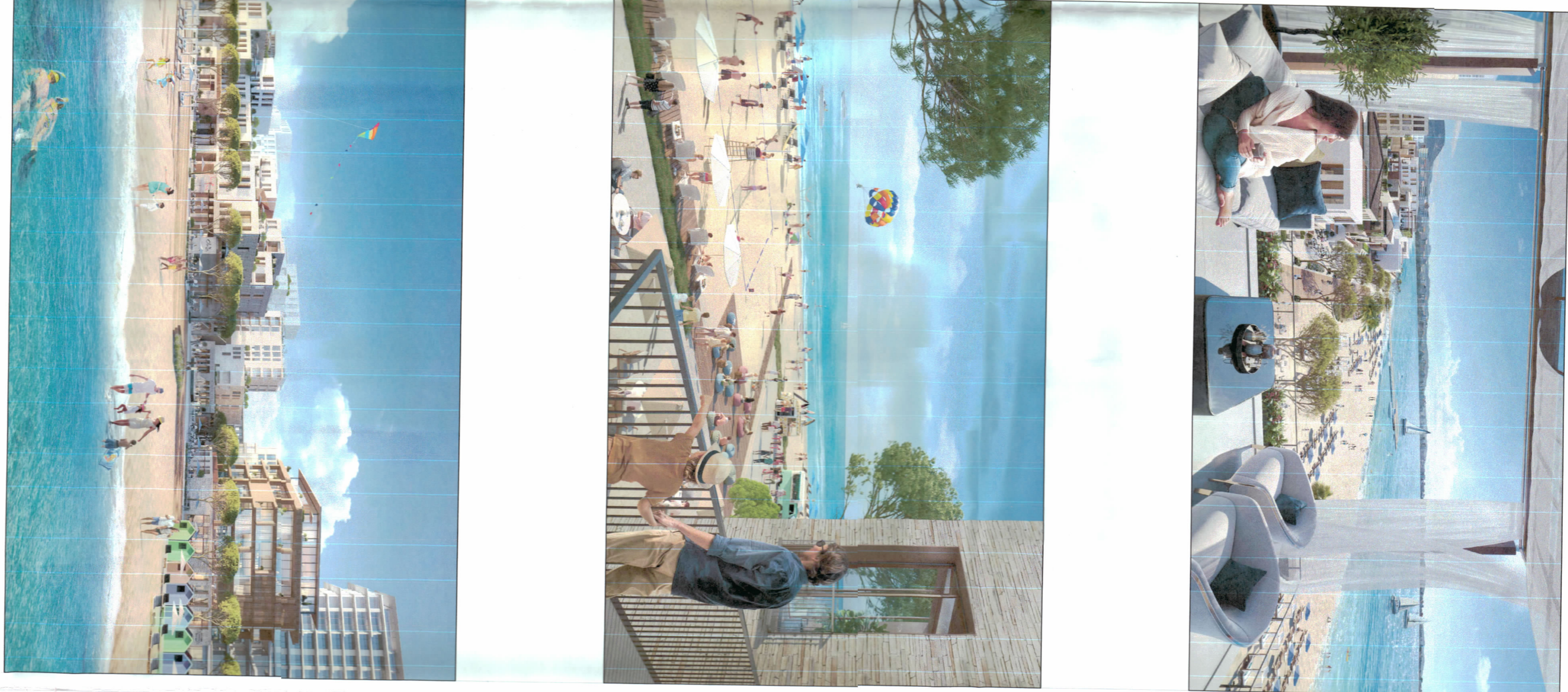


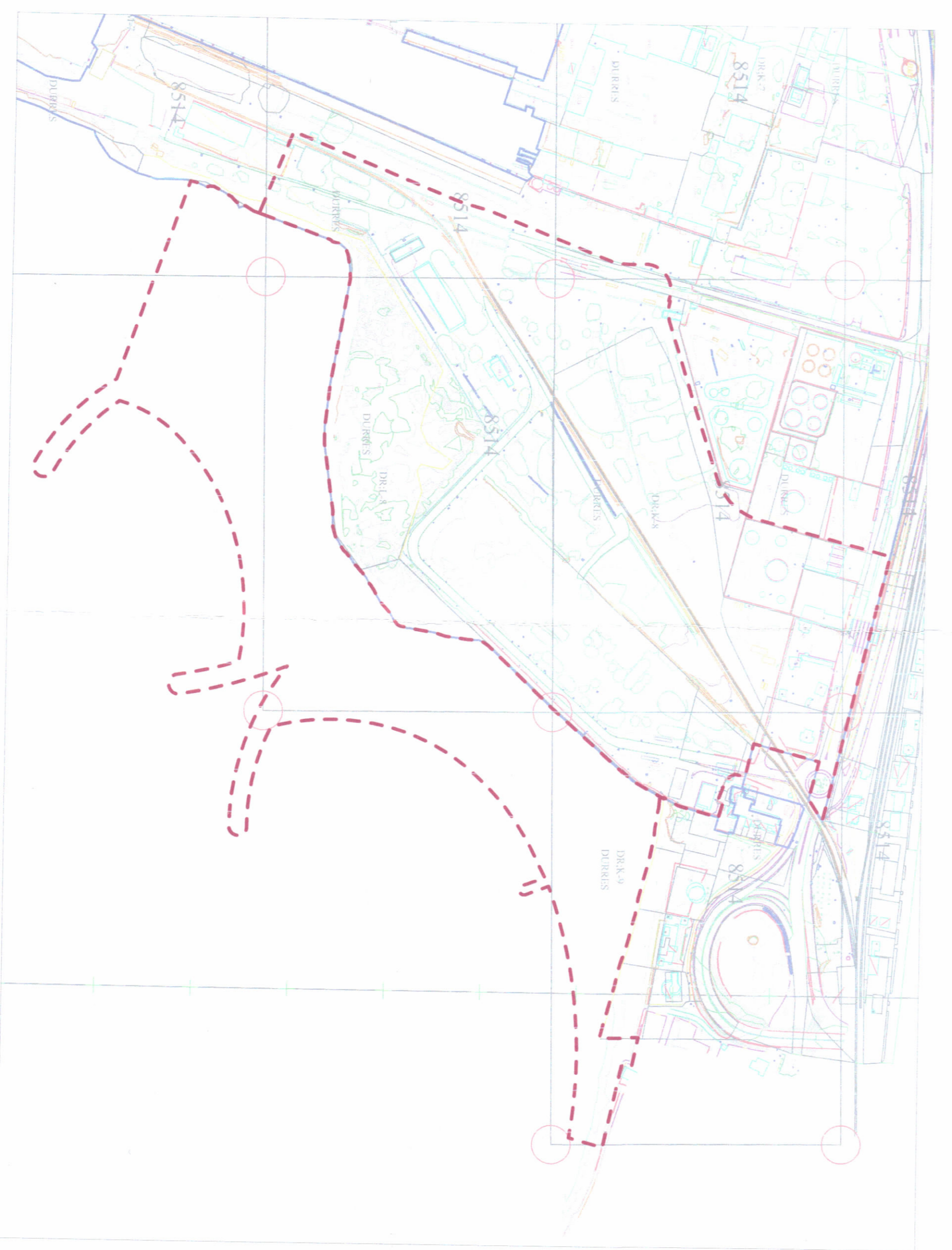
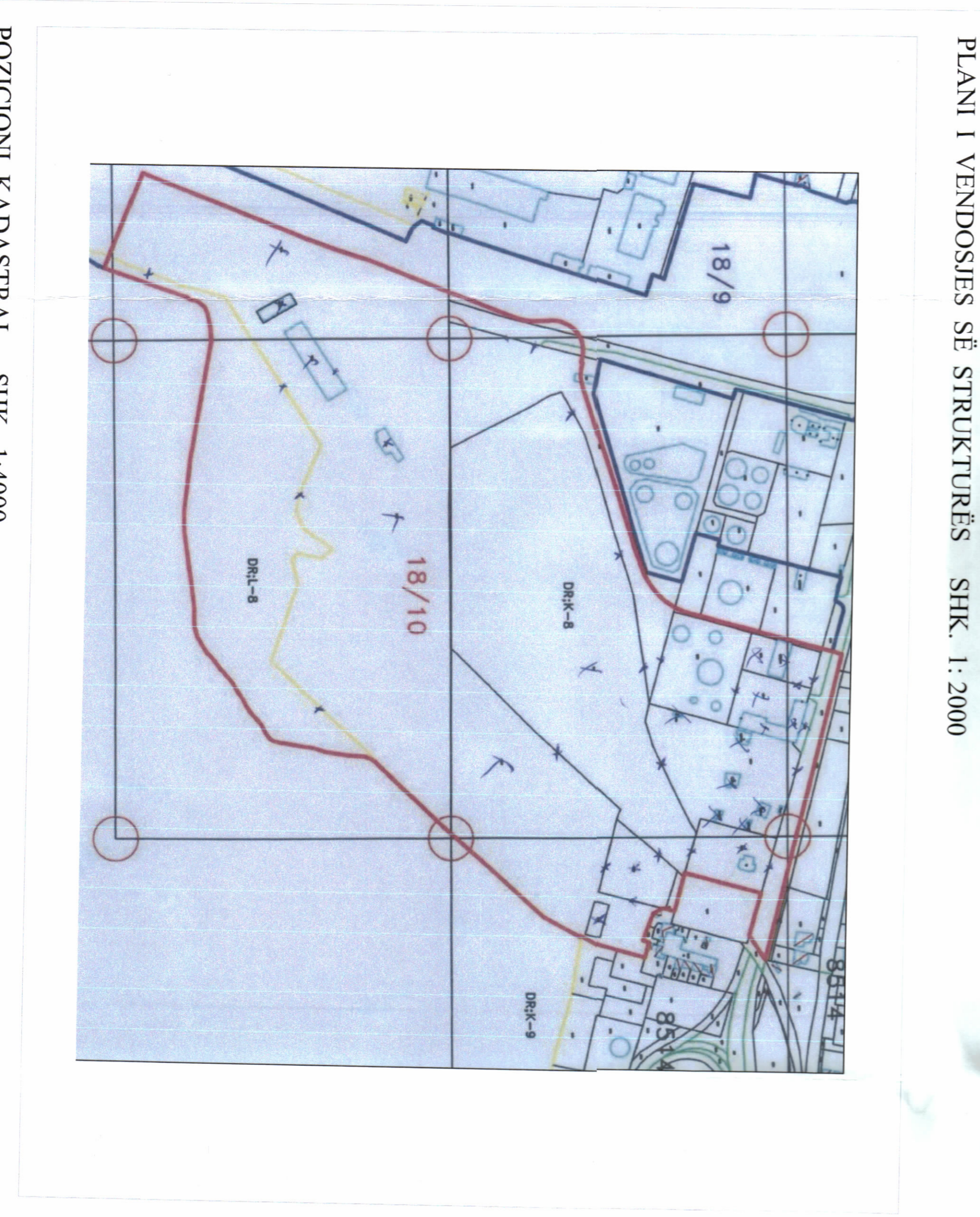
**LEJE ZHVILLIMI PËR OBJEKTIN: "Marina & Jahet e Durrësit - Faza 1", me vendndodhje Bashkia Durrës, me subjekt zhvillues shoqërinë "Durrës Marina" sh.a.**



- RADHA E NDËRTIMIT:**
- Zona 01: Infrastruktura
  - Zona 02: Zona e Menaxhimit A02-A04
  - Zona 03: Zona e Menaxhimit A01
  - Zona 04: Zona e Menaxhimit A03
  - Zona 05: Zona e Menaxhimit H01
  - Zona 06: Zona e Menaxhimit A05
  - Zona 07: Zona e Menaxhimit A06
  - Zona 08: Zona e Menaxhimit A07
  - Zona 09: Zona e Menaxhimit A08
  - Zona 10: Zona e Menaxhimit A09
  - Zona 11: Zona e Menaxhimit B01
  - Zona 12: Zona e Menaxhimit B02
  - Zona 13: Zona e Menaxhimit B03
  - Zona 14: Zona e Menaxhimit B04
  - Zona 15: Zona e Menaxhimit 2A01
  - Zona 16: Zona e Menaxhimit 2A03
  - Zona 17: Zona e Menaxhimit 2A03
  - Zona 18: Zona e Menaxhimit 2B02
  - Zona 19: Zona e Menaxhimit 2P
  - Zona 20: Zona e Menaxhimit 2B03
  - Zona 21: Zona e Menaxhimit 2B04
  - Zona 22: Zona e Menaxhimit 2C01
  - Zona 23: Zona e Menaxhimit 2C02
  - Zona 24: Zona e Propozuar për Bonifikimin e Piazhit



PAMJE TREDIMENSIONALE



**TREGUESIT E ZHVILLIMIT:**  
 Sipërfaqe e përgjithshme e truallit: 230 832,21m<sup>2</sup>  
 Sipërfaqe maksimale e ndërtimit mbitoke: 692 556,63 m<sup>2</sup>  
 Nivoli e ndërtimit: 108 737,74 m<sup>2</sup>  
 K.shit: 47%

Inpensionet i ndërtimit I Fazës: 1- 3  
 Numri i zonave të menaxhimit: 23  
 Numri maksimal i kateve: 18 kate

**TREGUESIT TEKNIK:**  
 Nr. pasurte: 18/10  
 Zona Kadastrale: 8514

**LEGJENDË:**

- Kufiri i pions
- Kufiri i zonës të propozuar për bonifikimin e piazhit
- Kufiri i zonave të menaxhimit
- Objektet e propozuara

Miratuar me Vendim të KKT Nr. 04, Datë 29.05.2023

**LEJE ZHVILLIMI PËR OBJEKTIN: "Marina & Jahet e Durrësit - Faza 1", me vendndodhje Bashkia Durrës, me subjekt zhvillues shoqërinë "Durrës Marina" sh.a.**

Znj. Belinda Ballëkaj  
 Ministër i Infrastrukturës dhe Energjisë

REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
 KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT  
**MIRATOHET**  
 KRRYETARI I K.K.T  
**Z. EDI RAMA**

EMËRTIMI I FLETËS:	Piani i vendosjes së objekteve të "Marina & Jahet e Durrësit - Faza 1" me vendndodhje Bashkia Durrës, me subjekt zhvillues shoqërinë "Durrës Marina" sh.a.		
POROSITËS:	"Durrës Marina" sh.a.		
PROJEKTUES:	Atelier 4 sh.p.k		
ZHVILLUES:	"Durrës Marina" sh.a.		
FAZA E PROJEKTT:	Leje Zhvillimi		
SHKALLA 1:2000	NR. I FLETËS A-00	NR. I KOPIJEVE 06/06	