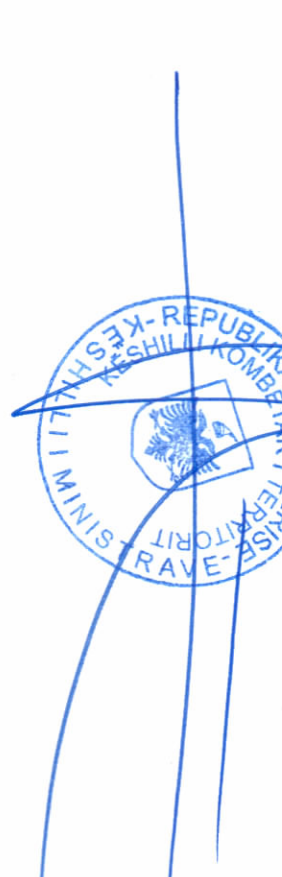


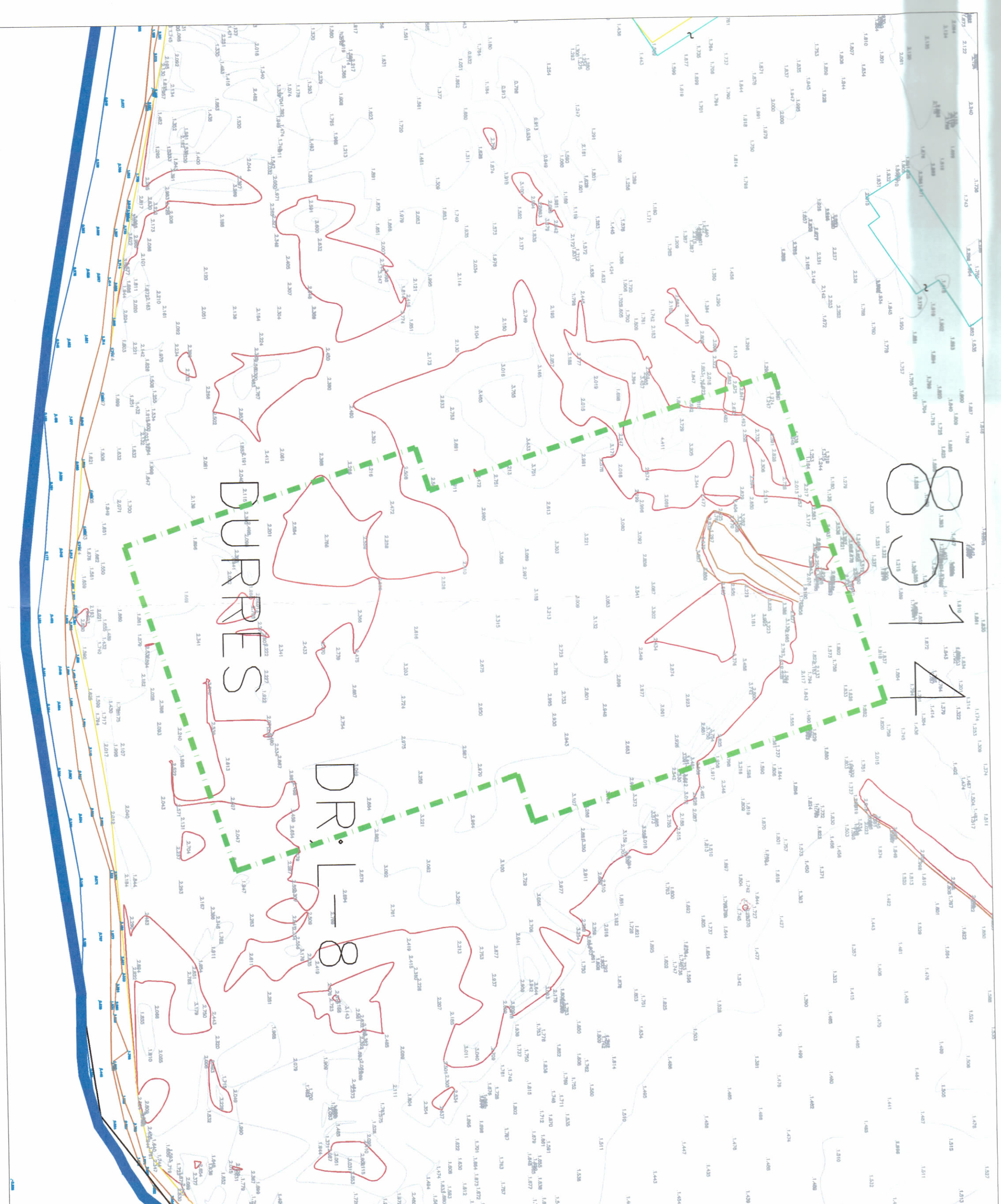
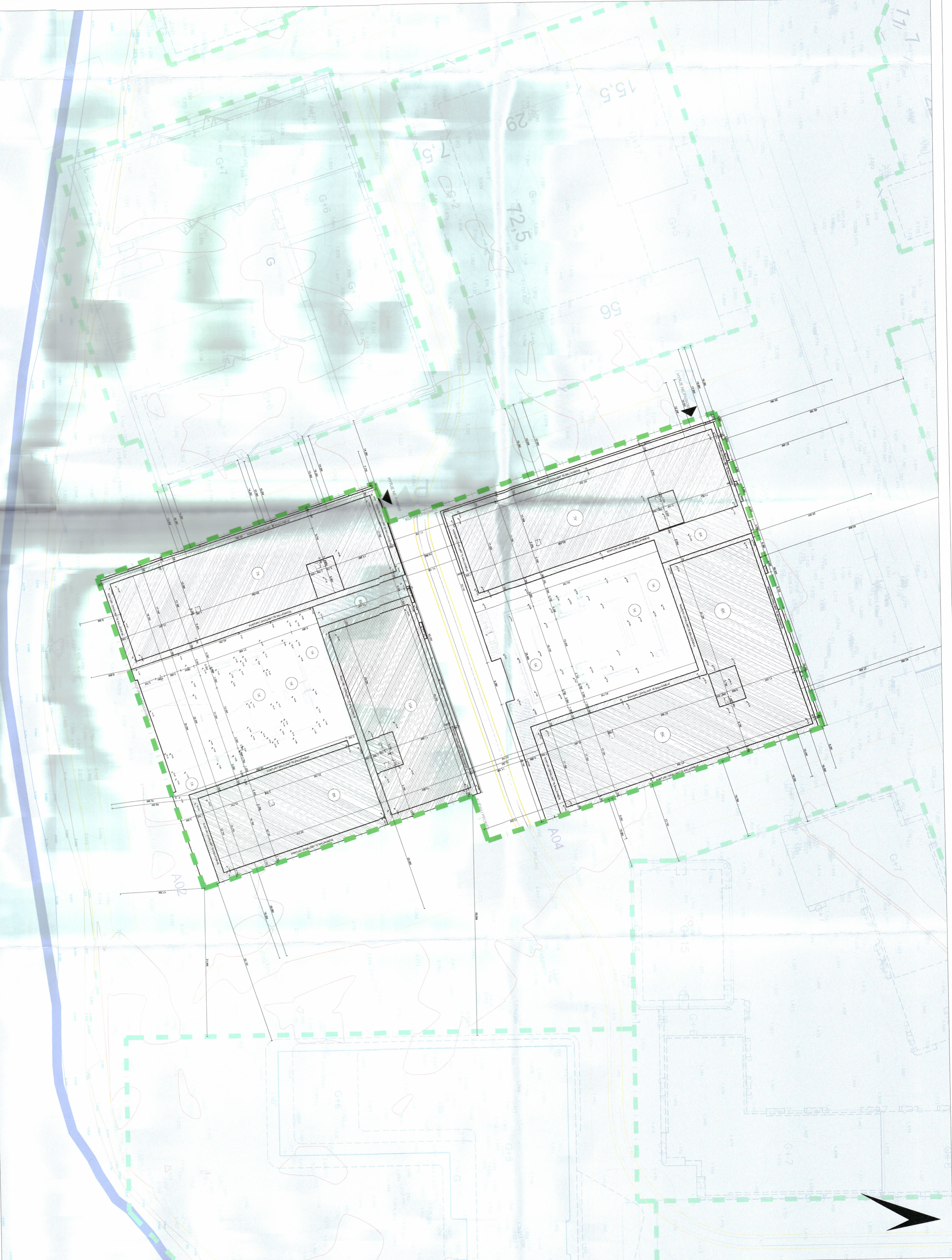


REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

MIRATOHET  
KRJETARIN K.K.T



Z. EDI RAMA



### TREKUESIT E ZIVILLIMIT:

Sipërfaqe e truallit që zhvillohet: 9338.5m<sup>2</sup>  
Sipërfaqe e truallit e zone nga struktura (gjurma): 8140.58 m<sup>2</sup>  
Sipërfaqe e truallit e zone nga struktura (projeksioni): 8335.61 m<sup>2</sup>  
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërimit mbi tokë: 44979.38 m<sup>2</sup>  
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërimit nën tokë: 8875.32 m<sup>2</sup>  
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërimit mbi dhe nëntokë: 53852.7 m<sup>2</sup>  
Indeksi i ndërimit: 4.82  
Koeficienti i shtrirjeve të truallit: 87.2%  
Larësia maksimale e strukturës nga niveli i kthesës së sistemit: 29.675 m dhe 36.325 m  
Larësia maksimale e strukturës nga niveli i kthesës së sistemit: 1.67, 8.10 Kat dhe 1.67, 8 Kat  
Numri i katëve mbi tokë: 1 Kat  
Numri i katëve nën tokë: 1 Kat

### TREKUESI TEKNIK:

Nr. pasurisë: 18/12; Zona Kadastrale: Nr. 8514

### Distanca nga kufiri i pronës:

Veri: 0.3 m dhe 0.2 m për Plot A04  
Jug: 13 m dhe 0.1 m për Plot A04 dhe Plot A02  
Lindje: 0.2 m për Plot A04 dhe Plot A02  
Perëndim: 1.2 m dhe 0.2 m për Plot A04 dhe Plot A02

### Distanca nga pronat kufitare:

Veri: 39.8m nga pronat 18/26 për Plot A04 për Plot A02  
Jug: 35.1m dhe 21.15m nga pronat 18/10 për Plot A02  
Lindje: 16.5m dhe 13.6m nga pronat 18/16 për Plot A04  
Perëndim: 52.1m dhe 32.9m nga pronat 18/11 për Plot A02  
Perëndim: 13m nga pronat 18/14 për Plot A04 për Plot A02  
Perëndim: 13.6m nga pronat 18/13 për Plot A02

### LEGJENDE:

--- Kufiri i Pronës

Miratuar me Vendim të KKT Nr. 34, Date 01.08.2023

Znj. Belinda Balluku  
Ministër i Infrastrukturës dhe Energjitikës

EMËRTIMI I FLETES:	PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS		
POROSITËS:	"DURRES MARINA" s.a		
PROJEKTUES:	"X-PLAN STUDIO" SH.P.K		
ZIVILLUES:	"DURRES MARINA" s.a		
FAZA E PROJEKTTI:	PROJEKTI TEKNIK		
SHKALLA 1:500	NR. I FLETES A-05	NR. I KOPIEVE 06/06 - 06/06	