

PLANI I PËRGJITHSHËM KOMBËTAR

**ZHVILLIMI I TERRITORIT TË SHQIPËRISË
2015-2030**

Premisat & Konteksti



Pse një Plan Kombëtar ?

POLITIK – dimensioni European

- Integrimi ne EU- multidimensional
- Lidhja strategjike me fqinjët per nje klime stabiliteti politik qe nxit rritjen ekonomike
- Qeverisja territoriale e koordinuar



EKONOMIK – zhvillim i qendrueshem_territori eshte burim (i shtershem)

- Territori si baza dhe reflektim i zhvillimit të sektorëve
- Pasojat e krizës dhe rreziku i krizave të ardhshme
- Krijimi i platformes per thithjen e fondeve te BE ne fushen e planifikimit te territorit e me gjere
- Qëndrueshmëri, përshtatshmëri dhe ripërtëritje
- Struktura dhe balancat urbane/rurale
- Klime te besueshme per investime afatgjata



LIGJOR – detyrim ligjor

- Dokumentat Europiane- Agenda 21 (nuk kane detyrim ligjor por udhezimet e tyre jane obligim per transpozim si kusht per anetaresim)
- Ligji 107 Per Planifikimin dhe Zhvillimin e Territorit



Struktura e territorit sipas Reformave ligjore

REFORMA LIGJORE NE SISTEMIN E PLANIFIKIMIT :

1. Ligji – realizuar
2. Aktet nenligjore – realizuar
3. Instrumentat e Planifikimit – ne proces

REFORMA ADMINISTRATIVE TERRITORIALE:

- Planet e reja vendore kornizen udhezuese te planifikimit per zhvillimin e territorit vendor
- Nevoja e nivelit te mesem te planifikimit – prezantimi i Rajonalizimit

SFIDA:

-INTEGRIMI I TERRITORIT

-UNIFIKIMI I INSTRUMENTAVE TE PLANIFIKIMIT

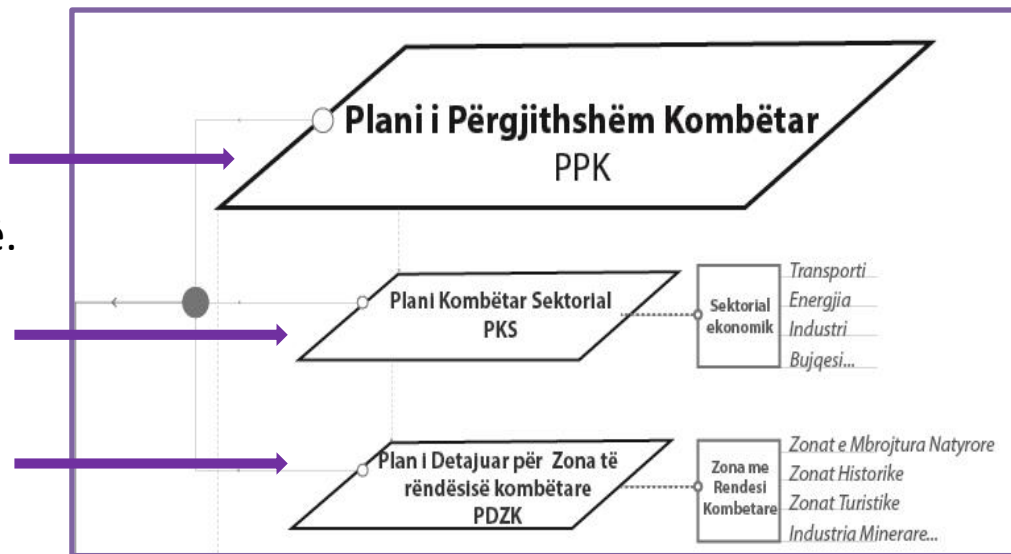


Struktura e Instrumentave të planifikimit në Shqipëri

Në Republikën e Shqipërisë janë dy nivele të planifikimit të territorit:

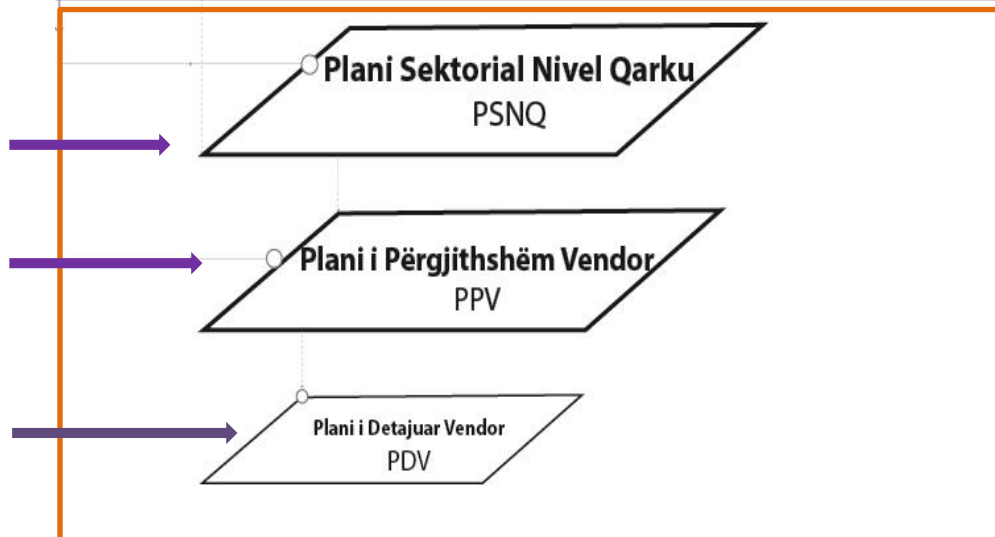
PLANIFIKIMI NE NIVEL QENDROR

- Plani i Përgjithshëm Kombëtar (PPK) , për gjithë territorin e Republikës së Shqipërisë.
- Planet kombëtare sektoriale, (PKS)për të gjithë ose një pjesë të territorit.
- Planet e detajuara për zona të rëndësishme kombëtare.(PDZK)



PLANIFIKIMI NE NIVEL QENDROR

- Planet sektoriale në nivel qarku. (PSNQ)
- Plani i përgjithshëm vendor. (PPV)
- Planet e detajuara vendore. (PDV)



Integrimi i zonimit territorial nëpërmjet METABOLISMIT

FLUKSI I UJIT

FLUKSI I USHQIMIT

FLUKSI I ENERGJISE

FLUKSI I TURIZMIT

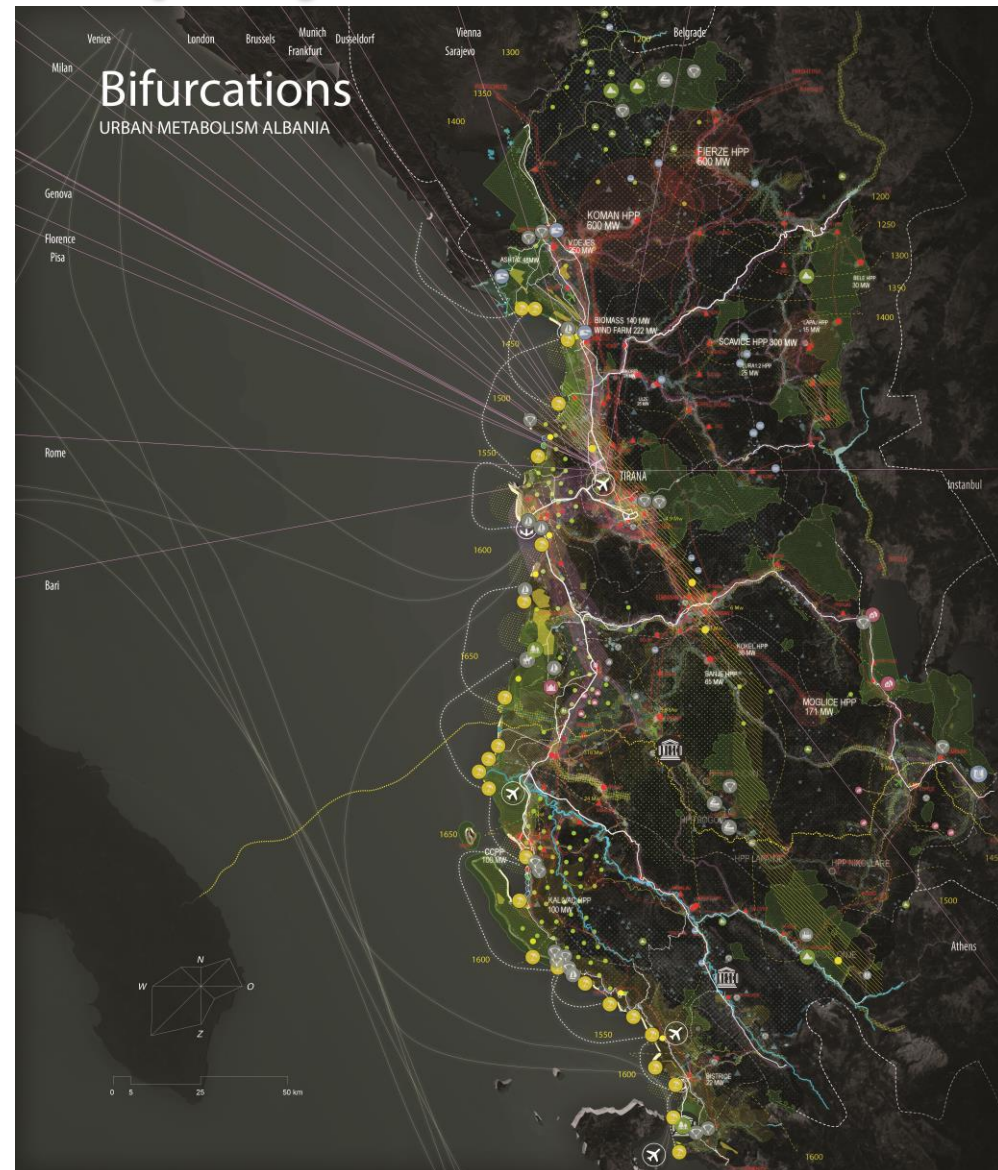
INTEGRIMI

Koridoret e transportit

Koridoret natyrore

Korridoret energjitike

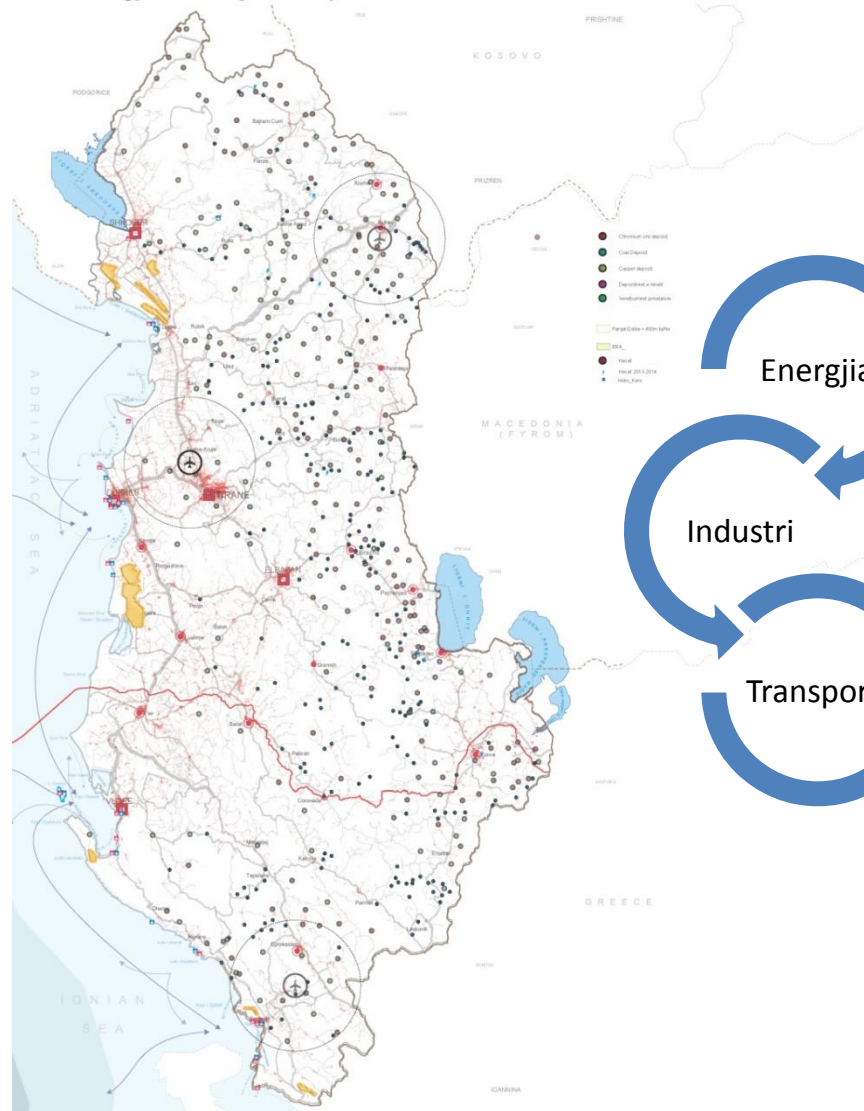
Koridoret e komunikimit



Skenaret e zhvillimit

Energy - Industry - Transport

(source:)



Energjia

Industri

Transporti

Tourism - Nature - Agriculture

(source:)

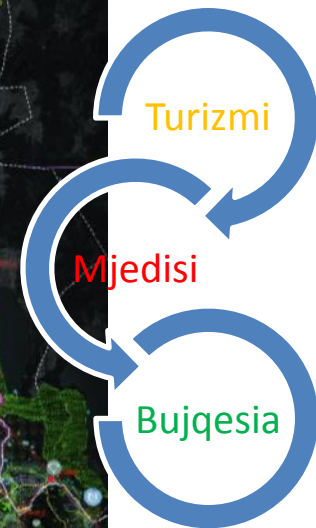
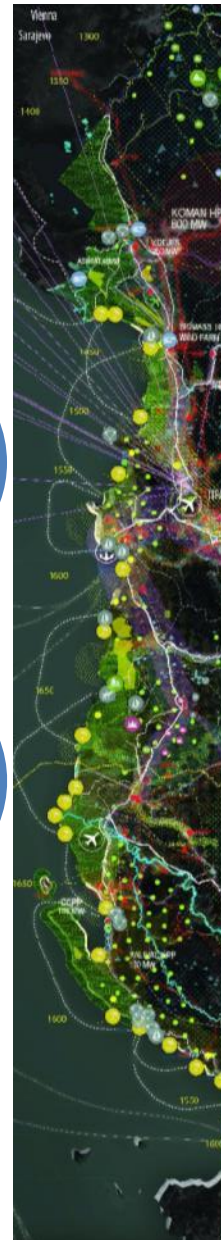
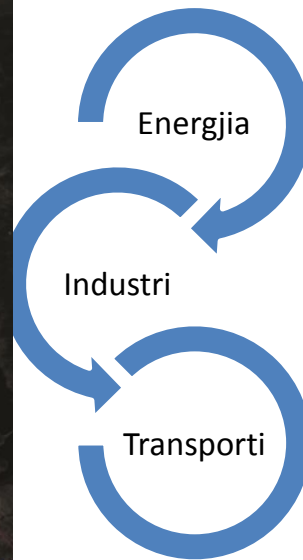


Turizmi

Mjedisi

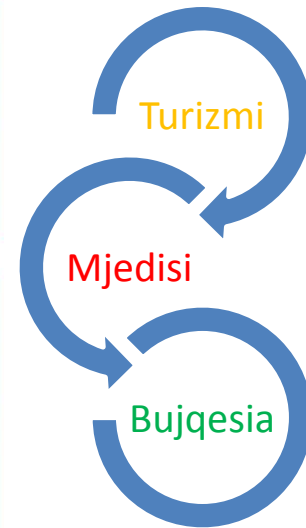
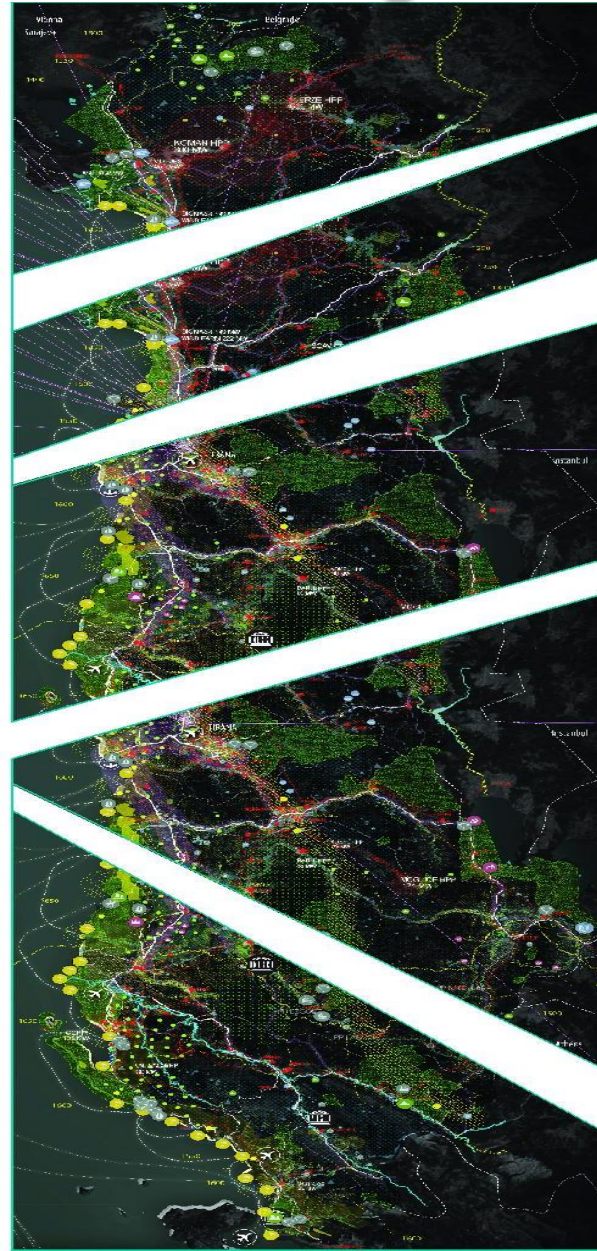
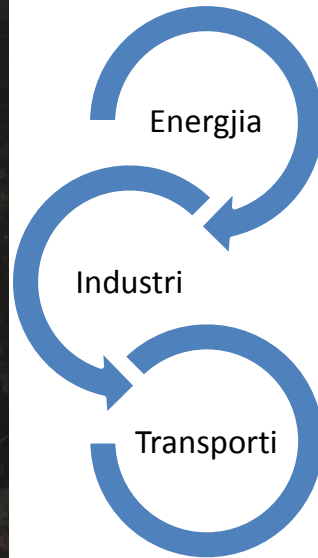
Bujqesia

Skenaret e zhvillimit

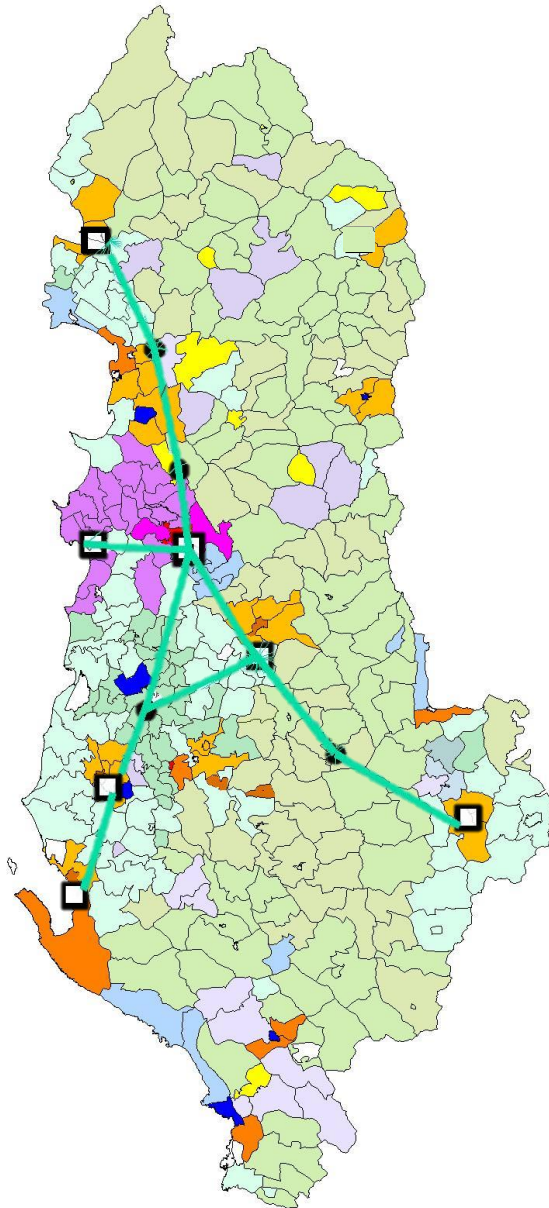


Skenaret e zhvillimit

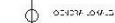
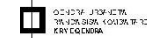
Akset e integritimit



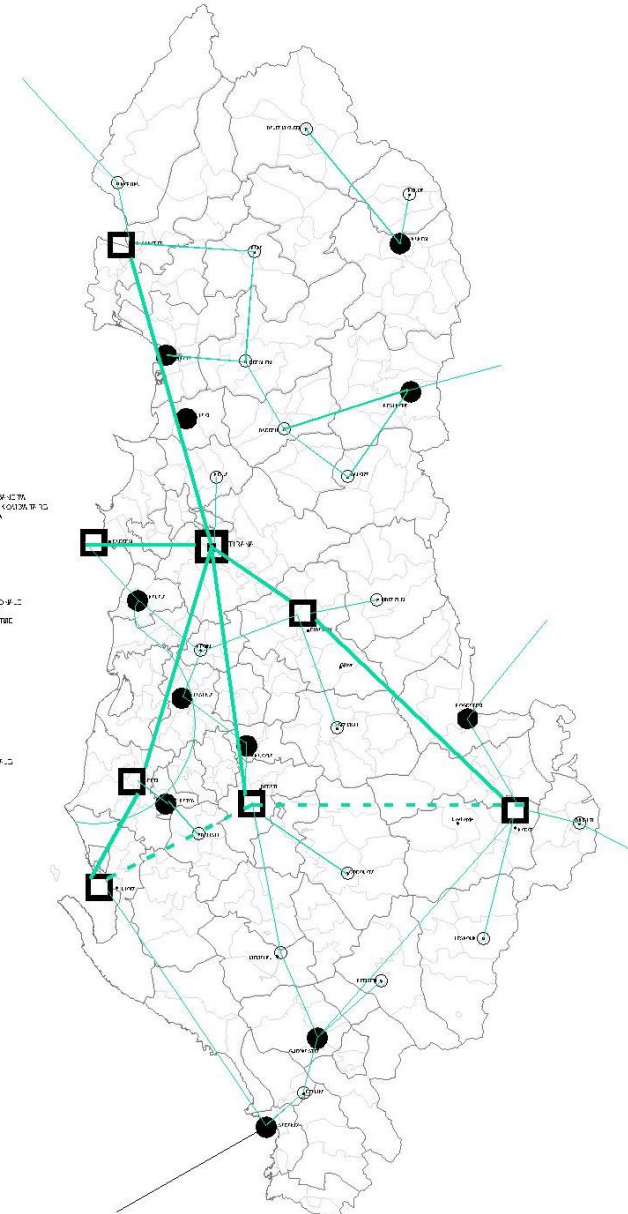
Skenaret e zhvillimit – baseline_ INSTAT



A URBANE



—

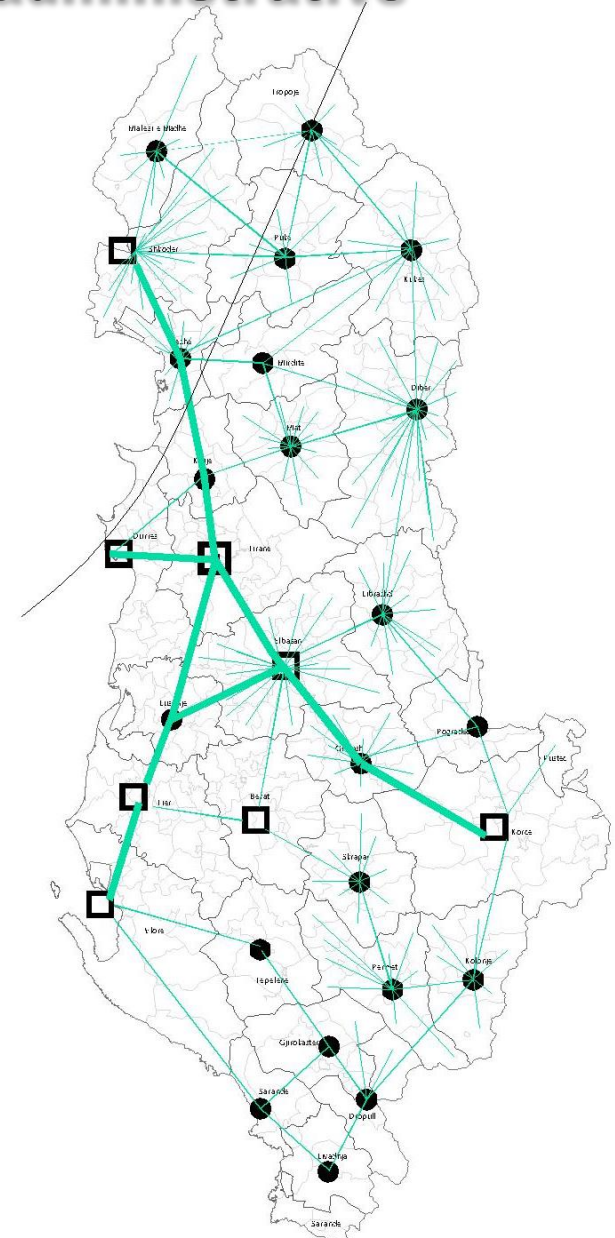


Skenaret e zhvillimit baseline_Reforma administrative

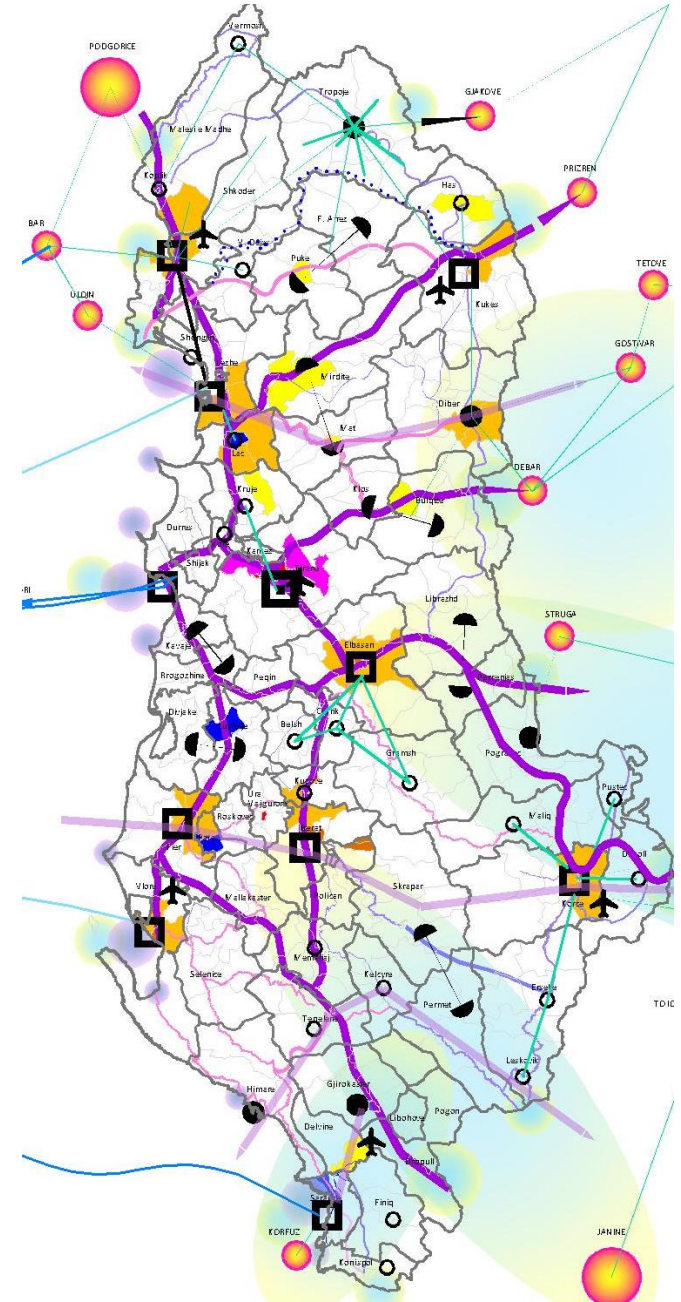
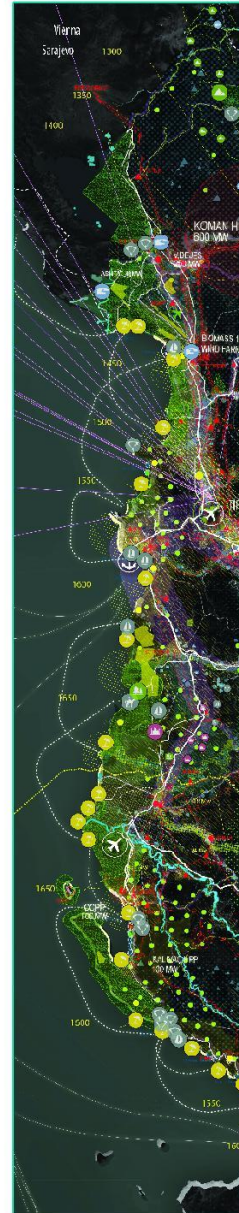
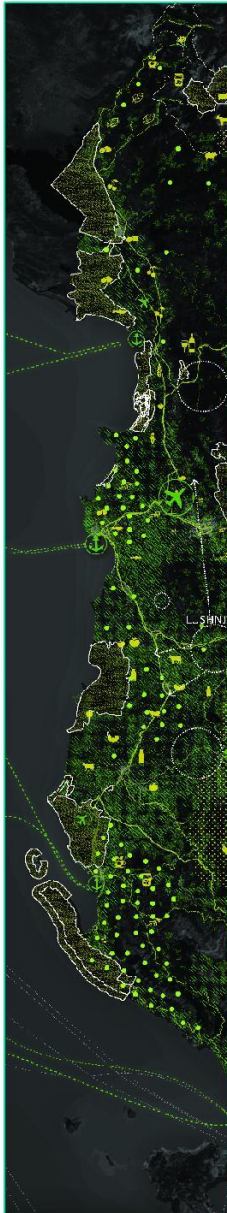
HARTA ADMINISTRATIVE TERRITORIALE E BASHKIVE TË SHQIPËRIE
1:420,000



REPUBLIKA E SHQIPËRIE
ISTRIA E QËSHJAVE VENDORE



Skenaret e zhvillimit



STRUKTURA E organizimit hapësinor sipas PPK

Sistemi i Poliqendra/ QENDRAve (vendeve, qendrave urbane)

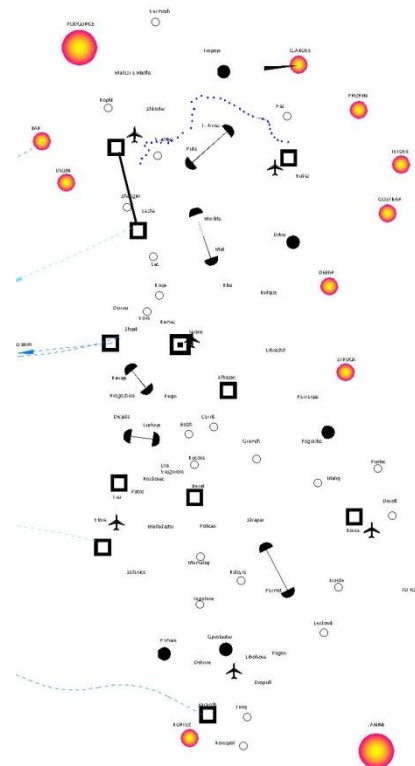
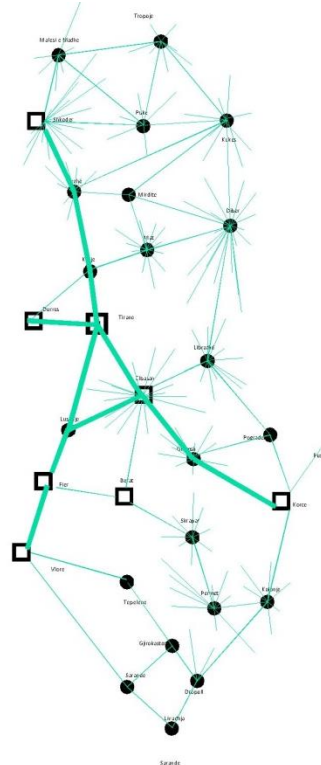
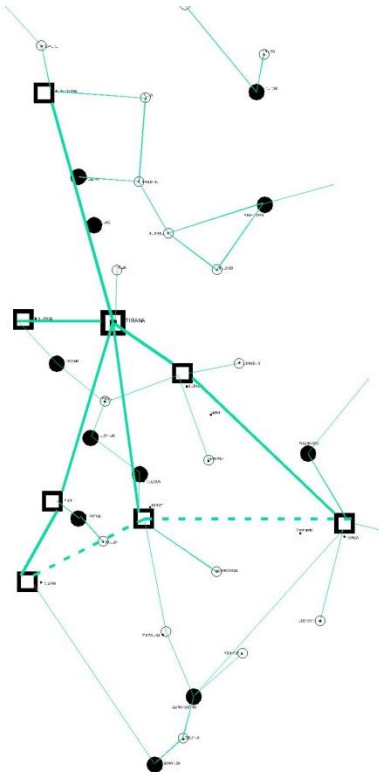
Metropol

Kryeqendrat

Qendrat e ndërmjetme

Qendrat e ndërmjetme me funksione komplementare

Qendrat Lokale



QENDRA URBANE

TIRANA



KRYEQYTETI/
METROPOLI

SHKODER
KUKES
LEZHE
DURRES
ELBASAN
BERAT
FIER
VLORE
KORCE
SARANDE



QENDRA URBANE TW
RWNDWSISW KOMBWTARE/
KRYEQENDRA

TROPOJE
PESHKOPI
POGRADEC
HIMARE
GJIROKASTER
POGRADEC



QENDRA RAJONALE
AGLOMERIMI/
TE NDERMJETME

RRESHEN - BURREL
PUKE - FUSHE ARREZ
KLOS - BULQIZE
KAVAJE - RROGOZHINE
DIVJAKE - LUSHNJË
LIBRAZHËD - PERRËNJAS
SKRAPAR - PERMET



QENDRA
KOMPLEMENTARE



QENDRA LOKALE/

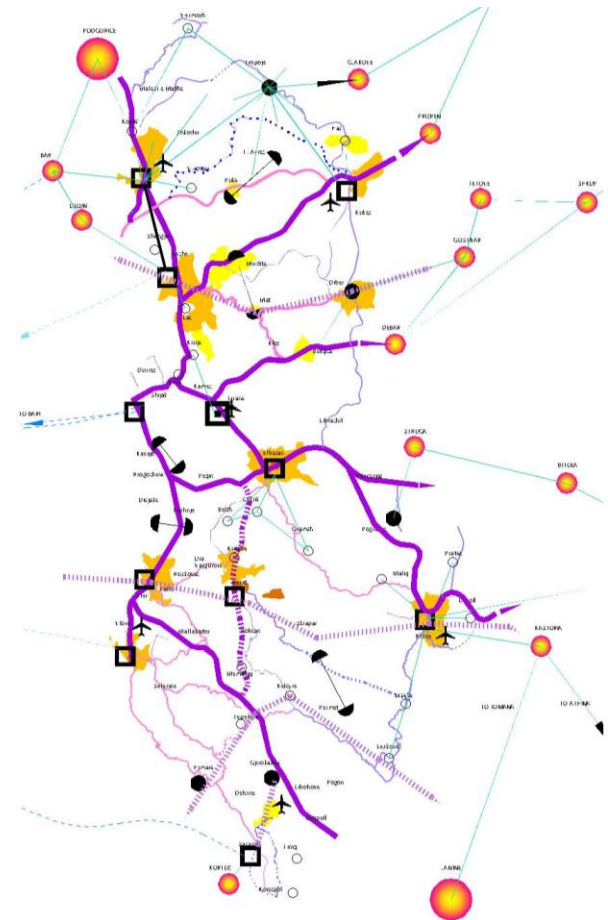
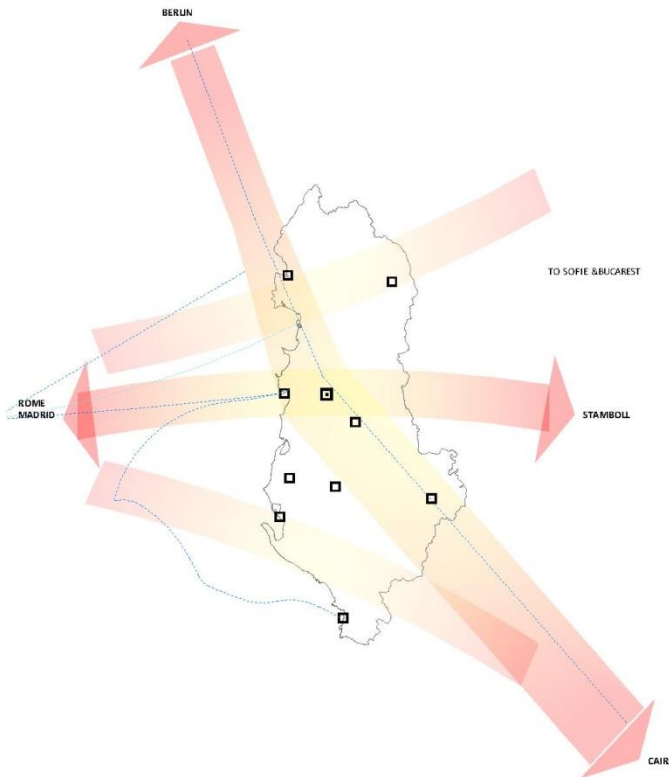
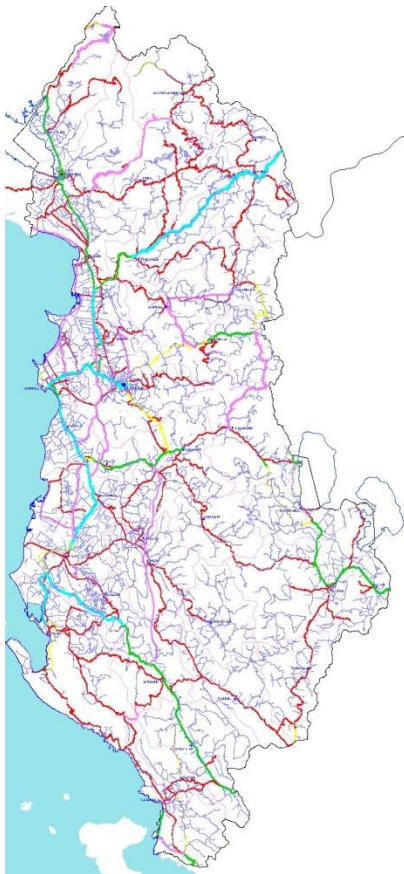
STRUKTURA E organizimit hapësinor sipas PPK

Korridoret (fasha komunikimi, lidhjeje dhe shpërndarjeje)

Korridoret e transportit

Korridoret e shpërndarjes dhe të shkëmbimit të energjisë

Korridore natyrore, përgjatë luginave të lumenjve, por jo vetëm



STRUKTURA E organizimit hapeshinor sipas PPK

Zonat e urbanizuara

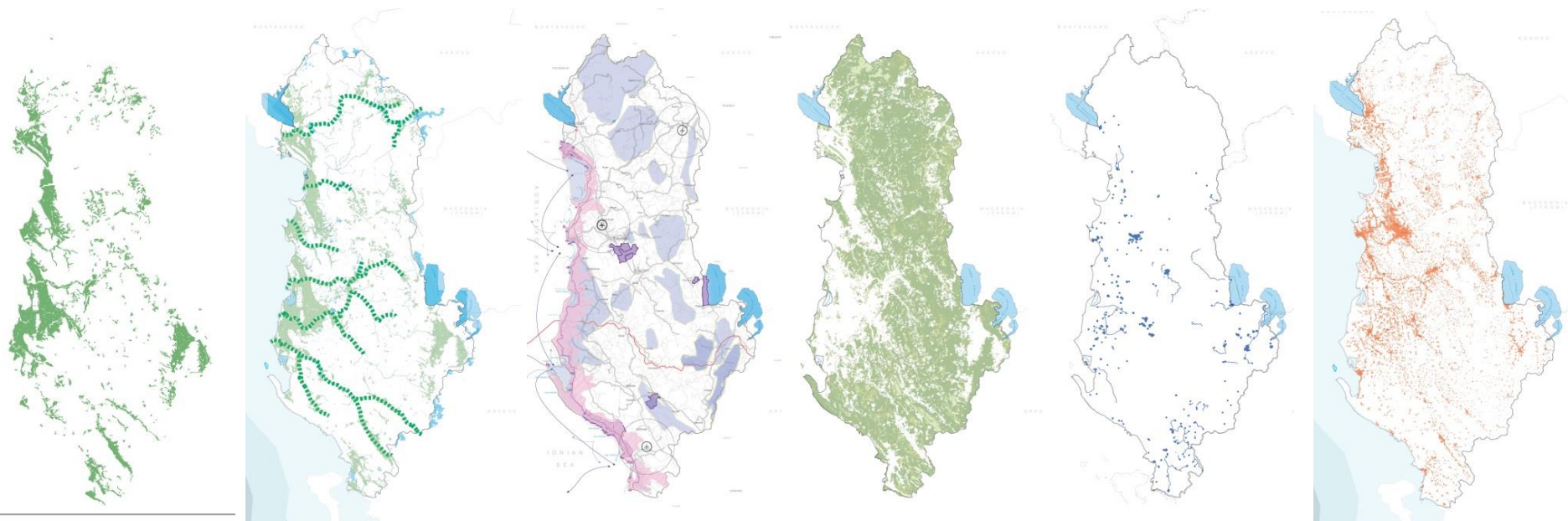
Zonat e lira natyrore

Zonat e mbrojtura mjedisore

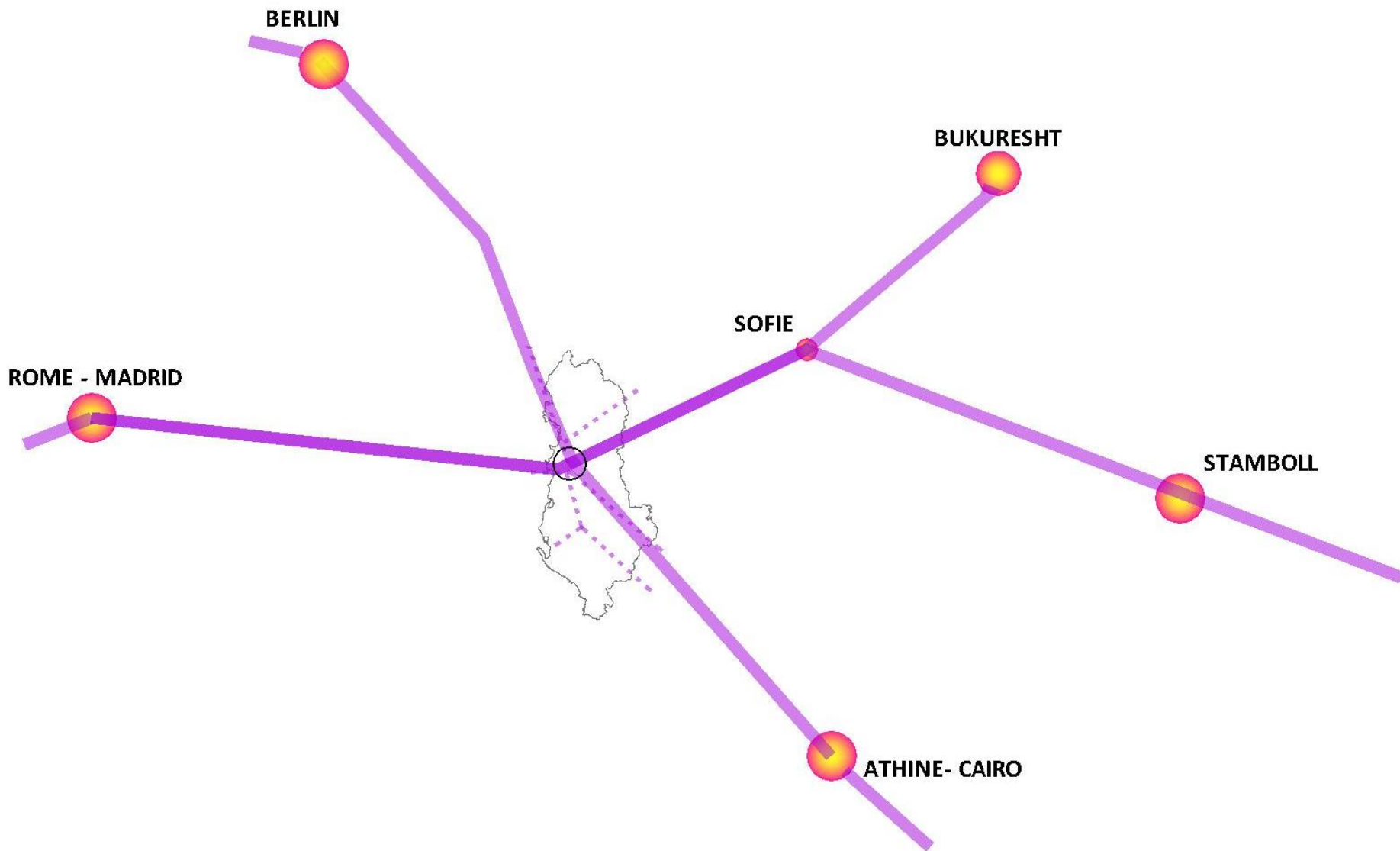
Zonat e peisazhit të mbrojtur historik kulturor

Zonat me tipare karakteristike zhvillimi :

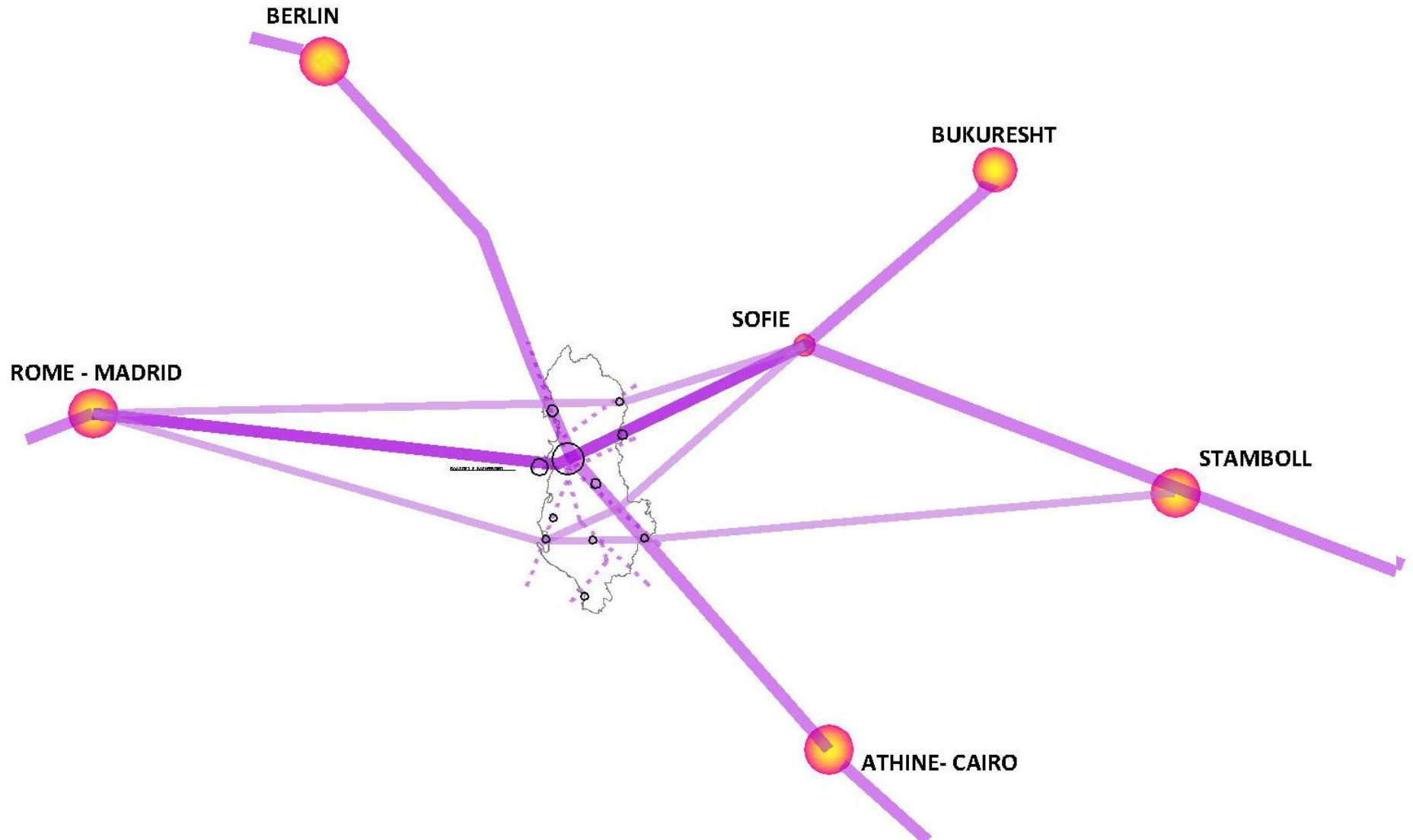
- *me prioritet zhvillimi bujqësine*
- *me prioritet zhvillimi industriale (e nxjerrjes dhe të perpunimit të mineraleve)*
- *me prioritet zhvillimi ekonomik, shkembim , tregeti , magazinim , perpunim*
- *me prioritet zhvillimi turizmin*



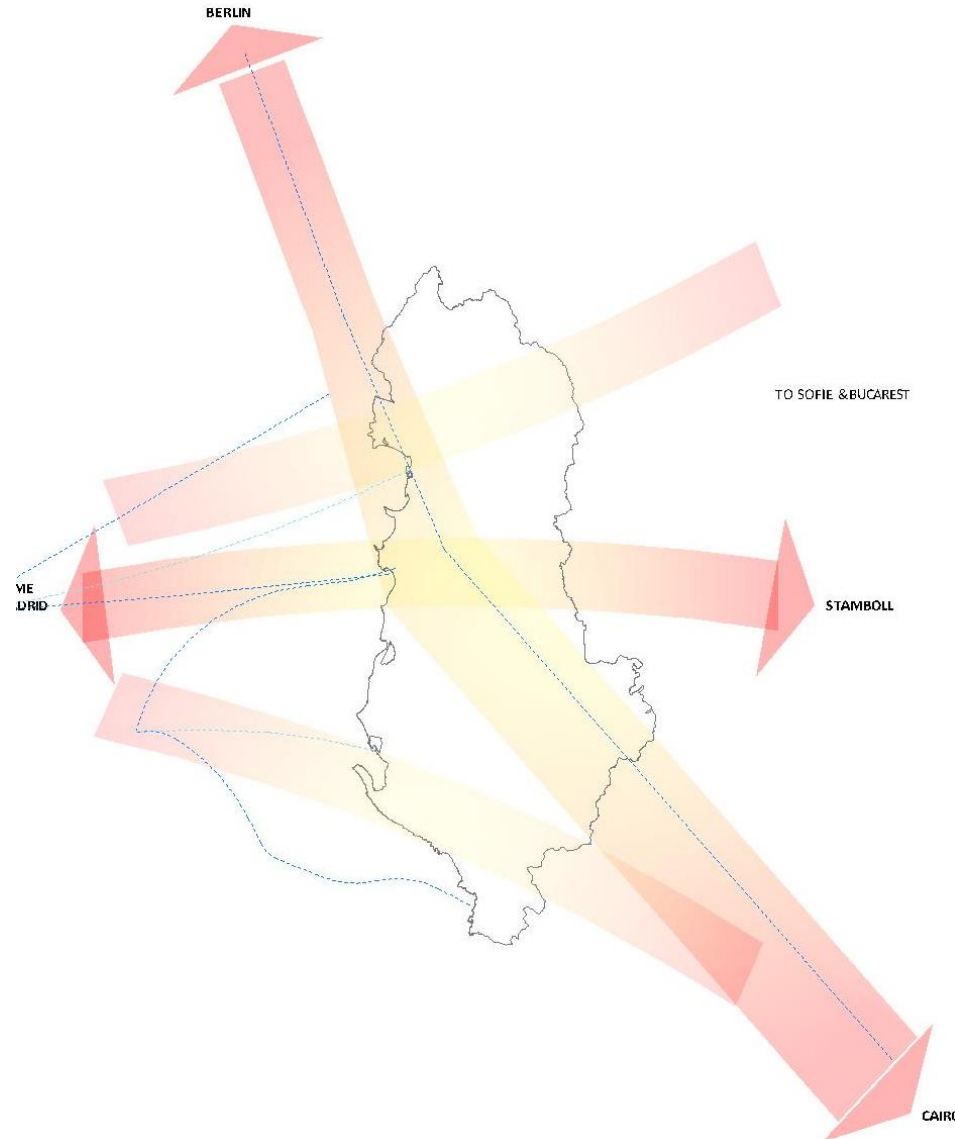
Korridoret strategjike te zhvillimit



Korridoret strategjike te zhvillimit



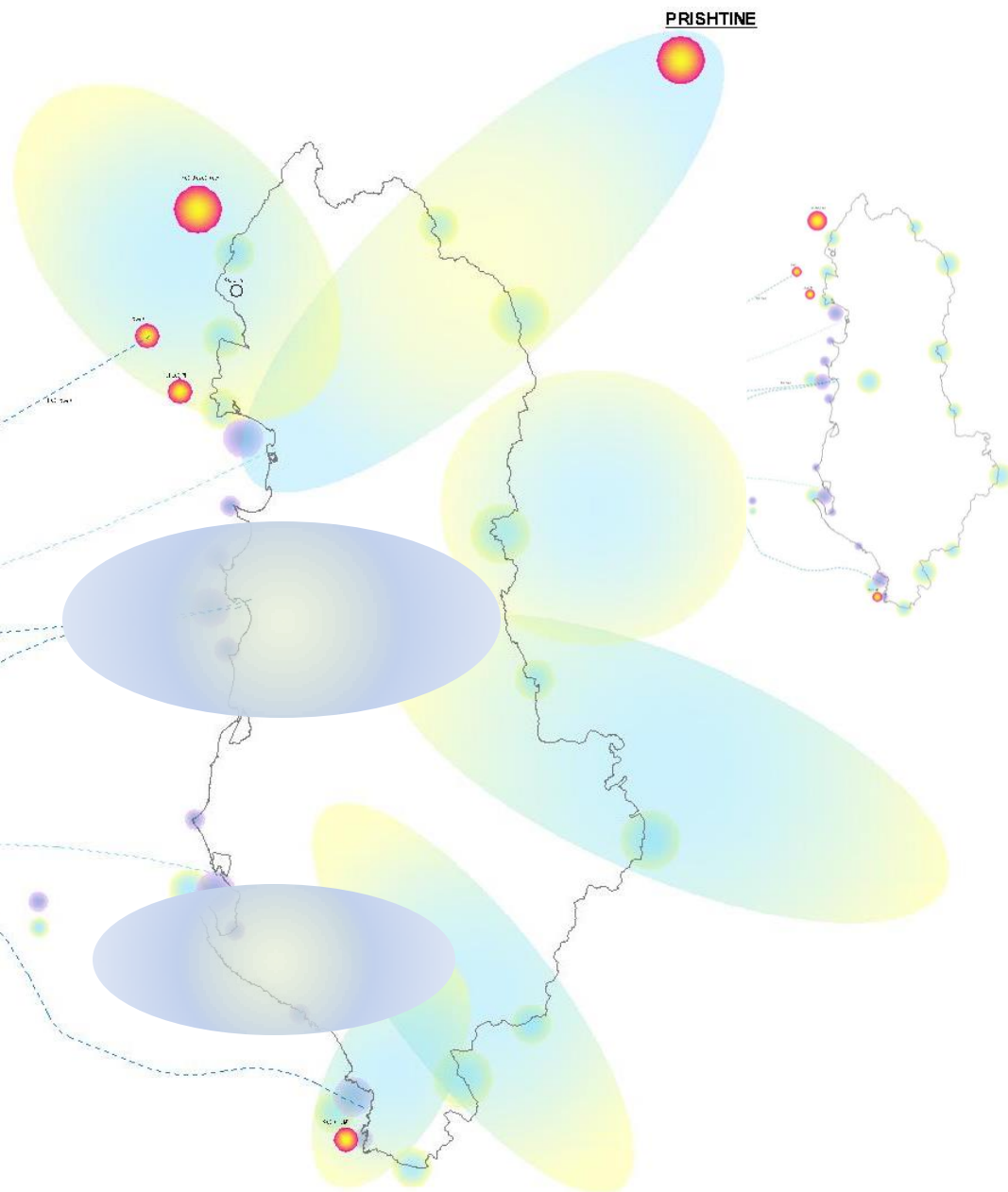
Korridoret strategjike te zhvillimit

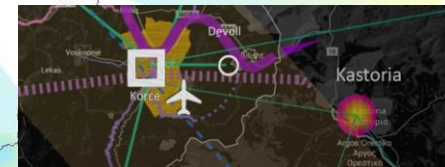
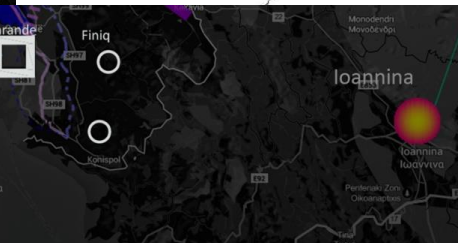
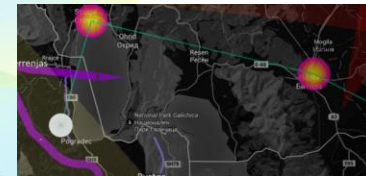
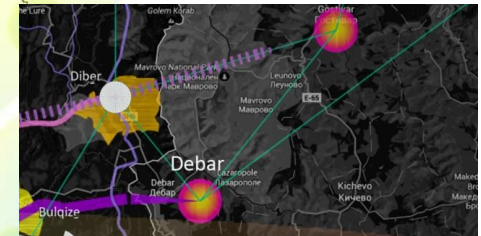
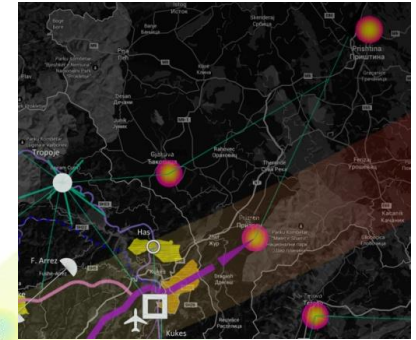
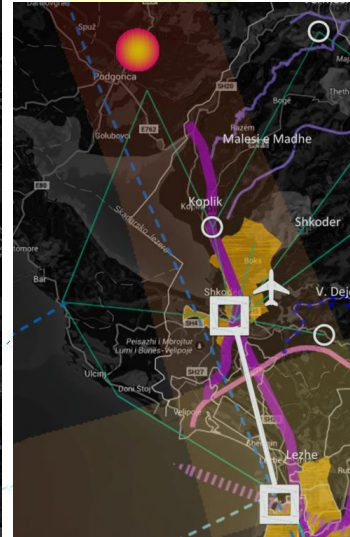
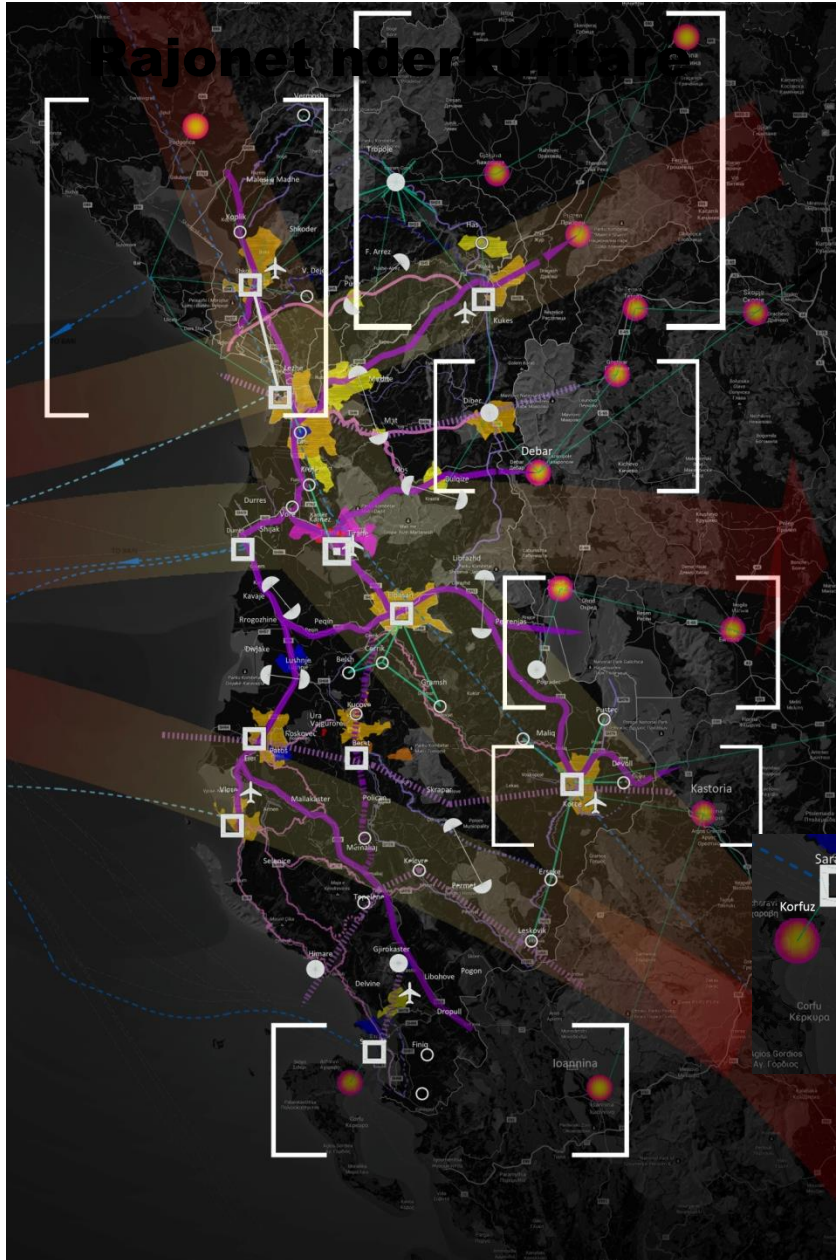


Rajonet nderkufitare

Rajonet Nderkufitar_ zonat me potencial zhvillimi nderkufitar

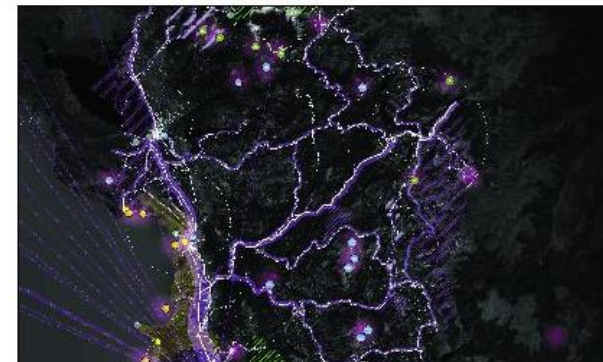
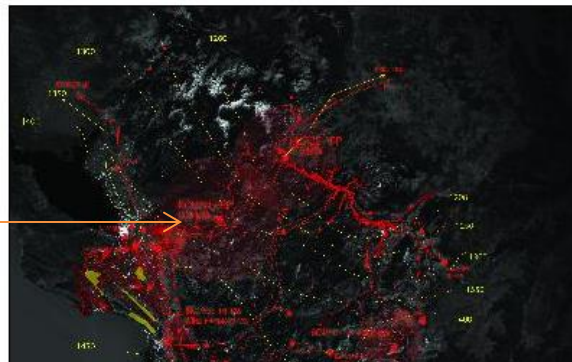
- Shkoder –Podgorice
- Kukës – Prizren- karakter ekonomik, shkembim tregëtar, por edhe si portat hyrese te turizmit malor për anën verilindore te Shqipërise dhe te turizmit bregdetar per Shqiperine veri perendimore(Velipoje Shengjin)
- Tropoje – Gjakove – karakter shkembimi tregëtar- turizem malor
- Peshkopi - Debar
- Korce- (Kastoria) Selanik – karakter ekonomik, shkembim tregëtar
- Pogradec –Oher– karakter turizem natyror – liqenor
- Sarande Korfuz- karakter shkembimi - turizmi bregdetar (ne kete kuptim mund te detajohet menyra e terheqjes se turisteve për qëndrim në Sarandë dhe vizita në Korfuz)





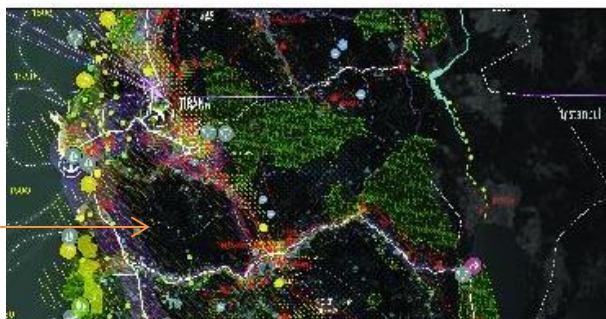
Rajonalizimi Metabolik

1. Rajoni I turizmit malor
2. Fasha kombetare Energjitike _ 3 liqenet V.Dejes, Fierze, Koman



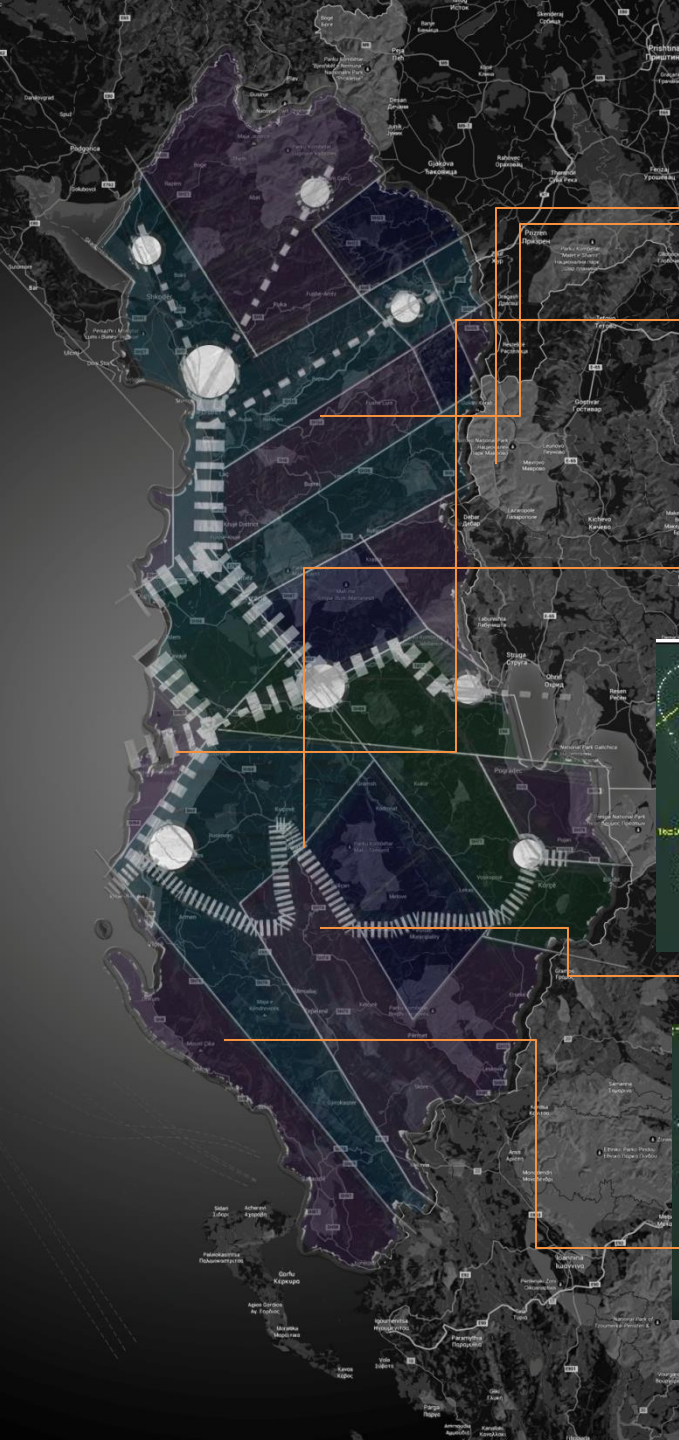
Porta Perendimore e Veriut

3. Rajoni Nderkufitar Shkoder Podgorice - Energji- Ekonomi Turizem
4. Rajoni Shkoder Lezhe - Transport - Turizem- Ekonomi



Motori Qendror:

5. Rajoni Ekonomik Tirane Durres
6. Zinxhiri ekonomik
 - Durres Tirane Elbasan - zhvillimi i nyjes Kavaje Rrogozhine
 - Rajoni Elbasan Korce Pogradec



Porta lindore – Industri Minerare

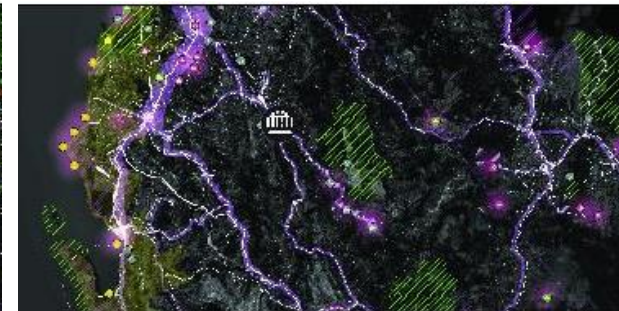
Zona natyrore- koridori I Gjelbert European

Blegtori – turizem Malor – koridor komunikimi

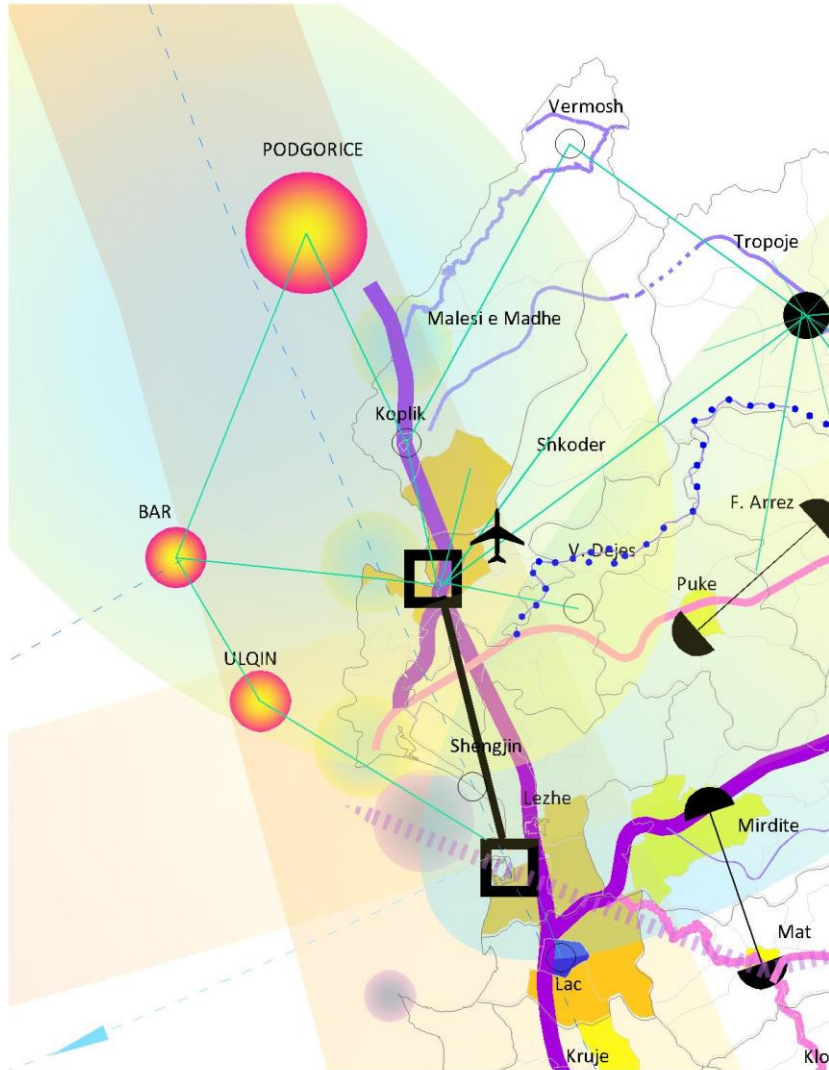
Lushnje Divjake – *Bujqesi - Turizem*

Parku Natyror European- *Lumi Vjosa*

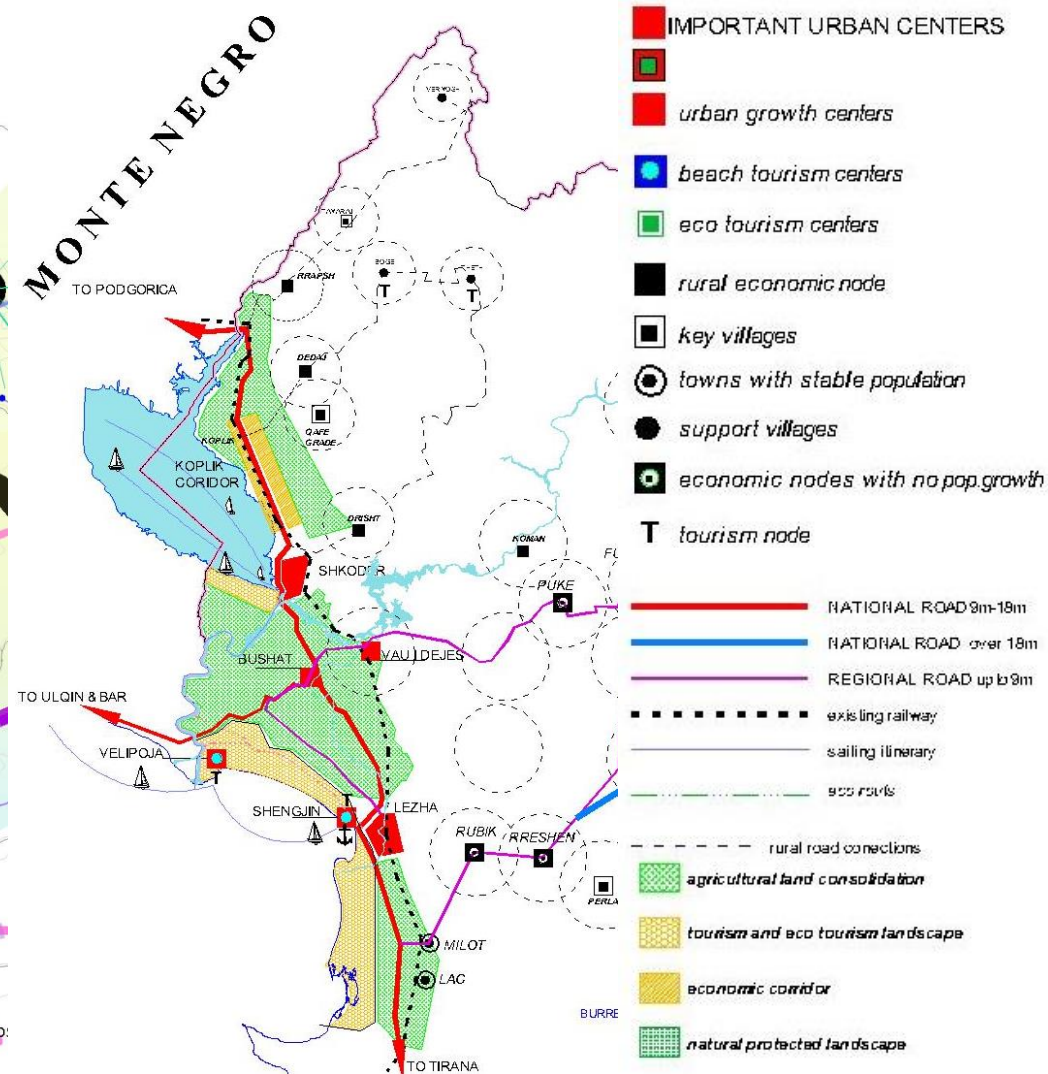
***Vlore Konispol* – Turizem – Natyre - Bujqesi**



Shembull I vazhdimit te transpozimit te parashikimeve te PPK



MONTENEGRO



MONITORIMI- Prezantimi I Indikatoreve

Temat e Indikatoreve

- Konkurrenca Ekonomike dhe Elasticiteti
- Zhvillimi i Integruar Hapësinor
- Kohezioni Social dhe Cilësia e Jetës
- Menaxhimi i Burimeve Natyrore

Konkurrenca ekonomike dhe elasticiteti (adaptueshmeria):

- Punësimi,
- Përshtatshmëria,
- Diversifikimi,
- Mundësimi i aktiviteteve ekonomike,
- Kooperimi ekonomik,
- Risitë (Inovacioni/ Teknologjia)

Kohezioni social dhe cilësia e jetës:

- Barazia sociale,
- Mirëqenia,
- Akses drejt shërbimeve,
- Zgjedhje, lidhja me shërbimet punë/shkollë,
- Zonat e gjelbra,
- Cilësia dhe shëndeti i jetës

Zhvillimi i integruar hapësinor:

- Zhvillimin i balancuar rajonal,
- Lidhja infrastrukturore e vendbanimeve,
- Shërbimi i nevojave lokale,
- Qytetet kompakte,
- Qyteti Policentrik,
- Kapacitetet dhe asetet territoriale

Menaxhimi i burimeve natyrore:

- Mbrojtja e Peisazhit,
- Ndryshime klimaterike,
- Përshtatshmëria dhe zbutja,
- Ekonomi me karbon të ulët,
- Qëndrueshmëria,
- Biodiversiteti,
- Cilësia e tokës, ujit dhe ajrit

BERLIN

AKPT
National Territorial
Planning Agency



SKENARI III
AKPT

PRISTINE

STAMBOLL

Koncepti PPK

