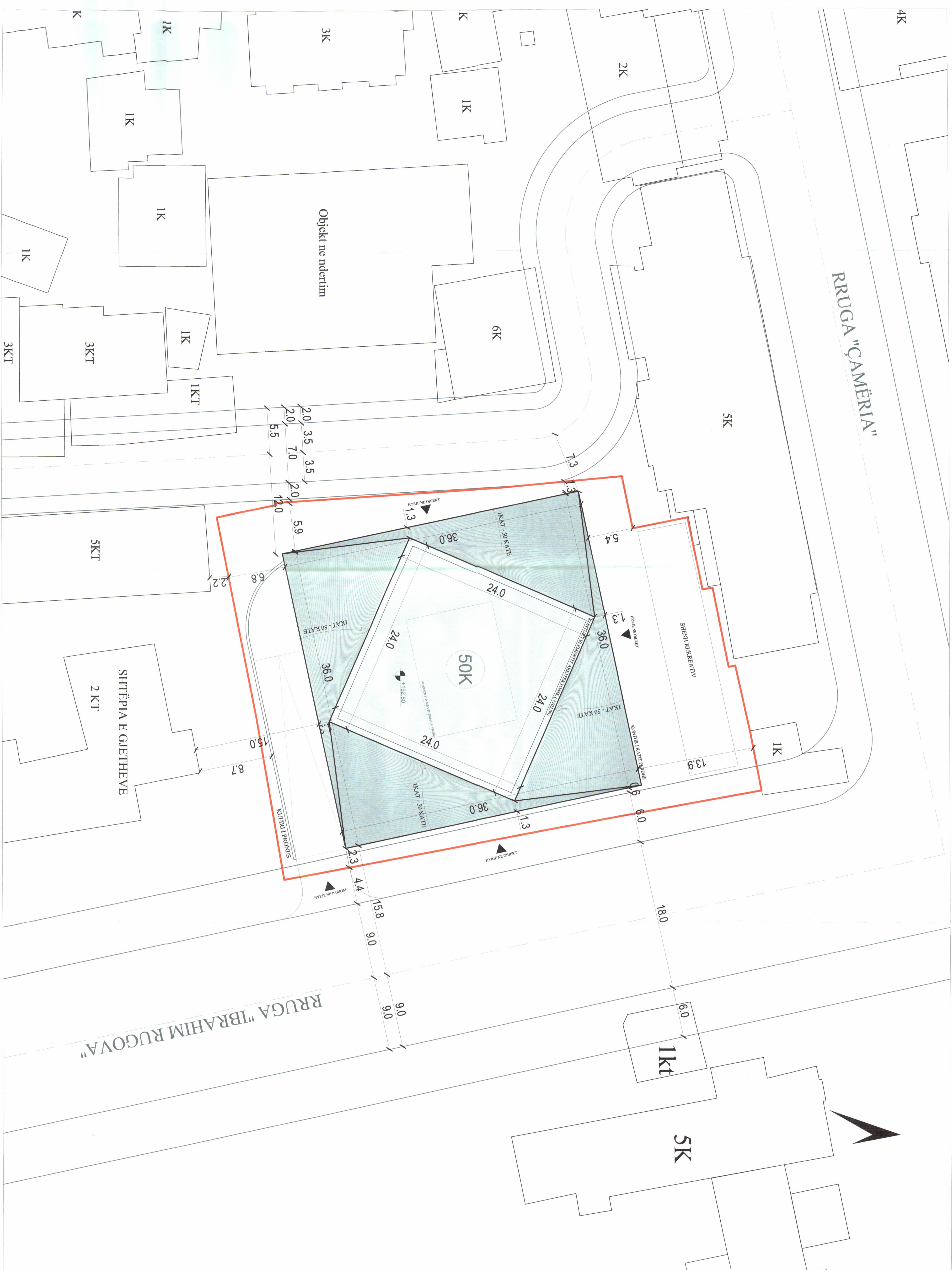


LEJË ZHVILLIMI PËR OBJEKTIN: "GODINË MULTIFUNKSIONALE "BARCELONA TOWER", ME VENDNDODHJE NË RRUÇËN "IBRAHIM RUGOVA", BASHKIA TIRANË



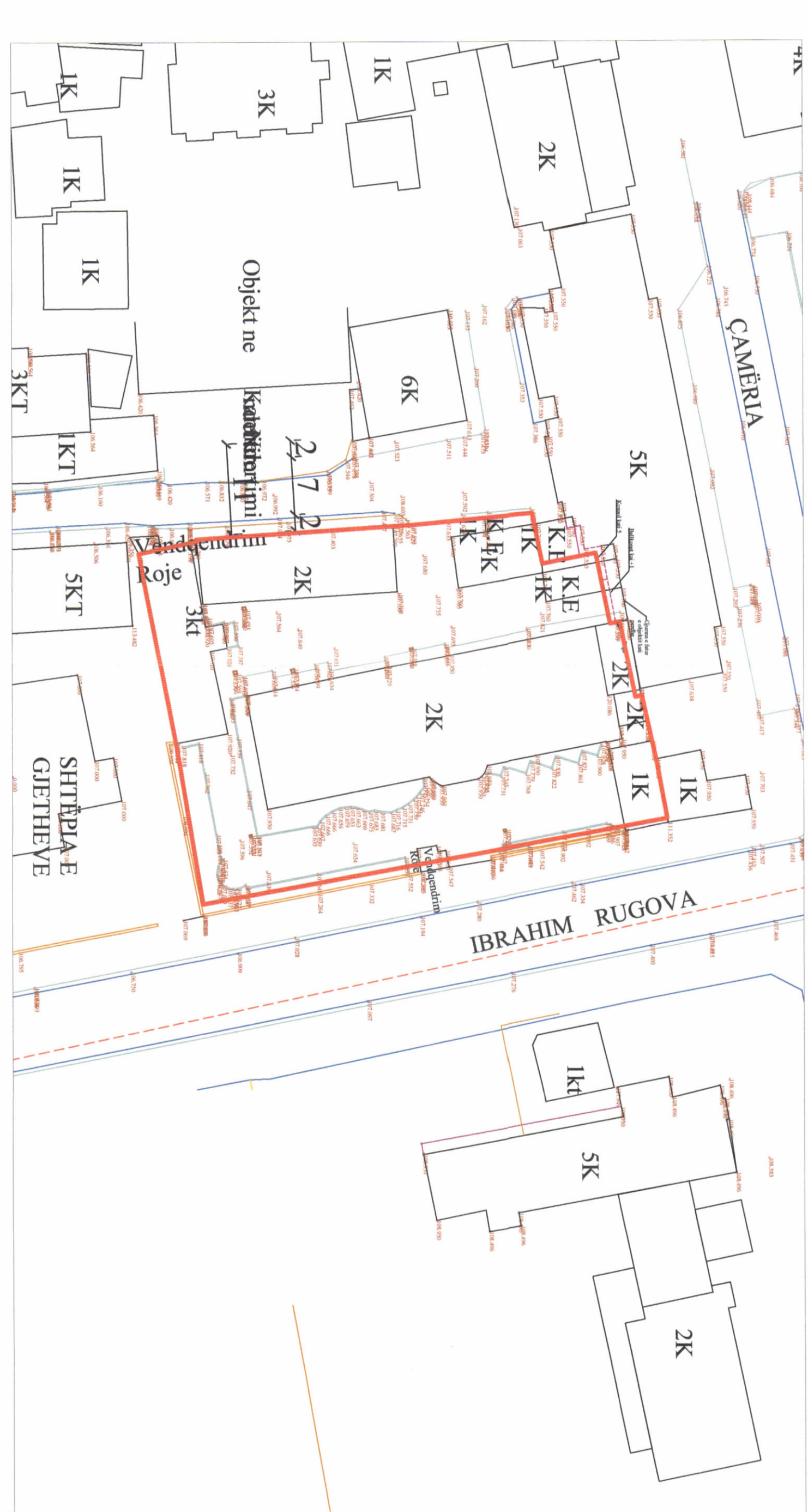
PLANI I VENDOSIES SË STRUKTURËS SHK. 1:200



PANORË TREDIMENSIONALE



POZICIONI KADASTRAL SHK. 1:500



HARTA TOPOGRAFIKE SHK. 1:500

TREÇESHTI E ZHVILLIMIT:

Sipërfaqe e përgjithshme e truallit: 2324 m²
Sipërfaqe e truallit e zërës nga strukturat (gjurma): 1502,3 m²
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërimit mbi tokë: 4342,3 m²
Sipërfaqe e ndërimit nën tokë: 12171 m²
Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për ndërtim: 63,5%
Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për rruge dhe hapësira publike: 38,7%
Lartësia maksimale e ndërimit: 192,5 m
Lartësia e elementit arkitektonik mbi investimin maksimale të objektit: 9,2 m
Numri i katëve mbi tokë: 50 kate
Numri i katëve nën tokë: 6 kate

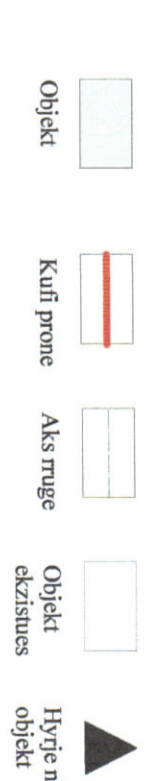
TREGUESI TEKNIK:

Zona Kadastrele: Z.K. 8380; Nr. pasurisë 6/340

Kufizimet:

Vlerë: 6/135, 6/301
Pretendim: 6/341
Distanca nga kufiri i pronës:
Lindje: 2,3m
Jug: 6,8m-7,9m
Perendim: 1,3m-5,9m
Distanca nga aksat i rruges: 13,8m-7,3 m

Legjenda



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

MIRATOHET

KRYETARI I K.K.T

Z. EDI RAMA

Znj. Belinda Beliliku
Ministër i Infrastrukturës dhe Energjisë

Miratuar me Vendim të KKT Nr. 11, Datë 18/10/2023

LEJË ZHVILLIMI PËR OBJEKTIN: "GODINË MULTIFUNKSIONALE "BARCELONA TOWER", ME VENDNDODHJE NË RRUÇËN "IBRAHIM RUGOVA", BASHKIA TIRANË

EMËRTIMI I FLETËS:	PLANI I VENDOSIES SE STRUKTURËS	
POROSITËS:	"BAMI HOLDING SHPK"	
PROJEKTUES:	STUDIO NDERKOMBËTARE STUDIOLOKALITETI "BAMI HOLDING SHPK"	
ZHVILLUES:	"BAMI HOLDING SHPK"	
FAZA E PROJEKTTI:	PROJEKTI IDE	
SHKALLA 1:200	NR. I FLETËS A-01	NR. I KOPJËVE 04/06