

LEJE NDERTIMI PER OBJEKTIN: "VLORA LANDMARK RESORT HOTELERI DHE BANIM ME SHERBIME TURISTIKE DHE TARRACA TE SHFRYZUESHME, ME MUR RRETHUES, ME ZHVILLUES "E&A INVESTIMENT VLORE" ME VENDNDODHJE NE BASHKINE VLORE.



REPUBLIKA E SHQIPERISE
KESHILLI KOMBETAR I TERRITORIT

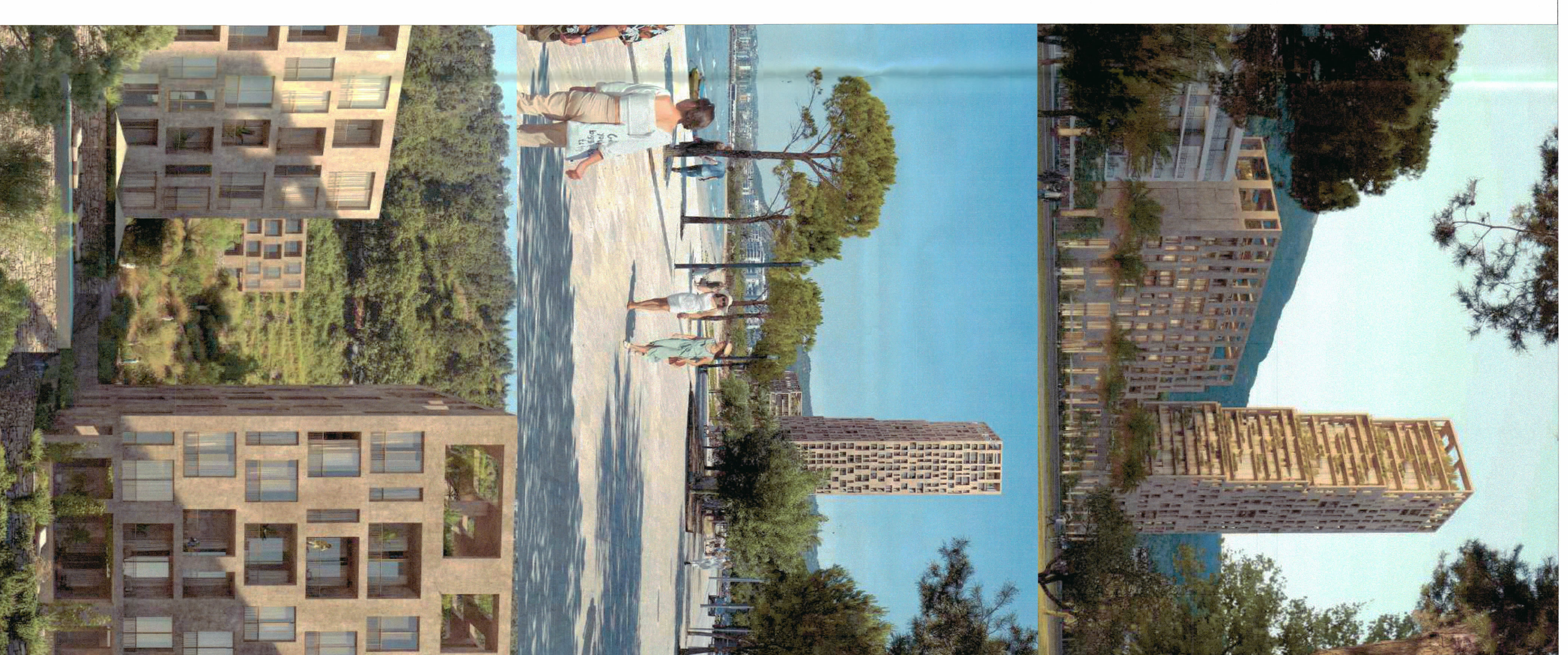
MIRATOHET

KRYETARIT K.K.T

Z. EDI RAMA



PLANI I VENDOSIES SE STRUKTURES SHK. 1: 200



PAMJE TREDIMENSIONALE



POZICIONI KADASTRAL SHK. 1:5000



HARTA TOPOGRAFIKE SHK. 1:500

TRECGJESHT E ZHVILLIMIT:

Sipërfaqe e përgjithshme e rruallit	23478,68 m ²
Sipërfaqe e rruallit e azot nga strukturat (gjurma)	9329,87 m ²
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërimitit (nëti tokë)	72507 m ²
Sipërfaqe e karrirave	29700,45 m ²
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërimitit dhe propozuar	52072,37 m ²
Sipërfaqe e bashkuar të shpërndarjes	250 m ²
Koeficienti i ndërtimit të rruallit për ndërimit	36,3 %
Intensiteti i ndërimit	125,50 m ²
Larësia maksimale e anuluarës nga niveli i kopsit në sistemimi	2,95
Niveli i kopsit në tokë	31 KAT
Niveli i kopsit në tokë	4 KAT

TRECGJES TEKNIK:

Zona Kadastrale: 8602
Nr. pasurje: 41/53, 41/51, 41/54, 41/54, 77/51, 41/2052, 41/55, 41/2842, 41/2884, 41/23, 78/53, 78/52, 78/51, 41/22, 41/345, 77/94, 77/93, 77/93, 77/91, 41/114

Distanca nga kufiri i zonës:

Ujë: 15m-80m nga kufiri i zonës
LINDJE: 23,00 nga kufiri i zonës
PERENDIM: 37m-40m nga kufiri i zonës
Distanca nga aksit i rrugës: 11,4m - 12,2 m
Pavimenti

LEGJENDE:

	Pasurje
	Oqësht
	Balkon
	Kufi i zonës Fazë 1
	Aks rrugës
	Hyrje objekt
	Hyrje përmir

Miratar me Vendim të K.K.T Nr. 13, Datë 28.12.2022

LEJE NDERTIMI PER OBJEKTIN: "VLORA LANDMARK RESORT HOTELERI DHE BANIM ME SHERBIME TURISTIKE DHE TARRACA TE SHFRYZUESHME, ME MUR RRETHUES, ME ZHVILLUES "E&A INVESTIMENT VLORE" ME VENDNDODHJE NE BASHKINE VLORE.

Znj. Mirela Kumbardo
Minister i Turizmit dhe Mjedisit



LEJENDIMIRATOHET "VLORA LANDMARK RESORT HOTELERI DHE BANIM ME SHERBIME TURISTIKE DHE TARRACA TE SHFRYZUESHME, ME MUR RRETHUES, ME ZHVILLUES "E&A INVESTIMENT VLORE" ME VENDNDODHJE NE BASHKINE VLORE.

EXHIBITIMI I FLETES:

POROSITËS:

PROJEKTUES:

ZHVILLUES:

FAZA E PROJEKTTI:

SHKALLA 1:100

NR. I FLETES A-01

NR. I KOPJEVE 01/06