

**KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT**

**SEKRETARIATI**

**RENDI I DITËS**

Mbledhja e Këshillit Kombëtar të Territorit

 E Martë, më datë 26.12.2023, ora 1500 – 1600

1. **Leje Zhvillimi për objektin: “Baza Ajrore Farkë”, me vendndodhje në Bashkinë Tiranë,** me subjekt zhvillues Ministrinë e Mbrojtjes.
2. **Leje Ndërtimi për rikonstruksion të objektit: “Muzeu Historik Kombëtar”, me vendndodhje në Bashkinë Tiranë,** me subjekt zhvillues Zyra Unops në Shqipëri.
3. **Leje Ndërtimi për rikonstruksion të objektit monument kulture: “Ura e Matit”, me vendndodhje në Bashkinë Kurbin,** me subjekt zhvillues Ministrinë e Kulturës.
4. **Leje Ndërtimi për objektin: “Ndërtimi i institucionit për edukim dhe rehabilitim të të miturve”, me vendndodhje në Mëzez, Bashkia Tiranë,** me subjekt zhvillues Ministrinë e Drejtësisë.
5. **Leje Ndërtimi për objektin: “Realizimi i murit rrethues të godinës së re të SPAK”, me vendndodhje Bashkia Tiranë,** me subjekt zhvillues Prokurorinë e Posaçme kundër Korrupsionit dhe Krimit të Organizuar.
6. **Leje Ndërtimi për objektin: “Shtesë kati për Godinën e Prokurorisë Dibër”, me vendndodhje në Bashkinë Dibër,** me subjekt zhvillues Prokurorinë e Përgjithshme.
7. **Leje Ndërtimi për objektin: “Ndërtimi i Nënstacionit të ri 110/20 kV”, me vendndodhje në Bashkinë Fier,** me subjekt zhvillues shoqërinë Operatorin e Sistemit të Shpërndarjes (OSSH) sh.a.
8. **Leje Ndërtimi Infrastrukture për objektin: “Zgjerimi i segmentit rrugor Elbasan – Prrenjas – Qafë Thanë, Faza II”,** me subjekt zhvillues Autoritetin Rrugor Shqiptar.
9. **Leje Ndërtimi për objektin: “Struktura për magazinimin e peshkut dhe shërbime 1 kat”, me vendndodhje Bashkia Sarandë,** me subjekt zhvillues shoqërinë “Planet Fish & Koral Fish” sh.p.k.
10. **Leje Zhvillimi për objektin: “Impiantin gjenerues të energjisë elektrike fotovoltaike me kapacitet të instaluar 2 MW dhe veprave ndihmëse”, me vendndodhje në Zonën Bitinckë – Bilisht, qarku Korçë,** me subjekt zhvillues shoqërinë “Erni Solar” sh.p.k.
11. **Leje Zhvillimi për objektin: “Ndërtimin e centralit gjenerues të energjisë elektrike fotovoltaike, me kapacitet të instaluar 2MW dhe veprave ndihmëse”, me vendndodhje në njësinë administrative Dermenas, Bashkia Fier**, me subjekt zhvillues shoqërinë “G.S.K” sh.p.k.
12. **Leje Zhvillimi për objektin: “Ndërtimin e centralit gjenerues të energjisë elektrike fotovoltaike, me kapacitet të instaluar 2MW “Teksoen 1”, veprave ndihmëse dhe linja elektrike”, me vendndodhje në njësinë administrative Povelçë, Bashkia Fier**, me subjekt zhvillues shoqërinë “Idi 2005” sh.p.k.
13. **Leje Ndërtimi për objektin: “Parku Fotovoltaik 5GX Energy Sol Park”, me vendndodhje në Bashkinë Lushnje,** me subjekt zhvillues shoqërinë“5gx energy” sh.p.k.
14. **Leje Ndërtimi për objektin: “Ndërtimin e impiantit gjenerues të energjisë elektrike fotovoltaike, me kapacitet të instaluar 2 MW, dhe veprave ndihmëse”, me vendndodhje në Topojë, Bashkia Fier,** me subjekt zhvillues shoqërinë “Fu-Gen” sh.p.k.
15. **Leje Ndërtimi për objektin: “Ndërtimi i HEC “Kamican”, me vendndodhje në përroin e Kamicanit, Bashkia Gramsh dhe Bashkia Elbasan, Qarku Elbasan”**, me subjekt zhvillues shoqërinë “Idi 2005” sh.p.k.
16. **Leje Ndërtimi për objektin: “Ndërtimi i Hec “Arcova”, me vendndodhje në përroin e Arcovës, në lumin Shkumbin, Bashkia Elbasan”,** me subjekt zhvillues shoqërinë “Idi 2005” sh.p.k.
17. **Leje Ndërtimi për objektin: “Ndërtimi i Hec “Bushtrica 2”, me vendndodhje në pellgun ujëmbledhës Bushtrica, Qarku Elbasan”,** me subjekt zhvillues shoqërinë “Bushtrica 2017” sh.p.k.
18. **Leje Ndërtimi për objektin: “Godinë banimi, shërbimi dhe hotelerie 6, 13, 20, 27, 34 dhe 41 kat dhe 5 kate parkim nëntokë”, me vendndodhje në Rr. “Muhamed Gjollesha”, Bashkia Tiranë,** me subjekte zhvilluese shoqëritë “Develalb Construction” sh.p.k dhe “Edonil Konstruksion” sh.p.k.
19. **Leje Ndërtimi për objektin: “Bofill Tower”, me vendndodhje në Bashkinë Tiranë**, me subjekt zhvillues shoqërinë “Classic S & J” sh.p.k.
20. **Leje Ndërtimi për objektin: “Kompleks Multifunksional Hometown”, me vendndodhje në Bashkinë Tiranë**, me subjekt zhvillues shoqërinë “Epoch Construction” sh.p.k.
21. **Leje Ndërtimi për objektin: “Godinë polifunksionale 2 – 33 kate mbitokë me 4 kate parkim nëntokë”, me vendndodhje në Bashkinë Tiranë,** me subjekt zhvillues shoqërinë “Fusha” sh.p.k.
22. **Leje Ndërtimi për objektin: “Godinë rekreativo, sociale, shërbimi dhe banimi “N'Lagje” 5, 7, 10, 12, 14, 16 dhe 17 kate mbitokë me 3 kate parkimi nëntokë”,** **me vendndodhje në Bashkinë Tiranë,** me subjekt zhvillues shoqërinë “Aulonamar” sh.p.k.
23. **Leje Zhvillimi për objektin: “Nest Tower Residence”, Strukturë shërbimi, banimi dhe hotelerie me 9 dhe 36 kate mbi tokë, me 4 kate nëntokë”, me vendndodhje në Rr. “Hysni Gerbolli”, Bashkia Tiranë**, me subjekt zhvillues shoqërinë “Gjoka Konstruksion”.
24. **Leje Zhvillimi për objektin: “Objekt shërbimi dhe banimi 4-19 kate mbi tokë”, me vendndodhje në Rrugën: “Liman Kaba”, Bashkia Tiranë,** me subjekt zhvillues shoqërinë “TDT & Partners” sh.p.k.
25. **Leje Zhvillimi për objektin: “Kompleks rezidencial dhe turistik “Delta Gardens”, me vendndodhje në Palasë, Bashkia Himarë”,** me subjekt zhvillues shoqërinë“White Roads Hotel” sh.p.k.
26. **Leje Ndërtimi për objektin: “Resort turistik dhe rezidencial “Village Square”, me vendndodhje në Dhërmi, Bashkia Himarë”,** me subjekt zhvillues shoqërinë “Seaside Construction” sh.p.k.
27. **Leje Ndërtimi për objektin: “Strukturë turistike me 2, 3 dhe 4 kate dhe 1 kat nëntokë”, me vendndodhje në Borsh, Bashkia Himarë,** me subjekt zhvillues shoqërinë“The view Hotel & Resorte” sh.p.k.
28. **Leje Zhvillimi për objektin: “Ansambël Ekoturistik në Borsh, 7 Vila 2 kate”, me vendndodhje Bashkia Himarë**, me subjekt zhvillues Z.Sokol Prendushi.
29. **Për ndryshimin e** **Lejes së Zhvillimit për objektin: “Kompleksi Turistik “Gone Perivol”, me vendndodhje në Bashkinë Himarë”**, me subjekt zhvillues shoqërinë “Concord Investment” sh.p.k.
30. **Leje për miratimin e rishikimit të kushteve gjatë ndërtimit për objektin: “Kompleksi Turistik “Gone Perivol”, me vendndodhje në Bashkinë Himarë”**, me subjekt zhvillues shoqërinë “Concord Investment” sh.p.k.
31. **Për disa ndryshime të Lejes së Zhvillimit për objektin: “Vlora Marina Resort dhe Hotel”, miratuar me Vendimin Nr. 27, datë 16.03.2022 të Këshillit Kombëtar të Territorit**, me subjekt zhvillues shoqërinë “Marina Residences Vlorë” sh.p.k.
32. **Leje Ndërtimi për objektin: “Strukturë akomoduese rezidenciale dhe Marina Resort, Vlorë, Blloku 8 (objekti C2), me vendndodhje në Bashkinë Vlorë”,** me subjekt zhvillues shoqërinë “Marina Residences Vlorë” sh.p.k.
33. **Leje Ndërtimi për objektin: “Strukturë me funksion banimi dhe shërbime 1, 2, 3, 4 kate mbi tokë, me 1 kat nëntokë”, me vendndodhje në Radhimë, Bashkia Vlorë**, me subjekt zhvillues shoqërinë “Ilfa” sh.p.k.
34. **Leje Ndërtimi për objektin: “Godinë banimi dhe shërbimesh 5 kate mbi tokë, me 2 kate parkim nëntokë”, me vendndodhje në Rrugën “Riviera”, pranë zonës “Rana e hedhun”, Shëngjin, Bashkia Lezhë,** me subjekt zhvillues shoqërinë “Gruppo Koni” sh.p.k.
35. **Leje Ndërtimi për objektin: “Kompleks turistik 1, 2, 3, 4 dhe 5 kate mbi tokë dhe 1 kat nën tokë “Princ Adriatik Resort”, me vendodhje në Bashkinë Lezhë”**, me subjekt zhvillues shoqeritë “Prince Adriatik Resort” sh.p.k dhe “Prince Junior” sh.p.k.
36. **Për miratimin e ndryshimit të projektit gjatë ndërtimit për objektin: “Rikonstruksioni i shkollës 9-vjeçare “Emin Duraku”, me vendndodhje në Bashkinë Tiranë,** me subjekt zhvillues Bashkinë Tiranë.
37. **Për miratimin e shtyrjes së afatit të Lejes së Ndërtimit për objektin: “Rikonstruksion i godinës së Inspektoriatit të Lartë të Drejtësisë”, Bashkia Tiranë,** me subjekt zhvillues Inspektoriatin e Lartë të Drejtësisë.
38. **Për miratimin e shtyrjes së afatit të Lejes së Ndërtimit për objektin: “Hotel 1-6 kate dhe 1 kat parkim nëntokë”, me vendndodhje në Bashkinë Sarandë**, me subjekt zhvillues Z. Angjele Lapa.
39. **Për miratimin e shtyrjes së afatit të Lejes së Ndërtimit për objektin: “Strukturë shërbimi (bujtinë) druri 1 kat dhe njësi akomoduese druri 1kat me vendodhje në fshatin Murth, njësia administrative Dajt, Bashkia Tiranë”,** me zhvillues Z. Idriz Hysa.
40. **Për miratimin e ndryshimit të subjektit zhvillues të objektit: “Objekt me funksion hotel 8 kate mbi tokë dhe 2 kate parkim nëntokë “Wave Hotel”, Bashkia Durrës”.**
41. **Për miratimin e ndryshimit të subjektit zhvillues për objektin:** **“Godinë banimi dhe shërbimesh 4-16 kate me 3 kate nëntokë, Rruga Dritan Hoxha”, Bashkia Tiranë**”.

**Njoftim anëtarëve të Këshillit Kombëtar të Territorit mbi kërkesat për kontroll përputhshmërie të shqyrtuara nga Agjencia e Zhvillimit të Territorit**, për periudhën 18.10.2023 deri më tani, sipas Vendimit Nr. 1, datë 30.07.2015 “Për përcaktimin e rregullave dhe procedurave që do të ndiqen nga Autoritetet e Zhvillimit të Territorit për shqyrtimin e kërkesave për Leje Ndërtimi deri në miratimin e Planeve të Përgjithshme Vendore”, i ndryshuar.

Me respekt,

**Adelajda ROKA**

S e k r e t a r

**Këshilli Kombëtar i Territorit**