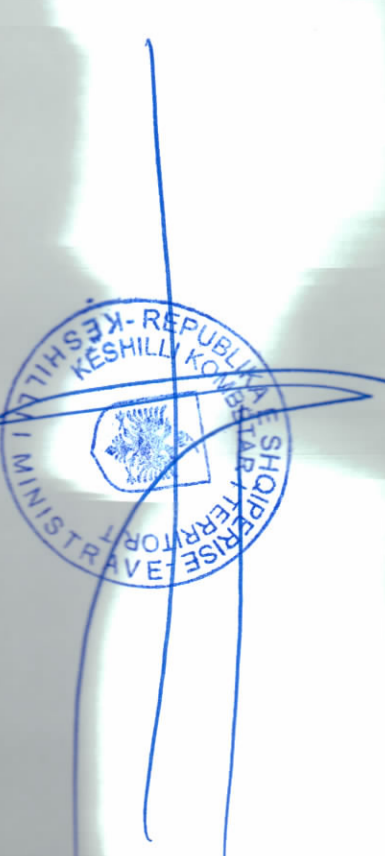




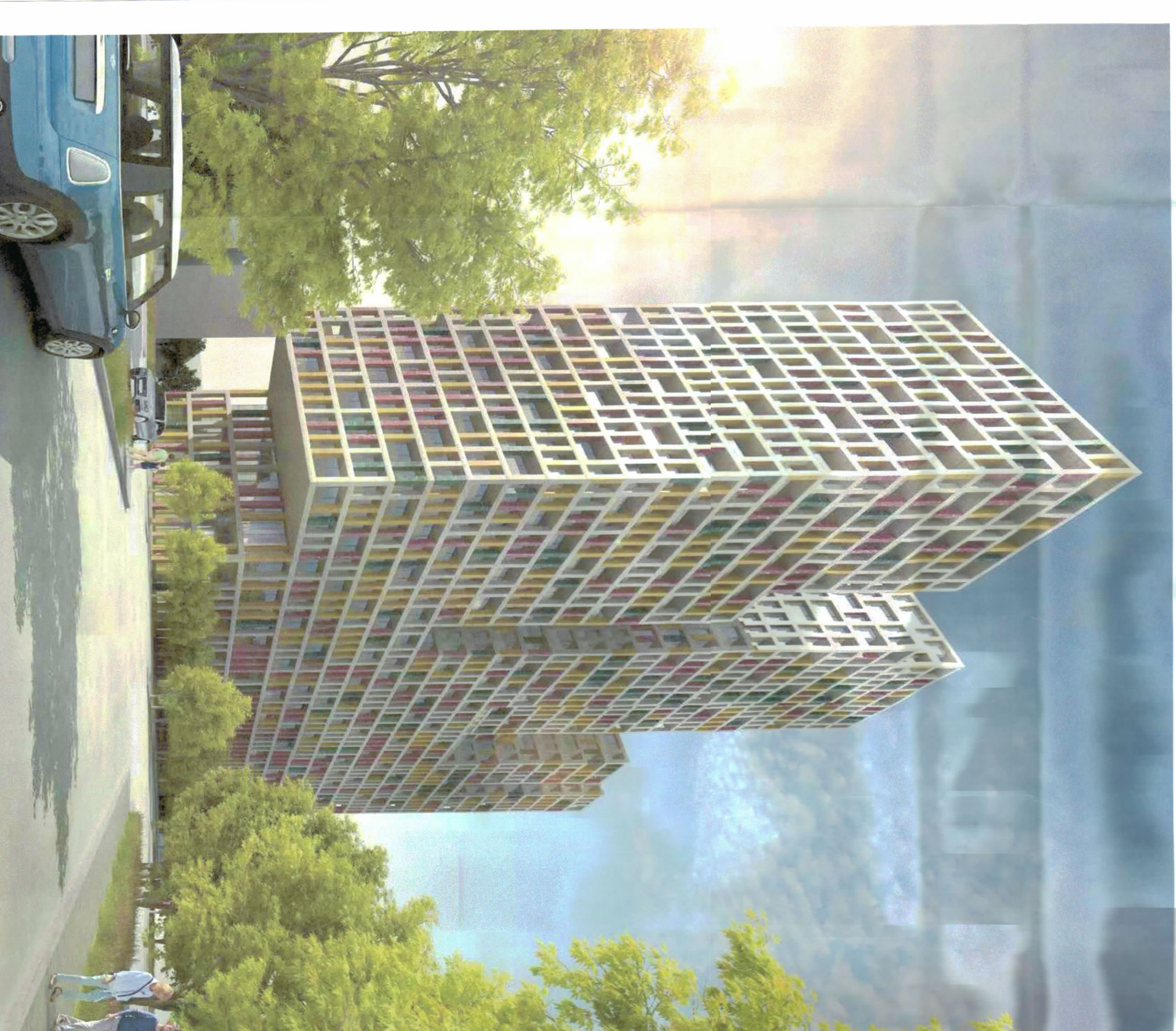
REPUBLIKA E SHQIPËRIË
KESHILLI KOMBETAR I TERRITORIT

MIRATOHET
KRYETARI K.K.T

Z. EDI RAMA

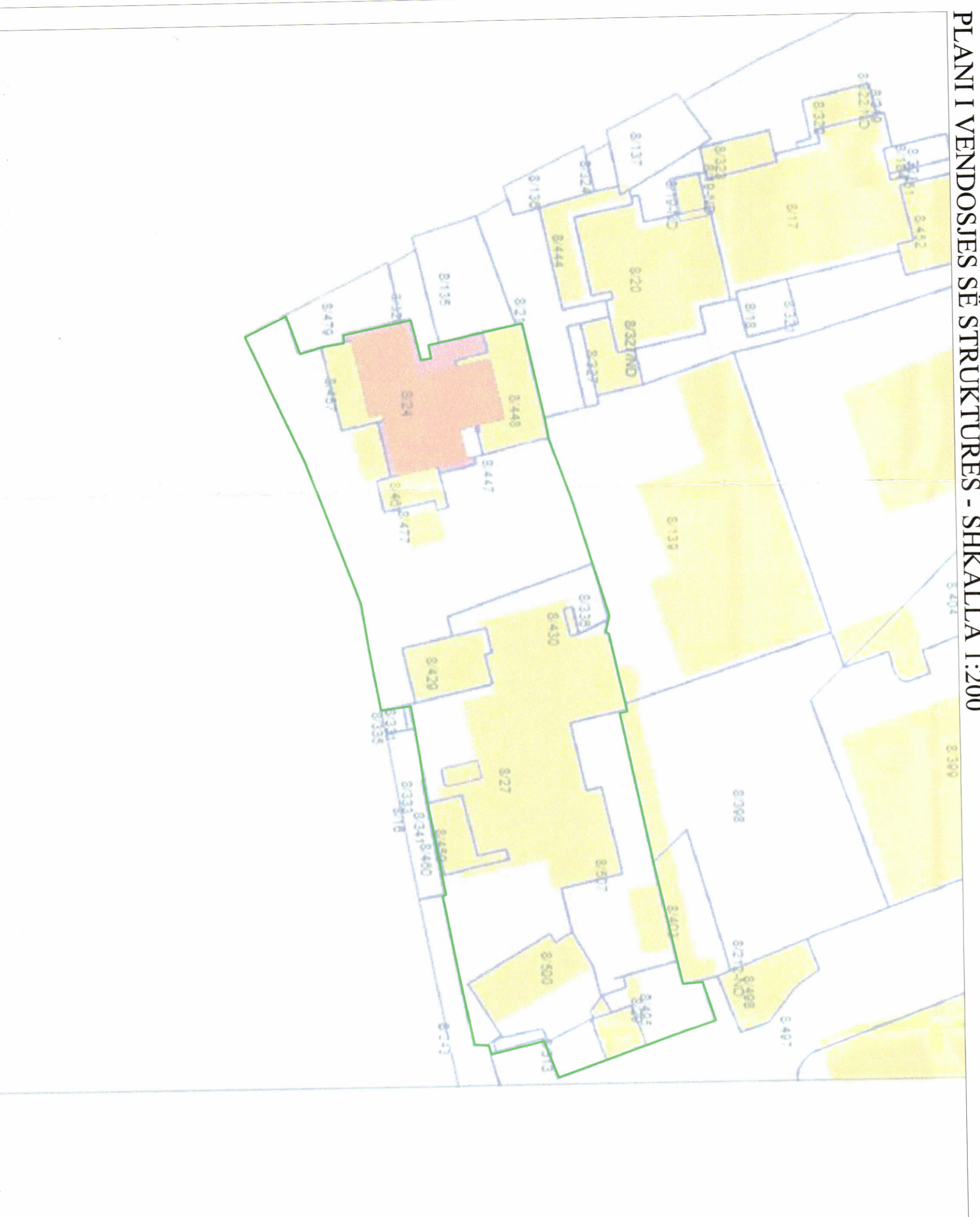


Znj. Belinda Bahuku
Minister i Infrastrukturës dhe Energjitikës



PLANI I VENDOSIES SE STRUKTURES - SHKALLA 1:200

Poshtuar
FORUM
Nr. Pril.
F.7/26



HARTA TOPOGRAFIKE - SHKALLA 1:500



TREGUESIT E ZHVILLIMIT:

Sipërfaqe e përgjithshme e truallit: 3204,06 m²
Sipërfaqe e truallit që përdoret për zhvillim: 3204,06 m²
Sipërfaqe e truallit e zënë nga struktura (gjurma): 1800 m²
Sipërfaqe e truallit e zënë nga struktura (projeksioni): 2280 m²
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërimit mbi tokë: 49367 m²
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërimit nën tokë: 18080 m²
Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për ndërimit: 56,17 %
Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për rrugë dhe hapësira publike: 43,83 %
Intensiteti i ndërimit: 15,4

Lartësia maksimale e strukturës nga niveli i kufirit së sistemit: 108,80 m
Numri i katëve mbi tokë: 8,10 12, 14, 16, 18, 20, 21, 22, 24, 26, 30 Kat
Numri i katëve nën tokë: 8 Kat

TREGUESI TEKNIK:

Nr. pasurie : 8/24, 8/27, 8/29, 8/429, 8/430, 8/447, 8/448, 8/457, 8/459, 8/461, 8/477, 8/495, 8/500, 8/507, 8/513
Zona Kadastrale: Nr. 8330

Distanca nga kufiri i pronës:

Veri: 2,2 dhe 3,7 m
Jug: 1,8, 2,0, 5,8, 6,6 dhe 9,9 m
Lindje: 3,5, 4,5, 5,8 dhe 6,1 m
Perëndim: 1,7, 4,8 dhe 5,8 m

Distanca nga Objektet ekzistuese:

Veri: 7,5 m nga objekti 5K, 10,4 m nga objekti 2K, 11,9 m nga objekti 3K dhe 5,6 m prej objektit 1K

Distanca nga aksii i rrugës:

24, 257 dhe 288 m nga rruga "Don Bosko"
16,9, 18,2 dhe 19,2 m nga rruga "Asim Vokshi"

LEGJENDE:

Kufiri i Pronës

EMERTIMI I FLETES:	PLANI I VENDOSIES SE STRUKTURES PER PROIEKTIN "MANHATIAN"
POROSITËS:	FOREVER CONSTRUCTION SH.P.K.
PROIEKTUES:	MARCO CASAMONTI & PARTNERS (M&C&P) STUDIO LOKALITË: XP44 AN STUDIO
ZHVILLUES:	FOREVER CONSTRUCTION SH.P.K.
FAZA E PROIEKTIT:	PROIEKTI TEKNIK
SHKALLA 1:500	NR. I FLETES A-01 NR. I KOPIEVE 06/06-06/06