



KRYEMINISTRIA
AGJENCIA E ZHVILLIMIT TË TERRITORIT
Adresa: Rr. "Themistokli Gërmenji", Pall. Frashëri, Kati II-të, Tiranë

MIRATOHE T

PLAN – PUNE

SEKTORI I MONITORIMIT TË ZHVILLIMEVE NË TERRITOR
DREJTORIA PËR MONITORIMIN E ZHVILLIMEVE NË TERRITOR
JANAR-DHJETOR 2023

Drejtuar:

Nëpërmjet:

Përgatiti:

Znj. Ledia Bota
Drejtori i Përgjithshëm
Orlinda Karamuço
Drejtor i Monitorimit të Zhvillimeve në Territor
Armsa Ahmetaj
Përgjegjës i sektorit të certifikatës së përdorimit

Nr.	PUNA QË DO TË KRYHET	AFATI	ZBATUESI	SHËNIME
A-	Detyra: Sektori i Monitorimit të Zhvillimeve në Territor			
1.	Monitorimi i zbatimit të objekteve të pajisura me Leje dërtimi të miratuata me vendime të KKT-së si dhe njoftimi shkresor shoqëruar me dokumentacionin bashkëlidhur përkatës drejtuar: <ul style="list-style-type: none">Njësive të Qeverisjes Vendore		Sektori i Monitorimeve	

<ul style="list-style-type: none"> • IMT-së dhe IKMT-së • Ministrisë së Linjës • ASHK-së <p>mbi fillimin e punimeve për këto objekte mbështetur në VKM nr. 408, dt. 13.05.2015, “ Mbi miratimin e rregullores së zhvillimit të territorit”, (i ndryshuar), si dhe Urdhërit nr. 143; dt. 03.11.2015 të Kryeministrit “Për ngritjen dhe funksionimin e strukturave përgjegjëse për bashkërendimin e punës me Agjencinë e Zhvillimit të Territorit (AZHT)”.</p>			
<p>2. Trajtimi i kërkesave dhe ankesave të ndryshme me institucionet dhe publikun.</p>		<p>Sektori i Monitorimit të Zhvillimeve në Territor</p>	
<p>3. Ndërveprimi dhe bashkëpunimi ndërmjet sektorit të Monitorimit me drejtoritë e tjera, pjesë e institucionit.</p>		<p>Sektori i Monitorimit të Zhvillimeve në Territor</p>	
<p>4. Organizimi i punës së specialistëve sipas kuadrit ligjor sektorial si dhe sipas udhëzimeve të caktuara nga Drejtori i Drejtorisë apo Drejtori i përgjithshëm.</p>		<p>Sektori i Monitorimit të Zhvillimeve në Territor</p>	
<p>5. Koordinimi dhe drejtimi i punës së specialistëve të sektorit.</p>		<p>Sektori i Monitorimit të Zhvillimeve në Territor</p>	
<p>6. Prezantimi të Drejtori i Drejtorisë i dokumenteve dhe materialeve të prodhuara nga ky sektor.</p>		<p>Sektori i Monitorimit të Zhvillimeve në Territor</p>	
<p>7. Mblidhëzja dhe kontrolli i realizimit të procesit të shqyrtimit të aplikimeve apo kërkesave mbi njoftimin e fillimit të punimeve për objektet me Leje ndërtimi të zbardhur sipas kuadrit ligjor sektorial;</p>		<p>Sektori i Monitorimit të Zhvillimeve në Territor</p>	

B-DETYRA MUJORE

1.	Ndjekja e shqyrtimit të njoftimit të fillimit të punimeve apo njoftimit të miratimit të lejes së ndërtimit.		Drejtori/Spektori për Monitorimin e Zhvillimeve në Territor.	
2.	Ndjekja dhe mbikqyrja e procesit së përgatitjes së dokumentacionit për njoftimin e fillimit të punimeve apo njoftimit të miratimit të lejes së ndërtimit.		Drejtori/Spektori për Monitorimin e Zhvillimeve në Territor.	
3.	Bashkëndimi i punës nëpërmjet sektorëve dhe drejtorive të tjera të intucionit, si dhe me të gjitha autoritetet përgjegjëse,		Drejtori/Spektori për Monitorimin e Zhvillimeve në Territor.	

B- TË NDRYSHME

1.	Shqyrtimi dhe trajtimi i kërkesave të ndryshme me institucionet dhe publikun.		Drejtori për Monitorimin e Zhvillimeve në Territor	
2.	Zgjidhja e problematikave të ndryshme që dalin gjatë muajit.		Drejtori për Monitorimin e Zhvillimeve në Territor	

PLAN – PUNE
SEKTORI I ÇERTIFIKATËS SË PËRDORIMIT
DREJTORIA PËR MONITORIMIN E ZHVILLIMEVE NË TERRITOR
JANAR-DHJETOR 2023

Nr.	PUNA QË DO TË KRYHET	AFATI	ZBATUESI	SHËNIME
	A- Detyra: Sektori i Çertifikatës së Përdorimit			
1.	Shqyrtimi aplikimeve për Çertifikatë Përdorimi nëpërmjet		Spektori i Çertifikatës së Përdorimit /	

	sistemit elektronik e-Lejet.		Drejtoria për Monitorimin e Zhvillimeve në Territorit	
2.	Bashkërendimi i punës nëpërmjet sistemit elektronik e-Lejet/shkresave, me të gjitha autoritetet përgjegjëse, të cilat duhet të shprehën në lidhje me aplikimet		Sektori i Çertifikatës së Përdorimit / Drejtoria për Monitorimin e Zhvillimeve në Territorit	
3.	Administrimi nëpërmjet sistemit elektronik e-Lejet/shkresave të të gjitha opiniononeve dhe akteve të pëlqimit/miratimit		Sektori i Çertifikatës së Përdorimit / Drejtoria për Monitorimin e Zhvillimeve në Territorit	
4.	Organizimi i punës së specialistëve sipas kuadrit ligjor sektorial si dhe sipas udhëzimeve të caktuara nga Drejtori i Drejtorisë apo Drejtori i përgjithshëm.		Sektori i Çertifikatës së Përdorimit / Drejtoria për Monitorimin e Zhvillimeve në Territorit	
5.	Koordinimi dhe drejtimi i punës së specialistëve të sektorit.		Sektori i Çertifikatës së Përdorimit / Drejtoria për Monitorimin e Zhvillimeve në Territorit	
9.	Prezantimi te Drejtori i Drejtorisë i dokumenteve dhe materialeve të prodhuara nga ky sektor.		Sektori i Çertifikatës së Përdorimit / Drejtoria për Monitorimin e Zhvillimeve në Territorit	
10	Bashkëpunimi me Sektorin e Monitorimit të Drejtorisë për Monitorimin e Zhvillimeve në Territor dhe Drejtorive të tjera për zgjidhjen e problemeve të punës..		Sektori i Çertifikatës së Përdorimit / Drejtoria për Monitorimin e Zhvillimeve në Territorit	
11	Përpilimi i shkresave me kuader të bashkërendimit me institucionet si dhe raportit përkatës sipas hapave të përcaktuara në sistem në mbështetje të Ligjit Nr. 107/2014 “Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit”, i ndryshuar, nenit 27 të VKM-së Nr. 408, datë 13.05.2015 “Mbi miratimin e rregullores së zhvillimit të territorit”, i ndryshuar dhe VKM-së Nr. 725, datë 02.09.2015 “Për mënyrën e organizimit dhe funksionimit të AZHT-së”		Sektori i Çertifikatës së Përdorimit	
B- DETTYRA MUJORE				
1.	Ndjekja e shqyrtimit të aplikimeve për certifikatë përdorimi		Drejtori/ Sektori i Çertifikatës së Përdorimit	
2.	Ndjekja dhe mbikqyrja e procesit së përgatitjes së dokumentacionit për shqyrtim dhe miratim në kompetencë të		Drejtori/ Sektori i Çertifikatës së Përdorimit	

	Drejtorisë për Monitorimin e Zhvillimeve në Territor			
3.	Komunikimi dhe shpërndarja, në sistemin elektronik të lejeve/shkresore, vendimet dhe dokumentet e Drejtorisë për Monitorimin e Zhvillimeve në Territor		Drejtori/ Sektori i Certifikatës së Përdorimit	
4	Bashkërendimi i punës nëpërmjet sistemit elektronik të lejeve/shkresave, me të gjitha autoritetet përgjegjëse,		Drejtori/ Sektori i Certifikatës së Përdorimit	

C- TË NDRYSHME

1.	Shqyrtimi dhe trajimi i kërkesave dhe ankesave të ndryshme me institucionet dhe publikun.		Sektor i Certifikatës së Përdorimit	
2.	Ndërveprimi dhe bashkëpunimi ndërmjet dy sektorëve të drejtorisë së Monitorimit të Zhvillimit të Territorit si dhe me drejtoritë e tjera pjesë e institucionit.		Sektor i Certifikatës së Përdorimit	
3.	Zgjidhja e problematikave të ndryshme		Sektor i Certifikatës së Përdorimit	