



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

MIRATORHET

KRYEFARË I K.K.T



Z. EDI RAMA



PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS SHK. 1:750



NUMRI PASURISË : 300/1

INDEKSI HARTËS: K34-100-(28-C)

KOMUNIZIA REFERRESE GJEODIZIKE SHQIPËRE



HARTA TOPOGRAFIKE SHK. 1:2000



TREGUESIT E ZHVILLIMIT:

Sipërfaqe e përgjithshme e truallit: 38560m²
 Sipërfaqe e truallit e zënë nga struktura (guma): 13371.26m²
 Sipërfaqe e përgjithshme ndërtimi mbi tokë: 68175.92m²
 Sipërfaqe e përgjithshme ndërtimi nën tokë: 40960.35m²
 Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për rrugë dhe hapësira publike: 34.7%
 Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për rrugë dhe hapësira publike: 63.3%
 Intenziteti i ndërtimit: 1.77
 Lartësia maksimale e strukturës nga niveli i kufiut të sistemit: 22m
 Niveli i kateve mbi tokë: 4, 5, 6
 Niveli i kateve nën tokë: 2, 3

TREGUESI TEKNIK:

Nr. pasurisë: 29/4, 300/1, 300/12, 300/13, 300/14, 300/15, 300/16, 300/17, 300/18, 300/19, 300/20, 300/64, 300/8
 Zona Kadastrele: ZK 2704

Kufizimet nga kufiri i pronës:

Veri: min 4.7m - max 9.1m
 Jug: min 3.5m - max 9.5m
 Lindje: min 4.9m - max 22.2m
 Perëndim: min 4.5m - max 33.5m
 Distanca nga aksit i rrugës:
 Veri: min 14.7m - max 18.4m
 Lindje: min 9.1m - max 9.9m

LEGJENDË:

- Kufiri i pronës
- Objekte të propozuara

Mirator me Vendim të KKT Nr.16, Datë 14/12/2022

Znj. Belinda Balluku
Ministër i Infrastrukturës dhe Energjitikës

LEJE NDËRTIMI PËR GODINA REZIDENCIALE TE KAMPUSIT UNIVERSITAR
UET ME 4-5-6 KATE MBI TOKË DHE 2-3 KATE NËN TOKË

EMËRTIMI I FLETËS	Plani i vendosjes së strukturës	
POROSITËS	Arian Duni Mirinda Paputi	Arian Duni Mirinda Paputi
PROJEKTUES	RICARDO BORTOLI, Taler de Arquitectura Krisi Rashid Pj	Ricardo Bortoli Krisi Rashid Pj
ZHVILLUES	Arian Duni Mirinda Paputi	Arian Duni Mirinda Paputi
FAZA E PROJEKTTI	Ligj-Vërdimit	
SIKALLA 1:750, 1:2000	NR. I FLETËS A40	NR. I KOPJEVE 0100-0800