



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

**KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT  
SEKRETARIATI**

**RENDI I DITËS**

Mbledhja e Këshillit Kombëtar të Territorit  
E Premte, më datë 05.04.2024, ora 15<sup>00</sup> – 16<sup>00</sup>

- 1. Leje Ndërtimi për objektin: “Ndërtim i infrastrukturës së nevojshme për UAV në Bazë Ajrore Kuçovë”, me zhvillues Ministrinë e Mbrojtjes.**
- 2. Leje Zhvillimi për objektin: “Objekt industrial, magazinë dhe përpunim 1 dhe 3 kate mbitokë”, me vendndodhje në Mëzez, Kashar, Bashkia Tiranë, me subjekt zhvillues shoqërinë “4 Vëllezërit Nela” sh.p.k**
- 3. Leje Zhvillimi për objektin: “Ndërtesa biznesi dhe shërbimesh 1 dhe 3 kate mbitokë”, me vendndodhje në Prezë, Bashkia Tiranë, me zhvillues Z. Roland Bamillari.**
- 4. Leje Zhvillimi për objektin: “West Hill”, me vendndodhje në Dhërmi, Bashkia Himarë, me subjekt zhvillues shoqëritë “Egeu Stone” sh.p.k, “Adel” sh.p.k dhe “Immo Invest” sh.p.k.**
- 5. Leje Zhvillimi për objektin: “Objekt 3 kate me funksion hoteleri dhe shërbime H Boutique”, me vendndodhje në fshatin Borsh, Bashkia Himarë”, me subjekt zhvillues shoqërinë “H-Boutique” sh.p.k.**
- 6. Leje Zhvillimi për objektin: “Kompleks me 3 godina apart-hotel me 4 kate mbi tokë dhe 1 kat nëntokë”, me vendndodhje në Fshatin Draç, Bashkia Durrës, me subjekt zhvillues shoqërinë “HFE Construction” sh.p.k.**
- 7. Leje Zhvillimi për objektin: “Hotel 4 kate dhe rezidence hoteliere 3 dhe 4 kate, me 3 dhe 4 kate nëntokë, me vendndodhje në zonën turizëm Kanali i Çukës, Bashkia Sarandë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Kram” sh.p.k.**
- 8. Leje Zhvillimi për objektin: “Godinë shërbimi hotelier me 7 kate me papafingo dhe 3 kate nëntokë”, me vendndodhje në Qerret, Bashkia Kavajë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Ergi” sh.p.k.**
- 9. Leje Zhvillimi për objektin: “Petro Nini Bricks”, me vendndodhje në Rrugën: “Sami Frashëri”, Bashkia Tiranë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Domus” sh.p.k.**
- 10. Leje Zhvillimi për objektin: “Rezidenca pranë Liqenit të Thatë (Zhvillim kompleks për ndërtimin e ambjenteve të reja me funksion rezidencial dhe shërbimesh prej 1,**

2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 dhe 10 katesh mbi tokë dhe 2-3 katesh nëntokë), me vendndodhje në Rrugën “Hamdi Garunja”, Sauk, Bashkia Tiranë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Kumi Konstruksion” sh.p.k.

11. Leje Zhvillimi për objektin: “Kompleks multifunksional me hoteleri, shërbime dhe banesa individuale me mure rrethuese me parkim nëntokë”, me vendndodhje në Farkë, Bashkia Tiranë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Trema Investment” sh.p.k.
12. Leje Zhvillimi për objektin: “Godinë banimi dhe Hotel 13 dhe 14 kate me 2 dhe 3 kate parkim nëntokë”, me vendndodhje në rrugën Selita e Vjetër, Bashkia Tiranë, me subjekt zhvillues shoqërinë “ERE Architecture & Contruction” sh.p.k.
13. Leje Ndërtimi për objektin: “Ndërtimin e impiantit gjenerues të energjisë elektrike fotovoltaike, me kapacitet të instaluar 2 MW dhe veprave ndihmëse, me vendndodhje në Topojë, Bashkia Fier, me subjekt zhvillues shoqërinë “ORHER” sh.p.k.
14. Leje Zhvillimi për objektin: “Ndërtimin e centralit gjenerues të energjisë elektrike fotovoltaike, me kapacitet prodhues 100 MW dhe veprave ndihmëse”, me vendndodhje në Bashkinë Mallakastër, Qarku Fier, me subjekt zhvillues shoqërinë “Greennat Solar Park Ballsh” sh.p.k.
15. Leje Ndërtimi për objektin: “Ndërtimin i burimit të ri gjenerues të energjisë “Hec Mallunxa”, në përroin e Zallit të Madh, degë e Përroit të Lusës, degë e Kunit Mat, Bashkia Klos, Qarku Dibër, me subjekt zhvillues shoqërinë “Nord Energy” sh.p.k.
16. Për miratimin e rishikimit të kushteve gjatë ndërtimit për objektin: “Parku Fotovoltaiik Blue 1”, me vendndodhje në Bashkinë Fier, me subjekt zhvillues shoqërinë “SPV Blue 1” sh.p.k.
17. Për miratimin e shtyrjes së afatit dhe rishikimit të kushteve gjatë ndërtimit për objektin: “Infrastruktura e lidhjes me rrjetin elektrik për Parkun Fotovoltaiik Blue 1, me vendndodhje në Bashkinë Fier”, me subjekt zhvillues shoqërinë “SPV Blue 1” sh.p.k.
18. Për miratimin e ndryshimit të Lejes së Zhvillimit të miratuar me Vendimit të KKT Nr. 25 datë 10.06.2021 për objektin: “Godina hotelerie, shërbimesh, banimi 5 dhe 6 kate me 1 kat parkimi nëntokë”, me vendndodhje në zonën Pulaj Plazh, Velipojë, Bashkia Shkodër, me subjekt zhvillues shoqërinë “Star Plus” sh.p.k.
19. Për miratimin e ndryshimit të projektit gjatë ndërtimit, ndryshimin e subjektit zhvillues dhe shtyrjes së afatit të Lejes së Ndërtimit për objektin: “Kompleksi Turistik Thymus”, me vendndodhje në Dhërmi, Bashkia Himarë.
20. Për miratimin e shtyrjes së afatit të Lejes së Ndërtimit për objektin: “Pikë karburanti dhe kompleks shërbimi në Rrugën Elbasan- Tiranë, Veri Mjull, Bathore”, me vendndodhje në Bashkinë Tiranë”, me subjekt zhvillues shoqërinë “Kastrati” sh.p.k.

**21. Për miratimin e shtyrjes së afatit të Lejes së Ndërtimit për objektin: “Kompleks Turistik, Vila 2 Kate, me vendndodhje në Gjilekë, Bashkia Himarë”, me subjekt zhvillues shoqërinë “Investment Group” sh.p.k.**

**22. Leje për struktura shërbimi në stacionet e plazhit, me vendndodhje në Bashkitë Pogradec, Shkodër, Lezhë, Durrës, Kavajë, Rogozhinë, Fier, Vlorë, Himarë dhe Sarandë.**

**Njoftim anëtarëve të Këshillit Kombëtar të Territorit mbi kërkesat për kontroll përputhshmërie të shqyrtuara nga Agjencia e Zhvillimit të Territorit, për periudhën 26.12.2023 deri më tani, sipas Vendimit Nr. 1, datë 30.07.2015 “Për përcaktimin e rregullave dhe procedurave që do të ndiqen nga Autoritetet e Zhvillimit të Territorit për shqyrtimin e kërkesave për Leje Ndërtimi deri në miratimin e Planeve të Përgjithshme Vendore”, i ndryshuar.**

Me respekt,

**Adelajda ROKA**

S e k r e t a r

**Këshilli Kombëtar i Territorit**