

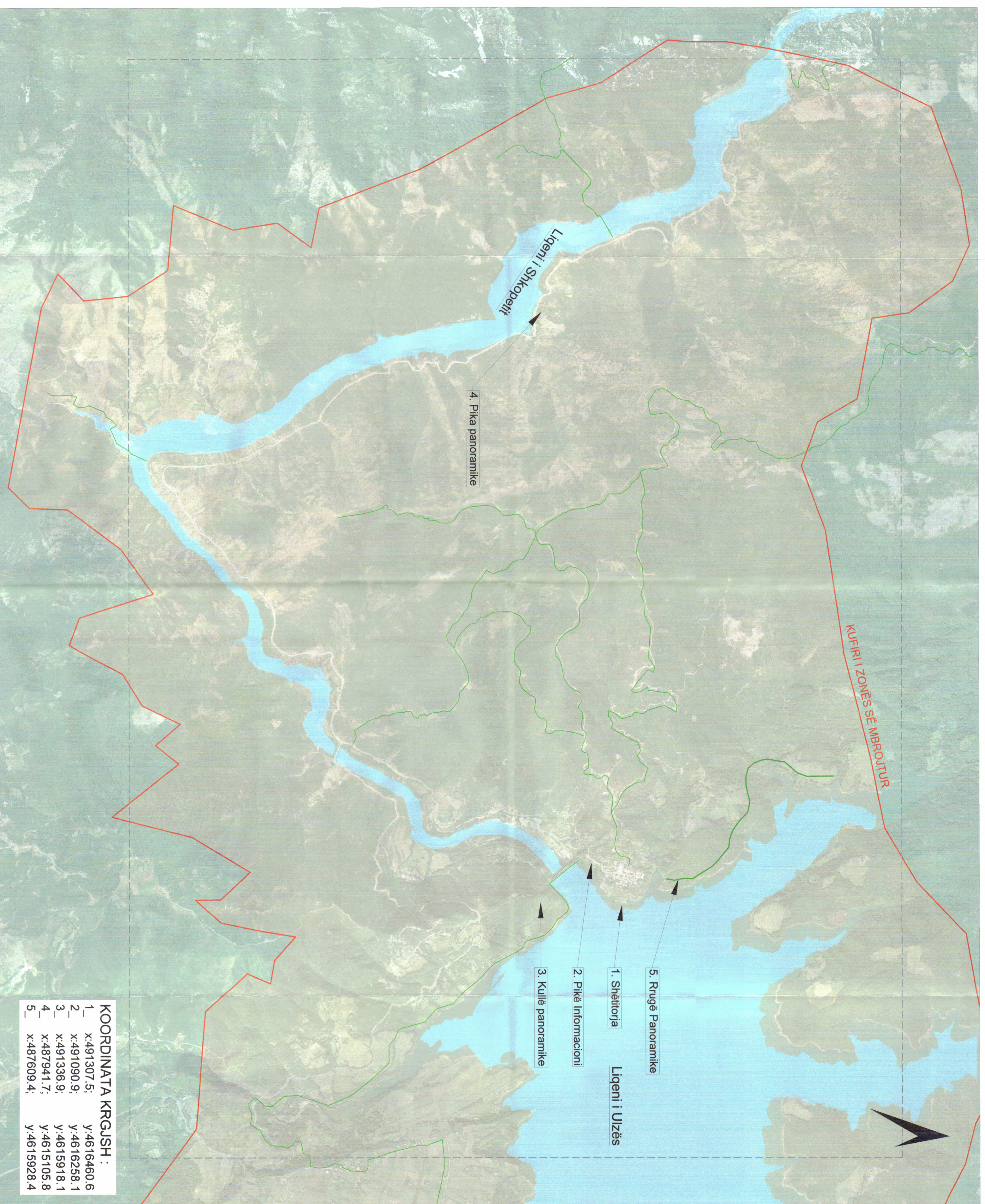


REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

MIRATOHEVET

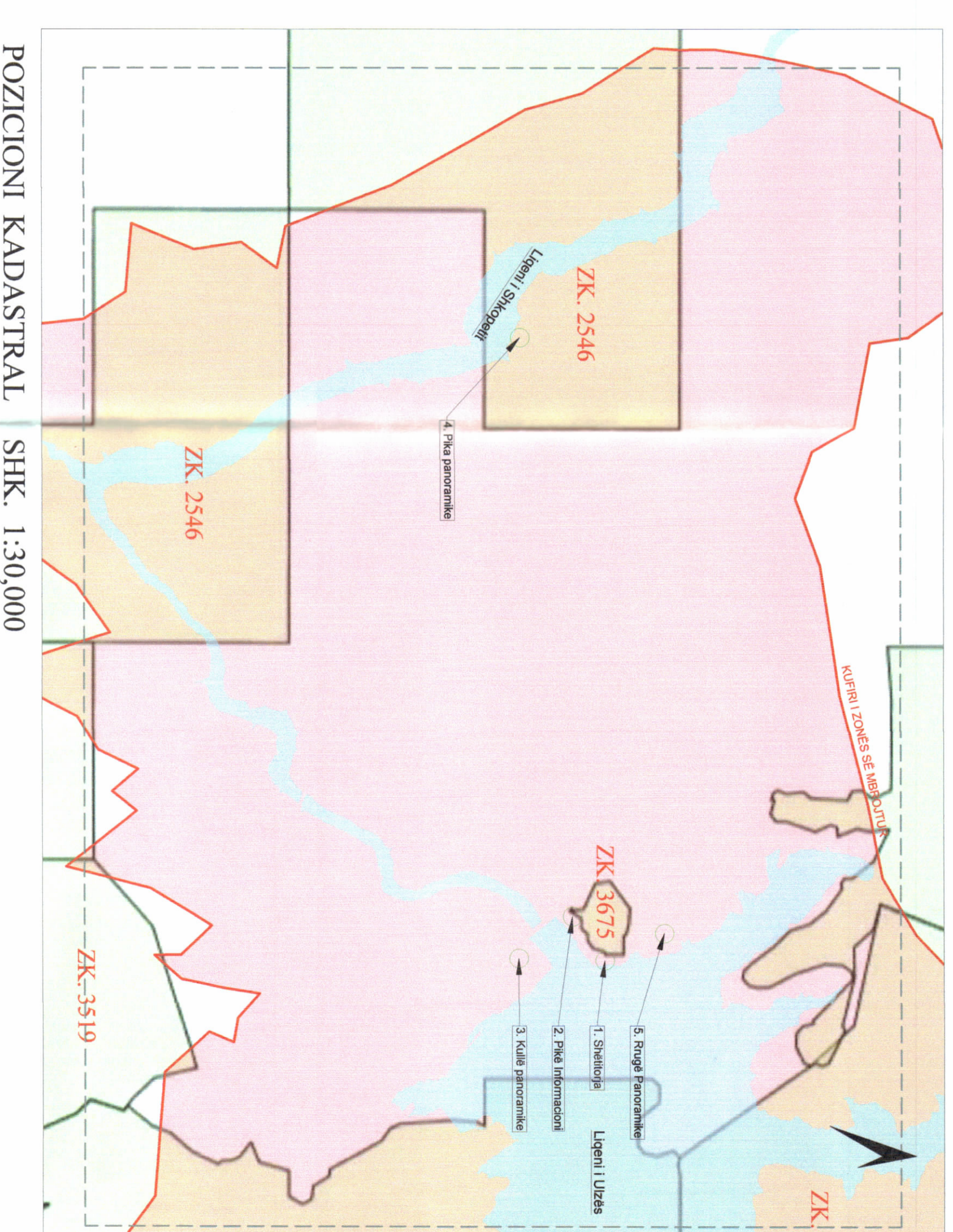
KRYETARIT K.K.T

Z. EDI RAMA

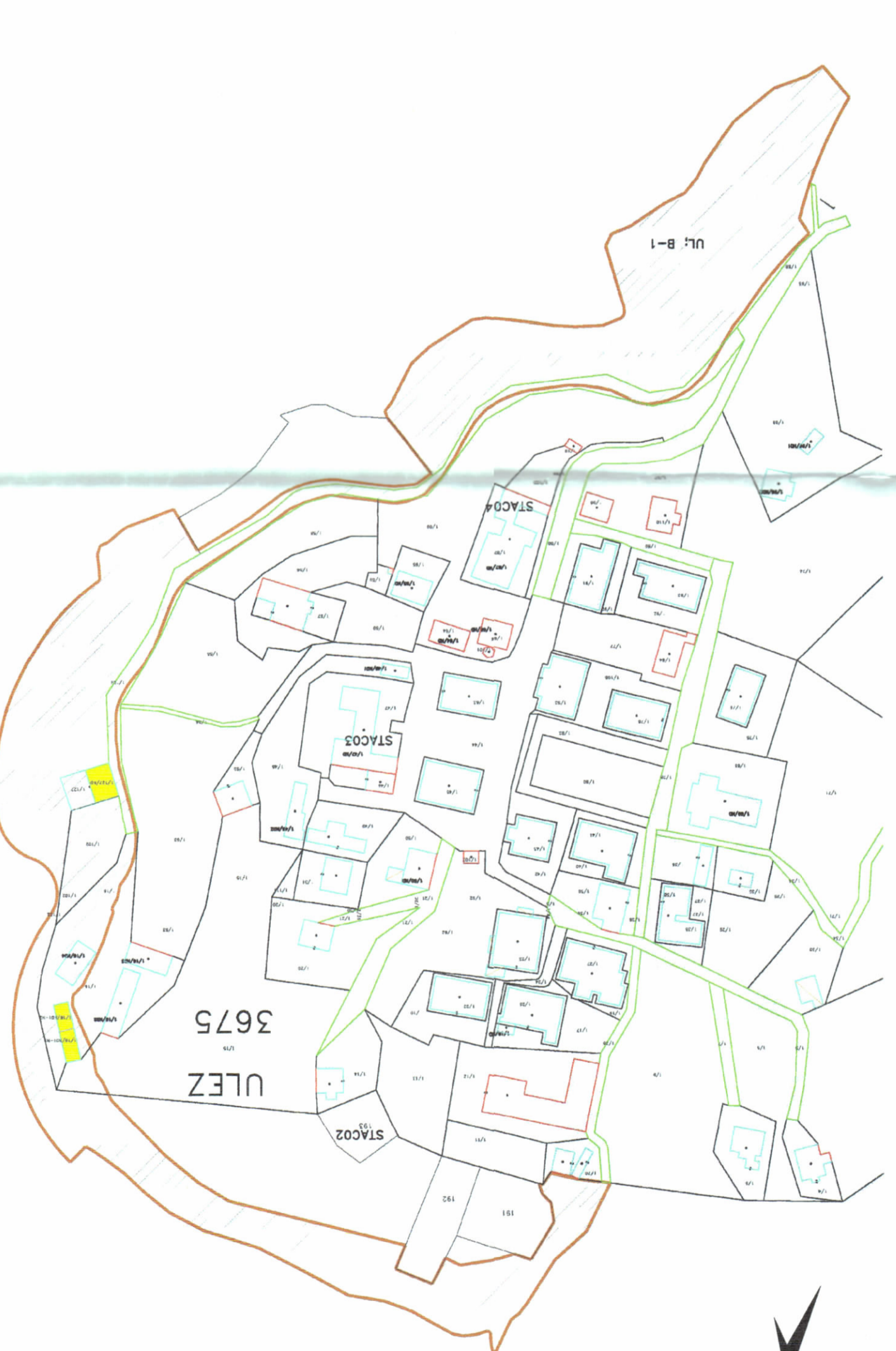


KOORDINATA KRGJSH :

1	x:491307.5;	y:-4616460.6
2	x:491090.9;	y:-4616258.1
3	x:491336.9;	y:-4615918.1
4	x:487941.7;	y:-4615105.8
5	x:487609.4;	y:-4615928.4



POZICIONI KADASTRAL SHK. 1:30,000



HARTA ME PASURITË SHK. 1:1,500

LEGJENDE:

- Kufiri i Zones së Mbrojtur
- Sipërfaqe ujore
- Rruga panoramike
- Pozicionet e ndërhyjeve të propozuara

TREÇIGJES ZHVILLIMI:

Sipërfaqe e Parkut Natyror:	4,205.15 ha
Sipërfaqe e kufirit të zhvillimit:	4,205.15 ha
Sipërfaqe e Zonave Qendrore (ZO):	1,523.25 ha
Sipërfaqe e Zonave të Përdorimit Tradicional dhe Zhvillimit të Qendrueshëm (ZPT/ZHQ):	2,681.9 ha
Sipërfaqe alternative dhe rrugë panoramike:	3,192 m ²
Sipërfaqe ndërimit e pikës së informacionit:	43.6 m ²
Lartësia maksimale e kullës panoramike:	19.62 m

TREÇIGJES TEKNIK:

Zona Kadasrale: ZK 3675, ZK 1331, ZK 2916, ZK 2530, ZK 3228, ZK 3519, ZK 2546, ZK 3667, ZK 3431

Shtimi:

-Përshtetja e shtetit nga gjimna e projekti propozuar, janë në përputhje me planin e zonës së mbrojtur të KKM Nr. 01 datë 26.01.2022 sipër miratimit e ndërprerit të analizës dhe të sipërfaqes së eksistencimit natyror "Liqeni i Ulzës"

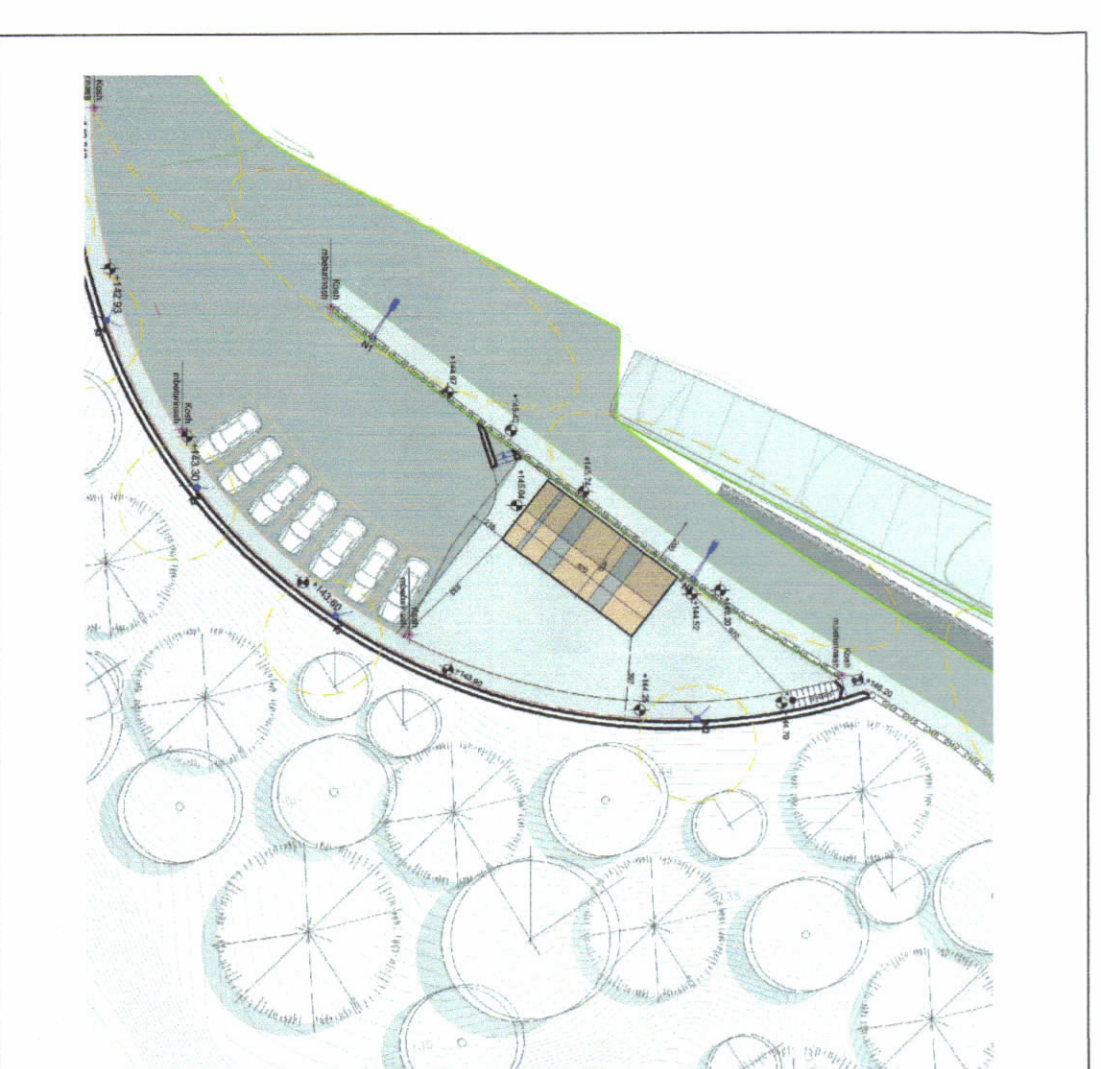
-Për pasuritë të cilat sipas konfirmimit të ASHK-së, figurat për numër pasuritë/ pronatë të pavetëtuara/ pa informacion pasi ndodhen në zona të pamirëmbanuar, në rast se do të ketë regjistrime të reja, do të referohen në dokumentin e lëpis së ndërimit.

-Pasaritë private nuk do të preken nga gjimna e projektit nëse nuk do të miratohet KVM sipërshtimit.

PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS SHK. 1: 10,000



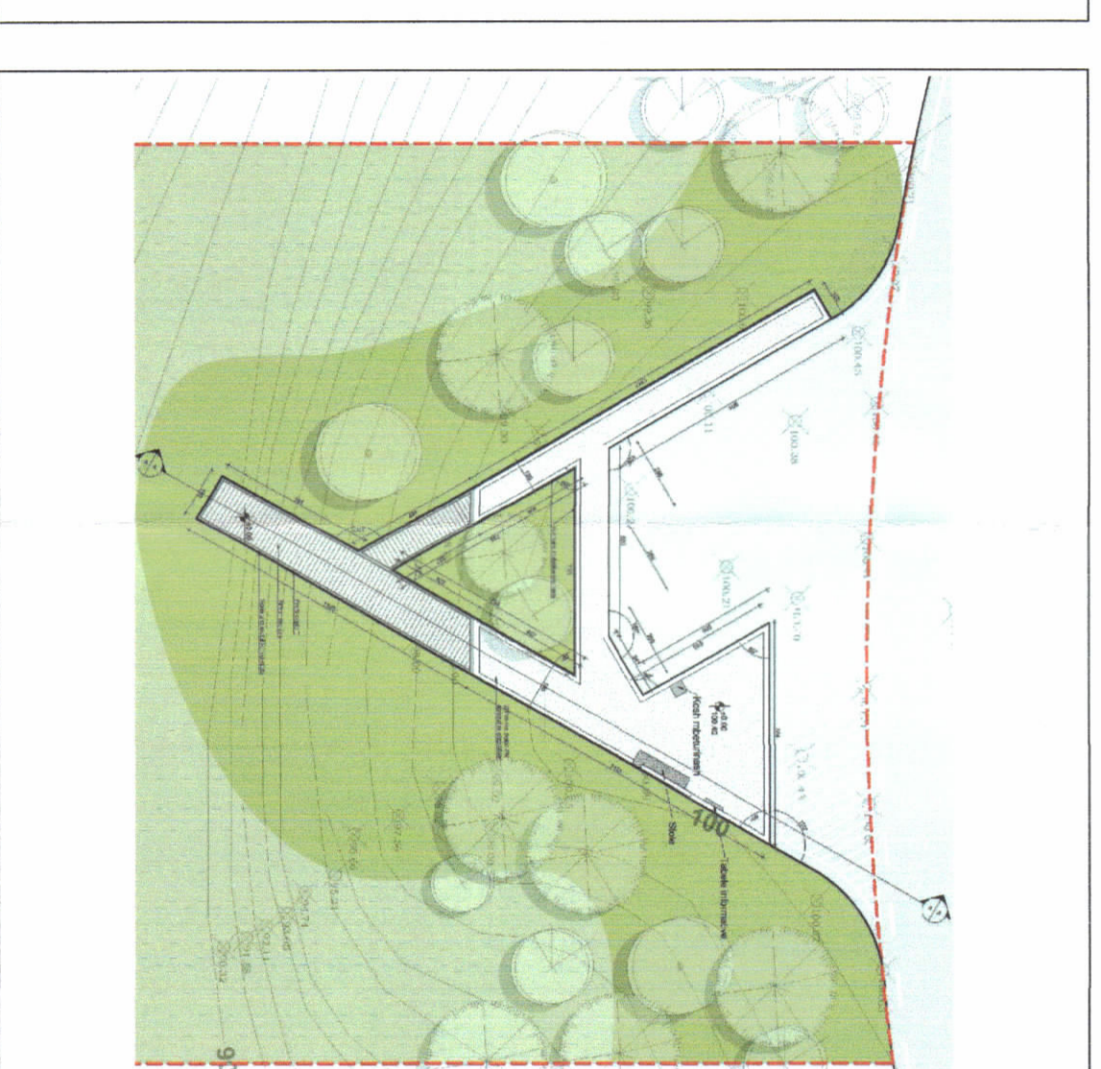
- Sip. e zonës së ndërhyjes: 18,833 m²
- Sipërfaqe e sipërfaqes: 500 m²
- Sip. Kullë: 43 m
- Objekti i pozicionuar në pasuri shtetërore



- Sip. Objekti: 43.6 m²
- Lartësia e objektit: 3.9 m
- Dimensioet e objektit 97 x 4.5 m
- Objekti i pozicionuar në pasuri shtetërore



- Kulla 1: Sip. e bazës 44 m², Sip. Totale Ndërtimi 144 m²
- Kulla 2: Sip. e bazës 52 m², Sip. Totale Ndërtimi 170 m²
- Kulla 3: Sip. e bazës 21 m², Sip. Totale Ndërtimi 136 m²
- Objekti i pozicionuar në zonë të pamirëmbanuar



- Pika panoramike 1 - Sip. Objekti: 88 m²
- Pika panoramike 2 - Sip. Objekti: 19.5 m²
- Objekti i pozicionuar në zonë të pamirëmbanuar



- Gjatësia e rrugës: 4.4 km (referuar gjimnës në plan)
- Ndërtimja e pozicionuar në zonë të pamirëmbanuar

LEJE NDERTIMI PËR OBJEKTIN: "PARKU NATYOROR LIQENIT I ULZES DHE ZONA E MBROJTUR PËRRETH TIT"		
EMËRTIMI I LETËS:	PI ANVENDOSIA E OBJEKTIT: "PARKU NATYOROR LIQENIT I ULZES DHE ZONA E MBROJTUR PËRRETH TIT"	
PROIEKTUES:	IV ARKITEKTURA URBANIT sh.p.k	
ZHVILLUES:	MINISTRIA E TURIZMIT DHE Mbrojtjes	
FAZA E PROIEKTIT:	PROIEKTI NDERTIMI	
SHKALLA 1: 10,000- 1: 30,000	NR. I LETËS A-01	NR. I KOPIEVE 03/06

Miratuar me Vendim të KKT Nr.05, Datë 01/08/2023

Znj. MIRELA KUMBARO FURXHI
Ministër i Turizmit dhe Mbrojtjes

