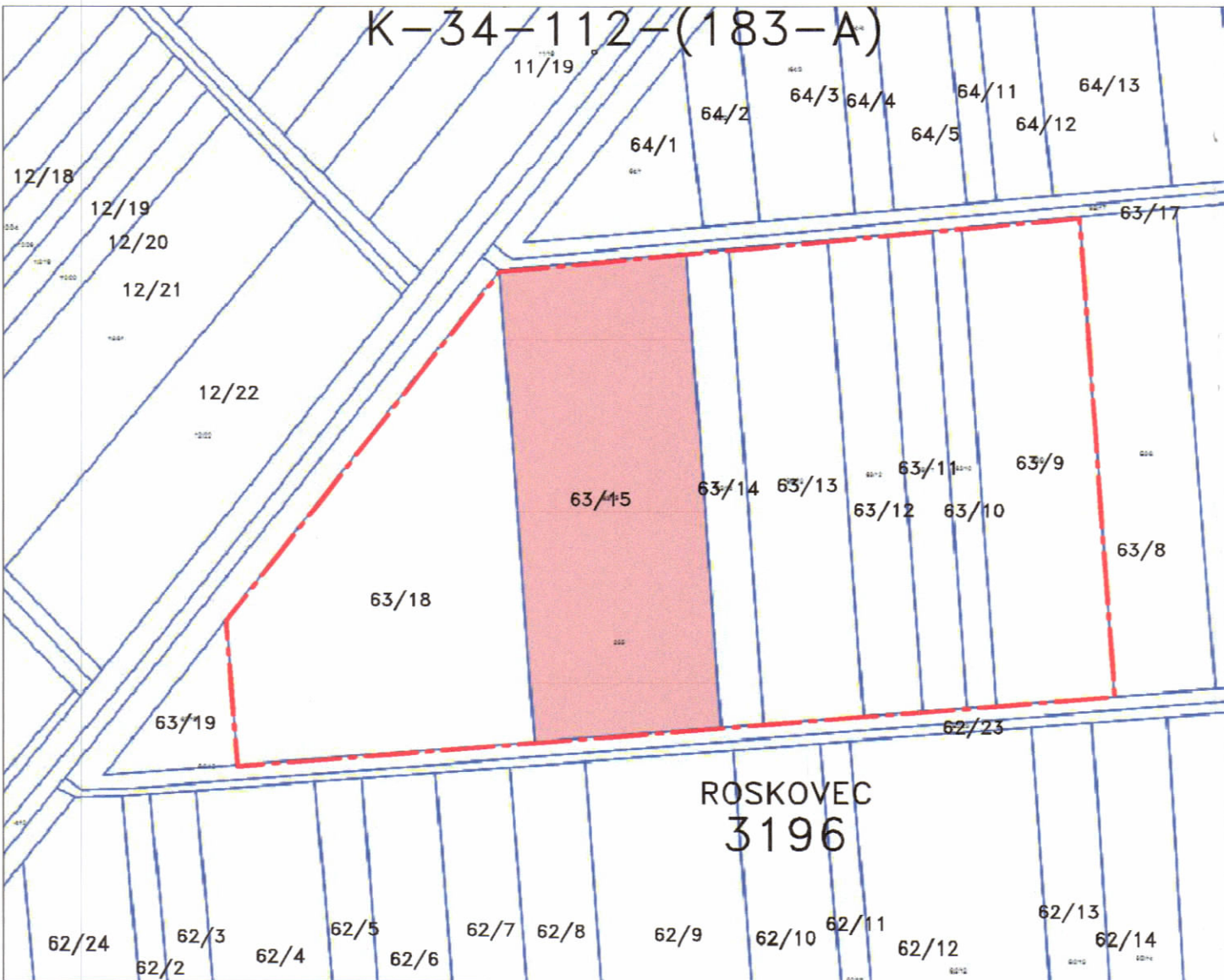


LEJE ZHVILLIMI PËR OBJEKTIN:
"IMPIANT ENERGJETIK ME CIKËL TË KOMBINUAR, 1 dhe 2 kat me 1 kat nëntokë",
me vendndodhje Bashkia Roskovec, me subjekt zhvillues "Fier Thermoelectric" sh.a



PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS SHK. 1:1000



POZICIONI KADASTRAL SHK. 1:2500



HARTA TOPOGRAFIKE SHK. 1:2500

TREGUESIT E ZHVILLIMIT:	
Sipërfaqe e përgjithshme e truallit:	56 705 m ²
Sipërfaqe e truallit e zënë nga struktura (gjurma):	4 332 m ²
Sipërfaqe e truallit e zënë nga bazament betoni :	6 104 m ²
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit mbi tokë:	4 961 m ²
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit mbi dhe nën tokë:	5 806 m ²
Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për ndërtim:	18.4 %
Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për rrugë dhe hapsira publike:	81.6 %
Intensiteti i ndërtimit:	0.09
Lartësia maksimale e strukturës nga niveli i kuotës së sistemimit:	40.2 m
Numri i kateve mbi tokë:	2 kat
Numri i kateve nën tokë:	1 kat

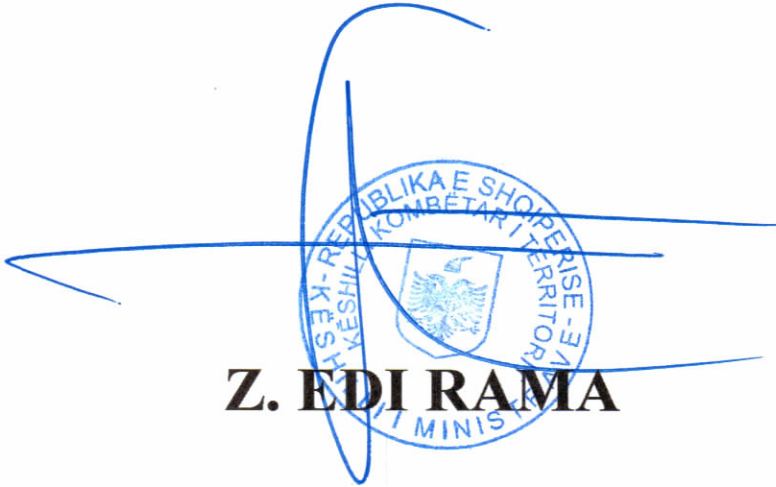
TREGUES TEKNIK:	
Zona Kadastrale: Z.K. 3196	
Nr. pasurie 63/9 , 63/10, 63/11, 63/12, 63/13, 63/14, 63/15, 63/18	
Kufizimet:	
Veri: 64/1 , 64/2 , 64/3 , 64/4 , 64/5 , 64/11 , 64/12	
Jug: 62/4 , 62/5 , 62/6 , 62/7 , 62/8 , 62/9 , 62/10 , 62/11 , 62/12 , 62/13 , 62/14	
Lindje: 63/8	
Perëndim: 412	
Distancat nga kufiri i pronës:	
Veriu 15.5m dhe 95.0m	
Lindja 116.6m	
Jugu 14.8m , 20.5	
Perëndimi 3.0m, 4.8m dhe 15.0m	



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

MIRATOHET

KRYETARI I K.K.T



Z. EDI RAMA

Znj. Belinda Balluku
Ministre e Infrastrukturës dhe Energjisë



Miratuar me Vendim të KKT Nr. 24, Datë 09.07.2024

LEJE ZHVILLIMI PËR OBJEKTIN:
"IMPIANT ENERGJETIK ME CIKËL TË KOMBINUARINUAR, 1 dhe 2 kat me
1 kat nëntokë" me vendndodhje Bashkia Roskovec

EMËRTIMI I FLETËS:	PLANI I VENDOSJES	
ZHVILLUES:	FIER THERMOELECTRIC SH.A	
PROJEKTUES:	ICE	
FAZA E PROJEKTIT:	PROJEKT TEKNIK	
SHKALLA 1: 1000	NR. I FLETES A-01	NR. I KOPEJE 06/06