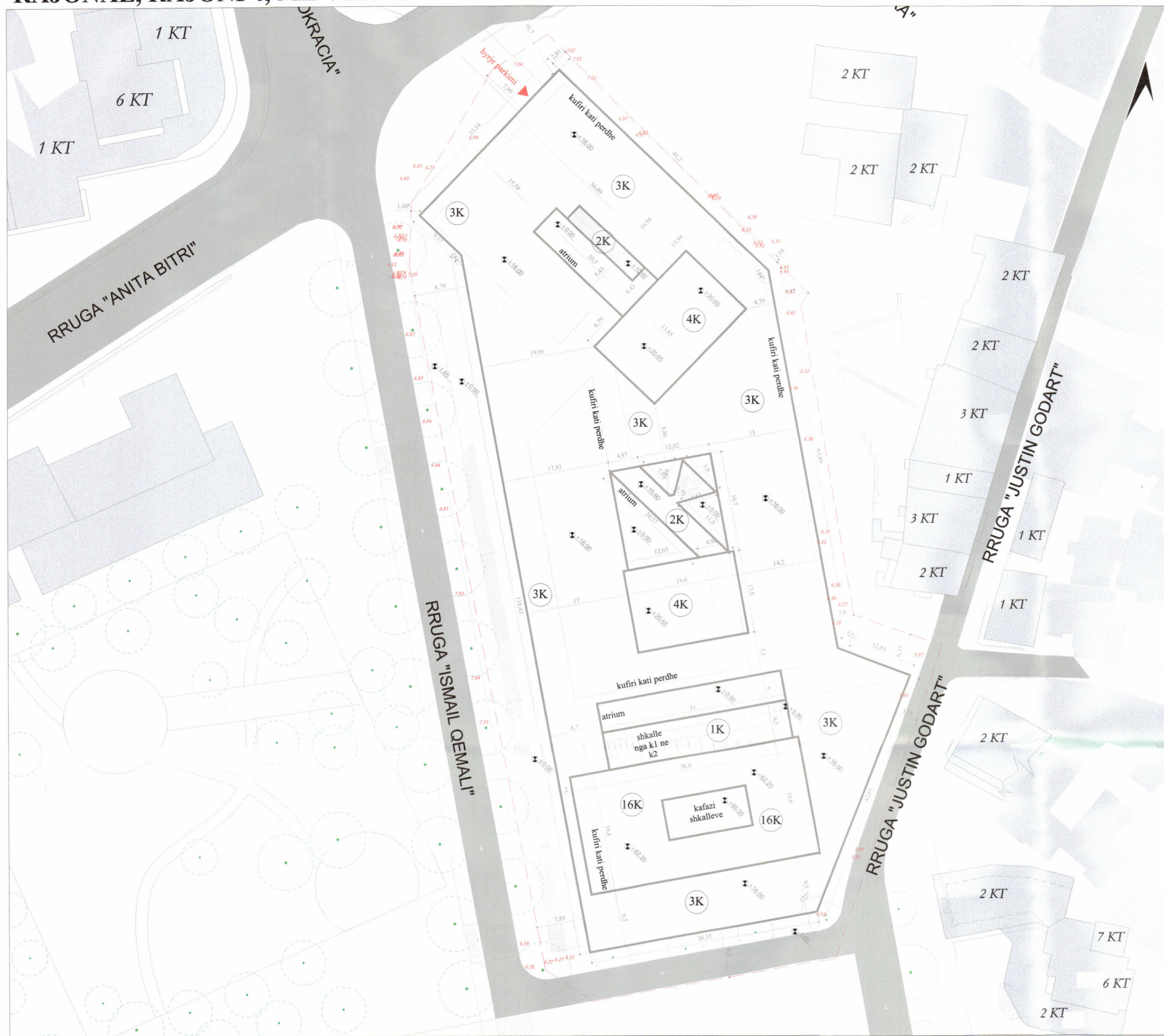
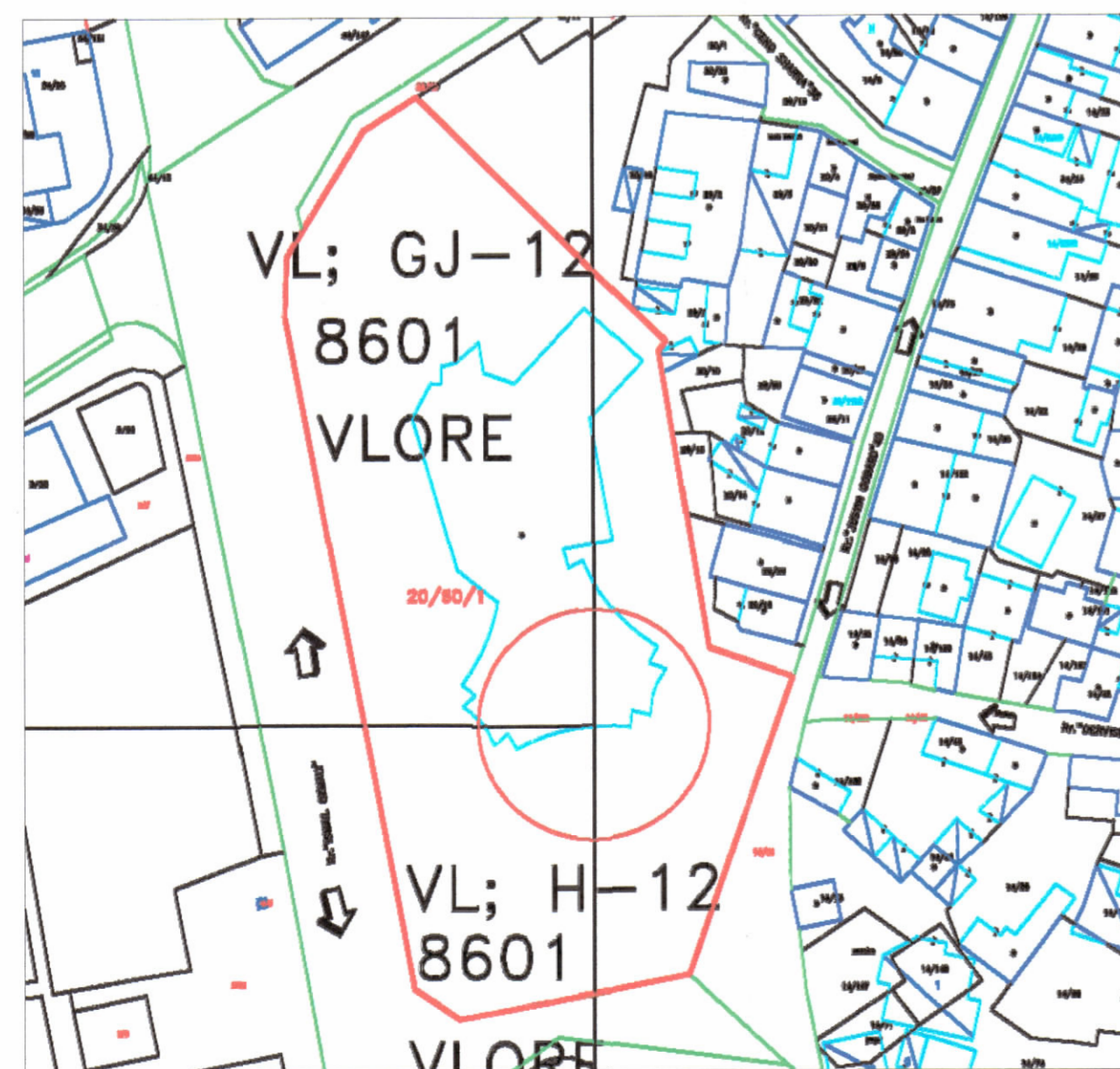


LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN: "RIKONSTRUKSION I OBJEKTIT 1, 3, 4 DHE 16 KAT, QËNDRA MULTIFUNKSIONALE TË ZHVILLIMIT RAJONAL, RAJONI 4, ME VENDODHJE NË BASHKINË VLORË"



PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS SHK. 1:500



POZICIONI KADASTRAL SHK. 1:1200



HARTA TOPOGRAFIKE SHK. 1:1200

PAMJE TREDIMENSIONALE



TREGUESIT E ZHVILLIMIT:

Sipërfaqe e përgjithshme e truallit:
Sipërfaqe e truallit e zënë nga struktura (gjurma):
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit mbi tokë:
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit:
Koefficienti i shfrytëzimit të truallit për ndërtim:
Koefficienti i shfrytëzimit të truallit për rrugë dhe hapësira publike:
Intensiteti i ndërtimit:
Lartësia maksimale e strukturës nga niveli i kuotës së sistemimit:
Numri i kateve mbi tokë:

9789m²
7004m²
32000m²
38000m²
71.5%
28.5%
3.3
65m
1,2,3,4
dhe 16
1

Numri i kateve nën tokë:

TREGUES TEKNIK:

Nr. pasurie dhe Zona Kadastrale:

20/60/1
ZK.8601

Kufizimet:

Veri:

Jug:

Lindje:

20/20
15/73
14/16,
20/13,20/8,
20/10

Perëndim:

Distancat nga kufiri i pronës: 1.5m, 4m, 8.2m, 8.8m, 9 m

Distancat nga aksi i rrugës: Veri: 16.7m, Jug: 7.6m, Lindje: 5.3m, Perëndim: 15.3m

LEGJENDË:

vija e pronës



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

MIRATOHET

KRYETARI I K.K.T

Z. EDIRAMA

Znj. Belinda Balluku

Ministër i Infrastrukturës dhe Energjië

(Signature)

Miratur me Vendim të KKT Nr. 11, Datë 31/07/2024/

LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN: "RIKONSTRUKSION I OBJEKTIT 1, 3, 4 DHE 16 KAT, QËNDRA MULTIFUNKSIONALE TË ZHVILLIMIT RAJONAL, RAJONI 4, ME VENDODHJE NË BASHKINË VLORË"

EMËRTIMI I FLETËS:	Plani i vendosjes së strukturës	
POROSITËS:	Fondi Shqiptar i Zhvillimit	
PROJEKTUES:	Xaveer De Geyter Architects & RTI shpk	
ZHVILLUES:	Fondi Shqiptar i Zhvillimit	
FAZA E PROJEKTIT:	Leje Ndërtimi	
SHKALLA 1: 500/ 1:1200	NR. I FLETËS A-01	NR. I KOPJEVE 06/06