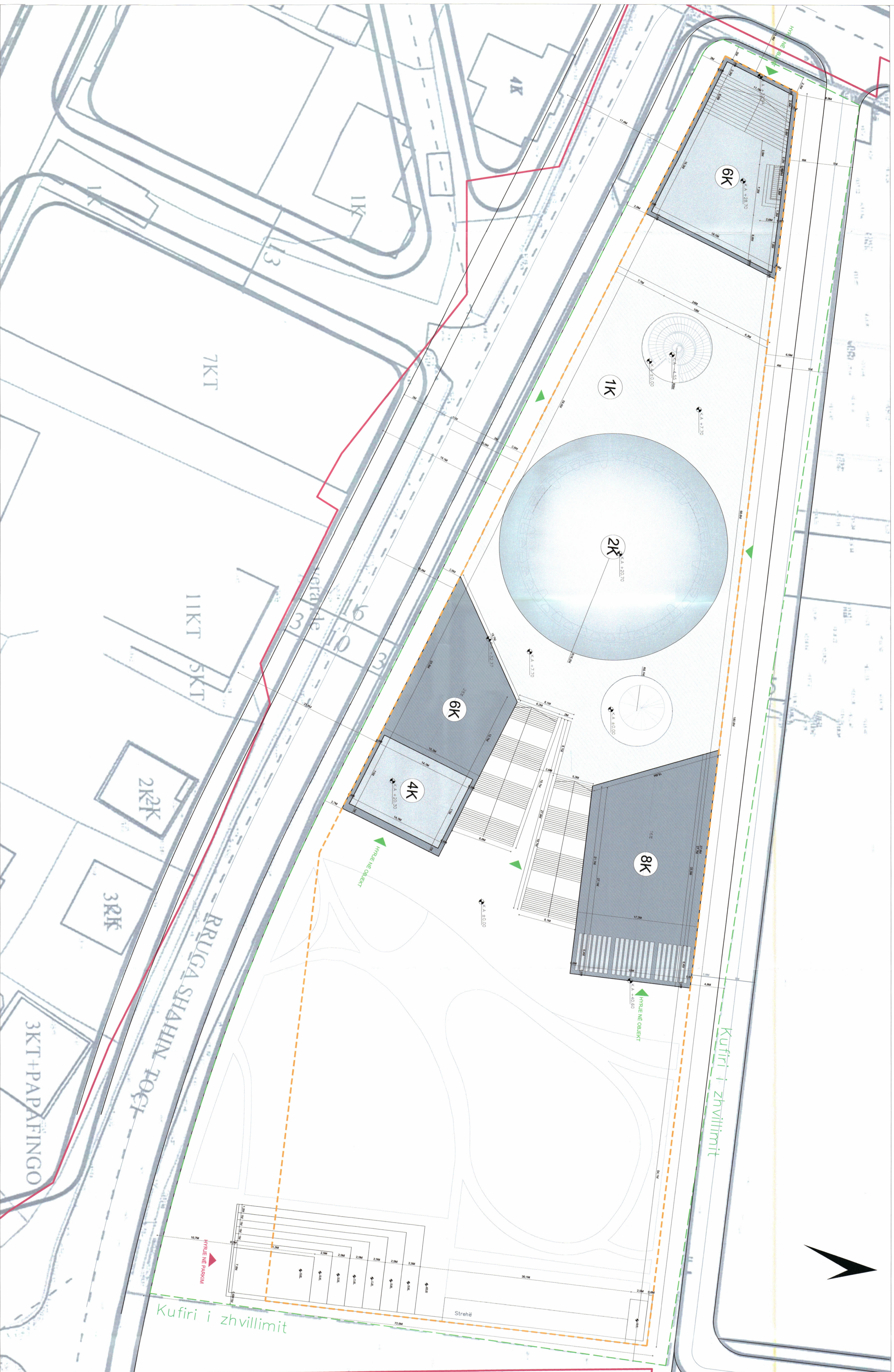


LEJE NDERTIMI PËR OBJEKTIN: "KOLEGJI I EVROPËS, TIRANË, KAMPUS UNIVERSITAR 1, 2, 6 DHE 8 KATE, ME 3 KATE NËNTOKË" ME VENDNDODHJE NË NJËSINË STRUKTURORE TR/62, BASHKIA TIRANË, ME SUBJEKT ZHYVILLUES "FONDI SHQIPTAR I ZHYVILLIMIT"



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

MIRATOHET

KRYETARI/K.K.T

Z. EDI RAMA

Znj. Ogerta Manastirliu
Ministër i Arsimit dhe Sportit

Miratuar me Vendim të KKT Nr. 27, datë 02.07.2024

PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS SHK. 1: 250

PAMJE TREDIMENSIONALE

TREKËSIT E ZHYVILLIMIT

- Sipërfaqe e përgjithshme e pronës: 91 722.8 m²
- Sipërfaqe e përgjithshme e kufirit të zhvillimit: 9 938 m²
- Sipërfaqe e truallit e zënë nga struktura (gjurma): 4 097.20 m²
- Sipërfaqe e ndërimit mbi tokë: 12 293.30 m²
- Sipërfaqe e ndërimit nën tokë: 22 228.50 m²
- Sipërfaqe e përgjithshme e ndërimit: 34 521.80 m²
- Koeficienti i shtrirëzimit të truallit për ndërimit: 41 %
- Intensiteti i ndërimit: 1.24
- Lartësia maksimale e strukturës nga niveli i kështjës së sistemit: 40.60 m
- Niveli i kështjës mbi tokë: 8 kate
- Niveli i kështjës nën tokë: 3 kat

TREKËSIT TEKNIKE

- Nr. pasurje: 5/102 (526.5m² janë pjesë e kufirit të zhvillimit), 5/251, 5/694 (8 282.5m² janë pjesë e kufirit të zhvillimit) dhe zona kadastrale: 8160
- Distanca nga kufiri i pronës:

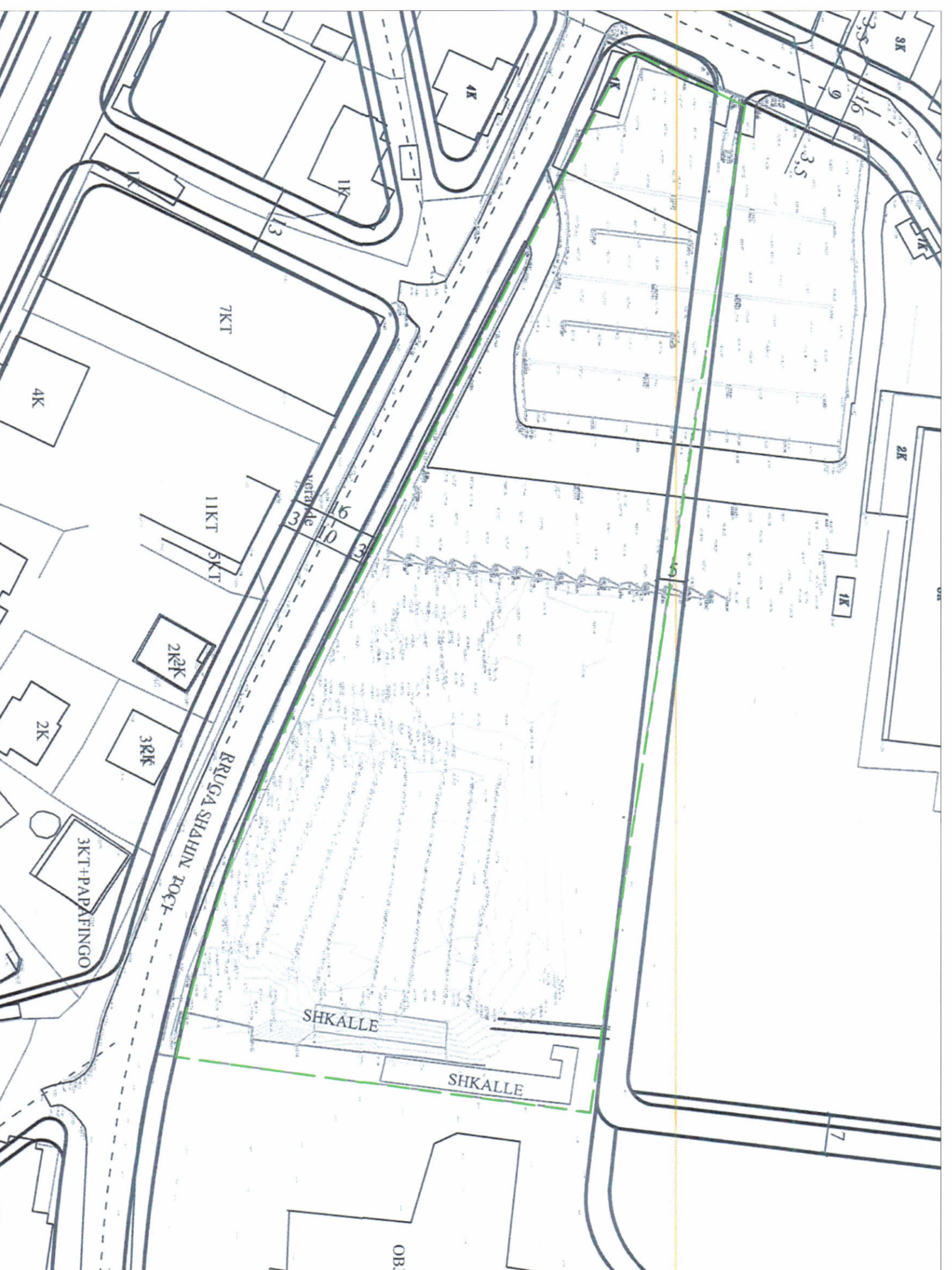
- Vendi: 4.8m - 8.9m për volumnin 1, 6 dhe 8 kat
- Lindje: 54.1m për volumnin 8 kat
- Jug-Perëndim: 2.7m - 3m për volumnin 6 kat
- Vendi-Pendim: 2m - 2.3m për volumnin 6 kat
- Distanca nga aksit i rrugës:
- Vendi: 6.5m për volumnin 1, 6 dhe 8 kat
- Jug-Pendim: 10.8m për volumnin 1, 6 dhe 8 kat
- Vendi-Pendim: 11.4 m për volumnin 6 kat

LEGJENDE

- Objekti i ri
- Kufiri i pronës
- Kufiri i zhvillimit
- Gjurma e nëntokës



POZICIONI KADASTRAL SHK. 1: 1250



HARTA TOPOGRAFIKE SHK. 1: 750

SHKALLA 1:250	NR./ FLETES A-01	NR./ KOPJENJE 04/05
FAZA E PROJEKTT:	PROJEKT ZBATIM	
ZHYVILLUES:	"Fondi Shqiptar i Zhvillimit"	
PROJEKTUES:	"ATELIER 4 SH.P.K."	
EMERTIMI FLETES:	Plan i vendosjes për objektin: "Kolegji i Evropës, Tirane, Kampus Universitar 1, 2, 6 dhe 8 kate, me 3 kate nëntokë" me vendndodhje në njësinë strukturore TR/62, Bashkia Tirane, me subjekt zhvillues "Fondi Shqiptar i Zhvillimit"	
PROJEKT ZBATIM		