

PLANI I VENDOSJES PËR LEJE NDERTIMI: "KOMPLEKS ME BANESA INDIVIDUALE DHE GODINA BANIMI 1, 2, 3 DHE 4 KATE ME 2 KAT PARKIM NËNTOKË", ME VENDNDODHJE NË FARRKË, BASHKËIA TIRANË, ME SUBJEKT ZHVILLUES SHOQËRINE "TREMA INVESTMENT" SH.P.K

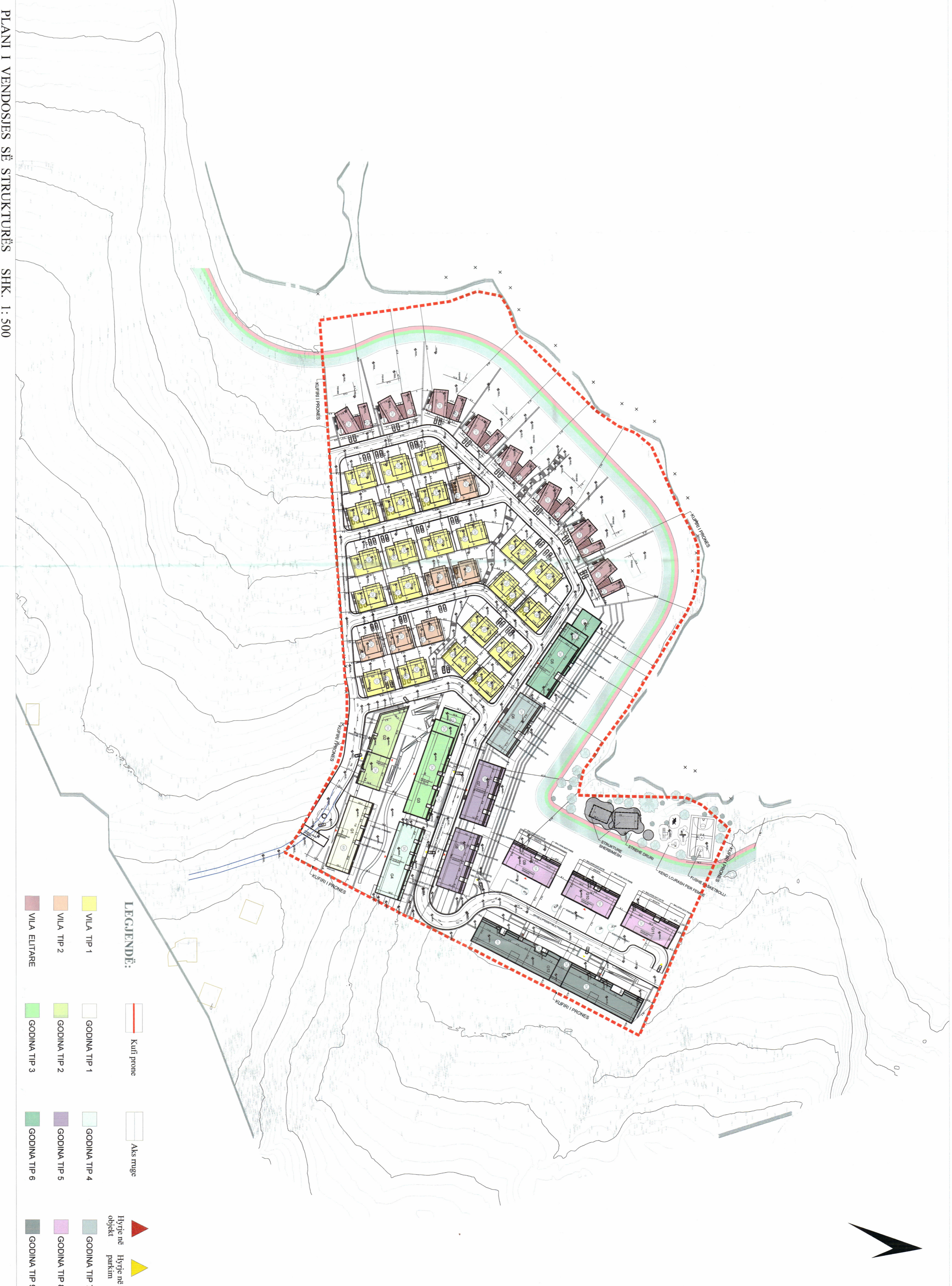


REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

MIRATOHET

KRYETARI P.K.K.T

Z. EDI RAMA



PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS SHK. 1:500

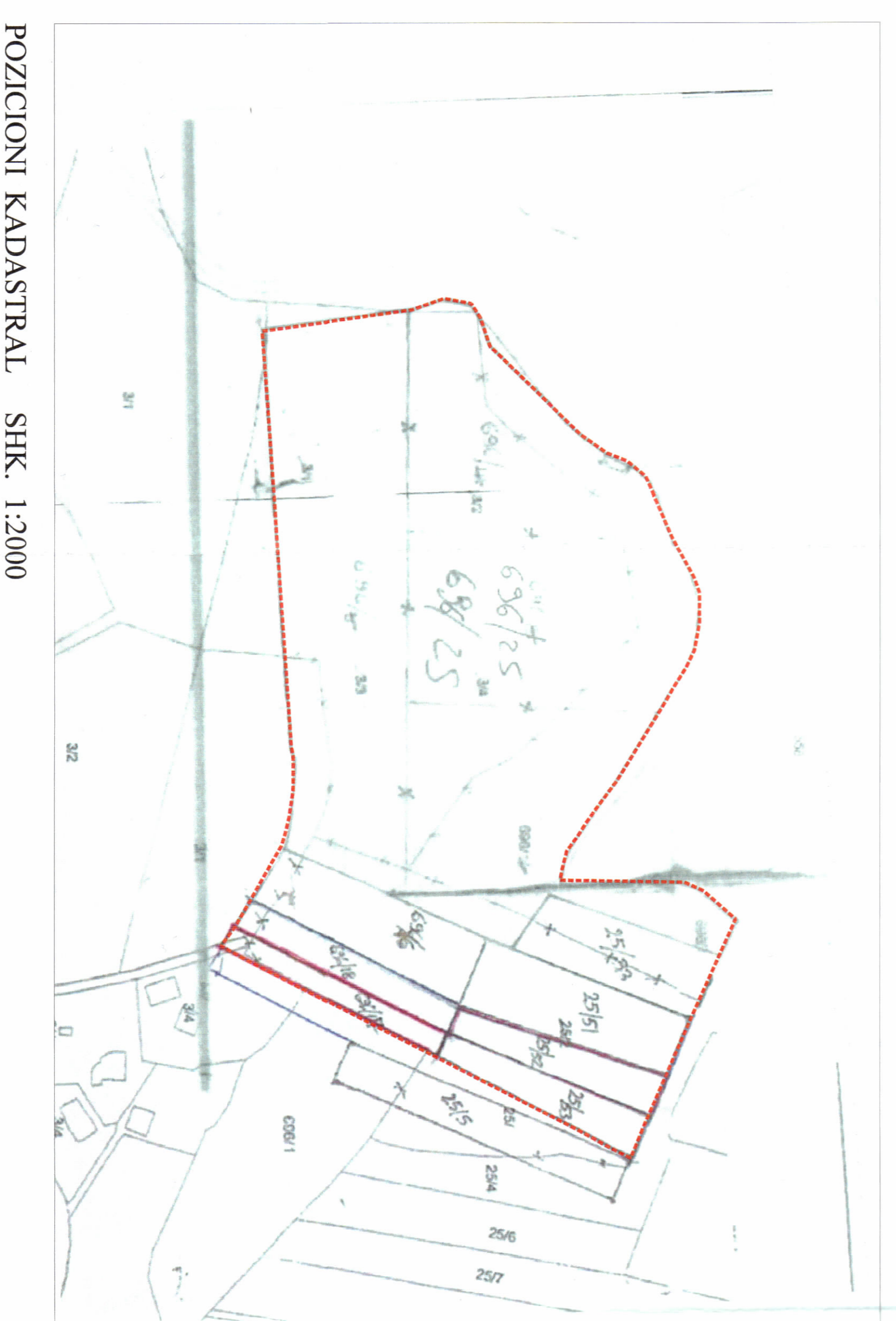
PAMJE TREDIMENSIONALE

TREKUESIT E ZHVILLIMIT:

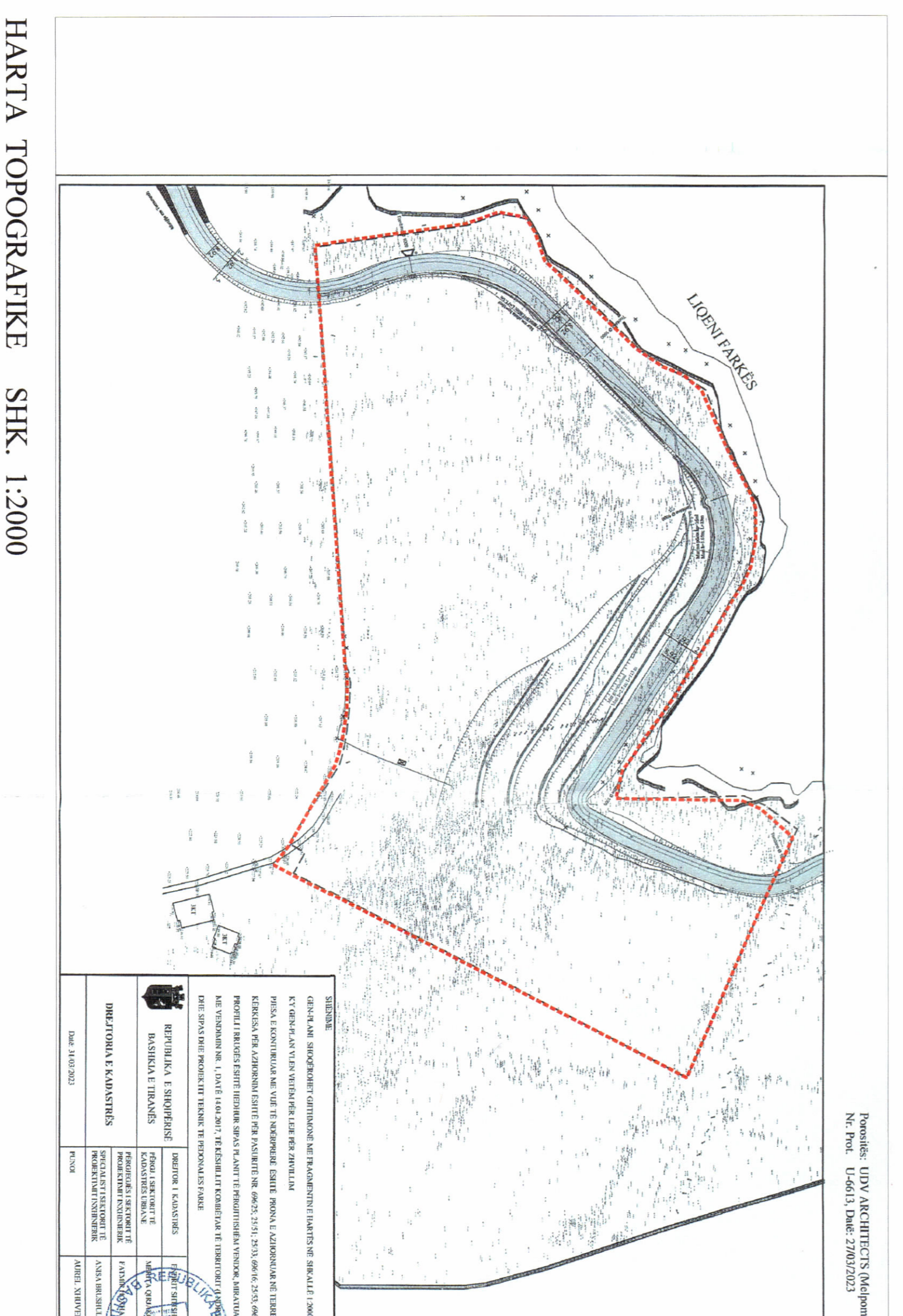
Sipërfaqe e përgjithshme e truallit	65 274 m ²
Sipërfaqe e truallit që përdoret për zhvillim	14 874 m ²
Sipërfaqe e truallit e zënë nga struktura (gjurma)	33 426 m ²
Sipërfaqe e ndërimit mbi tokë e propozuar	14 238 m ²
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërimit e propozuar	46 664 m ²
Sipërfaqe e pishinave	680 m ²
Koeficienti i shpërzimit të truallit për ndërimit	22,7 %
Intensiteti i ndërimit	77,3 %
Lartësia maksimale e strukturës nga niveli i kuotës së sistemit	0,49
Niveli i kalteve mbi tokë	+14,00m
Niveli i kalteve nën tokë	4 KAT
TREKUESI TEKNIK:	2 KAT
Nr. e Pasurive	

Zona Kadastrele : ZK Nr. 1604

Distanca nga kufiri i pronës : 35,8 m, 3,5 m
Veri : 47,6 m, 57,1 m
Perëndim : 4,3 m, 7,2 m
Jug : 4 m, 4,1 m
Lindje



POZICIONI KADASTRAL SHK. 1:2000



HARTA TOPOGRAFIKE SHK. 1:2000

Miratur me Vendim të KKT Nr.20, Datë 02/07/2024

Znj. Belinda Bahuku
Ministër i Infrastrukturës dhe Energjisë



PLANI I VENDOSJES PËR LEJE NDERTIMI: "KOMPLEKS ME BANESA INDIVIDUALE DHE GODINA BANIMI 1, 2, 3 DHE 4 KATE ME 2 KAT PARKIM NËNTOKË", ME VENDNDODHJE NË FARRKË, BASHKËIA TIRANË, ME SUBJEKT ZHVILLUES SHOQËRINE "TREMA INVESTMENT" SH.P.K

EMËRTIMI I FILETËS:	PLANI I VENDOSJES PËR LEJE NDERTIMI: "KOMPLEKS ME BANESA INDIVIDUALE DHE GODINA BANIMI 1, 2, 3 DHE 4 KATE ME 2 KAT PARKIM NËNTOKË", ME VENDNDODHJE NË FARRKË, BASHKËIA TIRANË, ME SUBJEKT ZHVILLUES SHOQËRINE "TREMA INVESTMENT" SH.P.K	
PROJESITËS:	"TREMA INVESTMENT" SH.P.K UDV ARCHITECTS Ark.Kosumidin Jano Nr. Lfç. A.1991/1	
ZHVILLUES:	"TREMA INVESTMENT" SH.P.K Rrethi i Durrësit, Rr. "11 BREVË" Nr. 11 Tirane, Shqipëri	
FAZA E PROJEKTTË:	LEJE NDERTIMI	
SHKALLA 1:500	NR. I FILETËS A-01	NR. I KOPËRVE 05/06