

PLANI I VENDOSJES PËR LEJE NDERTIMI: "KOMPLEKS ME BANESA INDIVIDUALE DHE GODINA BANIMI 1, 2, 3 DHE 4 KATE ME 2 KAT PARKIM NËNTOKË", ME VENDNDODHJE NË FARKË, BASHKIA TIRANË, ME SUBJEKT ZHVILLUES SHOQËRINE "TREMA INVESTMENT" SH.P.K



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

MIRATOHET

KRYETARILIK K.K.T

Z. EDIRAMA



Znj. Belinda Balluku
Ministër i Infrastrukturës dhe Energjisë

Miratuar me Vendim të KKT Nr.20, Datë 02/07/2024

PLANI I VENDOSJES PËR LEJE NDERTIMI: "KOMPLEKS ME BANESA INDIVIDUALE DHE GODINA BANIMI 1, 2, 3 DHE 4 KATE ME 2 KAT PARKIM NËNTOKË", ME VENDNDODHJE NË FARKË, BASHKIA TIRANË, ME SUBJEKT ZHVILLUES SHOQËRINE "TREMA INVESTMENT" SH.P.K

EMËRTIMI I FLETËS:	PLANI I VENDOSJES PËR LEJE NDERTIMI: "KOMPLEKS ME BANESA INDIVIDUALE DHE GODINA BANIMI 1, 2, 3 DHE 4 KATE ME 2 KAT PARKIM NËNTOKË", ME VENDNDODHJE NË FARKË, BASHKIA TIRANË, ME SUBJEKT ZHVILLUES SHOQËRINE "TREMA INVESTMENT" SH.P.K	
POROSITËS:	"TREMA INVESTMENT" SH.P.K Rrugë Buzëkallë, Nr. 10 M. 313700000	
PROIEKTUES:	UDV ARCHITECTS Ark Kostandin Jano Nr. Lqç. A.1991/11	
ZHVILLUES:	"TREMA INVESTMENT" SH.P.K Rrugë Buzëkallë, Nr. 10 M. 313700000	
FAZA E PROIEKTIT:	LEJE NDERTIMI	
SHKALLA 1:500	NR. I FLETËS A-01	NR. I KOPJEVE 02/06



PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS SHK. 1: 500

PAMJE TREDIMENSIONALE



TREKËSTI E ZHVILLIMIT:
Sipërfaqe e përgjithshme e truallit
Sipërfaqe e truallit që përdoret për zhvillim
Sipërfaqe e truallit e zënë nga struktura (gjurma)
Sipërfaqe e ndërimit mbi tokë e propozuar
Sipërfaqe e ndërimit nëntokë e propozuar
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërimit e propozuar
Sipërfaqe e pishinave
Koeficienti i shfrytëzimit të truallit për ndërtim
Intensiteti i ndërimit
Lartësia maksimale e strukturës nga niveli i kuotës së sistemimit
Numri i katëve mbi tokë
Numri i katëve nëntokë
TREKËTES TEKNIK:
Nr. e Pasivite

65 274 m²
65 274 m²
14 874 m²
32 426 m²
14 238 m²
46 664 m²
680 m²
22.7 %
77.3 %
0.49
+14.00m
4 KAT
2 KAT

Zona Kadastrele

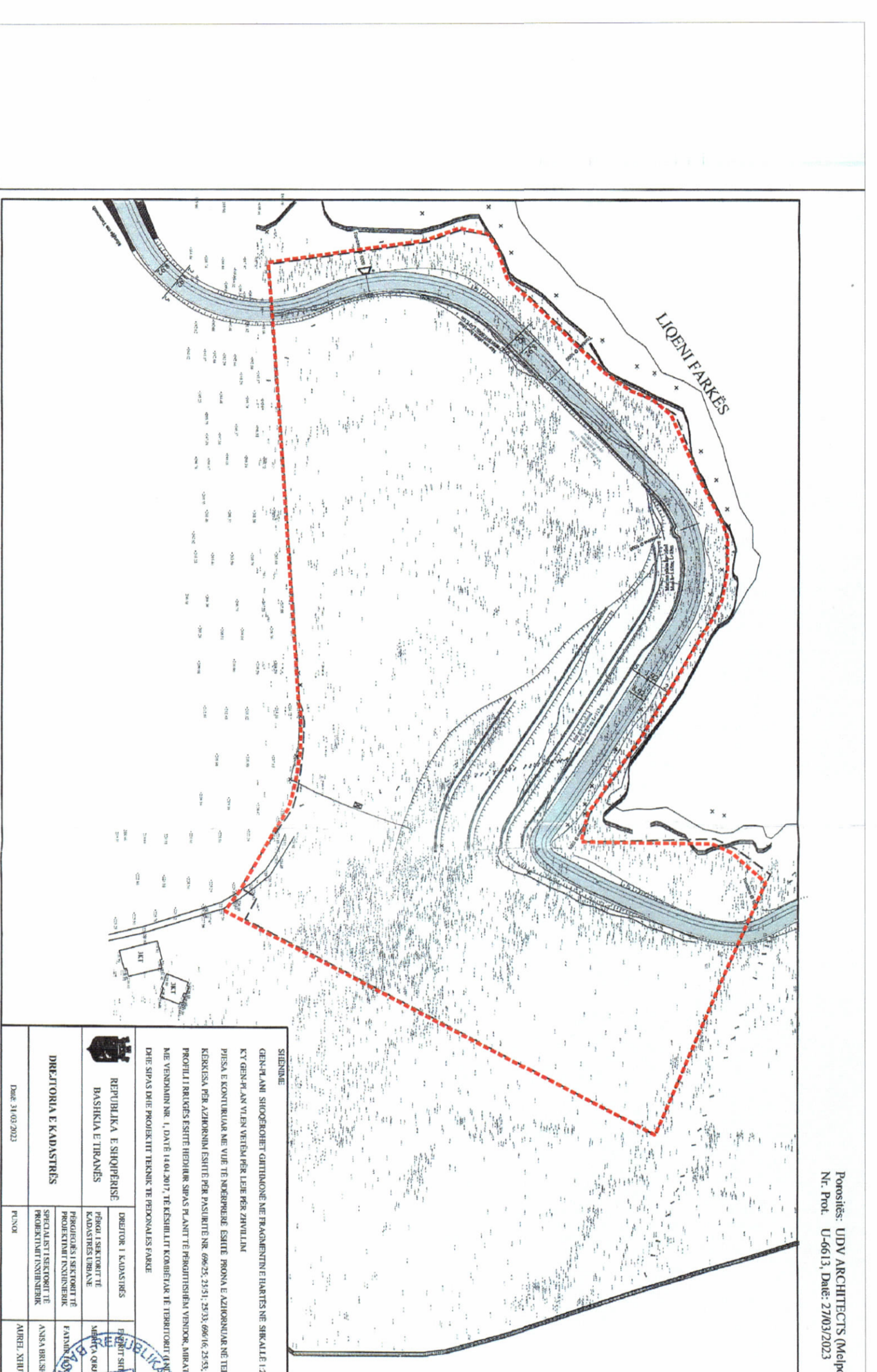
: ZK Nr. 1604

Distanca nga kufiri i pronës:

Veti : 35.8 m, 3.5 m
Pentdim : 47.6 m, 57.1 m
Jug : 4.3 m, 7.2 m
Lindje : 4 m, 4.1 m



POZICIONI KADASTRAL SHK. 1:2000



HARTA TOPOGRAFIKE SHK. 1:2000